

PLEC DE CLÀSULES PARTICULARS (PCP) QUE REGIRÀ EL CONTRACTE DE SERVEIS DE CONSERGERIA A PRESTAR EN EL COMPLEX DEL PARC AUDIOVISUAL DE CATALUNYA (PAC)

Núm. de l'expedient: 2024001/consergeria

PRIMERA.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació dels serveis de consergeria a prestar en l'àmbit del Parc Audiovisual de Catalunya, Ctra. BV-1274 Km 1 de Terrassa.

Els serveis comprenen el total de les prestacions amb les condicions exigides en les clàusules del Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) dels serveis de consergeria, incloses les tasques d'organització i supervisió, els sistemes integrats de seguretat i prevenció de riscos laborals, i totes les despeses i impostos associats al servei de consergeria.

La concreció de les prescripcions tècniques dels treballs i els criteris i decisions objecte d'aquest contracte, així com la seva supervisió i inspecció, seran establerts per part dels responsables de PAC, d'acord amb la totalitat dels documents contractuals de l'oferta i millores que ofereixi l'adjudicatari, sense perjudici d'aquells treballs i aspectes que puguin derivar-se a tècnics o empreses aliens per a les tasques d'inspecció i control de qualitat del servei.

L'objecte del contracte no s'ha dividit en lots pel fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria l'execució correcta del servei així com la coordinació en l'execució i el seu control.

L'objecte del contracte es detalla en el plec de prescripcions tècniques (PPT).

SEGONA.- Codificació de l'objecte del contracte

Vocabulari comú de contractes públics – CPV, segons el Reglament (CE) núm. 2195/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i de les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en allò referent a la CPV:

Codi CPV: 98341120-2 Servicios de portería, 98341130-5 Servicios de conserjería

TERCERA.- Necessitat i idoneïtat del contracte

Als efectes del que disposa l'article 28 de la LCSP, el contracte és necessari per al compliment i la realització dels fins de Parc Audiovisual de Catalunya.

El contracte és necessari per al compliment i la realització dels fins de la societat Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. com a gestora del complex. La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen

cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en la necessitat de tenir un servei de consergeria per a realitzar el control d'accessos al complex, les seves instal·lacions, edificis i altres tasques relacionades en les instal·lacions del Parc Audiovisual de Catalunya, en el terme municipal de Terrassa.

Per altra part, Parc Audiovisual de Catalunya, S.L. no disposa de mitjans propis ni personal per tal de desenvolupar aquesta tasca.

QUARTA.- Règim jurídic

El contracte es tipifica de serveis, segons el que estableixen l'article 17 de la LCSP, per a la determinació de les normes que s'han d'observar en la seva adjudicació.

El contracte es regeix per aquest plec de clàusules particulars (PCP); per la LCSP; en allò que no estigui derogat per la Llei pel Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP); pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública i la resta de normes de dret administratiu, normativa sectorial i, supletòriament, de dret privat aplicables en el seu cas.

En cas de contradicció entre aquest plec i la normativa vigent, s'aplicarà preferentment la normativa vigent, la qual també suplirà les omissions, mancances o deficiències d'aquest plec.

El contingut del plec de prescripcions tècniques (PPT) forma part del plec de prescripcions particulars (PCP). En cas que hi hagi contradiccions entre les clàusules del PPT i del PCP, prevaldrà el que disposi aquest últim.

De conformitat amb el que estableix l'article 19 de la LCSP, el contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.

CINQUENA.- L'òrgan de contractació

De conformitat amb el que estableixen els estatuts de la societat, correspon a la Consellera Delegada la competència com a òrgan de contractació respecte del contracte.

SISENA.- Responsable del contracte

La persona responsable del contracte a què es refereix l'article 62 de la LCSP serà la Gerència del PAC a qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitza correctament.

SETENA.- Perfil de contractant

La forma d'accés públic al perfil de contractant de Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. és a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública/Perfils/Parc Audiovisual de Catalunya.

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=Parc+Audiovisual+de+Catalunya&idCap=11606008&ambit=& A través del perfil de contractant l'òrgan de contractació facilitarà a tots els interessats en el procediment de licitació la informació que, en el seu cas, correspongui.

Pel que es refereix als mecanismes de comunicació electrònica i presentació, aquests es faran a través del web <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat>

VUITENA.- Pressupost base de licitació. Modificacions previstes. Valor estimat Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de 145.180 euros, exclòs l'IVA:

Any	Durada Inicial		Pròrrogues		TOTAL
	Durada	Despesa	Durada	Despesa	Despesa
Primer	12 mesos	145.180 €	---	---	145.180 €
Segon			5 mesos	60.492 €	60.492 €
Total	12 mesos	145.180 €	5 mesos	60.492 €	205.672 €

La quota corresponent actual de l'IVA és el 21 %.

El pressupost base de licitació es desglossa de la manera següent:

Costos directes (salaris, suplències, etc)	126.307 €
Costos indirectes (mitjans materials, estructura, despeses, benefici)	18.873 €
Total	145.180 €

El pressupost anual base de licitació (145.180 €, exclòs l'IVA) té el caràcter de pressupost màxim.

Modificacions previstes

No es preveu en aquest plec que es puguin realitzar modificacions del contracte.

Només seran possibles aquelles modificacions del contracte que, no estant previstes en els plecs, obeeixin a les causes definides a l'article 205 de la LCSP.

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, calculant la seva durada inicial (1 any), i la pròrroga eventual del contracte (5 mesos), és de 205.672 euros, exclòs l'IVA.

Pressupost màxim	Eventuals pròrrogues	Eventuals increments	Valor estimat
145.180 €	60.492 €	0	205.672 €

NOVENA.- Finançament i consignació pressupostària

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte es farà amb càrrec al grup 629, despeses de consergeria, del pressupost de la societat Parc Audiovisual de Catalunya.

DESENA.- Durada del contracte i termini d'execució

El contracte tindrà una durada de 1 any comptats des de la data següent a la formalització del contracte.

El contracte es podrà prorrogar fins a un màxim de 5 mesos amb prorroga expressa per escrit i anterior a venciment.

Tanmateix, segons allò establert a l'article 29 de la LCSP, i en els supòsits i formalitats en ell previstos, que justifiquin la no interrupció de la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte.

ONZENA.- Tramitació de l'expedient

L'expedient es tramitarà de forma ordinària, sense reducció de terminis.

DOTZENA.- Procediment d'adjudicació

L'adjudicació del contracte s'efectuarà utilitzant el procediment obert, i es basarà en el principi de millor relació qualitat-preu prenent en consideració criteris en aplicació de fórmules automàtiques.

La licitació s'anunciarà al perfil del contractant de Parc Audiovisual de Catalunya, s.l https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=Parc+Audiovisual+de+Catalunya&idCap=11606008&ambit=& a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública/Perfils/Parc Audiovisual de Catalunya, i també al portal de presentació d'ofertes de la societat <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat>

Als efectes d'allò establert a la disposició addicional setzena de la Llei 9/2017 Ley de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. (Ley 9/2017, de 8 de

noviembre) s'ha habilitat una plataforma al web <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat> que és l'entorn posat a disposició de tots els licitadors per a la presentació de proposicions als concursos de PAC.

En aquest sentit la plataforma <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat> suposa la utilització de mitjans electrònics, informàtics i telemàtics en els procediments de licitació de Parc Audiovisual de Catalunya de forma que:

- Les eines i dispositius per a la comunicació per mitjans electrònics i les seves característiques tècniques es troben disponibles amb caràcter general de forma no discriminatòria (universal i gratuïta) i amb formats compatibles amb productes informàtica d'ús general sense restriccions d'accés.
- El programari i aplicacions per a la presentació electrònica de les ofertes és d'ampli ús i fàcil accés.
- Els sistemes de comunicació per a l'intercanvi i emmagatzematge d'informació garanteixen de forma raonable la integritat de les dades transmeses i que únicament els òrgans competents, en les dates assenyalades puguin tenir accés als mateixos o que, en cas de la seva inobservança es pugui detectar de forma clara, oferint suficient seguretat.
- La Plataforma compta amb un dispositiu on-line de segellat de temps (time stamping) que permet acreditar fefaentment l'inici de la difusió pública de la informació que s'inclou a la mateixa. Aquest mecanisme permet demostrar que les dades segellats han existit i no han estat alterats des d'un instant específic en el temps i, en el cas de la Plataforma.
- Les referències horàries són les pròpies del servidor.
- La Plataforma, als efectes de comunicacions entre PAC i les empreses licitadores permet acreditar la data i hora de la recepció i/o posta a disposició de la documentació, la integritat del seu contingut i la identitat del remitent.
- Parc Audiovisual no té accés a modificar les dates límit de presentació d'ofertes i obertura de pliques, un cop la licitació ha estat publicada a aquest portal
- Un cop tancada la licitació i eliminada del portal, totes les dades relatives a la licitació i als licitadors són esborrades del servidor

Només serà admissible la presentació de proposicions o ofertes en aquesta plataforma; qualsevol presentació efectuada per qualsevol altre mitjà es tindrà per no presentada.

La participació en la present licitació comporta l'acceptació irrevocable dels presents plec -tant tècnics com administratius—així com les condicions legals i d'ús de la plataforma <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat>

El període de presentació de les corresponents proposicions serà **d'un mínim de 15 dies** des de l'endemà de la publicació al perfil.

Qualsevol proposició presentada amb posterioritat a aquesta termini es tindrà per no formulada i quedarà automàticament exclosa.

La tramitació de l'expedient serà ordinària i el procediment d'adjudicació serà obert mitjançant l'aplicació d'un únic criteri de valoració (preu), en virtut d'allò que estableix l'article 145.3.g de la

9/2017 LCSP, en que tot empresari interessat pot presentar una proposició, recaient l'adjudicació en el licitador que, en el seu conjunt, faci la millor oferta d'acord amb el barem de puntuació que figura en els criteris de valoració d'aquests plecs.

TRETZENA.- Criteris d'adjudicació

S'estableix un únic criteri d'adjudicació (proposta econòmica) mitjançant l'aplicació de fórmules (Sobre 2), fins a un màxim de 100 punts:

Proposta econòmica, fins a un màxim de 100 punts:

Les empreses licitadores ompliran una declaració econòmica i concretaran el seu preu mensual i anual (mensual * 12) per al l'any de contracte (Annex 2).

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta econòmica més baixa, i a la resta de forma inversament proporcional, mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$Px = (P_{min} \times 100) / P_{lic}$$

Plic: preu ofertat pel licitador

Pmin: preu ofertat més econòmic

Px: puntuació

CATORZENA.- Ofertes anormalment baixes

Els paràmetres objectius que determinen el llindar d'anormalitat d'una oferta oferta o tenen valors desproporcionats o temeraris, als efectes d'allò establert a l'article 149 de la LCSP, es considerarà que una oferta o ofertes tenen valors desproporcionats o temeraris en relació al preu (clàusula 13.1) si s'aprecien els següents supòsits:

- a. Quan, en cas que hi concorri una sola empresa licitadora, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 15 unitats percentuals.
- b. Quan hi concorrin dues o més de dues empreses licitadores, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput d'aquesta mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana.

En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 15 unitats percentuals.

Quan s'identifiqui una o diverses proposició/ns que pugui ser considerada desproporcionada o anormal, es donarà audiència a l'empresa licitadora pel termini de tres (3) dies hàbils que l'hagi presentat perquè justifiqui i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta així

com la valoració de l'oferta i en precisi les condicions, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la prestació, l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents al lloc en què s'hagi de realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

De conformitat amb el que estableix l'article 149.4 de la LCSP i l'article 69 la Directiva 2014/24/UE sobre contractació pública, l'òrgan de contractació rebutjarà l'oferta si comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, el Dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de Dret internacional mediambiental, social i laboral (convenis OIT, convenis de Viena, Basilea, Estocolm i Rotterdam).

Si l'òrgan de contractació, tenint en compte la justificació efectuada per l'empresa licitadora i els informes esmentats a l'apartat anterior, estimés que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, l'haurà d'excloure de la classificació i acordar l'adjudicació a favor de la següent millor oferta, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades.

QUINZENA.- Criteris de desempat

Segons allò establert a l'article 147.2 de la Llei 9/2017 (LCSP). L'empat es resoldrà en la forma i ordre establert en dita norma, pel que les empreses hauràn d'acreditar els extrems que, en el seu cas se'ls requereixi acreditació.

SETZENA.- Capacitat

De conformitat amb l'article 65 i següents de la LCSP, per participar en aquest procediment les empreses licitadores hauran de tenir la personalitat jurídica i capacitat d'obrar per ser adjudicatàries d'aquesta contractació.

El moment decisiu per apreciar la concurrència del requisit de capacitat exigít per contractar amb l'Administració serà el de finalització del termini de presentació de les ofertes.

La capacitat d'obrar dels empresaris que siguin persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins dels fins, objecte o àmbit d'activitat que, segons els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

Podran presentar-se a la licitació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que

tinguin plena capacitat d'obrar, solvència tècnica i econòmica i no estiguin incurses en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració de les assenyalades en l'article 71 de la LCSP.

El contracte s'atorgarà a una sola persona física o jurídica, o a una unió temporal d'empresaris a constituir-se a l'efecte, que s'obligui de forma solidària davant el poder adjudicador i compleixi amb el que preceptua l'article 65 de la LCSP.

La presentació de proposició per part dels licitadors presumeix que aquests accepten de manera íntegra i incondicionada les clàusules d'aquest plec, el Plec de prescripcions tècniques i la declaració responsable que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar.

DISSETENA.- Prohibició de contractar

Els candidats no hauran d'estar incursos en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'Administració Pública, previstes a l'art. 71 de la LCSP.

DIVUITENA.- Solvència econòmica i financera

Les empreses licitadores hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera (sobre 1), mitjançant el volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de l'oferta, per un import mínim igual o superior al preu del contracte Art 87.3.a de la LCSP.

El requeriment de solvència econòmica i financera té caràcter selectiu.

La solvència econòmica i financera s'acredita mitjançant: Comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil i en el cas que l'empresari no estigui inscrit en aquest registre en el que li correspongui, i/o documents oficials de declaració de volum anual de negoci davant Agència tributària, així com, en qualsevol cas, declaració de l'empresari indicant el volum de negocis global de l'empresa.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) i/o en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) acredita, segons el que hi estigui reflectit, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva solvència econòmica i financera.

DINOVENA.- Solvència tècnica o professional

La solvència tècnica o professional dels empresaris s'ha d'acreditar pels mitjans següents:

a) Haver realitzat serveis o treballs de la mateixa o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els últims tres anys que inclogui import, dates i destinatari, públic o privat. Els serveis o treballs efectuats s'acrediten mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el

destinatari és un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

b) Indicació del personal tècnic, unitats tècniques i/o equips, participants en el contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.

c) Declaració que indiqui el material i equip tècnic de què es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent i el compromís de dedicar-los o adscriure a l'execució del contracte.

El requisit de solvència tècnica o professional té caràcter selectiu.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) i/o en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) pot acreditar, segons el que hi estigui reflectit, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva solvència tècnica o professional.

VINTENA.- Condicions especials d'execució del contracte

S'estableixen les condicions especials següents en relació a l'execució del contracte, a les quals s'atribueix el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes assenyalats a l'article 211 de la LCSP:

1. Sobre la pòlissa d'assegurança

L'empresa adjudicatària tindrà l'obligació de disposar i mantenir durant la vigència del contracte i fins a la finalització del termini de garantia del servei, com a mínim, una pòlissa d'assegurança de RCG, específica pel servei adjudicat o que la que tingui contractada ho incorpori. Les cobertures que ha de contemplar la pòlissa d'assegurança són les següents:

- Explotació
- Patronal
- Creuada
- Subsidiària

El límit per sinistre de l'assegurança serà, com a mínim, d'entre 600.000 € i 1.000.000 €. Els sots límits aplicables, quan n'hi hagi, no seran inferiors a 600.000 € per víctima en el cas de la Responsabilitat civil d'explotació i de RC patronal o creuada.

Si a la pòlissa d'assegurança s'estableix franquícies, aquestes aniran sempre a càrrec de l'adjudicatari.

L'adjudicatari, a més, haurà de disposar de totes aquelles assegurances que reglamentàriament li corresponguin d'acord amb la seva activitat i al conveni col·lectiu al qual estigui adherit.

2. Sobre l'adscripció de mitjans personals i materials:

L'empresa contractista dedicarà o adscriurà a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per a això.

3. Sobre el personal laboral de l'empresa contractista:

a) Correspon exclusivament a l'empresa la selecció del personal que formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals o obeeixin a raons justificades, amb l'objectiu de no alterar el bon funcionament dels serveis, informant en tot moment a PAC.

b) L'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, sobre el personal integrant de l'equip de treball encarregat de l'execució del contracte, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en cas de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclús l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions derivin de la relació contractual entre treballador i ocupant.

c) L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les seves funcions desenvolupades respecte a l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

d) L'empresa contractista haurà de designar almenys un coordinador tècnic o responsable, que tindrà entre les seves obligacions:

- Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant PAC canalitzant la comunicació entre l'empresa contractista i el personal integrant de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, d'una banda, i l'PARC AUDIOVISUAL DE CATALUNYA, de l'altra., en tot allò que faci referència a les qüestions derivades de l'execució del contracte.
- Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació dels serveis contractats.
- Supervisar el correcte desenvolupament per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que tenen encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
- Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista amb PARC AUDIOVISUAL DE CATALUNYA, per tal de no alterar el bon funcionament dels serveis.
- Informar a PARC AUDIOVISUAL DE CATALUNYA sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

e) L'empresa contractista que resulti ser adjudicatària haurà d'estar en tot moment al corrent en el pagament dels sous, salaris i totes les prestacions dels treballadors adscrits al contracte, el que haurà d'acreditar davant de PAC per al cas de ser requerida; tenint aquestes obligacions el caràcter d'essencials als efectes del present contracte i, en el seu cas, d'incompliment i efectes resolutoris i de règim sancionador.

4. Sobre el manteniment de les condicions laborals:

Durant tot el període d'execució del contracte, l'empresa contractista està obligada a no minorar unilateralment les condicions de treball, en matèria de jornada i salari, i en termes actualitzats, així com a incorporar qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable que corresponguin en cada moment als treballadors adscrits al contracte, en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació al presentar-se l'oferta, a no ser acord explícit entre l'empresa i la representació dels treballadors.

L'empresa contractista vindrà obligat a facilitar a l'òrgan de contractació qualsevol informació o documentació que li sigui requerida per acreditar el compliment de la condició.

De no respectar aquesta obligació, s'imposarà una penalitat l'import de la qual es calcularà aplicant al pressupost del contracte el percentatge en què hagi minorat el salari/hora conveni del treballador adscrit al contracte la reducció del qual s'hagi operat en major mesura, fins al límit del 10 %. Si de cas la reducció salari/hora conveni del treballador que experimenti una major reducció supera el 10 %, o si l'empresa contractista no facilita la informació requerida per acreditar el compliment de l'obligació establerta en aquesta clàusula, es considerarà incomplerta una obligació essencial del contracte incorrent l'empresa contractista en una causa de resolució.

5. Sobre la subrogació de personal

Per al supòsit que una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva amb eficàcia general, imposi a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com a empleador en determinades relacions laborals correspon facilitar als licitadors la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als que afecti la subrogació.

A aquests efectes, i per al supòsit d'aplicació, s'acompanya als presents plec els llistat del personal objecte de subrogació (Annex 3), amb indicació del conveni col·lectiu d'aplicació, i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador així com tots els pactes en vigor aplicables.

6. Sobre la comprovació del compliment de les obligacions d'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de l'empresa contractista i, si és el cas, subcontractistes:

f) L'obligació de l'empresa/les empreses proposada/proposades com a adjudicatària/adjudicatàries d'aportar d'acreditar que els treballadors que ocuparan per executar els contractes estan afiliats i donats d'alta en la Seguretat Social, o bé l'obligació de les empreses adjudicatàries o contractistes d'aportar dita acreditació.

Alternativament i en el seu cas, l'obligació de les empreses d'aportar una declaració responsable en què declarin no tenir encara contractats els treballadors que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditaran l'afiliació i alta de tots ells quan els hagin contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de la prestació de l'activitat contractada.

g) L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de posar en coneixement de l'òrgan de contractació les contractacions de nou personal que hagi d'adscriure's al servei contractat i d'acreditar la seva afiliació i alta en la Seguretat Social.

h) L'obligació de l'empresa contractista de presentar, tres mesos abans de la finalització del contracte, i en qualsevol moment que li sigui requerit per PAC, certificacions d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

i) L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de notificar als òrgans de contractació, quan subcontractin amb altres, per raó d'una activitat empresarial, serveis que es corresponguin amb la seva activitat pròpia o que s'hagin de prestar de forma continuada en els seus centres de treball, que han comprovat, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat subcontractada, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de les empreses amb les quals subcontractin.

L'incompliment per part de les empreses contractistes del deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que ocupin en l'execució dels respectius contractes serà causa de resolució del contracte.

7. Sobre el compliment de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals.

L'empresa adjudicatària està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals i, de manera especial, de les obligacions indicades al capítol III o en el capítol IV segons procedeixi, del Reial decret 171/2004 del 30 de gener pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

L'empresa adjudicatària haurà de lliurar la documentació quan, en el seu cas, li sigui requerida pel Servei de Prevenció de Riscos Laborals de PAC.

8. Sobre la responsabilitat fiscal o la lluita contra el frau fiscal.

Les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no podran realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

9. Sobre el respecte als drets humans:

Les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades han de respectar els drets humans a qualsevol lloc on desenvolupin les seves activitats, i que, per tant, no realitzin operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que comportin la vulneració dels Drets Humans.

Les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades i cadenes de proveïdors no poden pertànyer ni realitzar operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que vagin en contra del Dret Internacional de Drets Humans i/o Dret Internacional Humanitari en colònies (assentaments construïts per un Estat ocupat) construïdes en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional.

10. Sobre els principis ètics i regles de conducta:

De conformitat amb el que preveuen l'article 55 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 37 de la Ordenança municipal de transparència, accés a la informació i bon govern, les empreses contractistes i les persones beneficiàries han d'adequar l'activitat als principis ètics i regles de conducta següents:

a) Amb caràcter general:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.
- Respectar les institucions i persones amb qui es relacionen en el desenvolupament de la seva activitat.
- Actuar de forma transparent.
- Establir i complir els corresponents protocols d'actuació implantats en relació amb els mecanismes de garantia de la confidencialitat en relació amb les diverses activitat del Pac i, en especial en referència amb les diverses produccions audiovisuals que s'hi desenvolupen.
- La igualtat de tracte de totes les persones, com a dret fonamental i valor democràtic cabdal de la societat que implica tots els aspectes de la vida, especialment la igualtat entre homes i dones.

b) En particular, les empreses licitadores i les empreses contractistes assumeixen les obligacions següents, amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:

- Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
- No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
- No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.

- Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- No utilitzar ni difondre informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen a les empreses adjudicatàries en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.
- No obtenir ni tractar d'obtenir informació o d'influir en la presa de decisions de manera deshonest.
- Proporcionar informació actualitzada i no enganyosa, així com mantenir-la actualitzada periòdicament.
- No incitar, per cap mitjà, autoritats, càrrecs públics o treballadors i treballadores públics a infringir la llei o les regles de comportament establerts en el Títol VI de l'Ordenança de transparència, accés a la informació i bon govern que, en el seu cas sigui d'aplicació a PAC en tant que societat pública.
- Actuar amb integritat i honestedat en el desenvolupament de la seva activitat i en les seves relacions amb les autoritats, els càrrecs electes i la resta d'empleats públics i no dur a terme cap activitat que pugui ser qualificada com a corrupta, deshonest o il·legal.
- No posar les autoritats, els càrrecs electes i la resta d'empleats públics en cap situació que pugui generar un conflicte d'interessos.
- Garantir que el personal al seu servei compleixi la normativa relativa a la prohibició d'intervenir en activitats privades després del cessament dels alts càrrecs i altres normes d'incompatibilitats dels alts càrrecs, diputats, funcionaris i personal al servei de les institucions.
- Acceptar que la informació proporcionada a PAC es faci pública, de conformitat amb la normativa vigent en matèria de transparència.
- Acceptar i complir les mesures que s'adoptin en cas d'incompliment de les obligacions establertes per la llei o per aquest codi, d'acord amb el que preveu la Llei 19/2014, de 29 de desembre.
- No realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les institucions europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

VINT-I-UNENA.- Proposicions

Podran presentar-se a la licitació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, solvència tècnica i econòmica i no estiguin incurses en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració de les assenyalades en l'article 71 de la LCSP.

El contracte s'atorgarà a una sola persona física o jurídica, o a una unió temporal d'empresaris a constituir-se a l'efecte, que s'obligui de forma solidària davant l'òrgan de contractació i compleixi amb el que preceptua l'article 65 de la LCSP.

La presentació de proposició per part dels licitadors presumeix que aquests accepten de manera íntegra i incondicionada les clàusules d'aquest plec, el Plec de prescripcions tècniques i la declaració responsable que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb Parc Audiovisual de Catalunya.

VINT-I-DOSENA.- Contingut de les ofertes i documentació a presentar

Les empreses licitadores hauran de presentar la documentació següent:

I. **SOBRE 1:** Un primer pdf, SIGNAT DIGITALMENT per la persona responsable de la licitació, amb el nom "sobre numero 1_(nom empresa licitant)", en què s'inclourà la documentació general acreditativa de la capacitat de l'empresa:

- I.1. Document Nacional d'Identitat, quan es tracti d'empreses individuals
- I.2. Els estatuts o regles fundacionals, quan es tracti de persones jurídiques
- I.3. Poder notarial suficient per comparèixer i signar proposicions en nom d'altre
- I.4. Els documents acreditatius de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional (clàusules 18a i 19a)
- I.5. Declaració responsable de no estar incurs en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'Administració Pública, previstes en l'art. 71 de la LCSP. Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. La justificació acreditativa d'aquest requisit l'haurà de presentar l'empresa adjudicatària abans de l'adjudicació (ANNEX 1).

L'empresa licitadora que hagi manifestat que té relacions legals amb paradisos fiscals haurà de presentar en aquest mateix sobre la documentació descriptiva dels moviments financers concrets i tota la informació relativa a aquestes actuacions. Es donarà publicitat en el perfil de contractant municipal de què l'empresa ha declarat tenir relacions amb paradisos fiscals.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades l'Estat (ROLECE) o en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) acredita les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i classificació, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

L'aportació inicial de la documentació anterior (punts I.1. a I.5.) podrà ser substituïda per una declaració responsable de l'empresa licitadora indicant que compleix les condicions d'aptitud i solvència establertes legalment per contractar amb l'Administració, complimentant el formulari normalitzat Document Europeu Únic de Contractació (DEUC).

<https://contractacio.gencat.cat/web/.content/contractar/licitacio/deuc.pdf>

L'empresa licitadora a favor de la qual recaigui la proposta d'adjudicació haurà d'acreditar davant l'òrgan de contractació, prèviament a l'adjudicació del contracte, la possessió i validesa dels documents exigits.

II. **SOBRE 2:** Un segon pdf, SIGNAT DIGITALMENT per la persona responsable de la licitació, amb el nom "sobre numero 2_(nom empresa licitant)", en què s'inclourà tota la documentació corresponent als criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, segons el model que figura en l'ANNEX 2 d'aquest plec.

La introducció de dades corresponents als criteris avaluable mitjançant la mera aplicació de fórmules (Sobre 2), en qualsevol altra documentació (Sobre 1) comportarà l'exclusió automàtica de l'empresa licitadora.

VINT-I-TRESENA.- Mitjà de presentació de les proposicions

La presentació de proposicions es farà únicament a través del portal <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat>

L'accés a la plataforma és gratuït.

S'han de seguir les passes següents:

1. Dirigir-se a la pàgina d'accés a la plataforma en el següent enllaç <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat>.
2. Dins l'apartat "Licitacions en període de presentació obert" accedir a la licitació corresponent amb el títol CONTRACTE DE SERVEIS DE CONSERGERIA A PRESTAR EN EL COMPLEX DEL PARC AUDIOVISUAL DE CATALUNYA, clicant el botó "accés a licitar"

Un cop accedit a la licitació, en el primer pas cal:

1. Llegir les "*condicions de licitació de Parc Audiovisual de Catalunya i de la present plataforma*"
2. Activar la casella "*Accepto les condicions de licitació de Parc Audiovisual de Catalunya i de la present plataforma*"
3. Clicar al botó "*continuar*"

Un cop acceptades les condicions, s'accedeix a la plana de presentació de les ofertes. Per enviar l'oferta cal:

1. En l'apartat DADES DEL REPRESENTANT i DADES DE L'EMPRESA LICITANT, emplenar les dades de l'empresa que licita i el seu representant així com les dades de contacte. L'adreça de correu electrònic indicada suposa l'acceptació dels mitjans telemàtics de comunicació i presentació indicats a la plataforma així com la designació d'aquell correu als efectes de les corresponents

comunicacions i notificacions. Caldrà verificar la correcció del correu identificat pel licitador, essent la seva responsabilitat la certesa d'aquest correu indicat, així com el fet que el mateix es mantingui accessible i operatiu per al licitador durant el període actiu de la licitació.

2. Clicar al botó "continuar"
3. En l'apartat DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR cal adjuntar la diferent documentació de l'oferta en el bloc que correspongui:

Sobre 1 Administratiu: **Adjuntar en 1 sol pdf la documentació corresponent al sobre 1.** Aquest pdf **HA D'ANAR SIGNAT DIGITALMENT i amb el nom "sobre numero 1 _(nom empresa licitant)" i no podrà tenir una mida superior a 25 MB.** Per adjuntar-lo, cal clicar al botó "escollir el PDF" i seleccionar el document, i tot seguit clicar a "Adjuntar". La informació requerida en el sobre 1 és la següent:

- Identificació (NIF/DNI, Escriitures, Poders)
- Solvència econòmica i financera
- Solvència tècnica o professional
- Declaració responsable (ANNEX 1)
- Altra documentació (RELI....)

Sobre 2 Criteris d'adjudicació valorats mitjançant aplicació de fórmules: **Adjuntar en 1 sol pdf la documentació corresponent al sobre 2.** Aquest pdf **HA D'ANAR SIGNAT DIGITALMENT i amb el nom "sobre numero 2 _(nom empresa licitant)" i no podrà tenir una mida superior a 25 MB.** Per adjuntar-lo, cal clicar al botó "escollir el PDF" i seleccionar el document, i tot seguit clicar a "Adjuntar". La informació requerida en el sobre 3 és la següent:

- Declaració ANNEX 2 degudament complimentat i signat

Una vegada fets totes les passes anteriors, cal tornar a validar la casella "*He llegit i accepto les condicions de licitació de Parc Audiovisual de Catalunya i de la present plataforma*" i clicar el botó "Enviar".

L'adreça de correu electrònic indicada suposa l'acceptació dels mitjans telemàtics de comunicació i presentació indicats a la plataforma així com la designació d'aquell correu als efectes de les corresponents comunicacions i notificacions. Caldrà verificar la correcció del correu identificat pel licitador, essent la seva responsabilitat la certesa d'aquest correu indicat així com el fet que el mateix es mantingui accessible i operatiu per al licitador durant el període actiu de la licitació.

Una vegada presentada la proposició a través de la plataforma, es generarà un avís en pantalla de confirmació de lliurament de l'oferta, i també un correu electrònic automàtic de recepció que garantirà la data i hora d'enviament de l'oferta i donarà un codi licitació.

Posteriorment, el licitador rebrà un correu electrònic de Parc Audiovisual de Catalunya des de l'adreça administracio@parcaudiovisual.com. Aquest correu no serà automàtic i garantirà la recepció definitiva de l'oferta.

La presentació de les proposicions presumeix l'acceptació incondicionada per les empreses licitadores o candidates del contingut de la totalitat dels plecs i de les específiques de la plataforma de presentació d'ofertes <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat>, sense excepció.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Cada empresa licitadora no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

La plataforma de presentació d'ofertes no permet introduir dues vegades les mateixes dades en el camp NIF I DNI. Davant de qualsevol incidència que es produeixi caldrà que contactin amb PAC a través de l'adreça electrònica administracio@parcaudiovisual.com

IMPORTANT: Tractant-se d'una presentació electrònica, l'òrgan de contractació adverteix de possibles dificultats informàtiques que es puguin derivar de la mateixa, per la qual cosa aconsella i recomana a tots els operadors econòmics que no esgotin el temps límit per presentar les seves ofertes a la plataforma electrònica, per tal d'evitar possibles presentacions extemporànies.

VINT-I-QUATRENA.- Termini de presentació d'ofertes

El termini per a la presentació de proposicions és de un mínim de 15 dies , comptats des l'endemà de la publicació de la licitació en el perfil de contractant. En cas de que finalitzés en dissabte o festiu es prorrogaria fins el dia hàbil següent.

Qualsevol proposició presentada amb posterioritat a aquest termini o per un mitjà o plataforma diferent de l'habilitada exclusivament a l'efecte (<https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat>) es tindrà per no formulada i quedarà automàticament exclosa.

Així mateix, es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta.

Les ofertes dels interessats hauran d'ajustar-se al previst en el plec de clàusules particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions, així com del plec de prescripcions tècniques, sense cap reserva.

VINT-I-CINQUENA.- Lloc de recepció d'ofertes

La presentació de proposicions i documents es farà exclusivament a través de la plataforma <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat>

Igualment, totes les notificacions i comunicacions entre l'òrgan de contractació i els interessats s'efectuaran, exclusivament, per mitjans electrònics.

Només serà admissible la presentació de proposicions o ofertes en aquesta plataforma; qualsevol presentació efectuada per qualsevol altre mitjà es tindrà per no presentada.

VINT-I-SISENA.- Mesa de contractació

La mesa estarà constituïda per:

Una presidenta: La Gerent de Parc Audiovisual de Catalunya, s.l., Cristina Brandner Garcia o persona en qui delegui

Les vocals: La Responsable Tècnica de Manteniment del Parc Audiovisual, Ainhoa Cárdenas Vílchez o persona en qui delegui i la Cap d'Administració del Parc Audiovisual, Sandra Luque Mendoza o persona en qui delegui.

Totes les persones membres de la mesa de contractació tindran veu i vot.

La mesa podrà estar assistida per una persona que faci les funcions de secretaria; podent exercir aquesta funció qualsevol dels vocals. Si no és cap dels membres de la mesa abans esmentats no tindrà vot.

Igualment, la mesa podrà interessar, de qui consideri oportú i que no tingui interès directe en la licitació, els corresponents informes.

VINT-I-SETENA.- Obertura de les proposicions

La mesa de contractació qualificarà, en reunió interna, la documentació administrativa (Sobre 1). L'obertura dels sobres es farà per mitjans electrònics a través dels aplicatius esmentats en aquests plecs. L'obertura dels sobres no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics.

La mesa desestimarà aquelles empreses licitadores que no aportin tota la documentació requerida o que no acreditin la capacitat i solvència exigides.

La mesa concedirà un termini de tres (3) dies hàbils per a la resolució d'errors o omissions. La mesa de contractació donarà coneixement en el perfil de contractant sobre l'admissió o exclusió de les empreses licitadores.

El Sobre 2 s'obrirà en el termini màxim de vint dies comptat des de la data de finalització del termini per presentar les proposicions.

Pel que es refereix a la corresponent tramitació fins a l'adjudicació del contracte s'estarà a allò establert a l'article 159 de la llei 9/2017.

VINT-I-VUITENA.- Variants

No s'admetran variants sobre l'execució del contracte.

VINT-I-NOVENA.- Documentació a presentar per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta

Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. requerirà a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de deu (10) dies hàbils comptats des de l'endemà del dia en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa següent:

- tenir contractada una pòlissa d'assegurança segons s'estableix a la clàusula 20 punt 1 d'aquest plec
- estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social
- haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent
- si l'empresa licitadora va substituir l'aportació inicial de la documentació acreditativa de la capacitat i solvència per una declaració responsable, l'acreditació de la possessió i validesa dels documents exigits
- Així mateix, cas que l'adjudicatari hagi substituït la documentació del sobre 1 relativa a l'acreditació de la capacitat de l'empresa (clàusula vint-i-tresena punt I) per la declaració responsable segons el formulari normalitzat Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), aquest haurà de presentar la documentació justificativa de possessió i validesa dels documents exigits a la clàusula vint-i-tresena punt I

L'omissió de la presentació de la documentació o la manca de constitució de la garantia definitiva, comportarà que Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. entindrà que ha retirat l'oferta i procedirà a demanar la mateixa documentació al licitador següent per ordre de classificació i a exigir l'import del 3% del pressupost base de licitació, en concepte de penalitat.

TRENTENA.- Adjudicació del contracte

PARC AUDIOVISUAL DE CATALUNYA acordarà l'adjudicació del contracte en resolució motivada, que es notificarà als candidats i es publicarà en el perfil de contractant de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. La notificació de l'adjudicació contindrà tota la informació que preveu l'article 151 de la LCSP.

TRENTA-UNENA.- Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà en document que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació. La formalització d'aquest contracte es farà mitjançant signatura electrònica. Amb aquest objectiu, el representant legal de l'empresa adjudicatària haurà de posseir un certificat de signatura electrònica qualificada de persona física amb dispositiu segur lliurat per qualsevol entitat de certificació classificada per l'Agència Catalana de Certificació, o bé DNI electrònic.

La formalització no es pot efectuar abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores i candidates en la forma que preveu l'article 153

de la LCSP.

Segons allò establert a l'article 153 de la LCSP la formalització del contracte no es podrà efectuar abans de que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats i es requerirà l'adjudicatari per tal que formalitzi el contracte en un període no superior a cinc dies hàbils a comptar des del següent al que s'hagi rebut la notificació un cop transcorregut aquest termini de quinze dies sense que s'hagi interposat el recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització del contracte.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en el paràgraf anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a PAC, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula trenta-unena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

TRENTA-DOSENA.- Notificacions telemàtiques

La presentació dels licitadors al present procediment de contractació suposarà a tots els efectes l'acceptació de la pràctica de notificacions electròniques a l'adreça de correu expressament designada a l'efecte a la plataforma <https://www.licitacions.parcaudiovisual.cat>

TRENTA-TRESENA.- Revisió de preus

En el present contracte no procedeix la revisió de preus.

TRENTA-QUATRENA.- Règim del pagament del preu

El pagament dels treballs de consergeria es farà mensualment, en una única factura.

La factura o factures es presentaran en format electrònic. El format electrònic admès és el format Facturae (<https://aoberta.terrassa.cat/tramits/fitxa.jsp?id=4761>).

El termini de pagament vindrà determinat per la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixien les mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials i la Llei 15/2010, de 5 de juliol, que la modifica. El còmput del termini per al pagament de les factures vindrà determinat per la data de registre de la factura.

L'ús de la factura electrònica (format Facturae) i la seva presentació a través del punt general d'entrada de factures electròniques és obligatori, d'acord amb el que preveu la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica, per a tots els proveïdors que en el marc d'una relació contractual hagin lliurat béns, prestats serveis i/o executat obres per al sector públic. L'obligació de factura electrònica dels professionals i autònoms i de les factures l'import de les quals sigui de fins a 5.000 euros és exigible des del 15 de juliol de 2015, per tal de que aquestes factures puguin satisfer els requeriments per a la seva presentació a través del Punt general d'entrada de factures electròniques.

Codi DIR que haurà d'incorporar la factura electrònica:

Òrgan Gestor: LA0004560

Unitat Tramitadora: LA0004560

Oficina Comptable: LA0004560

Informació sobre la presentació de factures:

<https://aoberta.terrassa.cat/tramits/fitxa.jsp?id=4761>

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

TRENTA-CINQUENA.- Garanties provisionals i definitives

Garantia provisional. En aquest procediment de contractació no és procedent l'exigència d'una garantia provisional.

Garantia definitiva. L'empresa licitadora que presenti la millor oferta de conformitat amb el que disposa l'article 145 de la LCSP haurà de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia d'un 5 per 100 del preu final ofert, exclòs l'IVA. Es podrà prestar en alguna de les formes previstes a l'article 108 de la LCSP.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

TRENTA-SISENA.- Renúncia i desistiment

La renúncia a la signatura del contracte per raons d'interès públic degudament justificades o el desistiment del procediment només els pot acordar l'òrgan de contractació abans de la formalització. El desistiment del procediment ha d'estar fundat en una infracció no reparable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

TRENTA-SETENA.- Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte les previstes als articles 211 i següents de la LCSP.

També és causa de resolució l'incompliment de les obligacions contractuals essencials, qualificades com a tals a la clàusula 20a d'aquest plec.

TRENTA-VUITENA.- Incompliment de les condicions d'execució

L'empresa contractista està obligada a complir el contracte dins del termini total fixat per a la seva realització, així com, si és el cas, dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

La constitució en mora de l'empresa contractista no requereix intimació prèvia per part de PAC.

Quan l'empresa contractista, per causes que li són imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, PAC pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats que, per a aquests supòsits, es determinen a la clàusula següent.

TRENTA-NOVENA.- Penalitats per incompliment

L'empresa contractista s'ha de fer responsable que els serveis objecte del contracte es prestin dins del termini previst, en el lloc acordat i d'acord amb les característiques i requisits establerts en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques particulars.

S'estableix el següent catàleg d'incompliment de les obligacions de l'empresa contractista, distingint entre els de caràcter lleu i greu:

Es considerarà de caràcter greu l'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució de caràcter obligatori establertes a la clàusula vintena d'aquest plec, l'incompliment de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte que figuren en els plecs, l'incompliment de les millores ofertes per l'adjudicatari i l'incompliment del compromís d'adscripció a l'execució del

contracte de mitjans personals o materials. Es considerarà de caràcter lleu el compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte, quan no constitueixi una falta de caràcter greu. L'acumulació de tres faltes lleus suposarà una falta greu.

Un incompliment de caràcter lleu suposarà una penalitat del 3 % del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA. Davant d'un incompliment de caràcter greu, PAC pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició del 6 % del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA.

El total d'aquestes penes no podrà superar el 50 per cent del preu del contracte.

Les penes s'han d'imposar per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que és immediatament executiu, i s'han de fer efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats. S'ha de donar audiència al contractista.

QUARANTENA.- Recepció del contracte

El contracte s'entendrà complert quan aquest s'hagi realitzat a satisfacció de l'òrgan de contractació en la totalitat del seu objecte.

QUARANTA-UNENA.- Subcontractació

No s'admet la subcontractació en aquest contracte

QUARANTA-DOSENA.- Ús de la llengua catalana

De conformitat amb el que estableix l'article 4.2 del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'PARC AUDIOVISUAL DE CATALUNYA de Terrassa, les empreses contractistes i proveïdores, en la mesura del possible, presentaran la documentació en català i faran ús del català en els serveis que són objecte del contracte.

QUARANTA-TRESENA.- Protecció de dades de caràcter personal

El contracte haurà de respectar íntegrament el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, així com la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

Clàusules específiques en matèria de protecció de dades:

El personal de l'empresa tindrà prohibit l'accés a les dades personals contingudes en qualsevol tipus de suport: paper o informàtic, així com als recursos dels sistemes d'informació de la xarxa informàtica de Parc Audiovisual de Catalunya als quals pugui tenir accés en compliment de l'objecte del contracte.

Si amb motiu de la realització del treball objecte del contracte, el personal de l'empresa hagués tingut coneixement o accés, directe o indirecte, a dades de caràcter personal objecte de tractament i responsabilitat de Parc Audiovisual de Catalunya, l'empresa posarà aquest fet en coneixement de Parc Audiovisual de Catalunya.

En el cas que el personal de l'empresa efectués una comunicació de dades a tercers, o les utilitzés per a qualsevol altra finalitat diferent a la de l'objecte del contracte, l'empresa adjudicatària serà considerada responsable en relació a les responsabilitats contractuals en les que hagués pogut incórrer respecte a la normativa vigent. El deure de secret es manté fins i tot quan hagi finalitzat l'objecte del contracte.

QUARANTA-QUATRENA.- Confidencialitat

L'empresa contractista ha de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés en ocasió de l'execució del contracte.

Aquest deure s'ha de mantenir fins i tot després de finalitzar i extingir-se el contracte.

QUARANTA-CINQUENA.- Prerogatives de l'òrgan de contractació

L'òrgan de contractació té la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

QUARANTA-SISENA.- Jurisdicció

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per resoldre les qüestions litigioses relatives a la preparació, adjudicació, efectes, compliment i extinció i l'ordre jurisdiccional civil és el competent pel que es refereix als efectes i extinció d'aquest contracte en aplicació d'allò establert a l'article 319 de la LCSP i les seves excepcions.

QUARANTA-SETENA.- Recursos contra actes de l'òrgan de contractació

Segons allò establert a l'article 47 de la LCSP 9/2017 són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació i) els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que hagin de regir la contractació ii) els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin una indefensió o un perjudici irreparable a drets o interessos legítims iii) els acords d'adjudicació, i les modificacions basades en l'incompliment del que estableixen els articles 204 i 205 d'aquesta Llei, per considerar que la modificació havia de ser objecte d'una nova adjudicació.

La interposició del recurs especial en matèria de contractació té caràcter potestatiu i és gratuït per als recurrents.

Terrassa, 3 d'abril de 2024

Helena Alcaraz Torruella
Consellera Delegada

ANNEX 1. DECLARACIÓ RESPONSABLE

En/Na, amb Document Nacional d'Identitat núm., amb domicili a efectes de notificació a ..., carrer ..., núm. ..., en nom propi o en representació de amb NIF núm, declaro:

- Que el perfil de l'empresa és el següent <marcar amb una creu>:
 - Gran empresa
 - Mitjana, petita o microempresa
- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes a l'article 71 de la LCSP.
- Que no m'afecta la condició especial de compatibilitat regulada a l'article 70.1 de la LCSP, consistent en què ni el licitador ni les empreses vinculades al mateix, en el seu cas, han participat en l'elaboració de les especificacions tècniques dels documents preparatoris del contracte o han assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació, coneix i accepta el requisit d'admissibilitat d'aquesta circumstància en el present procediment.
- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides als presents Plecs i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals / materials requerits als plecs i els que consten a l'oferta.
- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i

Tribunals espanyols.

- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

Sí té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)

NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses

- L'adreça de correu electrònic que es designi en el portal de presentació de proposicions per a rebre l'avís de notificacions suposa l'acceptació dels mitjans telemàtics de comunicació i presentació indicats a la plataforma així com la designació d'aquell correu als efectes de les corresponents comunicacions i notificacions. Caldrà verificar la correcció del correu identificat pel licitador, essent la seva responsabilitat la certesa d'aquest correu indicat, així com el fet que el mateix es mantingui accessible i operatiu per al licitador durant el període actiu de la licitació.
- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (indicar les empreses que el componen).
- Em comprometo a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per a això.
- En el si de l'empresa no es produeix bretxa salarial entre dones i homes.
- No realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública, ni tampoc les empreses subcontractades.
- No té relacions legals amb paradisos fiscals i, en cas afirmatiu, presenta documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions i les de les empreses subcontractades.
- No realitza operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que vagin en contra del Dret Internacional de Drets Humans i/o Dret Internacional Humanitari en colònies (assentaments construïts per un Estat ocupat) construïdes en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional.
- No té activitats econòmiques en països en conflicte armat, en estats que ocupin territoris de forma il·legal i/o en estats amb clares deficiències en l'obligació de protecció dels Drets Humans, i, en cas afirmatiu, presenta la documentació descriptiva dels moviments financers concrets i de l'activitat econòmica.
- No ha estat condemnat mitjançant resolució judicial o administrativa ferma (sigui nacional o internacional) per qualsevol vulneració dels drets humans recollits en les

disposicions nacionals i en els tractats internacionals subscrits per l'Estat espanyol.

- Es compromet a actuar amb la diligència deguda efectiva i responsable perquè les obligacions en matèria de drets humans siguin tingudes en compte per part de totes les empreses subcontractistes que participin en l'execució del contracte, i a informar l'entitat contractant en cas de conèixer algun incompliment per part seva.
- Que l'empresa i les seves empreses subcontractistes no estan condemnades per resolució administrativa ferma (d'organismes internacionals com Nacions Unides, l'OCDE, etc.) per vulneració dels drets humans d'acord amb l'ordenament jurídic espanyol i els tractats internacionals subscrits per l'Estat espanyol.
- Que l'empresa i les seves empreses subcontractistes no són còmplices de cap vulneració d'un tractat internacional subscrit per l'Estat espanyol.
- Que els treballadors i les treballadores de l'empresa licitadora i les subcontractistes no han estat condemnades per vulneració dels drets humans en el marc de la seva tasca professional.
- Que els treballadors i les treballadores han estat formades en matèria de drets humans i de dret internacional humanitari i/o que l'empresa oferirà aquesta formació al llarg de l'execució del contracte.
- Que en el marc de la producció del bé o subministrament o de la prestació del servei, particularment en les fases inicials com la fase d'extracció de materials, l'empresa i les seves empreses subcontractistes no han vulnerat els drets humans.
- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació indicada als plecs

I perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

(Lloc i data)

Signatura electrònica del/de la declarant

ANNEX 2 - MODEL DE PROPOSICIÓ – CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLES MITJANÇANT LA MERA APLICACIÓ DE FÓRMULES (Sobre 2)

En/Na, amb Document Nacional d'Identitat núm., amb domicili a efectes de notificació a ..., carrer ..., núm. ..., en nom propi / en representació de l'empresa..... amb NIF....., amb domicili social al carrer....núm..... desegons escriptura d'apoderament atorgada davant del notari de..., el Sr., en data.... i núm del seu protocol.... assabentat/assabentada del procediment obert convocat per a l'adjudicació del contracte de, manifesto que accepto íntegrament els plecs de clàusules administratives particulars (PCP) i de prescripcions tècniques (PPT), i em comprometo a complir les obligacions especificades en aquests plecs, d'acord amb la següent oferta:

En cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o les persones signants del DEUC.

PROPOSTA ECONÒMICA

Preu mensual€
.....% IVA
Import IVA €

Preu Anual (12 mesos)€
.....% IVA
Import IVA €

NOTA: En cas d'errada aritmètica en l'oferta, la Mesa acceptarà com a oferta definitiva la que resulti de tornar a calcular correctament l'oferta a partir del preu mensual ofert pel licitador (IVA exclòs). Si de l'oferta formulada existeixen contradiccions, tatxadures, incoherències o altres circumstàncies invalidants, l'oferta es tindrà per no efectuada i quedarà automàticament exclosa.

(Lloc i data)

Signatura electrònica del/de la declarant

ANNEX 3 - INFORMACIÓ SOBRE LES CONDICIONS DELS CONTRACTES DELS/DE LES TREBALLADORS/TREBALLADORES ALS QUALS/A LES QUALS AFECTA LA SUBROGACIÓ, proporcionada per l'empresa que en aquest moment efectua la prestació objecte del contracte

Nº	CODIGO	CATEGORIA	CONTRATO	JORNADA	ANTIGÜEDAD	SALARIO BRUTO ANUAL (€)	OTROS PACTOS
1	15537	AUXILIAR SERVICIOS	100	100%	01/12/2022	15.909,57	Ninguno
2	10756	AUXILIAR SERVICIOS	130	100%	16/01/2018	15.909,57	Ninguno
3	10543	AUXILIAR SERVICIOS	189	100%	31/03/2016	15.909,57	Ninguno
4	10541	AUXILIAR SERVICIOS	100	100%	06/11/2017	15.909,57	Ninguno

(D'acord amb l'article 130 de la LCSP, en cas que una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general imposi a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com a ocupador en determinades relacions laborals, els serveis dependents de l'òrgan de contractació han de facilitar als licitadors, en aquest plec, la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals afecti la subrogació que sigui necessària per permetre l'avaluació exacta dels costos laborals que implica aquesta mesura i han de fer constar igualment que aquesta informació es facilita en compliment del que preveu l'article 130 de la LCSP)