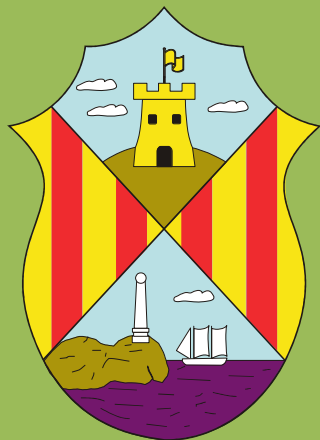




CONTRACTACIÓ

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

CONTRACTE DE SERVEIS

Objecte: **SERVEIS DE NETEJA DELS CENTRES D'ENSENYAMENT PÚBLICS, DELS EDIFICIS, EQUIPAMENTS I DEPENDÈNCIES DEPENDENTS DE L'AJUNTAMENT DE CASTELL D'ARO, PLATJA D'ARO I S'AGARÓ.**

Tramitació: **ORDINÀRIA**

Procediment: **OBERT**

Regulació: **HARMONITZADA**

Forma: **VARIS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ**

Nº EXPEDIENT	GENE2023001362 (X2023001383)	Import Iva Inclòs	2.588.972,45 €
Codi CPV	90911200-8 Servei neteja d'edificis		
Codi CPV	90919300-5 Servei de neteja d'escoles		
Codi CPV	90911300-9 Servei de neteja de finestres		
Codi NUTS	ES512		



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

INDEX

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE	5
A.- Objecte	5
B.- Dades econòmiques	5
C.- Existència de crèdit	12
D.- Termini de durada del contracte / d'execució de la prestació	12
E.- Variants	13
F.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació	13
G.- Solvència i classificació empresarial	13
H.- Criteris d'adjudicació	17
I.- Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals (criteris qualitius rellevants)	23
J.- Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries	24
L.- Garantia definitiva	24
M.- Condicions especials d'execució	25
N.- Modificació del contracte prevista	25
O.- Successió , cessió del contracte	27
P.- Subcontractació	27
Q.- Revisió de preus	27
R.- Termini de garantia	27
S.- Import màxim de les despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries	27
T.- Programa de treball	27
U.- Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte	27
I.- DISPOSICIONS GENERALS	28
Primera. Objecte del contracte	28
Segona. Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte	28
Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit	28
Quarta. Termini de durada del contracte	29
Cinquena. Règim jurídic del contracte	29
Sisena. Admissió de variants	30
Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació	30
Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics	30
Novena. Aptitud per contractar	32
Desena. Solvència de les empreses licitadores	33
II.- DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	34
Onzena. Presentació de documentació i de proposicions	34
Dotzena. Mesa de contractació	44



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Tretzena. Comitè d'experts	46
Catorzena. Determinació de la millor oferta	46
Quinzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació	48
Setzena. Garantia definitiva	54
Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment.....	55
Divuitena. Adjudicació del contracte	55
Dinovenen. Formalització i perfecció del contracte	56
III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE _____	57
Vintena. Condicions especials d'execució.....	57
Vint-i-unena. Execució i supervisió dels serveis.....	58
Vint-i-dosena. Programa de treball	58
Vint-i-tresena. Compliment de terminis , correcta execució del contracte , penalitats i sancions	59
Vint-i-quatrena. Persona responsable del contracte	60
Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències	61
Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius	61
IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS	61
Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista	61
Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista.....	63
Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista	64
Trentena. Prerrogatives de l'Administració.....	66
Trenta-unena. Modificació del contracte	66
Trenta-dosena. Suspensió del contracte	67
Trenta-tresena. Clàusula ètica.....	67
V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE _____	69
Trenta-quatrena. Successió i cessió del contracte.....	69
Trenta-cinquena. Subcontractació.....	71
Trenta-sisena. Revisió de preus.....	73
VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE _____	73
Trenta-setena. Recepció i liquidació	73
Trenta-vuitena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva	73
Trenta-novena. Resolució del contracte.....	74
VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL _____	75
Quarantena. Règim de recursos	75
Quaranta-unena. Arbitratge	76
Quaranta-dosena. Mesures cautelars	76
Quaranta-tresena. Règim d'invalidesa	76
Quaranta-quatrena. Jurisdicció competent.....	76



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

**ANNEX 1 PCA MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE PER ALS
CONTRACTES L'EXECUCIÓ DELS QUALS REQUEREIXI EL TRACTAMENT PER
PART DEL CONTRACTISTA DE DADES PERSONALS PER COMPTE DEL
RESPONSABLE DEL TRACTAMENT _____ 76**

**ANNEX 2 PCA INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE
CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS _____ 76**

ANNEX 3 PCA MODEL D'OFERTA ECONÒMICA _____ 76

**ANNEX 4 PCA EXEMPLE DE CLÀUSULES CONTRACTUALS PER A ENCÀRRECS
DE TRACTAMENT DE DADES PERSONALS ENTRE _____ 76**

**ANNEX 5 PCA CLÀUSULA DE PROTECCIÓ DE DADES I DEURE DE
CONFIDENCIALITAT _____ 77**

**ANNEX 6 PCA REGLES ESPECIALS RESPECTE DEL PERSONAL DE L'EMPRESA
CONTRACTISTA _____ 77**

ANNEX 7 PCA PERSONAL A SUBROGAR _____ 77

ANNEX 8 PCA DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC) 77

ANNEX 9 PCA MODEL DECLARACIÓ RESPONSABLE _____ 77

ANNEX 10 PCA PRESENTACIÓ OFERTA TÈCNICA _____ 77

ANNEX 11 PCA PREVENCIÓ RISCOS LABORALS _____ 77

ANNEX 12 PCA DESGLOSSAMENT OFERTA ECONÒMICA _____ 77



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGEIXEN LA CONTRACTACIÓ, DELS SERVEIS DE NETEJA DELS CENTRES D'ENSENYAMENT PÚBLIC, DELS EDIFICIS, EQUIPAMENTS I DEPENDÈNCIES DEPENDENTS DE L'AJUNTAMENT DE CASTELL D'ARO, PLATJA D'ARO I S'AGARÓ

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A.- Objecte

Descripció: L'objecte del present plec és la contractació del **SERVEI de neteja dels centres d'ensenyament públic, dels edificis, equipaments i dependències dependents de l'ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró**, que figuren a l'Annex 1 del plec de prescripcions tècniques (en endavant, PPT).

Lots: Aquest contracte no es divideix en lots i queda degudament justificat al expedient.

Codi CPV:

Codi CPV	90911200-8 Servei neteja d'edificis
Codi CPV	90919300-5 Servei de neteja d'escoles
Codi CPV	90911300-9 Servei de neteja de finestres

B.- Dades econòmiques

B1. Determinació del preu: Preu unitari

D'acord amb allò que prescriuen l'article 309 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector públic (LCSP) i l'article 197 del Reial Decret 1098/2001, de 12 de octubre pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLC), el sistema de determinació del preu del contracte és per preus unitaris.

El contracte és de tracte successiu, en el que l'execució es basa en els preus unitaris oferts i està subordinat a les necessitats reals de L'ajuntament amb exactitud al temps de formalitzar el contracte, el preu d'adjudicació del contracte coincidirà amb el de licitació.

Per el càlcul del preu hora s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes.



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Dins dels costos directes, el càlcul de l'esforç que s'estima necessari per a la prestació objecte del contracte s'ha obtingut d'acord amb el Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2027 (codi núm. 79002415012005) (DOGC núm. 8921, de 25.3.2023).

Està previst l'inici del contracte durant l'any 2024 , donat que el contracte pot tenir una durada incloses les pròrrogues de 5 anualitat del 2024 al 2028, ambdós inclosos , i les taules salarials que constan al conveni serien per les anualitats 2024 i 2025, per les anualitat restants , s'han previst uns increments salarials de 3 punts percentuals per cada anualitat de servei, incloses les possibles pròrrogues.

De tots aquest càlculs s'ha extret un preu mitja per hora de servei i per cada categoria laboral .

NETEJADOR/A ANY 2024			
	import	mesos	total
Salari base 2024 conveni	945,51 €	12	11.346,12 €
plus conveni	195,95 €	12	2.351,40 €
Antiguitat mitjana	9,50 €	12	114,00 €
Càlcul pagues extres	Sal bas+plus conv + antigu*3		3.452,88 €
	TOTAL ANUAL		17.264,40 €
	HORES ANY SEGONS CONVENI		1.800,00 €
	PREU HORA ANY		9,59 €
	IMPORT SEGURETAT SOCIAL 34%		3,26 €
PREU HORA ANY INCLOSA SEGURETAT SOCIAL			12,85 €

NETEJADOR/A ANY 2025			
	import	mesos	total
Salari base 2025 conveni	976,24 €	12	11.714,88 €
plus conveni	202,32 €	12	2.427,84 €
Antiguitat mitjana	9,79 €	12	117,42 €
Càlcul pagues extres	Sal bas+plus conv + antigu*3		3.565,04 €
	TOTAL ANUAL		17.825,18 €
	HORES ANY SEGONS CONVENI		1.800,00 €
	PREU HORA ANY		9,90 €
	IMPORT SEGURETAT SOCIAL 34%		3,37 €
PREU HORA ANY INCLOSA SEGURETAT SOCIAL			13,27 €

NETEJADOR/A ANY 2026			
	import	mesos	total
Salari base 2026 previsió	1.005,53 €	12	12.066,33 €

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

plus conveni	208,39 €	12	2.500,68 €
Antiguitat mitjana	10,08 €	12	120,94 €
Càlcul pagues extres	Sal bas+plus conv + antigu*3		3.671,99 €
	TOTAL ANUAL		18.359,93 €
	HORES ANY SEGONS CONVENI		1.800,00 €
	PREU HORA ANY		10,20 €
	IMPORT SEGURETAT SOCIAL 34%		3,47 €
	PREU HORA ANY INCLOSA SEGURETAT SOCIAL		13,67 €

NETEJADOR/A ANY 2027			
	import	mesos	total
Salari base 2027 previsió	1.035,69 €	12	12.428,32 €
plus conveni	214,64 €	12	2.575,70 €
Antiguitat mitjana	10,38 €	12	124,57 €
Càlcul pagues extres	Sal bas+plus conv + antigu*3		3.782,15 €
	TOTAL ANUAL		18.910,73 €
	HORES ANY SEGONS CONVENI		1.800,00 €
	PREU HORA ANY		10,51 €
	IMPORT SEGURETAT SOCIAL 34%		3,57 €
	PREU HORA ANY INCLOSA SEGURETAT SOCIAL		14,08 €

NETEJADOR/A ANY 2028			
	import	mesos	total
Salari base 2028 previsió	1.066,76 €	12	12.801,17 €
plus conveni	221,08 €	12	2.652,97 €
Antiguitat mitjana	10,69 €	12	128,31 €
Càlcul pagues extres	Sal bas+plus conv + antigu*3		3.895,61 €
	TOTAL ANUAL		19.478,05 €
	HORES ANY SEGONS CONVENI		1.800,00 €
	PREU HORA ANY		10,82 €
	IMPORT SEGURETAT SOCIAL 34%		3,68 €
	PREU HORA ANY INCLOSA SEGURETAT SOCIAL		14,50 €

PREU HORA NETEJADOR/A MITJANA INCLOSA SEGURETAT SOCIAL	13,67 €
--	---------

ESPECIALISTA ANY 2024			
	import	mesos	total
Salari base 2024 conveni	991,50 €	12	11.898,00 €
plus conveni	195,95 €	12	2.351,40 €



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Antiguitat mitjana	4,96 €	12	59,52 €
Càlcul pagues extres	Sal bas+plus conv + antigu*3		3.577,23 €
	TOTAL ANUAL		17.886,15 €
	HORES ANY SEGONS CONVENI		1.800,00 €
	PREU HORA ANY		9,94 €
	IMPORT SEGURETAT SOCIAL 34%		3,38 €
	PREU HORA ANY INCLOSA SEGURETAT SOCIAL		13,32 €

	ESPECIALISTA ANY 2025		
	import	mesos	total
Salari base 2025 conveni	1.023,72 €	12	12.284,64 €
plus conveni	202,32 €	12	2.427,84 €
Antiguitat mitjana	5,11 €	12	61,31 €
Càlcul pagues extres	Sal bas+plus conv + antigu*3		3.693,45 €
	TOTAL ANUAL		18.467,23 €
	HORES ANY SEGONS CONVENI		1.800,00 €
	PREU HORA ANY		10,26 €
	IMPORT SEGURETAT SOCIAL 34%		3,49 €
	PREU HORA ANY INCLOSA SEGURETAT SOCIAL		13,75 €

	ESPECIALISTA ANY 2026		
	import	mesos	total
Salari base 2026 previsió	1.054,43 €	12	12.653,18 €
plus conveni	208,39 €	12	2.500,68 €
Antiguitat mitjana	5,26 €	12	63,14 €
Càlcul pagues extres	Sal bas+plus conv + antigu*3		3.804,25 €
	TOTAL ANUAL		19.021,25 €
	HORES ANY SEGONS CONVENI		1.800,00 €
	PREU HORA ANY		10,57 €
	IMPORT SEGURETAT SOCIAL 34%		3,59 €
	PREU HORA ANY INCLOSA SEGURETAT SOCIAL		14,16 €

	ESPECIALISTA ANY 2027		
	import	mesos	total
Salari base 2027 previsió	1.086,06 €	12	13.032,77 €
plus conveni	214,64 €	12	2.575,70 €
Antiguitat mitjana	5,42 €	12	65,04 €
Càlcul pagues extres	Sal bas+plus conv + antigu*3		3.918,38 €
	TOTAL ANUAL		19.591,89 €



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

HORES ANY SEGONS CONVENI	1.800,00 €
PREU HORA ANY	10,88 €
IMPORT SEGURETAT SOCIAL 34%	3,70 €
PREU HORA ANY INCLOSA SEGURETAT SOCIAL	14,59 €

ESPECIALISTA ANY 2028			
	import	mesos	total
Salari base 2028 previsió	1.118,65 €	12	13.423,76 €
plus conveni	221,08 €	12	2.652,97 €
Antiguitat mitjana	5,58 €	12	66,99 €
Càlcul pagues extres	Sal bas+plus conv + antigu*3		4.035,93 €
	TOTAL ANUAL		20.179,64 €
	HORES ANY SEGONS CONVENI		1.800,00 €
	PREU HORA ANY		11,21 €
	IMPORT SEGURETAT SOCIAL 34%		3,81 €
	PREU HORA ANY INCLOSA SEGURETAT SOCIAL		15,02 €

PREU HORA MITJANA ESPECIALISTA INCLOSA SEGURETAT SOCIAL	14,17 €
---	---------

El preu hora nocturna de netejador/a s'ha calculat afegint la part proporcional dels plusos segons conveni i la seva previsió d'augment, donant com a resultat el preu hora mitjana, inclosa la seguretat social de	15,80 €
---	---------

El preu hora festiva de netejador/a s'ha calculat afegint la part proporcional dels plusos segons conveni i la seva previsió d'augment, donant com a resultat el preu hora mitjana inclosa la seguretat social de	22,52 €
---	---------

Aquest preus hora unitaris de licitació és l'import màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació del contracte. Per tant, els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta econòmica aquest import. La presentació d'una oferta a l'alça suposarà l'eliminació del licitador.

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul: **5.931.553,29 €**

COSTOS DIRECTES				
PERSONAL SEGURETAT SOCIAL	INCLOU	HORES ANUALS PREVISTES	PREU HORA	COST ANUAL



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Netejador/a laborable diurna	50.587,50	13,67 €	691.531,13 €
Netejador/a laborable nocturna	56,00	15,80 €	884,80 €
Netejador/a diurna festiu	1.997,00	22,52 €	44.972,44 €
Especialista laborable diurna	3.121,00	14,17 €	44.224,57 €
Total cost personal			781.612,94 €
Llicències i permisos (màxim 2,5% del cost del personal) : inclou antiguitat, la cobertura dels dies d'assumptes propis i els permisos retribuïts del conveni			19.540,32 €
PRL, salut i uniformitat (màxim 1,7% del cost del personal): inclou EPI ordinaris, revisions mèdiques i uniformitat del personal.			13.287,42 €
Material (màxim 8% del cost del personal): inclou estris, productes, cel·lulosa i bosses.			62.529,03 €
Maquinària (màxim 1,4% dels cost del personal): inclou maquinària per al servei, fregadores, rotatives, carros, etc.			10.942,58 €
TOTAL COSTOS DIRECTES			887.912,29 €

COSTOS INDIRECTES

Vehicles: inclou els vehicles adcrits al servei. Comunicacions : inclou els equips informàtics , telefonia i control de presència (es xifren en un màxim del 1,25% dels costos directes	11.098,90 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	11.098,90 €

TOTAL COSTOS DIRECTES + COSTOS INDIRECTES	899.011,20 €
--	---------------------

DESPESES GENERALS D'ESTRUCTURA

(Xifrant en un 13% dels CD + CI) Inclou el personal d'estructura d'administració, supervisió i direcció de les empreses, despeses financeres, taxes, assegurances, oficines centrals, despeses comercials etc.	116.871,46 €
--	--------------

BENEFICI INDUSTRIAL

(Xifrat en un 6% dels CD+CI)	53.940,67 €
------------------------------	-------------

COST TOTAL DEL CONTRACTE ABANS IVA	1.069.823,33 €
---	-----------------------

IVA

(Xifrat en un 21% dels COST TOTAL DEL CONTRACTE)	224.662,90 €
--	--------------

COST TOTAL DEL CONTRACTE IVA INCLÒS	1.294.486,22 €
--	-----------------------



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

BOSSA D'HORES

PERSONAL SOCIAL	INCLOU	SEGURETAT	HORES ANUALS PREVISTES	PREU HORA ABANS IVA	COST ANUAL
Es preveu una bossa anual d'hores de netejador/a laborable diurna			500,00	19,01 €	9.505,00 €

Període	VE Prestació	VE Pròrroga prevista	VE Bossa d'hores	VE Modificacions amb increment del cost econòmic	TOTAL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE
1er any	1.069.823,33 €		9.505,00 €	106.982,33 €	1.186.310,66 €
2on any	1.069.823,33 €		9.505,00 €	106.982,33 €	1.186.310,66 €
1a pròrroga		1.069.823,33 €	9.505,00 €	106.982,33 €	1.186.310,66 €
2ona pròrroga		1.069.823,33 €	9.505,00 €	106.982,33 €	1.186.310,66 €
3era pròrroga		1.069.823,33 €	9.505,00 €	106.982,33 €	1.186.310,66 €
TOTAL	2.139.646,65 €	3.209.469,98 €	47.525,00 €	534.911,66 €	5.931.553,29 €

D'acord amb l'article 100 de la LCSP, per a fixar la quantia s'ha tingut en compte les despeses directes, indirectes i aquelles eventuais associades al servei sense desglossament de gènere atenent que el servei a realitzar no té incidència en aquest aspecte.

B3. Pressupost base de licitació:

Import base de licitació	2.139.646,65 €
Import iva al tipus del 21%	449.325,80 €
Import total iva inclòs	2.588.972,45 €

Import màxim de licitació:

Anualitat	Preu	IVA	Import total
2024	1.069.823,33 €	224.662,90 €	1.294.486,22 €
2025	1.069.823,33 €	224.662,90 €	1.294.486,22 €



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

Total	2.139.646,65 €	449.325,80 €	2.588.972,45 €
-------	----------------	--------------	----------------

D'acord amb l'apartat D aquest quadre els imports indicats s'ajustaran en funció del terme inicial d'execució del contracte formalitzat.

C.- Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària:

Contractació anticipada del servei a l'empara del que preveu l'article 117.2 de la LCSP. El contracte restarà sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament en cada un dels exercicis pressupostaris als quals s'imputa la despesa de les obligacions que se'n derivin.

C2. Expedient d'abast plurianual: SI

Anualitat	Preu	IVA	Import total
2024	1.069.823,33 €	224.662,90 €	1.294.486,22 €
2025	1.069.823,33 €	224.662,90 €	1.294.486,22 €
2026	1.069.823,33 €	224.662,90 €	1.294.486,22 €
2027	1.069.823,33 €	224.662,90 €	1.294.486,22 €
2028	1.069.823,33 €	224.662,90 €	1.294.486,22 €
Total	5.349.116,63 €	1.123.314,49 €	6.472.431,12 €

D'acord amb l'article 174.1 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual, es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos. Pel que cal condicionar la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui.

D.- Termini de durada del contracte / d'execució de la prestació

El contracte tindrà una durada de dos (2) anys. La durada del contracte començarà a comptar a partir de l'endemà de la data d'inici efectiu que es fixi en el contracte (que en cap cas podrà ser superior al dia 1 del mes següent al de la signatura del contracte).

S'estableix la possibilitat de pròrroga del contracte per tres (3) anys més, prorrogable any a any per períodes d'un (1) any. La durada màxima del contracte, inclosa les seves pròrroques, no podrà superar el termini de cinc anys.

El contracte serà prorrogable sempre i quan les seves característiques es mantinguin inalterables. La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrroques, pugui excedir dels terminis establerts a

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

l'article 29 de la LCSP 2017. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

En el cas que a la finalització del contracte inicial o de les corresponents pròrroques no estigués adjudicada i/o formalitzada la nova licitació pública, es podrà prorrogar el contracte per un període màxim de 9 mesos, amb les condicions que estableix l'article 29. 4 de la LCSP 2017.

E.- Variants

No

F.- Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Tramitació:	<i>Ordinària (art. 116 i següents de la LCSP)</i>
Procediment:	<i>Obert (art. 156 i següents de la LCSP)</i>
Regulació:	Harmonitzada
Tramitació electrònica:	Sí , mitjançant Sobre digital (3 sobres)
Inscripció al RELI:	<u>NO, obligatòria per a participar en aquesta licitació</u>

Aquesta contractació està subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que preveu l'art. 4 de la directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE i l'Ordre HFP/1499/2021, de 28 de desembre, per la que es publiquen els límits els diferents contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2022.

G.- Solvència i classificació empresarial

G1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

1. Els licitadors hauran de declarar que compleixen amb els requisits de solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional en la declaració responsable que s'ajustarà al formulari de document europeu únic de contractació emplenant les Parts IV.B i IV.C de l'esmentat document.

2. El licitador que resulti proposat, estarà obligat a acreditar la seva solvència mitjançant l'aportació dels documents que es detallen a continuació com a requisit imprescindible per a procedir a l'adjudicació:

a) Solvència econòmica i financera

La solvència econòmica i financera del licitador s'ha d'acreditar per un dels mitjans següents :

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

.- Assegurança : Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import igual o superior al valor estimat del contracte, import mínim per aquest contracte **5.931.553,29 €**

Per acreditar-ho caldrà aportar copia de la pòlissa , últim rebut pagat i una declaració jurada de mantenir l'assegurança en vigor durant tota la durada del contracte incloses les pròrrogues .

.- El volum anual de negocis: el licitador haurà d'acreditar que en l'any de major volum de negoci dels últims tres anys finalitzats s'ha assolit un volum anual de negocis d'almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva duració no sigui superior a un any, i almenys una vegada i mitja el valor anual mig del contracte si la seva duració és superior a un any.

Import mínim per aquest contracte : 1.779.465,99 €

Per acreditar-ho el licitador presentarà els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil corresponent, si l'empresari està inscrit i, en cas contrari, els dipositats al registre oficial al que hi hagi d'estar inscrit. En el cas dels empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà a través dels llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats al Registre Mercantil.

En cas de no tenir l'obligació de legalitzar els comptes anuals al Registre Mercantil, l'empresari individual presentarà una declaració responsable manifestant-ho i podran presentar la declaració de renda on constin que tributen per l'activitat objecte d'aquest contracte i certificat d'alta de l'Impost Activitats Econòmiques que especifiqui que està donat d'alta en els epígrafs que li corresponen d'acord amb l'objecte d'aquest contracte.

b) Solvència tècnica i professional

La solvència tècnica i professional del licitador s'haurà d'acreditar aportant la **(totalitat) dels documents següents/pel mitjà següent:**

- Relació dels principals serveis realitzats, **en els últims tres anys**, d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, que tinguin un import anual acumulat en l'any de major execució igual o superior al 70% del valor estimat d'aquest contracte quan la seva duració no sigui superior a un any o de l'annualitat mitja del contracte, i en la que s'indiqui **l'import, data i destinatari**, públic o privat dels mateixos, import mínim per aquest contracte **830.417,46 €** .

Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució expedits per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat on consti la bona execució expedit per aquest, o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que estiguin en poder del mateix que ho acreditin.

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Per a determinar que un servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte s'atendrà als tres primers dígits dels respectius codis de la CPV.

En el cas que el contractista sigui una empresa de **nova creació**, entenent com a tal aquella que té una antiguitat **inferior a cinc anys**, la solvència tècnica s'acreditarà segons el que indica l'apartat 4 de l'article 90 de la LCSP 2017.

c) Compromís d'adscripció de mitjans personals i/o materials suficients per a la prestació del servei.

Les empreses licitadores **s'han de comprometre** a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els **mitjans personals suficients**, que s'indiquen a continuació, d'acord amb la clàusula 19 del PPT:

- Un/a (1) Supervisor/a , amb els següents requisits:

Requisits / Experiència: Més de 3 anys d'experiència demostrable com a supervisor/a de contractes de neteja d'edificis similars.

Per acreditar-ho s'haurà d'aportar Currículum Vitae acompanyat de certificats nominatius de serveis prestats, expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedat per aquest, o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari licitador acompanyat dels documents que estiguin en poder del mateix que ho acreditin.

En cas que no s'inclougui aquesta figura als llistats de subrogació, aquest perfil serà de nova creació o promoció, tal i com s'esmenta a la clàusula 19 del PPT.

En la memòria tècnica que s'haurà d'incloure en el Sobre 2 caldrà indicar l'estructura i composició de l'equip de coordinació i supervisió que es destinarà a aquest contracte

La nomenclatura a utilitzar per designar cada figura de l'equip serà la indicada al Conveni Col·lectiu d'aplicació (per exemple: GRUP III – NIVELL I: SUPERVISOR).

Per a la seva formalització, es comunicaran les següents dades del personal supervisor de servei de neteja al responsable del contracte durant els primers quinze dies del contracte:

- Nom complert, telèfon mòbil i altres dades per a la seva permanent localització (horaris, telèfon alternatiu en cas de no localització, etc.)

- Correu electrònic per tal d'establir una permanent comunicació entre el supervisor i els/les responsables dels centres.

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

D'acord amb l'article 76.2 de la LCSP 2017, aquests mitjans personals i materials **formaran part de la proposta presentada pels licitadors** i, per tant, del contracte que es firmi amb l'adjudicatari.

Per aquest motiu, hauran de ser mantinguts per l'empresa adjudicatària durant tot el temps de realització d'aquest servei. En el cas que durant l'execució del contracte les persones adscrites a aquest es trobin en situació d'incapacitat, absència o causin baixa laboral, **l'empresa adjudicatària haurà de comunicar-ho a aquesta Administració i es veurà obligada a designar un/a substitut/a** que complexi amb els requisits exigits en aquest apartat, així com a **aportar la documentació acreditativa corresponent** indicada anteriorment en aquest apartat.

L'incompliment dels punts esmentats anteriorment podran ser causa de resolució del contracte o d'imposició de penaltats d'acord amb la clàusula 23 d'aquest plec, en consonància amb la regulació contemplada a l'article 192.2 de la LCSP 2017.

Aquest compromís té el caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP 2017.

3. Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

4. Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP 2017 constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

5. En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en la present clàusula. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

G2. Classificació empresarial:

D'acord amb el previst en l'article 77.1 b de la LCSP 2017, en els contractes de serveis no és exigible la classificació empresarial amb independència del seu valor estimat, si bé la classificació és un dels mitjans pels quals les empreses podran acreditar la seva

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

solvència. Així, en la licitació de contractes que pel seu objecte els correspongui un grup o subgrup de classificació vigent, les empreses podran acreditar la seva solvència indistintament mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits mínims de solvència econòmica i financera, i de solvència tècnica o professional, o bé mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació corresponent a l'objecte del contracte.

Podrà acreditar-se la solvència econòmica i tècnica, amb caràcter potestatiu, mitjançant la classificació en els grups, subgrups i categories següents:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
U	1	4

La classificació haurà d'acreditar-se amb la documentació expedida per la Junta Consultiva de Contractació del Ministeri d'Hisenda; amb l'expedida per la Generalitat de Catalunya o amb l'expedida per altra Comunitat Autònoma, sempre que en aquest últim cas, s'hagi practicat la inscripció en el Registre Oficial d'Empreses Classificades.

La classificació de les unions temporals d'empresaris (UTE) vindrà determinada per l'acumulació de les classificacions de cadascuna de les empreses integrants de la unió, d'acord amb el previst en l'article 52 del RGLCAP. Quan concorrin en la unió empreses nacionals, estrangeres que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea i estrangeres que sí ho siguin, les que pertanyin als dos primers grups podran acreditar la seva solvència mitjançant la classificació empresarial i les últimes mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits específics de solvència.

H.- Criteris d'adjudicació

Criteris: Ponderació/puntuació:

Considerant l'objecte del contracte, per a la valoració de les ofertes i la selecció de la millor oferta en relació qualitat-preu, s'ha d'atendre als criteris de valoració que es determinen a continuació:

A1 Criteris quantificables de forma automàtica valorables mitjançant xifres o percentatges obtinguts per mitjà de l'aplicació de fórmules matemàtiques..... 60 punts.

A1.1 Oferta econòmica..... fins a 40 punts.

Mitjançant l'annex econòmic degudament emplenat, indicaran el preu hora, exclòs l'IVA de cadascuna de les categories professionals i torns (laborables diürns, laborables nocturns, festius i d'especialistes) així com els percentatges per llicències i permisos, prl salut i uniformitat, material, maquinària, costos indirectes, despeses generals d'estructura i benefici industrial . L'annex està formulat per que, introduint totes aquestes dades , s'obtingui automàticament el cost total del servei pels dos anys

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

de contracte abans iva , excloent el cost de la bossa d'hores, el qual es valora en el següent punt.

La fórmula per realitzar el càlcul per ponderar les ofertes econòmiques serà mitjançant la següent formula linial equilibrada :

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = preu de l'oferta i

O_m = preu de la millor oferta

IL = import de licitació

La puntuació s'arrodonirà a dos decimals.

A1.2 Oferta econòmica bossa d'hores anuals..... fins a 6 punts.

Mitjançant l'annex econòmic degudament emplenat, indicaran el preu hora per la categoria netejador/a laborable diürn (GRUP IV – Nivell 4 del Conveni Col·lectiu d'aplicació), exclòs l'IVA del cost unitari de la bossa d'hores. L'annex està formulat per que, introduint el preu hora, s'obtingui automàticament l'import de cada anualitat de la bossa d'hores.

La fórmula per realitzar el càlcul per ponderar les ofertes econòmiques serà el següent:

$$P_v = P_x \frac{O_m}{O_v}$$

P_v = Puntuació de la oferta a valorar

P = Punts del criteri

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

El cost/hora no podrà ser inferior al que es dedueix de les taules salarials del Conveni Col·lectiu d'aplicació, incloent totes les despeses associades, inclosa la Seguretat Social (vegeu la clàusula 8.5 del PPT).

D'acord amb la clàusula 8.5 del Plec de Prescripcions Tècniques, tot i que el preu de l'oferta econòmica de la bossa d'hores es demani a partir del preu hora de la categoria laborable diürn) les hores que es podran sol·licitar poden correspondre a diferents categoria professionals o horaris. En cas d'utilitzar qualsevol categoria o horari que no correspongui amb la demanada a l'oferta, s'aplicarà els següents factor de conversió:

Categoria profesional- horari	Factor de conversió
Netejador/a nocturn	1,15

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Netejador/a festiu	1,25
Netejador/a festiu i nocturn	1,40
Especialista diürn	1,10

A1.3 Per la utilització de bosses d'escombraries de plàstic reciclat o compostables..... fins a 4 punts.

Es valorarà que l'empresa adjudicatària utilitzi durant l'execució del contracte únicament bosses d'escombraries de plàstic reciclades o compostables. Aquestes hauran de complir els requeriments de resistència de la norma UNE-EN 13592:2017 (Sacs de plàstic per la recollida d'escombraries domèstica. Tipus, requisits i mètode d'assaig) o equivalent, i que continguin com a mínim un 80 % de plàstic reciclat post consum o siguin totalment compostables d'acord amb els requisits de la norma UNE-EN 13432: 2001 (Envasos i embalatges. Requisits dels envasos i embalatges valoritzables mitjançant compostatge i biodegradació) o equivalent.

A1.4 Per subministrar vestuari del personal de neteja complint amb els requisits de limitació de presència de substàncies nocives..... fins a 4 punts.

Es valorarà amb 1 punt per cada un dels articles (pantaló , bata, samarreta, sabatilles etc) compleixi amb els requisits de limitació de presència de substàncies nocives en el producte final, definits en l'estàndard Oeko-Tex 100, Made in Green o equivalent.

Per ser valorats caldrà declaració firmada amb una relació dels articles de vestuari que es compromet a aportar, el proveïdor que el subministra i els certificats amb que s'acredita (Acreditació Certificat Made in Green, Estàndard 100 o equivalent).

A1.5. Subministrament de vestuari del personal de neteja complint amb les garanties que s'ha produït respectant els drets bàsics en el treball, recollits en la Declaració de l'Organització Internacional del Treball, relativa als principis i drets fonamentals..... fins a 3 punts.

Es valorarà que la roba de treball del personal de neteja compleixi amb les garanties que s'han respectat els drets bàsics en el treball, recollits en la Declaració de l'Organització Internacional del Treball, relativa als principis i drets fonamentals. Es valorarà amb 1 punt per cada un dels articles (samarretes, bates, pantalons, sabatilles etc) de vestuari que compleixi amb els requisits i que es compromet a servir als treballadors.

Per ser valorats caldrà declaració del representat de l'empresa amb una relació dels articles de vestuari que es compromet a aportar, el proveïdor que el subministra i els certificats amb que s'acredita (Acreditació Certificat Made in Green, FairTrade, FairWear, STeP o equivalent del producte o certificació social SA 8000, SGA 21, BSCI, ISO 26000 o equivalent).

A1.6 Temps d'implantació i posada en marxa del SICHfins a 3 punts.

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Al PPT s'indica un termini màxim de 2 mesos des de la formalització del contracte (s'entén 1 mes igual a 4,285 setmanes) , s'atorgaran 1,5 punts per cada 15 dies naturals de reducció del termini màxim d'implantació i posada en marxa.

B1 Criteris que depenen de judici de valor 40 punts.

Les empreses presentaran una memòria tècnica seguint escrupolosament les indicacions de la clàusula "Memòria tècnica" del Plec de Prescripcions Tècniques.

De tots els punts exigits, es valorarà:

B1.1 Idoneïtat del pla de treball del servei de neteja ordinària diària fins a 20 punts.

Les empreses licitadores presentaran un model genèric de Pla de treball d'un centre, concretament dels següents centres:

- Escola Els Estanys .
- Biblioteca Merce Rodoreda.

De forma desglossada, en l'estructuració, planificació operativa i organització dels serveis, s'atorgarà la puntuació de la manera següent:

- Fins a 15 punts per sintetitzar i establir una òptima sectorització i definició de tasques diàries per a cada lloc de treball en el centre de forma fàcil d'entendre i utilitzar en el dia a dia per part del personal. S'indicaran sinòpticament uns horaris de neteja adequats a les necessitats del centre, sempre complint amb la càrrega de treball exigida al Plec de Prescripcions Tècniques (càrrega diària, setmanal i anual), on s'analitzin les interferències amb el desenvolupament de les activitats pròpies del centre.

- Fins a 5 punts per sintetitzar i establir una adient distribució de les tasques de fons al llarg d'un any.

La informació mínima que ha d'incloure el pla de treball és la següent:

- Nom del centre.
- Zones a netejar.
- Horari.
- Dies de treball setmanals.
- Distribució de les tasques ordinàries per dia i operari/a.
- Freqüència de neteja dels espais i/o elements.
- Model de planificació mensual de les tasques a fons durant dotze mesos.

B1.2 Idoneïtat de l'organització del servei de neteja d'especialistes fins a 10 punts.

Respecte a la proposta d'organització de les tasques i intervencions dels especialistes, les empreses licitadores han d'aportar un exemple concret d'aplicació del calendari



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

anual i planificació específica d'actuacions d'especialistes per als centres nomenats en el punt anterior.

- Proposta de calendari anual i planificació específica d'actuacions d'especialistes per a la neteja de vidres, tractaments de paviments i altres tasques pròpies d'aquesta categoria professional, indicant qualsevol tipus de particularitat i proposant la solució més adequada.

B1.3 Sistema de supervisió, seguiment i control del servei per part dels responsables de l'empresa, que garanteixi l'eficaç execució del servei..... fins a 6 punts.

Per a la valoració s'atorgarà:

- Fins a un màxim de 2 punts per la idoneïtat de l'estructura de gestió i supervisió del servei. S'indicaran tots els agents implicats en el servei, paper de cadascun, dedicacions, experiència (CV), etc.
- Fins a un màxim de 2 punts per la idoneïtat del sistema de supervisió del servei.

S'inclouran procediments, innovacions tecnològiques o organitzatives, controls de qualitat interns, etc.

- Fins a un màxim de 2 punts per la idoneïtat de la proposta de coordinació, comunicació dels treballs i documents presentats des de l'empresa amb els responsables del contracte per a la millora continua.

B1.4 Rendiment, adequació a la tipologia de l'edifici, maquinària i mitjans auxiliars, productes de neteja i consumibles que l'empresa es compromet a utilitzar exclusivament per a executar el servei de neteja de l'ajuntament..... fins a 4 punts.

Caldrà, adjuntar quadre de detall segons annex 5 del PPT especificant clarament la maquinària a emprar i la seva dedicació i una relació especificant marca i model dels productes, material i consumibles que es subministraran en el present contracte. Caldrà justificar els mitjans assignats al servei per això s'hauran d'adjuntar les fitxes tècniques i de seguretat de la maquinària, utilitatges, productes, material i consumibles en un document separat a la memòria tècnica.

NOTA ACLARATORIA: quant es faci la relació de consumibles **NO** es pot fer esment de si les bosses d'escombraries que aportaran son de plàstic reciclat o compostables, ja que aquest criteri es valora amb formules, i seria motiu d'exclusió del licitador.

Fórmula de puntuació aplicable a la proposició tècnica en relació als criteris sotmesos a judici de valor.



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

1.- Criteris sotmesos a judici de valor

Procediment:

La proposició tècnica es valorarà d'acord amb els valors numèrics establerts per a cada criteri i subcriteri i posteriorment:

1. S'ordenaran les diferents propostes valorades amb la suma de tots els criteris per ordre decreixent.

2.- D'acord amb l'article 146.3 de LCSP, La puntuació mínima per poder obtenir el màxim de puntuació es d'un mínim del 50% de la puntuació màxima , en aquest cas 20,00 punts, si cap de les valoracions tècniques l'assoleix, no s'aplicarà la fórmula, i la puntuació a atorgar serà el valor obtingut en la fase de valoració de les propostes tècniques, prèvia a l'aplicació de la fórmula.

Així doncs, existeixen dues opcions possibles respecte la funció d'aquest llindar segons si cap de les ofertes el supera (opció 1) o almenys una de les ofertes tècniques el supera (opció 2).

Opció 1 - Si cap valoració de les ofertes supera el llindar de valoració mínim, totes obtenen com a puntuació el valor obtingut en la fase de valoració i cap queda exclosa de la licitació.

Opció 2- Si alguna valoració de les ofertes supera el llindar, es puntuen totes les ofertes i cap queda exclosa de la fase de puntuació, ni tampoc de la licitació. En cap cas aquest llindar mínim de valoració tècnica suposa una exclusió de la licitació.

L'efecte d'aquest llindar és aplicar una o altre de les opcions anteriors, en funció de si alguna oferta o cap superen aquest llindar.

3. S'aplicarà la fórmula que s'indica a continuació per a cadascun dels criteris per la valoració final de l'oferta tècnica.

Fórmula de valoració:

$$\text{Pop} = \text{Px} \frac{\text{VTop}}{\text{VTmv}}$$

PoP= Puntuació de l'oferta a puntuar

P = Puntuació del criteri

VTop = Valoració tècnica de l'oferta que es puntua

VTmv = Valoració tècnica de l'oferta millor valorada

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

El sistema de valoració de les proposicions amb les fórmules citades s'ajusta al que disposa la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions tècniques, de 23 de juny de 2020, de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

I.- Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals (criteris qualitatiu rellevants)

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació, valuables de forma automàtica diferents del preu, sigui superior al 80% de la puntuació total.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:
- Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:
- Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de **10 dies naturals** a comptar des de la data de recepció del requeriment, per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

J.- Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries

NO

K.- Garantia provisional

No se n'exigeix per quant no existeixen raons suficients per a justificar la necessitat d'aquesta garantia, tal com preveu l'article 106.1 de la LCSP.

L.- Garantia definitiva

Sí: 5% de l'import d'adjudicació iva exclòs i multiplicat pels anys de durada del contracte



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 16 d'aquest plec.

M.- Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les següents:

Consideracions de tipus mediambiental:

- Els materials i productes emprats per la neteja hauran de disposar d'Etiqueta Ecològica de la Unió Europea (European Ecolabel), d'acord amb la clàusula 11.4. del PPT.

Consideracions de tipus social o relatives a l'ocupació:

- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

- Comunicació inclusiva: L'empresa contractista ha de garantir, que en les activitats derivades de l'execució del contracte:

o no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.

o l'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences, o altres condicions o circumstàncies personals o socials.

o en les seves comunicacions derivades de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.

Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participin de l'execució del mateix

N.- Modificació del contracte prevista

1. El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula, seguint el procediment regulat a l'article 191, i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP 2017.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

2. Modificacions previstes: La modificació del contracte es durà a terme en els supòsits concretats a la clàusula 6 del PPT i, en síntesi, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen a continuació:

a) Circumstàncies [suposat de fet objectiu que deu donar-se perquè es produeixi la modificació]:

- Increment o decrement de superfícies.
- Increment o decrement de l'ús dels centres.

b) Abast de les modificacions previstes [elements del contracte als quals afectarà]:

- Cost fixe (en base al cost/hora ofert).

c) Percentatge del preu d'adjudicació del contracte al qual com a màxim puguin afectar [fins a un màxim del vint per cent del preu inicial en relació al preu ordinari]:

- 20 %

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

3. Qualsevol altra modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP 2017, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP 2017 i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP 2017.

Aquestes modificacions no poden al·largar les condicions essencials del contracte i s'han de limitar a introduir les variacions estrictament indispensables. El procediment a seguir, en tot cas, és el previst a l'article 207 de la LCSP 2017, resultant obligat procedir a la formalització de la modificació en virtut del previst a l'article 206 de la LCSP 2017.

Aquesta s'haurà de publicar al DOUE, i haurà de notificarse als licitadors, podent ésser susceptibles del recurs administratiu especial que regula l'article 44 de la LCSP 2017.

4. Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP 2017.

5. L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que porti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	REFERÈNCIA GENE2023001362
Codi Segur de Verificació: 8cbe368b-5352-4c12-a672-29c2cf3ef50d Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2023_1883313 Data d'impressió: 28/12/2023 08:39:57 Pàgina 27 de 77		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Secretari accidental), 28/12/2023 08:38



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

O.- Successió , cessió del contracte

SI

P.- Subcontractació

Si procedeix.

Q.- Revisió de preus

No procedeix, el contracte es a risc i ventura del contractista.

R.- Termini de garantia

Sí

Termini: El termini de garantia és tres (3) mesos, i començarà a computar a partir de l'endemà de la data de la conformitat del serveis corresponents.

S.- Import màxim de les despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries

No: aquest contracte no prevue cap despesa de publicitat

T.- Programa de treball

Sí

U.- Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució del contracte serà la unitat de Serveis, Medi Ambient i Protecció Animal .

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	REFERÈNCIA GENE2023001362
Codi Segur de Verificació: 8cbe368b-5352-4c12-a672-29c2cf3ef50d Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2023_1883313 Data d'impressió: 28/12/2023 08:39:57 Pàgina 28 de 77		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Secretari accidental), 28/12/2023 08:38



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

I.- DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és la prestació dels serveis que es descriuen en l'**apartat A del quadre de característiques**.

1.2 Els lots en què es divideix l'objecte del contracte s'identifiquen en l'**apartat A del quadre de característiques**.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'**apartat A del quadre de característiques**.

Segona. Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP 2017) estan acreditats a l'informe de necessitat emès pel cap del departament de Serveis de l'Ajuntament a la resta de documentació que forma part de l'expedient.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'**apartat B.1 del quadre de característiques**.

3.2 El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen en l'**apartat B.2 del quadre de característiques**.

3.3 El pressupost base de licitació és el que s'assenyala en l'**apartat B.3 del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5 S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest

Pàgina 28 de 77

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

crèdit és la que s'esmenta en l'**apartat C.1 del quadre de característiques**.

3.6 La plurianualitat del contracte consta a l'*apartat C.2 del quadre de característiques*)

Quarta. Termini de durada del contracte

El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'**apartat D del quadre de característiques**. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte.

El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst en l'**apartat D del quadre de característiques**. En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que la previsi amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Cinquena. Rèim jurídic del contracte

5.1 El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa següent:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	REFERÈNCIA GENE2023001362
Codi Segur de Verificació: 8cbe368b-5352-4c12-a672-29c2cf3ef50d Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2023_1883313 Data d'impressió: 28/12/2023 08:39:57 Pàgina 30 de 77		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Secretari accidental), 28/12/2023 08:38



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

5.2 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Sisena. Admissió de variants

S'admetran variants quan així consti en l'**apartat E del quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en l'**apartat F del quadre de característiques**.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

8.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició, un cop s'accedeix a l'anunci de licitació publicat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible des de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat:

<https://contractaciopublica.cat/perfil/3156875>

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrietes de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Les empreses que, d'acord amb la clàusula 11.2 d'aquest plec, activin l'oferta amb l'eina de Sobre digital quedaran inscrites a la licitació automàticament.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'avisos associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'avisos electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració al subscriure's en la licitació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en l'**annex 2 PCA**, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

8.4 Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Novena. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP o en altra normativa sectorial, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a 215.000 euros– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.5 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Desena. Solvència de les empreses licitadores

10.1 Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

que es detallen en l'**apartat G.1 del quadre de característiques**, bé a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat **G.1 del quadre de característiques**, o bé alternativament mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència –atorgada per la comissions classificadores de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat o pels òrgans equivalents de les comunitats autònomes–, que s'assenyala en l'**apartat G.2 del mateix quadre de característiques**.

10.2 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'**apartat G.1.c del quadre de característiques**.

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

10.4 Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'**apartat G.1 del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

II.- DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Ozena. Presentació de documentació i de proposicions

1. La present licitació té caràcter electrònic. Les empreses licitadores hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/perfil/3156875>

La utilització d'aquest servei suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura de la documentació a través de la plataforma.

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en **tres Sobres digitals**, en el termini màxim de **trenta (30) dies naturals** comptats des de l'endemà de la data l'enviament de l'**anunci** de licitació al DOUE.

De conformitat amb l'article 156.3.c) de la LCSP 2017, es redueix el termini general de presentació de proposicions en cinc dies atès que la presentació de proposicions es realitzarà per mitjans electrònics.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

2. Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el DEUC i en la declaració responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant la bústia de notificacions de la seu electrònica de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres digitals corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta clau, ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura dels sobres digitals corresponents.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la paraula clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat l'oferta.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

3. D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	REFERÈNCIA GENE2023001362
Codi Segur de Verificació: 8cbe368b-5352-4c12-a672-29c2cf3ef50d Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2023_1883313 Data d'impressió: 28/12/2023 08:39:57 Pàgina 37 de 77		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Secretari accidental), 28/12/2023 08:38



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

4. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró.

Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta.

En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

5. Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

6. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Tota la documentació vinculada al contracte es lliurarà en llengua catalana als sol·licitants, que no podran demanar la seva traducció a càrrec de l'Ajuntament. Les ofertes es podran presentar en llengua catalana o castellana

7. Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demás documentació

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

complementària, el qual la facilitarà almenys 6 dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avís de l'espai virtual de la licitació.

Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan:

<https://contractaciopublica.cat/perfil/3156875>

8. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

9. Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la inadmissió de totes les propostes per ella subscriïdes.

10 Contingut dels sobres

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en l'**annex 2 PCA**, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

Així mateix, cal recordar, en cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, respecte del consentiment informat previ de les persones afectades.

1. L'oferta electrònica i qualsevol document que l'acompanyi hauran d'estar **signats digitalment** per algun dels sistemes admesos de signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants de la declaració responsable.

La documentació es presentarà en **TRES sobres** que tindran el següent contingut:

CONTINGUT DEL SOBRE A (DOCUMENTACIÓ GENERAL)

A l'interior del Sobre digital A hi constarà la documentació següent:

1. Document europeu únic de contractació (DEUC)

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC), el qual s'adjunta com a **Annex 8 PCA** a aquest plec i que també està inclòs en l'eina de Sobre Digital en configurar el sobre, mitjançant el qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
- Que disposa de la classificació corresponent, si s'escau, o que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Les empreses licitadores hauran **emplenar la totalitat dels apartats del DEUC**, exceptuant la Part IV.D (Sistemes d'assegurament de la qualitat i normes de gestió ambiental) i la Part V (Reducció del nombre de candidats qualificats).

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació en la Part II.B del DEUC.

El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP 2017, o tingui la intenció de

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC (Parts II.B i II.D), i s'ha de presentar un altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

D'acord amb l'article 71.1, lletra d) de la LCSP 2017, l'acreditació del compliment de la quota de reserva de llocs de treball i de l'obligació de disposar d'un pla d'igualtat s'ha de fer mitjançant la presentació del DEUC.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, i gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat la millor oferta qualitat-preu, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

1. Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional.

La declaració responsable es presentarà conforme el model de **l'Annex 9 PCA** d'aquest plec.

2. Declaració en matèria de prevenció de riscos laborals.

La declaració responsable es presentarà conforme el model de **l'Annex 11 PCA** d'aquest plec.



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

3. Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

Només per a empreses estrangeres i quan el contracte s'executi en territori espanyol: declaració signada pel legal representant, de submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, puguin derivar-se del contracte, i amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

4. Sucursal a Espanya

Declaració de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea de què tenen oberta una sucursal a Espanya i que han designat persones apoderades o representants per a les seves operacions i consten inscrites en el Registre Mercantil, quan així es requereixi. En el cas que les empreses estrangeres no tinguin una sucursal a Espanya, compromís d'obertura de la sucursal amb designació d'apoderats o representants i la corresponent inscripció al Registre mercantil.

5. Constitució d'una unió temporal d'empreses (UTE). Únicament en els casos en què diversos empresaris concorrin agrupats en unió temporal, hauran d'aportar:

- Document DEUC omplert per cada empresa participant en la que hi figurarà la informació requerida.
- El document de compromís de constituir-se formalment en unió temporal, en cas que se'ls adjudiqui el contracte.

ADVERTÈNCIA

La documentació que conté el sobre A no pot incloure cap informació que permeti conèixer en tot o en part el contingut del sobre C relatiu a la proposició dels criteris avaluable de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació. Si el sobre A conte informació que permeti conèixer en tot o en part el contingut del sobre B relativa als criteris de judici de valors, aquesta, no es valorarà en cap fase però no implica l'exclusió de la licitació

SOBRE B- DOCUMENTACIÓ TÈCNICA VALORABLE MITJANÇANT JUDICIS DE VALOR.

Juntament amb l'**Annex 10 PCA**, les empreses licitadores presentaran una Memòria tècnica que haurà de contenir tota aquella documentació detallada, en la clàusula 24 del PPT, amb el contingut i forma que s'hi requereix per tal de ser objecte de ponderació en base als criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judicis de valor definits al **Apartat H criteris d'adjudicació del quadre de característiques del contracte**.

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

La memòria tècnica de la prestació del servei de neteja tindrà una extensió màxima de 30 pàgines (30 cares) incloent la portada i l'índex, tipologia de lletra Arial 11 i marges laterals de 2,5 cm, o similar en format i grandària .

Haurà de seguir amb exactitud i amb la mateixa numeració el guió establert a la clàusula 24 del PPT. No es valoraran els fulls que excedeixin el nombre màxim de pàgines esmentades. No es comptabilitzaran els fulls dels documents annexos de la prestació del servei de neteja el qual podrà tenir extensió il·limitada (*Annex fitxes tècniques, vestuari, mitjans auxiliars EPI's, productes, consumibles*), d'acord amb la clàusula 24 del PPT.

La no presentació d'alguna documentació anteriorment citada, o bé si el seu contingut no contempla tots els apartats requerits o les característiques del text no compleixen amb els requisits establerts a la Apartat H criteris d'adjudicació del quadre de característiques del contracte, serà motiu de no valoració de l'oferta o de la part obviada.

Només es tindrà en compte i valorarà la informació que fa referència als criteris de valoració que depenen d'un judici de valor del **Apartat H criteris d'adjudicació del quadre de característiques del contracte**, tota la informació que consti de més no es valorarà.

Ahora, en la mateixa memòria tècnica s'haurà d'indicar, dins de la màxima extensió del document, i tal i com s'estableix a la clàusula 19 del PPT, **l'estructura i composició de l'equip de coordinació i supervisió que es destinarà a aquest contracte**. La nomenclatura a utilitzar per designar cada figura de l'equip serà la indicada al Conveni Col·lectiu d'aplicació (per exemple: GRUP III – NIVELL I: SUPERVISOR).

En el Sobre B caldrà adjuntar el CV i composició de l'equip de supervisió que es destinarà a aquest contracte.

Per poder preparar la memòria tècnica serà obligatòria una visita prèvia a cada centre (Escola Els Estanys i Biblioteca Mercè Rodoreda) .

El dia, hora i lloc en què es podrà visitar aquest espai es publicarà al Tauler d'aviso del Perfil del Contractant i les empreses licitadores interessades en assistir hauran d'enviar un correu electrònic (com a màxim 8 hores abans de l'hora prevista per a la seva celebració) a: iem@platjadaro.com , a l'atenció del senyor Toni Ramón. Al finalitzar la visita, els assistents hauran de facilitar al responsable del centre o a la persona a qui designi l'Ajuntament perquè signi i segelli el **certificat de visita (Annex 6.1 i 6.2 del PPT)** el qual hauran de dur imprès els licitadors.

Aquest document s'haurà d'adjuntar en el Sobre B, juntament amb la memòria tècnica.



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

ADVERTÈNCIA

La documentació que conté el sobre B no pot incloure cap informació que permeti conèixer en part o la totalitat del contingut del sobre C relatiu a la proposició dels criteris avaluable de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

També comportarà l'exclusió de la licitació, la no presentació de cap tipus de documentació que s'ha d'incloure en el Sobre B.

SOBRE C- PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA

1) Proposició econòmica i millores quantificables de forma automàtica.

Es presentarà conforme el model de l'Annex 3 PCA .

2) S'haurà de complimentar el quadre econòmic del fitxer en format Excel que s'inclourà en el Sobre C Annex 12 PCA, desglossant l'import de la proposició econòmica indicada en l'Annex 3 PCA, i del preu/hora ofert en relació a la bossa d'hores.

No s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-la.

ADVERTÈNCIA

Tots els documents que s'incloguin en els sobres digitals (A, B i C), han d'estar signats electrònicament i incorporats en format .pdf en el sobre digital.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

3. Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en els sobres digitals es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a tercers

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en la declaració responsable.

En cas de discrepància entre l'import expressat en lletres i el que es fa constar en xifres, prevaldrà la quantitat que es consigni en lletres, llevat que dels documents que componen la proposició es desprengui una altra cosa.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP 2017, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula quinzena del present Plec.

Dotzena. Mesa de contractació

12.1 La Mesa de Contractació, d'acord amb el que estableix el punt 7 de la Disposició Addicional Segona i l'article 326 de la LCSP 2017, està integrada pels membres següents:

PRESIDENT:

<i>Titular</i>	<i>Suplent</i>
El Regidor de l'Àrea de Serveis, Medi Ambient i Benestar Animal, Sr. Daniel Riera Puertas.	L'Alcalde Sr. Maurici Jiménez Ruíz

VOCALS:

<i>Titulars</i>	<i>Suplents</i>
El Tècnic de la unitat de Serveis Sr. Xavier Montaner	El responsable de conserges Sr. Toni Ramón Sanchez
L'enginyer Municipal Sr. Francesc Jimenez Nieto	L'enginyer Municipal Sr. Arnau Soriano
L'Interventor de la corporació, Sr. Josep Serra Oliveras	El funcionari/a que tingui delegades les funcions.
El Secretari de la Corporació, Sr. Tomás Soler Navarro	El funcionari/a que tingui delegades les funcions.
L'administrativa del departament de contractació, Sr ^a Montse	L'auxiliar administrativa del departament de contractació,

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Galindo Mañas

Aurora Hernandez Barriendos.

SECRETARI DE LA MESA :

<i>Titular</i>	<i>Suplent</i>
El Cap del Departament de Contractació, Sr. Isidre Puigneró Armengol	El funcionari que en tingui delegades les funcions.

Els "custodis", que seran les persones que permetran l'obertura dels sobres un cop apliquin les seves credencials accedint a l'eina en l'interval de temps definit prèviament, seran dos de les següents:

- Tomàs Soler Navarro, Secretari de l'Ajuntament
- Isidre Puigneró Armengol, Cap del Departament de Contractació
- Montse Galindo Mañas, Administrativa del Departament de Contractació.

Per a l'adequada composició de la Mesa de contractació hauran d'assistir la majoria absoluta dels seus membres, i en tot cas serà preceptiva la presència del President el Secretari i l'Interventor de la Corporació o dels seus suplents.

D'acord amb el que disposa l'article 326.5 de la LCSP, la Mesa de contractació podrà demanar l'assessorament de tècnics o d'experts independents amb coneixements acreditats en les matèries relacionades amb l'objecte del contracte.

12.2 La Mesa de contractació obrirà el sobre A, comprovarà la correcció de les signatures de les ofertes i qualificarà la documentació continguda en el Sobre A. En cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la signatura o en la documentació continguda en el Sobre A, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	REFERÈNCIA GENE2023001362
Codi Segur de Verificació: 8cbe368b-5352-4c12-a672-29c2cf3ef50d Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2023_1883313 Data d'impressió: 28/12/2023 08:39:57 Pàgina 46 de 77		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Secretari accidental), 28/12/2023 08:38



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

12.3 Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del sobre A seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula quarantena.

Tretzena. Comitè d'experts

Per aquest contracte no es necessari un comitè d'experts.

Catorzena. Determinació de la millor oferta

14.1 Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'**apartat H del quadre de característiques**.

14.2 Pràctica de la valoració de les ofertes

Al haver-se establert criteris d'adjudicació avaluables en funció d'un judici de valor conjuntament amb criteris quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació **en acte no públic** tindrà lloc l'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

Posteriorment, es donarà a conèixer a través del perfil de contractant la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses respecte dels criteris de valoració que depenguin d'un judici de valor i posteriorment en **acte públic** es farà l'acte d'obertura dels sobres C presentats per les empreses.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Serán exclòses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions seran exclòses.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura dels sobres B i C, seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en la clàusula quarantena.

14.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte seguint l'ordre que s'exposa a continuació:

1. La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	REFERÈNCIA GENE2023001362
Codi Segur de Verificació: 8cbe368b-5352-4c12-a672-29c2cf3ef50d Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2023_1883313 Data d'impressió: 28/12/2023 08:39:57 Pàgina 48 de 77		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Secretari accidental), 28/12/2023 08:38



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

2. En cas de persistir l'empat, la proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.

3. En cas de persistir l'empat, la proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

14.4 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'**apartat I del quadre de característiques**.

Quinzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

15.1 Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'**apartat H del quadre de característiques** i en l'anunci.

Si l'òrgan de contractació té indicis fonamentats de conductes col·lusòries en el procediment de contractació en tramitació, en el sentit que defineix l'article 1 de la Llei 15/2007, de 3 de juliol, de defensa de la competència, els traslladarà, d'ofici o a instància de la mesa de contractació, a l'Autoritat Catalana de la Competència (ACCO), per tal que emeti un informe sobre el caràcter fundat o no d'aquests indicis. La remissió de la documentació a l'ACCO suposa la suspensió immediata de la licitació.

D'acord amb l'article 150 de la LCSP, en cas que l'informe de l'ACCO conclougui que hi ha indicis fundats de conducta col·lusòria l'òrgan de contractació remetrà a les empreses licitadores afectades la documentació necessària perquè en un termini de 10 dies hàbils al·leguin tot el que considerin convenient en defensa dels seus drets i resoldrà de manera motivada el que sigui procedent. En cas que resolgui que hi ha indicis fundats de conductes col·lusòries, exclourà del procediment de contractació a les empreses licitadores responsables d'aquesta conducta, ho notificarà a totes les empreses licitadores i continuarà el procediment de contractació amb les empreses licitadores restants.



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

Aquesta procediment també s'aplicarà quan en l'exercici de les seves funcions la mesa de contractació o, si escau, l'òrgan de contractació aprecii possibles indicis de col·lusió entre empreses que concorrin agrupades en una unió temporal.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

15.2 Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

A- Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

1) Capacitat d'obrar de les empreses i la personalitat jurídica de l'empresari

Presentació de la documentació acreditativa de la capacitat per contractar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula novena d'aquest plec.

2) Acreditació de la representació de les persones signants de les ofertes

Quan es comparegui o se signin proposicions en nom d'un altre, s'haurà d'incloure el poder atorgat a favor de la persona o persones que subscriuguin la proposició, juntament amb una còpia autèntica del document nacional d'identitat de l'apoderat o els apoderats.

Quant a la forma, el poder ha de reunir els requisits següents:

- Ser escriptura pública.
- Ser còpia autèntica.



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

- Estar inscrit en el Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent.
No s'admetran testimoniatges de còpies d'escriptures d'apoderament.

3) Solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Presentació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència o del certificat de classificació corresponent .

4) Garantia definitiva

Constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena d'aquest plec.

5) Confidencialitat

Declaració en la qual s'especifiqui quins documents i/o dades presentades en els apartats de personalitat i solvència són, a parer de les empreses licitadores, confidencials. No tindran en cap cas caràcter confidencial els documents que tinguin caràcter de documents d'accés públic.

6) Documentació acreditativa de que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores discapacitades no inferior al 2% o de què s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives legalment previstes, de conformitat amb l'article 42 del Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social. En el cas que l'empresa no estigui obligada a complir amb aquest requisit, cal presentar la justificació corresponent.

7) Acreditació de disposició d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes, conforme el que disposa l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 33 de març, per a la igualtat de dones i homes. En el cas que l'empresa no estigui obligada a complir amb aquest requisit, cal presentar la justificació corresponent.

8) Si s'escau, compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP en el cas que el licitador recorri a les capacitats d'altres entitats pel que fa als criteris relatius a la solvència econòmica i financera.

9) Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals.

Declaració de compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans materials i/o personals, d'acord amb el previst al plec de prescripcions tècniques.

10) Assegurança de responsabilitat civil

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Còpia de la pòlissa d'assegurança de Responsabilitat Civil amb un capital mínim de 600.000€ per sinistre i 300.000€ per víctima, incloent l'accident de treball, i comprovant de pagament de l'últim rebut.

En el cas de no tenir subscrita una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil pels imports esmentats en el paràgraf anterior, el licitador a qui s'hagi fet el requeriment de documentació previ a l'adjudicació, l'haurà de subscriure i presentar abans de l'adjudicació del contracte, essent aquest un requisit indispensable per a la signatura del mateix.

Al venciment del rebut de pagament, el contractista aportarà a l'Ajuntament, el rebut acreditatiu de la renovació de la pòlissa i així garantirà el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

11) En el termini d'un mes des de l'inici de vigència del contracte, pels professionals del servei que els sigui d'aplicació la Llei 26/2015, de 28 de juliol, s'haurà d'acreditar que disposen del corresponent certificat negatiu de delictes sexuals conforme no han estat condemnats per sentència ferma per cap delictes contra la llibertat i indemnitat sexual, exhibicionisme i provocació sexual, prostitució i explotació sexual i corrupció de menors, així com per tracta d'éssers humans, d'acord amb la clàusula 15 del PPT.

12) Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en aquest plec, en el plec de prescripcions tècniques i/o que s'indica en el requeriment.

En el cas que l'empresa adjudicadora, en la declaració responsable del DEUC (Part. VI) no hagi autoritzat a l'Ajuntament a la consulta dels documents justificatius de la informació facilitada, caldrà que aporti la documentació següent:

1. En relació amb l'Impost sobre Activitats Econòmiques:

- Si l'empresa proposada com adjudicatària és subjecte passiu de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i està obligada a pagar aquest Impost, ha de presentar el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte o el darrer rebut de l'impost, s'ha d'acompanyar d'una declaració responsable de no haver estat donat de baixa en la matrícula de l'Impost.

- Si l'empresa proposada es troba en algun supòsit d'exempció recollit en l'apartat 1 de l'article 82 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens de persones obligades tributàriament.

2. En relació amb la resta d'obligacions tributàries i amb les obligacions amb la Seguretat Social:



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

- Certificat positiu de l'Agència Estatal d'Administració Tributària acreditant que l'empresa **es troba al corrent d'obligacions tributàries** i de la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.

- Certificat positiu, emès per la Tresoreria de la Seguretat Social, de trobar-se al corrent en el **compliment de les obligacions amb la Seguretat Social**.

No obstant això, quan l'empresa no estigui obligada a presentar les declaracions o els documents a què es refereixen els punts anteriors, aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant una declaració responsable.

B- Empreses inscrites en el Registre Electrònic de Licitadors de la Generalitat de Catalunya. (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE).

Les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI), regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, o inscrites Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), que hauran d'haver indicat aquesta circumstància i el número d'inscripció al Registre en el DEUC, hauran de presentar la documentació següent:

1) Dades no vigents en el RELI/ROLECE: S'haurà de presentar la documentació indicada a l'apartat A de la present clàusula que **no figuri inscrita en aquests registres o no estigui actualitzada** en la data de finalització del termini de presentació de proposicions.

2) Garantia definitiva

Constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena d'aquest plec.

3) Confidencialitat

Declaració en la qual s'especifiqui quins documents i/o dades presentades en els apartats de personalitat i solvència són, a parer de les empreses licitadores, confidencials. No tindran en cap cas caràcter confidencial els documents que tinguin caràcter de documents d'accés públic.

4) Documentació acreditativa de que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores discapacitades no inferior al 2% o de què s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives legalment previstes, de conformitat amb l'article 42 del Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social. En el cas que l'empresa no estigui obligada a complir amb aquest requisit, cal presentar la justificació corresponent.

5) Acreditació de disposició d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes, conforme el que disposa l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 33 de març,

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

per a la igualtat de dones i homes. En el cas que l'empresa no estigui obligada a complir amb aquest requisit, cal presentar la justificació corresponent.

6) Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals.

Declaració de compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans materials i/o personals, d'acord amb el previst al plec de prescripcions tècniques.

7) Assegurança de responsabilitat civil

Còpia de la pòlissa d'assegurança de Responsabilitat Civil amb un capital mínim de 600.000€ per sinistre i 300.000€ per víctima, incloent l'accident de treball, i comprovant de pagament de l'últim rebut.

En el cas de no tenir subscrita una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil pels imports esmentats en el paràgraf anterior, el licitador a qui s'hagi fet el requeriment de documentació previ a l'adjudicació, l'haurà de subscriure i presentar abans de l'adjudicació del contracte, essent aquest un requisit indispensable per a la signatura del mateix.

Al venciment del rebut de pagament, el contractista aportarà a l'Ajuntament, el rebut acreditatiu de la renovació de la pòlissa i així garantirà el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

8) En el termini d'un mes des de l'inici de vigència del contracte, pels professionals del servei que els sigui d'aplicació la Llei 26/2015, de 28 de juliol, s'haurà d'acreditar que disposen del corresponent certificat negatiu de delictes sexuals conforme no han estat condemnats per sentència ferma per cap delictes contra la llibertat i indemnitat sexual, exhibicionisme i provocació sexual, prostitució i explotació sexual i corrupció de menors, així com per tracta d'éssers humans, d'acord amb la clàusula 15 del PPT.

9) Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en aquest plec, en el plec de prescripcions tècniques i/o que s'indica en el requeriment.

15.3 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini de 3 dies.

Les sol·licituds d'esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Setzena. Garantia definitiva

16.1 L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'**apartat L del quadre de característiques**.

16.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

a) Mitjançant aval físic o electrònic*, prestat en la forma i condicions que estableixin reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per a operar a Espanya, es dipositaran, a la caixa general de Dipòsits d'aquest Ajuntament.

b) Mitjançant contracte d'assegurança de caució físic o electrònic*, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en la forma i establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar també, a la caixa general de dipòsits d'aquest Ajuntament.

(*) L'aval electrònic i el contracte d'assegurança de caució electrònic es presentarà a l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró mitjançant instància genèrica a través de la seu electrònica (www.ciutada.platjadaro.com), i la Tresoreria municipal procedirà a la seva constitució com a garantia, una vegada hagi comprovat la validesa del document.

16.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida del 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

16.4. La garantia definitiva respondrà dels conceptes previstos a l'art. 110 de la LCSP 2017 i de les penalitats imposades al contractista previstes en aquest Plec.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	REFERÈNCIA GENE2023001362
Codi Segur de Verificació: 8cbe368b-5352-4c12-a672-29c2cf3ef50d Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2023_1883313 Data d'impressió: 28/12/2023 08:39:57 Pàgina 55 de 77		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Secretari accidental), 28/12/2023 08:38		



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

16.5. Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar per tal que es mantingui la deguda proporció amb el nou preu modificat, de conformitat amb el que disposa l'art. 109.3 de la LCSP 2017.

16.6. Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

16.7. En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats a l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

16.8. La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i s'hagi complert satisfactòriament el contracte, d'acord amb el que preveu l'article 111 de la LCSP 2017.

Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut, de conformitat amb l'article 152 de la LCSP 2017.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Divuitena. Adjudicació del contracte

18.1. Correspon a la Junta de Govern Local l'adjudicació d'aquest contracte, prèvia proposta de la Mesa de contractació, en base a la delegació de competències feta per l'Alcaldia decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023.

18.2. Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc(5) dies hàbils següents a la recepció de l'esmentada documentació.

18.3. La resolució d'adjudicació del contracte serà motivada i es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de la seu electrònica de

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

la plataforma de contractació , i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació.

La notificació contindrà, en tot cas, la informació necessària per permetre als interessats en el procediment interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació, d'acord amb l'article 151.2 de la LCSP 2017.

18.4. En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que consten en el plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

Dinovena. Formalització i perfecció del contracte

19.1 El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

19.2 La formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

19.2 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

19.3 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

19.4 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

19.5 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

19.6 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant i al Diari Oficial de la Unió Europea.

19.7 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les prorroques, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Vintena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'**apartat M del quadre de característiques**, així com les que s'estableixen com a tals en altres clàusules d'aquest plec.



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

Vint-i-unena. Execució i supervisió dels serveis

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula vint-i- quatrena d'aquest plec.

Vint-i-dosena. Programa de treball

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini en l'**apartat T del quadre de característiques**.

D'acord amb la clàusula 22 del PPT, "en el termini de tres mesos a partir de l'endemà de la data d'inici del contracte, l'empresa o empreses adjudicatàries lliuraran a la persona responsable del contracte el *Pla de Treball de Neteja individual* per cadascun dels centres.

La no entrega dels plans de treball en el termini establert podrà comportar la penalització d'un 1% de l'import mensual a partir del tercer mes de contracte, fins que es faci l'entrega dels mateixos.

Aquest *Pla de Treball* haurà d'incloure, com a mínim:

1. Per a cada lloc de treball de neteja (operari/ària) previst: els horaris d'inici i final de cadascun i detall de la sectorització i recorregut/itinerari que segueix cadascun/a amb indicacions de les plantes i dependències que neteja, temps parcials i horaris previstos durant aquest recorregut, indicació de les tasques diàries i de les de periodicitat no diària que estan planificades per a cadascun dels dies de la setmana, així com aquella altra informació que l'empresa o empreses adjudicatàries considerin adient.
2. Una adaptació a les necessitats pròpies de cadascun dels centres i informació que es consideri rellevant per a l'efectiva aplicació del *Pla de Treball de Neteja* del centre.
3. El *Pla de Treball de Neteja* s'haurà d'actualitzar durant el temps de vigència del contracte cada vegada que es produeixi una modificació de les necessitats de neteja, així com de la planificació i organització del servei de neteja del centre (modificació de les hores de neteja assignades, canvi dels llocs de treball i horaris previstos, modificacions en l'organització del treball, etc.), per a facilitar i mantenir completament actualitzats aquests plans de treball a disposició de la persona responsable del contracte.
4. El *Pla de Treball de Neteja* haurà de ser fàcilment comprensible pel personal de neteja i pel personal de l'Ajuntament.

Posteriorment a la seva confecció inicial i/o actualització per part de l'empresa, la persona responsable del contracte els revisarà i, si s'escau, els validarà oportunament.

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

A partir d'aquest moment l'empresa adjudicatària haurà de garantir la comunicació efectiva i coneixement d'aquest *Pla de Treball de Neteja* per part de cadascuna de les persones treballadores assignades als centres i realitzar els procediments de seguiment intern que permetin finalment comprovar el seu adequat compliment.

A més a més, dues còpies actualitzades d'aquest *Pla de Treball de Neteja* de centre hauran d'estar sempre disponibles a cadascun dels centres (quartet de neteja i responsable d'àrea/centre municipal) i haurà de permetre al personal de substitució (per baixes o per qualsevol absència del titular) un coneixement profund del treball a realitzar, facilitant una perfecta cobertura.

Vint-i-tresena. Compliment de terminis , correcta execució del contracte , penalitats i sancions .

23.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

23.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

23.3. Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

23.3. En la clàusula 14 del PPT, es defineixen quins incompliments contractuals, i/o compliment defectuós de les obligacions contractuals, i el règim de penalitats.

23.4. En cas d'incompliment de les condicions especials d'execució, establertes en la clàusula vintena d'aquest plec, es podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

- Sanció de més d'un 1% fins a un 5% del preu d'adjudicació del contracte, exclòs l'IVA.

Les sancions es graduaran de conformitat amb els criteris següents:

- L'existència de intencionalitat o reiteració.
- La naturalesa i entitat dels perjudicis causats.
- La reincidència per comissió, en el termini d'un any, de més d'una falta de la mateixa

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	REFERÈNCIA GENE2023001362
Codi Segur de Verificació: 8cbe368b-5352-4c12-a672-29c2cf3ef50d Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2023_1883313 Data d'impressió: 28/12/2023 08:39:57 Pàgina 60 de 77		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Secretari accidental), 28/12/2023 08:38



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució administrativa ferma.

En cas que la infracció comesa per l'empresa contractista sigui molt greu, l'òrgan de contractació podrà acordar la imposició d'una penalitat de fins el 10% de l'import d'adjudicació del contracte.

23.5. Els imports de les penes que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

23.6. En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

23.7. L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració.

La imposició de les penes no eximirà al contractista de l'obligació que legalment l'obliga a la reparació dels defectes.

Vint-i-quatrena. Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte que s'indica en l'**apartat U del quadre de característiques**, es designarà una persona responsable del contracte que exercirà les funcions següents:

En aquest sentit, la persona responsable del contracte serà **el cap del departament de Serveis, Medi Ambient i Benestar Animal**, que és a qui li correspondrà bàsicament, entre d'altres, les funcions següents:

a) Supervisar l'execució i el compliment, per part del contractista, de totes les obligacions i condicions contractuals.

b) Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació contractada.

c) Proposar la imposició de penes per incompliments contractuals, d'acord amb l'article 194.2 de la LCSP 2017.

d) Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista i, si escau, proposar les pròrrogues corresponents, d'acord amb l'article 195 de la LCSP 2017.

e) Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.

f) Revisar, conformar i signar la facturació derivada de l'execució del contracte.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	REFERÈNCIA GENE2023001362
Codi Segur de Verificació: 8cbe368b-5352-4c12-a672-29c2cf3ef50d Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2023_1883313 Data d'impressió: 28/12/2023 08:39:57 Pàgina 61 de 77		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Secretari accidental), 28/12/2023 08:38



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

g) Proposar i informar les modificacions, pròrrogues del contracte, i eventuais incidències derivades de l'execució del contracte.

h) Informar del nivell de satisfacció del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència als diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació del disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

i) Inspeccionar la part de la prestació subcontractada informant a l'òrgan de contractació, si s'escau.

j) Qualsevol altre funció prevista en els plecs o indicada per l'òrgan de contractació.

Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista

27.1 Aquest contracte comporta una despesa de caràcter plurianual que afecta a varis exercicis, per tant, la seva contractació resta sotmesa a l'existència de crèdit suficient i adequat, i a l'obligació de l'Ajuntament, que a cada exercici s'autoritzi en els respectius Pressupostos municipals d'acord amb el què estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

27.2 La despesa corresponent a l'execució d'aquest contracte es farà efectiva amb càrrec a les partides pressupostàries o les que corresponguin en el Pressupost

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Municipal aprovat per l'Ajuntament, per a l'exercici pertinent.

27.3 La facturació tindrà un component fix i un component variable, d'acord amb la clàusula 13.5 del PPT:

a) Mensualment es facturarà una part fixa, corresponent al 95% de l'import anual d'adjudicació del contracte.

Aquesta part fixa pretén recollir el compliment d'hores a la setmana (càrrega de treball) del servei ordinari establert a l'oferta per a cada instal·lació o dependència i, per tant, es facturarà de forma fixa cada mes sempre que s'hagi complert amb la càrrega de treball (dedicació d'hores setmana per centre).

La facturació es realitzarà únicament sobre les hores exigides en el PPT. La realització d'hores extraordinàries no exigides per l'Ajuntament no es podran facturar.

No obstant, si no es realitzen les hores establertes a la càrrega de treball, ja sigui per manca de substitució del personal de baixa o per altres motius, comportarà d'emissió d'un abonament de l'import corresponent a les hores no realitzades, el qual es realitzarà

de forma quadrimestral coincidint amb la facturació de la part variable. Així mateix, l'Ajuntament es reserva el dret d'acumular aquestes hores no realitzades en una bossa d'hores per la realització de serveis puntuals.

L'execució de serveis extraordinaris a càrrec de la bossa d'hores sol·licitada a la clàusula 8 del PPT no s'inclouen a la part fixa de la facturació. A mesura que s'executin aquests treballs, s'emetrà la corresponent factura amb periodicitat mensual.

b) Quadrimestralment es facturarà la part variable, corresponent al 5% de l'import anual d'adjudicació del contracte, dividit per 3 quadrimestres.

La part variable vindrà donada per la part corresponent, calculada després de l'aplicació de l'índex de correcció de la facturació en funció dels indicadors dels controls de qualitat efectuats en el quadrimestre anterior, la gestió d'incidències i el control del SICH (Sistema de Control Horari).

En la clàusula 13 del PPT es detalla i concreten les bases per al càlcul de la facturació del servei, tant per la part fixa com per la part variable.

27.4 Juntament amb la factura, quan l'Ajuntament ho sol·liciti, l'empresa adjudicatària presentarà el document (RLC (abans TC1) i el document RNT (abans TC2) de la Seguretat Social i el seu rebut de pagament.

27.5 Els pagaments s'efectuaran; prèvia presentació de la factura electrònica corresponent, conforme a les estipulacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, hagi estat conformada

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

la factura i signada per la persona responsable del contracte i pel regidor delegat corresponent, i aprovada per la Junta de Govern Local.

27.6 En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició addicional 32a de la LCSP 2017, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

- a) Que l'òrgan de contractació és l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró.
- b) Que l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública és l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró.
- c) Que el destinatari és l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró.
- d) Que el codi DIR3 és L01170486.
- e) Que el codi de l'oficina comptable és L01170486.
- f) Que el codi de l'òrgan gestor és L01170486.
- g) Que el codi de la unitat tramitadora és L01170486.

A més d'aquestes dades, a les factures també hi ha de constar el número d'expedient del procediment de contractació.

27.7 En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

27.8 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista respon de l'execució correcta del contracte d'acord amb les condicions establertes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 196 de la LCSP 2017.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les actuacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable, que és el següent: conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2025 (codi núm. 79002415012005) (DOGC núm. 8921, de 23.05.2023)

c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

Així mateix, l'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podran realitzar les prestacions objecte del servei en català. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària haurà d'adoptar les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que, si escau, pugui relacionar-se amb el públic, tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada.



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

e) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport.

Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte., es formalitzar un contracte de protecció de dades conforme a l'**annex 4 PCA**.

f) L'empresa o les empreses contractistes han d'acreditar que el personal que adscriuen a l'execució del contracte compleix el previst en l'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'enjudiciament civil.

g) L'empresa o les empreses contractistes han de complir les obligacions recollides en l'**annex 6 PCA**, relatiu a regles especials respecte del personal de l'empresa contractista que adscriurà a l'execució del contracte.

h) L'empresa contractista s'obliga a subrogar-se com a ocupadora en les relacions laborals de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte, d'acord amb la informació sobre les condicions dels contractes respectius que es facilita en l'**annex 6 PCA i a l'annex 7 PCA**.

Així mateix, l'empresa contractista està obligada a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que hagin de ser objecte de subrogació. En concret, com a part d'aquesta informació, s'obliga a aportar les llistes del personal objecte de subrogació indicant el conveni col·lectiu aplicable i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació.

L'incompliment d'aquesta obligació donarà lloc a la imposició de les penalitats establertes en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

L'empresa contractista assumeix l'obligació de respondre dels salaris impagats als seus treballadors que hagin de ser objecte de subrogació, així com de les cotitzacions a

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

la Seguretat Social meritedes, fins i tot en el supòsit que aquest contracte es resolgui i els treballadors siguin subrogats per una nova empresa contractista, sense que en cap cas l'obligació esmentada correspongui a aquesta última. En aquest cas, l'Administració, una vegada acreditada la falta de pagament dels salaris esmentats, ha de procedir a la retenció de les quantitats degudes al contractista per garantir el pagament dels salaris esmentats, i a la no- devolució de la garantia definitiva mentre no se n'acrediti l'abonament.

i) L'empresa contractista s'obliga a prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que s'hagin establert i mitjançant l'abonament, si s'escau, de la contraprestació econòmica fixada; de cuidar del bon ordre del servei; d'indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions requerides per portar a terme el servei, amb l'excepció dels que es produeixin per causes imputables a l'Administració; i de lliurar, si s'escau, les obres i instal·lacions a què estigui obligat en l'estat de conservació i funcionament adequats.

Trentena. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Trenta-unena. Modificació del contracte

31.1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

31.2 Modificacions previstes: Les modificacions previstes estan detallades a l'**apartat N del quadre de característiques** del contracte.

31.3 Modificacions no previstes

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	REFERÈNCIA GENE2023001362
Codi Segur de Verificació: 8cbe368b-5352-4c12-a672-29c2cf3ef50d Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2023_1883313 Data d'impressió: 28/12/2023 08:39:57 Pàgina 67 de 77		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Secretari accidental), 28/12/2023 08:38		



Ajuntament de Castell-Platja d'Aro

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

31.4 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

31.5 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportí l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

Trenta-dosena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

Trenta-tresena. Clàusula ètica

33.1 Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

33.2.A Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.

b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.

c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

33.2.B Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

33.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

33.4 Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 33.2.A s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 33.2.A l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 33.2.A l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE**Trenta-quatrena. Successió i cessió del contracte****34.1 Successió en la persona del contractista:**

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni,

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

34.2 Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Trenta-cinquena. Subcontractació

35.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'apartat P del quadre de característiques.

35.2 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

35.3 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

35.4 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

35.5 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	REFERÈNCIA GENE2023001362
Codi Segur de Verificació: 8cbe368b-5352-4c12-a672-29c2cf3ef50d Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2023_1883313 Data d'impressió: 28/12/2023 08:39:57 Pàgina 72 de 77		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Secretari accidental), 28/12/2023 08:38		



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contraetes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

35.6 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

35.7 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

35.8 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

35.9 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte del pagament a les empreses subcontractistes i subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec, responent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Procedirà la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec a la contractista quan, mitjançant una resolució judicial o arbitral ferma aportada per la subcontractista o per la subministradora a l'òrgan de contractació quedi acreditada la manca de pagament en termini per la contractista a una subcontractista o subministradora vinculada a l'execució del contracte, i sempre que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o per la subministradora en l'execució de la prestació.

Quan la subcontractista o subministradora exerceixi davant la contractista principal, en seu judicial o arbitral, accions dirigides a l'abonament de les factures una vegada excedit el termini fixat segons el que preveu l'article 216.2, l'òrgan de contractació, ha de retenir provisionalment la garantia definitiva, que no es pot tornar fins que la contractista acrediti la satisfacció íntegra dels drets declarats en la resolució judicial o arbitral ferma que posi terme al litigi. A aquests efectes, la contractista principal ha de posar en coneixement de l'òrgan de contractació l'exercici de qualsevol tipus d'acció dirigida a l'abonament de les factures pels subcontractistes o subministradors.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	REFERÈNCIA GENE2023001362
Codi Segur de Verificació: 8cbe368b-5352-4c12-a672-29c2cf3ef50d Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2023_1883313 Data d'impressió: 28/12/2023 08:39:57 Pàgina 73 de 77		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Secretari accidental), 28/12/2023 08:38



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Trenta-sisena. Revisió de preus

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'**apartat Q del quadre de característiques**.

De conformitat amb l'establert en l'article 9 del Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, i l'article 103 de la LCSP 2017, que regulen els requisits perquè procedeixi la revisió de preus en els contractes del sector públic, a aquest contracte no resulta aplicable la revisió de preus.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-setena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

S'aixecarà acta de conformitat del servei per cada lot en la que l'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes en el contracte, dins el mes següent a la finalització de l'objecte del contracte.

Trenta-vuitena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia és l'assenyalat en l'**apartat R del quadre de característiques** i començarà a computar a partir de la recepció dels serveis.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Trenta-novena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Quarantena. Règim de recursos

40.1 Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents i s'ha de presentar, amb caràcter general, en el termini de quinze dies hàbils computats d'acord amb l'article 50 de la LCSP –o en els terminis de trenta dies o sis mesos previstos en aquest mateix precepte per supòsits específics. Es podrà interposar en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent del de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

40.2 Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'assenyalat en l'apartat anterior, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

40.3 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les

**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

perrogatives de l'Administració posen fi a la via administrativa i són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Quaranta-unena. Arbitratge

A. Sens perjudici del que estableix la clàusula quarantena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'Administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge.

Quaranta-dosena. Mesures cautelars

Abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació les persones legitimades per interposar-lo podran sol·licitar davant l'òrgan competent per a la seva resolució l'adopció de mesures cautelars, de conformitat amb el que estableix l'article 49 de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, ja esmentat.

Quaranta-tresena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Quaranta-quatrena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

ANNEX 1 PCA MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE PER ALS CONTRACTES L'EXECUCIÓ DELS QUALS REQUEREIXI EL TRACTAMENT PER PART DEL CONTRACTISTA DE DADES PERSONALS PER COMPTE DEL RESPONSABLE DEL TRACTAMENT**ANNEX 2 PCA INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS****ANNEX 3 PCA MODEL D'OFERTA ECONÒMICA****ANNEX 4 PCA EXEMPLE DE CLÀUSULES CONTRACTUALS PER A ENCÀRRECS DE TRACTAMENT DE DADES PERSONALS ENTRE**

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	REFERÈNCIA GENE2023001362
Codi Segur de Verificació: 8cbe368b-5352-4c12-a672-29c2cf3ef50d Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2023_1883313 Data d'impressió: 28/12/2023 08:39:57 Pàgina 77 de 77		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Secretari accidental), 28/12/2023 08:38



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

**ANNEX 5 PCA CLÀUSULA DE PROTECCIÓ DE DADES I DEURE DE
CONFIDENCIALITAT**

**ANNEX 6 PCA REGLES ESPECIALS RESPECTE DEL PERSONAL DE
L'EMPRESA CONTRACTISTA**

ANNEX 7 PCA PERSONAL A SUBROGAR

ANNEX 8 PCA DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC)

ANNEX 9 PCA MODEL DECLARACIÓ RESPONSABLE

ANNEX 10 PCA PRESENTACIÓ OFERTA TÈCNICA

ANNEX 11 PCA PREVENCIÓ RISCOS LABORALS

ANNEX 12 PCA DESGLOSSAMENT OFERTA ECONÒMICA



**ANNEX 1 PCA MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE PER ALS CONTRACTES
L'EXECUCIÓ DELS QUALS REQUEREIXI EL TRACTAMENT PER PART DEL
CONTRACTISTA DE DADES PERSONALS PER COMPTE DEL RESPONSABLE DEL
TRACTAMENT. (ha requeriment)**

El/la Sr./Sra..... en (nom propi / en nom i representació de l'empresa) amb NIF....., declara que els servidors estaran ubicats a i que els serveis associats als mateixos es prestaran des de, compromentent-se a comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, d'aquesta informació. Així mateix, es compromet a indicar en la seva oferta, si té previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals se n'encarregui la realització.

Document datat i signat electrònicament



Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro

ANNEX 2 PCA INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS

Denominació de l'activitat de tractament: Licitació del contracte dels serveis de neteja dels centres d'ensenyament públic, dels edificis, equipaments i dependències dependents de l'ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró

Responsable del tractament de les dades personals: Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró

Correu electrònic de contacte: compres@platjadaro.com

Finalitat: Per enviar-vos avisos de posada a disposició de les notificacions, perquè us identifiqueu per mitjà del sistema de clau concertada i per transmetre-us altres comunicacions en el procediment.

Drets de les persones interessades: podeu sol·licitar l'accés i la rectificació de les vostres dades, així com la supressió o la limitació del tractament quan sigui procedent. També us podeu oposar al tractament d'acord amb la normativa vigent. Procediment per exercir els vostres drets a informatica@platjadaro.com



**ANNEX 3 PCA MODEL PROPOSICIÓ ECONÒMICA I CRITERIS QUANTIFICABLES DE
FORMA AUTOMÀTICA (SOBRE C)**

El Sr./a._____, amb domicili a efectes de notificacions a____, c/____, núm.____, amb DNI núm_____, en representació de l'empresa_____, amb NIF núm._____, assabentada de l'expedient per a la contractació del **SERVEI de neteja dels centres d'ensenyament públic, dels edificis, equipaments i dependències dependents de l'ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró**, faig constar que conec el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que serveixen de base al contracte i els accepto íntegrament, i em comprometo a portar a terme l'objecte del contracte, amb subjecció als esmentats plecs amb les següents condicions:

A.1.1 Oferta econòmica

Preu anual del servei net sense IVA: €

Preu pels dos anys de contracte del servei net sense IVA: €

.....% d'IVA, IMPORT IVA€

Preu total ofertar econòmica pels dos anys de contracte (inclòs el% d'IVA)
.....€

(S'han d'expressar clarament les quantitats en lletres i en xifres)

() El preu ofert no podrà superar l'assenyalat en l'apartat B3 del quadre de característiques del plec de Clàusules administratives particulars regulador d'aquesta contractació.*

*(**) En cas de discordança en les quantitats indicades prevaldrà l'import en euros indicat en lletres.*

*(***) En cas que l'import del preu total no sigui el resultat de sumar l'import net més l'import del percentatge d'IVA que s'hagi indicat, prevaldrà l'import net (sense IVA), indicat en lletres en l'oferta.*

Caldrà adjuntar al sobre digital C l'Annex 13 document en format excel degudament omplert amb el desglossament de l'oferta econòmica proposada.

A.1.2 Oferta econòmica bossa d'hores anuals:

Preu hora de la bossa d'hores, sense IVA: €

.....% d'IVA IMPORT IVA€

Preu hora de la bossa d'hores, inclòs el% d'IVA€

(S'han d'expressar clarament les quantitats en lletres i en xifres)



(*) En cas de discordança en les quantitats indicades prevaldrà l'import en euros indicat en lletres.

(**) En cas que l'import del preu total no sigui el resultat de sumar l'import net més l'import del percentatge d'IVA que s'hagi indicat, prevaldrà l'import net (sense IVA), indicat en lletres en l'oferta.

A1.3 Per la utilització de bosses d'escombraries de plàstic reciclat o compostables

☐

SI

☐

NO

En cas afirmatiu, caldrà incloure els certificats facilitats per els fabricants o entitats certificadores que garanteixin el compliment d'aquest requisit i de les normes esmentades en el PPT.

A1.4 Per subministrar vestuari del personal de neteja complint amb els requisits de limitació de presència de substàncies nocives:

☐

SI

☐

NO

En cas afirmatiu, per ser valorat, caldrà declaració firmada amb una relació dels articles de vestuari que es compromet a aportar, el proveïdor que efectuarà el subministrament i els certificats amb que s'acredita (Acreditació Certificat Made in Green, Estàndard 100 o equivalent).

A1.5. Subministrament de vestuari del personal de neteja complint amb les garanties que s'ha produït respectant els drets bàsics en el treball, recollits en la Declaració de l'Organització Internacional del Treball, relativa als principis i drets fonamentals.

☐

SI

☐

NO

En cas afirmatiu, per ser valorat, caldrà declaració del representat de l'empresa amb una relació dels articles de vestuari que es compromet a aportar, el proveïdor que el subministra i els certificats amb que s'acredita (Acreditació Certificat Made in Green, FairTrade, FairWear, STeP o equivalent del producte o certificació social SA 8000, SGA 21, BSCI, ISO 26000 o equivalent).

A1.6 Temps d'implantació i posada en marxa del SICH



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

Termini màxim d'implantació i posada en marxa	Dies naturals de reducció	Termini d'implantació i posada en marxa ofert en dies naturals
60 dies naturals (2 mesos)	Dies	Dies

Document datat i signat electrònicament



ANNEX 4 PCA EXEMPLE DE CLÀUSULES CONTRACTUALS PER A ENCÀRRECS DE TRACTAMENT DE DADES PERSONALS ENTRE (*òrgan de contractació*) i (*empresa contractista*)

(Aquestes clàusules només tenen caràcter orientatiu i s'han d'adaptar a les circumstàncies concretes del tractament que es dugui a terme)

REUNITS

D'una banda, el/la Sr./Sra. (*nom i cognoms*), (*càrrec*).

I de l'altra, el/la Sr./Sra. (*nom i cognoms*), amb DNI (*núm.*), (*en nom propi / en nom i representació de l'empresa*), en virtut de l'escriptura de poder mercantil, protocol (*núm.*), autoritzada pel notari de l'Il·lustre Col·legi Notarial de Catalunya, Sr. (*nom i cognoms*), en (*data*), inscrita al Registre Mercantil de (*localitat*), en (*data*), en el full (*núm.*), (*foli*), (*volum*), (*inscripció*).

Ambdues parts, en l'exercici de les funcions que els estan legalment assignades, reconeixent-se recíprocament la capacitat legal necessària per obligar-se de comú acord.

MANIFESTEN

I. (*Referència al contracte que fa necessari signar l'acord i altra informació que sigui necessària; incloure, si escau, el núm. d'expedient contracte. Exemple: Ambdues parts han signat un contracte per X, amb expedient X*)

II. Atès que l'execució del contracte esmentat per part de (*empresa contractista*) comporta tractar dades personals de les quals és responsable (*òrgan de contractació*), (*empresa contractista*) té la consideració d'encarregada del tractament, d'acord amb el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 (RGPD), relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD).

III. Que (*empresa contractista*) disposa de la capacitat i els recursos necessaris per tal de garantir que, en la seva qualitat d'encarregat del tractament, aplica les mesures tècniques i organitzatives apropiades per complir amb el que estableix la legislació de protecció de dades esmentada.

IV. La necessitat de signar un acord d'encàrrec de tractament de dades de caràcter personal en relació amb el contracte esmentat, en els termes que estableixen els articles 28 del RGPD i 33 de la LOPDGDD.

CLÀUSULES

Primera.- Objecte de l'encàrrec de tractament

Mitjançant aquest acord d'encàrrec s'habilita (*empresa contractista*), en qualitat d'encarregada del tractament (en endavant, l'encarregat), per tractar per compte de (*òrgan de contractació*), responsable del tractament (en endavant, el responsable) les dades de caràcter personal necessàries per prestar el servei de (.....).



El tractament consistirà en *(descripció del tractament i de les activitats concretes)*.

Segona.- Identificació de la informació afectada

Per executar les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest encàrrec, el responsable, posa a disposició de l'encarregat, la informació següent del/s tractament/s de dades *(identificació tractament/s)*:

o *(identificació del tipus de dades personals del/s tractament/s)*.

o *(identificació de la categories de persones interessades del/s tractament/s)*.

Tercera.- Durada

La vigència d'aquest encàrrec de tractament queda vinculada a la durada del contracte subscrit que s'ha identificat en aquest document.

Quarta.- Obligacions de l'encarregat

L'encarregat i tot el seu personal s'obliguen a donar compliment a l'establert a l'article 28 del RGPD i, en particular, a:

a) Utilitzar les dades objecte de tractament, o les que reculli per a la seva inclusió, només per a la finalitat objecte d'aquest encàrrec, i respectar-ne la confidencialitat i el deure de secret, fins i tot després que en finalitzi l'objecte. En aquest sentit, garantirà que les persones autoritzades per tractar dades s'hagin compromès a respectar la confidencialitat o estiguin subjectes a una obligació de confidencialitat de natura estatutària.

b) Tractar les dades personals d'acord amb el que estableix la normativa vigent de protecció de dades i les instruccions del responsable, aplicant les mesures de seguretat establertes al Marc de Ciberseguretat de Protecció de Dades (MCPD) que corresponguin d'acord amb el nivell de risc bàsic (veure annex a aquest encàrrec).

Si l'encarregat considera que alguna de les instruccions infringeix el RGPD o qualsevol altra disposició en matèria de protecció de dades de la Unió o dels estats membres, l'encarregat n'ha d'informar immediatament el responsable.

c) Subcontractació: *(en cas que s'hagi previst la subcontractació de prestacions que comportin el tractament de dades de caràcter personal)*

L'encarregat ha de comunicar aquest fet per escrit i de forma fefaent al responsable, identificant de forma clara i inequívoca l'empresa subcontractista i les seves dades de contacte. La subcontractació es pot dur a terme si el responsable no hi manifesta oposició en el termini de *(dies)*.

d) Assistir el responsable en el compliment de les obligacions establertes als articles 32 a 36 del RGPD –relatius a la seguretat de les dades personals–, així com en la resposta a l'exercici de drets de les persones interessades establerts en el capítol III del RGPD –relatiu al drets dels interessats.

e) Posar a disposició del responsable tota la informació necessària per permetre i contribuir a la realització d'auditories, incloses inspeccions, per part del responsable o un altre auditor autoritzat pel responsable.

f) *(Quan el dret d'informació l'hagi de donar l'encarregat)*



Facilitar, en el moment de recollir les dades, la informació relativa als tractaments de dades que es duran a terme. La redacció i el format en què es facilitarà la informació s'ha de consensuar amb el responsable, abans d'iniciar la recollida de les dades.

g) Informar el responsable, sense dilació indeguda, en qualsevol cas abans de 72 hores, i per correu electrònic a l'adreça indicada a la clàusula vuitena d'aquest encàrrec, de les violacions de la seguretat de les dades personals al seu càrrec de les quals tingui coneixement, juntament amb tota la informació rellevant per documentar i comunicar la incidència.

h) *(Suprimir / retornar al responsable)* les dades personals un cop hagi finalitzat la prestació dels serveis de tractament.

Tant la supressió com la devolució ha de comportar l'esborrat total de les dades existents en els equips informàtics utilitzats per l'encarregat. No obstant això, l'encarregat pot conservar-ne una còpia, amb les dades degudament bloquejades, mentre es puguin derivar responsabilitats de l'execució de la prestació.

i) Comunicar, en el cas d'ús de servidors, qualsevol canvi que es produeixi en relació amb la informació facilitada en la licitació.

Cinquena.- Obligacions del responsable

Correspon al responsable:

- a) Lliurar a l'encarregat les dades a les quals es refereix la clàusula 2 d'aquest document.
- b) Supervisar el tractament i vetllar, abans i durant el mateix, perquè l'encarregat compleixi la normativa en matèria de protecció de dades.
- c) Altres obligacions que li puguin aplicar, d'acord amb la normativa de protecció de dades.

Sisena.- Drets del responsable

El responsable té dret a obtenir de l'encarregat tota la informació que consideri necessària relativa a les dades i els tractaments que es descriuen a la clàusula segona, així com a l'assistència per a la realització d'auditories, incloses inspeccions, de qualsevol autoritat de control o altre organisme autoritzat.

Setena.- Modificació de l'encàrrec

Qualsevol canvi en el tractament de dades previst en el present encàrrec farà necessària la seva modificació.

Vuitena.- Comunicacions i notificacions

Les comunicacions adreçades al responsable s'enviaran a:
(Correu electrònic del responsable)

Les comunicacions adreçades a l'encarregat s'enviaran a:



(Correu electrònic de l'encarregat)

En prova de conformitat, ambdues parts signen el present encàrrec, quedant un exemplar en poder de cadascuna de les parts.

(nom i cognoms)

Responsable

(nom i cognoms)

Encarregat

ANNEX: Mesures de ciberseguretat de nivell bàsic (Marc de Ciberseguretat de Protecció de Dades - MCPD)

☐ Normativa, procediments i estàndards de protecció de dades:

o MO.NO.01: Normativa

o MO.NO.02: Procediments

o MO.NO.03: Procediments d'autorització

☐ Coneixement de la normativa, procediments i estàndards de protecció de dades:

o MO.CN.04: Deures i obligacions del personal

o MO.CN.05: Formació i conscienciació

☐ Protecció de dades en el disseny i per defecte:

o MG.PD.06: Arquitectura de seguretat

o MG.PD.07: Desenvolupament segur

o MG.PD.08: Proves

☐ Gestió d'accessos dels usuaris:

o MG.GA.09: Requisits d'accés i segregació de funcions

o MG.GA.10: Identificació i autenticació

o MG.GA.11: Gestió de drets d'accés d'usuaris

o MG.GA.12: Accés local i remot

☐ Gestió de serveis externs:

o MG.GS.13: Contractació i acords de nivell de servei

☐ Protecció d'instal·lacions i infraestructures:

o MP.II.16: Condicionament dels locals

o MP.II.17: Control d'accés físic

o MP.II.18: Registre d'entrada i de sortida d'equipaments i suports

☐ Monitorització de l'activitat i incidències:

o P.MO.19: Controls d'auditoria dels sistemes de la informació

o MP.MO.20: Registre i protecció de l'activitat dels usuaris

o MP.MO.21: Gestió d'incidents i sistemes de notificació d'incidents



☐ Protecció d'actius:

- o MP.PA.22: Inventari d'actius
- o MP.PA.23: Fitxers temporals
- o MP.PA.24: Protecció d'equips
- o MP.PA.25: Manteniment d'equipament
- o MP.PA.26: Protecció de suports d'informació
- o MP.PA.27: Devolució d'actius

☐ Protecció de la informació:

- o MP.PA.28: Protecció del lloc de treball
- o MP.PI.29: Limitació del tractament de dades personals
- o MP.PI.30: Còpies de seguretat

☐ Protecció de la informació en tractaments no automatitzats:

- o MP.PP.33: Control d'accés a la documentació
- o MP.PP.34: Custòdia, emmagatzematge i destrucció
- o MP.PP.35: Còpia o reproducció de documents
- o MP.PP.36: Trasllet de documentació
- o MP.PP.37: Criteris d'arxiu
- o MP.PP.38: Gestió d'incidents i sistemes de notificació d'incidències
- o MP.PP.39: Procediments per tractaments no automatitzats



ANNEX 5 PCA CLÀUSULA DE PROTECCIÓ DE DADES I DEURE DE CONFIDENCIALITAT (ha requeriment)

L'execució de l'objecte del contracte **GENE2023001362 (X2023001383)** relatiu al servei **de neteja dels centres d'ensenyament públic, dels edificis, equipaments i dependències dependents de l'ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró** no implica el tractament de dades personals, per la qual cosa ni el seu personal ni, en el seu cas, les empreses subcontractades, poden accedir als arxius, documents i sistemes informàtics en què figurin dites dades. No obstant això, en cas de tractament incidental, o en cas que el personal de (*empresa contractista*), que per a la realització del treball, requereixi tractar alguna dada del personal al servei de l'administració pública, quedarà subjecte al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (d'ara endavant RGPD) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (d'ara endavant LOPDGDD) i la normativa de desenvolupament.

No obstant això, quan el personal de (*empresa contractista*) i, en el seu cas, el de les empreses subcontractades accedeixi a dades personals, estarà obligat a guardar secret fins i tot després de la finalització de la relació contractual, sense que en cap cas pugui utilitzar les dades ni revelar-les a tercers.

El personal de (*empresa contractista*) i, en el seu cas el de les empreses subcontractades, tot i que no siguin encarregades del tractament, han de respectar les mesures de seguretat que hagi establert l'ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró, responsable del tractament. En particular, ha de tenir en compte el següent:

- ☐ El personal propi i, en el seu cas, el de les empreses subcontractades ha de conèixer i complir la confidencialitat de la informació referent a la tasca realitzada i estarà obligat a mantenir absoluta reserva respecte a qualsevol dada o informació a què pugui accedir de forma extraordinària durant el compliment del contracte.
- ☐ No es podran emprar les dades i informacions derivades de l'execució del contracte per a finalitats diferents de les necessàries per al compliment d'aquest contracte, ni podran cedir-se a tercers, ni copiar-se o reproduir-se, excepte en la forma i condicions necessàries per a garantir la seguretat de les mateixes i la recuperació de la informació davant de fallides o accidents.
- ☐ En tot el procés d'execució de les tasques pròpies del contracte, (*empresa contractista*) i, en el seu cas, les empreses subcontractades han de complir estrictes normes de seguretat a fi d'assegurar en tot moment la confidencialitat, la integritat i la disponibilitat de la informació referent a les tasques executades.
- ☐ Igualment, caldrà garantir la seguretat i la confidencialitat de la informació continguda en la documentació dels registres i seguiments duts per (*empresa contractista*) respecte al procés d'execució.

L'(*empresa contractista*) ha de posar en coneixement dels treballadors afectats les mesures establertes a la clàusula anterior i conservar l'acreditació de la comunicació d'aquest deure.



Així mateix, (*empresa contractista*) ha de posar en coneixement del responsable del tractament, de forma immediata, qualsevol incidència que es produeixi durant l'execució del contracte que pugui afectar la integritat o la confidencialitat de les dades personals afectades per aquest incident.

L'(*empresa contractista*) haurà de retornar tots aquells suports o materials que continguin dades personals a l'(*òrgan de contractació*) o destruir-los, immediatament després de la finalització de les tasques que n'han originat l'ús temporal, i en qualsevol cas, a la finalització del projecte o de la relació laboral.

L'incompliment del que s'estableix en els apartats anteriors pot donar lloc a què (*empresa contractista*) sigui considerada responsable del tractament, als efectes d'aplicar el règim sancionador i de responsabilitats previst a la normativa de protecció de dades.

Document datat i signat electrònicament



ANNEX 6 PCA REGLES ESPECIALS RESPECTE DEL PERSONAL DE L'EMPRESA CONTRACTISTA

1. Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, acreditant els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'Administració del compliment d'aquells requisits.

L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'Administració.

2. En relació amb els treballadors destinats a l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en els casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions es deriven de la relació contractual entre empleat i ocupador.

3. L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desempenyades respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

4. L'empresa contractista estarà obligada a executar el contracte en les seves pròpies dependències o instal·lacions, llevat que, excepcionalment, sigui autoritzada a prestar els seus serveis en les dependències administratives. En aquest cas, el personal de l'empresa contractista ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupin els empleats públics. Correspon també a l'empresa contractista vetllar pel compliment d'aquesta obligació. En l'expedient haurà de fer-se constar motivadament la necessitat que, per a l'execució del contracte, els serveis es prestin en les dependències administratives.

5. L'empresa contractista haurà de designar, al menys, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:

- Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant l'Administració, canalitzant, d'una banda, la comunicació entre aquella i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte i, d'una altra banda, de l'Administració, en tot el relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.

- Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.

- Supervisar el correcte compliment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que té encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.



**Ajuntament de
Castell-Platja d'Aro**

- Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista com l'Administració contractant, per no alterar el bon funcionament del servei.
- Informar a l'Administració sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

Codi Segur de Verificació: 3a20dd91-fa8a-44af-af0d-20b508a82751
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01170486_2023_1669743
Data d'impressió: 01/07/2023 11:50:15
Pàgina 1 de 1

ANNEX 7 RELACIÓ DE PERSONAL A SUBROGAR EMPRESA PULIT SA

SIG-TC2	TIPUS / MODALITAT DE CONTRACTE	DATA ANTIGUITAT	DATA NAIXEMENT	CATEGORIA LABORAL	JORNADA SETMANAL	MESOS / ANY	SALARI BRUT ANUAL	TOTAL NUMERO DE PAGUES ANY	EXTRASALARIALS	SS I ALTRES DESPESES AMB CÀRREC A L'EMPRESA	COST TOTAL EMPRESA
MAJ	100	17/01/2007	19/02/1965	Netejador/a	40,00	12	19.143,48 €	14		6.508,80 €	25.652,28 €
HB	189	18/04/2017	18/05/1973	Netejador	37,90	12	16.822,68 €	14		5.719,71 €	22.542,39 €
CBM	189	05/05/2005	09/03/1964	Netejador/a	40,00	12	18.922,08 €	14		6.433,32 €	25.355,40 €
MFM	200	09/04/2003	27/11/1974	Netejador/a	38,83	12	18.368,76 €	14		6.245,28 €	24.614,04 €
VGG	189	07/10/2019	20/04/1971	Especialista	40,00	12	16.708,20 €	14		5.680,68 €	22.388,88 €
MGE	289	06/09/2005	07/02/1971	Netejador/a	37,31	12	17.649,96 €	14		6.000,99 €	23.650,95 €
MGG	289	22/09/2020	27/08/1969	Netejador/a	40,00	12	16.708,20 €	14		5.680,78 €	22.388,98 €
SGB	510	07/12/2022	04/09/1977	Netejador/a	35,15	12	14.682,84 €	14		4.992,17 €	19.675,01 €
ZH	289	21/12/2017	03/04/1985	Netejador/a	34,50	12	16.294,68 €	14		5.540,19 €	21.834,87 €
FHE	100	01/12/2007	22/12/1975	Netejador/a	40,00	12	20.788,80 €	14		7.068,19 €	27.856,99 €
DIM	189	14/04/2014	28/09/1966	Supervisora	40,00	12	23.246,52 €	14	1.650,00 €	7.903,82 €	32.800,34 €
EJM	189	24/01/2022	07/01/1973	Netejador/a	37,00	12	15.451,31 €	14		5.253,45 €	20.704,76 €
MJR	289	14/03/2016	18/09/1967	Netejador/a	35,25	12	15.212,40 €	14		5.172,22 €	20.384,62 €
SL	510	14/11/2022	01/01/1977	Netejador/a	33,75	12	14.094,10 €	14		4.791,99 €	18.886,09 €
MLG	200	26/09/2022	14/02/1971	Netejador/a	32,50	12	13.572,10 €	14		4.614,13 €	18.186,23 €
MMM	200	07/09/2010	29/09/1964	Netejador/a	38,75	12	17.794,80 €	14		6.050,23 €	23.845,03 €
CMM	100	14/01/1991	13/11/1963	Netejador/a	40,00	12	21.900,36 €	14		7.446,12 €	29.346,48 €
MMC	100	22/03/2010	05/02/1962	Netejador/a	36,00	12	16.532,16 €	14		5.620,93 €	22.153,09 €
IMB	289	03/09/2018	01/12/1978	Netejador/a	39,15	12	16.895,04 €	14		5.744,31 €	22.639,35 €
CPG	200	05/12/2007	26/06/1979	Netejador/a	15,00	12	6.890,76 €	14		2.342,86 €	9.233,62 €
VR	200	03/09/2013	28/09/1980	Netejador/a	38,75	12	17.473,08 €	14		5.940,85 €	23.413,93 €
ESP	189	15/06/2021	24/06/1973	Netejador/a	38,50	12	16.333,80 €	14		5.553,49 €	21.887,29 €
RZ	502	10/01/2023	02/11/1978	Netejador/a	38,75	12	16.182,12 €	14		5.501,92 €	21.684,04 €
MZS	510	17/10/2022	20/09/1972	Netejador/a	39,75	12	16.599,72 €	14		5.643,90 €	22.243,62 €
GC	510	01/08/2022	31/07/1964	Especialista	20,00	12	8.352,06 €	14		2.839,70 €	11.191,76 €
FMC	289	30/10/2017	02/04/1967	Especialista	20,00	12	9.893,62 €	14		3.471,72 €	13.365,34 €
MMS	289	03/09/2018	20/06/1968	Netejador/a	40,00	12	17.261,76 €	14		5.869,08 €	23.130,84 €
MMC	200	03/09/2015	01/11/1978	Netejador/a	30,19	12	13.025,18 €	14		4.428,56 €	17.453,74 €
DRR	200	15/09/2008	19/03/1962	Netejador/a	36,09	12	16.904,28 €	14		5.747,46 €	22.651,74 €
MT	200	01/09/2010	18/08/1967	Netejador/a	39,75	12	18.253,92 €	14		6.206,33 €	24.460,25 €

ILT Incapacitat laboral transitoria

CONVENI COL·LECTIU DE REFERÈNCIA APLICABLE :	CONVENI COL·LECTIU DE TREBALL DEL SECTOR DE LA NETEJA D'EDIFICIS I LOCALS DE CATALUNYA
CODI DEL CONVENI:	79002415012005
VIGÈNCIA FINS :	PER ELS ANYS 2022 a 2025, subscrit en data 16 de Febrer de 2023

Document datat i signat electrònicament d'acord amb la Llei 39/2015

33943617X LAURA
SUBIRACHS (R:
A08968109)

Firmado digitalmente por
33943617X LAURA
SUBIRACHS (R: A08968109)
Fecha: 2023.06.01 16:57:34
+02'00'



ANNEX 8 PCA DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC)
(SOBRE A)

Les empreses licitadores poden obtenir el Formulari del DEUC a l'enllaç següent:

<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es>

El Formulari del DEUC també es publicarà en l'espai de la present licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró:

<https://contractaciopublica.cat/perfil/3156875>



ANNEX 9 PCA MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE (SOBRE A)

En amb DNI núm.
en nom propi (o en representació de amb
NIF.....) amb domicili per a notificacions a al
carrer telèfon..... i correu
electrònic, opto a la contractació relativa al
**SERVEI de neteja dels centres d'ensenyament públic, dels edificis,
equipaments i dependències dependents de l'ajuntament de Castell d'Aro,
Platja d'Aro i s'Agaró i**

DECLARO RESPONSABLEMENT:

1. Que presento oferta per a tot el contracte
2. Que les facultats de representació que ostento són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneixo totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorro en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP 2017.
3. Que l'empresa a la que represento disposa de capacitat d'obrar i reuneix totes i cadascuna de les condicions i requisits exigits per la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, per contractar amb el sector públic i, per tant, que no incorre en cap de les prohibicions per contractar previstes al seu article 71.
4. Que l'empresa a la que represento està constituïda vàlidament, disposa de l'habilitació professional suficient i de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat objecte del contracte.
5. Que l'empresa a la que represento reuneix els requisits mínims de solvència econòmica, financera i tècnica exigits en el plec de clàusules administratives particulars que regeix la licitació o, si s'escau, la classificació corresponent. i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals descrits als plecs.
6. ☐ Que l'empresa està inscrita en el Registre de Licitadors de la Generalitat de



Catalunya (RELI),

☐ Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE), amb número d'inscripció al registre..... i que les dades que hi consten:

☐ no han experimentat cap variació.

☐ han experimentat variacions i l'empresa que represento es compromet a presentar la documentació que **no estigui actualitzada** en la data de finalització del termini de presentació de proposicions quan li sigui requerida.

☐ No es troba inscrita en el corresponent Registre i es fa ús de la facultat d'acreditar la presentació de la sol.licitud d'inscripció del mateix per haver aportat la documentació preceptiva i no haver rebut cap requeriment de subsanació.

S'adjunta **acusament de rebut de la sol.licitud** emesa pel Registre corresponent.

7. Que l'empresa a la que represento està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

8. Que els següents documents i/o dades presentats en aquesta licitació que es consideren confidencials són:

-.....

-.....

-.....

No tindran en cap cas caràcter confidencial els documents que tinguin caràcter de documents d'accés públic.

9. Que l'empresa a la que represento:

- No pertany a cap grup empresarial
- Pertany al grup empresarial..... del que formen part les societats següents:

10. Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, l'empresa a la que represento es compromet a aportar la documentació assenyalada en el plec de clàusules administratives particulars.

11. Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic	Mòbil professional
-------------------------------	------	----------------------	-----------------------



						professional*				

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedés en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament per tal de fer la modificació corresponent.

(apartats a incloure en la declaració, només si s'escau):

12. Que autoritzo a l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte i, si és adjudicatari, durant tota la vida del contracte.
13. Que l'empresa a la que represento té intenció de celebrar els subcontractes amb les empreses següents....., per tal de realitzar les següents prestacions , que representen en la seva totalitat el% sobre l'import total pressupostat.
14. Que l'empresa a la que represento se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador. *(En el cas d'empreses estrangeres).*
15. Que l'empresa a la que represento té intenció de recórrer a les capacitats d'altres empreses per acreditar la solvència necessària per subscriure el contracte, i que a tal efecte es compromet a demostrar a l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró que pot disposar dels recursos necessaris mitjançant la presentació del compromís per escrit de les entitats corresponents. *(En el cas de recórrer a solvència externa)*
16. Que l'empresa a la que represento està integrada per un nombre de treballadors discapacitats no inferior al 2%, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes a l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril.



(En el cas d'empreses de més de 50 treballadors).

17. Que l'empresa a la que represento disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes. *(En el cas d'empreses de més de 50 treballadors).*
18. Que l'empresa a la que represento reuneix el/s criteri/s de preferència en cas d'empat entre proposicions previst/os al plec de clàusules administratives particulars següents/:
19. Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general	

I perquè així consti, signo aquesta declaració responsable.

Document datat i signat electrònicament



ANNEX 10 PCA DECLARACIÓ RESPONSABLE DE LA PRESENTACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ TÈCNICA REQUERIDA PER A SER PONDERABLE MITJANÇANT JUDICI DE VALOR **(SOBRE B)**

En amb DNI núm. en nom propi (o en representació de amb NIF.....) amb domicili per a notificacions a al carrer telèfon..... fax i correu electrònic, opto a la **contractació del SERVEI de neteja dels centres d'ensenyament públic, dels edificis, equipaments i dependències dependents de l'ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró**

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT:

✓ Que presento oferta

✓ Que ADJUNTO, d'acord amb el que estableix la clàusula 11 del PCA (contingut sobres) , la documentació requerida pel Sobre B:

A.- Una “MEMÒRIA TÈCNICA” on: hi figura tota aquella documentació detallada , en la clàusula 24 del PPT, amb el contingut i forma que s'hi requereix, per tal de ser objecte de ponderació en base als criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judicis de valor definits al apartat H del quadre de característiques del contracte .

S'hi indica, dins de la màxima extensió del document, i tal i com s'estableix a la clàusula 19 del PPT, **l'estructura i composició de l'equip de coordinació i supervisió que es destinarà a aquest contracte.**

() La memòria tècnica de la prestació del servei de neteja tindrà una extensió màxima de 30 pàgines (30 cares) incloent la portada i l'índex, tipologia de lletra Arial 11 i marges laterals de 2,5 cm, o similar en format i grandària .*

*(**) El format i contingut d'aquesta memòria tècnica es troba definit a la clàusula 11 del PCAP i en la clàusula 24 del PPT.*

*(***) La no presentació d'alguna documentació anteriorment citada, o bé si el seu contingut no contempla tots els apartats requerits o les característiques del text no compleixen amb els requisits establerts a la clàusula 11 d'aquest plec, serà motiu de no valoració de l'oferta o de la part obviada.*

*(****) La nomenclatura a utilitzar per designar cada figura de l'equip serà la indicada al Conveni Col·lectiu d'aplicació (per exemple: GRUP III – NIVELL I: SUPERVISOR).*

B.- Currículum Vitae de l'equip de supervisió que es destinarà a aquest contracte.

C.- Certificat de visita a l'Escola Els Estanys (Annex 6.1 del PPT)

D.- Certificat de visita a la Biblioteca Municipal Mercè Rodoreda (Annex 6.2 del PPT).

I perquè consti, signo la present declaració.



ANNEX 11 PCA DECLARACIÓ RESPONSABLE EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS **(SOBRE A)**

El Sr./a. _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, c/ _____, núm. ____, amb DNI núm. _____, en representació de l'empresa _____, amb NIF núm. _____, i en relació a la contractació relativa al **SERVEI de neteja dels centres d'ensenyament públic, dels edificis, equipaments i dependències dependents de l'ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró**

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT:

a. Que disposo d'una de les següents modalitats d'organització preventiva:
(indicar quina)

- ☐ Servei de prevenció propi
- ☐ Servei de prevenció aliè
- ☐ Servei de prevenció mancomunat

b. Que aquesta empresa disposa de recursos humans, en el seu nivell directiu i productiu, que compten amb la formació necessària en prevenció de riscos laborals, així com una organització preventiva adequada a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.

c. Que s'ha realitzat l'Avaluació de riscos i la planificació de l'activitat preventiva en relació amb l'àmbit objecte del contracte.

d. Que respecte als treballadors que s'assignaran a realitzar els treballs objecte del contracte, es donarà compliment amb l'obligació d'informació i formació de prevenció de riscos laborals.

e. Que es facilitarà els EPI's necessaris als treballadors assignats a realitzar l'objecte del contracte.

f. Que els treballadors que s'assignaran a realitzar els treballs hauran resultat aptes per a la tasca a desenvolupar segons el control de Vigilància Mèdica de la salut adequat.

g. Que notificarà per escrit a l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró respecte dels accidents de treball i altres incidents que es puguin produir en relació la present contractació.

I perquè consti, signo la present declaració.

ANNEX 12 PCA DESGLOSSAMENT OFERTA ECONÒMICA (SOBRE C)																														
EMPRESA LICITADORA :																														
1.1 OFERTA ECONÒNICA DEL SERVEI																														
NÚM. ORDRE	CENTRES	IDENTIFICACIÓ CENTRE				TOTAL HORES / ANY				COST / HORA INCLOSSA SEGURETAT SOCIAL				COST ANUAL																
		NETEJADORIA LABORABLE DIURN	NETEJADORIA LABORABLE NOCTURN	NETEJADORIA FESTIUS	ESPECIALISTA	NETEJADORIA LABORABLE DIURN	NETEJADORIA LABORABLE NOCTURN	NETEJADORIA FESTIUS	ESPECIALISTA	NETEJADORIA LABORABLE DIURN	NETEJADORIA LABORABLE NOCTURN	NETEJADORIA FESTIUS	ESPECIALISTA	TOTAL COST ANUAL PERSONAL	LLICENCIES I PERMISOS MÀXIM 2.5%	PRL SALUT I UNIFORMITAT MÀXIM 1.7%	MATERIAL MÀXIM 8%	MAQUINÀRIA MÀXIM 1.4%	TOTAL COSTOS DIRECTES	COSTOS INDIRECTES MÀXIM 1.5%	TOTAL COSTOS INDIRECTES	TOTAL COSTOS DIRECTES + INDIRECTES	DESPESES GENERALS D'ESTRUCTURA MÀXIM 13%	TOTAL DESPESES GENERALS D'ESTRUCTURA	BENEFICI INDUSTRIAL MÀXIM 6%	TOTAL BENEFICI INDUSTRIAL	TOTAL COST ANUAL	IMPORT IVA AL TIPUS DEL 21%	IMPORT ANUAL AMB IVA	
	PLATJA D'ARO																									21.00%				
1	AJUNTAMENT	1.968,00	0,00	0,00	216,00					26.902,56 €	0,00 €	0,00 €	3.060,72 €	29.963,28 €					34.038,29 €	425,48 €	34.463,76 €	4.480,29 €	2.067,83 €	41.011,88 €	8.612,49 €	49.624,37 €				
1.A	TURISME	745,00	0,00	167,50	60,00					10.184,15 €	0,00 €	3.772,10 €	850,20 €	14.806,45 €					16.820,13 €	210,25 €	17.030,38 €	2.213,95 €	1.021,82 €	20.266,15 €	4.255,89 €	24.522,04 €				
1.B	COMUNICACIÓ	246,00	0,00	0,00	0,00					3.362,82 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3.362,82 €					3.820,16 €	47,75 €	3.867,92 €	502,83 €	232,07 €	4.602,82 €	966,59 €	5.569,41 €				
2	POLICIA LOCAL	3.278,00	0,00	737,00	192,00					44.810,26 €	0,00 €	16.597,24 €	2.720,64 €	64.128,14 €					72.849,57 €	910,62 €	73.760,19 €	9.588,82 €	4.425,61 €	87.774,62 €	18.432,67 €	106.207,29 €				
2.A	POLICIA REFORÇ ESTIU	204,00		40,00	0,00					2.788,68 €	0,00 €	900,80 €	0,00 €	3.689,48 €					4.191,25 €	52,39 €	4.243,64 €	551,67 €	254,62 €	5.049,93 €	1.060,49 €	6.110,42 €				
3	PALAU D'ESPORTS	1.476,00	0,00	0,00	432,00					20.176,92 €	0,00 €	0,00 €	6.121,44 €	26.298,36 €					29.874,94 €	373,44 €	30.248,37 €	3.932,29 €	1.814,90 €	35.995,56 €	7.559,07 €	43.554,63 €				
3A	PALAU D'ESPORTS	130,00								1.777,10 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.777,10 €					2.018,79 €	25,23 €	2.044,02 €	265,72 €	122,64 €	2.432,38 €	510,80 €	2.943,19 €				
4	MASIA BAS (CASA)	2.460,00	0,00	0,00	48,00					33.628,20 €	0,00 €	0,00 €	680,16 €	34.308,36 €					38.974,30 €	487,18 €	39.461,48 €	5.129,99 €	2.367,69 €	46.959,16 €	9.861,42 €	56.820,58 €				
6	BIBLIOTECA	1.476,00	0,00	0,00	48,00					20.176,92 €	0,00 €	0,00 €	680,16 €	20.857,08 €					23.693,64 €	296,17 €	23.989,81 €	3.118,68 €	1.439,39 €	28.547,88 €	5.995,05 €	34.542,93 €				
6.A	BIBLIOTECA	156,00	0,00	0,00	0,00					2.132,52 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2.132,52 €					2.422,54 €	30,28 €	2.452,82 €	318,87 €	147,17 €	2.918,86 €	612,96 €	3.531,82 €				
7	ESCALES SOTERRADES 1	16,00	0,00	0,00	0,00					218,72 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	218,72 €					248,47 €	3,11 €	251,57 €	32,70 €	15,09 €	299,37 €	62,87 €	362,24 €				
7.A	ESCALES SOTERRADES 1	18,00	0,00	0,00	0,00					246,06 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	246,06 €					279,52 €	3,49 €	283,02 €	36,79 €	16,98 €	336,79 €	70,73 €	407,52 €				
8	ESCALES SOTERRADES 2	16,00	0,00	0,00	0,00					218,72 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	218,72 €					248,47 €	3,11 €	251,57 €	32,70 €	15,09 €	299,37 €	62,87 €	362,24 €				
8.A	ESCALES SOTERRADES 2	18,00	0,00	0,00	0,00					246,06 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	246,06 €					279,52 €	3,49 €	283,02 €	36,79 €	16,98 €	336,79 €	70,73 €	407,52 €				
9	WC PL. EUROPA	298,00	0,00	134,00	0,00					4.073,66 €	0,00 €	3.017,68 €	0,00 €	7.091,34 €					8.055,76 €	100,70 €	8.156,46 €	1.060,34 €	489,39 €	9.706,19 €	2.038,30 €	11.744,49 €				
9.A	WC PL. EUROPA (reforc)	102,00	0,00	40,00	0,00					1.394,34 €	0,00 €	900,80 €	0,00 €	2.295,14 €					2.607,28 €	32,59 €	2.639,87 €	343,18 €	158,39 €	3.141,45 €	659,70 €	3.801,15 €				
10	WC PL. MERCAT	298,00	0,00	67,00	0,00					4.073,66 €	0,00 €	1.508,84 €	0,00 €	5.582,50 €					6.341,72 €	79,27 €	6.420,99 €	834,73 €	385,26 €	1.604,61 €	9.245,59 €					
10.A	WC PL. MERCAT (reforc)	102,00	0,00	20,00	0,00					1.394,34 €	0,00 €	450,40 €	0,00 €	1.844,74 €					2.095,62 €	26,20 €	2.121,82 €	275,84 €	127,31 €	2.524,97 €	530,24 €	3.055,21 €				
11	ESCOLA ESTANYS	5.204,00	0,00	0,00	290,00					77.973,68 €	0,00 €	0,00 €	4.109,30 €	82.082,98 €					1.165,58 €	93.240,27 €	94.411,84 €	12.273,09 €	5.694,71 €	112.550,09 €	23.593,52 €	135.943,61 €				
11 (BIS)	ESCOLA FEMALS D'ARO	3.968,00	0,00	0,00	30,00					54.242,56 €	0,00 €	0,00 €	425,10 €	54.667,66 €					62.102,46 €	776,28 €	62.878,74 €	8.174,24 €	3.772,72 €	74.825,70 €	15.713,40 €	90.539,10 €				
12	LLAR INFANTS PLATJA D'ARO	2.460,00	0,00	0,00	120,00					33.628,20 €	0,00 €	0,00 €	1.700,40 €	35.328,60 €					40.133,29 €	501,67 €	40.634,96 €	5.282,54 €	2.438,10 €	48.355,60 €	10.154,68 €	58.510,27 €				
13	CENTRE CIVIC VICENC BOU	1.845,00	0,00	0,00	120,00					25.221,15 €	0,00 €	0,00 €	1.700,40 €	26.921,55 €					30.582,88 €	382,29 €	30.965,17 €	4.025,47 €	1.857,91 €	36.848,55 €	7.738,20 €	44.586,74 €				
13.A	CENTRE CIVIC VICENC BOU Reforc	52,00	0,00	52,00	0,00					710,84 €	0,00 €	1.171,04 €	0,00 €	1.881,88 €					2.137,82 €	26,72 €	2.164,54 €	281,39 €	129,87 €	2.575,80 €	540,92 €	3.116,72 €				
14	BENESTAR SOCIAL	430,50	0,00	0,00	60,00					5.884,94 €	0,00 €	0,00 €	850,20 €	6.735,14 €					7.651,11 €	95,64 €	7.746,75 €	1.007,08 €	464,81 €	9.218,64 €	1.935,91 €	11.154,55 €				
15	CASA LILA PLATJA D'ARO	1.968,00	0,00	0,00	60,00					26.902,56 €	0,00 €	0,00 €	850,20 €	27.752,76 €					31.527,14 €	394,09 €	31.921,22 €	4.149,76 €	1.915,27 €	37.986,26 €	7.977,11 €	45.963,37 €				
16	WC SKATE PARC	298,00	0,00	67,00	0,00					4.073,66 €	0,00 €	1.508,84 €	0,00 €	5.582,50 €					6.341,72 €	79,27 €	6.420,99 €	834,73 €	385,26 €	1.604,61 €	9.245,59 €					
17	CARTELLERES LLUMINOSES		0,00	0,00	24,00					0,00 €	0,00 €	0,00 €	340,08 €	340,08 €					386,33 €		4,83 €	391,16 €	50,85 €	23,47 €	465,48 €	97,75 €	563,23 €			
18	GIRATORI AJUNT.	104,00	0,00	0,00	12,00					1.421,68 €	0,00 €	0,00 €	170,04 €	1.591,72 €					1.808,19 €	22,60 €	1.830,80 €	238,00 €	109,85 €	2.178,65 €	457,52 €	2.636,16 €				
19	WC PSSG MARITIM	765,00	0,00	150,00	0,00					10.457,55 €	0,00 €	3.378,00 €	0,00 €	13.835,55 €					15.717,18 €	196,46 €	15.913,65 €	2.068,77 €	954,82 €	18.937,24 €	3.976,82 €	22.914,06 €				
20	BANCS PSSG. MARITIM	52,00	0,00	0,00	48,00					710,84 €	0,00 €	0,00 €	680,16 €	1.391,00 €					1.580,18 €	19,75 €	1.599,93 €	96,00 €	1.903,91 €	399,82 €	2.303,74 €					
21	BANCS PSSG. MARITIM (reforc)	86,00	0,00	19,00	0,00					1.175,62 €	0,00 €	427,88 €	0,00 €	1.603,50 €					1.821,58 €		22,77 €	1.844,35 €	239,76 €	110,66 €	2.194,77 €	460,90 €	2.655,67 €			
22	NITS DE JAZZ (MÒDUL VESTIDOR, MÒDUL LAVABO I ESCENARI)	54,00	0,00	0,00	0,00					738,18 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	738,18 €					838,57 €		10,48 €	849,05 €	110,38 €	50,94 €	1.010,38 €	212,18 €	1.222,55 €			
23	FESTA DE LA CERVESA	185,00	56,00	23,00	0,00					2.528,95 €	884,80 €	517,96 €	0,00 €	3.931,71 €					4.466,42 €		4.522,25 €	587,89 €	5.381,48 €	1.130,11 €	6.511,59 €					
24	CASAL D'ESTIU	110,00	0,00	0,00	0,00					1.503,70 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.503,70 €					1.708,20 €		1.729,56 €	103,77 €	224,84 €	1.954,39 €	432,22 €	2.490,39 €				
25	CAP (CENTRE AVENIR FANALENC)	738,00	0,00	0,00	54,00					10.088,46 €	0,00 €	0,00 €	765,18 €	10.853,64 €					12.329,74 €	154,12 €	12.483,86 €	1.622,90 €	749,03 €	14.855,79 €	3.119,72 €	17.975,51 €				
26	PROMOCIÓ ECONOMICA	246,00	0,00	0,00	36,00					3.362,82 €	0,00 €	0,00 €	510,12 €	3.872,94 €					4.399,66 €		55,00 €	4.454,66 €	579,11 €	267,28 €	5.301,04 €	1.113,22 €	6.414,26 €			
27	MARQUESINES BUS	0,00	0,00	0,00	48,00					0,00 €	0,00 €	0,00 €	680,16 €	680,16 €					772,66 €		9,66 €	782,32 €	101,70 €	46,94 €	930,96 €	195,50 €	1.126,46 €			
28	BOOKCROSSING	6,00	0,00	0,00	48,00					82,02 €	0,00 €	0,00 €	680,16 €	762,18 €					865,84 €		10,82 €	876,66 €	113,97 €	52,60 €	1.043,22 €	219,08 €	1.262,30 €			
29	CUPULES ESTANYS	104,00		0,00	24,00					1.421,68 €	0,00 €	0,00 €	340,08 €	1.761,76 €					2.001,36 €		25,02 €	2.026,38 €	263,43 €	121,58 €	2.411,39 €	506,39 €	2.917,78 €			
30	LAVABOS PLATJA																													

CASELLES A EMPLENAR PELS LICITADORS		
CASELLES AUTOMATIQUES		
1.1	COST TOTAL ANUAL DEL SERVEI ABANS IVA	1.069.823,33 €
1.2	COST TOTAL DEL SERVEI PELS DOS ANYS DE CONTRACTE ABANS IVA	2.139.646,65 €
1.3	COST TOTAL ANUAL BOSSA D'HORES ANUALS ABANS IVA	9.505,00 €