

Barcelona, en la darrera data de signatura dels signants

REUNITS

D'una part, el Sr. Josep Oriol Escardíbul Ferrà, gerent de la Universitat Pompeu Fabra amb seu al carrer de la Mercè, 12 de Barcelona, actua en nom i representació d'aquesta, en virtut de les competències que li atorga la resolució de la Rectora de la Universitat de 10 de març de 2023 i de l'article 52 c) dels Estatuts d'aquesta institució, aprovats per Decret 209/2003 de 9 de setembre.

I de l'altra, el Sr. Francesc Xavier Fors Martínez, actuant en nom i representació de l'empresa Cemoel, SL, amb NIF B59814301, domiciliada al carrer Torre dels Pardals, 78-82 de Barcelona (08032), d'acord amb les dades que consten en el certificat d'inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic. Manifesta expressament que el càrrec que ostenta segons l'esmentat certificat i les facultats de representació que se'n deriven, són vigents en aquesta data.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat respectivament per formalitzar el present contracte.

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

Primer. Mitjançant resolució de 06/02/2024 s'aprova l'expedient de contractació del servei de manteniment de sistemes electrònics de seguretat, alarmes d'intrusió i d'incendis, control d'accessos i circuit tancat de televisió per vigilància de la Universitat Pompeu Fabra. Expedient núm. UPF-2024-0006 – E-300100/01-02-24.

Segon. Per resolució de 05/03/2024, s'adjudica el contracte pel procediment obert simplificat a l'empresa Cemoel, SL, amb NIF B59814301.

D'acord amb l'exposat, ambdues parts formalitzen el contracte corresponent de conformitat amb les següents,

CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

Primera. Cemoel, SL, es compromet a prestar el contracte subjectant-se estrictament al Plec de clàusules administratives particulars i al Plec de prescripcions tècniques que el regeixen, documents contractuals que accepta plenament, amb la signatura mitjançant certificat digital d'aquest document.

D'acord amb l'oferta presentada, l'empresa adjudicatària s'obliga a:

- Formar al personal propi de la UPF en Avigilon per tècnics especialitzats certificats per Avigilon sobre el sistema de CCTV i l'estructura de les instal·lacions existent a la UPF, així com, possibles novetats i millores. La formació serà d'un mínim de 2 sessions a Ciutadella i Poblenou amb un mínim de 3 hores per cada sessió.
- Formar al personal propi de la UPF en Vigiplus per tècnics especialitzats en Vigiplus-Desico sobre el sistema d'intrusió i l'estructura de les instal·lacions existent a la UPF. La formació serà d'un mínim de 2 sessions al Ciutadella i Poblenou amb un mínim de 3 hores per cada sessió.
- Formar al personal propi de la UPF en interfonia per tècnics especialitzats sobre el sistema d'interfonia IP Commend i l'estructura de les instal·lacions existent a la UPF. La formació serà d'un mínim de 2 sessions a Ciutadella i Poblenou amb un mínim de 3 hores per cada sessió.
- Integrar les centrals d'incendis ID3000 Notifier, instal·lades als diferents edificis del Poblenou, a una plataforma de connexió en el núvol que ha de permetre la visibilitat remota de les centrals, la monitorització de les avaries en temps real, revisió de dades dels actius, generació d'informes de manteniment i informes de certificació segons normativa vigent (RIPCI). Aniran a càrrec de l'adjudicatari tots els costos necessaris per posar el sistema en servei, inclosos imports corresponents a llicències, costos de comunicació i equips físics de sortida per connexió al núvol.

Per a la prestació del contracte, adscriuen els senyors AR i MF com a tècnics especialistes en seguretat contra intrusió, CCTV, interfonia i seguretat contra incendis, amb una experiència de 5 anys en serveis similars.

Segona. El preu màxim d'aquest contracte és el següent:



UPF-2024-0006

Concepte	Import sense IVA
Manteniment preventiu	55.661,00 €
Hores manteniment correctiu i petites actuacions (*)	9.000,00 €
Hores atenció d'emergències (*)	450,00 €
Subministrament material (*)	16.500,00 €
Import sense IVA:	81.611,00 €
Import de l'IVA:	17.138,31 €
Import amb IVA:	98.749,31 €

(*) La Universitat no està obligada a exhaurir el seu import i es facturarà d'acord amb les prestacions efectivament realitzades d'acord amb els preus unitaris oferts següents:

Preu/hora del servei d'oficial de 1a per actuacions per petites actuacions de modificació, ampliació o millora, serveis extraordinaris i d'atenció d'emergències (Import sense IVA)	Laboral	20,70 €
	Festiu/nocturn	21,00 €
Coeficient de recàrrec en concepte de gestió sobre els preus nets de venda dels materials		3,00 %

El preu del contracte es pagarà prèvia presentació de les factures per mesos vençuts d'acord amb les especificacions contingudes en el plec de prescripcions tècniques i en l'apartat R del plec de clàusules administratives particulars.

Tercera. La durada del contracte és des de la data de signatura del mateix fins al 31/12/2024.

Quarta. Per garantir el compliment del contracte, Cemoel, SL, ha declarat que instrumentalitza la garantia definitiva per import de 4.080,55 € mitjançant retenció de part de preu del contracte.

El termini de garantia comercial és d'1 any des de la finalització del contracte.

Cinquena. D'acord amb la clàusula O del PCAP, s'admet la subcontractació, sempre i quan es compleixin els requisits de solvència i habilitació per a l'activitat subcontractada.

Sisena. L'empresa contractista resta obligada a complir l'obligació contractual essencial d'adscripció de mitjans personals, les condicions especials previstes en el plec tècnic i en el de clàusules administratives i la resta les condicions determinades als plecs. L'incompliment d'alguna d'aquestes obligacions o condicions comportarà l'aplicació del règim de penaltats previst a l'apartat Q del PCAP.

Setena. El contracte té caràcter administratiu i es regeix pel plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques. Així mateix, les parts queden sotmeses expressament a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP); el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques, la normativa nacional i de la Unió Europea sobre protecció de dades de caràcter personal i supletòriament, les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, per les normes de dret privat.

Vuitena. Correspondrà a l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu la resolució de les controvèrsies que puguin sorgir entre les parts derivades de l'adjudicació i l'execució del present contracte. A aquests efectes, seran competents els Jutjats Contenciosos Administratius de Barcelona, renunciant les parts a qualsevol altre fur que els pogués correspondre.

Novena. L'empresa contractista té l'obligació de complir, durant tot el període d'execució del contracte, les normes i condicions que fixa el conveni col·lectiu aplicable.

Desena. La part adjudicatària declara sota responsabilitat seva que no es troba sotmesa a cap de les prohibicions que per contractar amb les administracions públiques, estableix l'article 71 de la LCSP.

I en prova de conformitat, es signa aquest contracte, en el lloc i data indicats a l'encapçalament.

Per la Universitat Pompeu Fabra

Per Cemoel, SL

Josep Oriol Escardíbul Ferrà

Francesc Xavier Fors Martín