



CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRA

OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE PER L'ITINERARI DE VIANANTS AL CAMÍ DEL CEMENTIRI AL TERME MUNICIPAL DE CÀNOVES I SAMALÚS (FASE 2)

REUNITS:

D'una part, el **Sr. JOSEP CUCH I CODINA**, major d'edat, proveït amb DNI núm. 77303781E, actuant en nom i representació i en la seva qualitat d'Alcalde-President de l'AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS, amb domicili a la Masia Can Casademunt, sense número, i NIF núm. P0804100F, i assistit del Secretari-interventor municipal, Sr. FRANCESC D'ASIS SERRAS ORTUÑO, qui dona fe de l'acte.

I de l'altra, el **Sr. RAUL SIMON MOLHA AMADOR**, major d'edat, proveït amb DNI núm. 39184366W, actuant en nom i representació de la companyia mercantil SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, S.L., amb domicili a Barcelona, a la plaça Universitat, núm. 3, i proveïda amb NIF núm. B01844570, en la seva qualitat d'apoderat de la companyia mercantil, segons consta a l'escriptura pública atorgada davant la Notària de Sabadell, Sra. Marta Navarro Redondo, en data 16 de gener de 2023 en ordre núm. 42 del seu protocol.

Ambdues parts es reconeixen mútua i recíprocament, la capacitat legal suficient per a l'atorgament del present document i, **EXPOSEN:**

I.- Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 25 de gener de 2023, es va aprovar l'expedient de contractació de les obres descrites en el PROJECTE PER L'ITINERARI DE VIANANTS AL CAMÍ DEL CEMENTIRI AL TERME MUNICIPAL DE CÀNOVES I SAMALÚS (FASE 2), amb un pressupost d'execució per contracte de 297.049,72.- €, IVA inclòs.

II.- Mitjançant resolució de la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el 7 de març de 2024, es va acceptar la proposta formulada per la Mesa de contractació en sessió celebrada el dia 26 de febrer de 2024, d'adjudicació del contracte a favor de la companyia mercantil SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, S.L, per import de 235.801,86.-€, IVA inclòs; per haver-se considerat, la seva oferta, l'econòmicament més avantatjosa en el seu conjunt, a l'haver obtingut la major puntuació en base als criteris de valoració establerts al quadre de característiques del PCAP.

De conformitat amb l'establert als articles 35 i 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (a partir d'ara LCSP), i a l'article 71 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, les parts contractants procedeixen a atorgar el present CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRA, en base a les següents, **CLÀUSULES:**

PRIMERA. - El Sr. RAUL SIMON MOLHA AMADOR, en la representació que ostenta, es compromet a l'execució de les obres descrites en el PROJECTE PER L'ITINERARI DE VIANANTS AL CAMÍ DEL CEMENTIRI AL TERME MUNICIPAL DE CÀNOVES I SAMALÚS (FASE 2), redactat per l'enginyer tècnic d'obres públiques Sr. Joaquim Ribas de la Hoz de desembre de 2023.

SEGONA.- Formen part integrant del present contracte d'obres, el Plec de clàusules administratives particulars, el Projecte per l'itinerari de vianants al camí del cementiri al terme



municipal de Cànoves i Samalús (Fase 2), així com els documents inclosos en l'únic sobre presentat per l'adjudicatària i documentació aportada prèviament a l'adjudicació, així com també l'acta de comprovació del replanteig; documents contractuals que accepta incondicionalment i sense reserves.

TERCERA. - El preu del contracte es fixa en CENT NORANTA-QUATRE MIL VUIT-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS (194.877,57.- €), més QUARANTA MIL NOU-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (40.924,29.-€), en concepte d'IVA.

De conformitat amb l'establert al PCAP, el contractista tindrà dret a l'abonament del preu fixat per a la realització de les obres realment efectuades de conformitat amb el preu fixat en l'adjudicació del contracte, i el de les modificacions, si les hagués, mitjançant certificacions subscriptes per la direcció tècnica, amb l'informe favorable dels serveis tècnics de l'Ajuntament, i aprovades per l'Alcaldia-Presidència.

L'obra certificada vindrà, respecte al projecte, amb la reducció corresponent de la baixa.

En compliment del previst a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic, SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, S.L haurà d'emetre les factures en format electrònic, en els termes i condicions previstos a la Llei. Caldrà que a la factura electrònica hi consti la descripció detallada de l'obra.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e-FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic (Acord GOV/151/2014, d'11 de novembre).

El preu s'abonarà al contractista mitjançant el pagament de les certificacions d'obres presentades per aquell, corresponents a la part dels treballs realitzats, amb càrrec a la partida pressupostària 1531/60903 de l'exercici pressupostari 2024.

QUARTA.- De conformitat amb l'establert en el citat Projecte tècnic i en el PCAP, la companyia mercantil SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, S.L. haurà d'executar les obres objecte del contracte, en el termini de TRES (3) MESOS a comptar des de l'endemà de la signatura de la corresponent acta de comprovació del replanteig.

En cas d'incompliment, per part del contractista, del termini d'execució de les obres establert, l'òrgan de contractació podrà imposar-li penalitzacions i l'import d'aquestes no exclourà la indemnització per danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Ajuntament.

CINQUENA.- En el termini màxim d'un mes des de la data de formalització del present contracte, excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obres procedirà, en presència de l'empresa contractista SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, S.L., a efectuar la comprovació del replanteig efectuat prèviament a la licitació, estenent-se acta del resultat que serà firmada per ambdues parts interessades, remetent-se un exemplar a



l'Ajuntament de Cànoves i Samalús. L'acta de comprovació del replanteig haurà de recollir expressament el que disposa l'article 140 del RGLCAP.

SISENA.- De conformitat amb l'establert a la clàusula 20.2 del PCAP, dins els 21 dies següents a la data de notificació de l'adjudicació i, en tot cas abans de l'inici de les obres, SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, S.L. haurà de presentar el Pla de seguretat i salut de les obres, per a la seva aprovació per part de l'òrgan de contractació, amb el previ informe del coordinador de seguretat i salut designat per l'obra o, si escau, per la direcció facultativa, i que s'haurà de comunicar a l'autoritat laboral.

SETENA.- De conformitat amb l'establert a la clàusula 20.1 del PCAP, dins els 30 dies següents a la data de notificació de l'adjudicació i, en tot cas abans de l'inici de les obres, SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, S.L. haurà de presentar el Pla de treball on s'especifiqui el calendari d'execució dins el termini d'execució establert a la clàusula quarta del present contracte.

VUITENA.- El dia 6 de març de 2024, l'entitat mercantil SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, S.L va presentar al registre de documents d'aquest Ajuntament (R.E. 2024-E-RC-687), contracte de caució per a respondre de l'execució del contracte atorgat per l'entitat asseguradora CAJA DE SEGUROS REUNIDOS, COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A.. proveïda amb CIF núm. A28013050, per import de nou mil set-cents quaranta-tres euros amb vuitanta-vuit cèntims (9.743,88.-€), corresponent al 5 per 100 de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

Aquesta garantia respondrà dels conceptes enumerats a l'article 110 de la LCSP, i no serà retornada al contractista fins que s'hagi produït el venciment del termini de CINCO (5) ANYS ofert com a garantia, i complert satisfactòriament aquest contracte o fins que es declari la resolució d'aquest sense culpa del contractista.

NOVENA.- El contracte només podrà ser modificat per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista als articles 203 a 206 de la LCSP, i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191 de la LCSP, amb les particularitats previstes a l'article 207 de la LCSP.

No tindran la consideració de modificacions del contracte d'obres, l'excés d'amidaments que no superi el 10% d'increment de la despesa i la inclusió de preus nous sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin a unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixin del 3% del pressupost primitiu del contracte, en els termes de l'article 242.4 de la LCSP.

DESENA.- Són causes de resolució del contracte les recollides en els articles 211 i 245 de la LCSP, així com les previstes a la clàusula 37ª del PCAP.

ONZENA.- L'entitat SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, S.L., està obligada a complir, durant tot el període d'execució del contracte, les normes i condicions fixades en el Conveni col·lectiu d'aplicació.

Així mateix, haurà de complir amb les demés obligacions fixades al PCAP i a la resta de documentació que ostenti caràcter contractual.

DOTZENA.- El present contracte es regirà per l'establert en el Plec de clàusules administratives particulars, en el corresponent PROJECTE PER L'ITINERARI DE VIANANTS AL CAMÍ DEL CEMENTIRI AL TERME MUNICIPAL DE CÀNOVES I SAMALÚS (FASE 2), i en la



documentació complementària, així com per les disposicions contingudes a la Llei de contractes del sector públic (Llei 9/2017, de 8 de novembre); el Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública; el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; i pel Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Adicionalment també es regirà per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació. Supletòriament s'aplicaran les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les de dret privat.

TRETZENA.- Serà la data de signatura del present contracte la de la última signatura efectuada.

I com a prova de la seva conformitat, ambdues parts signen digitalment el present contracte.

Josep Cuch i Codina
Alcalde-President de l'Ajuntament
de Cànoves i Samalús

Francesc d'Asís Serras Ortuño
Secretari-interventor de l'Ajuntament
de Cànoves i Samalús

Raul Simon Molha Amador
SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL,
S.L