



CONSELL COMARCAL DE LA NOGUERA

SEVEIS TÈCNICS

MEMÒRIA VALORADA

BÀSCULA PÚBLICA MUNICIPAL
D'ÀGER

AG-0224

FEBRER 2024

ÍNDEX

- I.- MEMÒRIA**
- II.- PRESSUPOST**
- III.- PLÀNOLS**

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1. ANTECEDENTS

La present memòria valorada es redacta, en compliment d'allò ordenat pel consell Comarcal, per encàrrec de l'Ajuntament d'Àger, en aplicació del conveni d'assistència tècnica subscrit.

Es tracta de construcció d'una nova bàscula municipal amb funcionament automàtic amb moneder en la localitat d'Àger, en substitució de la existent que s troba en mal estat i en un emplaçament perillós per a la circulació i que aprofitant que s'havia de renovar s'ha buscat un nou emplaçament.

L'ús de la bàscula es agrícola/ramader. S'utilitza per a tots els veïns per la qual cosa cal que l'emplaçament sigui cèntric i ben comunicat, però no pot ser dins el sòl urbà per la seva gran longitud i espai de maniobra que necessita i per les molèsties que causaria el moviment de tractors i camions amb productes agrícoles o animals. Per altra banda cal que la parcel·la disposi d'escomesa elèctrica pròxima per al seu funcionament.

L'emplaçament triat compleix aquestes condicions, està ben comunicat, el seu ús no causa cap molèstia i disposa d'escomesa elèctrica pròxima en la Casa del Montsec.

Per a la redacció de la present memòria valorada s'han utilitzat com a base les converses mantingudes amb representants de l'Ajuntament, atenent les seves indicacions.

1.4. PETICIONARI

El sol·licitant de la present Memòria valorada és l'Ajuntament d'Àger. Per tant, aquesta documentació tècnica es refereix a les obres citades, sent aquest l'objecte concret del present encàrrec, segons proposta voluntària formulada per la propietat, i per a la seva presentació davant els organismes competents per tal d'obtenir les subvencions i ajuts necessaris per poder realitzar l'obra projectada.

2.1. ESTAT ACTUAL

Davant la creixent demanda d'obtenir una bàscula de pesatge homologada per part del municipi d'Àger i tenint l'antiga bàscula ubicada en la població sense poder-li donar utilitat ja que ha quedat obsoleta i no està en funcionament, es projecta la construcció d'una nova bàscula i l'adequació del espai per poder ubicar-hi un ús agrícola-ramader.

L'àmbit del projecte, actualment constitueix un solar erm sense ús específic, en Sol no Urbanitzable, que es fa servir provisionalment d'aparcament per a vehicles i presenta un alt grau d'antropització (Parc de Bombers, cementiri municipal, edifici Casa d'Interpretació del Montsec). Per tant es tracta d'un emplaçament òptim a nivell d'estratègia de mobilitat i de concentració de serveis d'interès públic, que minimitza la utilització de recursos naturals associats a l'ús del sòl.

El projecte fa la previsió d'obtenir tots els serveis necessaris des de la xarxa de serveis municipals, ja que els punts de subministrament es troben molt propers i es considera que no requerirà actuacions de gran abast, amb totes les canonades soterrades.

Per les característiques de l'actuació (magnitud, ús de recursos naturals, riscos de contaminació, etc..) i les de l'àmbit on s'emplaça es considera que el projecte no se'n deriven impactes ambientals o paisatgístics significatius.

2.2. DESCRIPCIÓ DE LES SOLUCIONS ADOPTADES

2.2.1.- TREBALLS PREVIS

- Després de la neteja i esbrossada del terreny es farà la pavimentació del terreny segons les necessitats d'emplaçament de la nova maquinaria i de l'espai de maniobra a l'entrada i sortida de la bàscula i tota la zona davantera fins als carrers.
- Cal realitzar l'escomesa elèctrica, soterrada des del punt de connexió a la Casa del Montsec. Existeix ja un conducte que travessa el carrer del Calvari fins el solar d'emplaçament. La conducció arribarà fins l'espai previst pel moneder, que es disposarà prefabricat, el mes petit possible per evitar l'impacte paisatgístic.

2.2.2.- SUSTENTACIÓ

- Es realitza la llosa de fonamentació i alhora les rampes per salvar el desnivell de la plataforma. Cuidant que no restin zones sense drenatge.

2.2.3.- MAQUINARIA I ACABATS

- S'instal·larà la nova maquinària de pesatge sobre la fosa abans mencionada, segons la normativa vigent de seguretat i l'armari - moneder amb els mecanismes de control, el moneder i impressora.
- En les trobades amb els accessos cal disposar de senyalització vertical: senyals STOP a la sortida de la bàscula cap el camí.

2.3. CARACTERÍSTIQUES DE LA INSTAL·LACIÓ

Atenent les necessitats dels pagesos i ramaders del municipi, s'ha decidit instal·lar una bàscula amb unes dimensions de plataforma 18x3m. Amb estructura d'acer sobre base de formigó, indicant el pes amb fraccions de 10kg les primeres 20t.

Aquesta bàscula tindrà que tenir una verificació CE realitzada per una empresa de control de qualitat homologada.

2.4. GESTIÓ DELS RESIDUS GENERATS

En compliment de la Llei 6/93 del 15 de juliol, reguladora dels residus i el Decret 201/94 del 26 de juliol, la Llei 15/2003 de 13 de juny de modificació de la Llei 6/1993, i el Decret 161/2001 de 12 de juny de modificació del Decret 201/1994; el residus generats són de classe 2 (runa neta) i seran traslladats a l'abocador controlat de runes per la seva destrucció.

2.5. ASPECTES REGLAMENTARIS DE LA INSTAL·LACIÓ

SEGURETAT D'ÚS. PRESTACIONS

Les condicions de seguretat d'utilització de la instal·lació projectada compleixen les exigències bàsiques SU del CTE per tal de garantir l'ús de l'edifici en condicions segures i evitar, el màxim possible, els accidents i danys als usuaris.

Aquestes exigències es satisfan adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat d'utilització, DB SU i al "Codi d'Accessibilitat de Catalunya" .

A continuació es relacionen els aspectes més importants, ordenats per exigències bàsiques del SU i als quals es dona resposta des del disseny de l'edifici:

SU 1 Risc de caigudes

A totes les zones de l'edifici es contempla les discontinuïtats dels paviments, els desnivells i la disposició de barreres de protecció amb configuració de no escalable i alçada en funció de l'alçada del desnivell que s'està protegint.

SU 2 Impactes o enganxades

A totes les zones de l'actuació es contemplen els elements fixes i practicables susceptibles de produir impactes i aquells elements fràgils susceptibles de rebre'ls –els quals garantiran el nivell de risc d'impacte que els hi és d'aplicació. També es considera, la protecció a enganxades amb elements d'obertures i tancaments automàtics.

SU 4 Il·luminació inadequada

No es preveu tractament lumínic del projecte. Si mai es volgués disposar cal considerar la situació d'alta protecció lumínica degut a trobar-se dins de l'Àrea d'influència de l'Observatori astronòmic del Montsec.

SU 7 Vehicles en moviment

L'entrada i sortida de vehicles serà sense necessitat de maniobra.

2.6. CONSIDERACIONS FINALS

Les obres incloses en la present memòria valorada compleixen les normatives que li són d'aplicació pel que fa a la construcció, instal·lació i seguretat.

Es compliran especialment totes les disposicions referents a seguretat i salut a l'obra, RD/1627/1997.

El termini d'execució material de les obres s'estima de 3 mesos, un cop obtinguts els pertinents permisos i autoritzacions administratives necessàries.

Pel tipus d'obra i pressupost no cal exigir classificació de contractista.

Es tracta d'una obra completa, susceptible de ser lliurada a l'ús públic una vegada acabada.

2.7. PRESSUPOST

El pressupost d'execució d'aquesta memòria valorada puja la quantitat de 39.907,50 €. Amb l'IVA del 21% el pressupost total d'execució per contracte puja: QUARANTA-VUIT MIL DOS-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB VUIT CÈNTIMS (**48.288,08 €**).

L'arquitecte comarcal

Josep Rull Grau
Arquitecte

Àger, març de 2024

PRESSUPOST

OBRA 01 PRESSUPOST AG-0224
CAPÍTOL 01 OBRA CIVIL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	E000U	U	Excavació del solar i obra civil per a bàscula pont de 18x3,3m. Solera cota zero i rampes de formigó i instal·lació de conducte soterrat i cablejat per al moneder des de la Casa del montsec. (P - 1)	18.420,00	1,000	18.420,00
TOTAL	CAPÍTOL		01.01			18.420,00

OBRA 01 PRESSUPOST AG-0224
CAPÍTOL 02 INSTAL·LACIÓ BÀSCULA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	E000UBAS	u	Bàscula tipus BP-PENDEO completa MINEBEA 18x3 de 8 cel. Inclou subministrament, transport, grua, muntatge, indicador DFW + moneder TPV. Inclou Verificació conformitat CE per a LGAI-APPLUS. (P - 2)	21.487,50	1,000	21.487,50
TOTAL	CAPÍTOL		01.02			21.487,50

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 2: CAPÍTOL			Import
Capítol	01.01	OBRA CIVIL	18.420,00
Capítol	01.02	INSTAL·LACIO BÀSCULA	21.487,50
Obra	01	Pressupost AG-0224	39.907,50
			39.907,50

NIVELL 1: OBRA			Import
Obra	01	Pressupost AG-0224	39.907,50
			39.907,50

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

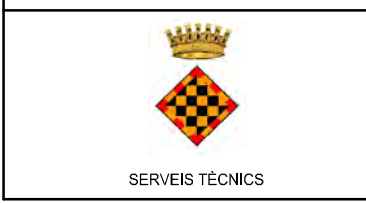
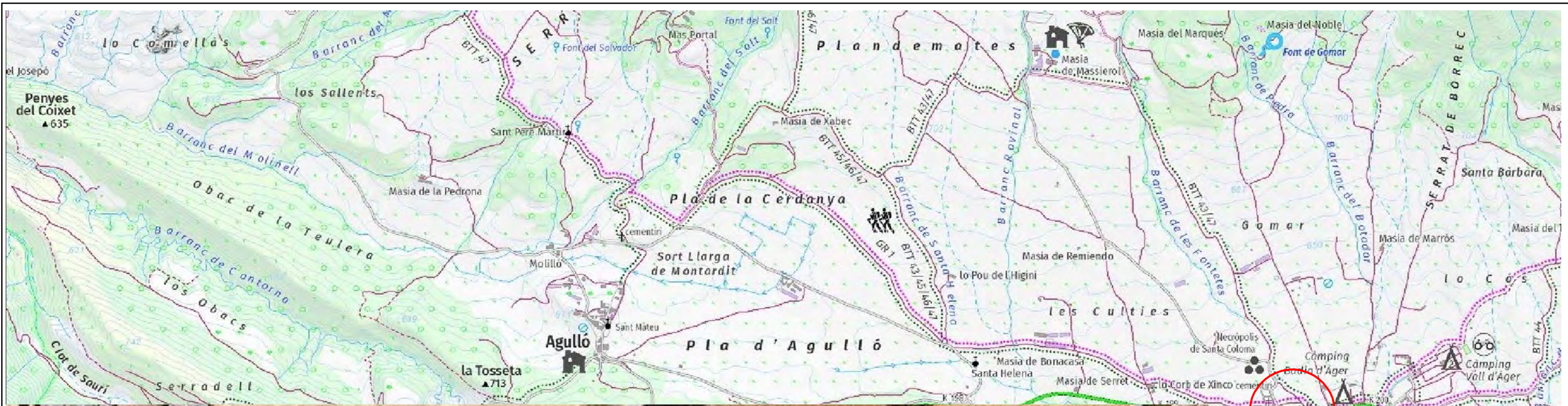
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	39.907,50

Subtotal	39.907,50
21 % IVA SOBRE 39.907,50.....	8.380,58

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 48.288,08

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

(QUARANTA-VUIT MIL DOS-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)



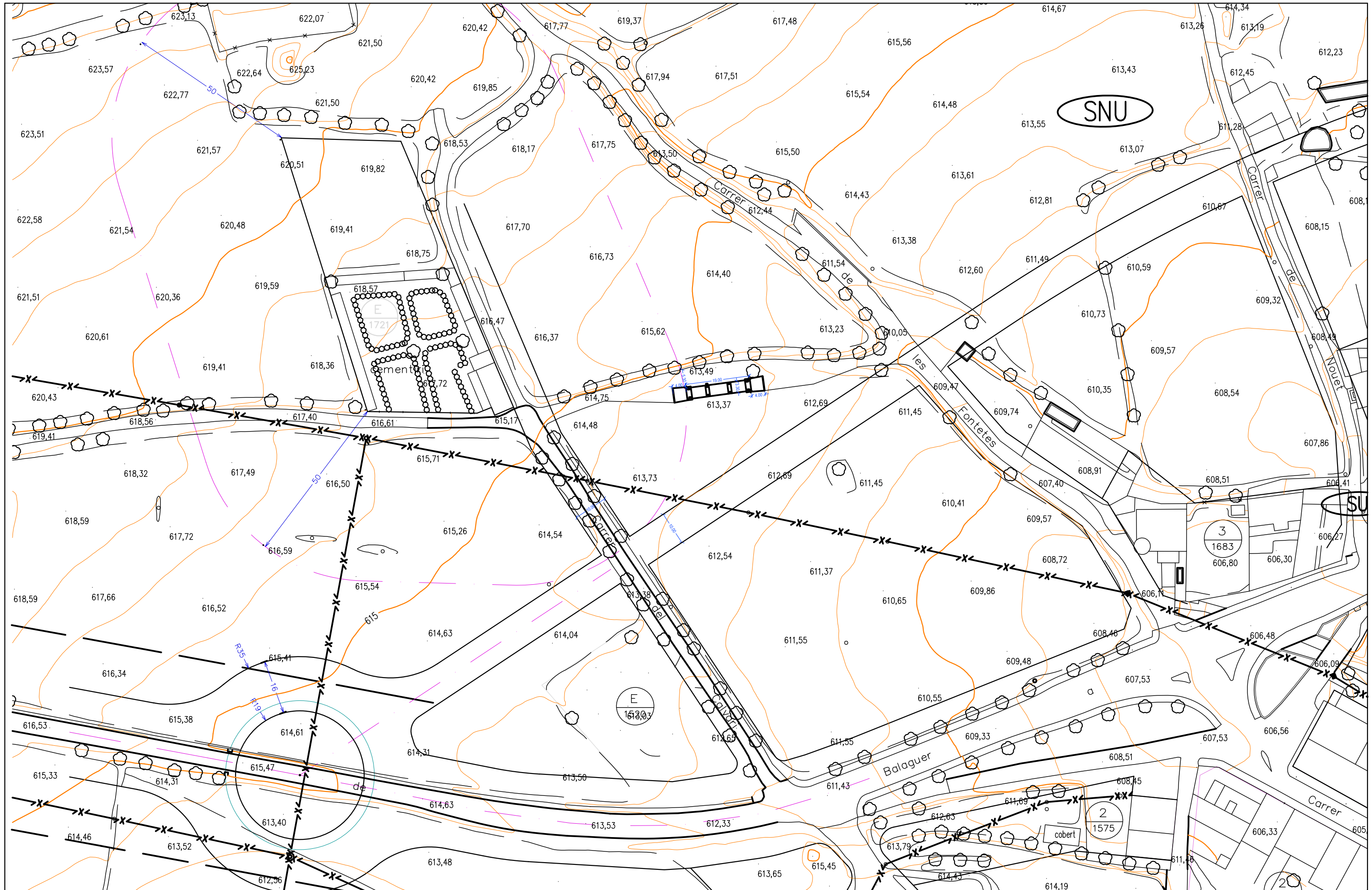
ARQUITECTE:
JOSEP RULL GRAU
jrull@cnoguera.cat


PROMOTOR: AJUNTAMENT D'ÀGER
MEMÒRIA VALORADA:
BÀSCULA PÚBLICA MUNICIPAL D'ÀGER

TITOL PLÀNOL:
SITUACIÓ

EXPEDIENT: AG-0124
ESCALA: DIN-A3

DATA: GENER 2024
PLÀNOL: **1**






 ARQUITECTE:

 JOSEP RULL GRAU

 jrull@cnoguera.cat



 PROMOTOR: AJUNTAMENT D'ÀGER

 MEMÒRIA VALORADA:

BÀSCULA PÚBLICA MUNICIPAL D'ÀGER

TITOL PLÀNOL:

EMPLAÇAMENT

EXPEDIENT: AG-0124

 ESCALA: DIN-A3

DATA: GENER 2024

 PLÀNOL:

2

