



**EXPEDIENT JU-2024-7**

**CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC (Exp. 2022/1) DELS SERVEIS DE NETEJA DESTINAT AL GRUP EDUCATIU GIRONA I A L'ARXIU TERRITORIAL DEL DEPARTAMENT DE JUSTÍCIA, DRETS I MEMÒRIA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, PER AL PERÍODE DE L'1 DE MAIG AL 31 DE DESEMBRE DE 2024**

**CÀLCUL DEL PREU BASE DE LICITACIÓ (PBL)**

L'import de licitació s'ha fixat atenent a les indicacions establertes en l'Acord marc en el qual es basa la licitació.

A partir de les dades de subrogació del personal inclòs en els serveis a licitar, es calcula el preu del contracte d'acord amb el que estableix la Guia per calcular l'escandall de costos dels serveis de neteja, aprovada pel Comitè de seguiment mixt de l'Acord marc dels serveis de neteja (exp. CCS 2022 1), en data 29 de juliol de 2022.

La guia abans esmentada pren com a punt de partida per als càlculs els costos salarials mínims segons el conveni col·lectiu del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya i computa també la resta de despeses directes i indirectes vinculades a un contracte d'aquesta naturalesa, d'acord amb el consens existent en aquest sector, entre les principals organitzacions empresarials i organitzacions sindicals.

En el cas concret dels centres especials de treball d'iniciativa social i empreses d'inserció (CETIS/EI), que són les que podran ofertar en aquesta licitació, hem tingut en compte un marge més ampli pel suport especial que requereixen les persones que presten directament el servei.

**Quadre del càlcul del pressupost de licitació:**

<b>Lot 1 - Grup Educatiu Obert de Girona (reservat a CETIS/EI)</b>									
		A1	A2	A = A1 + A2	B	C = A x B	D = suma C	E = D x 21%	F = D + E
Tipus de neteja	Tipus d'hores	Hores neteja general	Hores neteja especialista	Total d'hores	Preu per hora per hora IVA exclòs	Preu per tipus d'hora IVA exclòs	Preu base licitació 8 mesos 2024 (mai-des) IVA exclòs	IVA	Preu base licitació 8 mesos 2024 (mai-des) IVA inclòs
Servei de neteja periòdica	HDL	468,00	0,00	468,00	25,00 €	11.700,00 €	13.375,00 €	2.808,75 €	16.183,75 €
Servei de neteja periòdica	HDF								
Servei de neteja periòdica	HNL								
Servei de neteja periòdica	HNF								
Servei de neteja esporàdica	ESP	67,00		67,00	25,00 €	1.675,00 €			

**Lot 2 - Arxiu territorial d'Aiguaviva (reservat a CETIS/EI)**

		A1	A2	A = A1 + A2	B	C = A x B	D = suma C	E = D x 21%	F = D + E
Tipus de neteja	Tipus d'hores	Hores neteja general	Hores neteja especialista	Total d'hores	Preu per hora per hora IVA exclòs	Preu per tipus d'hora IVA exclòs	Preu base licitació 8 mesos 2024 (mai-des) IVA exclòs	IVA	Preu base licitació 8 mesos 2024 (mai-des) IVA inclòs
Servei de neteja periòdica	HDL	263,47	49,40	312,87	25,00 €	7.821,75 €			
Servei de neteja periòdica	HDF								
Servei de neteja periòdica	HNL						9.496,75 €	1.994,32 €	11.491,07 €
Servei de neteja periòdica	HNF								
Servei de neteja esporàdica	ESP	67,00		67,00	25,00 €	1.675,00 €			
<b>TOTAL IMPORT DE LICITACIÓ</b>							<b>22.871,75 €</b>	<b>4.803,07 €</b>	<b>27.674,82 €</b>

Hores diürnes laborables, 6 a 22 h (HDL)  
 Hores diürnes diss/dium/festives (HDF)  
 Hores nocturnes laborables (HNL)  
 Hores nocturnes diss/dium/festius (HNF)  
 Hores neteja esporàdica (ESP)

La subdirectora general de Patrimoni, Obres i Serveis