



EXPEDIENT GESAT 5/2024

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT I TRÀMIT ORDINARI DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES EN L'ÀMBIT SANITARI PER A L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU DE JESÚS DE TORTOSA.



1. OBJECTE DEL CONTRACTE
2. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI
3. ABAST DEL SERVEI
 - 3.1 Tasques a realitzar
 - 3.2 Mitjans humans
 - 3.3 Mitjans materials
 - 3.4 Seguiment
4. ALTRES OBLIGACIONS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA
5. ALTRES CONDICIONS DEL CONTRACTE
 - 5.1 Responsabilitat dels treballs no realitzats i/o mal executats
 - 5.2 Durada
 - 5.3 Plànols i superfícies
6. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ
7. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR
8. PRESSUPOST DEL CONTRACTE

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la prestació dels serveis de control integrat de plagues, rosegadors, d'insectes (paneroles, vespes, abelles, polls, formigues, aranyes, xinxes, puces, termites i altres insectes caminadors i voladors), d'aus i de rèptils, establint els mètodes adients segons les necessitats de cada cas, d'acord amb la normativa vigent d'obligat compliment, garantint la màxima eficàcia del servei i evitant l'exposició dels usuaris de l'hospital Santa Creu de Jesús (en endavant HSC) a plaguicides.v

2.- DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

La prestació del servei de control de plagues inclou tant les actuacions de manteniment preventiu com correctiu de la lluita contra plagues.

Les zones d'actuació són tant zones interiors (inclou patis, terrasses, sales tècniques, muntacàrregues, edifici de la central tèrmica, etc.) com exteriors (accessos, pati de serveis, etc.).

Les actuacions de plagues s'han de dur a terme atenent criteris de protecció de salut, mediambientals i d'efectivitat, de manera que els mètodes utilitzats siguin proporcionals a la problemàtica que cal resoldre i que estiguin en consonància.

Per tal de prestar el servei, l'empresa contractada aplicarà un programa de control de plagues basat en els principis de control integrat, que són els següents:

- Prioritzar les mesures preventives per evitar l'aparició de plagues
- Fer un seguiment de les poblacions de les plagues i dels factors més rellevants que determinen la seva presència i desenvolupament.
- Identificar correctament la plaga.
- Determinar el nivell de dany i el llindar de tolerància que determinen les intervencions.
- Seleccionar el moment més adequat per fer la intervenció.
- Seleccionar les tàctiques menys agressives (prioritzar les mesures correctores, mecàniques i/o físiques, abans que les mesures químiques).
- En cas que la intervenció sigui necessària l'aplicació de plaguicides es seleccionaran els productes i tècniques menys perillosos.
- Avaluar l'efectivitat de totes les intervencions per millorar les actuacions futures.

- Involucrar en el Programa totes les persones implicades en el problema de les plagues que s'hagin de controlar.

Aquest programa s'ha de portar a terme seguint aquestes 4 etapes:

- 1.- Inspecció
- 2.- Avaluació i diagnòstic de la situació.
- 3.- Disseny d'un pla de treball i realització del servei.
- 4.- Avaluació continuada del Programa de control de plagues.

Per fer front a una situació d'urgència es requereix tenir establert uns canals específics de comunicació ràpida entre l'empresa adjudicatària i l'HSC.

1.- Inspecció

- Estudi dels factors que poden afavorir el desenvolupament d'una plaga: característiques de la zona, condicions ambientals i àrees o zones d'expansió.
- Estudi sobre la presència d'organismes (insectes, altres artròpodes, rosegadors i aus) que poden produir una plaga.
- Valoració dels antecedents, a les zones que cal controlar, relacionats amb la presència de plagues.
- Contacte amb la part afectada per recollir la informació disponible, en cas que hi hagi avís o denúncia.

2.- Avaluació i diagnòstic de la situació.

En cas que la inspecció detecti la presència d'una plaga o deficiències (estructurals, de neteja, etc,..) que puguin afavorir la presència de plagues, s'ha d'avaluar la situació i deixar-ne constància per escrit.

En cas de presència d'una plaga cal fer el següent:

- Identificar l'organisme involucrat.
- Determina l'origen i factors que afavoreixen el seu desenvolupament.
- Caracteritzar l'organisme biològicament i ecològicament.
- Determinar la distribució en les zones afectades per la plaga i el grau d'infestació, classificar-ho segons l'escala proposada: molt lleu, lleu, greu, molt greu o crític.
- Determinar el llindar de tolerància en funció de l'afectació que produeix la plaga en les persones (infants, adults, gent gran) i en el medi.

3.- Disseny d'un pla de treball i realització del servei.

El pla de treball s'ha de basar en els resultats del diagnòstic de la situació.

Si s'ha detectat presència de plagues o deficiències es determinaran les actuacions que cal dur a terme:

- Indicar les mesures preventives i/o correctores.
Les mesures preventives i/o correctores són necessàries per evitar i/o controlar el desenvolupament de la plaga. A la via i espais públics, aquestes mesures formen habitualment part dels treballs ordinaris dels diferents agents municipals que les gestionen, per tant, hauran de quedar clarament explicades en la part de diagnòstic de l'informe corresponent a cada acció per tal de poder-les derivar des del Departament de Salut Pública al departament responsable.
- Proposar mètodes de control actiu que siguin adequats. Es prioritzarà la utilització de mètodes de control físic, de mètodes de control mecànic i de mètodes de control biològic.

Per últim, en cas que sigui necessari aplicar plaguicides, s'escolliran sempre productes d'ús per personal especialitzat, que impliquin la mínima perillositat, tant per a pacients, residents i treballadors de tot el recinte. Es prioritzaran plaguicides bioracionals, i tècniques que suposin menys risc d'exposició.

Els plaguicides que s'utilitzin han d'estar autoritzats per l'organisme competent i s'han d'aplicar seguint estrictament les condicions d'ús establertes en la seva autorització.

En el tractament amb plaguicides, es durà a terme prèviament una avaluació dels factors de risc de l'actuació, tenint en compte tots els aspectes relacionats amb l'àrea objecte del tractament i amb l'activitat que s'hi desenvolupa, es determinarà quina és l'àrea afectada pel tractament i les mesures de seguretat corresponents.

4.- Avaluació continuada del programa de control de plagues.

La revisió periòdica s'ha de fer de manera trimestral, o/i per canvi de circumstàncies o climatologia que pugui afavorir la proliferació d'una nova plaga.

3.- ABAST DEL SERVEI

3.1 Tasques a realitzar

Les tasques ha realitzar són:

- Desratització.

- Control de plagues d'artròpodes, insectes rèptils i voladors que puguin afectar diferents zones de l'HSC.
- Control de la població d'aus (principalment coloms) que puguin fer niu a les infraestructures de l'HSC.

Les zones on caldrà actuar són:

- Edifici de Manteniment (magatzem, taller i despatxos)
- Edifici de Cuina i Aprovisionaments (zona calenta, zona freda, zona utilitatge, càmeres, zona de neteja, magatzem de cuina, magatzem fungible i magatzem general).
- Edifici de Bugaderia (zona neta, zona bruta i magatzems)
- Tota la zona exterior dels 3 edificis esmentats (Manteniment, Cuina i Bugaderia).
- Zones del pàrquing on estan ubicats els contenidors de residus.
- Entrades i sortides directes del clavegueram emmarcades dintre el recinte de l'HSC.
- Edifici Central (Arxius, magatzems soterranis, pati interior, Planta baixa i Cafeteria).
- Edifici de Valoracions dependències i Formació.
- Garita de porteria.
- Edifici d'Unitat d'Hemodiàlisi, incloent zona exterior, pàrquing ambulàncies i pàrquing soterrani.
- En cas de plaga, qualsevol zona que es vegi afectada del recinte hospitalari.

En acabar cada visita tècnica, l'empresa emetrà un informe de les actuacions realitzades especificant els aspectes següents:

- servei realitzat, plaga, zona i productes emprats.
- traçabilitat de l'estat de cada punt de control (inclou suport fotogràfic)
- incidències i mesures correctores que depenen de l'empresa i les que depenen de l'HSC (inclou seguiment de l'estat d'execució de les mesures).

3.2 Mitjans humans

L'empresa adjudicatària haurà de proporcionar tots els recursos humans necessaris per a una òptima prestació del servei per al qual se la contracta, tant quantitativament com qualificativament, que asseguri una plantilla estable suficient per a cobrir la totalitat dels serveis d'acord amb els plans de treball establert per aquest plec, amb previsió respecte de la cobertura de les superfícies per causa de vacances, malalties, etc.

- El personal afectat pel servei objecte del present plec, dependrà directament i exclusivament del contractista i només s'establiran jurídic-laborals amb ell.

- Serà responsabilitat de l'adjudicatari, en la seva condició de patró, el compliment de la normativa vigent en material laboral, assistencial i social.
- Prestarà el servei en condicions de netedat personal i uniformitat.
- Observarà una actitud correcta tan envers als seus companys de treball com envers a tercers.
- Atendrà les condicions dels representants del centre sempre que no excedeixin les seves obligacions o impliquin desatenció o perjudici del seu encàrrec.
- Resta prohibida la subcontractació

3.3 Mitjans materials

L'empresa adjudicatària aportarà tota la maquinària, els equips i l'utilitatge necessaris per a la prestació de servei. A tal efecte haurà d'adjuntar fitxa tècnica i de seguretat dels productes.

Queda prohibit l'ús de qualsevol tipus de producte, màquina o aparell que no estiguin homologats d'acord amb la normativa vigent.

3.4 Seguiment

L'HSC designarà un responsable o responsables pel control i seguiment del servei d'acord amb aquest plec de condicions. L'adjudicatari haurà de realitzar les correccions pertinents a efectes de l'adequada prestació del servei. En cas que l'adjudicatari es negui a fer les correccions demanades, es prendran les mesures pertinents.

4.- ALTRES OBLIGACIONS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA

L'empresa adjudicatària ha d'estar inscrita al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides i/o Biocides (ROESP) per l'activitat de servei de terceres persones de control de plagues o de servei biocida amb els tipus de biocides 14, 18 i 19, en l'àmbit ambiental i/o a l'industrial alimentària, i per l'activitat de desinfeccions amb el tipus de biocides 2 i 4. Si el domicili es troba a Catalunya, ha d'estar inscrita en el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. Les empreses amb domicili social fora de Catalunya han d'estar inscrites al ROESP o al Registre Oficial d'Establiments de Serveis Biocides de la comunitat autònoma corresponent.

El personal de l'empresa adjudicatària ha de disposar de la capacitat adequada de nivell bàsic per als auxiliars de tractaments plaguicides i de nivell qualificat per a les persones responsables de les actuacions, o bé la capacitat que exigeixi la normativa vigent.

Disposar de sistema de localització via telefònica i telemàtica de manera permanent durant la durada de la prestació del servei.

Seguir les indicacions del personal del centre respecte als detalls que es demanen en la realització del servei.

Els productes que s'utilitzaran per dur a terme el servei estaran autoritzats i inscrits en el Registre Oficial de Plaguicides i/o Biocides. Actualment estan actius dos registres oficials del Ministerio de Sanidad, Consumo y Bienestar Social:

a) Registro Oficial de Plaguicidas no agrícolas (ROP), segons es recull en el RD 3349/1983 (Registre Nacional).

b) Registro Oficial de Biocidas (ROB), segons Reglamento (UE) nº 528/2012, del Parlamento y del Consejo, de 22 de mayo de 2012, relativo a la comercialización y el uso de los biocidas (Registre Europeu).

Sempre s'utilitzaran els productes de menor impacte mediambiental. Qualsevol canvi de producte haurà de ser comunicat amb antelació i haurà de tenir la conformitat de la Unitat Bàsica de Prevenció de l'HSC. La prestació del servei es realitzarà complint la normativa i les obligacions legals vigents que siguin d'aplicació, així com els procediments específics elaborats per l'Institut Català de la Salut (ICS) i el propi HSC.

5.- ALTRES CONDICIONS DEL CONTRACTE

5.1 Responsabilitat dels treballs no realitzats i/o mal executats

Fins que no tingui lloc la recepció, l'adjudicatari respondrà pels treballs i dels defectes que hi pogués haver, sense que eximeixi ni suposi cap dret que el representant de l'HSC els hagi examinat o reconegut prèviament i/o acceptat en comprovacions parcials o prèvies. L'adjudicatari quedarà exempt de la responsabilitat quan el treball defectuós o mal executat sigui conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'HSC.

5.2 Durada

El termini de durada s'estableix en 2 anys i dos pròrrogues.

5.3 Plànols i superfícies

El responsable del centre explicarà i/o acompanyarà a les empreses licitadores a les zones que consideri necessàries. En cas que el licitador ho demani, se li proporcionarà els plànols necessaris de les zones a tractar.

6.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per realitzar l'adjudicació s'utilitzarà els següents criteris de valoració per ponderar les ofertes i poder efectuar les valoracions corresponents.

- L'oferta econòmica..... fins 60 punts
- Resposta immediata (menys d'1 hora).....Si 10 punts, NO 0 punts
- Resposta (entre 1 i 2 hores).....Si 10 punts, NO 0 punts
- Experiència en la prestació de serveis d'aquesta naturalesa..... Si 10 punts, NO 0 punts
- Certificació de qualitat dels processos seguits per l'empresa.....Si 10 punts, NO 0 punts

7.- DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR

La documentació relativa a aquest contracte que s'haurà presentar:

- Fotocòpia compulsada de la targeta d'identificació fiscal de l'empresa.
- Certificat d'estar al corrent de pagament de les obligacions tributàries.
- Acreditació de l'alta a la Seguretat Social dels treballadors, mitjançant presentació dels documents TC1 i TC2.
- Certificació de formació adequada en matèria de riscos laborals als treballadors.
- Impresos signats conforme els operaris han rebut de l'empresa els equips de protecció individual.
- Certificat de la idoneïtat dels equips de treball que s'utilitzin a l'empresa.
- Mútua d'accidents i responsable en matèria de prevenció de riscos.
- Acreditar la capacitat de mitjans humans i tècnics per realitzar les actuacions.
- Fotocòpia compulsada d'estar al corrent de pagament de l'assegurança de responsabilitat civil.
- Contracte del servei extern de Prevenció de Riscos Laborals.
- Certificat del Registre d'Empreses Acreditades de Catalunya (REA).
- Acreditar el certificat de tractament de recollida de residus per gestor autoritzat degudament acceptat.



- Declaració de no estar incurs en cap causa de prohibició de contractar amb l'Administració segons el que disposa l'article 60 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, 14 de Novembre.
- Certificació vigent ISO 14001 de Sistema de Gestió Ambiental ·
- Inscripció en el Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP). La inscripció de l'ha d'estar actualitzada amb els grups i tipus de biocides i la classificació de perillositat del productes segons el Reglament CLP 1272/2008. La inscripció del magatzem també ha d'estar actualitzat segons el mateix reglament

8.- PRESSUPOST DEL CONTRACTE

El pressupost màxim d'aquest contracte es fixa en 1450,00 euros anuals, sense l'IVA corresponent.

El preu definitiu serà aquell que resulti del pressupost ofert a la baixa per part del licitador que resulti adjudicatari, d'acord amb la seva proposició econòmica.