

PLEC TECNIC DEL SERVEI DE CONTROL DE LEGIONEL·LOSIS DELS CENTRES DE TREBALL DE L'IRTA

DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES A REALITZAR

- **Auditoria inicial a totes les instal·lacions** dels centres inclosos al contracte segons requisits inclosos a l'Annex III del RD 487/22.
- **Preparació, lliurament, explicació i revisió periòdica del Pla de Prevenció i Control de Legionel·la (PPCL)** de cada instal·lació.
- **Actuacions de control de legionel·losis:**
 - **Aigua calenta sanitària**
 - **Trimestralment:**
 - **Determinació de legionel·la** en mostres de punts representatius de la instal·lació i **anàlisi de la qualitat de l'aigua** (pH, temperatura, aerobis, nivell de clor, terbolesa i ferro)
 - **Anualment:**
 - **Neteja i desinfecció** de la xarxa d'aigua calenta sanitària (ACS) i dels acumuladors. Tractament químic.
 - **Neteja i desinfecció** d'aixetes i dutxes. Intervenció que realitzarà l'empresa contractada.
 - **Revisió** de l'estat de conservació, de la neteja i d'un bon manteniment de tots els punts de la instal·lació.
 - **Aigua freda sanitària**
 - **Trimestralment:**
 - **Determinació de legionel·la** en mostres de punts representatius de la instal·lació i **anàlisi de la qualitat de l'aigua** (pH, temperatura, aerobis, nivell de clor, terbolesa i ferro)
 - **Revisió dels panells de clor** .
 - **Anualment:**
 - **Neteja i desinfecció** de la xarxa d'aigua freda sanitària (AFS) i dels dipòsits. **Tractament Químic. Desinfecció** de dipòsits d'aigua sanitària.
 - **Neteja i desinfecció** d'aixetes i dutxes.
 - **Neteja i desinfecció** dels dipòsits d'AFS.

Protocol de neteja i desinfecció del Sistema Hidràulic amb xoc químic: els tractaments seguiran el Real Decret 487/2022 de 21 de juny pel que s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losis.

Anàlisi de detecció de Legionel·la: l'objectiu és determinar l'existència de *Legionel·la* en el sistema hidràulic. Totes les mostres es recolliran en envasos estèrils, adequats per evitar que es trenquin o s'aboqui el seu contingut.

Anàlisi de qualitat de l'aigua: Es controlaran, com a mínim, els següents paràmetres:

- Temperatura (°C)
- pH
- Nivell de clor
- Ferro total (mg/L)
- Nivell de microorganismes aerobis (UFC/ml)
- Terbolesa (UNF)

Informes tècnics i certificats oficials: Posteriorment a un tractament d'aigües, s'enviarà al responsable del centre corresponent un Informe Tècnic de l'actuació realitzada que haurà d'incloure:

1. Descripció general de la instal·lació
2. Protocols d'Actuació
 - Definir el protocol de les accions a realitzar.
 - Definir el protocol de comunicació en cas d'incidències.
3. Observacions i recomanacions.
4. Certificat Oficial dels Tractaments.

A més, es realitzarà un seguiment assessorat de les observacions derivades dels tractaments de neteja i desinfecció de tots els sistemes objecte d'aquest expedient i de les observacions derivades de les revisions d'equips.

Pel càlcul del pressupost també es tenen en compte aquestes freqüències d'actuacions:

IRTA CABRILS			
Sistema hidràulic: xarxa, dipòsits, termos elèctrics, punts distals.			
Freq.	Quant.	Acció	Lloc
Anual	1	Neteja i desinfecció	Sistema hidràulic de tota la instal·lació
Anual	1	Hipercloració	Tota la xarxa i la totalitat dels punts distals
Anual	1	Desinfecció	Dipòsit d' Aigua Potable de 12 m ³
Anual	1	Desinfecció i desincrustació	Totes les aixetes i dutxes de la instal·lació
Trimestral	5	Analítiques de detecció de legionel·la.	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Trimestral	5	Analítiques qualitat de l'aigua	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Anual	1	Revisió general del funcionament	Tota la instal·lació, incloent tots els seus elements.

ESTACIÓ EXPERIMENTAL DE L'EBRE. IRTA AMPOSTA			
Sistema hidràulic: xarxa, termos elèctrics, punts distals.			
Freq.	Quant.	Acció	Lloc
Anual	1	Neteja i desinfecció	Sistema hidràulic de tota la instal·lació
Anual	1	Hipercloració	Tota la xarxa i la totalitat dels punts distals
Anual	1	Desinfecció i desincrustació	Totes les aixetes i dutxes de la instal·lació
Trimestral	4	Analítiques de detecció de legionel·la.	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Trimestral	4	Analítiques qualitat de l'aigua	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Anual	1	Revisió general del funcionament	Tota la instal·lació, incloent tots els seus elements.

IRTA MAS BOVÉ			
Sistema hidràulic: xarxa, dipòsits, termos elèctrics, punts distals.			
Freq.	Quant.	Acció	Lloc
Anual	1	Neteja i desinfecció	Sistema hidràulic de tota la instal·lació
Anual	1	Hipercloració	Tota la xarxa i la totalitat dels punts distals
Anual	1	Neteja i desinfecció	Dipòsit d' Aigua Sanitària de 25 m ³
Anual	1	Desinfecció i desincrustació	Totes les aixetes i dutxes de la instal·lació
Trimestral	8	Analítiques de detecció de legionel·la.	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Trimestral	8	Analítiques qualitat de l'aigua	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Anual	1	Revisió general del funcionament	Tota la instal·lació, incloent tots els seus elements.

IRTA MONELLS. EDIFICI A			
Sistema hidràulic: xarxa, termos elèctrics, punts distals.			
Freq.	Quant.	Acció	Lloc
Anual	1	Neteja i desinfecció	Sistema hidràulic de tota la instal·lació
Anual	1	Hipercloració	Tota la xarxa i la totalitat dels punts distals
Anual	1	Desinfecció	Dipòsit d' Aigua Sanitària de 25 m ³
Anual	1	Desinfecció i desincrustació	Totes les aixetes i dutxes de la instal·lació
Trimestral	8	Analítiques de detecció de legionel·la.	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.

IRTA MONELLS. EDIFICI A			
Sistema hidràulic: xarxa, termos elèctrics, punts distals.			
Trimestral	8	Analítiques qualitat de l'aigua	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Anual	1	Revisió general del funcionament	Tota la instal·lació, incloent tots els seus elements.

IRTA MONELLS. EDIFICI B			
Sistema hidràulic: xarxa, termos elèctrics, punts distals.			
Freq.	Quant.	Acció	Lloc
Anual	1	Neteja i desinfecció	Sistema hidràulic de tota la instal·lació
Anual	1	Hipercloració	Tota la xarxa i la totalitat dels punts distals
Anual	1	Desinfecció i desincrustació	Totes les aixetes i dutxes de la instal·lació
Trimestral	8	Analítiques de detecció de legionel·la.	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Trimestral	8	Analítiques qualitat de l'aigua	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Anual	1	Revisió general del funcionament	Tota la instal·lació, incloent tots els seus elements.

IRTA MONELLS. EDIFICI C			
Sistema hidràulic: xarxa, termos elèctrics, punts distals.			
Freq.	Quant.	Acció	Lloc
Anual	1	Neteja i desinfecció	Sistema hidràulic de tota la instal·lació
Anual	1	Hipercloració	Tota la xarxa i la totalitat dels punts distals
Anual	1	Desinfecció i desincrustació	Totes les aixetes i dutxes de la instal·lació
Trimestral	4	Analítiques de detecció de legionel·la.	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Trimestral	6	Analítiques qualitat de l'aigua	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Anual	1	Revisió general del funcionament	Tota la instal·lació, incloent tots els seus elements.
Trimestral	1	Revisió	Panells de clor

IRTA MONELLS. EDIFICI D (EVAM)			
Sistema hidràulic: xarxa, termos elèctrics, punts distals.			

Freq.	Quant.	Acció	Lloc
Anual	1	Neteja i desinfecció	Sistema hidràulic de tota la instal·lació
Anual	1	Hipercloració	Tota la xarxa i la totalitat dels punts distals
Anual	1	Desinfecció i desincrustació	Totes les aixetes i dutxes de la instal·lació
Trimestral	4	Analítiques de detecció de legionel·la.	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Trimestral	4	Analítiques qualitat de l'aigua	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Anual	1	Revisió general del funcionament	Tota la instal·lació, incloent tots els seus elements.

IRTA LA RÀPITA			
Sistema hidràulic: xarxa, dipòsits, termos elèctrics, punts distals.			
Freq.	Quant.	Acció	Lloc
Anual	1	Neteja i desinfecció	Sistema hidràulic de tota la instal·lació
Anual	1	Hipercloració	Tota la xarxa i la totalitat dels punts distals
Anual	1	Neteja i desinfecció	Dipòsit d' Aigua Sanitària de 50 m ³ més 3 dipòsits de 5 m ³
Anual	1	Desinfecció i desincrustació	Totes les aixetes i dutxes de la instal·lació
Trimestral	10	Analítiques de detecció de legionel·la.	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Trimestral	10	Analítiques qualitat de l'aigua	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Anual	1	Revisió general del funcionament	Tota la instal·lació, incloent tots els seus elements.

IRTA LLEIDA. FINCA DE MOLLERUSSA			
Sistema hidràulic: xarxa, termos elèctrics, punts distals.			
Freq.	Quant.	Acció	Lloc
Anual	1	Neteja i desinfecció	Sistema hidràulic de tota la instal·lació
Anual	1	Hipercloració	Tota la xarxa i la totalitat dels punts distals
Anual	1	Desinfecció i desincrustació	Totes les aixetes i dutxes de la instal·lació
Trimestral	4	Analítiques de detecció de legionel·la.	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Trimestral	4	Analítiques qualitat de l'aigua	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.

Anual	1	Revisió general del funcionament	Tota la instal·lació, incloent tots els seus elements.
-------	---	----------------------------------	--

IRTA LLEIDA. FINCA DE GIMENELLS			
Sistema hidràulic: xarxa, termos elèctrics, punts distals.			
Freq.	Quant.	Acció	Lloc
Anual	1	Neteja i desinfecció	Sistema hidràulic de tota la instal·lació
Anual	1	Hipercloració	Tota la xarxa i la totalitat dels punts distals
Anual	1	Desinfecció i desincrustació	Totes les aixetes i dutxes de la instal·lació
Trimestral	4	Analítiques de detecció de legionel·la.	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Trimestral	4	Analítiques qualitat de l'aigua	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Anual	1	Revisió general del funcionament	Tota la instal·lació, incloent tots els seus elements.

IRTA TORRE MARIMON			
Sistema hidràulic: xarxa, termos elèctrics, punts distals.			
Freq.	Quant.	Acció	Lloc
Anual	1	Neteja i desinfecció	Sistema hidràulic de tota la instal·lació
Anual	1	Hipercloració	Tota la xarxa i la totalitat dels punts distals
Anual	1	Desinfecció i desincrustació	Totes les aixetes i dutxes de la instal·lació
Trimestral	10	Analítiques de detecció de legionel·la.	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Trimestral	10	Analítiques qualitat de l'aigua	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Anual	1	Revisió general del funcionament	Tota la instal·lació, incloent tots els seus elements.
Trimestral	1	Revisió	Panells de clor

IRTA LLEIDA. FRUITCENTRE			
Sistema hidràulic: xarxa, dipòsits, termos elèctrics, punts distals.			
Freq.	Quant.	Acció	Lloc
Anual	1	Neteja i desinfecció	Sistema hidràulic de tota la instal·lació
Anual	1	Hipercloració	Tota la xarxa i la totalitat dels punts distals
Anual	1	Neteja i desinfecció	3 dipòsits de 2,5 m ³

Anual	1	Desinfecció i desincrustació	Totes les aixetes i dutxes de la instal·lació
Trimestral	10	Analítiques de detecció de legionel·la.	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Trimestral	10	Analítiques qualitat de l'aigua	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Anual	1	Revisió general del funcionament	Tota la instal·lació, incloent tots els seus elements.

IRTA LLEIDA. AGRÒNOMS			
Sistema hidràulic: xarxa, dipòsits, termos elèctrics, punts distals.			
Freq.	Quant.	Acció	Lloc
Anual	1	Neteja i desinfecció	Sistema hidràulic de tota la instal·lació
Anual	1	Hipercloració	Tota la xarxa i la totalitat dels punts distals
Anual	1	Desinfecció	Dipòsit de 10 m ³
Anual	1	Desinfecció i desincrustació	Totes les aixetes i dutxes de la instal·lació
Trimestral	5	Analítiques de detecció de legionel·la.	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Trimestral	5	Analítiques qualitat de l'aigua	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Anual	1	Revisió general del funcionament	Tota la instal·lació, incloent tots els seus elements.

IRTA GRANJA EXPERIMENTAL D'ALCARRÀS			
Sistema hidràulic: xarxa, dipòsits, termos elèctrics, punts distals.			
Freq.	Quant.	Acció	Lloc
Anual	1	Neteja i desinfecció	Sistema hidràulic de tota la instal·lació
Anual	1	Hipercloració	Tota la xarxa i la totalitat dels punts distals
Anual	1	Neteja i desinfecció	Dipòsit de 4,5 m ³
Anual	1	Desinfecció i desincrustació	Totes les aixetes i dutxes de la instal·lació
Trimestral	5	Analítiques de detecció de legionel·la	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Trimestral	5	Analítiques qualitat de l'aigua	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Anual	1	Revisió general del funcionament	Tota la instal·lació, incloent tots els seus elements.

IRTA GIRONA. FINCA DE MAS BADIA			
Sistema hidràulic: xarxa, termos elèctrics, punts distals.			
Freq.	Quant.	Acció	Lloc
Anual	1	Neteja i desinfecció	Sistema hidràulic de tota la instal·lació
Anual	1	Hipercloració	Tota la xarxa i la totalitat dels punts distals
Anual	1	Desinfecció i desincrustació	Totes les aixetes i dutxes de la instal·lació
Trimestral	4	Analítiques de detecció de legionel·la.	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Trimestral	4	Analítiques qualitat de l'aigua	A CONVENIR. Preferentment que cada trimestre es prenguin mostres en punts diferents.
Anual	1	Revisió general del funcionament	Tota la instal·lació, incloent tots els seus elements.

	Instal·lació d' Alt Risc (ACS té circuit de retorn)	Neteja i desinfecció Anual del sistema hidràulic (Hipercloració tota la xarxa i punts distals)	Desinfecció Anual Dipòsit Aigua	Neteja Anual Dipòsit Aigua	Punts de mostreig trimestral analítiques legionel·la	Punts de mostreig trimestral qualitat de l' aigua	Revisions trimestrals del panells de clor
CABRILS		Sí	1 de 15m ³		5	5	
ESTACIÓ EXPERIMENTAL DE L'EBRE		Sí			4	4	
FINCA DE GIMENELLS		Sí			4	4	
FINCA DE MOLLERUSSA		Sí			4	4	
FRUITCENTRE	Sí	Sí	3 de 2,5m ³	3 de 2,5m ³	10	10	
AGRÒNOMS		Sí	1 de 10m ³	1 de 10m ³	4	4	
GRANJA D'ALCARRÀS		Sí	1 de 4,5m ³	1 de 4,5m ³	5	5	
MAS BOVÉ		Sí	2 de 25m ³	2 de 25m ³	8	8	
MONELLS. Edifici A	Sí	Sí			8	8	

	Instal·lació d' Alt Risc (ACS té circuit de retorn)	Neteja i desinfecció Anual del sistema hidràulic (Hipercloració tota la xarxa i punts distals)	Desinfecció Anual Dipòsit Aigua	Neteja Anual Dipòsit Aigua	Punts de mostreig trimestral analítiques legionel·la	Punts de mostreig trimestral qualitat de l' aigua	Revisions trimestrals del panells de clor
MONELLS. Edifici B		Sí	1 de 1m ³	1 de 1m ³	8	8	
MONELLS. Edifici C		Sí	1 de 12m ³	1 de 12m ³	4	6	Sí
MONELLS. EVAM		Sí	1 de 20m ³	1 de 20m ³	4	4	
LA RÀPITA		Sí	1 de 50m ³ + 1 de 5 m ³ + 2 de 3m ³	1 de 50m ³ + 1 de 5 m ³ + 2 de 3m ³	10	10	
TORRE MARIMON	Sí	Sí			10	10	Sí
MAS BADIA		Sí			4	4	