



FGC

Ferrocarrils
de la Generalitat
de Catalunya

**Informe de valoració i
proposta adjudicació
procediment obert simplificat
abreujat
CONTR/2023/444**

INFORME DE VALORACIÓ I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

DEL PROCEDIMENT OBERT DE REF. POSS90/23

**CONTRACTACIÓ DELS TREBALLS DE REPARACIÓ I PINTAT DEL TERRA DEL TALLER DEL
CREMALLERA DE VALL DE NÚRIA I EDIFICIS ANNEXES**

1. ANTECEDENTS

En data 22 de novembre de 2023 es publica la licitació per procediment obert de ref. POSS90/23, per als treballs de reparació i pintat del terra del taller del cremallera de Vall de Núria i edificis annexes, amb un pressupost de licitació de:

Concepte	Pressupost licitació (abans IVA)
Treballs de reparació i pintat del terra del taller del cremallera de Vall de Núria i edificis annexes	63.494,90 €
Pressupost licitació (abans IVA)	63.494,90 €
IVA 21%	13.333,93 €
Pressupost licitació (amb IVA)	76.828,83 €

Amb el següent desglossament de costos:

PEM	Despeses generals	Benefici industrial	PEC (abans d'IVA)
53.357,06 €	6.936,42 €	3.201,42 €	63.494,90 €

El termini de vigència del contracte serà de 60 dies naturals comptadors des de la signatura de l'acta de comprovació de replantejament.

S'estableix un termini màxim de signatura de l'acta de comprovació de replantejament de 10 dies naturals comptadors des de la formalització del contracte.

Arribada la data de la seva finalització aquest contracte no es podrà prorrogar.

- Import previst per a possibles pròrrogues: 0,00 €, abans d'IVA
- Import previst per a possibles modificacions: 12.698,98 €, abans d'IVA per atendre treballs que no s'han pogut preveure en el moment de preparar la licitació que derivin d'actuacions de reparació excepcionals derivades de vicis ocults als edificis i/o altres treballs derivats de modificacions normatives, així com treballs addicionals derivats de noves necessitats estratègiques de l'explotació que sorgeixin de forma addicional durant l'execució del contracte i sigui necessari realitzar per a la seva correcta execució.

La modificació no suposarà l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

En aquest valor no s'ha contemplat cap import per a possibles pròrrogues del contracte.

Finalitzat el termini per a la presentació d'ofertes en data 18 de desembre de 2023, efectuada l'obertura del seu sobre únic en data 20 de desembre de 2023, les ofertes presentades han estat les següents:

Empresa	Documentació Administrativa	Oferta preu unitari (abans d'IVA)
JORGE SARDA REÑE	Admesa	52.338,92 €
TEXTURBAN, SL	Admesa	60.818,43 €

RAS 21 S.L.	Admesa	57.867,01 €
--------------------	--------	-------------

A continuació es procedeix a l'avaluació de les ofertes presentades.

2. VALORACIONS

Criteris de valoració de la licitació (Plec Administratiu)
Econòmics: 50 punts
Tècnics-Socials: 50 punts

A. VALORACIÓ CRITERIS OBJECTIUS ECONÒMICS

Criteris objectius econòmics: 50 punts

1. Oferta en concepte de preu: fins a 50 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el pressupost de licitació dels treballs de reparació i pintat del terra del taller del cremallera de Vall de Núria i edificis annexes. El licitador que iguali en la seva oferta el pressupost de licitació, això és 63.494,90 €, abans d'IVA, obtindrà zero punts. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això és 50 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{I_L} \right) \times \left(\frac{1}{V_p} \right) \right] \times 50$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

I_L = pressupost de licitació

V_p=valor de ponderació=1

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació establert com a màxim, serà exclòs.

El preu ofert no podrà estar per sota l'establert al conveni col·lectiu d'aplicació.

Empresa	Oferta preu unitari (abans d'IVA)	Puntuació
JORGE SARDA REÑE	52.338,92 €	50,00
TEXTURBAN, SL	60.818,43 €	43,32
RAS 21 S.L.	57.867,01 €	45,65

Resum de la puntuació econòmica

EMPRESA	PUNTUACIÓ ECONÒMICA
JORGE SARDA REÑE	50,00
TEXTURBAN, SL	43,32
RAS 21 S.L.	45,65

B. VALORACIÓ CRITERIS OBJECTIUS TÈCNICS I SOCIALMENT RESPONSABLES

Criteris objectius tècnics i socialment responsables: fins a 50 punts

IMPORTANT: Seran excloses les empreses que obtinguin una puntuació inferior a 30 punts (60 %).

1. Experiència addicional de l'equip assignat a l'execució del contracte: fins a 20 punts

Es valorarà que el licitador aporti personal amb experiència addicional a la sol·licitada com a solvència tècnica:

a) Experiència addicional de l'Oficial de 1a pintor: 17 punts

Es valorarà que el licitador acrediti experiència addicional a la mínima sol·licitada com a solvència tècnica (3 anys), d'acord amb el següent criteri: 1 punt per cada any addicional acreditat fins a un màxim de 17 punts.

Any d'experiència addicional de l'oficial 1a pintor=1 punt

L'acreditació es realitzarà mitjançant els certificats corresponents expedits pels clients del licitador, i/o currículums de l'equip amb detall de l'experiència professional. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

Empresa	Experiència total	Experiència addicional	Puntuació
JORGE SARDA REÑE	20 anys	17 anys	17,00
TEXTURBAN, SL	20 anys	17 anys	17,00
RAS 21 S.L.	20 anys	17 anys	17,00

En data 2 de febrer de 2024 s'envia requeriment a l'empresa **TEXTURBAN, SL** perquè acrediti la seva oferta. En data 7 de febrer de 2024 l'empresa dona resposta, dins del termini atorgat, aportant el currículum de l'equip amb el detall de l'experiència, acreditant la seva oferta.

b) Experiència addicional de l'ajudant de pintor: 3 punts

Es valorarà que el licitador acrediti experiències addicionals a la sol·licitada com a solvència tècnica (1 experiència durant els darrers 3 anys), d'acord al següent criteri: 1 punt per cada experiència addicional acreditada fins a un màxim de 3 punts.

Experiència addicional de l'ajudant de pintor=1 punt

L'acreditació es realitzarà mitjançant els certificats corresponents expedits pels clients del licitador, i/o currículums de l'equip amb detall de l'experiència professional. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

Empresa	Experiència total	Experiència addicional	Puntuació
JORGE SARDA REÑE	4 anys	3 anys	3,00
TEXTURBAN, SL	4 anys	3 anys	3,00

RAS 21 S.L.	4 anys	3 anys	3,00
-------------	--------	--------	------

En data 2 de febrer de 2024 s'envia requeriment a l'empresa **TEXTURBAN, SL** perquè acrediti la seva oferta. En data 7 de febrer de 2024 l'empresa dona resposta, dins del termini atorgat, aportant el currículum de l'equip amb el detall de l'experiència, acreditant la seva oferta.

2. Increment del període de garantia del contracte: fins a 13,5 punts

Es valorarà que el licitador ofereixi un increment del període de garantia del contracte respecte l'establert al plec de condicions particulars en 12 mesos (l'oferta ha de ser per sobre de 12 mesos i amb un màxim de 24 mesos). El licitador que ofereixi el major increment del període de garantia del contracte obtindrà la màxima puntuació, això és 13,5 punts.

A la resta de propostes, se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Punts atorgats} = \frac{\text{Termini garantia de l'oferta que es puntuaria}}{\text{Major termini de garantia (mesos) ofertat}} \times 13,5$$

El licitador que ofereixi un període de garantia de contracte igual a 12 mesos o superior a 24 mesos obtindrà 0 punts.

El licitador no podrà oferir un termini de garantia superior a 24 mesos.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part del licitador. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

Empresa	Termini de garantia	Puntuació
JORGE SARDA REÑE	24 mesos	13,50
TEXTURBAN, SL	24 mesos	13,50
RAS 21 S.L.	24 mesos	13,50

En data 2 de febrer de 2024 s'envia requeriment a l'empresa **TEXTURBAN, SL** perquè acrediti la seva oferta. En data 7 de febrer de 2024 l'empresa dona resposta, dins del termini atorgat, aportant una declaració responsable signada, acreditant la seva oferta.

3. Condicions mediambientals: fins a 8,5 punts

Adscripció a l'execució del contracte de maquinària, eines o metodologia que redueixin l'impacte al medi ambient :

- a) Es valorarà que el licitador porti maquinària elevadora elèctrica: fins a 3 punts.

Adscripció de maquinària elevadora elèctrica = 3 punts

Aquest tipus de maquinària suposa una millora important en el desenvolupament dels treballs i la seva compatibilitat amb les tasques que es porten a terme als edificis, ja que es minimitzen les emissions sonores i/o de gasos en els recintes.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable indicant característiques de la màquina i aportant-ne fitxa tècnica. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

Empresa	Maquinària elevadora elèctrica	Puntuació
JORGE SARDA REÑE	Sí	3,00
TEXTURBAN, SL	Sí	3,00
RAS 21 S.L.	No	0,00

En data 2 de febrer de 2024 s'envia requeriment a l'empresa **TEXTURBAN, SL** perquè acrediti la seva oferta. En data 7 de febrer de 2024 l'empresa dona resposta, dins del termini atorgat, aportant una declaració responsable signada i fitxa tècnica de la maquinària, acreditant la seva oferta

- b) Es valorarà que el licitador disposi d'un pla de gestió de residus i d'un Pla de reducció de residus: fins a 1,5 punts.

Disposició d'un pla de gestió de residus a aplicar en l'execució del contracte = 1 punt

Disposició d'un pla de reducció de residus a aplicar en l'execució del contracte = 0,5 punt

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable i el pla de gestió. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

Empresa	Pla gestió residus	Pla reducció residus	Puntuació
JORGE SARDA REÑE	No	No	0,00
TEXTURBAN, SL	Sí	Sí	1,50
RAS 21 S.L.	Sí	No	1,00

En data 2 de febrer de 2024 s'envia requeriment a l'empresa **TEXTURBAN, SL** perquè acrediti la seva oferta. En data 7 de febrer de 2024 l'empresa dona resposta, dins del termini atorgat, aportant una declaració responsable signada i el pla de gestió i reducció de residus, acreditant la seva oferta

En data 2 de febrer de 2024 es requereix a l'empresa **JORGE SARDA REÑE** que porti una declaració responsable i el pla de gestió de residus, d'acord amb la seva oferta. En data 6 de febrer de 2024, dins del termini atorgat, l'empresa aporta una declaració responsable sobre el present criteri, però no entrega un pla de gestió de residus com a tal. En conseqüència, no acredita la seva oferta.

- c) Es valorarà que la pintura o els dissolvents utilitzats en els treballs objecte del contracte disposi d'alguna de les següents etiquetes: ECOLABEL de la unió europea, Distintiu de Qualitat ambiental de la Generalitat de Catalunya o etiqueta equivalent tipus I segons la norma ISO 14024. Es valorarà amb 1 punt per cada etiqueta acreditada: fins a un màxim de 3 punts.

1 producte amb etiqueta ECOLABEL de la unió europea, Distintiu de Qualitat ambiental de la Generalitat de Catalunya o etiqueta equivalent tipus I segons la norma ISO 14024 = 1 punt

L'acreditació es realitzarà mitjançant declaració responsable al respecte adjuntant la fitxa descriptiva/tècnica del producte. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

Empresa	Productes ECOLABEL	Puntuació
JORGE SARDA REÑE	4 productes	3,00
TEXTURBAN, SL	3 productes	3,00
RAS 21 S.L.	1 producte	1,00

En data 2 de febrer de 2024 s'envia requeriment a l'empresa **TEXTURBAN, SL** perquè acrediti la seva oferta. En data 7 de febrer de 2024 l'empresa dona resposta, dins del termini atorgat, aportant una declaració responsable signada i fitxa tècnica del producte, acreditant la seva oferta

*En data 2 de febrer de 2024 es requereix a l'empresa **JORGE SARDA REÑE** que porti una declaració responsable i les fitxes tècniques/descriptives dels productes, d'acord amb la seva oferta. En data 6 de febrer de 2024, dins del termini atorgat, l'empresa aporta una declaració responsable i les fitxes tècniques dels productes, per el que acredita la seva oferta.*

- d) Compromís d'utilització de vehicles elèctrics o de baix consum que considerin adequats per garantir el treball de supervisió, trasllat de maquinària, tasques d'especialista, etc. Es valorarà un màxim de 1 vehicle. Fins a 1 punt:

*Compromís d'utilització de 1 vehicle elèctric o de baix consum
(distintiu 0 de la DGT)= 1 punt.*

*Compromís d'utilització de 1 vehicle de baix consum
(distintiu ECO o C de la DGT)= 0,5 punt.*

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació de la fitxa tècnica amb el marcatge CE del vehicle o carta de compromís conforme abans de la signatura del contracte es disposarà del vehicle ofert amb la corresponent fitxa tècnica.

Empresa	Vehicle elèctric o baix consum	Puntuació
JORGE SARDA REÑE	Sí (distintiu C de la DGT)	0,50
TEXTURBAN, SL	No	0,00
RAS 21 S.L.	Sí (distintiu C de la DGT)	0,50

4. Condicions de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: fins a 6 punts

El licitador que acrediti el major percentatge (a puntuar a partir del 50%) del personal adscrit a l'execució del contracte amb contracte laboral indefinit en el moment de presentar l'oferta o compromís de transformació a indefinit en la formalització del contracte, se li assignarà la màxima puntuació, això és 6 punts.

A la resta se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Punts atorgats} = \frac{\% \text{ amb contracte indefinit a l'equip de l'oferta que es puntuarà}}{\text{Major \% amb contracte indefinit a l'equip ofertat}} \times 6$$

El percentatge ofert es mantindrà durant tota la vigència del contracte.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part del licitador, juntament amb el llistat de treballadors adscrits al contracte per part del licitador. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

Empresa	Percentatge indefinits	Puntuació
JORGE SARDA REÑE	100%	6,00
TEXTURBAN, SL	100%	6,00
RAS 21 S.L.	64,28%	3,86

En data 2 de febrer de 2024 s'envia requeriment a l'empresa **TEXTURBAN, SL** perquè acrediti la seva oferta. En data 7 de febrer de 2024 l'empresa dona resposta, dins del termini atorgat, aportant una declaració responsable signada i llistat de treballadors adscrits, acreditant la seva oferta.

5. Mesures de conciliació: fins a 2 punts

Es valorarà que el licitador disposi de mesures de conciliació entre la vida personal i laboral del personal adscrit a l'execució del contracte (xecs de serveis, menjadors, guarderies,). S'atorgarà 1 punt per cada mesura, fins un màxim de 2 punts:

$$\text{Mesura favorable a la conciliació entre la vida personal i laboral a la plantilla que executa el contracte} = 1 \text{ punt}$$

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable juntament amb el llistat de mesures. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

Empresa	Mesures de conciliació	Puntuació
JORGE SARDA REÑE	0 mesures	0,00
TEXTURBAN, SL	0 mesures	0,00

RAS 21 S.L.	0 mesures	0,00
--------------------	-----------	------

Resum de la puntuació tècnica objectiva:

EMPRESA	PUNTUACIÓ TÈCNICA
JORGE SARDA REÑE	46,00
TEXTURBAN, SL	47,00
RAS 21 S.L.	39,86

Les ofertes presentades per les empreses **JORGE SARDA REÑE, TEXTURBAN, SL i RAS 21 S.L.** assoleixen el llindar mínim exigít del 60% (30 punts) de puntuació arran la valoració dels criteris d'adjudicació tècnics i socialment responsables segons l'establert a la clàusula 5.1.2 del Plec de Clàusules Administratives d'aquesta licitació.

3. RESUM PUNTUACIÓ I CÀLCUL VALORS ANORMALS

Un cop efectuada la valoració total i completa de l'oferta presentada de conformitat amb els criteris d'adjudicació establerts en els plecs reguladors de la licitació, es procedeix a classificar les ofertes per ordre decreixent, sent el resultat el següent:

EMPRESA	PUNTUACIÓ ECONÒMICA	PUNTUACIÓ TÈCNICA OBJECCTIVA	PUNTUACIÓ TOTAL
JORGE SARDA REÑE	50,00	46,00	96,00
TEXTURBAN, SL	43,32	47,00	90,32
RAS 21 S.L.	45,65	39,86	85,51

Un cop feta la valoració econòmica i tècnica, es procedeix a analitzar si l'oferta pot contenir valors anormals o desproporcionats:

- En el cas que concorrin 3 licitadors:

Es considerarà que una oferta pot contenir valors anormals o desproporcionats si l'oferta econòmica és inferior en més del 15% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades, calculada amb dos decimals. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta de major quantia (quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquella mitjana).

VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS			
Empresa	Oferta € (abans IVA)	Mitjana ofertes (abans IVA)	% de desviació oferta /mitjana ofertes
JORGE SARDA REÑE	52.338,92 €	57.008,12 €	-8,19%
TEXTURBAN, SL	60.818,43 €		6,68%
RAS 21 S.L.	57.867,01 €		1,51%

Vist l'anàlisi precedent es conclou que les ofertes presentades no són desproporcionades ni presenten valors anormals.

4. CONCLUSIONS I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb l'exposat anteriorment:

Es proposa l'adjudicació del contracte relatiu al treballs de reparació i pintat del terra del taller del cremallera de Vall de Núria i edificis annexes, a l'oferta presentada per l'empresa **JORGE SARDA REÑE** amb un termini de vigència del contracte serà de 60 dies naturals comptadors des de la signatura de l'acta de comprovació de replantejament (amb un termini màxim de signatura de l'acta de comprovació de replantejament de 10 dies naturals comptadors des de la formalització del contracte), amb unes condicions i un import d'adjudicació de 52.338,92 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

Concepte	Import
Treballs de reparació i pintat del terra del taller del cremallera de Vall de Núria i edificis annexes	52.338,92 €
Import d'adjudicació (abans IVA)	52.338,92 €
IVA 21%	10.991,17 €
Import d'adjudicació (amb IVA)	63.330,09 €

- Amb un termini de garantia del contracte ofert de 24 mesos, comptadors a partir de la data de l'acta de recepció de les obres, a plena satisfacció d'FGC.

Per ser la que ha obtingut la millor puntuació en l'aplicació dels criteris d'adjudicació de la present licitació, trobar-se per sota del pressupost de licitació, considerant que la mateixa no és susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats, complir els requisits establerts per FGC segons l'anàlisi precedent i sempre que acrediti el compliment dels requisits de solvència previstos en la licitació.

Rubén Domínguez de Andrés
Cap de Tècniques i Projectes de Muntanya

Signat electrònicament