

*Junta de Govern Local*

**Serveis Municipals i Manteniment**

c/Sant Jaume 16-26, 5a planta. Despatx 504 Edifici Vila Oberta - 08401 Granollers Tel: 938426670 serveis@granollers.cat

Manuel Monfort Pastor, secretari general de l'Ajuntament de Granollers,

CERTIFICO: Que en la sessió Ordinària de Junta de Govern Local que va tenir lloc el dia 19 de març de 2024, fou pres, entre altres, l'acord següent:

### **Preparació, gestió i adjudicació del contracte (CONT)**

**Assumpte:** Iniciar expedient licitatori del contracte de serveis de neteja de diversos equipaments administratius de l'Ajuntament de Granollers.

**Número Expedient:** 2024/012 (26/2024/CONT)

#### **Fets:**

1.- D'acord amb informe tècnic de data de 1 de març de 2024, es justifica la necessitat de contractar el servei de neteja de diversos equipaments administratius de l'Ajuntament de Granollers.

2.- L'objecte del contracte és la prestació del servei de neteja del equipaments municipals de Granollers següents, d'acord amb les previsions del plec de prescripcions tècniques particulars:

- ED006. Edifici municipal carrer Sant Josep (carrer Sant Josep 7)
- ED167-168. Edifici carrer Sant Jaume 16-26 (Oficines Serveis municipals i medi ambient)
- ED004. Edifici Unitat Operativa de Serveis – UOS (Camí de Can Many 8)
- ED091. Edifici Impremta (Carrer Lluís Companys 3)

3.- Tenint en compte la naturalesa de la prestació, el contracte ha de ser qualificat com un contracte administratiu de serveis de conformitat amb l'article 17 de la LCSP, i s'adjudicarà per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada i tramitació ordinària, d'acord amb les previsions de la Llei de Contractes del Sector Públic.

4.- La necessitat d'iniciar expedient licitatori, la seva relació amb l'objecte del contracte, la justificació d'insuficiència de mitjans, la decisió de no dividir en lots, l'elecció del procediment de licitació i dels criteris d'adjudicació, queden suficientment motivats a l'expedient corresponent.



## Ajuntament Granollers

5.- La durada del contracte serà de 2 anys a comptar des de l'1 d'octubre de 2024 o des de la data de formalització, si aquesta és posterior, amb possibilitat de pròrroga per 3 mesos més.

6.- El pressupost base de licitació pel període executiu (2 anys) és de 209.253,02 € més 43.943,13 € d'IVA (21%), que fa un total de 253.196,15 €.

7.- La despesa anirà a càrrec a la partida pressupostària «L3421/92040/22700 Treballs neteja edificis administratius» o la que correspongui en el futur, i d'acord amb les següents anualitats:

	PRESSUPOST (SENSE IVA)	IVA (21%)	PRESSUPOST (AMB IVA)
2024 (01/10-31/12)	26.156,63 €	5.492,89 €	31.649,52 €
2025 (01/01-31/12)	104.626,51 €	21.971,57 €	126.598,08 €
2026 (01/01-30/09)	78.469,88 €	16.478,67 €	94.948,55 €
TOTAL	209.253,02 €	43.943,13 €	253.196,15 €

Quan el contracte es formalitzi en l'exercici anterior a la seva execució, l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici corresponent, de conformitat amb l'art. 174 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

8.- El valor estimat del contracte (VEC) és de 277.260,25 € sense incloure l'IVA. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït el contractista, incloent possibles pròrrogues i modificats, entre d'altres conceptes, tot d'acord la previsió de l'article 101 LCSP.

- Període executiu (2 anys): 209.253,02 €
- Pròrroga (3 mesos): 26.156,63 €
- Modificacions (20%): 41.850,60 €

9.- El responsable del contracte serà el senyor Lluís Agustí Gallifa, cap del Servei de Serveis Municipals, Manteniment, Logística i Serveis Funeraris. de l'Ajuntament de Granollers.

10.- S'han redactat els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques particulars corresponents per adjudicar aquesta contractació, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada i tramitació ordinària, d'acord amb l'article 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

### Fonaments de dret:



## Ajuntament Granollers

- L'article 17 de la «Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic», pel que fa a la qualificació dels contractes de serveis.
- Els articles 19 i 22 de la «Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic», pel que fa als contractes subjectes a regulació harmonitzada
- Els articles 28 i 116 de la «Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic», pel que fa a la necessitat i justificació de la contractació a realitzar.
- L'article 62 de la «Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic», pel que fa a la designació del responsable del contracte.
- L'article 116.4.f) de la «Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic», pel que fa a la insuficiència de medis propis
- L'article 117 de la «Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic», pel que fa a l'aprovació de l'expedient de contractació.
- Els articles 156 i següents de la «Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic», pel que fa a les prescripcions a aplicar en el procediment obert

### Es proposa a la Junta de Govern Local

**Primer.-** Iniciar l'expedient licitatori per a la contractació del **servei de neteja de diversos equipaments administratius de l'Ajuntament de Granollers**, per un import de 209.253,02 € més 43.943,13 € d'IVA (21%), que fa un total de 253.196,15 €, per un període de 2 anys a comptar des de l'1 d'octubre de 2024 o des de la data de formalització, si aquesta és posterior, amb possibilitat de pròrroga per 3 mesos més, segons fets i fonaments de dret invocats.

**Segon.-** Declarar la plurianualitat i autoritzar la despesa per al període executiu per un import màxim de **253.196,15 €**, a càrrec a la partida pressupostària «L3421/92040/22700 Treballs neteja edificis administratius» o la que correspongui en el futur, i d'acord amb les següents anualitats:

	PRESSUPOST (SENSE IVA)	IVA (21%)	PRESSUPOST (AMB IVA)
2024 (01/10-31/12)	26.156,63 €	5.492,89 €	31.649,52 €
2025 (01/01-31/12)	104.626,51 €	21.971,57 €	126.598,08 €



## Ajuntament Granollers

2026 (01/01-30/09)	78.469,88 €	16.478,67 €	94.948,55 €
TOTAL	209.253,02 €	43.943,13 €	253.196,15 €

**Tercer.-** Condicionar l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici corresponent, de conformitat amb l'art. 174 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**Quart.-** Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars que han de regir el contracte i el seu procés d'adjudicació, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada i tramitació ordinària.

**Cinquè.-** Comunicar aquest acord al servei de Comptabilitat de l'Ajuntament, als efectes oportuns.

**Sisè.-** Designar com a responsable del contracte al senyor Lluís Agustí Gallifa, cap del Servei de Serveis Municipals, Manteniment, Logística i Serveis Funeraris. de l'Ajuntament de Granollers.

**Setè.-** Publicar l'anunci licitatori de la present contractació al DOUE, al perfil del contractant i a l' E-Tauler de la web municipal.

I perquè així consti als efectes oportuns es lliura el present certificat per ordre i amb el vistiplau de l'alcalde, a Granollers el 20/03/2024.