

CONCA DE DALT

PALLARS JUSSA
FEBRER DE 2024



ADEQUACIÓ D'UN LOCAL A SERRADELL

ECT ARQUITECTES SL, Elisabet Claró Tolsau, Arquitecte

INDEX

MD Memòria descriptiva.

- MD 1.Objecte del projecte i Agents.
- MD 2.Normativa urbanística.
- MD 3.Descripció del projecte.
- MD 4.Prestacions de l'edifici.

MC Memòria constructiva.

- Mcon 1. Enderrocs, moviments de terres i gestió de residus.
- Mcon 2. Sistema estructural.
- Mcon 3. Sistema d'envolvent.
- Mcon 4. Sistema d'acabats interiors.
- Mcon 5. Sistema de condicionaments i instal·lacions.

AN Annexos.

- AN 1. Compliment del CTE.
- AN 2. Decret d'Ecoeficiència.
- AN 3. Enderrocs i residus d'obra.
- AN 4. Relació de normativa d'aplicació.
- AN 5. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.
- AN 6. Plecs de condicions.

PR Pressupost.

- PR 1. Amidaments.
- PR 2. Quadre de preus nº1.
- PR 3. Quadre de preus nº2.
- PR 4. Justificació de preu
- PR 2. Pressupost.
- PR 3. Resum de Pressupost.
- PR 4. Últim full.

DG Documentació Gràfica.

MD

Memòria Descriptiva.

MD MEMÒRIA DESCRIPTIVA.

MD 1.Objecte del projecte i Agents.

MD 1.1 Objecte del projecte.

El Projecte contempla la recuperació de l'antic edifici per adequar-lo a local d'ús municipal.

MD 1.2 Situació.

L'edifici es situa al camí Menut nº6 de Serradell. La referència cadastral és 6827702CG2872N0001TY. Municipi de Conca de Dalt.

MD 1.3 Promotor.

Ajuntament de la Conca de Dalt.
Avinguda de l'Estació, 62 Baixos.
25500 La Pobla de Segur – Pallars Jussà.

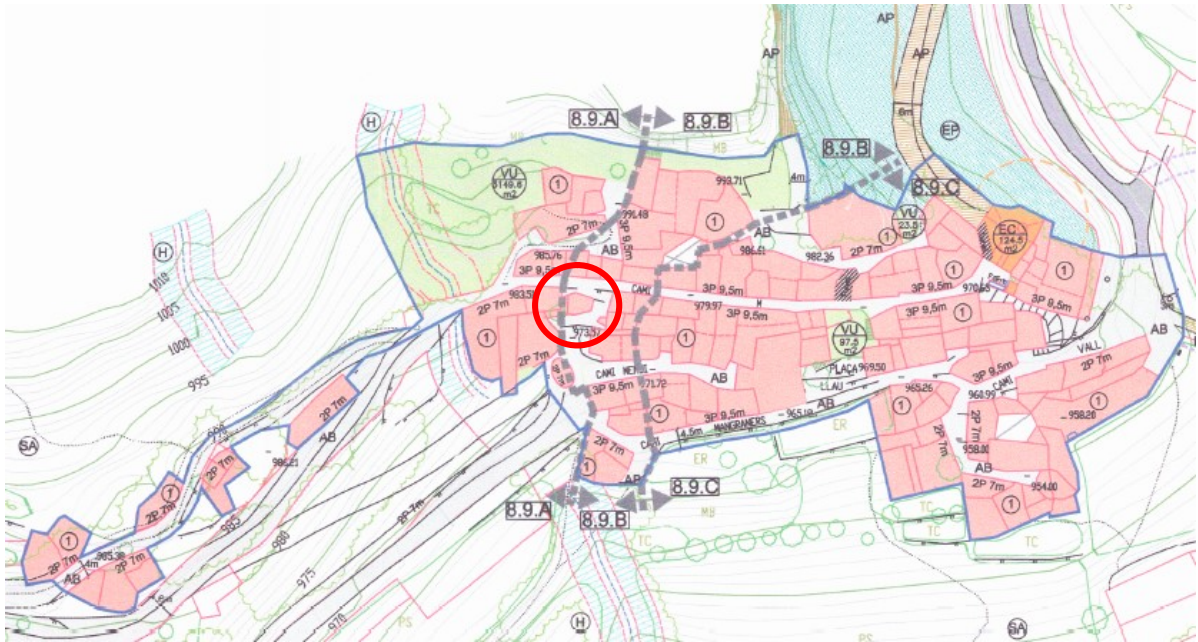
Consell Comarcal del Pallars Jussà.
Carrer Soldevila, 18.
25620 Tremp – Pallars Jussà

MD 1.4 Projectista.

Elisabet Claró i Tolsau, Arquitecte.
Carrer Marina 59, 3^o3^a.
08005 Barcelona.

MD 2. Normativa urbanística.

D'acord amb el plànol núm. 09 d'Ordenació i Qualificació urbanística de Serradell de les normes subsidiàries de planejament del municipi de Conca de Dalt, aprovades definitivament el 04/07/2001 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, i publicades al BOP núm. 46 de 13/04/2004, l'edificació es classifica com sòl urbà i qualifica amb la clau 1. Nucli antic, centre històric. En aquesta zona també s'indica un sector de perillositat geològica de nivell mig (límits 8.9.B).



L'article 100 del text refós de les normes subsidiàries del planejament del municipi de Conca de Dalt regula les condicions d'edificació per a la Zona de centre històric clau 1. Els articles 61 a 66 regulen els sectors de perillositat geològica.

L'actuació realitzada és una reconstrucció d'edificació existent de planta baixa segons alineació a vial, amb un ús previst de petit magatzem i local d'ús divers. Es tracta d'usos compatibles amb els permesos a la zona.

MD 3.Descripció del projecte.

MD 3.1 Descripció General.

L'edifici es localitza a uns 985 m sobre el nivell del mar, està situat al tram superior del carrer Major, en aquest carrer dona la seva façana nord. Des de aquest punt surt, en baixada acusada, el carrer Menut on donen les façanes est i sud. Per l'est és per on es realitza l'accés. L'edificació es troba en testera amb les façanes anteriorment descrites i limitant amb altre edifici i parcel.la situats a oest.

L'edificació actualment es troba en ruïnes, disposa de planta baixa i restes de façana. La façana est encara marca els límits de la volumetria que hi havia. La planta baixa es troba en un punt intermig de la volumetria, per sota el murs de la façana sud baixen seguint el carrer Menut, per sobre en trobem altre mur situat al nord de la parcel.la que conté les terres del carrer Major.

En aquesta intervenció es recupera l'edificació preexistent, mantenint les obertures que ja existien. L'edificació tindrà planta baixa i un petit altell de servei municipal. La coberta d'una vessant com la que existia anteriorment amb acabat de teula àrab, la resta d'acabats són la pedra del país per la façana i finestres d'al.lumini imitació fusta.

Les superfícies de l'edifici reformat són les següents:

PB. Local	21,15 m ²
PA. Magatzem	05,65 m ²

Superfície construïda	32,27m ²
-----------------------	---------------------

MD 3.2 Descripció geomètrica.

L'edifici és de planta trapezoidal amb un gàlib de mides 10,00 x 4,40 mts amb coberta inclinada a una única vessant en el sentit curt. L'orientació és aproximadament est-oest en el sentit llarg.

MD 4. Termini d'execució:

Es preveu que les obres es puguin dur a terme amb un termini de DOS MESOS.

MD 5. Prestacions de l'edifici:

Es tracta d'una gran rehabilitació, es obligat el compliment del Real Decret 314/2006 de 17 de marzo por el que se aprova el Código Técnico de la Edificación (C.T.E) per tant l'edifici tindrà les prestacions mínimes a les que obliga aquest decret.

Barcelona, Febrer de 2024.
Elisabet Claró Tolsau.

MC

Memòria Constructiva.

MC. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA.

Mcon 1.-ENDERROCS, MOVIMENTS DE TERRA I GESTIÓ DE RESIDUS.

Es realitzaran les operacions necessàries per l'inici de les obres consistents en neteja del solar, enderrocs i excavació fins a nivell de solera. Al tram superior de la façana nord es realitzarà un rebaix de la pedra fins assolir la cota del cercol de formigó que sustentará les bigues de fusta de l'altell.

Tots els residus generats, sorres i sobrants de materials d'obra seran transportats a un abocador o a punt de reciclatge.

Mcon 2.-SISTEMA ESTRUCTURAL.

L'estructura de l'edificació són les pròpies parets de pedra existents de les façanes de l'edifici, aquestes parets es completaran amb paret de gero i pedra fins aconseguir les cotes de projecte. Puntualment s'enderrocarà parcialment la façana posterior i el tram de paret situat a oest, per aquestes parets es realitzarà una cercol d'assentament per la primera i una nova sabata i mur de contenció de formigó armat per la segona.

Sobre l'estructura de parets es construirà la coberta de bigues de fusta laminada i l'altell per al magatzem també amb bigues de fusta laminada. Com a entrebigat de l'altell es col·locarà un encadellat de fusta d'abet de 30mm.

Els càlculs i seccions es troben recollits a l'annex de memòria d'estructura i als plànols.

A les obertures de les portes es realitzaran unes llindes metàl·liques amb xapa de 10mm i es pintaran de color oxiron negre. A les obertures de les balconeres les llindes seran de fusta.

Mcon 3.-SISTEMA D'ENVOLVENT.

Al paviment es col·locarà una capa de graves de 15cm, una làmina de polietilè i una solera armada de 15 cm amb additiu hidròfug. En el límit amb la façana nord es realitzarà un rebaix per sota de la capa de graves per conduir un drenatge amb tub de pvc ranurat. Aquest tub es conduirà fins al baixant de coberta i es portarà soterrat fins a un pou existent en carrer.

Per l'interior,

A la façana nord que dona contra el terreny es construirà una paret separada del mur de pedra, amb bloc de formigó de 10cm, armat i massissat, enguixat i pintat per la cara interior.

A la resta de façanes es col·loca un trasdossat de llana de roca de 50mm amb revestiment per barrera de vapor, entre l'aïllament es col·locaran un perfil d'acer galvanitzat i finalment es col·locarà una placa de cartró guix de 15mm.

La coberta es realitzarà amb panell tipus Ondutherm H19/A30/FAN13 o similar, format per placa de 13mm d'encadellat de faig natural, 30mm de nucli interior de poliestirè extruït i 19mm de tauler hidròfug superior, col·locat amb fixacions mecàniques sobre estructura de fusta. Per sobre encara tindrem una placa onduline sota teula i la teulà àrab d'acabat agafada amb escumes sobre la placa.

Les fusteries seran de fusta de pi melis vernissada, de fulles batents i vidre tipus 6/8/4, es col·locaran sobre premarc metàl·lic.

La porta d'accés principal serà de fusta envernissada i la porta de servei del magatzem metàl·lica, amb pany i clau, i esmaltada de color fosc.

Mcon 4.-SISTEMA D'ACABATS INTERIORS.

Enguixats i pintats:

La paret de bloc s'enguixarà a bona vista amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6.

Els paraments es pintaran amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa separadora i dues d'acabat.

Els elements de fusta de coberta i altell s'envernissaran amb vernís de poliuretà amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i 2 capes d'acabat.

Els elements metàl·lics es pintaran amb pintura de partícules metàl·liques tipus oxiron en dues capes.

Paviments:

En general es col·locarà un paviment de terratzo de gra petit de 40x40 col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6 antilliscant. Els sòcols amb material de les mateixes característiques.

Mcon 5.-SISTEMA DE CONDICIONAMENTS I INSTAL·LACIONS.

Només es realitzarà una instal·lació d'electricitat i d'enllumenat interior. Tot segons REBT. Es col·locarà els quadres d'escomesa en la façana situada al carrer Major, interiorment es disposaran endolls en varies zones i dos ramals d'enllumenat per la zona general i altre per a la zona de magatzem. La instal·lació anirà empotrada al trasdossat i vista per a les lluminàries. Les lluminàries seran tipus decoratives de 120x30cm de 44w, amb làmpades led, muntades superficialment. Es col·locaran dos lluminàries d'emergència a les sortides.

Al costat del quadre de distribució es col·locarà un extintor manual de pols seca polivalent de 6kg.

Barcelona, Febrer de 2024.
Elisabet Claró Tolsau.

AN

Annexos

AN 1. COMPLIMENT DEL CODI TÈCNIC.

1.-Compliment del CTE.

1.1. Seguretat estructural.

DB SE Seguretat Estructural Bases de Càlculo.

DB SE-AE Accions en l'Edificació.

DB SE-C Seguretat Estructural: Fonamentació.

DB SE-A Seguretat Estructural: Acer.

DB SE-M Seguretat Estructural: Fusta.

Es compleix la normativa indicada al DB SE.

MEMORIA DE CàLCUL D'ESTRUCTURA.

1 - GENERALITATS

L'estructura és combinada:

Parets de càrrega de mamposteria existents i parets de gero, altell i coberta amb estructura de fusta laminada.

Els càlculs s'ajusten al recomanat al el "**Codi Tècnic de l'Edificació**":

Seguretat Estructural – Accions (**SE-AE**); Fonaments (**SE-C**); Acer (**SE-A**); Fabrica (**SE-F**) i Fusta (**SE-M**).

Segons l'article 4.1 del CTE SE, se han pres els següents coeficients parcials de seguretat per les accions:

	Desfavorable	Favorable
	-----	-----
Accions permanents	1,35	0,80
Accions variables	1,50	0

D'acord amb l'article 2.3.3 del CTE SE-A, se ha pres el coeficient de seguretat parcial del material (acero) $\gamma_M=1,05$

Els coeficients de seguretat adoptats pels forjats són:

Coeficient de majoració de les accions permanents	1,50
Coeficient de majoració de las accions variables	1,60
Coeficient de minoració del formigó	1,50
Coeficient de minoració de l'acer	1,15

Aquests coeficients corresponen a un grau de control:

- Per l'acer : Normal
- Pel formigó : Estadístic
- Per l'execució : Normal

segons la citada Instrucció EHE.

La estructura s'analitza seguint l'indicat en el capítol 3 del CTE SE i el capítol 5 del CTE SE-A. Una vegada conegut el valor dels esforços, el càlcul de les seccions s'efectua sempre d'acord amb el capítol 6 del CTE SE-A.

2 – CARACTERÍSTIQUES DELS MATERIALS.

2.1 Característiques de l'acer laminat

Tipus d'acer a usar **S275**

Límit elàstic 275 N/mm² para gruixos < 16mm

Límit elàstic 265 N/mm² para gruixos > 16mm y < 40mm

2.2 Característiques dels formigons

$F_{ck} = 250 \text{ kp/cm}^2$ HA-25/B/20/IIa

$F_{yk} = 5100 \text{ kp/cm}^2$ B-500S

$F_{yk} = 5100 \text{ kp/cm}^2$ (engraellats)..... B-500T

2.3 Característiques de la fusta

Laminada tipus GL 24h

3 - FORJATS

Forjat altell

Unidireccional de bigues laminades de cantell 20+5cm d'intereix 80cm.

Coberta inclinada

Cabirons de 10x15 de fusta de classe mecànica GL-24h, col·locats cada 0.85 m, i bigues principals de 15x20 i 20x20

4 - HIPÓTESIS DE CÁLCUL

ESTATS DE CÀRREGUES							
ZONA	DESCRIPCIÓ SOSTRES	CONCÀRREGUES(G)= 1.35			SOBRECÀRREGUES(Q)= 1.50		TOTAL
		PES PROPI (kN/m²)	CÀRREGUES PERMANENTS	CÀRREGA D'ENVANS	SOBRECÀRREGA D'ÚS	SOBRECÀRREGA DE NEU	
ALTELL	Biguetes de fusta laminada	0.50kN/m²	0.50kN/m²	0 kN/m²	2.00kN/m²	0 kN/m²	3.00kN/m²
COBERTA	Biguetes de fusta laminada	0.50kN/m²	1.00kN/m²	0 kN/m²	1.00kN/m²	1.40kN/m²	3.90kN/m²

Efecte vent

Se ha tingut en consideració l'efecte vent, estimant les seves accions segons l'indicat en el CTE (SE-AE).

Efecte sisme

Segons l'article 1.2.3 de la Norma de Construcció Sismorresistent, NCSE-02, aprovada pel Reial Decret 997/2002 de 27 de setembre, **no es obligatòria l'aplicació de la la Norma Sismorresistente** en las construccions de normal importància amb pòrtics ben arriostrats entre sí en totes les direccions quand l'acceleració sísmica bàsica a_b sigui inferior a 0,08g , sent "g" l'acceleració de la gravetat.

En l'annex Serradell té una acceleració sísmica bàsica a_b de 0,04g per proximitat a Sort, por lo que **no es necessari tenir en consideració l'efecte sisme en el càlcul d'aquesta estructura.**

5 - FONAMENTACIÓ

En general es conserven les parets de pedra existents com a fonamentació. Només es refà l'assentament de la paret de mamposteria situada a oest donat que es troba molt degradada. Es realitzarà una sabata i mur de formigó armat segons els plànols d'estructura.

1.2. Seguretat en cas d'incendi.

S'adjunta fulla de condicions contra incendis.

Tot i ser un local sense ús definit es consideren parametres d'edifici d'ús pública concurrència per possible ús puntual com a tal.

SI 1 Propagació interior

Únic sector d'incendi. Els tancaments de façana assegurin una EI>60.

Els revestiments interiors compleixen C-s2,d0 per les parets i Efl per als terres.

SI 2 Propagació exterior

Es compleixen les distàncies amb altres sectors d'edificacions veïnes i els seus tancaments són >EI120.

SI 3 Evacuació dels ocupants

Sortida directa a l'exterior. L'ample de porta és superior al valor mínim de 80cm.

Es tracta d'un local d'usos diversos amb una superfície de 21,15m².

Supòsit ús puntual oficina: 2p

Supòsit ús puntual sala reunions: 10p

SI 5 Intervenció dels bombers

No es modifica el regim d'intervenció dels bombers, al trobar-se l'edificació en una zona consolidada.

L'edifici es accessible per totes façanes. Es dota d'un extintor de pols seca polivalent de 6kg.

SI 6 Resistència estructural

Els murs de mamposteria compleixen R60.

La coberta compleix ser lleugera i per tant R30.

1.3. Seguretat d'ús i accessibilitat.

1.3.1. Consideracions generals.

En general és un edifici amb ús restringit però es podria obrir al públic puntualment com zona de reunions veïanls o actes divulgatius. Per aquest motiu podem considerar-ho com ús de pública concurrència.

El compliment del DB SU permetrà reduir a límits acceptables el risc de que els usuaris pateixin danys immediats durant l'ús previst dels edificis, a causa de les característiques del projecte, construcció, ús i manteniment.

1.3.2. SUA 1 Caigudes.

-Classe R dels paviments

Com és vol fer un únic tipus de paviment tots els paviments es consideraran com zones humides tot i ser interiors secs.

Clase 2.

-Les zones pavimentades no presentaran imperfeccions o irregularitats que suposin una diferència de nivell de més de 6mm, en zones interiors per circulació de persones, el terra no presentarà perforacions o forats pels quals pugui introduir-se una esfera de 15mm de diàmetre.

-Protecció de desnivells:

Per desnivells entre 0,55 i 6,00 metres la protecció serà de 0,90m. (baranes)

-Esgales:

No hi ha escales.

-Neteja de vidres exteriors:

Tots els vidres seran netejables desde l'interior.

1.3.3. SUA 2 Impacte o enganxada.

L'alçada lliure mínima és de 2,25 mts sota l'altell, la resta són alçades superiors als 2,6mts segons secció de projecte.

En les zones de portes l'alçada mínima de pas serà de 2100mm com a mínim.

Els elements fixos que sobresurtin de les façanes i que estiguin situats sobre zones de circulacions estaran a una alçada de 2,20 metres com a mínim.

En zones de circulació, les parets no tindran elements sortints que volin més de 150 mm en la zona d'alçada compresa entre 1000mm i 2200mm mesurada a partir del terra.

Es limitarà el risc d'impacte amb elements volats amb una alçada menor que 2000mm, tals com mesetes o trams d'escala, de rampes... disposant elements fixos que limitin l'accés a ells.

1.3.4. SUA 3 Immobilització en recintes tancats.

No procedeix l'aplicació.

1.3.5. SUA 4 Il·luminació inadequada.

Es compleixen els nivells mínims d'il·luminació.

1.3.6. SUA 5 Alta ocupació.

No procedeix l'aplicació.

1.3.7. SUA 6 Ofegament.

No procedeix l'aplicació.

1.3.8. SUA 7 Vehicles en moviment.

No procedeix l'aplicació.

1.3.9. SUA 8 Acció del llamp.

No és necessari parallamps.

1.3.10. SUA 9 Accessibilitat.

Accès accessible a un únic espai.

1.4. Protecció enfront de la humitat.

1.4.1 HS1 Protecció enfront de la humitat.

Grau d'impermeabilitat dels murs:

Presència d'aigua: baixa.

Grau d'impermeabilitat mínima exigida: (1).

Sol.lució constructiva requerida és: I2+D1+D5

I2: Pintura mur o llàmina impermeable.

D1: Capa drenant.

D5: Tub de recollida d'aigües pluvials.

Com és un mur de pedra existent es realitza una sol.lució equivalent per evitar l'aparició d'humitats a l'interior.

- 1) Construcció d'una paret de bloc separada del mur de pedra.
- 2) Separació de la solera que sustenta la paret de bloc per permetre la baixada d'aigües fins la solera de graves.
- 3) Recollida de les aigües per tub de drenatge de 125mm.

Grau d'impermeabilitat dels terres:

Presència d'aigua: baixa.

Grau d'impermeabilitat mínima exigida: (2).

Sol.lució constructiva mínima requerida: C1+C2 formigó de retracció moderada e hidròfugo.

A més de les sol.lucions requerides es realitzen altres millores donat que en episodis de pluges hi ha una escorrentia d'aigua a través del mur de pedra existent.

- 1) Es realitzarà una capa de graves de 15cmts.
- 2) Es col·locarà un drenatge de 125mm amb tub de pvc ranurat.
- 3) Una llàmina impermeable.
- 4) La solera de formigó de retracció moderada e hidròfuga.

Grau d'impermeabilitat de les façanes:

Zona urbana: IV.

Tipus construcció E1 – zona eòlica C

Exposició al vent V3

Zona pluviomètrica (3)

Sol.lució constructiva requerida: B2+C1+J1+N1

B2: Barrera resistent a la filtració.

C1: Fulla de guix mig.

J1: Junes de resistència mitja a la filtració.

N1: Revestiment de resistència mitja a la filtració.

En aquest projecte es fa una sol.lució que compleix els paràmetres requerits.

- 1) Fulla principal de pedra del país de guix mig 45cm amb junes de morter de ciment.
- 2) Aïllament de 50mm amb barrera de vapor.
- 3) Trasdossat interior amb placa de cartró guix de 15mm.

Característiques i components de les cobertes:

Disposa de formació de pendents amb panell sandwich aïllat.

Disposa una barrera de vapor.

Un aïllant tèrmic segons les determinacions del HE1 del DB.

1.4.2 HS2 Recollida i evacuació de residus.

Es realitza un sistema de recollida manual basicament de paper i plàstic, i en molt poca quantitat, s'acumula en contenidor de planta al magatzem.

1.4.3 HS3 Qualitat de l'aire interior.

Donada la mida de l'espai és suficient una reixa d'admissió inferior i altre d'expulsió superior situada a l'espai superior per garantir una renovació d'aire.

1.4.4 HS4 Subministrament d'aigua.

No hi ha instal·lació d'aigua.

1.4.5 HS5 Evaquació d'aigües.

No hi ha instal·lació de sanejament.

1.4.6 HS6 Protecció front l'exposició al radon.

A aquest municipi no li és d'aplicació.

1.5. Estalvi d'energia.

1.5.1 HE0 Limitació del consum energètic.

No és d'aplicació.

Es tracta d'un edifici rehabilitat sense permanència habitual de menys de 50m² i sense instal·lacions de generació tèrmica.

1.5.2.HE1 Condicions per al control de la demanda energetica.

No és d'aplicació.

Es tracta d'un edifici rehabilitat de baixa demanda energètica i de superfície inferior a 50m², article HE1 1.2.c i 1.2.d.

1.5.3 HE2 Rendiment de les instal·lacions tèrmiques.

No hi ha instal·lacions de generació tèrmica.

1.5.4 HE3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació.

Segons memòria d'instal·lacions i complint el DB-HE assimilable a un ús puntual d'oficines.

1.5.5 HE4 Contribució solar mínima d'ACS.

No és d'aplicació perquè no existeix demanda d'ACS.

1.5.6. HE5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica.

No es d'aplicació en aquest Projecte.

1.6. Protecció enfront el soroll.
S'adjunta justificació.

Ref. del projecte: LOCAL A SERRADELL

ÀMBIT D'APLICACIÓ

obra nova		rehabilitació integral	✓
ampliació, reforma, rehabilitació o rehabilitació integral en edificis catalogats			
No els hi és d'aplicació el DB HR			
ÚS DE L'EDIFICI			
residencial privat		residencial públic	
administratiu		docent	
		sanitari	
		altres	✓
UNITATS D'ÚS			
una única unitat d'ús	✓	diverses unitats d'ús	

EXIGÈNCIES D'AÏLLAMENT ACÚSTIC

SEPARACIONS VERTICALS INTERIORS			a soroll aeri
Separacions en la mateixa unitat d'ús		envans	$R_A \geq 33\text{dBA}$
Separació entre una unitat d'ús i un recinte emissor que no pertany a la unitat d'ús	El recinte no comparteix portes o finestres amb el recinte emissor	entre el recinte protegit i el recinte emissor	$D_{nTA} \geq 50\text{dBA}$
		entre el recinte habitable i el recinte emissor	$D_{nTA} \geq 45\text{dBA}$
	El recinte comparteix portes o finestres amb el recinte emissor	paret del recinte protegit	$R_A \geq 50\text{dBA}$
		porta o finestra del recinte protegit	$R_A \geq 30\text{dBA}$
		paret del recinte habitable ⁽¹⁾	$R_A \geq 50\text{dBA}$
	porta o finestra del recinte habitable ⁽¹⁾	$R_A \geq 20\text{dBA}$	
Separació entre una unitat d'ús i un recinte emissor d'instal·lacions o d'activitat	entre recinte d'instal·lacions / activitat i recinte protegit		$D_{nTA} \geq 55\text{dBA}$
	entre recinte d'instal·lacions / activitat i recinte habitable		$D_{nTA} \geq 45\text{dBA}$
Recinte de l'ascensor (sense maquinària al recinte)		entre unitat d'us i caixa d'ascensor	$R_A \geq 50\text{dBA}$

TANCAMENTS EN CONTACTE AMB L'EXTERIOR

a soroll aeri
FAÇANES, COBERTES I TERRES EN CONTACTE AMB L'EXTERIOR, $D_{2m,nT,Atr}$ en dBA
$D_{2m,nT,Atr}$ en funció de l' L_d

FAÇANA A CARRER

L_d carrer dBA		Ús residencial/ hospitalari		Ús cultural/ sanitari/ docent/ administratiu		Quan el soroll al que estigui sotmès el tancament sigui d'aeronaus, els valors $D_{2m,nT,Atr}$ s'incrementaran en 4dBA
		Dormitoris	Estances	Estances	Aules	
$L_d \leq 60$	✓	30	30	30	30	
$60 < L_d \leq 65$		32	30	32	30	
$65 < L_d \leq 70$		37	32	37	32	
$70 < L_d \leq 75$		42	37	42	37	
$L_d > 75$		47	42	47	42	

Ref. del projecte: LOCAL A SERRADELL

FAÇANA A PATI (Les façanes que donin a pati d'illa tancats, patis interiors o façanes no sotmeses directament a soroll de trànsit, aeronaus, activitats industrials, comercials o esportives, es considerarà un índex de soroll dia, L_d , 10dBA menor que l'índex de soroll dia de la zona.)

L_d carrer dBA	L_d Pati dBA	Ús residencial/ hospitalari		Ús cultural/ sanitari/ docent/ administratiu	
		Dormitoris	Estances	Estances	Aules
$L_d \leq 60$	$L_d \leq 60$	30	30	30	30
$60 < L_d \leq 65$	$L_d \leq 60$	30	30	30	30
$65 < L_d \leq 70$	$L_d \leq 60$	30	30	30	30
$70 < L_d \leq 75$	$60 < L_d \leq 65$	32	30	32	30
$L_d > 75$	$65 < L_d \leq 70$	37	32	37	32

MITGERES**a soroll aeri**

El conjunt dels dos tancaments que conformen la mitgera o

 $D_{nTA} \geq 50\text{dBA}$

Cada un dels tancaments que conformen la mitgera

 $D_{2m,nT,Atr} \geq 40\text{dBA}$ **SEPARACIONS HORIZONTALS INTERIORS****a soroll d'impacte****a soroll aeri**

Separació entre una unitat d'ús i un recinte emissor que no pertanyi a la unitat d'ús

entre el recinte emissor i recinte protegit

 $L'_{nT,w} \leq 65\text{dB}$ $D_{nTA} \geq 50\text{dBA}$

entre el recinte emissor i recinte habitable

no té exigència

 $D_{nTA} \geq 45\text{dBA}$

Separació entre una unitat d'ús i un recinte d'instal·lacions o d'activitat

entre recinte d'instal·lacions / activitat i recinte protegit

 $L'_{nT,w} \leq 60\text{dB}$ $D_{nTA} \geq 55\text{dBA}$

entre recinte d'instal·lacions / activitat i recinte habitable

 $L'_{nT,w} \leq 60\text{dB}$ $D_{nTA} \geq 45\text{dBA}$ **EXIGÈNCIES DE CONTROL DEL TEMPS DE REVERBERACIÓ**

Espais que han de controlar el seu temps de reverberació:

Temps màxim de reverberació

Aules i sales de conferències buides (sense ocupació, ni mobiliari), amb un volum $\leq 350\text{m}^3$

0,7s

Aules i sales de conferències buides (incloent el total de butaques), amb un volum $\leq 350\text{m}^3$

0,5s

Restaurants i menjadors

0,9s

Zones comunes dels edificis d'ús residencial públic, docent i hospitalari adjacents a recintes protegits amb els que comparteixen portes

Àrea d'absorció acústica equivalent

 $A \geq 0,2\text{m}^2/\text{m}^3$ **EXIGÈNCIES DE SOROLL I VIBRACIONS DE LES INSTAL·LACIONS**

Es limitarà el nivell de soroll i de vibracions que les instal·lacions puguin transmetre als recintes protegits o habitables de l'edifici a través de punts de contacte amb els elements constructius, de manera que no s'augmentin els nivells deguts a les restant fonts de l'edifici.

El nivell de potència acústica dels equipaments generadors de soroll estacionari situats als recintes d'instal·lacions, així com les reixetes i difusors terminals d'instal·lacions d'aire condicionat compliran els nivells d'immissió en els recintes adjacents de la Llei 37/2003 de soroll.

El nivell de potència acústica màxima dels equips situats a les cobertes i zones exteriors annexes, serà tal que l'entorn de l'equip i els recintes habitables i protegits no superin els objectius de qualitat acústica corresponents

⁽¹⁾ Només aplicable als usos residencial i sanitari

AN 2.-Decret d'Ecoeficiència.

Es tracta d'un local sense ús definit i per tant no es troba dintre dels usos recollits com obligatoris a l'àmbit d'aplicació art.1.2.

AN 3.-Enderrocs i residus d'obra.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,

REAL DECRETO 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc
DECRET 89/2010, Regulador de la producció i gestió de residus de la construcció, i enderroc

tipus
quantitats
codificació

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	CENTRE BOUMORT		
Situació:	Carrer Carretera nº3, Pessonada.		
Municipi:	CONCA DE DALT	Comarca:	PALLARS JUSSA

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER		Pes	Volum
Ordre MAM/304/2002			
grava i sorra compacta		0,00	0,00
grava i sorra solta		0,00	0,00
argiles		0,00	0,00
terra vegetal		0,00	0,00
pedraplè		0,00	0,00
terres contaminades	170503	0,00	0,00
altres		7,05	7,05
totals d'excavació		7,05 t	7,05 m³

Destí de les terres i materials d'excavació

Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu		és residu	
	reutilització		abocador	
	mateixa obra		altra obra	
	no		no	

Residus d'enderroc

Codificació residus LER		Pes/m²	Pes	Volum aparent/m²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002		(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
obra de fàbrica	170102	0,542	0,542	0,512	0,512
formigó	170101	0,084	0,084	0,062	0,062
petris	170107	0,052	14,492	0,082	1,782
metalls	170407	0,004	0,004	0,001	0,001
fustes	170201	0,023	0,063	0,066	0,116
vidre	170202	0,001	0,001	0,004	0,004
plàstics	170203	0,004	0,004	0,004	0,004
guixos	170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums	170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment	170605	0,010	0,004	0,018	0,008
.....		-	4,000	-	4,000
.....		0,000	0,000	0,000	0,000
.....		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc		0,7556	19,19 t	0,7544	6,49 m³

Residus de construcció

Codificació res		Pes/m²	Pes	Volum aparent/m²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2		(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
sobrants d'execució		0,0500	0,5543	0,0896	0,5781
obra de fàbrica	170102	0,0150	0,2364	0,0407	0,2627
formigó	170101	0,0320	0,2353	0,0261	0,1681
petris	170107	0,0020	0,0507	0,0118	0,0762
guixos	170802	0,0039	0,0253	0,0097	0,0627
altres		0,0010	0,0065	0,0013	0,0084
embalatges		0,0380	0,0275	0,0285	0,1841
fustes	170201	0,0285	0,0078	0,0045	0,0290
plàstics	170203	0,0061	0,0102	0,0104	0,0668
paper i cartró	170904	0,0030	0,0054	0,0119	0,0767
metalls	170407	0,0004	0,0042	0,0018	0,0116
totals de construcció			0,58 t		0,76 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSO.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus

- 1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren
- 2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.
- 3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres
- 4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus
- 5.-
- 6.-

-
-
si
-
-
-

OBRA. a l'obra es duren a terme les accions següents

- 1.- Emmagatzematge adient de materials i productes
- 2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització
- 3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures
- 4.-
- 5.-
- 6.-

si
si
si
-
-
-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables	0,00 t	0,00 m³
fusta en llates, tarimes, parquetes reutilitzables o reciclables	0,04 t	0,05 m³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t	0,00 m³
altres :	0,00 t	0,00 m³
Total d'elements reutilitzables	0,04 t	0,05 m³

GESTIÓ (obra)

Terres

Excavació / Mov. terres	Volum m³ (+20%)	reutilització		Terres per a l'abocador
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	(m³)
terra vegetal	0	0,00	0,00	0,00
graves/ sorres/ pedregues	0	0,00	0,00	0,00
argiles	0	0,00	0,00	0,00
altres	8,46	0,00	0,00	8,46
terres contaminades	0			0,00
Total	8,46	0,00	0,00	8,46

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats de ...

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	0,32	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	0,78	no	inert
Metalls	2	0,01	no	no especial
Fusta	1	0,07	no	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,01	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,01	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrua i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenidor per Formigó	no si
	Contenidor per Ceràmics (maons, teules...)	no no
No especials	Contenidor per Metalls	no no
	Contenidor per Fustes	no no
	Contenidor per Plàstics	no no
	Contenidor per Vidre	no si
	Contenidor per Paper i cartró	no no
	Contenidor per Guixos i altres no especials	no no
Especials	Peril·losos (un contenidor per cada tipus de residu esp.)	si si

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat	-
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització	-
Dipòsit autoritzat de terres,enderrocs i runes de la construcció	si

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu (decret 161/2001)			
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
runes	Dipòsit controlat	Poligon industrial 16. Paratge els	E.1265.11
	Tremp	Capblonc. Parc 372. 25620 Tremp.	
runes	Planta de reciclatge	Poligon industrial 4. Barranc Espona	E.1170.10
	Castell de Mur	Parc 8	

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³	12,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)	5,00
La distància mitjana al abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³	4,00
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³	15,00
Contenidors de 5 m³ per cada tipus de residu	Especials**: num. transports a 200 €/ transport	0
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m³	5,00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³	

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m³ (+20%)	12,00 €/m³	5,00 €/m³	5,00 €/m³	0,00 €/m³
Terres	8,46	1182,92	100,00	76,22	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00

Construcció	m³ (+35%)			runa neta	runa bruta
				4,00 €/m³	15,00 €/m³
Formigó	0,31	3,73	1,55	1,24	-
Maons i ceràmics	1,05	-	5,23	-	15,69
Petrís barrejats	2,51	-	12,54	-	37,63

Metalls	0,02	-	0,08	-	0,25
Fusta	0,20	-	0,98	-	2,94
Vidres	0,01	0,06	100,00	0,02	-
Plàstics	0,10	-	0,48	-	1,43
Paper i cartró	0,10	-	0,52	-	1,55
Guixos i no especials	0,10	-	0,48	-	1,44

Altres	0,00	0,00	-	-	-
Peril·losos Especials	0,01	0,13			0,43

3,92 221,87 77,48 61,37

Elements Auxiliars

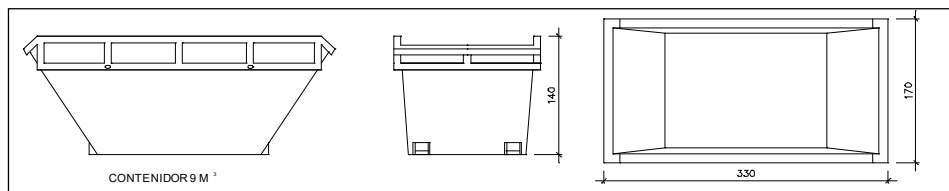
Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petrís	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
Altres conceptes	189,20
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 553,84 €

El volum dels residus és de : 15,71 m³

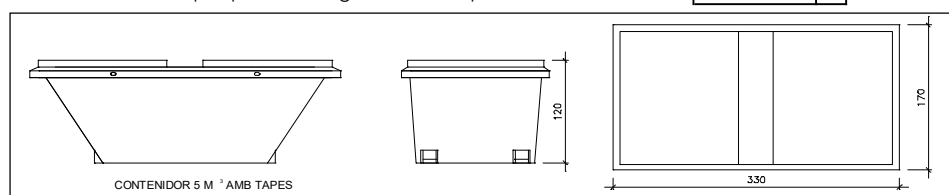
El pressupost de la gestió de residus és de : 553,84 euros

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



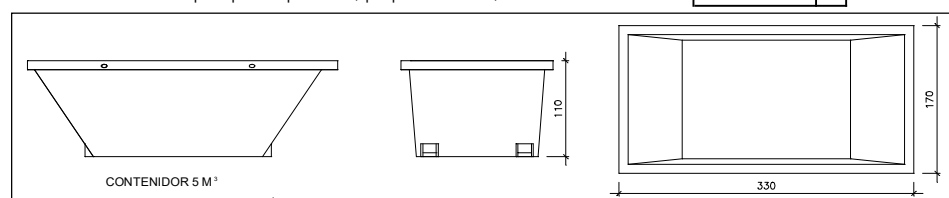
Contenidor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fust

unitats



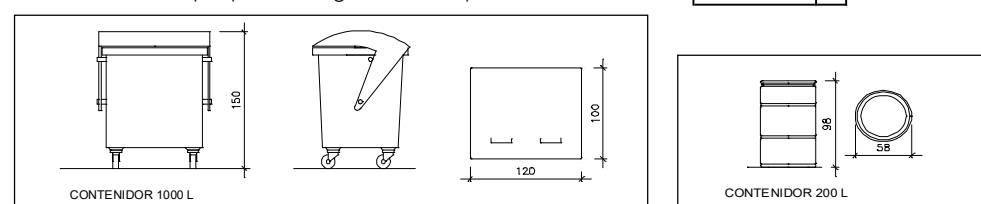
Contenidor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats



Contenidor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats



Contenidor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats

Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex I d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

FIANÇA

FIANÇA MUNICIPAL SEGONS DECRET 89/2010

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul de la fiança, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

Previsió inicial de l'Estudi	Percentatge de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones) 8,46 T		8,46 T
Total construcció i enderroc (tones) 19,74 T	0,00 %	19,74 T

Si per les previsions del Pla de gestió de residus (que ha d'elaborar el contractista), es modifiquen les previsions de generació de residus, per causa de modificació dels procediments de treball o en l'execució de les obres, aquest document s'actualitzarà i les noves dades es faran arribar a :

L'Ajuntament d'/de **CONCA DE DALT**

Càlcul de la fiança			
Residus d'excavació *	8,46 T	11 euros/T	93,06 euros
Residus de construcció i enderroc *	16,1 T	11 euros/T	177,10 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS		24,6 Tones	
Total fiança **		270,16 euros	

* Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

** Fiança mínima 150€

AN 4.-Relació de la normativa d'aplicació.

El Decret 462/1971 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): "*Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación*", estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normas de la presidencia del gobierno* i les del *ministerio de la vivienda* sobre la construcció vigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

El marc normatiu actual de l'edificació es basa en la Llei d'Ordenació de l'Edificació, que es desplega amb el Codi tècnic de l'Edificació, CTE, i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb el Reglament (UE) 305/2011 pel qual s'estableixen condicions harmonitzades per a la comercialització de productes de construcció, i els Reglaments que el complementen.

En aquest document d'ajuda la normativa tècnica s'ha estructurat en relació als capítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de l'edifici, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com la certificació energètica o el control de qualitat. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals.

Aquesta relació de normativa tècnica té caràcter genèric i caldrà adequar-la i completar-la en cada projecte en funció del seu abast i dels usos previstos.

Nota:

Color negre: legislació d'àmbit estatal

Color granate: legislació d'àmbit autonòmic

Color blau: legislació d'àmbit municipal

Normativa tècnica general d'Edificació

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)

Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019)

RD 450/2022, de 14 de juny de 2022, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 15/06/2022)

Reglamento Europeo de Productos de Construcción (marcatge CE dels productes, equips i sistemes)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplaçament de la Llei 20/91

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Prevenió i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 25/10/2012)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPI 2008 (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica

HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

CE Codi Estructural

RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'ascensors

CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat (*ascensor accessible*)

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91 (*ascensor adaptat i practicable*)

D 135/95 (DOGC 24/3/95) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi (*ascensor d'emergència*)

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención,

RD 88/2013 (BOE 22/2/2013) i les seves posteriors modificacions

Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes

RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005) i la seva posterior modificació

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

S'aprova el procediment administratiu per a la posada en servei de noves instal·lacions d'ascensors en edificis existents sense espai lliure de seguretat o refugi en els extrems del recorregut

Instrucció 8/05 (DGEMSI 07/07/2005)

Aplicació a Catalunya del Reial Decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària AEM 1 "Ascensores" del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, aprovat pel RD 2291/1985, de 8 de novembre

Ordre EMO/254/2013 (DOGC 23/10/2013)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Criterios sanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i les seves posteriors modificacions

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'aigua calenta sanitària

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Ordenances municipals

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de fums

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999) i la seva posterior modificació

RD 1427/1997 (BOE: 23/10/1997) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Especificacions particulars i projectes tipus d'Endesa Distribució Elèctrica, SLU.

Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)

Procediment a seguir en les inspeccions a realitzar pels organismes de control que afecten a les instal·lacions en ús no inscrites al Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC)

Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Condicions i procediment a seguir per fer modificacions en instal·lacions d'enllaç elèctriques de baixa tensió

Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia i Mines

Vehicle elèctric

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 450/2022 (BOE 15/06/2022)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

Instal·lacions fotovoltaïques

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica

RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras

RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) i les seves posteriors modificacions

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 305/2011 (DOUE: 04/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Residuos y suelos contaminados para una economía circular

Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici per a edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

AN 5.-Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

ÍNDEX

- 1 DADES DE L'OBRA
- 2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT
- 3 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE
SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

1 DADES DE L'OBRA

- 1.1 Tipus d'obra
Recuperació d'un antic edifici per destinar-ho a local d'ús públic.
- 1.2 Emplaçament
Carrer Menut nº6 de Serradell. 25518 Conca de Dalt.
- 1.3 Superfície construïda
32,27 m2
- 1.4 Promotors
Ajuntament de Conca de Dalt
- 1.4 Arquitecte autor del Projecte d'execució
Elisabet Claró Tolsau. Arquitecte. DNI 41095040C.
- 1.5 Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
Elisabet Claró Tolsau. Arquitecte. DNI 41095040C.

2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

- 2.1 Topografia
Topografia amb desnivells acusats.
- 2.2 Característiques del terreny: resistència, cohesió, nivell freàtic.
Terreny consolidat, no s'actua sobre els fonaments.
- 2.3 Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn
Nucli rural poc habitat.
- 2.4 Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades.
Afectació d'un punt de llum exterior adossat a la façana.
- 2.5 Ubicació de vials (amplada, nombre, densitat de circulació) i amplada de voreres.
Confronta a nord amb el carrer Major, carrer de 2,5 a 3,0 mts d'ample i de transit mixt reduït.
A Sud i a Est amb el carrer Menut, esglaonat amb desnivell acusat i de transit peatonal reduït.

3 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

3.1 INTRODUCCIÓ

3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

3.5 PRIMERS AUXILIS

3.6 NORMATIVA APLICABLE

3.1 INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauràn de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avís a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiràn de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

3.2 PRINCIPIIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

- 1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:
 - a) Evitar riscos
 - b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar
 - c) Combatre els riscos a l'origen
 - d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
 - e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica

- f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
 - g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
 - h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
 - i) Donar les degudes instruccions als treballadors
- 2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines
 - 3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic
 - 4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures
 - 5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauràn de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.3.1 MITJANS I MAQUINÀRIA

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

3.3.2 TREBALLS PREVIS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.3 ENDERROCS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura

- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes

3.3.4 MOVIMENTS DE TERRES I EXCAVACIONS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar

3.3.5 FONAMENTS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Fallides de recalçaments
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.6 ESTRUCTURA

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats de l'accés a les plantes
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials

3.3.7 RAM DE PALETA

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.8 COBERTA

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós

- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.9 REVESTIMENTS I ACABATS

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.10 INSTAL·LACIONS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobresforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

3.3.11 RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D.1627/1997)

- 1 Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- 2 Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- 3 Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- 4 Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- 5 Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- 6 Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de

- terres subterrànies
- 7 Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
 - 8 Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
 - 9 Treballs que impliquin l'ús d'explosius
 - 10 Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauràn de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauràn d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauràn de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.4.1 MESURES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra.
- Senyalització de les zones de perill.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària.
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents.
- Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants.
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra.
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra.
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat.
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes).
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases.
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxat en forats horitzontals.
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades.
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides.
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes.

3.4.2 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules.
- Utilització de calçat de seguretat.
- Utilització de casc homologat.
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixos de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades.
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos.
- Utilització de mandils.
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire.

3.4.3 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes).
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).

3.5 PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97) i les seves modificacions
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/1997)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006 (BOE 29/05/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD I SALUD APLICABLES A LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	RD 396/2006 (BOE 11/04/2006)
PROTECCIÓN DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN AL RUIDO	RD 286/2006 (BOE: 11/03/2006)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997 (BOE 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	RD 488/1997. (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 664/1997. (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	RD 665/1997 (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	RD 773/1997. (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	RD 1215/1997. (BOE: 07/08/97)
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	RD 614/2001 (BOE: 21/06/01)
PROTECCION DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICION A AGENTES QUIMICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 374/2001 (BOE: 01/05/2001). mods posteriors (30/05/2001)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) i les seves modificacions posteriors
DISTÀNCIES REGLAMENTÀRIES D'OBRES I CONSTRUCCIONS A LINIES ELÈCTRIQUES	R. 04/11/1988 (DOGC 1075, 30/11/1988)
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	RD 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

CASCOS NO METALICOS	R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1
PROTECTORES AUDITIVOS	(BOE: 01/09/75): N.R. MT-2
PANTALLAS PARA SOLDADORES	(BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75
GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD	(BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75
BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS	(BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES	(BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS	(BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES	(BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONÍACO	(BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

AN 6.-Plecs de condicions.

Es farà servir el banc de preus del Banc INFRAESTRUCTURES 2022 amb la darrera actualització de l'any 2023.

S'ajunta en PDF el Plec corresponent al Pressupost.

PR

Pressupost.

PR 1.-Amidaments.

AMIDAMENTS

Data: 21/02/24

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol 01 ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO					
1	E22113C2S	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb mitjans manuals i transport amb dumper fins a camió de transport.					
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			23,500				23,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							23,500	
2	K21A1011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor					
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
3	K2182281	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	superficie	llargària	alçària			
2	Façana Sud		23,000				23,000	C#*D#*E#*F#
3	Façana Est			3,000	3,100		9,300	C#*D#*E#*F#
4	Façana Nord			7,800	1,800		14,040	C#*D#*E#*F#
5	*		15,000				15,000	C#*D#*E#*F#
6	Paret interior			3,000	4,000		12,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							73,340	
4	K214D2H3S	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització, inclòs transport de runa amb dumper fins a camió de transport.					
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	llarg	ample	alçària	superficie/uts		
2	Desmuntatge per construcció cercol altell		4,600	0,450	2,400		4,968	C#*D#*E#*F#
3	Desmuntatge per porta d'accès			0,450		2,000	0,900	C#*D#*E#*F#
4	Formació de forat per encabir bigues		0,200	0,200	0,200	5,000	0,040	C#*D#*E#*F#
5	Altres repassos en coronacions		16,000	0,450	0,200		1,440	C#*D#*E#*F#
6	Desmuntatge mur paret oest fins fonament		1,800	0,450	3,000		2,430	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							9,778	
5	K12GF002BS	u	Desmuntatge d'instal.lacions d'enllumenat exterior afectades.					
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
6	K222B622S	m3	Excavació de caixa de paviment en terreny compacte, realitzada amb compressor i mitjans manuals, i amb transport de terres amb dumper fins a camió de transport.					
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AMIDAMENTS

Data: 21/02/24

Pàg.: 2

1		T	superfície	fondària	secció	desenvolupam		
2	Espai interior		23,500	0,300			7,050	C#*D#*E#*F#
3	Trasdos mur				4,250	1,500	6,375	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							13,425	
7	K225177AS	m3	Terraplenat i piconatge mecànics amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 90% del PM. Realitzat amb mitjans manuals i maquinària petita.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	secció	desenvolupam				
2	Trasdos mur		4,250	1,500			6,375	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,375	
8	E2R5426A	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	sup./m3	gruix	alçada	llargària		
2	Terres		7,050				7,050	C#*D#*E#*F#
3	Neteja i esbrossada		23,500	0,050			1,175	C#*D#*E#*F#
4	Fulles			0,025	2,000	1,000	0,050	C#*D#*E#*F#
5	Arrebossat rejuntat		73,340	0,025			1,834	C#*D#*E#*F#
6	Pedra sobrant no aprofitable (50%)		4,900				4,900	C#*D#*E#*F#
7	Percentatge "A origen"	P	20,000				3,002	PERORIGEN(G1:G6,C7)
TOTAL AMIDAMENT							18,011	
9	E2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	sup./m3	gruix	alçada	llargària		
2	Terres		7,050				7,050	C#*D#*E#*F#
3	Neteja i esbrossada		23,500	0,050			1,175	C#*D#*E#*F#
4	Fulles			0,025	2,000	1,000	0,050	C#*D#*E#*F#
5	Arrebossat rejuntat		73,340	0,025			1,834	C#*D#*E#*F#
6	Pedra sobrant no aprofitable (50%)		4,900				4,900	C#*D#*E#*F#
7	Percentatge "A origen"	P	20,000				3,002	PERORIGEN(G1:G6,C7)
TOTAL AMIDAMENT							18,011	

Obra 01 PRESSUPOST ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol 02 SUBBASES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E9232B91	m2	Subbase de grava de pedrera de pedra granítica de 15 cm de gruix i, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	Espai interior		23,500				23,500	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 21/02/24

Pàg.: 3

TOTAL AMIDAMENT 23,500

2 E7B21A0L m2 Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	superfícies	llargàries			23,500	C#*D##*E##*F#
2	Espai interior		23,500				9,500	C#*D##*E##*F#
3	protecció perimetres			9,500			16,000	C#*D##*E##*F#
4	Envolcallat tub drenatge			16,000				

TOTAL AMIDAMENT 49,000

3 E93628B6 m2 Solera de formigó HA-25/B/20/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 15 cm, abocat amb bomba

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	Espai interior		23,500				23,500	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 23,500

4 E9Z4AA16 m2 Armadura per lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	Espai interior		23,500				23,500	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 23,500

5 ED5A1500 m Drenatge amb tub ranurat de PVC de D=125 mm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000				10,000	C#*D##*E##*F#
2			2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,000

Obra 01 PRESSUPOST ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol 03 ESTRUCTURES
Títol 3 01 FONAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E3Z112P1	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	llargària	amplada			1,575	C#*D##*E##*F#
2	Sabata façana oest		1,500	1,050				

TOTAL AMIDAMENT 1,575

2 E31522G1 m3 Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/P/20/Ila, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, formigó realitzat in situ amb formigonera de 250l.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	llargària	amplada	cantell			

AMIDAMENTS

Data: 21/02/24

Pàg.: 4

2	Sabata façana oest		1,500	1,050	0,600		0,945	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							0,945	
3	E31B3000	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2					
Num.	Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Q: 22,2 kg/m2		T	llargària	ample	Q		
2	Sabata façana oest			1,500	1,250	22,200		41,625 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							41,625	
4	E31D1100	m2	Encofrat amb plafons metàl·lics per a rases i pous de fonaments					
Num.	Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			T	llargària	cantell	cares		
2	Sabata façana oest			1,500	0,700	2,000		2,100 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,100	
5	E32515G1S	m3	Formigó per a murs de contenció de 3 m d'alçària com a màxim, HA-25/P/20/Ila de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, formigó realitzat in situ amb formigonera de 250l.					
Num.	Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			T	llargària	alçària	gruix		
2				1,800	3,100	0,300		1,674 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,674	
6	E32B300P	kg	Armadura per a murs de contenció AP500 S, d'una alçària màxima de 3 m, d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2					
Num.	Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Q: 18,5 kg/m2		T	llargària	alçària	Q		
2				1,800	3,600	18,500		119,880 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							119,880	
7	E32D2A03	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb plafó metàl·lic de 200x50 cm, per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a dues cares, d'una alçària <= 3 m					
Num.	Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			T	llargària	alçària	cares		
2				1,800	3,100	2,000		11,160 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							11,160	
8	E7B21A0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida					
Num.	Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			T	llargària	alçària			
2				2,500	3,100			7,750 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							7,750	
9	E2255H70	m3	Reblert de rasa o pou amb graves per a drenatge de pedra granítica, en tongades de 25 cm com a màxim					

AMIDAMENTS

Data: 21/02/24

Pàg.: 5

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	Tràsdos mur		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol	03	ESTRUCTURES
Títol 3	02	ESTRUCTURA DE COBERTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	1458116G	m3	Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 6 m2/m3, formigó HA-25/B/10/I abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 102 kg/m3					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	llargària	amplada	alçària	uts		
2	Cèrcol base bigues altell		4,000	0,200	0,200		0,160	C#*D#*E#*F#
3	Cèrcol base bigues coberta		7,500	0,150	0,200		0,225	C#*D#*E#*F#
4	Daus de formigó d'assenatament		0,200	0,200	0,200	5,000	0,040	C#*D#*E#*F#
5	Replens		4,000	0,300	0,300		0,360	C#*D#*E#*F#
6			7,500	0,200	0,200		0,300	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,085	

2	E433F252X	m3	Suministre i col·locació completa d' (estructura de coberta), amb tots els mitjans auxiliars necessaris, de bigues de fusta laminada GL24h, acabat a tall de serra, de 18x24 a 20x40 cm de secció i llargàries segons plànol d'estructures, mecanitzada i treballada al taller, amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP2 (UNE-EN 351-1), col·locada a l'obra sobre suports de fusta i ferratges d'acer inclosos.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Estructura de coberta	T	llarg	% increment	ample	cantell		
2	Cabirons		41,000	1,070	0,100	0,150	0,658	C#*D#*E#*F#
3	Bigues principals coberta	T	llarg	% increment	ample	cantell		
4			8,300	1,000	0,200	0,300	0,498	C#*D#*E#*F#
5			2,700	1,070	0,200	0,200	0,116	C#*D#*E#*F#
6	Bigues altell	T	llarg	uts	ample	cantell		
7			3,900	3,000	0,200	0,200	0,468	C#*D#*E#*F#
8			4,500	1,000	0,200	0,200	0,180	C#*D#*E#*F#
9			4,000	1,000	0,120	0,200	0,096	C#*D#*E#*F#
10	Llindes de fusta	T	llarg	uts	ample	cantell		
11			1,900	2,000	0,250	0,200	0,190	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,206	

3	E43SL3BS	m2	Panell tipus Ondutherm H19/A30/FAN13 o similar, format per placa de 13mm d'encadellat de faig natural, 30mm de nucli interior de poliestire extruït i 19mm de tauler hidròfug superior, col·locat amb fixacions mecàniques sobre cabirons.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	superfície	% coberta				
2			33,800	1,070			36,166	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							36,166	

Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol	03	ESTRUCTURES

AMIDAMENTS

Data: 21/02/24

Pàg.: 6

Titol 3 03 LLINDES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K4DGC5BS	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a dau de recolzament amb tauló de fusta.
Num.	Text	Tipus	[C] [D] [E] [F] TOTAL Fórmula
1		T	ample llarg uts uts
2	suports		0,200 0,200 2,000 8,000 0,640 C#*D#*E#*F#
		TOTAL AMIDAMENT	0,640
2	K45GD7BS	m3	Formigó per a dau de recolzament, HA-25/B/20/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat manualment.
Num.	Text	Tipus	[C] [D] [E] [F] TOTAL Fórmula
1		T	ample llarg alçària uts
2	suports		0,200 0,200 0,200 8,000 0,064 C#*D#*E#*F#
		TOTAL AMIDAMENT	0,064
3	E4ZZU0BS	dm3	Reblert de recolzaments estructurals, amb morter sense retracció de ciment i sorra.
Num.	Text	Tipus	[C] [D] [E] [F] TOTAL Fórmula
2			8,000 8,000 C#*D#*E#*F#
		TOTAL AMIDAMENT	8,000
4	E44Z5A25	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura
Num.	Text	Tipus	[C] [D] [E] [F] TOTAL Fórmula
1		T	ample x gruix kg/m3 uts
2	P (2mts x 0,5 x 0,01)		0,010 7.850,000 1,000 78,500 C#*D#*E#*F#
3	+ (2mts x 0,2 x 0,01)		0,004 7.850,000 1,000 31,400 C#*D#*E#*F#
4	P (1,1mts x 0,5 x 0,01)		0,006 7.850,000 1,000 47,100 C#*D#*E#*F#
5	+ (1,1mts x 0,2 x 0,01)		0,002 7.850,000 1,000 15,700 C#*D#*E#*F#
		TOTAL AMIDAMENT	172,700

Obra 01 PRESSUPOST ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol 03 ESTRUCTURES
Titol 3 04 ALTELL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E5Z2FCB4X	m2	Col.locació d'encadellat de fusta d'abet de 146x30mm, col.locades amb fixacions mecàniques.
Num.	Text	Tipus	[C] [D] [E] [F] TOTAL Fórmula
1		T	superficie
2	Altell		6,000 6,000 C#*D#*E#*F#
9			C#*D#*E#*F#
		TOTAL AMIDAMENT	6,000

Obra 01 PRESSUPOST ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL

EUR

AMIDAMENTS

Data: 21/02/24

Pàg.: 7

Capítol 04 FAÇANES I COBERTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						
1	E811C1BB	m2	Rejuntat de façana de pedra amb morter similar a l'existent.						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1		T	superfície	llargària	alçària				
2	Façana Sud		23,000				23,000	C#*D#*E#*F#	
3	Façana Est			3,000	3,100		9,300	C#*D#*E#*F#	
4	Façana Nord			7,800	1,800		14,040	C#*D#*E#*F#	
5	Paret interior			3,000	4,000		12,000	C#*D#*E#*F#	
TOTAL AMIDAMENT							58,340		
2	E6187H1K	m2	Paredó divisor per a revestir de 10 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 500x100x200 mm, llis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3 , col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland amb filler calcari						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1		T	llargària	alçària					
2	Paret contra muntanya		8,000	2,500			20,000	C#*D#*E#*F#	
TOTAL AMIDAMENT							20,000		
3	E4EZ3000	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1	Q/m2: 12,5kg/m2	T	llargària	alçària	Q				
2	Paret contra muntanya		8,000	2,500	12,500		250,000	C#*D#*E#*F#	
TOTAL AMIDAMENT							250,000		
4	E4EZ72B4	m3	Formigó per a fàbrica de blocs de morter de ciment, HA-25/P/20/l, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, col·locat manualment						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1		T	llargària	alçària	gruix				
2	Paret contra muntanya		8,000	2,500	0,100		2,000	C#*D#*E#*F#	
TOTAL AMIDAMENT							2,000		
5	K4G211BB	m3	Paredat de pedra del país, amb una cara vista, col·locada amb morter mixt 1:1:7.						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1		T	llargària	alçada	gruix				
2	Façana sud - lateral era veí		2,000	3,800	0,300		2,280	C#*D#*E#*F#	
3	Façana sud - lateral era veí (folrat mur)		1,800	3,100	0,150		0,837	C#*D#*E#*F#	
4	Façana sud - lateral esquerra		1,300	3,600	0,300		1,404	C#*D#*E#*F#	
5	Façana sud - sota finestra		1,800	0,600	0,300		0,324	C#*D#*E#*F#	
6					0,300	1,700	0,510	C#*D#*E#*F#	
7					0,300	1,700	0,510	C#*D#*E#*F#	
8	Façana nord - zona porta		4,600	2,000	0,300		2,760	C#*D#*E#*F#	
9	Façana nord - dcte. porta		-1,800	1,200	0,300		-0,648	C#*D#*E#*F#	
10	Façana nord - altres rescuts		4,000	0,600	0,300		0,720	C#*D#*E#*F#	
11	Lateral porta accés		2,500	0,400	0,450		0,450	C#*D#*E#*F#	
12	Rescuscut façana sud, est i oest		12,800	0,400	0,450		2,304	C#*D#*E#*F#	

AMIDAMENTS

Data: 21/02/24

Pàg.: 8

TOTAL AMIDAMENT 11,451

6 E4F2B574 m3 Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix, de maó calat, HD, R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:4 (10 N/mm2), amb additiu incluser aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 6 N/mm2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	llargària	alçada	gruix			
2	Façana sud - lateral era veí		2,000	3,800	0,150		1,140	C#*D##*E##*F#
3	Façana sud - lateral esquerra		1,300	3,600	0,150		0,702	C#*D##*E##*F#
4	Façana sud - sota finestra		1,800	0,600	0,150		0,162	C#*D##*E##*F#
5					0,150	1,700	0,255	C#*D##*E##*F#
6					0,150	1,700	0,255	C#*D##*E##*F#
7	Façana nord - zona porta		4,600	1,200	0,150		0,828	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,342

7 E65A4843 m2 Perfil·eria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils de muntant d'amplària 48 mm, col·locats cada 60 cm, i canal d'amplària 48 mm, fixats mecànicament, per a suport de paret recta

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	llargària	alçada				
2	Perimetre frontal		7,600	2,850			21,660	C#*D##*E##*F#
3	Perimetre testers		2,300	3,000			6,900	C#*D##*E##*F#
4			1,500	2,800			4,200	C#*D##*E##*F#
5	Perimetre a carrer superior		7,300	1,700			12,410	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 45,170

8 E7C9R6I4 m2 Aïllament amb placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/mK i resistència tèrmica >= 1,471 m2.K/W, amb revestiment de paper kraft, col·locada amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	llargària	alçada				
2	Perimetre frontal		7,600	2,850			21,660	C#*D##*E##*F#
3	Perimetre testers		2,300	3,000			6,900	C#*D##*E##*F#
4			1,500	2,800			4,200	C#*D##*E##*F#
5	Perimetre a carrer superior		7,300	1,700			12,410	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 45,170

9 E83F5003 m2 Aplacat vertical amb placa de guix laminat d'estàndard (A) i gruix 15 mm, col·locada sobre perfil·eria d'acer galvanitzat amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	llargària	alçada				
2	Perimetre frontal		7,600	2,850			21,660	C#*D##*E##*F#
3	Perimetre testers		2,300	3,000			6,900	C#*D##*E##*F#
4			1,500	2,800			4,200	C#*D##*E##*F#
5	Perimetre a carrer superior		7,300	1,700			12,410	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 45,170

10 E52211NKX m2 Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica color vermell (envellida o similar a existent), de 30 peces/m2, com a màxim, col·locada amb escumes sobre onduline sota teula inclosa, segons fabricant.

AMIDAMENTS

Data: 21/02/24

Pàg.: 9

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	superfície	% coberta				
2			33,800	1,070			36,166	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							36,166	

11E5ZAV16KmRemat de planxa d'acer plegada amb acabat prelacat, d'1 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a carener, col·locat amb fixacions mecàniques, amb perfils conformats d'estanquitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			8,000				8,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							8,000	

12E5ZJ125BSmFormació de canal de recollida d'aigües de manyeria de 3mm de gruix, amb fixacions mecàniques a la tarima i bigues de fusta, rectangular de secció 12x12cmt i goteró, amb acabat pintat oxiron, completament col·locat segons secció constructiva.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	llargària	% increment				
2			8,750				8,750	C#*D##*E##*F#
3			2,850	1,070			3,050	C#*D##*E##*F#
4			2,000	1,070			2,140	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							13,940	

13ED143A70mBaixant de tub de planxa galvanitzada prelacada amb unió plegada de DN 100 mm, rectangular i 1 mm de gruix, inclosos les peces especials i fixat mecànicament amb brides

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	tram vertical		5,800				5,800	C#*D##*E##*F#
3	connexionat		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,800	

Obra 01 PRESSUPOST ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol 05 FUSTERIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	EAFF0PAA	u	PA-Subministre i col.locació de porta d'accés de fusta de pi, per un buit de 0,90 x 2,50 d'una fulla batent, amb pany, clau, tiradors, ferratges, tapajunts de fusta i vernissat, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat. Porta completament acabada en servei.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

21A12AFL6Xm2Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 150x180 cm, amb finestra de fusta de melis envernissada de dues fulles batents i classificació mínima 3 8A C4 segons normes, vidre aïllant de 2 llunes incolores i cambra d'aire 6/8/4, col.locada sobre premarcs metàl.lics.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	llargària	alçada	uts			
2	Finestra tipus		1,800	1,500	2,000		5,400	C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

Data: 21/02/24

Pàg.: 10

TOTAL AMIDAMENT 5,400

3 EABG9A62X u Porta de servei d'acer galvanitzat en perfils laminats de dos fulles batents, per a un buit d'obra de 180x130cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes llises d'1 mm de gruix i bastiment, pany de cop, acabat esmaltat, col·locada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4 E8K434DK m Escopidor de 30 cm, amb peça de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	llargària	uts				
2	F01		1,800	2,000			3,600	C#*D#*E#*F#
3	PA		1,000	1,000			1,000	C#*D#*E#*F#
4	P		1,800	1,000			1,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,400

5 E44Z5A25 kg Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Premarcs	T	desenvolupam	secció	kg	llargària		
2	Finestres		0,200	0,004	7.850,000	2,500	15,700	C#*D#*E#*F#
3			0,200	0,004	7.850,000	2,500	15,700	C#*D#*E#*F#
4			0,200	0,004	7.850,000	2,500	15,700	C#*D#*E#*F#
5			0,200	0,004	7.850,000	2,500	15,700	C#*D#*E#*F#
6	Porta accés		0,200	0,004	7.850,000	2,500	15,700	C#*D#*E#*F#
7			0,200	0,004	7.850,000	2,500	15,700	C#*D#*E#*F#
8	Porta superior		0,200	0,004	7.850,000	1,300	8,164	C#*D#*E#*F#
9			0,200	0,004	7.850,000	1,300	8,164	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 110,528

Obra 01 PRESSUPOST ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol 06 REVESTIMENTS I PAVIMENTS
Títol 3 01 PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E9C21424	m2	Paviment de terratzo amb relleu de gra petit, de 40x40 cm, preu alt, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, per a ús exterior

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	Espai interior		21,000				21,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 21,000

2 E9U2U005 m Sòcol de terratzo llis de gra petit, preu superior, de 10 cm d'alçària, polit i abrillantat, col·locat amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 21/02/24

Pàg.: 11

2	Sòcol	21,300	21,300	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT			21,300	

Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL		
Capítol	06	REVESTIMENTS I PAVIMENTS		
Títol 3	02	REVESTIMENTS		

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	E812U112	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6, inclosa la part proporcional d'arestes, racons i reglada de sòcol					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	llargària	alçària				
2	Paret contra muntanya		8,000	2,500			20,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							20,000	

2	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	llargària	alçària				
2	Tram inferior paret nord		8,000	2,500			20,000	C#*D#*E#*F#
3	Tram superior paret nord		7,300	1,650			12,045	C#*D#*E#*F#
4	Façana sud		7,500	2,800			21,000	C#*D#*E#*F#
5	Testera oest		2,000	3,150			6,300	C#*D#*E#*F#
6	Testera est		1,400	3,000			4,200	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							63,545	

3	E8A82CC1	m2	Envernissat de parament horitzontal de fusta, al vernís de poliuretà, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i 2 capes d'acabat , amb la superfície mat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	superfície	% coberta	unitats			
2	Coberta		33,750	1,090			36,788	C#*D#*E#*F#
3	Altell		8,200		2,000		16,400	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							53,188	

4	E894A0BB	m2	Pintat d'elements amb pintura de partícules metàl.liques tipus oxiron o similar, aplicada en dues capes.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	llargària	alçària/ample	unitats			
2	Baranes		1,800	1,000	2,000		3,600	C#*D#*E#*F#
3	Llindes		0,900	0,500	2,000		0,900	C#*D#*E#*F#
4			1,800	0,500	2,000		1,800	C#*D#*E#*F#
5	Premars		2,250	0,050	4,000		0,450	C#*D#*E#*F#
6			2,150	0,050	2,000		0,215	C#*D#*E#*F#
7			1,300	0,050	2,000		0,130	C#*D#*E#*F#
8			1,800	0,050	2,000		0,180	C#*D#*E#*F#
9			0,900	0,050	2,000		0,090	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							7,365	

AMIDAMENTS

Data: 21/02/24

Pàg.: 12

Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol	07	INSTAL·LACIONS
Títol 3	01	ESCOMESSES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EG110001	u	Escomeses de BT i d'enllumenat públic per donar servei a fanal exterior. Es realitzarà enderroc de paviment de pedra amb mitjans manuals i terres deixades a la vora per reposició posterior. Es col·locarà 2 tubs corbables corrugats de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada, i els cablejats corresponents fins a la CGP i fins al fanal. Posteriorment es senyalitzaran i es cobriràn amb les mateixes terres de l'excavació i es recol·locarà el paviment de pedra retirat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	EG110002	u	Connexionat de la recollida d'aigües de drenatge a pou existent amb enderroc previ de paviment de pedra, excavació de rasa amb mitjans manuals i col·locació de tub de connexió de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 125 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub, posterior replé de terres i reposició de paviment de pedra.
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra	01	PRESSUPOST ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol	07	INSTAL·LACIONS
Títol 3	02	INSTAL·LACIÓ D'ELECTRICITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EG113762	u	Caixa general de protecció de polièster reforçat amb fibra de vidre , de 100 A, segons esquema Unesa número 1 , seccionable en càrrega (BUC) , inclosa base portafusibles monofàsica (sense fusibles), neutre seccionable, borns de connexió i grau de protecció IP-43, IK09, muntada superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	EG1PUD16	u	Protecció diferencial per a conjunt de protecció i mesura TMF10 de 80 a 160 A (55 a 111 kW), amb toroidal de 70 mm de diàmetre, sortida superior o lateral, muntat en caixa modular de polièster reforçat amb fibra de vidre, col·locat adossat al conjunt de protecció i mesura
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3	4G411333	u	Quadre de comandament i protecció de l'interior de l'habitatge, per a instal·lació d'electrificació bàsica amb 5 circuits, amb interruptor automàtic magnetotèrmic tipus ICP-M de 20 A d'intensitat nominal, interruptor diferencial de 25 A d'intensitat nominal i interruptors de protecció magnetotèrmica a cada circuit, col·locat en caixa de dotze mòduls de material autoextingible, amb porta, encastada, inclou l'obertura de regates i formació de petits encastaments, tub de PVC de DN 32 mm, connexió amb el comptador amb conductors de coure H07V-R de 16 mm2 de secció, i cablejat intern de la caixa amb conductor de coure H07V-R de 6 mm2 de secció
---	----------	---	--

AMIDAMENTS

Data: 21/02/24

Pàg.: 13

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4	EG312324	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, construcció segons norma UNE 21123-4, amb una classe de reacció al foc Cca-s1b,d1,a1 segons norma UNE-EN 50575, col·locat en tub					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			40,000				40,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 40,000

5	EG312336	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, construcció segons norma UNE 21123-4, amb una classe de reacció al foc Cca-s1b,d1,a1 segons norma UNE-EN 50575, col·locat en canal o safata					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			40,000				40,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 40,000

6	EG161611	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

7	EG21251H	m	Tub rígida de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			40,000				40,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 40,000

8	EG63D15R	u	Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, muntada superficialment					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			8,000				8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,000

9	EG62D1DK	u	Interruptor, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla i amb caixa de superfície estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntat superficialment					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

10	EG6112F1	u	Caixa de registre de plàstic, rectangular, amb capacitat per a 6 mecanismes de tipus modular de 2 mòduls estrets, col·locada superficialment al terra tècnic, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge					
----	----------	---	---	--	--	--	--	--

AMIDAMENTS

Data: 21/02/24

Pàg.: 14

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

Obra 01 PRESSUPOST ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol 07 INSTAL·LACIONS
Títol 3 03 INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EH12JED1	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 120x30 cm, de 44 W de potència de la llumenera, 3200 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, muntada superficialment
2			4,000
3			2,000
			TOTAL AMIDAMENT
			6,000

2	EH61RE59	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 lúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial
2			2,000
			TOTAL AMIDAMENT
			2,000

Obra 01 PRESSUPOST ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol 07 INSTAL·LACIONS
Títol 3 04 INSTAL·LACIÓ CONTRAINCENDIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EM31261J	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret
2			1,000
			TOTAL AMIDAMENT
			1,000

PR 2.-Quadre de Preus nº1.

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/02/24

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	1458116G	m3	Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 6 m2/m3, formigó HA-25/B/10/I abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 102 kg/m3 (NOU-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	924,12 €
P-2	1A12AFL6X	m2	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 150x180 cm, amb finestra de fusta de melis envernissada de dues fulles batents i classificació mínima 3 8A C4 segons normes, vidre aïllant de 2 llunes incolores i cambra d'aire 6/8/4, col.locada sobre premarcs metàl.lics. (TRES-CENTS QUARANTA-CINC EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	345,04 €
P-3	4G411333	u	Quadre de comandament i protecció de l'interior de l'habitatge, per a instal·lació d'electrificació bàsica amb 5 circuits, amb interruptor automàtic magnetotèrmic tipus ICP-M de 20 A d'intensitat nominal, interruptor diferencial de 25 A d'intensitat nominal i interruptors de protecció magnetotèrmica a cada circuit, col·locat en caixa de dotze mòduls de material autoextingible, amb porta, encastada, inclou l'obertura de regates i formació de petits encastaments, tub de PVC de DN 32 mm, connexió amb el comptador amb conductors de coure H07V-R de 16 mm2 de secció, i cablejat intern de la caixa amb conductor de coure H07V-R de 6 mm2 de secció (TRES-CENTS SIS EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	306,27 €
P-4	E22113C2S	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb mitjans manuals i transport amb dumper fina a camió de transport. (DOTZE EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	12,94 €
P-5	E2255H70	m3	Reblert de rasa o pou amb graves per a drenatge de pedra granítica, en tongades de 25 cm com a màxim (CINQUANTA-UN EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	51,09 €
P-6	E2R5426A	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (NOU EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	9,80 €
P-7	E2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (VINT EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	20,95 €
P-8	E31522G1	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/P/20/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, formigó realitzat in situ amb formigonera de 250l. (CENT NOU EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	109,77 €
P-9	E31B3000	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 (UN EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	1,80 €
P-10	E31D1100	m2	Encofrat amb plafons metàl·lics per a rases i pous de fonaments (VINT-I-UN EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	21,74 €
P-11	E32515G1S	m3	Formigó per a murs de contenció de 3 m d'alçària com a màxim, HA-25/P/20/IIa de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, formigó realitzat in situ amb formigonera de 250l. (CENT TRENTA-TRES EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	133,79 €
P-12	E32B300P	kg	Armadura per a murs de contenció AP500 S, d'una alçària màxima de 3 m, d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 (UN EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	1,90 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/02/24

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-13	E32D2A03	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb plafó metàl·lic de 200x50 cm, per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a dues cares, d'una alçària <= 3 m (DINOU EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	19,58	€
P-14	E3Z112P1	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió (DOTZE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	12,50	€
P-15	E433F252X	m3	Suministre i col·locació completa d' (estructura de coberta), amb tots els mitjans auxiliars necessaris, de bigues de fusta laminada GL24h, acabat a tall de serra, de 18x24 a 20x40 cm de secció i llargàries segons plànol d'estructures, mecanitzada i treballada al taller, amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP2 (UNE-EN 351-1), col·locada a l'obra sobre suports de fusta i ferratges d'acer inclosos. (MIL QUATRE-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	1.421,51	€
P-16	E43SL3BS	m2	Panell tipus Ondutherm H19/A30/FAN13 o similar, format per placa de 13mm d'encadellat de faig natural, 30mm de nucli interior de poliestire extruït i 19mm de tauler hidròfug superior, col·locat amb fixacions mecàniques sobre cabirons. (SEIXANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	66,50	€
P-17	E44Z5A25	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura (QUATRE EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	4,81	€
P-18	E4EZ3000	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment (UN EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	1,71	€
P-19	E4EZ72B4	m3	Formigó per a fàbrica de blocs de morter de ciment, HA-25/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, col·locat manualment (CENT VINT-I-CINC EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	125,47	€
P-20	E4F2B574	m3	Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix, de maó calat, HD, R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:4 (10 N/mm2), amb additiu inclòsor aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 6 N/mm2 (DOS-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	285,11	€
P-21	E4ZZU0BS	dm3	Reblert de recolzaments estructurals, amb morter sense retracció de ciment i sorra. (SIS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	6,53	€
P-22	E52211NKX	m2	Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica color vermell (envellida o similar a existent), de 30 peces/m2, com a màxim, col·locada amb escumes sobre onduline sota teula inclosa, segons fabricant. (QUARANTA EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	40,71	€
P-23	E5Z2FCB4X	m2	Col·locació d'encadellat de fusta d'avet de 146x30mm, col·locades amb fixacions mecàniques. (VINT-I-TRES EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	23,74	€
P-24	E5ZAV16K	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat prelacat, d'1 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a carener, col·locat amb fixacions mecàniques, amb perfils conformats d'estanquitat (VINT-I-CINC EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	25,64	€
P-25	E5ZJ125BS	m	Formació de canal de recollida d'aigües de manyeria de 3mm de gruix, amb fixacions mecàniques a la tarima i bigues de fusta, rectangular de secció 12x12cm i goteró, amb acabat pintat oxiron, completament col·locat segons secció constructiva. (SEIXANTA EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	60,16	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/02/24

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-26	E6187H1K	m2	Paredó divisori per a revestir de 10 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 500x100x200 mm, llis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcari (DINOU EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	19,61 €
P-27	E65A4843	m2	Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils de muntant d'amplària 48 mm, col·locats cada 60 cm, i canal d'amplària 48 mm, fixats mecànicament, per a suport de paret recta (NOU EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	9,06 €
P-28	E7B21A0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida (UN EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	1,37 €
P-29	E7C9R6I4	m2	Aïllament amb placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,034$ W/mK i resistència tèrmica $\geq 1,471$ m2.K/W, amb revestiment de paper kraft, col·locada amb fixacions mecàniques (DEU EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	10,45 €
P-30	E811C1BB	m2	Rejuntat de façana de pedra amb morter similar a l'existent. (VINT EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	20,24 €
P-31	E812U112	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6, inclosa la part proporcional d'arestes, racons i reglada de sòcol (CATORZE EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	14,03 €
P-32	E83F5003	m2	Aplacat vertical amb placa de guix laminat d'estàndard (A) i gruix 15 mm, col·locada sobre perfilaria d'acer galvanitzat amb fixacions mecàniques (SETZE EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	16,34 €
P-33	E894A0BB	m2	Pintat d'elements amb pintura de partícules metàl·liques tipus oxiron o similar, aplicada en dues capes. (VINT-I-SET EUROS)	27,00 €
P-34	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (QUATRE EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	4,79 €
P-35	E8A82CC1	m2	Envernissat de parament horitzontal de fusta, al vernís de poliuretà, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i 2 capes d'acabat, amb la superfície mat (TRETZE EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	13,14 €
P-36	E8K434DK	m	Escopidor de 30 cm, amb peça de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (QUARANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	49,86 €
P-37	E9232B91	m2	Subbase de grava de pedrera de pedra granítica de 15 cm de gruix i, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material (VUIT EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	8,44 €
P-38	E93628B6	m2	Solera de formigó HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 15 cm, abocat amb bomba (TRENTA-UN EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	31,75 €
P-39	E9C21424	m2	Paviment de terratzó amb relleu de gra petit, de 40x40 cm, preu alt, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, per a ús exterior (VINT-I-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	28,53 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/02/24

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-40	E9U2U005	m	Sòcol de terratzo llis de gra petit, preu superior, de 10 cm d'alçària, polit i abrillantat, col·locat amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 (NOU EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	9,81	€
P-41	E9Z4AA16	m2	Armadura per lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 (QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	4,69	€
P-42	EABG9A62X	u	Porta de servei d'acer galvanitzat en perfils laminats de dos fulles batents, per a un buit d'obra de 180x130cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes llises d'1 mm de gruix i bastiment, pany de cop, acabat esmaltat, col·locada (CINC-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	589,53	€
P-43	EAFF0PAA	u	PA-Subministre i col·locació de porta d'accés de fusta de pi, per un buit de 0,90 x 2,50 d'una fulla batent, amb pany, clau, tiradors, ferratges, tapajunts de fusta i vernissat, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat. Porta completament acabada en servei. (MIL DOS-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	1.258,46	€
P-44	ED143A70	m	Baixant de tub de planxa galvanitzada prelacada amb unió plegada de DN 100 mm, rectangular i 1 mm de gruix, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides (TRENTA-NOU EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	39,12	€
P-45	ED5A1500	m	Drenatge amb tub ranurat de PVC de D=125 mm (NOU EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	9,39	€
P-46	EG110001	u	Escames de BT i d'enllumenat públic per donar servei a fanal exterior. Es realitzarà enderroc de paviment de pedra amb mitjans manuals i terres deixades a la vora per reposició posterior. Es col·locarà 2 tubs corbables corrugats de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada, i els cablejats corresponents fins a la CGP i fins al fanal. Posteriorment es senyalitzaran i es cobriran amb les mateixes terres de l'excavació i es recol·locarà el paviment de pedra retirat. (MIL TRES-CENTS DOTZE EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	1.312,96	€
P-47	EG110002	u	Connexió de la recollida d'aigües de drenatge a pou existent amb enderroc previ de paviment de pedra, excavació de rasa amb mitjans manuals i col·locació de tub de connexió de polipropilè de paret tricap per a sanejament sense pressió, de DN 125 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub, posterior replé de terres i reposició de paviment de pedra. (QUATRE-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	434,29	€
P-48	EG113762	u	Caixa general de protecció de polièster reforçat amb fibra de vidre , de 100 A, segons esquema Unesa número 1 , seccionable en càrrega (BUC) , inclosa base portafusibles monofàsica (sense fusibles), neutre seccionable, borns de connexió i grau de protecció IP-43, IK09, muntada superficialment (CENT VINT-I-DOS EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	122,61	€
P-49	EG161611	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada (VINT EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	20,96	€
P-50	EG1PUD16	u	Protecció diferencial per a conjunt de protecció i mesura TMF10 de 80 a 160 A (55 a 111 kW), amb toroidal de 70 mm de diàmetre, sortida superior o lateral, muntat en caixa modular de polièster reforçat amb fibra de vidre, col·locat adossat al conjunt de protecció i mesura (DOS-CENTS CINQUANTA EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	250,50	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/02/24

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-51	EG21251H	m	Tub rígid de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment (DOS EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	2,89	€
P-52	EG312324	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 1,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, construcció segons norma UNE 21123-4, amb una classe de reacció al foc Cca-s1b,d1,a1 segons norma UNE-EN 50575, col·locat en tub (DOS EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	2,14	€
P-53	EG312336	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, construcció segons norma UNE 21123-4, amb una classe de reacció al foc Cca-s1b,d1,a1 segons norma UNE-EN 50575, col·locat en canal o safata (DOS EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	2,50	€
P-54	EG6112F1	u	Caixa de registre de plàstic, rectangular, amb capacitat per a 6 mecanismes de tipus modular de 2 mòduls estrets, col·locada superficialment al terra tècnic, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge (QUINZE EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	15,32	€
P-55	EG62D1DK	u	Interruptor, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla i amb caixa de superfície estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntat superficialment (DIVUIT EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	18,71	€
P-56	EG63D15R	u	Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, muntada superficialment (DOTZE EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	12,02	€
P-57	EH12JED1	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 120x30 cm, de 44 W de potència de la llumenera, 3200 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, muntada superficialment (CENT QUATRE EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	104,81	€
P-58	EH61RE59	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 lúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial (NORANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	94,65	€
P-59	EM31261J	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret (QUARANTA-CINC EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	45,20	€
P-60	K12GF002BS	u	Desmuntatge d'instal·lacions d'enllumenat exterior afectades. (DOS-CENTS SET EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	207,28	€
P-61	K214D2H3S	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització, inclòs transport de runa amb dúmpler fins a camió de transport. (CENT SEIXANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	169,86	€
P-62	K2182281	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DEU EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	10,45	€
P-63	K21A1011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (VINT-I-TRES EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	23,22	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/02/24 Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-64	K222B622S	m3	Excavació de caixa de paviment en terreny compacte, realitzada amb compressor i mitjans manuals, i amb transport de terres amb dúmper fins a camió de transport. (CENT NOU EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	109,28	€
P-65	K225177AS	m3	Terraplenat i piconatge mecànics amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 90% del PM. Realitzat amb mitjans manuals i maquinària petita. (NORANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	96,65	€
P-66	K45GD7BS	m3	Formigó per a dau de recolzament, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat manualment. (CINC-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	582,15	€
P-67	K4DGC5BS	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a dau de recolzament amb tauló de fusta. (CENT VINT-I-DOS EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	122,28	€
P-68	K4G211BB	m3	Paredat de pedra del país, amb una cara vista, col·locada amb morter mixt 1:1:7. (QUATRE-CENTS SETZE EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	416,68	€

PR 3.-Quadre de Preus nº2.

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/02/24

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	1458116G	m3	Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 6 m2/m3, formigó HA-25/B/10/I abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 102 kg/m3	924,12	€
			Altres conceptes	924,12000	€
P-2	1A12AFL6X	m2	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 150x180 cm, amb finestra de fusta de melis envernissada de dues fulles batents i classificació mínima 3 8A C4 segons normes, vidre aïllant de 2 llunes incolores i cambra d'aire 6/8/4, col·locada sobre premarcs metàl·lics.	345,04	€
			Altres conceptes	345,04000	€
P-3	4G411333	u	Quadre de comandament i protecció de l'interior de l'habitatge, per a instal·lació d'electrificació bàsica amb 5 circuits, amb interruptor automàtic magnetotèrmic tipus ICP-M de 20 A d'intensitat nominal, interruptor diferencial de 25 A d'intensitat nominal i interruptors de protecció magnetotèrmica a cada circuit, col·locat en caixa de dotze mòduls de material autoextingible, amb porta, encastada, inclou l'obertura de regates i formació de petits encastaments, tub de PVC de DN 32 mm, connexió amb el comptador amb conductors de coure H07V-R de 16 mm2 de secció, i cablejat intern de la caixa amb conductor de coure H07V-R de 6 mm2 de secció	306,27	€
			Altres conceptes	306,27000	€
P-4	E22113C2S	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb mitjans manuals i transport amb dumper fina a camió de transport.	12,94	€
			Altres conceptes	12,94000	€
P-5	E2255H70	m3	Reblert de rasa o pou amb graves per a drenatge de pedra granítica, en tongades de 25 cm com a màxim	51,09	€
	B0332020	t	Grava de pedrera de pedra granítica, per a dren	46,29460	€
			Altres conceptes	4,79540	€
P-6	E2R5426A	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	9,80	€
			Altres conceptes	9,80000	€
P-7	E2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	20,95	€
	B2RA73G1	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	19,58000	€
			Altres conceptes	1,37000	€
P-8	E31522G1	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/P/20/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, formigó realitzat in situ amb formigonera de 250l.	109,77	€
	B065960C	m3	Formigó HA-25/P/20/IIa de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	78,01200	€
			Altres conceptes	31,75800	€
P-9	E31B3000	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,80	€
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,00678	€
			Altres conceptes	1,79322	€
P-10	E31D1100	m2	Encofrat amb plafons metàl·lics per a rases i pous de fonaments	21,74	€
	B0DZ4000	m	Fleix	0,04600	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/02/24

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0DZA000	I	Desencofrant	0,12450	€
	B0D81480	m2	Plafó metàl·lic de 50x100 cm per a 50 usos	1,00100	€
	B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,85991	€
	B0A31000	kg	Clau acer	0,15508	€
	B0D31000	m3	Llata de fusta de pi	0,46210	€
	B0DZP400	u	Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x100 cm	0,39000	€
			Altres conceptes	18,70141	€
P-11	E32515G1S	m3	Formigó per a murs de contenció de 3 m d'alçària com a màxim, HA-25/P/20/IIa de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, formigó realitzat in situ amb formigonera de 250l.	133,79	€
	B065960C	m3	Formigó HA-25/P/20/IIa de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	74,46600	€
			Altres conceptes	59,32400	€
P-12	E32B300P	kg	Armadura per a murs de contenció AP500 S, d'una alçària màxima de 3 m, d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,90	€
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,00811	€
			Altres conceptes	1,89189	€
P-13	E32D2A03	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb plafó metàl·lic de 200x50 cm, per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a dues cares, d'una alçària <= 3 m	19,58	€
	B0DZA000	I	Desencofrant	0,19920	€
	B0A31000	kg	Clau acer	0,15508	€
	B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,64470	€
	B0D81580	m2	Plafó metàl·lic de 50x200 cm per a 50 usos	1,35966	€
	B0DZP500	u	Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x200 cm	0,52000	€
	B0D625A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,46016	€
			Altres conceptes	16,24120	€
P-14	E3Z112P1	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió	12,50	€
	B06NLA2C	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150/P/20	6,47535	€
			Altres conceptes	6,02465	€
P-15	E433F252X	m3	Suministre i col·locació complerta d' (estructura de coberta), amb tots els mitjans auxiliars necessaris, de bigues de fusta laminada GL24h, acabat a tall de serra, de 18x24 a 20x40 cm de secció i llargàries segons plànol d'estructures, mecanitzada i treballada al taller, amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP2 (UNE-EN 351-1), col·locada a l'obra sobre suports de fusta i ferratges d'acer inclosos.	1.421,51	€
	B433F250X	m3	Biga de fusta laminada GL24h acabat a tall de serra, de 18x24 a 20x40 cm de secció i llargàries segons plànol d'estructures, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP2 (UNE-EN 351-1).	1.100,00000	€
			Altres conceptes	321,51000	€
P-16	E43SL3BS	m2	Panell tipus Ondutherm H19/A30/FAN13 o similar, format per placa de 13mm d'encadellat de faig natural, 30mm de nucli interior de poliestire extruït i 19mm de tauler hidròfug superior, col·locat amb fixacions mecàniques sobre cabirons.	66,50	€
	B43Z0000	u	Part proporcional de ferramentes i junts per a fusta contralaminada	3,96000	€
	B43KL34X	m2	Panell Thermoshop TCH/10/40/19 o similar format per placa de 10mm tauler ciment fusta, 40mm poliestire extruït i 19mm tauler hidròfug, inclou ferramenta.	47,01000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/02/24

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	15,53000 €
P-17	E44Z5A25	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura	4,81 €
	B44Z5A2A	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,86000 €
			Altres conceptes	2,95000 €
P-18	E4EZ3000	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	1,71 €
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,00665 €
			Altres conceptes	1,70335 €
P-19	E4EZ72B4	m3	Formigó per a fàbrica de blocs de morter de ciment, HA-25/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, col·locat manualment	125,47 €
	B065910C	m3	Formigó HA-25/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb ≥ 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	72,14550 €
			Altres conceptes	53,32450 €
P-20	E4F2B574	m3	Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix, de maó calat, HD, R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:4 (10 N/mm2), amb additiu inclúsor aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 6 N/mm2	285,11 €
	B0F1F2A1	u	Maó calat R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	33,69600 €
			Altres conceptes	251,41400 €
P-21	E4ZZU0BS	dm3	Reblert de recolzaments estructurals, amb morter sense retracció de ciment i sorra.	6,53 €
	B0716000	kg	Mortor expansiu	1,29280 €
			Altres conceptes	5,23720 €
P-22	E52211NKX	m2	Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica color vermell (envellida o similar a existent), de 30 peces/m2, com a màxim, col·locada amb escumes sobre onduline sota teula inclosa, segons fabricant.	40,71 €
	B52211N0X	u	Onduline sota teula fixat mecànicament a suport.	0,00000 €
	B52211N0	u	Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica color vermell, de 30 peces/m2, com a màxim	11,65500 €
			Altres conceptes	29,05500 €
P-23	E5Z2FCB4X	m2	Col·locació d'encadellat de fusta d'abet de 146x30mm, col·locades amb fixacions mecàniques.	23,74 €
	B0CUA0V2	m2	Encadellat abet 146x30mm	15,81000 €
	B0A32000	kg	Clau acer galvanitzat	0,28500 €
			Altres conceptes	7,64500 €
P-24	E5ZAV16K	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat prelacat, d'1 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a carener, col·locat amb fixacions mecàniques, amb perfils conformats d'estanquitat	25,64 €
	B7JZ00F6	m	Perfil d'estanquitat per a remats de planxa d'acer plegada	5,32000 €
	B0CHS16K	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat prelacat, d'1 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a carener	8,18244 €
	B0A5AA00	u	Cargol autoroscant amb volandera	1,08000 €
			Altres conceptes	11,05756 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/02/24

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-25	E5ZJ125BS	m	Formació de canal de recollida d'aigües de manera de 3mm de gruix, amb fixacions mecàniques a la tarima i bigues de fusta, rectangular de secció 12x12cm i goteró, amb acabat pintat oxiron, completament col·locat segons secció constructiva.	60,16	€
	B89ZM000	kg	Pintura partícules metàl·liques	0,92600	€
	E442502D	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols	24,34140	€
	B0A5AA00	u	Cargol autoroscant amb volandera	1,08000	€
			Altres conceptes	33,81260	€
P-26	E6187H1K	m2	Paredó divisor per a revestir de 10 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 500x100x200 mm, llis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calcari	19,61	€
	B0E245A1	u	Bloc foradat de morter de ciment, llis, de 500x100x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	6,53970	€
			Altres conceptes	13,07030	€
P-27	E65A4843	m2	Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils de muntant d'amplària 48 mm, col·locats cada 60 cm, i canal d'amplària 48 mm, fixats mecànicament, per a suport de paret recta	9,06	€
	B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,73840	€
	B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	2,63669	€
	B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	1,02000	€
	B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	0,30840	€
			Altres conceptes	4,35651	€
P-28	E7B21A0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida	1,37	€
	B7711A00	m2	Vel de polietilè de gruix 50 µm i de pes 48 g/m2	0,15400	€
			Altres conceptes	1,21600	€
P-29	E7C9R6I4	m2	Aïllament amb placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/mK i resistència tèrmica >= 1,471 m2.K/W, amb revestiment de paper kraft, col·locada amb fixacions mecàniques	10,45	€
	B7CZ1600	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 60 mm de gruix com a màxim	0,87000	€
	B7C9R6I0	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/mK i resistència tèrmica >= 1,471 m2.K/W, amb revestiment de paper kraft	5,95350	€
			Altres conceptes	3,62650	€
P-30	E811C1BB	m2	Rejuntat de façana de pedra amb morter similar a l'existent.	20,24	€
			Altres conceptes	20,24000	€
P-31	E812U112	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6, inclosa la part proporcional d'arestes, racons i reglada de sòcol	14,03	€
	B0521200	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,10400	€
			Altres conceptes	13,92600	€
P-32	E83F5003	m2	Aplacat vertical amb placa de guix laminat d'estàndard (A) i gruix 15 mm, col·locada sobre perfilaria d'acer galvanitzat amb fixacions mecàniques	16,34	€
	B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	2,10000	€
	B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,11970	€
	B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,44289	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/02/24

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0CC1410	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	6,28580	€
			Altres conceptes	7,39161	€
P-33	E894A0BB	m2	Pintat d'elements amb pintura de partícules metàl·liques tipus oxiron o similar, aplicada en dues capes.	27,00	€
	B89ZM000	kg	Pintura partícules metàl·liques	3,70400	€
			Altres conceptes	23,29600	€
P-34	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	4,79	€
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,53703	€
	B89ZPD00	kg	Pintura plàstica, per a interiors	1,10588	€
			Altres conceptes	3,14709	€
P-35	E8A82CC1	m2	Envernissat de parament horitzontal de fusta, al vernís de poliuretà, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i 2 capes d'acabat, amb la superfície mat	13,14	€
	B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,88050	€
	B8AZC100	kg	Vernís de poliuretà d'1 component	2,91210	€
			Altres conceptes	9,34740	€
P-36	E8K434DK	m	Escopidor de 30 cm, amb peça de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10	49,86	€
	B0G17B0D	M2	Pedra calcària nacional amb una cara buixardada preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores	25,16100	€
			Altres conceptes	24,69900	€
P-37	E9232B91	m2	Subbase de grava de pedrera de pedra granítica de 15 cm de gruix i, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	8,44	€
	B0332300	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm	4,23124	€
			Altres conceptes	4,20876	€
P-38	E93628B6	m2	Solera de formigó HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 15 cm, abocat amb bomba	31,75	€
	B065960J	m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, additiu hidròfug, apte per a classe d'exposició IIa	11,88414	€
			Altres conceptes	19,86586	€
P-39	E9C21424	m2	Paviment de terratzó amb relleu de gra petit, de 40x40 cm, preu alt, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, per a ús exterior	28,53	€
	B9CZ2000	kg	Beurada de color	0,27000	€
	B9C21424	m2	Terratzó de gra petit amb relleu, de 40x40 cm, preu alt, per a ús exterior	12,09520	€
	B0310400	t	Sorra de pedrera de 0 a 5 mm	0,56214	€
			Altres conceptes	15,60266	€
P-40	E9U2U005	m	Sòcol de terratzó llis de gra petit, preu superior, de 10 cm d'alçària, polit i abrillantat, col·locat amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	9,81	€
	B0711010	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,03480	€
	B9U2U005	m	Sòcol de terratzó llis de gra petit, preu superior, de 10 cm d'alçària, polit i abrillantat	3,98820	€
	B9CZ2000	kg	Beurada de color	0,09045	€
			Altres conceptes	5,69655	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/02/24

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-41	E9Z4AA16	m2	Armadura per lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	4,69	€
	B0B34134	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	3,27600	€
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,02447	€
			Altres conceptes	1,38953	€
P-42	EABG9A62X	u	Porta de servei d'acer galvanitzat en perfils laminats de dos fulles batents, per a un buit d'obra de 180x130cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes llises d'1 mm de gruix i bastiment, pany de cop, acabat esmaltat, col·locada	589,53	€
	BABG9762	u	Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes llises d'1 mm de gruix i bastiment, pany de cop, acabat esmaltat	417,42000	€
	BAZGC360	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	54,34000	€
			Altres conceptes	117,77000	€
P-43	EAFF0PAA	u	PA-Subministre i col·locació de porta d'accés de fusta de pi, per un buit de 0,90 x 2,50 d'una fulla batent, amb pany, clau, tiradors, ferratges, tapajunts de fusta i vernissat, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat. Porta completament acabada en servei.	1.258,46	€
	BAQ1EQ86X	u	Subministre de porta d'accés de fusta de pi, per un buit de 0,90 x 2,50 d'una fulla batent, tapajunts de fusta i vernissat, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat.	950,00000	€
	BAZGB160	u	Ferramenta per a porta d'entrada d'una fulla batent, de preu superior	67,59000	€
	BAZGU003	u	Pany mestrejat amb tres punts d'enclavament	117,37000	€
			Altres conceptes	123,50000	€
P-44	ED143A70	m	Baixant de tub de planxa galvanitzada prelacada amb unió plegada de DN 100 mm, rectangular i 1 mm de gruix, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides	39,12	€
	BDY45A70	u	Element de muntatge per a baixant de tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 100 mm i 1 mm de gruix	0,96000	€
	BDW43A70	u	Accessori per a baixant de tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 100 mm i 1 mm de gruix	4,33950	€
	BD1Z5000	u	Brida per a tub de planxa galvanitzada	3,56000	€
	BD145A70	m	Tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 100 mm i 1 mm de gruix	8,66000	€
			Altres conceptes	21,60050	€
P-45	ED5A1500	m	Drenatge amb tub ranurat de PVC de D=125 mm	9,39	€
	BD5A2D00	m	Tub circular ranurat de paret simple de PVC i 125 mm de diàmetre	3,62250	€
			Altres conceptes	5,76750	€
P-46	EG110001	u	Escomeses de BT i d'enllumenat públic per donar servei a fanal exterior. Es realitzarà enderroc de paviment de pedra amb mitjans manuals i terres deixades a la vora per reposició posterior. Es col·locaràn 2 tubs corbables corrugats de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada, i els cablejats corresponents fins a la CGP i fins al fanal. Posteriorment es senyalitzaran i es cobriràn amb les mateixes terres de l'excavació i es recol·locarà el paviment de pedra retirat.	1.312,96	€
			Altres conceptes	1.312,96000	€
P-47	EG110002	u	Connexionat de la recollida d'aigües de drenatge a pou existent amb enderroc previ de paviment de pedra, excavació de rasa amb mitjans manuals i col·locació de tub de connexió de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 125 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub, posterior replé de terres i reposició de paviment de pedra.	434,29	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/02/24

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			Altres conceptes	434,29000	€
P-48	EG113762	u	Caixa general de protecció de polièster reforçat amb fibra de vidre , de 100 A, segons esquema Unesa número 1 , seccionable en càrrega (BUC) , inclosa base portafusibles monofàsica (sense fusibles), neutre seccionable, borns de connexió i grau de protecció IP-43, IK09, muntada superficialment	122,61	€
	BGW11000	u	Part proporcional d'accessoris de caixa general de protecció	10,21000	€
	BG113780	u	Caixa general de protecció de polièster reforçat amb fibra de vidre , de 100 A, segons esquema Unesa número 1 , seccionable en càrrega (BUC) , inclosa base portafusibles monofàsica (sense fusibles), neutre seccionable, borns de connexió i grau de protecció IP-43, IK09	54,48000	€
			Altres conceptes	57,92000	€
P-49	EG161611	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	20,96	€
	BG161611	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	2,70000	€
			Altres conceptes	18,26000	€
P-50	EG1PUD16	u	Protecció diferencial per a conjunt de protecció i mesura TMF10 de 80 a 160 A (55 a 111 kW), amb toroidal de 70 mm de diàmetre, sortida superior o lateral, muntat en caixa modular de polièster reforçat amb fibra de vidre, col·locat adossat al conjunt de protecció i mesura	250,50	€
	BG1PUD16	u	Protecció diferencial per a equip de protecció i mesura TMF10 de 160 A (55 a 111 kW), amb toroidal de 70 mm de diàmetre, sortida superior o lateral, muntat en caixa modular de polièster reforçat amb fibra de vidre	209,16000	€
			Altres conceptes	41,34000	€
P-51	EG21251H	m	Tub rígid de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment	2,89	€
	BGW21000	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	0,13000	€
	BG212510	m	Tub rígid de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,47940	€
			Altres conceptes	2,28060	€
P-52	EG312324	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 1,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, construcció segons norma UNE 21123-4, amb una classe de reacció al foc Cca-s1b,d1,a1 segons norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	2,14	€
	BG312320	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 1,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, construcció segons norma UNE 21123-4, amb una classe de reacció al foc Cca-s1b,d1,a1 segons norma UNE-EN 50575	1,25460	€
			Altres conceptes	0,88540	€
P-53	EG312336	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, construcció segons norma UNE 21123-4, amb una classe de reacció al foc Cca-s1b,d1,a1 segons norma UNE-EN 50575, col·locat en canal o safata	2,50	€
	BG312330	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, construcció segons norma UNE 21123-4, amb una classe de reacció al foc Cca-s1b,d1,a1 segons norma UNE-EN 50575	1,73400	€
			Altres conceptes	0,76600	€
P-54	EG6112F1	u	Caixa de registre de plàstic, rectangular, amb capacitat per a 6 mecanismes de tipus modular de 2 mòduls estrets, col·locada superficialment al terra tècnic, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge	15,32	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/02/24

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BG6112F1	u	Caixa de registre de plàstic, rectangular, amb capacitat per a 6 mecanismes de tipus modular de 2 mòduls estrets, per a terra tècnic, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge	5,34000	€
			Altres conceptes	9,98000	€
P-55	EG62D1DK	u	Interruptor, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla i amb caixa de superfície estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntat superficialment	18,71	€
	BGW62000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors	0,35000	€
	BG62D1DK	u	Interruptor per a muntar superficialment, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla i amb caixa de superfície estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt,	8,89000	€
			Altres conceptes	9,47000	€
P-56	EG63D15R	u	Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, muntada superficialment	12,02	€
	BGW63000	u	Part proporcional d'accessoris per a endolls	0,37000	€
	BG63D15R	u	Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà	2,62000	€
			Altres conceptes	9,03000	€
P-57	EH12JED1	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 120x30 cm, de 44 W de potència de la llumenera, 3200 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, muntada superficialment	104,81	€
	BH12JED1	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 120x30 cm, de 44 W de potència de la llumenera, 3200 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, per a muntar superficialment	82,98000	€
			Altres conceptes	21,83000	€
P-58	EH61RE59	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 lúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial	94,65	€
	BH61RK5A	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 lúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	80,97000	€
			Altres conceptes	13,68000	€
P-59	EM31261J	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	45,20	€
	BM31000	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,26000	€
	BM312611	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	32,00000	€
			Altres conceptes	12,94000	€
P-60	K12GF002B	u	Desmuntatge d'instal·lacions d'enllumenat exterior afectades.	207,28	€
			Altres conceptes	207,28000	€
P-61	K214D2H3S	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització, inclòs transport de runa amb dúmper fins a camió de transport.	169,86	€
			Altres conceptes	169,86000	€
P-62	K2182281	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	10,45	€
			Altres conceptes	10,45000	€
P-63	K21A1011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	23,22	€
			Altres conceptes	23,22000	€
P-64	K222B622S	m3	Excavació de caixa de paviment en terreny compacte, realitzada amb compressor i mitjans manuals, i amb transport de terres amb dúmper fins a camió de transport.	109,28	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	109,28000 €
P-65	K225177AS	m3	Terraplenat i piconatge mecànics amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 90% del PM. Realitzat amb mitjans manuals i maquinària petita.	96,65 €
			Altres conceptes	96,65000 €
P-66	K45GD7BS	m3	Formigó per a dau de recolzament, HA-25/B/20/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat manualment.	582,15 €
	B065960B	m3	Formigó HA-25/B/20/Ila de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	74,08800 €
			Altres conceptes	508,06200 €
P-67	K4DGC5BS	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a dau de recolzament amb tauló de fusta.	122,28 €
	B0A31000	kg	Clau acer	0,15215 €
	B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,85991 €
	B0D31000	m3	Llata de fusta de pi	0,79817 €
	B0D625A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,91576 €
	B0D71130	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,35648 €
			Altres conceptes	117,19753 €
P-68	K4G211BB	m3	Paredat de pedra del país, amb una cara vista, col·locada amb morter mixt 1:1:7.	416,68 €
			Sense descomposició	416,68000 €

PR 4.-Justificació de preus.

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A0121000	h	Oficial 1a	25,99000	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	25,99000	€
A0123000	h	Oficial 1a encofrador	25,99000	€
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	25,99000	€
A0125000	h	Oficial 1a soldador	26,42000	€
A0126000	h	Oficial 1a picapedrer	25,99000	€
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	25,99000	€
A0129000	h	Oficial 1a guixaire	27,19000	€
A012A000	h	Oficial 1a fuster	26,46000	€
A012D000	h	Oficial 1a pintor	25,99000	€
A012E000	h	Oficial 1a vidrier	25,25000	€
A012F000	h	Oficial 1a manyà	26,40000	€
A012H000	h	Oficial 1a electricista	26,86000	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	26,86000	€
A0133000	h	Ajudant encofrador	23,07000	€
A0134000	h	Ajudant ferrallista	23,07000	€
A0135000	h	Ajudant soldador	23,16000	€
A0137000	h	Ajudant col·locador	23,07000	€
A013A000	h	Ajudant fuster	23,25000	€
A013D000	h	Ajudant pintor	23,07000	€
A013F000	h	Ajudant manyà	23,16000	€
A013H000	h	Ajudant electricista	23,04000	€
A013M000	h	Ajudant muntador	23,07000	€
A0140000	h	Manobre	21,70000	€
A0149000	h	Manobre guixaire	22,70000	€
A0150000	h	Manobre especialista	22,44000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	
C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	15,35000	€
C1105A00	h	Retroexcavadora amb martell trencador	73,44000	€
C1311430	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	78,23000	€
C1313330	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	52,25000	€
C1316100	h	Minicarregadora sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t	45,22000	€
C1335010	h	Corró vibratori autopropulsat, d'1,5 a 2,5 t	40,76000	€
C133A030	h	Compactador duplex manual de 700 kg	6,61000	€
C133A0J0	h	Picó vibrant amb placa de 30x30 cm	5,57000	€
C1501800	h	Camió per a transport de 12 t	38,47000	€
C1505120	h	Dúmpер d'1,5 t de càrrega útil, amb mecanisme hidràulic	25,58000	€
C1701100	h	Camió amb bomba de formigonar	151,94000	€
C1705600	h	Formigonera de 165 l	1,74000	€
C1705700	h	Formigonera de 250 l	2,88000	€
C200P000	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	3,04000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/02/24

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0111000	m3	Aigua	1,50000 €
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	16,64000 €
B0310400	t	Sorra de pedrera de 0 a 5 mm	16,20000 €
B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	17,01000 €
B0332020	t	Grava de pedrera de pedra granítica, per a drens	19,13000 €
B0332300	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm	15,80000 €
B0511401	t	Ciment pòrtland CEM I 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	107,39000 €
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	102,13000 €
B0521100	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,13000 €
B0521200	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,13000 €
B0532310	kg	Calç aèria CL 90	0,09000 €
B065710B	m3	Formigó HA-25/B/10/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	72,64000 €
B065910C	m3	Formigó HA-25/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	68,71000 €
B065960B	m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	70,56000 €
B065960C	m3	Formigó HA-25/P/20/IIa de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	70,92000 €
B065960J	m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, additiu hidròfug, apte per a classe d'exposició IIa	76,92000 €
B06NLA2C	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150/P/20	61,67000 €
B0711010	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,29000 €
B0716000	kg	Morter expansiu	0,64000 €
B081C010	kg	Additiu inclusor aire/plastificant per a morter, segons la norma UNE-EN 934-3	1,18000 €
B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	1,33000 €
B0A31000	kg	Clau acer	1,54000 €
B0A32000	kg	Clau acer galvanitzat	1,90000 €
B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	8,40000 €
B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	2,57000 €
B0A5AA00	u	Cargol autoroscant amb volandera	0,18000 €
B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	0,17000 €
B0A62F90	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	1,12000 €
B0B2A000	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,02000 €
B0B34134	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	2,73000 €
B0CC1410	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	5,93000 €
B0CHS16K	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat prelacat, d'1 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a carener	7,64000 €
B0CUA0V2	m2	Encadellat avet 146x30mm	15,81000 €
B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,43000 €
B0D31000	m3	Llata de fusta de pi	420,09000 €
B0D625A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	45,56000 €
B0D71130	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,05000 €
B0D81480	m2	Plafó metàl·lic de 50x100 cm per a 50 usos	0,91000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/02/24

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0D81580	m2	Plafó metàl·lic de 50x200 cm per a 50 usos	1,24000	€
B0DZ4000	m	Fleix	0,23000	€
B0DZA000	l	Desencofrant	2,49000	€
B0DZP400	u	Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x100 cm	0,39000	€
B0DZP500	u	Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x200 cm	0,52000	€
B0E245A1	u	Bloc foradat de morter de ciment, llis, de 500x100x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	0,68000	€
B0F1F2A1	u	Maó calat R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,15000	€
B0G16C04	m2	Pedra calcària nacional serrada i sense polir, preu alt, de 40 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores	108,79000	€
B0G17B0D	M2	Pedra calcària nacional amb una cara buixardada preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores	83,87000	€
B0G1UB0X	m2	Paviment de peces de pedra calcària del país (pedra d'Aren), de 80 mm de gruix	34,00000	€
B2RA73G1	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	19,58000	€
B433F250X	m3	Biga de fusta laminada GL24h acabat a tall de serra, de 18x24 a 20x40 cm de secció i llargàries segons plànol d'estructures, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP2 (UNE-EN 351-1).	1.100,00000	€
B43KL34X	m2	Panell Thermoship TCH/10/40/19 o similar format per placa de 10mm tauler ciment fusta, 40mm poliestire extruït i 19mm tauler hidròfug, inclou ferramenta.	47,01000	€
B43Z0000	u	Part proporcional de ferramentes i junts per a fusta contralaminada	3,96000	€
B44Z50B5	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,82000	€
B44Z5A2A	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,86000	€
B52211N0	u	Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica color vermell, de 30 peces/m2, com a màxim	0,37000	€
B52211N0X	u	Onduline sota teula fixat mecànicament a suport.	8,37000	€
B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	1,11000	€
B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,71000	€
B7711A00	m2	Vel de polietilè de gruix 50 µm i de pes 48 g/m2	0,14000	€
B7C9R6I0	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/mK i resistència tèrmica >= 1,471 m2.K/W, amb revestiment de paper kraft	5,67000	€
B7CZ1600	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 60 mm de gruix com a màxim	0,29000	€
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	16,82000	€
B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	11,69000	€
B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,11000	€
B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,06000	€
B7JZ00F6	m	Perfil d'estanquitat per a remats de planxa d'acer plegada	2,66000	€
B89ZM000	kg	Pintura partícules metàl·liques	9,26000	€
B89ZPD00	kg	Pintura plàstica, per a interiors	2,78000	€
B8AZB000	kg	Vernís sintètic	7,51000	€
B8AZC100	kg	Vernís de poliuretà d'1 component	11,42000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/02/24

Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B8ZA1000	kg	Segelladora	3,51000	€
B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	5,87000	€
B9C21424	m2	Terratzo de gra petit amb relleu, de 40x40 cm, preu alt, per a ús exterior	11,63000	€
B9CZ2000	kg	Beurada de color	0,90000	€
B9U2U005	m	Sòcol de terratzo llis de gra petit, preu superior, de 10 cm d'alçària, polit i abrillantat	3,91000	€
BA1A27L6	m2	Finestra de fusta de melis per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment amb caixa de persiana i guies	244,30000	€
BA1A2BL5	m2	Finestra de fusta de melis per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,49 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	202,16000	€
BABG9762	u	Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes llises d'1 mm de gruix i bastiment, pany de cop, acabat esmaltat	208,71000	€
BAF425AC	m2	Finestra d'alumini imitació fusta, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	341,63000	€
BAN31110	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	4,12000	€
BAQ1EQ86X	u	Subministre de porta d'accés de fusta de pi, per un buit de 0,90 x 2,50 d'una fulla batent, tapajunts de fusta i vernissat, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat.	950,00000	€
BAV7EK77	m2	Persiana enrotllable d'alumini de lamel·les de 14 a 14,5 mm de gruix, de 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6,5 kg per m2	69,45000	€
BAVZ1C00	u	Comandament manual amb cinta per a persianes entre 120 i 150 cm d'amplària	14,75000	€
BAVZK000	m	Guies d'alumini per a persianes enrotllables	3,89000	€
BAZ12196	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	1,83000	€
BAZGB160	u	Ferramenta per a porta d'entrada d'una fulla batent, de preu superior	67,59000	€
BAZGC360	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	27,17000	€
BAZGU003	u	Pany mestrejat amb tres punts d'enclavament	117,37000	€
BB121JA0	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 100 cm d'alçària	110,64000	€
BC171B20	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora	27,46000	€
BC1G4101	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 17 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 (cara interior baix emissiu).	52,40000	€
BD145A70	m	Tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 100 mm i 1 mm de gruix	8,66000	€
BD1Z5000	u	Brida per a tub de planxa galvanitzada	7,12000	€
BD5A2D00	m	Tub circular ranurat de paret simple de PVC i 125 mm de diàmetre	3,45000	€
BD7K3320	m	Tub de polipropilè de paret tricapça per a sanejament sense pressió, de DN 125 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	10,21000	€
BDW3E800	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=125 mm	16,19000	€
BDW43A70	u	Accessori per a baixant de tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 100 mm i 1 mm de gruix	13,15000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/02/24

Pàg.: 6

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BDY3E800	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=125 mm	0,26000 €
BDY45A70	u	Element de muntatge per a baixant de tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 100 mm i 1 mm de gruix	0,96000 €
BG113780	u	Caixa general de protecció de polièster reforçat amb fibra de vidre, de 100 A, segons esquema Unesa número 1, seccionable en càrrega (BUC), inclosa base portafusibles monofàsica (sense fusibles), neutre seccionable, borns de connexió i grau de protecció IP-43, IK09	54,48000 €
BG134801	u	Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb dotze mòduls i per a encastar	18,80000 €
BG161611	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	2,70000 €
BG1PUD16	u	Protecció diferencial per a equip de protecció i mesura TMF10 de 160 A (55 a 111 kW), amb toroidal de 70 mm de diàmetre, sortida superior o lateral, muntat en caixa modular de polièster reforçat amb fibra de vidre	209,16000 €
BG212510	m	Tub rígid de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,47000 €
BG222910	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,46000 €
BG22TH10	m	Tub corbale corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,95000 €
BG312320	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 1,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, construcció segons norma UNE 21123-4, amb una classe de reacció al foc Cca-s1b,d1,a1 segons norma UNE-EN 50575	1,23000 €
BG312330	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, construcció segons norma UNE 21123-4, amb una classe de reacció al foc Cca-s1b,d1,a1 segons norma UNE-EN 50575	1,70000 €
BG31B560	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV, tetrapolar, de secció 4 x 10 mm ² , amb coberta del cable de PVC, construcció segons norma UNE 21123-2, amb una classe de reacció al foc Eca segons norma UNE-EN 50575	5,75000 €
BG322150	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons norma UNE-EN 50575	1,04000 €
BG322170	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x16 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons norma UNE-EN 50575	2,74000 €
BG41149C	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	32,88000 €
BG415A99	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	12,38000 €
BG415A9B	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	12,59000 €
BG415A9C	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	12,93000 €
BG415A9D	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	13,20000 €
BG42129D	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	26,55000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BG6112F1	u	Caixa de registre de plàstic, rectangular, amb capacitat per a 6 mecanismes de tipus modular de 2 mòduls estrets, per a terra tècnic, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge	5,34000	€
BG62D1DK	u	Interruptor per a muntar superficialment, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla i amb caixa de superfície estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt,	8,89000	€
BG63D15R	u	Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà	2,62000	€
BGW11000	u	Part proporcional d'accessoris de caixa general de protecció	10,21000	€
BGW21000	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	0,13000	€
BGW41000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,45000	€
BGW42000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	0,41000	€
BGW62000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors	0,35000	€
BGW63000	u	Part proporcional d'accessoris per a endolls	0,37000	€
BH12JED1	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 120x30 cm, de 44 W de potència de la llumenera, 3200 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, per a muntar superficialment	82,98000	€
BH61RK5A	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 lúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	80,97000	€
BM312611	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	32,00000	€
BMY31000	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,26000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
D0701641	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		76,61000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0150000	h	Manobre especialista	1,000	/R x 22,44000 =	22,44000	
Subtotal:					22,44000	22,44000
Maquinària						
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x 1,74000 =	1,21800	
Subtotal:					1,21800	1,21800
Materials						
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250	x 102,13000 =	25,53250	
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630	x 16,64000 =	27,12320	
B0111000	m3	Aigua	0,200	x 1,50000 =	0,30000	
Subtotal:					52,95570	52,95570
COST DIRECTE						76,61370
COST EXECUCIÓ MATERIAL						76,61370
D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		107,01000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0150000	h	Manobre especialista	1,050	/R x 22,44000 =	23,56200	
Subtotal:					23,56200	23,56200
Maquinària						
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,725	/R x 1,74000 =	1,26150	
Subtotal:					1,26150	1,26150
Materials						
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530	x 16,64000 =	25,45920	
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x 102,13000 =	20,42600	
B0532310	kg	Calç aèria CL 90	400,000	x 0,09000 =	36,00000	
B0111000	m3	Aigua	0,200	x 1,50000 =	0,30000	
Subtotal:					82,18520	82,18520
COST DIRECTE						107,00870
COST EXECUCIÓ MATERIAL						107,00870
D0718821	m3	Morter de ciment amb ciment pòrtland CEM I i sorra, amb additiu incluser aire/plastificant i 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		90,96000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0150000	h	Manobre especialista	1,000	/R x 22,44000 =	22,44000	
Subtotal:					22,44000	22,44000
Maquinària						
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x 1,74000 =	1,21800	
Subtotal:					1,21800	1,21800
Materials						
B081C010	kg	Additiu incluser aire/plastificant per a morter, segons la norma UNE-EN 934-3	0,760	x 1,18000 =	0,89680	
B0511401	t	Ciment pòrtland CEM I 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380	x 107,39000 =	40,80820	
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520	x 16,64000 =	25,29280	
B0111000	m3	Aigua	0,200	x 1,50000 =	0,30000	
Subtotal:					67,29780	67,29780
COST DIRECTE						90,95580
COST EXECUCIÓ MATERIAL						90,95580
D07J1100	m3	Pasta de guix B1	Rend.: 1,000		127,60000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0149000	h	Manobre guixaire	1,000	/R x 22,70000 =	22,70000	
Subtotal:					22,70000	22,70000
Materials						
B0521100	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	800,000	x 0,13000 =	104,00000	
B0111000	m3	Aigua	0,600	x 1,50000 =	0,90000	
Subtotal:					104,90000	104,90000
COST DIRECTE						127,60000
COST EXECUCIÓ MATERIAL						127,60000
D0B2A100	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000		1,33000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,005	/R x 23,07000 =	0,11535	
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,005	/R x 25,99000 =	0,12995	
Subtotal:					0,24530	0,24530
Materials						
B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,0102	x 1,33000 =	0,01357	
B0B2A000	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,050	x 1,02000 =	1,07100	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Subtotal:			1,08457
COST DIRECTE			1,32987
COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,32987

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-4	E22113C2S	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb mitjans manuals i transport amb dumper fins a camió de transport.	Rend.: 1,000		12,94	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,200 /R x	25,99000 =	5,19800	
	A0140000	h	Manobre	0,200 /R x	21,70000 =	4,34000	
				Subtotal:		9,53800	9,53800
Maquinària							
	C1505120	h	Dúmpet d'1,5 t de càrrega útil, amb mecanisme hidràulic	0,100 /R x	25,58000 =	2,55800	
				Subtotal:		2,55800	2,55800
				COST DIRECTE			12,09600
				DESPESES INDIRECTES 7,00 %			0,84672
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,94272
P-5	E2255H70	m3	Reblert de rasa o pou amb graves per a drenatge de pedra granítica, en tongades de 25 cm com a màxim	Rend.: 1,000		51,09	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,020 /R x	21,70000 =	0,43400	
				Subtotal:		0,43400	0,43400
Maquinària							
	C1311430	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	0,013 /R x	78,23000 =	1,01699	
				Subtotal:		1,01699	1,01699
Materials							
	B0332020	t	Grava de pedrera de pedra granítica, per a dren	2,420 x	19,13000 =	46,29460	
				Subtotal:		46,29460	46,29460
				COST DIRECTE			47,74559
				DESPESES INDIRECTES 7,00 %			3,34219
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			51,08778
P-6	E2R5426A	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	Rend.: 1,000		9,80	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària							
	C1501800	h	Camió per a transport de 12 t	0,238 /R x	38,47000 =	9,15586	
				Subtotal:		9,15586	9,15586
				COST DIRECTE			9,15586
				DESPESES INDIRECTES 7,00 %			0,64091
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,79677

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-7	E2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000		20,95	€
Materials				Unitats	Preu	Parcial	Import
	B2RA73G1	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	1,000	x 19,58000 =	19,58000	
				Subtotal:		19,58000	19,58000
				COST DIRECTE			19,58000
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %	1,37060
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			20,95060
P-8	E31522G1	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/P/20/Ila, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, formigó realitzat in situ amb formigonera de 250l.	Rend.: 1,000		109,77	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0140000	h	Manobre	1,000	/R x 21,70000 =	21,70000	
				Subtotal:		21,70000	21,70000
Maquinària							
	C1705700	h	Formigonera de 250 l	1,000	/R x 2,88000 =	2,88000	
				Subtotal:		2,88000	2,88000
Materials							
	B065960C	m3	Formigó HA-25/P/20/Ila de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	1,100	x 70,92000 =	78,01200	
				Subtotal:		78,01200	78,01200
				COST DIRECTE			102,59200
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %	7,18144
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			109,77344
	E31522H1	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió	Rend.: 1,000		88,94	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0140000	h	Manobre	0,250	/R x 21,70000 =	5,42500	
				Subtotal:		5,42500	5,42500
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B065960B	m3	Formigó HA-25/B/20/Ila de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	1,100	x	70,56000	=	77,61600
				Subtotal:				77,61600
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,08138
			COST DIRECTE					83,12238
			DESPESES INDIRECTES		7,00	%		5,81857
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					88,94094
	E31522H4	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba	Rend.: 1,000				106,27 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0140000	h	Manobre	0,300	/R x	21,70000	=	6,51000
				Subtotal:				6,51000
Maquinària								
	C1701100	h	Camió amb bomba de formigonar	0,100	/R x	151,94000	=	15,19400
				Subtotal:				15,19400
Materials								
	B065960B	m3	Formigó HA-25/B/20/Ila de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	1,100	x	70,56000	=	77,61600
				Subtotal:				77,61600
			COST DIRECTE					99,32000
			DESPESES INDIRECTES		7,00	%		6,95240
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					106,27240
P-9	E31B3000	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000				1,80 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,008	/R x	23,07000	=	0,18456
	A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,006	/R x	25,99000	=	0,15594
				Subtotal:				0,34050
Materials								
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,0051	x	1,33000	=	0,00678
	D0B2A100	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipul·t a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,32987	=	1,32987
				Subtotal:				1,33665
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,00511
			COST DIRECTE					1,68226
			DESPESES INDIRECTES		7,00	%		0,11776
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					1,80002

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-10	E31D1100	m2	Encofrat amb plafons metàl·lics per a rases i pous de fonaments	Rend.: 1,000		21,74	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A0123000	h	Oficial 1a encofrador	0,300 /R x	25,99000 =	7,79700	
	A0133000	h	Ajudant encofrador	0,400 /R x	23,07000 =	9,22800	
				Subtotal:		17,02500	17,02500
	Materials						
	B0A31000	kg	Clau acer	0,1007 x	1,54000 =	0,15508	
	B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,9998 x	0,43000 =	0,85991	
	B0D31000	m3	Llata de fusta de pi	0,0011 x	420,09000 =	0,46210	
	B0D81480	m2	Plafó metàl·lic de 50x100 cm per a 50 usos	1,100 x	0,91000 =	1,00100	
	B0DZ4000	m	Fleix	0,200 x	0,23000 =	0,04600	
	B0DZA000	l	Desencofrant	0,050 x	2,49000 =	0,12450	
	B0DZP400	u	Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x100 cm	1,000 x	0,39000 =	0,39000	
				Subtotal:		3,03859	3,03859
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,25538
			COST DIRECTE				20,31897
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %			1,42233
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				21,74129
P-11	E32515G1S	m3	Formigó per a murs de contenció de 3 m d'alçària com a màxim, HA-25/P/20/Ila de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, formigó realitzat in situ amb formigonera de 250l.	Rend.: 1,000		133,79	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	1,000 /R x	25,99000 =	25,99000	
	A0140000	h	Manobre	1,000 /R x	21,70000 =	21,70000	
				Subtotal:		47,69000	47,69000
	Maquinària						
	C1705700	h	Formigonera de 250 l	1,000 /R x	2,88000 =	2,88000	
				Subtotal:		2,88000	2,88000
	Materials						
	B065960C	m3	Formigó HA-25/P/20/Ila de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	1,050 x	70,92000 =	74,46600	
				Subtotal:		74,46600	74,46600
			COST DIRECTE				125,03600
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %			8,75252
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				133,78852
P-12	E32B300P	kg	Armadura per a murs de contenció AP500 S, d'una alçària màxima de 3 m, d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000		1,90	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/02/24

Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Ma d'obra									
	A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,010	/R x	23,07000	=	0,23070	
	A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,008	/R x	25,99000	=	0,20792	
Subtotal:								0,43862	0,43862
Materials									
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,0061	x	1,33000	=	0,00811	
	D0B2A100	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,32987	=	1,32987	
Subtotal:								1,33798	1,33798
COST DIRECTE								1,77660	
DESPESES INDIRECTES 7,00 %								0,12436	
COST EXECUCIÓ MATERIAL								1,90096	
P-13	E32D2A03	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb plafó metàl·lic de 200x50 cm, per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a dues cares, d'una alçària <= 3 m	Rend.: 1,000				19,58	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0123000	h	Oficial 1a encofrador	0,288	/R x	25,99000	=	7,48512	
	A0133000	h	Ajudant encofrador	0,324	/R x	23,07000	=	7,47468	
Subtotal:								14,95980	14,95980
Materials									
	B0DZP500	u	Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x200 cm	1,000	x	0,52000	=	0,52000	
	B0A31000	kg	Clau acer	0,1007	x	1,54000	=	0,15508	
	B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,4993	x	0,43000	=	0,64470	
	B0D625A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,0101	x	45,56000	=	0,46016	
	B0DZA000	l	Desencofrant	0,080	x	2,49000	=	0,19920	
	B0D81580	m2	Plafó metàl·lic de 50x200 cm per a 50 usos	1,0965	x	1,24000	=	1,35966	
Subtotal:								3,33880	3,33880
COST DIRECTE								18,29860	
DESPESES INDIRECTES 7,00 %								1,28090	
COST EXECUCIÓ MATERIAL								19,57950	
P-14	E3Z112P1	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió	Rend.: 1,000				12,50	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,075	/R x	25,99000	=	1,94925	
	A0140000	h	Manobre	0,150	/R x	21,70000	=	3,25500	
Subtotal:								5,20425	5,20425
Materials									

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/02/24

Pàg.: 16

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B06NLA2C	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150/P/20	0,105	x	61,67000	=	6,47535	
				Subtotal:				6,47535	6,47535
				COST DIRECTE					11,67960
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%		0,81757
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					12,49717
P-15	E433F252X	m3	Suministre i col.locació completa d' (estructura de coberta), amb tots els mitjans auxiliars necessaris, de bigues de fusta laminada GL24h, acabat a tall de serra, de 18x24 a 20x40 cm de secció i llargàries segons plànol d'estructures, mecanitzada i treballada al taller, amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP2 (UNE-EN 351-1), col·locada a l'obra sobre suports de fusta i ferratges d'acer inclosos.	Rend.: 1,000				1.421,51	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A013A000	h	Ajudant fuster	3,000	/R x	23,25000	=	69,75000	
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	6,000	/R x	26,46000	=	158,76000	
				Subtotal:				228,51000	228,51000
Materials									
	B433F250X	m3	Biga de fusta laminada GL24h acabat a tall de serra, de 18x24 a 20x40 cm de secció i llargàries segons plànol d'estructures, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP2 (UNE-EN 351-1).	1,000	x	1.100,00000	=	1.100,00000	
				Subtotal:				1.100,00000	1.100,00000
				COST DIRECTE					1.328,51000
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%		92,99570
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					1.421,50570
P-16	E43SL3BS	m2	Panell tipus Ondutherm H19/A30/FAN13 o similiar, format per placa de 13mm d'encadellat de faig natural, 30mm de nucli interior de poliestire extruït i 19mm de tauler hidròfug superior, col·locat amb fixacions mecàniques sobre cabirons.	Rend.: 1,326				66,50	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	26,86000	=	4,05128	
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,400	/R x	23,07000	=	6,95928	
				Subtotal:				11,01056	11,01056
Materials									
	B43KL34X	m2	Panell Thermoshop TCH/10/40/19 o similiar format per placa de 10mm tauler ciment fusta, 40mm poliestire extruït i 19mm tauler hidròfug, inclou ferramenta.	1,000	x	47,01000	=	47,01000	
	B43Z0000	u	Part proporcional de ferramentes i junts per a fusta contralaminada	1,000	x	3,96000	=	3,96000	
				Subtotal:				50,97000	50,97000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D' OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16516
				COST DIRECTE			62,14572
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		4,35020
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			66,49592
E442502D	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d' ancoratge formats per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d' imprimació antioxidant, col·locat a l' obra amb cargols	Rend.: 1,000			2,60	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d' obra							
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,012	/R x 23,07000 =	0,27684	
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,012	/R x 26,86000 =	0,32232	
				Subtotal:		0,59916	0,59916
Materials							
	B44Z50B5	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d' imprimació antioxidant	1,000	x 1,82000 =	1,82000	
				Subtotal:		1,82000	1,82000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,01498
				COST DIRECTE			2,43414
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,17039
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,60453
P-17	E44Z5A25	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d' imprimació antioxidant, per a reforç d' elements d' encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l' obra amb soldadura	Rend.: 1,000		4,81	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d' obra							
	A0135000	h	Ajudant soldador	0,050	/R x 23,16000 =	1,15800	
	A0125000	h	Oficial 1a soldador	0,050	/R x 26,42000 =	1,32100	
				Subtotal:		2,47900	2,47900
Maquinària							
	C200P000	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,050	/R x 3,04000 =	0,15200	
				Subtotal:		0,15200	0,15200
Materials							
	B44Z5A2A	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, per a reforç d' elements d' encastament, recolzament i rigiditzadors, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d' imprimació antioxidant	1,000	x 1,86000 =	1,86000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	1,86000		1,86000
				COST DIRECTE			4,49100
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,31437
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,80537
E45817C4	m3		Formigó per a cèrcols, HA-25/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb bomba	Rend.: 1,000		114,51	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,336 /R x	21,70000 =	7,29120	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,084 /R x	25,99000 =	2,18316	
				Subtotal:		9,47436	9,47436
Maquinària							
	C1701100	h	Camió amb bomba de formigonar	0,140 /R x	151,94000 =	21,27160	
				Subtotal:		21,27160	21,27160
Materials							
	B065710B	m3	Formigó HA-25/B/10/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	1,050 x	72,64000 =	76,27200	
				Subtotal:		76,27200	76,27200
				COST DIRECTE			107,01796
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		7,49126
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			114,50922
E4B83000	kg		Armadura per a cèrcols AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000		1,96	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,010 /R x	23,07000 =	0,23070	
	A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,010 /R x	25,99000 =	0,25990	
				Subtotal:		0,49060	0,49060
Materials							
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,005 x	1,33000 =	0,00665	
	D0B2A100	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000 x	1,32987 =	1,32987	
				Subtotal:		1,33652	1,33652
				COST DIRECTE			1,82712
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,12790
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,95502
E4D8D500	m2		Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cèrcols de directriu recta	Rend.: 1,000		101,70	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D' OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Ma d'obra								
	A0133000	h	Ajudant encofrador	0,480	/R x	23,07000	=	11,07360
	A0123000	h	Oficial 1a encofrador	0,640	/R x	25,99000	=	16,63360
Subtotal:								27,70720
								27,70720
Materials								
	B0A31000	kg	Clau acer	0,1007	x	1,54000	=	0,15508
	B0D31000	m3	Llata de fusta de pi	0,1501	x	420,09000	=	63,05551
	B0D625A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,0201	x	45,56000	=	0,91576
	B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,991	x	0,43000	=	0,85613
	B0D71130	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,1495	x	2,05000	=	2,35648
Subtotal:								67,33896
								67,33896
COST DIRECTE								95,04616
DESPESES INDIRECTES 7,00 %								6,65323
COST EXECUCIÓ MATERIAL								101,69939
P-18	E4EZ3000	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	Rend.: 1,000				1,71 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,010	/R x	25,99000	=	0,25990
Subtotal:								0,25990
								0,25990
Materials								
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,005	x	1,33000	=	0,00665
	D0B2A100	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,32987	=	1,32987
Subtotal:								1,33652
								1,33652
COST DIRECTE								1,59642
DESPESES INDIRECTES 7,00 %								0,11175
COST EXECUCIÓ MATERIAL								1,70817
P-19	E4EZ72B4	m3	Formigó per a fàbrica de blocs de morter de ciment, HA-25/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, col·locat manualment	Rend.: 1,000				125,47 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0140000	h	Manobre	1,600	/R x	21,70000	=	34,72000
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,400	/R x	25,99000	=	10,39600
Subtotal:								45,11600
								45,11600
Materials								
	B065910C	m3	Formigó HA-25/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	1,050	x	68,71000	=	72,14550

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D' OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	72,14550		72,14550
				COST DIRECTE			117,26150
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		8,20831
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			125,46981
P-20	E4F2B574	m3	Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix, de maó calat, HD, R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:4 (10 N/mm2), amb additiu inclúsor aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 6 N/mm2	Rend.: 1,000		285,11	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	6,000 /R x	25,99000 =	155,94000	
	A0140000	h	Manobre	3,000 /R x	21,70000 =	65,10000	
				Subtotal:		221,04000	221,04000
Materials							
	B0F1F2A1	u	Maó calat R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	224,640 x	0,15000 =	33,69600	
	D0718821	m3	Mortor de ciment amb ciment pòrtland CEM I i sorra, amb additiu inclúsor aire/plastificant i 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,1289 x	90,95580 =	11,72420	
				Subtotal:		45,42020	45,42020
				COST DIRECTE			266,46020
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		18,65221
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			285,11241
P-21	E4ZZU0BS	dm3	Reblert de recolzaments estructurals, amb mortor sense retracció de ciment i sorra.	Rend.: 1,052		6,53	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,150 /R x	25,99000 =	3,70580	
	A0140000	h	Manobre	0,050 /R x	21,70000 =	1,03137	
				Subtotal:		4,73717	4,73717
Materials							
	B0716000	kg	Mortor expansiu	2,020 x	0,64000 =	1,29280	
				Subtotal:		1,29280	1,29280
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,07106
				COST DIRECTE			6,10103
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,42707
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,52810

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-22	E52211NKX	m2	Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica color vermell (envellida o similar a existent), de 30 peces/m2, com a màxim, col·locada amb escumes sobre onduline sota teula inclosa, segons fabricant.	Rend.: 1,000		40,71	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,640	/R x 25,99000 =	16,63360	
	A0140000	h	Manobre	0,320	/R x 21,70000 =	6,94400	
				Subtotal:		23,57760	23,57760
Materials							
	B52211N0	u	Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica color vermell, de 30 peces/m2, com a màxim	31,500	x 0,37000 =	11,65500	
	B52211N0X	u	Onduline sota teula fixat mecànicament a suport.	0,000	x 8,37000 =	0,00000	
	D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0263	x 107,00870 =	2,81433	
				Subtotal:		14,46933	14,46933
				COST DIRECTE			38,04693
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %	2,66329
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			40,71022
P-23	E5Z2FCB4X	m2	Col·locació d'encadellat de fusta d'abet de 146x30mm, col·locades amb fixacions mecàniques.	Rend.: 1,000		23,74	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	0,160	/R x 26,46000 =	4,23360	
	A013A000	h	Ajudant fuster	0,080	/R x 23,25000 =	1,86000	
				Subtotal:		6,09360	6,09360
Materials							
	B0CUA0V2	m2	Encadellat avet 146x30mm	1,000	x 15,81000 =	15,81000	
	B0A32000	kg	Clau acer galvanitzat	0,150	x 1,90000 =	0,28500	
				Subtotal:		16,09500	16,09500
				COST DIRECTE			22,18860
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %	1,55320
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			23,74180
P-24	E5ZAV16K	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat prelacat, d'1 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a carener, col·locat amb fixacions mecàniques, amb perfils conformats d'estanquitat	Rend.: 1,000		25,64	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,125	/R x 23,07000 =	2,88375	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,250	/R x 25,99000 =	6,49750	
				Subtotal:		9,38125	9,38125

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Materials								
	B7JZ00F6	m	Perfil d'estanquitat per a remats de planxa d'acer plegada	2,000	x	2,66000	=	5,32000
	B0CHS16K	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat prelacat, d'1 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a carener	1,071	x	7,64000	=	8,18244
	B0A5AA00	u	Cargol autoroscant amb volandera	6,000	x	0,18000	=	1,08000
				Subtotal:				14,58244
								14,58244
				COST DIRECTE				23,96369
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	1,67746
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				25,64115
P-26	E6187H1K	m2	Paredó divisor per a revestir de 10 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 500x100x200 mm, llis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3 , col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland amb filler calcari	Rend.: 1,000				19,61 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,300	/R x	25,99000	=	7,79700
	A0140000	h	Manobre	0,150	/R x	21,70000	=	3,25500
				Subtotal:				11,05200
								11,05200
Materials								
	B0E245A1	u	Bloc foradat de morter de ciment, llis, de 500x100x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	9,6172	x	0,68000	=	6,53970
	D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0069	x	107,00870	=	0,73836
				Subtotal:				7,27806
								7,27806
				COST DIRECTE				18,33006
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	1,28310
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				19,61316
P-27	E65A4843	m2	Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils de muntant d'amplària 48 mm, col·locats cada 60 cm, i canal d'amplària 48 mm, fixats mecànicament, per a suport de paret recta	Rend.: 1,000				9,06 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,035	/R x	23,07000	=	0,80745
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,110	/R x	26,86000	=	2,95460
				Subtotal:				3,76205
								3,76205
Materials								
	B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	0,120	x	2,57000	=	0,30840
	B6B12211	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,040	x	0,71000	=	0,73840
	B6B11211	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	2,3754	x	1,11000	=	2,63669

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/02/24

Pàg.: 23

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B0A61600	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de diàmetre, amb vis	6,000	x	0,17000	=	1,02000	
				Subtotal:				4,70349	4,70349
				COST DIRECTE					8,46554
				DESPESES INDIRECTES				7,00 %	0,59259
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					9,05813
P-28	E7B21A0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida	Rend.: 1,000				1,37	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,015	/R x	23,07000	=	0,34605	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,030	/R x	25,99000	=	0,77970	
				Subtotal:				1,12575	1,12575
Materials									
	B7711A00	m2	Vel de polietilè de gruix 50 µm i de pes 48 g/m2	1,100	x	0,14000	=	0,15400	
				Subtotal:				0,15400	0,15400
				COST DIRECTE					1,27975
				DESPESES INDIRECTES				7,00 %	0,08958
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					1,36933
P-29	E7C9R6I4	m2	Aïllament amb placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/mK i resistència tèrmica >= 1,471 m2.K/W, amb revestiment de paper kraft, col·locada amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000				10,45	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0140000	h	Manobre	0,040	/R x	21,70000	=	0,86800	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,080	/R x	25,99000	=	2,07920	
				Subtotal:				2,94720	2,94720
Materials									
	B7CZ1600	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 60 mm de gruix com a màxim	3,000	x	0,29000	=	0,87000	
	B7C9R6I0	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/mK i resistència tèrmica >= 1,471 m2.K/W, amb revestiment de paper kraft	1,050	x	5,67000	=	5,95350	
				Subtotal:				6,82350	6,82350
				COST DIRECTE					9,77070
				DESPESES INDIRECTES				7,00 %	0,68395
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					10,45465

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-30	E811C1BB	m2	Rejuntat de façana de pedra amb morter similar a l'existent.	Rend.: 1,000		20,24	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A0140000	h	Manobre	0,230 /R x	21,70000 =	4,99100	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,460 /R x	25,99000 =	11,95540	
				Subtotal:		16,94640	16,94640
	Materials						
	D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0184 x	107,00870 =	1,96896	
				Subtotal:		1,96896	1,96896
			COST DIRECTE				18,91536
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %			1,32408
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				20,23944
P-31	E812U112	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6, inclosa la part proporcional d'arestes, racons i reglada de sòcol	Rend.: 1,000		14,03	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A0129000	h	Oficial 1a guixaire	0,230 /R x	27,19000 =	6,25370	
	A0149000	h	Manobre guixaire	0,230 /R x	22,70000 =	5,22100	
				Subtotal:		11,47470	11,47470
	Materials						
	B0521200	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,800 x	0,13000 =	0,10400	
	D07J1100	m3	Pasta de guix B1	0,012 x	127,60000 =	1,53120	
				Subtotal:		1,63520	1,63520
			COST DIRECTE				13,10990
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %			0,91769
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				14,02759
P-32	E83F5003	m2	Aplacat vertical amb placa de guix laminat d'estàndard (A) i gruix 15 mm, col·locada sobre perfil·leria d'acer galvanitzat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		16,34	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,060 /R x	23,07000 =	1,38420	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,190 /R x	25,99000 =	4,93810	
				Subtotal:		6,32230	6,32230
	Materials						
	B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,399 x	1,11000 =	0,44289	
	B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,995 x	0,06000 =	0,11970	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,250	x	8,40000	=	2,10000
	B0CC1410	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,060	x	5,93000	=	6,28580
				Subtotal:		8,94839		8,94839
				COST DIRECTE				15,27069
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	1,06895
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				16,33964
P-33	E894A0BB	m2	Pintat d'elements amb pintura de partícules metàl·liques tipus oxiron o similar, aplicada en dues capes.	Rend.: 1,054				27,00 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,790	/R x	25,99000	=	19,48017
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,079	/R x	23,07000	=	1,72916
				Subtotal:		21,20933		21,20933
Materials								
	B89ZM000	kg	Pintura partícules metàl·liques	0,400	x	9,26000	=	3,70400
				Subtotal:		3,70400		3,70400
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,31814
				COST DIRECTE				25,23147
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	1,76620
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				26,99767
P-34	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000				4,79 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x	25,99000	=	2,59900
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,010	/R x	23,07000	=	0,23070
				Subtotal:		2,82970		2,82970
Materials								
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,153	x	3,51000	=	0,53703
	B89ZPD00	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978	x	2,78000	=	1,10588
				Subtotal:		1,64291		1,64291
				COST DIRECTE				4,47261
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	0,31308
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				4,78569
P-35	E8A82CC1	m2	Envernissat de parament horitzontal de fusta, al vernís de poliuretà, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i 2 capes d'acabat , amb la superfície mat	Rend.: 1,000				13,14 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,030	/R x	23,07000	=	0,69210
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,300	/R x	25,99000	=	7,79700
				Subtotal:				8,48910
Materials								
	B8AZC100	kg	Vernís de poliuretà d'1 component	0,255	x	11,42000	=	2,91210
	B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,150	x	5,87000	=	0,88050
				Subtotal:				3,79260
			COST DIRECTE					12,28170
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %				0,85972
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					13,14142
	E8AA1BC0	m2	Envernissat de finestres i balconeres de fusta, al vernís sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues d'acabat	Rend.: 1,000				18,13 €
				Unitats		Preu		Parcial
Ma d'obra								
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,500	/R x	25,99000	=	12,99500
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,050	/R x	23,07000	=	1,15350
				Subtotal:				14,14850
Materials								
	B8AZB000	kg	Vernís sintètic	0,255	x	7,51000	=	1,91505
	B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,150	x	5,87000	=	0,88050
				Subtotal:				2,79555
			COST DIRECTE					16,94405
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %				1,18608
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					18,13013
P-36	E8K434DK	m	Escopidor de 30 cm, amb peça de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10	Rend.: 1,000				49,86 €
				Unitats		Preu		Parcial
Ma d'obra								
	A0140000	h	Manobre	0,400	/R x	21,70000	=	8,68000
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,480	/R x	25,99000	=	12,47520
				Subtotal:				21,15520
Materials								
	B0G17B0D	M2	Pedra calcària nacional amb una cara buixardada preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores	0,300	x	83,87000	=	25,16100
	D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0026	x	107,00870	=	0,27822
				Subtotal:				25,43922

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		46,59442	
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %	3,26161
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		49,85603	
P-37	E9232B91	m2	Subbase de grava de pedrera de pedra granítica de 15 cm de gruix i, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	Rend.: 1,000		8,44	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0150000	h	Manobre especialista	0,100	/R x 22,44000 =	2,24400	
	A0140000	h	Manobre	0,050	/R x 21,70000 =	1,08500	
				Subtotal:		3,32900	3,32900
Maquinària							
	C133A030	h	Compactador duplex manual de 700 kg	0,050	/R x 6,61000 =	0,33050	
				Subtotal:		0,33050	0,33050
Materials							
	B0332300	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm	0,2678	x 15,80000 =	4,23124	
				Subtotal:		4,23124	4,23124
				COST DIRECTE		7,89074	
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %	0,55235
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		8,44309	
P-38	E93628B6	m2	Solera de formigó HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 15 cm, abocat amb bomba	Rend.: 1,000		31,75	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,080	/R x 25,99000 =	2,07920	
	A0140000	h	Manobre	0,160	/R x 21,70000 =	3,47200	
				Subtotal:		5,55120	5,55120
Maquinària							
	C1701100	h	Camió amb bomba de formigonar	0,080	/R x 151,94000 =	12,15520	
				Subtotal:		12,15520	12,15520
Materials							
	B065960J	m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, additiu hidròfug, apte per a classe d'exposició IIa	0,1545	x 76,92000 =	11,88414	
				Subtotal:		11,88414	11,88414
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,08327
				COST DIRECTE		29,67381	
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %	2,07717
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		31,75097	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,290	x	11,69000	=	3,39010
	BA1A27L6	m2	Finestra de fusta de melis per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment amb caixa de persiana i guies	1,440	x	244,30000	=	351,79200
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100	x	16,82000	=	1,68200
				Subtotal:				356,86410
								356,86410
				COST DIRECTE				376,22760
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	26,33593
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				402,56353
EA1A2ML5	u		Finestra de fusta de melis per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 150x150 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	Rend.: 1,000				514,08 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A013A000	h	Ajudant fuster	0,150	/R x	23,25000	=	3,48750
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	0,600	/R x	26,46000	=	15,87600
				Subtotal:				19,36350
								19,36350
Materials								
	B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,360	x	11,69000	=	4,20840
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,120	x	16,82000	=	2,01840
	BA1A2BL5	m2	Finestra de fusta de melis per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,49 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	2,250	x	202,16000	=	454,86000
				Subtotal:				461,08680
								461,08680
				COST DIRECTE				480,45030
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	33,63152
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				514,08182
P-42	EABG9A62X	u	Porta de servei d'acer galvanitzat en perfils laminats de dos fulles batents, per a un buit d'obra de 180x130cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes llises d'1 mm de gruix i bastiment, pany de cop, acabat esmaltat, col·locada	Rend.: 1,000				589,53 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012F000	h	Oficial 1a manyà	3,000	/R x 26,40000 =	79,20000	
				Subtotal:		79,20000	79,20000
Materials							
	BAZGC360	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	2,000	x 27,17000 =	54,34000	
	BABG9762	u	Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x215 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes llises d'1 mm de gruix i bastiment, pany de cop, acabat esmaltat	2,000	x 208,71000 =	417,42000	
				Subtotal:		471,76000	471,76000
				COST DIRECTE			550,96000
				DESPESES INDIRECTES 7,00 %			38,56720
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			589,52720
P-43	EAFF0PAA	u	PA-Subministre i col.locació de porta d'accés de fusta de pi, per un buit de 0,90 x 2,50 d'una fulla batent, amb pany, clau, tiradors, ferratges, tapajunts de fusta i vernissat, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat. Porta completament acabada en servei.	Rend.: 6,215		1.258,46	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	5,000	/R x 26,86000 =	21,60901	
	A013M000	h	Ajudant muntador	5,000	/R x 23,07000 =	18,55994	
				Subtotal:		40,16895	40,16895
Materials							
	BAZGU003	u	Pany mestrejat amb tres punts d'enclavament	1,000	x 117,37000 =	117,37000	
	BAQ1EQ86	u	Subministre de porta d'accés de fusta de pi, per un buit de 0,90 x 2,50 d'una fulla batent, tapajunts de fusta i vernissat, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat.	1,000	x 950,00000 =	950,00000	
	BAZGB160	u	Ferramenta per a porta d'entrada d'una fulla batent, de preu superior	1,000	x 67,59000 =	67,59000	
				Subtotal:		1.134,96000	1.134,96000
				DESPESES AUXILIARS 2,50 %			1,00422
				COST DIRECTE			1.176,13317
				DESPESES INDIRECTES 7,00 %			82,32932
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.258,46250
	EAN31771	u	Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2 amb accessoris per a persiana, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm	Rend.: 1,000		21,16	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	BAN31110	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	4,800	x 4,12000 =	19,77600	
				Subtotal:		19,77600	19,77600

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				COST DIRECTE				19,77600
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %		1,38432
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				21,16032
EAV7EK77	m2		Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les de 14 a 14,5 mm de gruix, 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6,5 kg per m2	Rend.: 1,000				81,11 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,200	/R x	25,99000 =	5,19800	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,050	/R x	23,07000 =	1,15350	
				Subtotal:		6,35150		6,35150
Materials								
	BAV7EK77	m2	Persiana enrotllable d'alumini de lamel·les de 14 a 14,5 mm de gruix, de 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6,5 kg per m2	1,000	x	69,45000 =	69,45000	
				Subtotal:		69,45000		69,45000
				COST DIRECTE				75,80150
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %		5,30611
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				81,10761
EAVZ1C00	u		Comandament manual amb cinta per a persianes entre 120 i 150 cm d'amplària	Rend.: 1,000				22,58 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,050	/R x	23,07000 =	1,15350	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,200	/R x	25,99000 =	5,19800	
				Subtotal:		6,35150		6,35150
Materials								
	BAVZ1C00	u	Comandament manual amb cinta per a persianes entre 120 i 150 cm d'amplària	1,000	x	14,75000 =	14,75000	
				Subtotal:		14,75000		14,75000
				COST DIRECTE				21,10150
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %		1,47711
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				22,57861
EAVZK000	m		Guies d'alumini per a persianes enrotllables	Rend.: 1,000				7,45 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,130	/R x	23,07000 =	2,99910	
				Subtotal:		2,99910		2,99910
Materials								
	B0A4A400	cu	Visos galvanitzats	0,030	x	2,57000 =	0,07710	
	BAVZK000	m	Guies d'alumini per a persianes enrotllables	1,000	x	3,89000 =	3,89000	
				Subtotal:		3,96710		3,96710

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		6,96620	
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		7,45383	
EAZ12196	m		Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	Rend.: 1,000		3,32 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	0,044	/R x 26,46000 =	1,16424	
				Subtotal:		1,16424	1,16424
Materials							
	B0A31000	kg	Clau acer	0,010	x 1,54000 =	0,01540	
	BAZ12196	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	1,050	x 1,83000 =	1,92150	
				Subtotal:		1,93690	1,93690
				COST DIRECTE		3,10114	
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		3,31822	
EB121JAM	m		Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 100 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella	Rend.: 1,000		137,04 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012F000	h	Oficial 1a manyà	0,400	/R x 26,40000 =	10,56000	
	A013F000	h	Ajudant manyà	0,200	/R x 23,16000 =	4,63200	
				Subtotal:		15,19200	15,19200
Materials							
	BB121JA0	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior i superior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 100 cm d'alçària	1,000	x 110,64000 =	110,64000	
	B0A62F90	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	2,000	x 1,12000 =	2,24000	
				Subtotal:		112,88000	112,88000
				COST DIRECTE		128,07200	
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		137,03704	
EC171323	m2		Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	Rend.: 1,000		45,59 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Materials	A012E000	h	Oficial 1a vidrier	0,600	/R x	25,25000	=	15,15000	
				Subtotal:				15,15000	15,15000
	BC171B20	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora	1,000	x	27,46000	=	27,46000	
				Subtotal:				27,46000	27,46000
				COST DIRECTE				42,61000	
			DESPESES INDIRECTES				7,00 %	2,98270	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				45,59270		
EC1G4101	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 3+3 mm de gruix (1baix emissiu) amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC		Rend.: 1,000				72,52 €	
Ma d'obra				Unitats		Preu		Parcial	Import
	A012E000	h	Oficial 1a vidrier	0,600	/R x	25,25000	=	15,15000	
Materials				Subtotal:				15,15000	15,15000
	BC1G4101	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 17 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 (cara interior baix emissiu).	1,000	x	52,40000	=	52,40000	
				Subtotal:				52,40000	52,40000
				DESPESES AUXILIARS				1,50 %	0,22725
				COST DIRECTE				67,77725	
			DESPESES INDIRECTES				7,00 %	4,74441	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				72,52166		
P-44	ED143A70	m	Baixant de tub de planxa galvanitzada prelacada amb unió plegada de DN 100 mm, rectantular i 1 mm de gruix, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides	Rend.: 1,000				39,12 €	
Ma d'obra				Unitats		Preu		Parcial	Import
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,500	/R x	25,99000	=	12,99500	
Materials	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,250	/R x	23,07000	=	5,76750	
				Subtotal:				18,76250	18,76250
	BD145A70	m	Tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 100 mm i 1 mm de gruix	1,000	x	8,66000	=	8,66000	
	BD1Z5000	u	Brida per a tub de planxa galvanitzada	0,500	x	7,12000	=	3,56000	
	BDW43A70	u	Accessori per a baixant de tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 100 mm i 1 mm de gruix	0,330	x	13,15000	=	4,33950	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BDY45A70	u	Element de muntatge per a baixant de tub de planxa galvanitzada amb unió plegada de DN 100 mm i 1 mm de gruix	1,000	x	0,96000	=	0,96000
						Subtotal:		17,51950
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,28144
						COST DIRECTE		36,56344
						DESPESES INDIRECTES	7,00 %	2,55944
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		39,12288
P-45	ED5A1500	m	Drenatge amb tub ranurat de PVC de D=125 mm	Rend.: 1,000				9,39 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
			Ma d'obra					
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,140	/R x	25,99000	=	3,63860
	A0140000	h	Manobre	0,070	/R x	21,70000	=	1,51900
						Subtotal:		5,15760
			Materials					
	BD5A2D00	m	Tub circular ranurat de paret simple de PVC i 125 mm de diàmetre	1,050	x	3,45000	=	3,62250
						Subtotal:		3,62250
						COST DIRECTE		8,78010
						DESPESES INDIRECTES	7,00 %	0,61461
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		9,39471
	ED7K3322	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 125 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub	Rend.: 1,000				48,22 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
			Ma d'obra					
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x	25,99000	=	2,59900
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x	25,99000	=	3,89850
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,150	/R x	23,07000	=	3,46050
	A0140000	h	Manobre	0,200	/R x	21,70000	=	4,34000
						Subtotal:		14,29800
			Maquinària					
	C133A0J0	h	Picó vibrant amb placa de 30x30 cm	0,100	/R x	5,57000	=	0,55700
	C1313330	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,0423	/R x	52,25000	=	2,21018
						Subtotal:		2,76718
			Materials					
	BD7K3320	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 125 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	1,200	x	10,21000	=	12,25200
	BDY3E800	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=125 mm	1,000	x	0,26000	=	0,26000
	B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,5964	x	17,01000	=	10,14476

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/02/24

Pàg.: 36

PARTIDES D'OBRA

[illegible]

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-50	EG1PUD16	u	Protecció diferencial per a conjunt de protecció i mesura TMF10 de 80 a 160 A (55 a 111 kW), amb toroidal de 70 mm de diàmetre, sortida superior o lateral, muntat en caixa modular de polièster reforçat amb fibra de vidre, col·locat adossat al conjunt de protecció i mesura	Rend.: 1,000		250,50	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,500	/R x 23,04000 =	11,52000	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,500	/R x 26,86000 =	13,43000	
				Subtotal:		24,95000	24,95000
Materials							
	BG1PUD16	u	Protecció diferencial per a equip de protecció i mesura TMF10 de 160 A (55 a 111 kW), amb toroidal de 70 mm de diàmetre, sortida superior o lateral, muntat en caixa modular de polièster reforçat amb fibra de vidre	1,000	x 209,16000 =	209,16000	
				Subtotal:		209,16000	209,16000
				COST DIRECTE			234,11000
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		16,38770
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			250,49770
P-51	EG21251H	m	Tub rígid de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment	Rend.: 1,000		2,89	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,035	/R x 26,86000 =	0,94010	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,050	/R x 23,04000 =	1,15200	
				Subtotal:		2,09210	2,09210
Materials							
	BG212510	m	Tub rígid de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x 0,47000 =	0,47940	
	BGW21000	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	1,000	x 0,13000 =	0,13000	
				Subtotal:		0,60940	0,60940
				COST DIRECTE			2,70150
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,18911
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,89061
	EG22TH1K	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	Rend.: 1,000		3,57	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D' OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	23,04000 =	0,46080	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,033 /R x	26,86000 =	0,88638	
			Subtotal:		1,34718	1,34718	
Materials							
	BG22TH10	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama , resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,020 x	1,95000 =	1,98900	
			Subtotal:		1,98900	1,98900	
			COST DIRECTE			3,33618	
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,23353	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,56971	
P-52	EG312324	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, construcció segons norma UNE 21123-4, amb una classe de reacció al foc Cca-s1b,d1,a1 segons norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	Rend.: 1,000		2,14	€
Ma d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,015 /R x	23,04000 =	0,34560	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,015 /R x	26,86000 =	0,40290	
			Subtotal:		0,74850	0,74850	
Materials							
	BG312320	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, construcció segons norma UNE 21123-4, amb una classe de reacció al foc Cca-s1b,d1,a1 segons norma UNE-EN 50575	1,020 x	1,23000 =	1,25460	
			Subtotal:		1,25460	1,25460	
			COST DIRECTE			2,00310	
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,14022	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,14332	
P-53	EG312336	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, construcció segons norma UNE 21123-4, amb una classe de reacció al foc Cca-s1b,d1,a1 segons norma UNE-EN 50575, col·locat en canal o safata	Rend.: 1,000		2,50	€
Ma d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/02/24

Pàg.: 39

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,012	/R x	26,86000	=	0,32232	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,012	/R x	23,04000	=	0,27648	
				Subtotal:				0,59880	0,59880
Materials									
	BG312330	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, construcció segons norma UNE 21123-4, amb una classe de reacció al foc Cca-s1b,d1,a1 segons norma UNE-EN 50575	1,020	x	1,70000	=	1,73400	
				Subtotal:				1,73400	1,73400
				COST DIRECTE					2,33280
				DESPESES INDIRECTES				7,00 %	0,16330
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					2,49610
	EG31B564	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV, tetrapolar, de secció 4 x 10 mm2, amb coberta del cable de PVC, construcció segons norma UNE 21123-2, amb una classe de reacció al foc Eca segons norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	Rend.: 1,000				8,41	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,040	/R x	26,86000	=	1,07440	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,040	/R x	23,04000	=	0,92160	
				Subtotal:				1,99600	1,99600
Materials									
	BG31B560	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV, tetrapolar, de secció 4 x 10 mm2, amb coberta del cable de PVC, construcció segons norma UNE 21123-2, amb una classe de reacció al foc Eca segons norma UNE-EN 50575	1,020	x	5,75000	=	5,86500	
				Subtotal:				5,86500	5,86500
				COST DIRECTE					7,86100
				DESPESES INDIRECTES				7,00 %	0,55027
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					8,41127
P-54	EG6112F1	u	Caixa de registre de plàstic, rectangular, amb capacitat per a 6 mecanismes de tipus modular de 2 mòduls estrets, col·locada superficialment al terra tècnic, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge	Rend.: 1,000				15,32	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,180	/R x	23,04000	=	4,14720	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,180	/R x	26,86000	=	4,83480	
				Subtotal:				8,98200	8,98200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D' OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Materials								
	BG6112F1	u	Caixa de registre de plàstic, rectangular, amb capacitat per a 6 mecanismes de tipus modular de 2 mòduls estrets, per a terra tècnic, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge	1,000	x	5,34000	=	5,34000
				Subtotal:		5,34000		5,34000
				COST DIRECTE				14,32200
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	1,00254
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				15,32454
P-55	EG62D1DK	u	Interruptor, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla i amb caixa de superfície estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntat superficialment	Rend.: 1,000				18,71 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	26,86000	=	4,02900
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,183	/R x	23,04000	=	4,21632
				Subtotal:		8,24532		8,24532
Materials								
	BG62D1DK	u	Interruptor per a muntar superficialment, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla i amb caixa de superfície estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt,	1,000	x	8,89000	=	8,89000
	BGW62000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors i commutadors	1,000	x	0,35000	=	0,35000
				Subtotal:		9,24000		9,24000
				COST DIRECTE				17,48532
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	1,22397
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				18,70929
P-56	EG63D15R	u	Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, muntada superficialment	Rend.: 1,000				12,02 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,183	/R x	23,04000	=	4,21632
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	26,86000	=	4,02900
				Subtotal:		8,24532		8,24532
Materials								
	BGW63000	u	Part proporcional d'accessoris per a endolls	1,000	x	0,37000	=	0,37000
	BG63D15R	u	Presa de corrent per a muntar superficialment, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà	1,000	x	2,62000	=	2,62000
				Subtotal:		2,99000		2,99000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		11,23532	
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %	0,78647
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		12,02179	
P-57	EH12JED1	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 120x30 cm, de 44 W de potència de la llumenera, 3200 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, muntada superficialment	Rend.: 1,000		104,81	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,300	/R x 23,04000 =	6,91200	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x 26,86000 =	8,05800	
				Subtotal:		14,97000	14,97000
Materials							
	BH12JED1	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 120x30 cm, de 44 W de potència de la llumenera, 3200 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, per a muntar superficialment	1,000	x 82,98000 =	82,98000	
				Subtotal:		82,98000	82,98000
				COST DIRECTE		97,95000	
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %	6,85650
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		104,80650	
P-58	EH61RE59	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 lúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial	Rend.: 1,000		94,65	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,150	/R x 23,04000 =	3,45600	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x 26,86000 =	4,02900	
				Subtotal:		7,48500	7,48500
Materials							
	BH61RK5A	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 lúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	1,000	x 80,97000 =	80,97000	
				Subtotal:		80,97000	80,97000
				COST DIRECTE		88,45500	
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %	6,19185
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		94,64685	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D' OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-59	EM31261J	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	Rend.: 1,000		45,20	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,200	/R x 23,07000 =	4,61400	
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x 26,86000 =	5,37200	
				Subtotal:		9,98600	9,98600
Materials							
	BM312611	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	1,000	x 32,00000 =	32,00000	
	BMY31000	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	1,000	x 0,26000 =	0,26000	
				Subtotal:		32,26000	32,26000
				COST DIRECTE			42,24600
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %	2,95722
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			45,20322
F2194AF5	m2		Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió.	Rend.: 1,000		6,81	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària							
	C1105A00	h	Retroexcavadora amb martell trencador	0,066	/R x 73,44000 =	4,84704	
	C1313330	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,029	/R x 52,25000 =	1,51525	
				Subtotal:		6,36229	6,36229
				COST DIRECTE			6,36229
				DESPESES INDIRECTES		7,00 %	0,44536
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,80765
F9B3UA80	m2		Paviment de peces de pedra del país, acabat deixat de serra, de 80 mm de gruix, col·locades amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra.	Rend.: 1,000		71,57	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,400	/R x 21,70000 =	8,68000	
	A0121000	h	Oficial 1a	0,800	/R x 25,99000 =	20,79200	
				Subtotal:		29,47200	29,47200
Materials							
	B0G1UB0X	m2	Paviment de peces de pedra calcària del país (pedra d'Aren), de 80 mm de gruix	1,020	x 34,00000 =	34,68000	
	D0701641	m3	Morter de ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,030	x 76,61370 =	2,29841	
				Subtotal:		36,97841	36,97841

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D' OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,44208
				COST DIRECTE			66,89249
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		4,68247
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			71,57496
P-60	K12GF002BS	u	Desmuntatge d'instal.lacions d'enllumenat exterior afectades.	Rend.: 1,000			207,28 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0121000	h	Oficial 1a	4,000 /R x	25,99000 =	103,96000	
	A0150000	h	Manobre especialista	4,000 /R x	22,44000 =	89,76000	
				Subtotal:		193,72000	193,72000
				COST DIRECTE			193,72000
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		13,56040
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			207,28040
P-61	K214D2H3S	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització, inclòs transport de runa amb dúmpler fins a camió de transport.	Rend.: 1,000			169,86 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0126000	h	Oficial 1a picapedrer	1,000 /R x	25,99000 =	25,99000	
	A0140000	h	Manobre	6,000 /R x	21,70000 =	130,20000	
				Subtotal:		156,19000	156,19000
Maquinària							
	C1505120	h	Dúmper d'1,5 t de càrrega útil, amb mecanisme hidràulic	0,100 /R x	25,58000 =	2,55800	
				Subtotal:		2,55800	2,55800
				COST DIRECTE			158,74800
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		11,11236
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			169,86036
P-62	K2182281	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			10,45 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,450 /R x	21,70000 =	9,76500	
				Subtotal:		9,76500	9,76500
				COST DIRECTE			9,76500
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,68355
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,44855

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-63	K21A1011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		23,22	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A0140000	h	Manobre	1,000 /R x	21,70000 =	21,70000	
				Subtotal:		21,70000	21,70000
			COST DIRECTE				21,70000
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %			1,51900
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				23,21900
	K222B412	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i amb les terres deixades a la vora	Rend.: 1,000		79,53	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A0140000	h	Manobre	3,425 /R x	21,70000 =	74,32250	
				Subtotal:		74,32250	74,32250
			COST DIRECTE				74,32250
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %			5,20258
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				79,52508
P-64	K222B622S	m3	Excavació de caixa de paviment en terreny compacte, realitzada amb compressor i mitjans manuals, i amb transport de terres amb dúmper fins a camió de transport.	Rend.: 1,000		109,28	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A0140000	h	Manobre	4,000 /R x	21,70000 =	86,80000	
				Subtotal:		86,80000	86,80000
	Maquinària						
	C1505120	h	Dúmpet d'1,5 t de càrrega útil, amb mecanisme hidràulic	0,300 /R x	25,58000 =	7,67400	
	C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,499 /R x	15,35000 =	7,65965	
				Subtotal:		15,33365	15,33365
			COST DIRECTE				102,13365
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %			7,14936
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				109,28301
P-65	K225177AS	m3	Terraplenat i piconatge mecànics amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 90% del PM. Realitzat amb mitjans manuals i maquinària petita.	Rend.: 1,000		96,65	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A0140000	h	Manobre	4,000 /R x	21,70000 =	86,80000	
				Subtotal:		86,80000	86,80000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/02/24

Pàg.: 45

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Maquinària									
	C1335010	h	Corró vibratori autopropulsat, d'1,5 a 2,5 t	0,050	/R x	40,76000	=	2,03800	
	C1316100	h	Minicarregadora sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t	0,033	/R x	45,22000	=	1,49226	
Subtotal:							3,53026	3,53026	
COST DIRECTE								90,33026	
DESPESES INDIRECTES							7,00 %	6,32312	
COST EXECUCIÓ MATERIAL								96,65338	
P-66	K45GD7BS	m3	Formigó per a dau de recolzament, HA-25/B/20/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat manualment.	Rend.: 1,050				582,15	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	6,000	/R x	25,99000	=	148,51429	
	A0140000	h	Manobre	15,000	/R x	21,70000	=	310,00000	
Subtotal:							458,51429	458,51429	
Materials									
	B065960B	m3	Formigó HA-25/B/20/Ila de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	1,050	x	70,56000	=	74,08800	
Subtotal:							74,08800	74,08800	
DESPESES AUXILIARS							2,50 %	11,46286	
COST DIRECTE								544,06515	
DESPESES INDIRECTES							7,00 %	38,08456	
COST EXECUCIÓ MATERIAL								582,14971	
P-67	K4DGC5BS	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a dau de recolzament amb tauló de fusta.	Rend.: 1,043				122,28	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0133000	h	Ajudant encofrador	2,000	/R x	23,07000	=	44,23778	
	A0123000	h	Oficial 1a encofrador	2,500	/R x	25,99000	=	62,29626	
Subtotal:							106,53404	106,53404	
Materials									
	B0D31000	m3	Llata de fusta de pi	0,0019	x	420,09000	=	0,79817	
	B0D625A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,0201	x	45,56000	=	0,91576	
	B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,9998	x	0,43000	=	0,85991	
	B0A31000	kg	Clau acer	0,0988	x	1,54000	=	0,15215	
	B0D71130	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,1495	x	2,05000	=	2,35648	
Subtotal:							5,08247	5,08247	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D' OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		2,66335
				COST DIRECTE			114,27986
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		7,99959
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			122,27945
P-68	K4G211BB	m3	Paredat de pedra del pais, amb una cara vista, col·locada amb morter mixt 1:1:7.	Rend.: 1,000			416,68 €
				Rend.: 1,000			24,96 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,100 /R x	26,86000 =	2,68600	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,080 /R x	23,04000 =	1,84320	
				Subtotal:		4,52920	4,52920
Materials							
	BG134801	u	Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb dotze mòduls i per a encastar	1,000 x	18,80000 =	18,80000	
				Subtotal:		18,80000	18,80000
				COST DIRECTE			23,32920
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		1,63304
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			24,96224
KG222911	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	Rend.: 1,000				1,45 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,016 /R x	26,86000 =	0,42976	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	23,04000 =	0,46080	
				Subtotal:		0,89056	0,89056
Materials							
	BG222910	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020 x	0,46000 =	0,46920	
				Subtotal:		0,46920	0,46920
				COST DIRECTE			1,35976
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		0,09518
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,45494

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
KG322154	m		Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	Rend.: 1,000		3,27	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,040	/R x 26,86000 =	1,07440	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,040	/R x 23,04000 =	0,92160	
				Subtotal:		1,99600	1,99600
Materials							
	BG322150	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons norma UNE-EN 50575	1,020	x 1,04000 =	1,06080	
				Subtotal:		1,06080	1,06080
				COST DIRECTE			3,05680
				DESPESES INDIRECTES 7,00 %			0,21398
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,27078
KG322174	m		Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	Rend.: 1,000		5,66	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,050	/R x 23,04000 =	1,15200	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,050	/R x 26,86000 =	1,34300	
				Subtotal:		2,49500	2,49500
Materials							
	BG322170	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons norma UNE-EN 50575	1,020	x 2,74000 =	2,79480	
				Subtotal:		2,79480	2,79480
				COST DIRECTE			5,28980
				DESPESES INDIRECTES 7,00 %			0,37029
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,66009
KG41149C	u		Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000		46,34	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Ma d'obra								
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	26,86000	=	5,37200
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	23,04000	=	4,60800
Subtotal:								9,98000
								9,98000
Materials								
	BGW41000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,45000	=	0,45000
	BG41149C	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	32,88000	=	32,88000
Subtotal:								33,33000
								33,33000
COST DIRECTE								43,31000
DESPESES INDIRECTES 7,00 %								3,03170
COST EXECUCIÓ MATERIAL								46,34170
KG415A99	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN			Rend.: 1,000		24,41	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	23,04000	=	4,60800
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	26,86000	=	5,37200
Subtotal:								9,98000
								9,98000
Materials								
	BGW41000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,45000	=	0,45000
	BG415A99	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	12,38000	=	12,38000
Subtotal:								12,83000
								12,83000
COST DIRECTE								22,81000
DESPESES INDIRECTES 7,00 %								1,59670
COST EXECUCIÓ MATERIAL								24,40670
KG415A9B	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN			Rend.: 1,000		24,63	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	23,04000	=	4,60800
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	26,86000	=	5,37200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:		9,98000		9,98000
Materials								
	BG415A9B	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	12,59000	=	12,59000
	BGW41000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,45000	=	0,45000
				Subtotal:		13,04000		13,04000
				COST DIRECTE				23,02000
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	1,61140
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				24,63140
	KG415A9C	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000				25,00 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	26,86000	=	5,37200
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	23,04000	=	4,60800
				Subtotal:		9,98000		9,98000
Materials								
	BG415A9C	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	12,93000	=	12,93000
	BGW41000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,45000	=	0,45000
				Subtotal:		13,38000		13,38000
				COST DIRECTE				23,36000
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	1,63520
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				24,99520
	KG415A9D	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000				25,28 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	26,86000	=	5,37200
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	23,04000	=	4,60800
				Subtotal:		9,98000		9,98000
Materials								
	BGW41000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,45000	=	0,45000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D' OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BG415A9D	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	13,20000	=	13,20000
Subtotal:								13,65000
COST DIRECTE								23,63000
DESPESES INDIRECTES 7,00 %								1,65410
COST EXECUCIÓ MATERIAL								25,28410
KG42129D	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000					43,84 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	23,04000	=	4,60800
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,350	/R x	26,86000	=	9,40100
Subtotal:								14,00900
Materials								
	BGW42000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	1,000	x	0,41000	=	0,41000
	BG42129D	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	26,55000	=	26,55000
Subtotal:								26,96000
COST DIRECTE								40,96900
DESPESES INDIRECTES 7,00 %								2,86783
COST EXECUCIÓ MATERIAL								43,83683
KY011112	m	Obertura de regata en paret de maó massís, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	Rend.: 1,000					9,57 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0140000	h	Manobre	0,250	/R x	21,70000	=	5,42500
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,120	/R x	25,99000	=	3,11880
Subtotal:								8,54380
Materials								
	B0111000	m3	Aigua	0,002	x	1,50000	=	0,00300
	B0521100	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	3,030	x	0,13000	=	0,39390

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-1	1458116G	m3	Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 6 m2/m3, formigó HA-25/B/10/I abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 102 kg/m3	Rend.: 1,000		924,12	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	E4B83000	kg	Armadura per a cercols AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	102,000	x 1,82712 =	186,36624	
	E45817C4	m3	Formigó per a cercols, HA-25/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb bomba	1,000	x 107,01796 =	107,01796	
	E4D8D500	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cercols de directriu recta	6,000	x 95,04616 =	570,27696	
				Subtotal:		863,66116	863,66116
				COST DIRECTE			863,66116
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		60,45628
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			924,11744
P-2	1A12AFL6X	m2	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 150x180 cm, amb finestra de fusta de melis envernissada de dues fulles batents i classificació mínima 3 8A C4 segons normes, vidre aïllant de 2 llunes incolores i cambra d'aire 6/8/4, col.locada sobre premarcs metàl·lics.	Rend.: 1,000		345,04	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	EA1A2FL6	u	Finestra de fusta de melis per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment amb caixa de persiana i guies	0,694	x 376,22760 =	261,10195	
	E8AA1BC0	m2	Envernissat de finestres i balconeres de fusta, al vernís sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues d'acabat	1,000	x 16,94405 =	16,94405	
	EAZ12196	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	3,333	x 3,10114 =	10,33610	
	EC171323	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	0,800	x 42,61000 =	34,08800	
				Subtotal:		322,47010	322,47010
				COST DIRECTE			322,47010
				DESPESES INDIRECTES	7,00 %		22,57291
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			345,04301
P-3	4G411333	u	Quadre de comandament i protecció de l'interior de l'habitatge, per a instal·lació d'electrificació bàsica amb 5 circuits, amb interruptor automàtic magnetotèrmic tipus ICP-M de 20 A d'intensitat nominal, interruptor diferencial de 25 A d'intensitat	Rend.: 1,000		306,27	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU					
			nominal i interruptors de protecció magnetotèrmica a cada circuit, col·locat en caixa de dotze mòduls de material autoextingible, amb porta, encastada, inclou l'obertura de regates i formació de petits encastaments, tub de PVC de DN 32 mm, connexió amb el comptador amb conductors de coure H07V-R de 16 mm2 de secció, i cablejat intern de la caixa amb conductor de coure H07V-R de 6 mm2 de secció						
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra									
	KG322154	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	2,000	x	3,05680	=	6,11360	
	KY021112	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	1,000	x	11,33931	=	11,33931	
	KG322174	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	3,000	x	5,28980	=	15,86940	
	KG222911	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	1,000	x	1,35976	=	1,35976	
	KG134801	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a dotze mòduls i encastada	1,000	x	23,32920	=	23,32920	
	KG41149C	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	43,31000	=	43,31000	
	KG415A99	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	22,81000	=	22,81000	
	KG415A9B	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	2,000	x	23,02000	=	46,04000	
	KG415A9C	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	23,36000	=	23,36000	
	KG415A9D	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	2,000	x	23,63000	=	47,26000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	KG42129D	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	40,96900	=	40,96900
	KY011112	m	Obertura de regata en paret de maó massís, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	0,500	x	8,94595	=	4,47298
				Subtotal:		286,23325		286,23325
				COST DIRECTE				286,23325
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	20,03633
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				306,26958
P-25	E5ZJ125BS	m	Formació de canal de recollida d'aigües de manera de 3mm de gruix, amb fixacions mecàniques a la tarima i bigues de fusta, rectangular de secció 12x12cm i goteró, amb acabat pintat oxiron, completament col·locat segons secció constructiva.	Rend.: 1,000				60,16 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,600	/R x	23,07000	=	13,84200
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,600	/R x	25,99000	=	15,59400
				Subtotal:		29,43600		29,43600
Materials								
	B89ZM000	kg	Pintura partícules metàl·liques	0,100	x	9,26000	=	0,92600
	B0A5AA00	u	Cargol autoroscant amb volandera	6,000	x	0,18000	=	1,08000
				Subtotal:		2,00600		2,00600
Partides d'obra								
	E442502D	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols	10,000	x	2,43414	=	24,34140
				Subtotal:		24,34140		24,34140
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,44154
				COST DIRECTE				56,22494
				DESPESES INDIRECTES		7,00	%	3,93575
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				60,16069
EAFF0P02	u	B01- Balconera d'alumini imitació fusta amb trencament de pont tèrmic de color segons d.f, col·locada sobre bastiment de base inclòs, amb dos fulles batents amb vidre 3+3/12/3+3(BE), per a un buit d'obra aproximat de 180x225cm, elaborada amb perfils de preu alt, sense persiana, amb tots els remats perimetral inclosos.	Rend.: 6,215				1.843,14	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A013M000	h	Ajudant muntador	6,000	/R x	23,07000	=	22,27192
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	6,000	/R x	26,86000	=	25,93081
				Subtotal:				48,20273
								48,20273
Materials								
	BAF425AC	m2	Finestra d'alumini imitació fusta, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	4,000	x	341,63000	=	1.366,52000
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	1,000	x	16,82000	=	16,82000
	B7J50090	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	1,600	x	11,69000	=	18,70400
				Subtotal:				1.402,04400
								1.402,04400
Partides d'obra								
	EC1G4101	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 3+3 mm de gruix (1baix emissiu) amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	4,000	x	67,77725	=	271,10900
				Subtotal:				271,10900
								271,10900
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %				1,20507
			COST DIRECTE					1.722,56080
			DESPESES INDIRECTES	7,00 %				120,57926
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					1.843,14005

P-46	EG110001	u	Escomeses de BT i d'enllumenat públic per donar servei a fanal exterior. Es realitzarà enderroc de paviment de pedra amb mitjans manuals i terres deixades a la vora per reposició posterior. Es col·locaràn 2 tubs corbables corrugats de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada, i els cablejats corresponents fins a la CGP i fins al fanal. Posteriorment es senyalitzaran i es cobriràn amb les mateixes terres de l'excavació i es recol·locarà el paviment de pedra retirat.	Rend.: 1,000			1.312,96		€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A013H000	h	Ajudant electricista	8,000	/R x	23,04000	=	184,32000	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	8,000	/R x	26,86000	=	214,88000	
				Subtotal:				399,20000	399,20000
Partides d'obra									
	EG31B564	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV, tetrapolar, de secció 4 x 10 mm2, amb coberta del cable de PVC,	22,000	x	7,86100	=	172,94200	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/02/24 Pàg.: 56

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			construcció segons norma UNE 21123-2, amb una classe de reacció al foc Eca segons norma UNE-EN 50575, col·locat en tub					
	EG22TH1K	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	22,000	x	3,33618	=	73,39596
	E9B362FK	m2	Paviment amb peces de pedra natural calcària nacional serrada i sense polir, preu alt, de 40 mm de gruix i de 1251 a 2500 cm2, col·locada a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10	2,500	x	137,06052	=	342,65130
	F2194AF5	m2	Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió.	2,500	x	6,36229	=	15,90573
	K222B412	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i amb les terres deixades a la vora	3,000	x	74,32250	=	222,96750
					Subtotal:			827,86249
								827,86249
			COST DIRECTE					1.227,06249
			DESPESES INDIRECTES		7,00	%		85,89437
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					1.312,95686
P-47	EG110002	u	Connexionat de la recollida d'aigües de drenatge a pou existent amb enderroc previ de paviment de pedra, excavació de rasa amb mitjans manuals i col·locació de tub de connexió de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 125 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub, posterior replé de terres i reposició de paviment de pedra.	Rend.: 1,000				434,29 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
	Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	3,000	/R x	21,70000	=	65,10000
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	3,000	/R x	25,99000	=	77,97000
					Subtotal:			143,07000
								143,07000
	Partides d'obra							
	ED7K3322	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 125 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub	1,000	x	45,06464	=	45,06464
	F2194AF5	m2	Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió.	1,000	x	6,36229	=	6,36229
	E9B362FK	m2	Paviment amb peces de pedra natural calcària nacional serrada i sense polir, preu alt, de 40 mm de gruix i de 1251 a 2500 cm2, col·locada a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10	1,000	x	137,06052	=	137,06052
	K222B412	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i amb les terres deixades a la vora	1,000	x	74,32250	=	74,32250

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D' OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Subtotal:				262,80995
COST DIRECTE				405,87995
DESPESES INDIRECTES 7,00 %				28,41160
COST EXECUCIÓ MATERIAL				434,29155

PR 5.-Pressupost.

PRESSUPOST

Data: 21/02/24

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
 Capítol 01 ENDERROCS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	E22113C2S	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb mitjans manuals i transport amb dumper fins a camió de transport. (P - 4)	12,94	23,500	304,09
2	K21A1011	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 63)	23,22	1,000	23,22
3	K2182281	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 62)	10,45	73,340	766,40
4	K214D2H3S	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització, inclòs transport de runa amb dúmpler fins a camió de transport. (P - 61)	169,86	9,778	1.660,89
5	K12GF002BS	u	Desmuntatge d'instal·lacions d'enllumenat exterior afectades. (P - 60)	207,28	1,000	207,28
6	K222B622S	m3	Excavació de caixa de paviment en terreny compacte, realitzada amb compressor i mitjans manuals, i amb transport de terres amb dúmper fins a camió de transport. (P - 64)	109,28	13,425	1.467,08
7	K225177AS	m3	Terraplenat i piconatge mecànics amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 90% del PM. Realitzat amb mitjans manuals i maquinària petita. (P - 65)	96,65	6,375	616,14
8	E2R5426A	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (P - 6)	9,80	18,011	176,51
9	E2RA73G1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 7)	20,95	18,011	377,33

TOTAL Capítol 01.01 5.598,94

Obra 01 Pressupost ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
 Capítol 02 SUBBASES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	E9232B91	m2	Subbase de grava de pedrera de pedra granítica de 15 cm de gruix i, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material (P - 37)	8,44	23,500	198,34
2	E7B21A0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida (P - 28)	1,37	49,000	67,13
3	E93628B6	m2	Solera de formigó HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 15 cm, abocat amb bomba (P - 38)	31,75	23,500	746,13
4	E9Z4AA16	m2	Armadura per lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 (P - 41)	4,69	23,500	110,22
5	ED5A1500	m	Drenatge amb tub ranurat de PVC de D=125 mm (P - 45)	9,39	12,000	112,68

TOTAL Capítol 01.02 1.234,50

Obra 01 Pressupost ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
 Capítol 03 ESTRUCTURES
 Títol 3 01 FONAMENTS

PRESSUPOST

Data: 21/02/24

Pàg.: 2

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	E3Z112P1	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió (P - 14)	12,50	1,575	19,69
2	E31522G1	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/P/20/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, formigó realitzat in situ amb formigonera de 250l. (P - 8)	109,77	0,945	103,73
3	E31B3000	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 (P - 9)	1,80	41,625	74,93
4	E31D1100	m2	Encofrat amb plafons metàl·lics per a rases i pous de fonaments (P - 10)	21,74	2,100	45,65
5	E32515G1S	m3	Formigó per a murs de contenció de 3 m d'alçària com a màxim, HA-25/P/20/IIa de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, formigó realitzat in situ amb formigonera de 250l. (P - 11)	133,79	1,674	223,96
6	E32B300P	kg	Armadura per a murs de contenció AP500 S, d'una alçària màxima de 3 m, d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 (P - 12)	1,90	119,880	227,77
7	E32D2A03	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb plafó metàl·lic de 200x50 cm, per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a dues cares, d'una alçària <= 3 m (P - 13)	19,58	11,160	218,51
8	E7B21A0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida (P - 28)	1,37	7,750	10,62
9	E2255H70	m3	Reblert de rasa o pou amb graves per a drenatge de pedra granítica, en tongades de 25 cm com a màxim (P - 5)	51,09	1,000	51,09
TOTAL		Títol 3	01.03.01			975,95

Obra	01	Pressupost ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol	03	ESTRUCTURES
Títol 3	02	ESTRUCTURA DE COBERTA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	1458116G	m3	Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 6 m2/m3, formigó HA-25/B/10/I abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 102 kg/m3 (P - 1)	924,12	1,085	1.002,67
2	E433F252X	m3	Suministre i col.locació complerta d' (estructura de coberta), amb tots els mitjans auxiliars necessaris, de bigues de fusta laminada GL24h, acabat a tall de serra, de 18x24 a 20x40 cm de secció i llargàries segons plànol d'estructures, mecanitzada i treballada al taller, amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP2 (UNE-EN 351-1), col·locada a l'obra sobre suports de fusta i ferratges d'acer inclosos. (P - 15)	1.421,51	2,206	3.135,85
3	E43SL3BS	m2	Panell tipus Ondutherm H19/A30/FAN13 o similiar, format per placa de 13mm d'encadellat de faig natural, 30mm de nucli interior de poliestire extruït i 19mm de tauler hidròfug superior, col·locat amb fixacions mecàniques sobre cabirons. (P - 16)	66,50	36,166	2.405,04
TOTAL		Títol 3	01.03.02			6.543,56

Obra	01	Pressupost ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol	03	ESTRUCTURES
Títol 3	03	LLINDES

PRESSUPOST

Data: 21/02/24

Pàg.: 3

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K4DGC5BS	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a dau de recolzament amb tauló de fusta. (P - 67)	122,28	0,640	78,26
2	K45GD7BS	m3	Formigó per a dau de recolzament, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat manualment. (P - 66)	582,15	0,064	37,26
3	E4ZZU0BS	dm3	Reblert de recolzaments estructurals, amb morter sense retracció de ciment i sorra. (P - 21)	6,53	8,000	52,24
4	E44Z5A25	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura (P - 17)	4,81	172,700	830,69

TOTAL	Títol 3	01.03.03	998,45
--------------	----------------	-----------------	---------------

Obra	01	Pressupost ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol	03	ESTRUCTURES
Títol 3	04	ALTELL

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 E5Z2FCB4X	m2	Col.locació d'encadellat de fusta d'avet de 146x30mm, col.locades amb fixacions mecàniques. (P - 23)	23,74	6,000	142,44

TOTAL	Títol 3	01.03.04	142,44
--------------	----------------	-----------------	---------------

Obra	01	Pressupost ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol	04	FAÇANES I COBERTA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	E811C1BB	m2	Rejuntat de façana de pedra amb morter similar a l'existent. (P - 30)	20,24	58,340	1.180,80
2	E6187H1K	m2	Paredó divisor per a revestir de 10 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 500x100x200 mm, llis, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3 , col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland amb filler calcarí (P - 26)	19,61	20,000	392,20
3	E4EZ3000	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment (P - 18)	1,71	250,000	427,50
4	E4EZ72B4	m3	Formigó per a fàbrica de blocs de morter de ciment, HA-25/P/20/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, col·locat manualment (P - 19)	125,47	2,000	250,94
5	K4G211BB	m3	Paredat de pedra del país, amb una cara vista, col·locada amb morter mixt 1:1:7. (P - 68)	416,68	11,451	4.771,40
6	E4F2B574	m3	Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix, de maó calat, HD, R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:4 (10 N/mm2), amb additiu inclúsor aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 6 N/mm2 (P - 20)	285,11	3,342	952,84
7	E65A4843	m2	Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils de muntant d'amplària 48 mm, col·locats cada 60 cm, i canal d'amplària 48 mm, fixats mecànicament, per a suport de paret recta (P - 27)	9,06	45,170	409,24
8	E7C9R6I4	m2	Aïllament amb placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 46 a 55 kg/m3, de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/mK i resistència tèrmica >= 1,471 m2.K/W, amb revestiment de paper kraft, col·locada amb fixacions mecàniques (P - 29)	10,45	45,170	472,03

EUR

PRESSUPOST

Data: 21/02/24

Pàg.: 4

9	E83F5003	m2	Aplacat vertical amb placa de guix laminat d'estàndard (A) i gruix 15 mm, col·locada sobre perfil·leria d'acer galvanitzat amb fixacions mecàniques (P - 32)	16,34	45,170	738,08
10	E52211NKX	m2	Teulada de teula àrab mecànica de ceràmica color vermell (envellida o similar a existent), de 30 peces/m2, com a màxim, col·locada amb escumes sobre onduline sota teula inclosa, segons fabricant. (P - 22)	40,71	36,166	1.472,32
11	E5ZAV16K	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat prelacat, d'1 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs, per a carener, col·locat amb fixacions mecàniques, amb perfils conformats d'estanquitat (P - 24)	25,64	8,000	205,12
12	E5ZJ125BS	m	Formació de canal de recollida d'aigües de manyeria de 3mm de gruix, amb fixacions mecàniques a la tarima i bigues de fusta, rectangular de secció 12x12cmt i goteró, amb acabat pintat oxiron, completament col·locat segons secció constructiva. (P - 25)	60,16	13,940	838,63
13	ED143A70	m	Baixant de tub de planxa galvanitzada prelacada amb unió plegada de DN 100 mm, rectantular i 1 mm de gruix, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides (P - 44)	39,12	6,800	266,02

TOTAL	Capítol	01.04	12.377,12
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol	05	FUSTERIES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	EAFF0PAA	u	PA-Subministre i col.locació de porta d'accés de fusta de pi, per un buit de 0,90 x 2,50 d'una fulla batent, amb pany, clau, tiradors, ferratges, tapajunts de fusta i vernissat, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat. Porta completament acabada en servei. (P - 43)	1.258,46	1,000	1.258,46
2	1A12AFL6X	m2	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 150x180 cm, amb finestra de fusta de melis envernissada de dues fulles batents i classificació mínima 3 8A C4 segons normes, vidre aïllant de 2 llunes incolores i cambra d'aire 6/8/4, col.locada sobre premarcs metàl.lics. (P - 2)	345,04	5,400	1.863,22
3	EABG9A62X	u	Porta de servei d'acer galvanitzat en perfils laminats de dos fulles batents, per a un buit d'obra de 180x130cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes llises d'1 mm de gruix i bastiment, pany de cop, acabat esmaltat, col.locada (P - 42)	589,53	1,000	589,53
4	E8K434DK	m	Escopidor de 30 cm, amb peça de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col.locat amb morter mixt 1:2:10 (P - 36)	49,86	6,400	319,10
5	E44Z5A25	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col.locat a l'obra amb soldadura (P - 17)	4,81	110,528	531,64

TOTAL	Capítol	01.05	4.561,95
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol	06	REVESTIMENTS I PAVIMENTS
Títol 3	01	PAVIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	E9C21424	m2	Paviment de terratzó amb relleu de gra petit, de 40x40 cm, preu alt, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, per a ús exterior (P - 39)	28,53	21,000	599,13

PRESSUPOST

Data: 21/02/24

Pàg.: 5

2	E9U2U005	m	Sòcol de terratzo llis de gra petit, preu superior, de 10 cm d'alçària, polit i abrillantat, col·locat amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 (P - 40)	9,81	21,300	208,95
---	----------	---	---	------	--------	--------

TOTAL	Títol 3	01.06.01	808,08
--------------	----------------	-----------------	---------------

Obra	01	Pressupost ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol	06	REVESTIMENTS I PAVIMENTS
Títol 3	02	REVESTIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	E812U112	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6, inclosa la part proporcional d'arestes, racons i reglada de sòcol (P - 31)	14,03	20,000	280,60
2	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 34)	4,79	63,545	304,38
3	E8A82CC1	m2	Envernissat de parament horitzontal de fusta, al vernís de poliuretà, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i 2 capes d'acabat , amb la superfície mat (P - 35)	13,14	53,188	698,89
4	E894A0BB	m2	Pintat d'elements amb pintura de partícules metàl.liques tipus oxiron o similar, aplicada en dues capes. (P - 33)	27,00	7,365	198,86

TOTAL	Títol 3	01.06.02	1.482,73
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol	07	INSTALL·LACIONS
Títol 3	01	ESCOMESSES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	EG110001	u	Escomeses de BT i d'enllumenat públic per donar servei a fanal exterior. Es realitzarà enderroc de paviment de pedra amb mitjans manuals i terres deixades a la vora per reposició posterior. Es col·locarà 2 tubs corbables corrugats de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada, i els cablejats corresponents fins a la CGP i fins al fanal. Posteriorment es senyalitzaran i es cobriràn amb les mateixes terres de l'excavació i es recol·locarà el paviment de pedra retirat. (P - 46)	1.312,96	1,000	1.312,96
2	EG110002	u	Connexionat de la recollida d'aigües de drenatge a pou existent amb enderroc previ de paviment de pedra, excavació de rasa amb mitjans manuals i col·locació de tub de connexió de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 125 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub, posterior reple de terres i reposició de paviment de pedra. (P - 47)	434,29	1,000	434,29

TOTAL	Títol 3	01.07.01	1.747,25
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol	07	INSTALL·LACIONS
Títol 3	02	INSTALL·LACIÓ D'ELECTRICITAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 EG113762	u	Caixa general de protecció de polièster reforçat amb fibra de vidre , de 100 A, segons esquema Unesa número 1 , seccionable en càrrega (BUC) , inclosa base portafusibles monofàsica (sense fusibles), neutre seccionable, borns de connexió i grau de protecció IP-43, IK09,	122,61	1,000	122,61

PRESSUPOST

Data: 21/02/24

Pàg.: 6

			muntada superficialment (P - 48)			
2	EG1PUD16	u	Protecció diferencial per a conjunt de protecció i mesura TMF10 de 80 a 160 A (55 a 111 kW), amb toroidal de 70 mm de diàmetre, sortida superior o lateral, muntat en caixa modular de polièster reforçat amb fibra de vidre, col·locat adossat al conjunt de protecció i mesura (P - 50)	250,50	1,000	250,50
3	4G411333	u	Quadre de comandament i protecció de l'interior de l'habitatge, per a instal·lació d'electrificació bàsica amb 5 circuits, amb interruptor automàtic magnetotèrmic tipus ICP-M de 20 A d'intensitat nominal, interruptor diferencial de 25 A d'intensitat nominal i interruptors de protecció magnetotèrmica a cada circuit, col·locat en caixa de dotze mòduls de material autoextingible, amb porta, encastada, inclou l'obertura de regates i formació de petits encastaments, tub de PVC de DN 32 mm, connexió amb el comptador amb conductors de coure H07V-R de 16 mm2 de secció, i cablejat intern de la caixa amb conductor de coure H07V-R de 6 mm2 de secció (P - 3)	306,27	1,000	306,27
4	EG312324	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, construcció segons norma UNE 21123-4, amb una classe de reacció al foc Cca-s1b,d1,a1 segons norma UNE-EN 50575, col·locat en tub (P - 52)	2,14	40,000	85,60
5	EG312336	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, construcció segons norma UNE 21123-4, amb una classe de reacció al foc Cca-s1b,d1,a1 segons norma UNE-EN 50575, col·locat en canal o safata (P - 53)	2,50	40,000	100,00
6	EG161611	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada (P - 49)	20,96	4,000	83,84
7	EG21251H	m	Tub rígid de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment (P - 51)	2,89	40,000	115,60
8	EG63D15R	u	Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, muntada superficialment (P - 56)	12,02	8,000	96,16
9	EG62D1DK	u	Interruptor, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla i amb caixa de superfície estanca, amb grau de protecció IP-55, preu alt, muntat superficialment (P - 55)	18,71	3,000	56,13
10	EG6112F1	u	Caixa de registre de plàstic, rectangular, amb capacitat per a 6 mecanismes de tipus modular de 2 mòduls estrets, col·locada superficialment al terra tècnic, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge (P - 54)	15,32	4,000	61,28

TOTAL	Títol 3	01.07.02	1.277,99
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol	07	INSTALL·LACIONS
Títol 3	03	INSTALL·LACIÓ D'ENLLUMENAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	EH12JED1	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 120x30 cm, de 44 W de potència de la llumenera, 3200 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, muntada superficialment (P - 57)	104,81	6,000	628,86
2	EH61RE59	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 100 a 140 lúmens, 3 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial (P - 58)	94,65	2,000	189,30

PRESSUPOST

Data: 21/02/24

Pàg.: 7

TOTAL	Titol 3	01.07.03	818,16
-------	---------	----------	--------

Obra	01	Pressupost ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL
Capítol	07	INSTALL·LACIONS
Titol 3	04	INSTALL·LACIÓ CONTRA INCENDIS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 EM31261J	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret (P - 59)	45,20	1,000	45,20

TOTAL	Titol 3	01.07.04	45,20
-------	---------	----------	-------

PR 6.-Resum de pressupost.

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 21/02/24

Pàg.: 1

NIVELL 3: Títol 3			Import
Títol 3	01.03.01	FONAMENTS	975,95
Títol 3	01.03.02	ESTRUCTURA DE COBERTA	6.543,56
Títol 3	01.03.03	LLINDES	998,45
Títol 3	01.03.04	ALTELL	142,44
Capítol	01.03	ESTRUCTURES	8.660,40
Títol 3	01.06.01	PAVIMENTS	808,08
Títol 3	01.06.02	REVESTIMENTS	1.482,73
Capítol	01.06	REVESTIMENTS I PAVIMENTS	2.290,81
Títol 3	01.07.01	ESCOMESES	1.747,25
Títol 3	01.07.02	INSTAL.LACIÓ D'ELECTRICITAT	1.277,99
Títol 3	01.07.03	INSTAL.LACIÓ D'ENLLUMENAT	818,16
Títol 3	01.07.04	INSTAL.LACIÓ CONTRA INCENDIS	45,20
Capítol	01.07	INSTAL.LACIONS	3.888,60
			14.839,81
NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	ENDERROCS	5.598,94
Capítol	01.02	SUBBASES	1.234,50
Capítol	01.03	ESTRUCTURES	8.660,40
Capítol	01.04	FAÇANES I COBERTA	12.377,12
Capítol	01.05	FUSTERIES	4.561,95
Capítol	01.06	REVESTIMENTS I PAVIMENTS	2.290,81
Capítol	01.07	INSTAL.LACIONS	3.888,60
Obra	01	Pressupost ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL	38.612,32
			38.612,32
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost ADEQUACIÓ LOCAL A SERRADELL	38.612,32
			38.612,32

PR 7.-Últim full.

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	38.612,32
13 % Despeses Generals SOBRE 38.612,32.....	5.019,60
6 % Benefici Industrial SOBRE 38.612,32.....	2.316,74
Subtotal	45.948,66
21 % IVA SOBRE 45.948,66.....	9.649,22
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	55.597,88

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CINQUANTA-CINC MIL CINC-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)

Febrer de 2024

Elisabet Claró Tolsau, arquitecte.
ECT ARQUITECTES SL.

DG

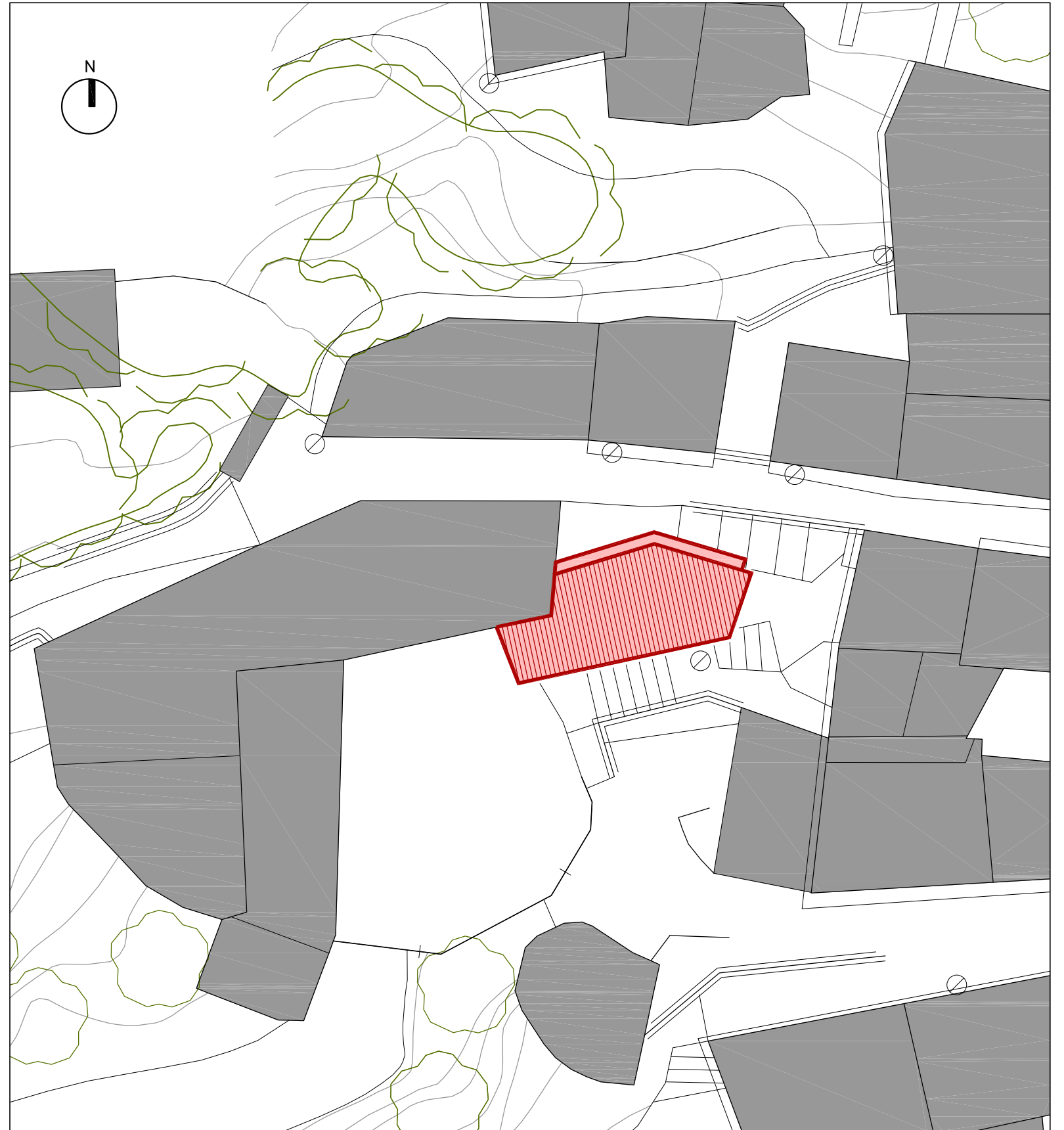
Documentació Gràfica.



FOTOGRAFIES ACTUALS



ORTOFOTO ICC



PROJECTE EXECUTIU D'ADEQUACIÓ D'UN LOCAL A SERRADELL

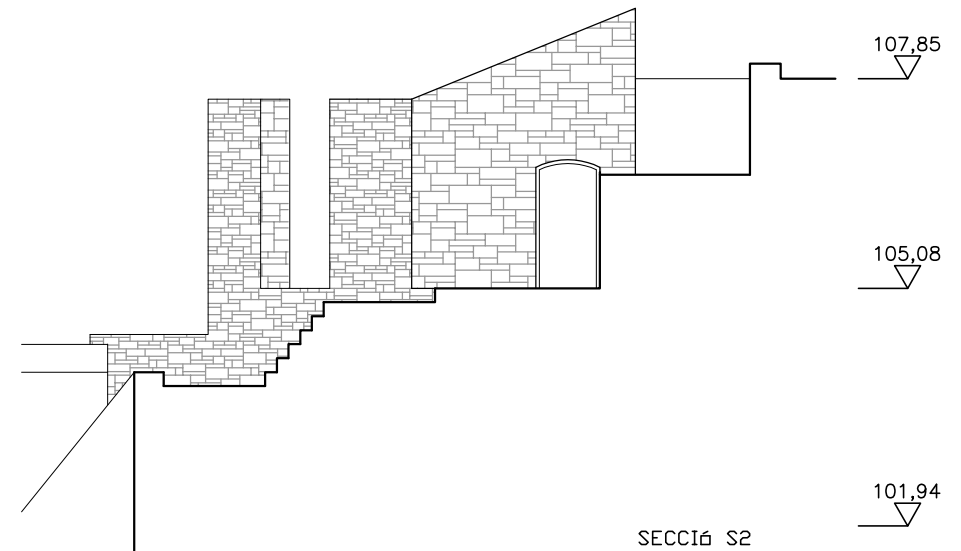
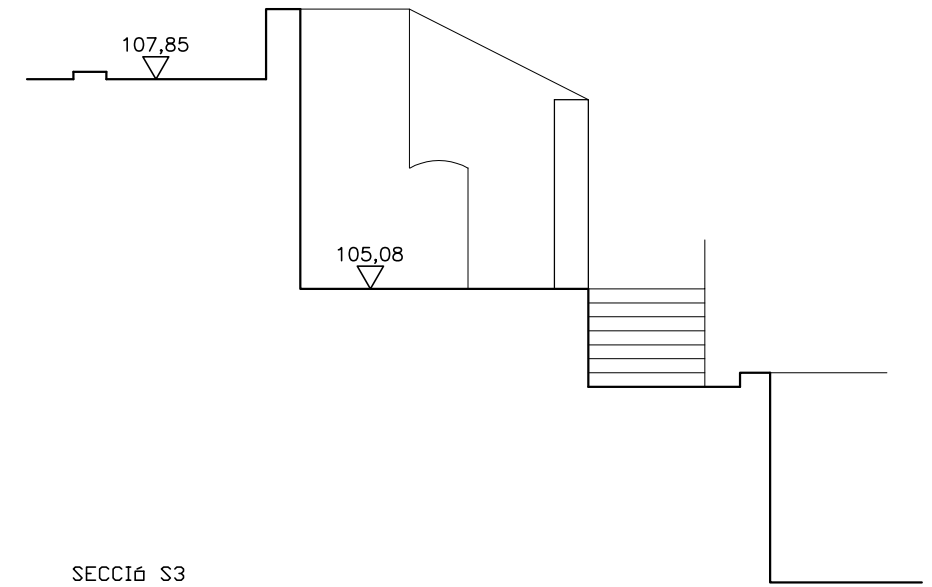
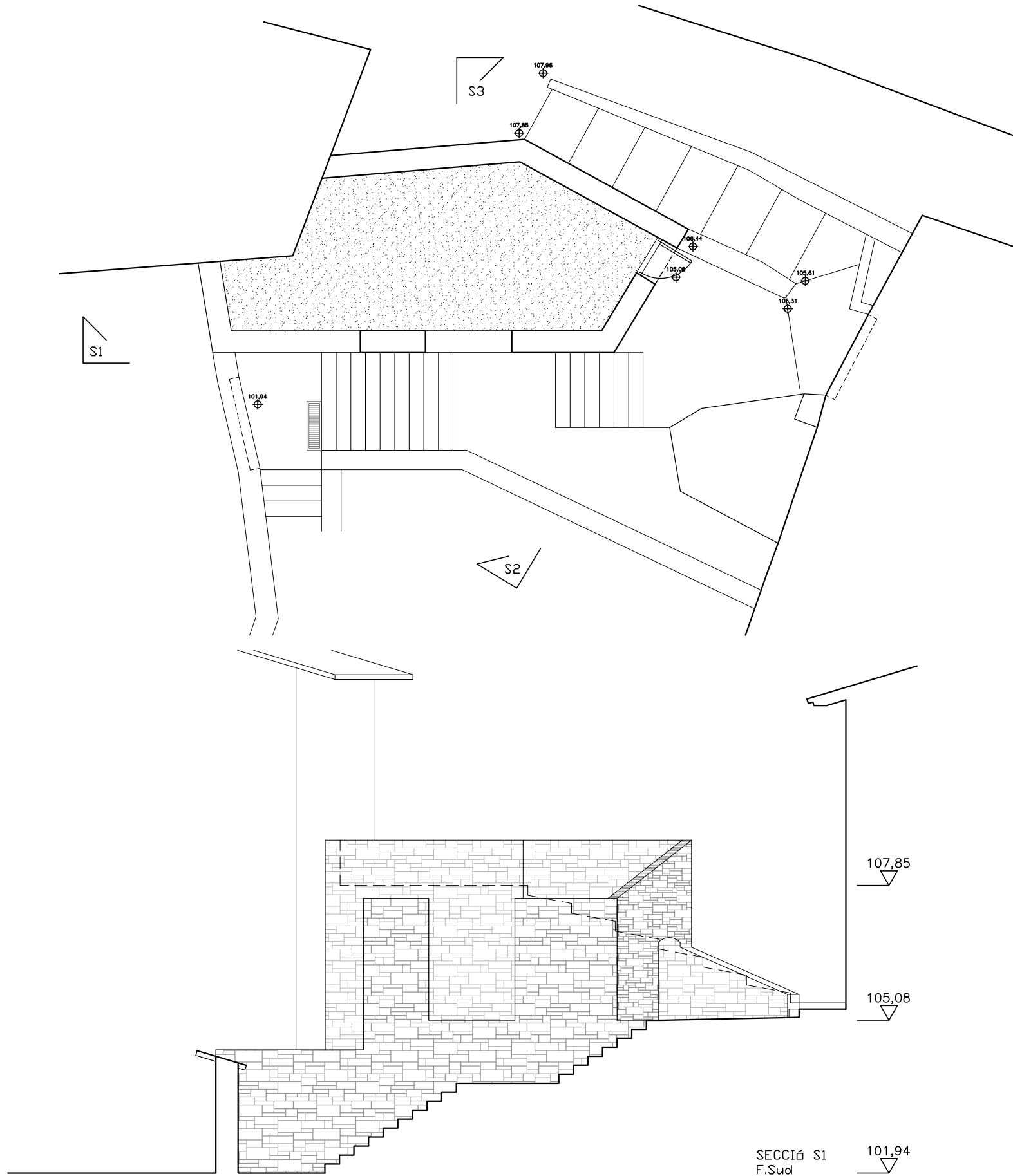
PROMOTOR: AJUNTAMENT DE CONCA DE DALT
SITUACIÓ: CAMI MENUT N°6, SERRADELL

FEBRER DE 2024

ELISABET CLARÓ I TOLSAU, ARQUITECTE.
www.elisabetclaro-arquitecte.es

EMPLAÇAMENT

1/500 PLANO N° S01



PROJECTE EXECUTIU D'ADEQUACIÓ D'UN LOCAL A SERRADELL

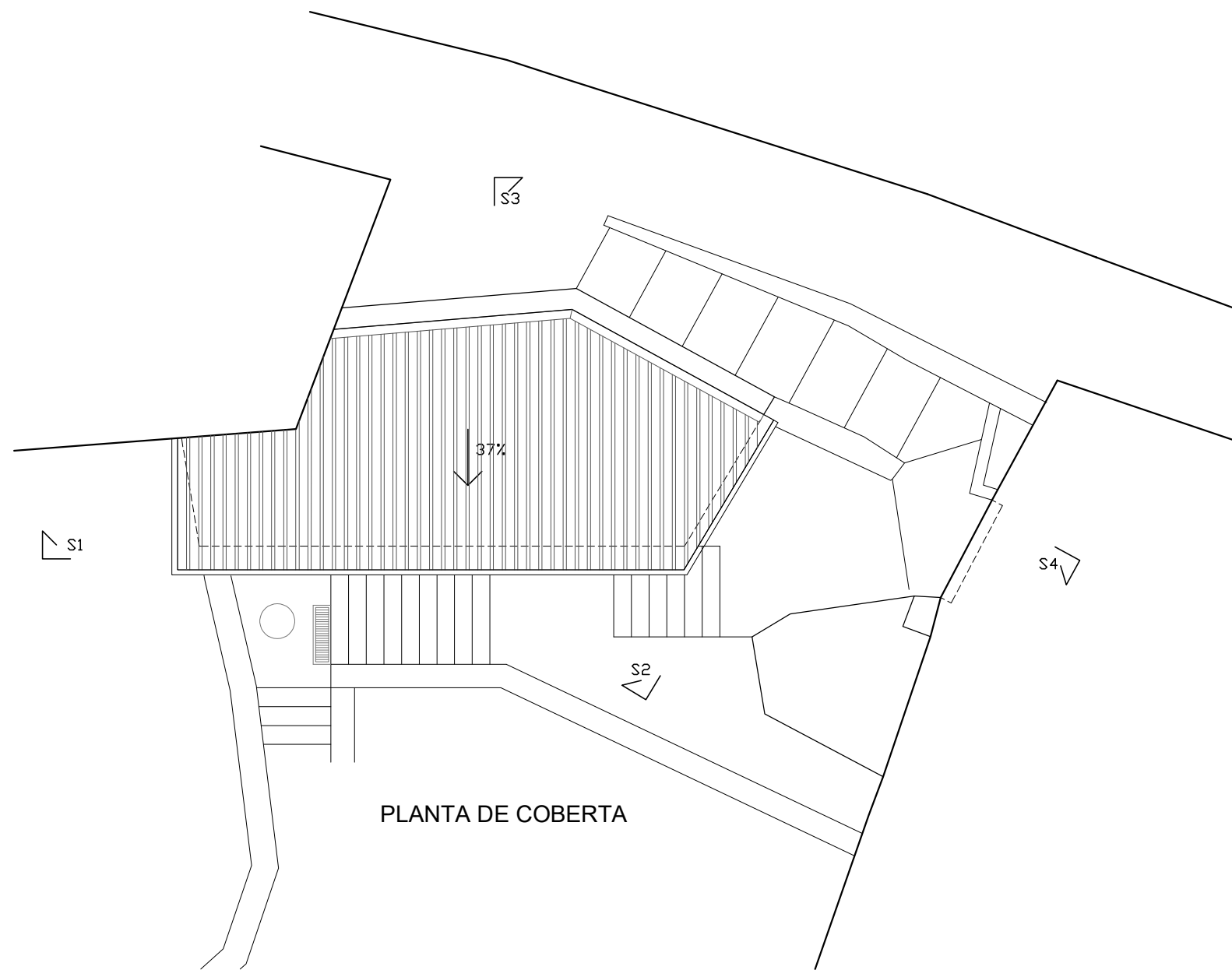
PROMOTOR: AJUNTAMENT DE CONCA DE DALT
SITUACIÓ: CAMI MENUT N°6, SERRADELL

FEBRER DE 2024

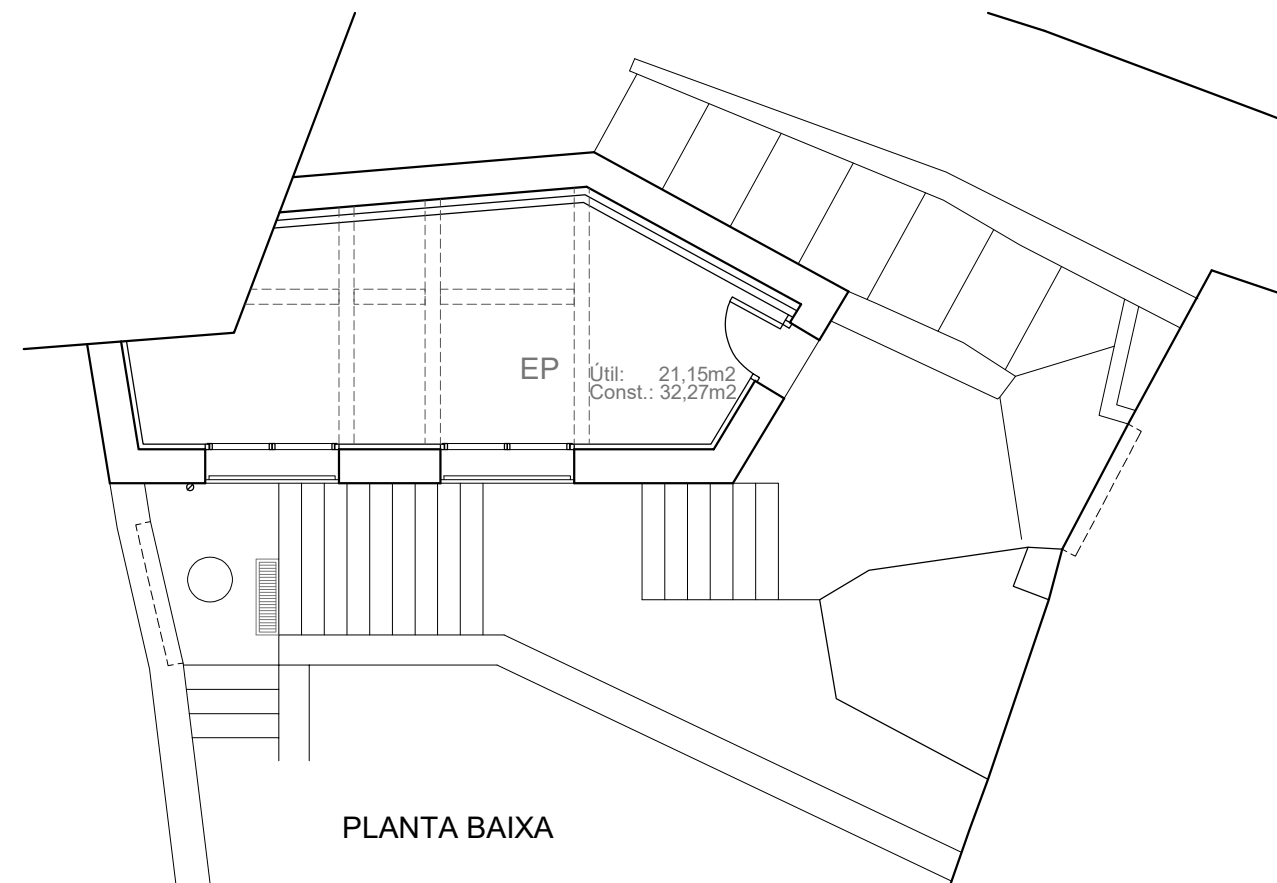
ESTAT ACTUAL

ELISABET CLARÓ I TOLSAU, ARQUITECTE.
www.elisabetclaro-arquitecte.es

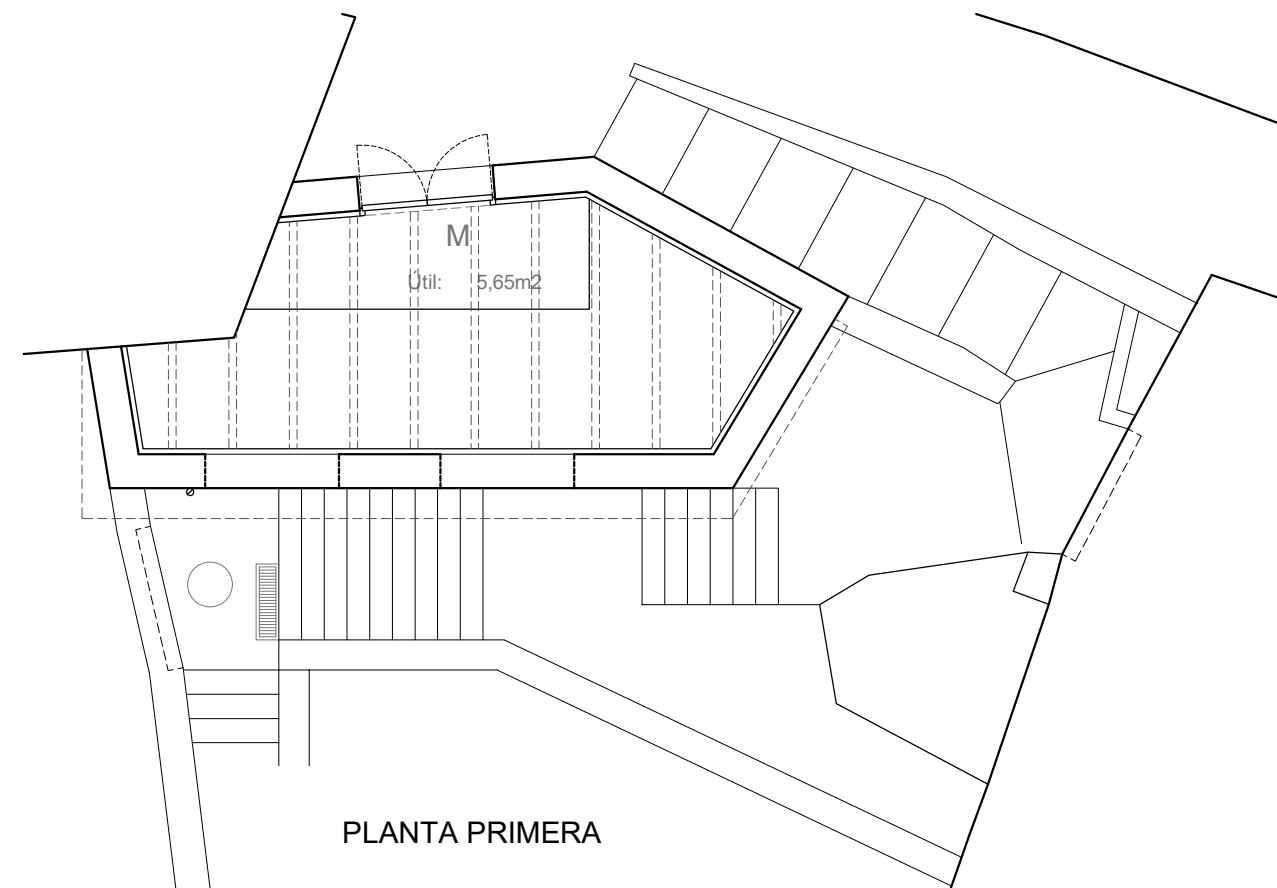
1/100 PLANO N° E01



PLANTA DE COBERTA



PLANTA BAIXA



PLANTA PRIMERA

PROJECTE EXECUTIU D'ADEQUACIÓ D'UN LOCAL A SERRADELL

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE CONCA DE DALT
SITUACIÓ: CAMI MENUT N°6, SERRADELL

FEBRER DE 2024

PLANTA BAIXA

ELISABET CLARÓ I TOLSAU, ARQUITECTE.
www.elisabetclaro-arquitecte.es

1/50 PLANO N° A01



PROJECTE EXECUTIU D'ADEQUACIÓ D'UN LOCAL A SERRADELL

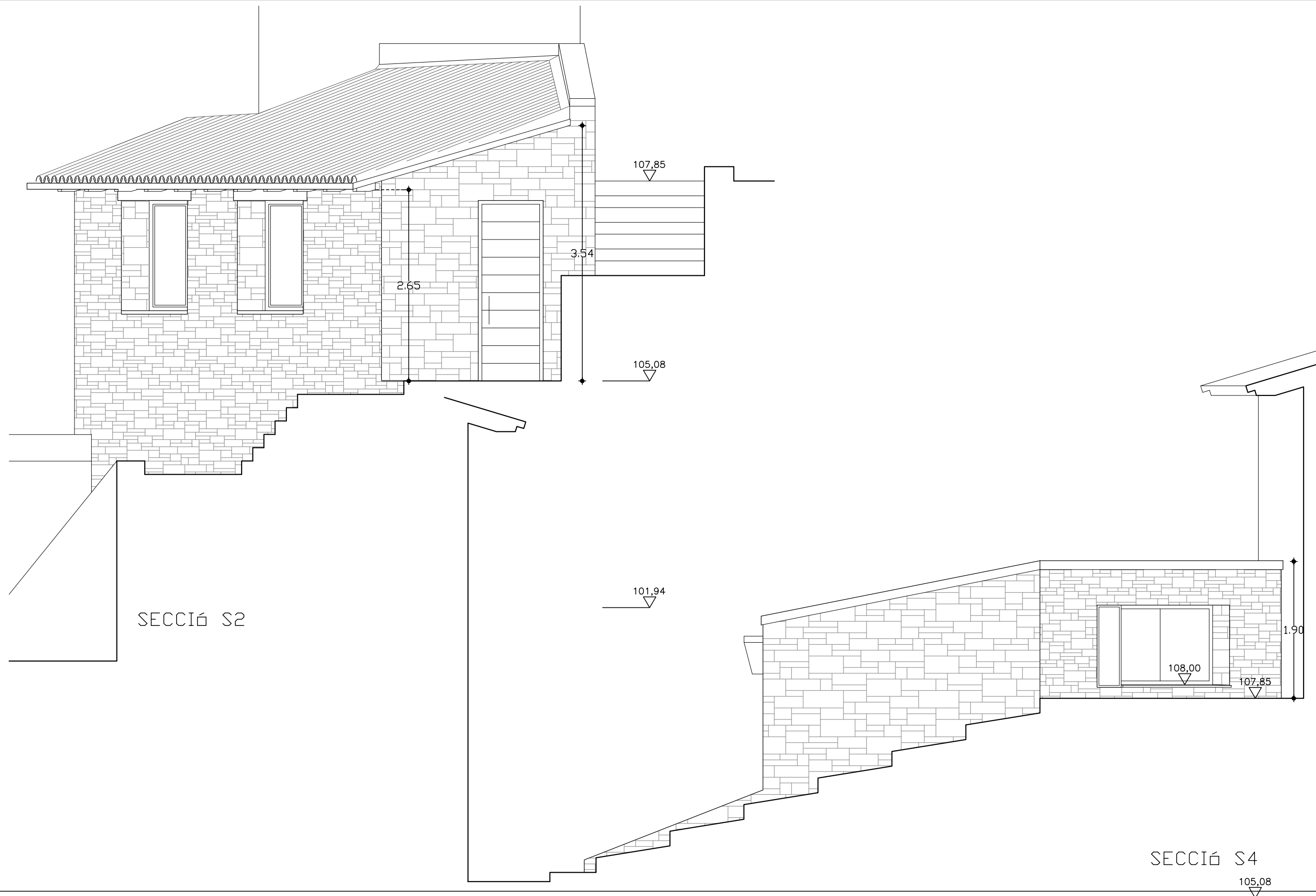
PROMOTOR: AJUNTAMENT DE CONCA DE DALT
SITUACIÓ: CAMI MENUT N°6, SERRADELL

FEBRER DE 2024

FAÇANA PRINCIPAL, SUD

ELISABET CLARÓ I TOLSAU, ARQUITECTE.
www.elisabetclaro-arquitecte.es

1/50 PLANO N° A02



PROJECTE EXECUTIU D'ADEQUACIÓ D'UN LOCAL A SERRADELL

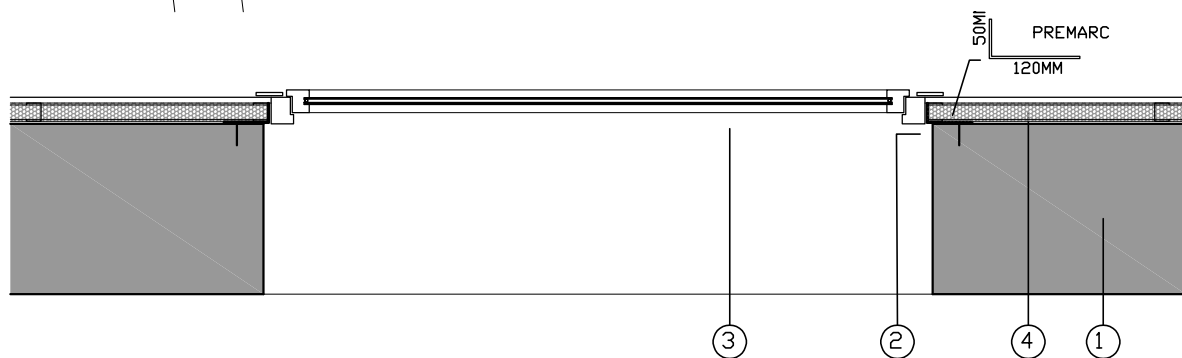
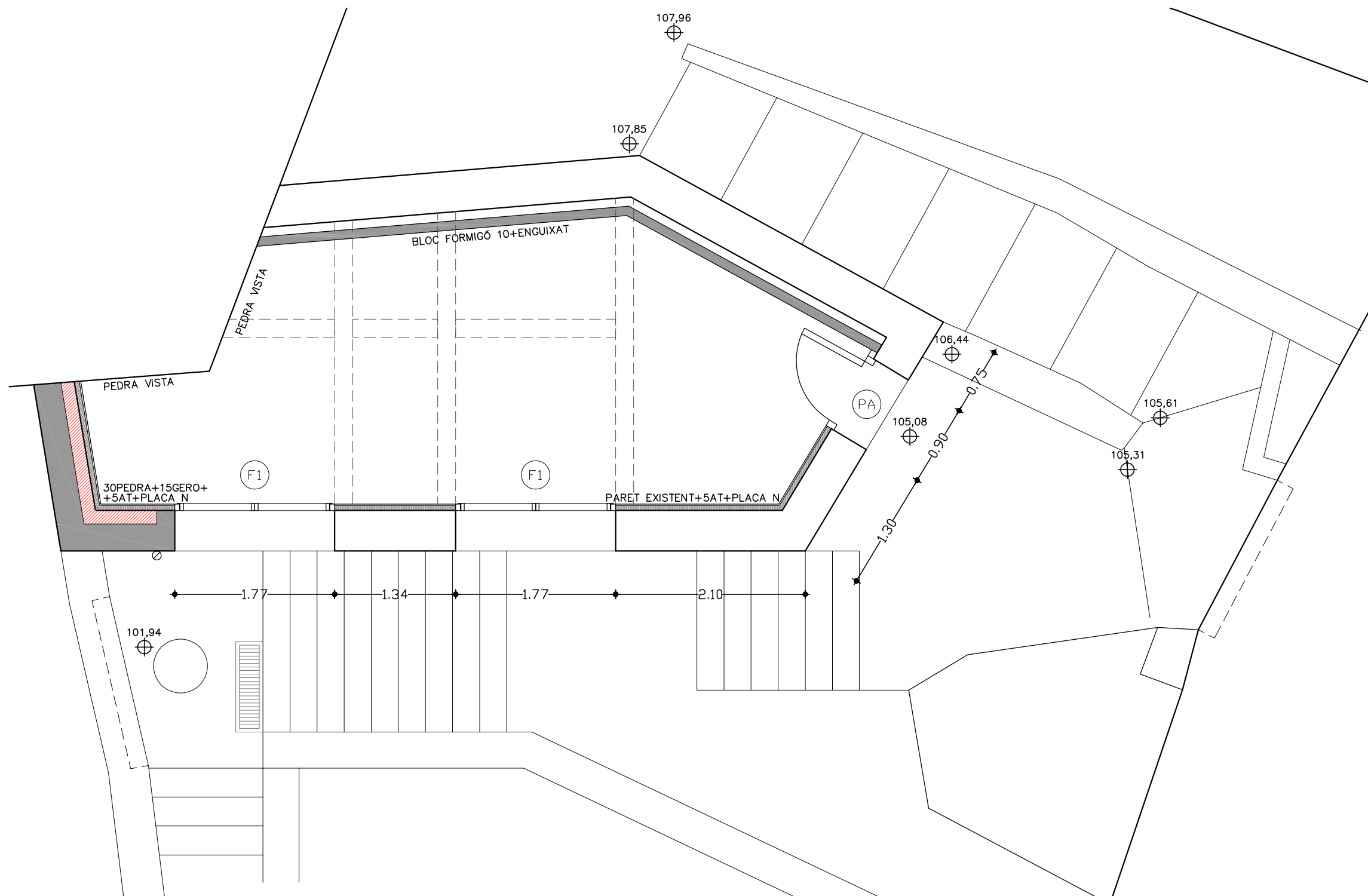
PROMOTOR: AJUNTAMENT DE CONCA DE DALT
SITUACIÓ: CAMI MENUT N°6, SERRADELL

FEBRER DE 2024

FAÇANES EST I NORD

ELISABET CLARÓ I TOLSAU, ARQUITECTE.
www.elisabetclaro-arquitecte.es

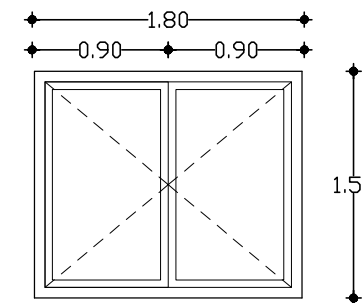
1/50 PLANO N° A03



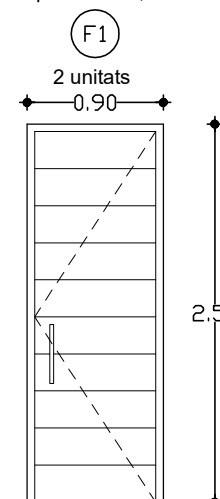
LLEGENDA:

1. PARET EXISTENT DE PEDRA DEL PAIS.
2. PREMARCS, PERFIL L DE 4MM DE GRUIX ANCORAT A LA PARET DE PEDRA PINTAT D'OXIRON NEGRE.
3. FUSTERIA DE FUSTA DE PI MELIS VERNISSADA, DE FULLES BATENTS.
4. TRASDOSSAT DE 50MM, AMB AÏLLAMENT DE POLIEXTIRÉ I PLACA DE CARTRÓ-GUIX DE 15MM, ACABAT PINTAT.

DETALL FINESTRA 1/20



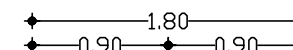
Fusta de pi vernissat, Vidre: 6/8/4



Porta principal, amb pany i clau.

(PA)

1 unitat



Porta de servei, d'acer amb pany i clau.

(P)

1 unitat

QUADRE DE FUSTERIES

PROJECTE EXECUTIU D'ADEQUACIÓ D'UN LOCAL A SERRADELL

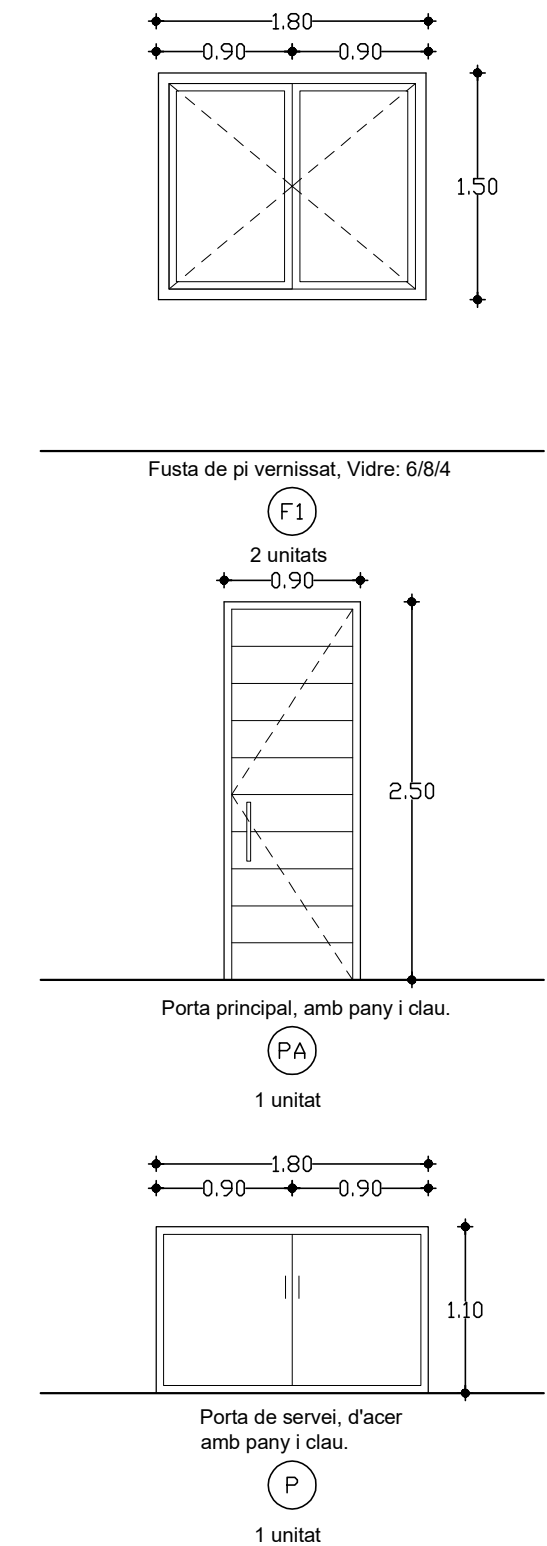
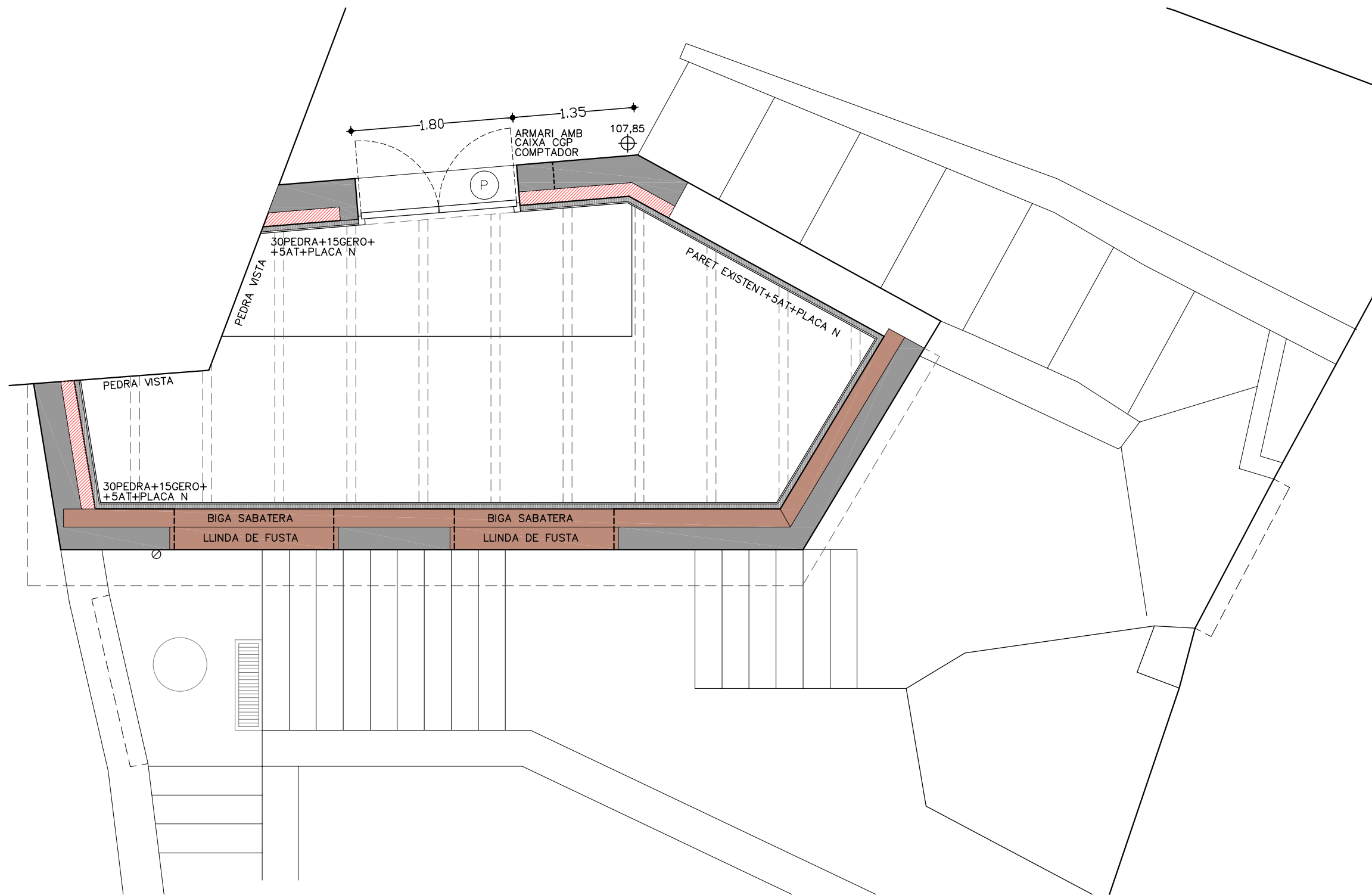
PROMOTOR: AJUNTAMENT DE CONCA DE DALT
SITUACIÓ: CAMI MENUT N°6, SERRADELL

FEBRER DE 2024

PLANTA BAIXA CONSTRUCTIVA

ELISABET CLARÓ I TOLSAU, ARQUITECTE.
www.elisabetclaro-arquitecte.es

1/50 PLANO N° C01



QUADRE DE FUSTERIES

PROJECTE EXECUTIU D'ADEQUACIÓ D'UN LOCAL A SERRADELL

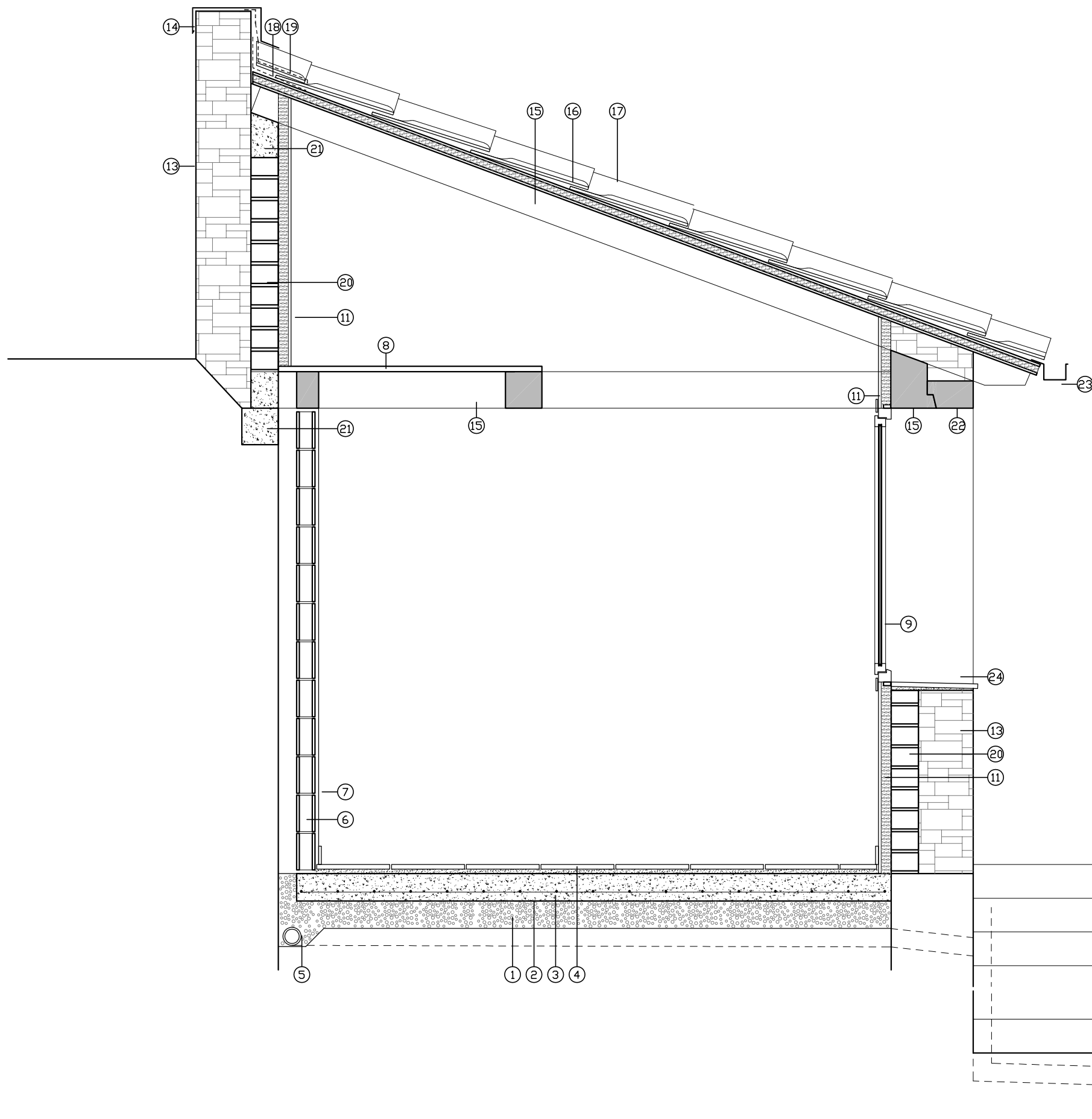
PROMOTOR: AJUNTAMENT DE CONCA DE DALT
SITUACIÓ: CAMI MENUT N°6, SERRADELL

FEBRER DE 2024

PLANTA ALTELL CONSTRUCTIVA

ELISABET CLARÓ I TOLSAU, ARQUITECTE.
www.elisabetclaro-arquitecte.es

1/50 PLANO N° C02



- 1) SUBBASE DE 15CMTS DE GRAVES.
- 2) LLÀMINA IMPERMEABLE DE POLIETILÈ DE 50 μ m I 48 g/m2.
- 3) SOLERA DE FORMIGÓ HIDRÒFUG DE 15CMTS DE FORMIGÓ HA-25/B/20/IIa ARMAT AMB MALLA 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T
- 4) PAVIMENT DE TERRATZO AMB RELLEU DE GRA PETIT DE 40x40 CM.
- 5) TUB DRENANT DE PVC Ø125MM, CONNEXIONAT A REIXA EXISTENT A CARRER.
- 6) PARET DE BLOC DE FORMIGÓ DE 10CM, MASSISSAT I ARMAT AMB 2Ø10 vert/hort c/15cm.
- 7) ENGUIXAT VERTICAL, ACABAT LLISCAT I PINTAT.
- 8) ENCADELLAT DE FUSTA D'AVET DE 146x30mm COL.LOCAT AMB FIXACIONS MECÀNIQUES.
- 9) FUSTERIA DE FUSTA DE PI MELIS VERNISSAT AMB VIDRE 6/8/4.
- 10) BARANA METÀL·LICA DE PASSAMÀ SUPERIOR E INFERIOR DE 50x10MM I BRENDOLES C/10CM.
- 11) TRASDOSSAT DE PARET AMB PERFILERIA DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT AMB PERFILS DE 48MM c/60CM AMB AÏLLAMENT DE LLANA DE ROCA SEMIRÍGIDA <0,034 W/MK, I ACABAT AMB PLACA DE CARTRÓ GUIX DE 15MM PINTADA.
- 12) LLINDA AMB PERFILS D'ACER DE 10MM DE GRUIX, PINTADA OXIRON NEGRE.
- 13) RECRESCUT DE MURS DE PEDRA DEL PAIS, GRUIX 30cm.
- 14) XAPA DE REMAT D'ACER PRELACAT DE GRUIX 1MM.
- 15) ESTRUCTURA DE COBERTA I ALTELL AMB BIGUES DE FUSTA LAMINADA.
- 16) PANELL TIPUS Ondutherm H19/A30/FAN13, AMB PLACA DE 13mm D'ENCADELLAT DE FAIG, 30mm AÏLLANT DE POLIEXTIRÈ EXTRUÏT I 19 MM DE PLACA HIDRÒFUGA.
- 17) TEULA ÀRAB FIXADA AMB ESCUMES SOBRE LLÀMINA SOTATEULA TIPUS ONDULINE B-T FIXADA A PLACA HIDRÒFUGA.
- 18) LLÀMINA IMPERMEABLE INFERIOR AUTOADHESIVA TIPUS ONDUFILM.
- 19) LLÀMINA IMPERMEABLE SUPERIOR AUTOADHESIVA D'AL·LUMINI I BÚTIL, TIPUS FLASHING BAND.
- 20) PARET DE GERO DE 15CM.
- 21) CÈRCOL DE FORMIGÓ ARMAT.
- 22) BIGA DE FUSTA LAMINADA.
- 23) CANAL D'ACER PRELACAT DE 3MM DE GRUIX.
- 24) ESCOPIDOR DE PEDRA NATURAL
- 25) PORTA METÀL·LICA PINTADA D'OXIRON NEGRE.

PROJECTE EXECUTIU D'ADEQUACIÓ D'UN LOCAL A SERRADELL

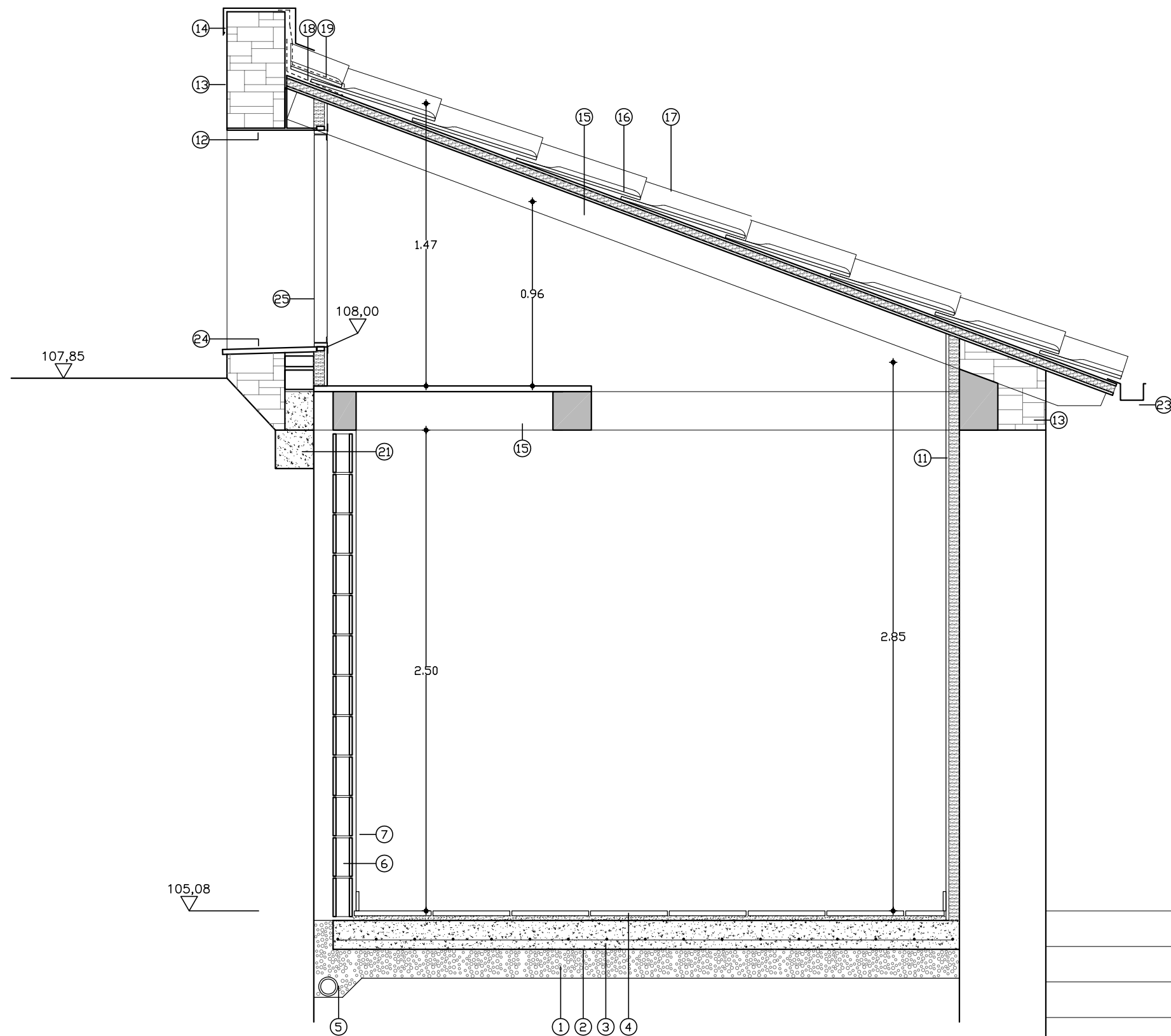
PROMOTOR: AJUNTAMENT DE CONCA DE DALT
SITUACIÓ: CAMI MENUT N°6, SERRADELL

FEBRER DE 2024

SECCIÓ CONSTRUCTIVA

ELISABET CLARÓ I TOLSAU, ARQUITECTE.
www.elisabetclaro-arquitecte.es

1/25 PLANO N° C03



- 1) SUBBASE DE 15CMTS DE GRAVES.
- 2) LLÀMINA IMPERMEABLE DE POLIETILÈ DE 50 μ m I 48 g/m2.
- 3) SOLERA DE FORMIGÓ HIDRÒFUG DE 15CMTS DE FORMIGÓ HA-25/B/20/IIa ARMAT AMB MALLA 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T
- 4) PAVIMENT DE TERRATZO AMB RELLEU DE GRA PETIT DE 40x40 CM.
- 5) TUB DRENANT DE PVC Ø125MM, CONNEXIONAT A REIXA EXISTENT A CARRER.
- 6) PARET DE BLOC DE FORMIGÓ DE 10CM, MASSISSAT I ARMAT AMB 2Ø10 vert/hort c/15cm.
- 7) ENGUIXAT VERTICAL, ACABAT LLISCAT I PINTAT.
- 8) ENCADELLAT DE FUSTA D'AVET DE 146x30mm COL.LOCAT AMB FIXACIONS MECÀNQUES.
- 9) FUSTERIA DE FUSTA DE PI MELIS VERNISSAT AMB VIDRE 6/8/4.
- 10) BARANA METÀL·LICA DE PASSAMÀ SUPERIOR E INFERIOR DE 50x10MM I BRENDOLÉS C/10CM.
- 11) TRASDOSSAT DE PARET AMB PERFILERIA DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT AMB PERFILS DE 48MM c/60CM AMB AÏLLAMENT DE LLANA DE ROCA SEMIRÍGIDA <0,034 W/MK, I ACABAT AMB PLACA DE CARTRÓ GUIX DE 15MM PINTADA.
- 12) LLINDA AMB PERFILS D'ACER DE 10MM DE GRUIX, PINTADA OXIRON NEGRE.
- 13) RECRESQUIT DE MURS DE PEDRA DEL PAIS, GRUIX 30cm.
- 14) XAPA DE REMAT D'ACER PRELACAT DE GRUIX 1MM.
- 15) ESTRUCTURA DE COBERTA I ALTELL AMB BIGUES DE FUSTA LAMINADA.
- 16) PANELL TIPUS Ondutherm H19/A30/FAN13, AMB PLACA DE 13mm D'ENCADELLAT DE FAIG, 30mm AÏLLANT DE POLIEXTIRÈ EXTRUÏT I 19 MM DE PLACA HIDRÒFUGA.
- 17) TEULA ÀRAB FIXADA AMB ESCUMES SOBRE LLÀMINA SOTATEULA TIPUS ONDULINE B-T FIXADA A PLACA HIDRÒFUGA.
- 18) LLÀMINA IMPERMEABLE INFERIOR AUTOADHESIVA TIPUS ONDUFIL
- 19) LLÀMINA IMPERMEABLE SUPERIOR AUTOADHESIVA D'AL·LUMINI I BÚTIL, TIPUS FLASHING BAND.
- 20) PARET DE GERO DE 15CM.
- 21) CÈRCOL DE FORMIGÓ ARMAT.
- 22) BIGA DE FUSTA LAMINADA.
- 23) CANAL D'ACER PRELACAT DE 3MM DE GRUIX.
- 24) ESCOPIDOR DE PEDRA NATURAL
- 25) PORTA METÀL·LICA PINTADA D'OXIRON NEGRE.

PROJECTE EXECUTIU D'ADEQUACIÓ D'UN LOCAL A SERRADELL

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE CONCA DE DALT
SITUACIÓ: CAMI MENUT N°6, SERRADELL

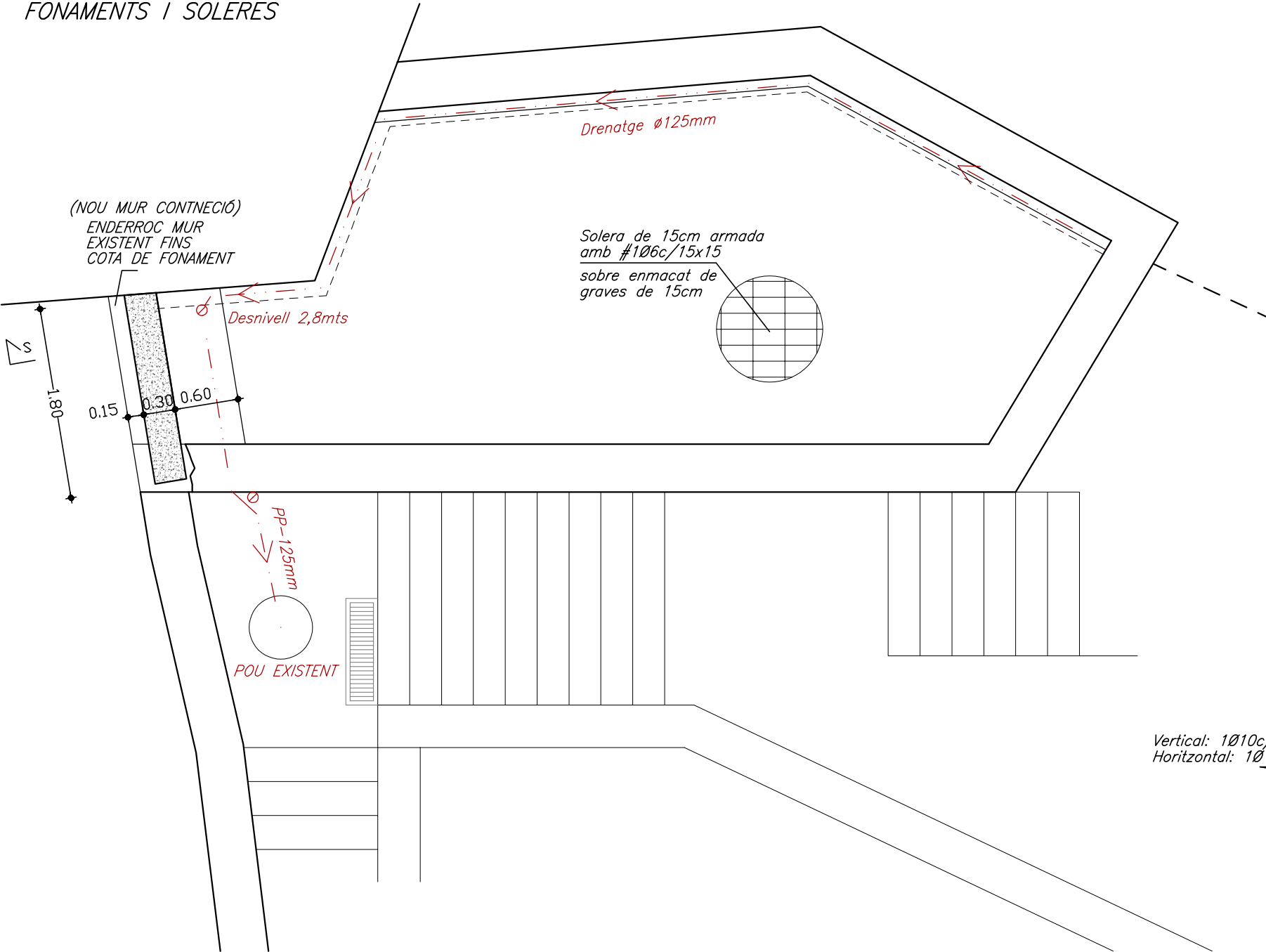
FEBRER DE 2024

SECCIÓ CONSTRUCTIVA 2

ELISABET CLARÓ I TOLSAU, ARQUITECTE.
www.elisabetclaro-arquitecte.es

1/25 PLANO N° C04

FONAMENTS I SOLERES



(NOU MUR CONTNECIÓ)
ENDERROC MUR
EXISTENT FINS
COTA DE FONAMENT

Solera de 15cm armada
amb #106c/15x15
sobre enmacat de
graves de 15cm

PP-125mm
POU EXISTENT

Drenatge Ø125mm

Desnivell 2,8mts

Vertical: 1Ø10c/15
Horizontal: 1Ø10c/20

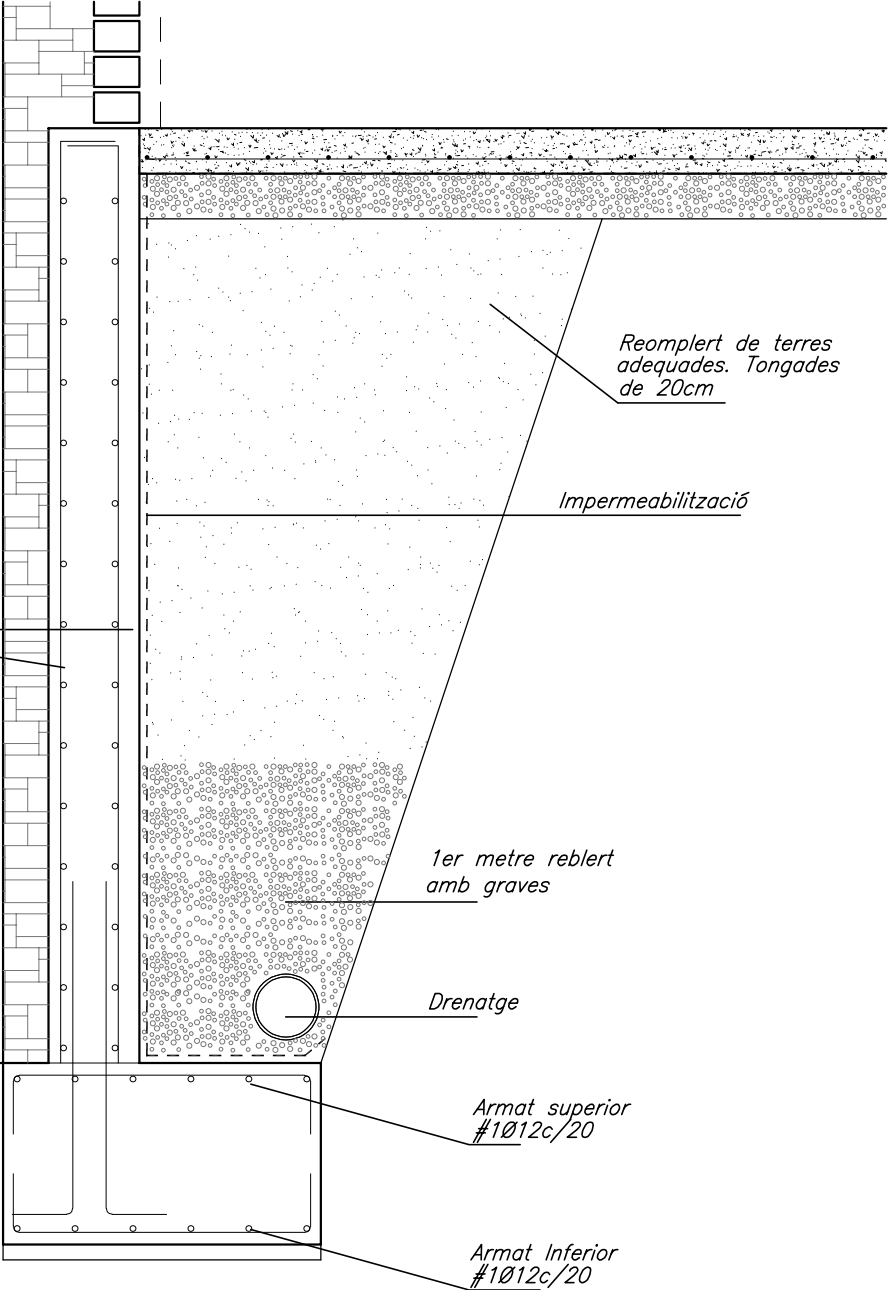
SECCIÓ MUR 1/25

CARACTERÍSTIQUES
FONAMENTS I SOLERA

FORMIGÓ:
HA-25/B/20/IIa
ACER:
Armadores passives: B500 S
Malles electrosoldades: B 500 T

CARACTERÍSTIQUES LLINDES

ACER LAMINAT:
S 275 JR
FUSTA GI24h



Reomplert de terres
adequades. Tongades
de 20cm

Impermeabilització

1er metre reblert
amb graves

Drenatge

Armat superior
#1012c/20

Armat inferior
#1012c/20

PROJECTE EXECUTIU D'ADEQUACIÓ D'UN LOCAL A SERRADELL

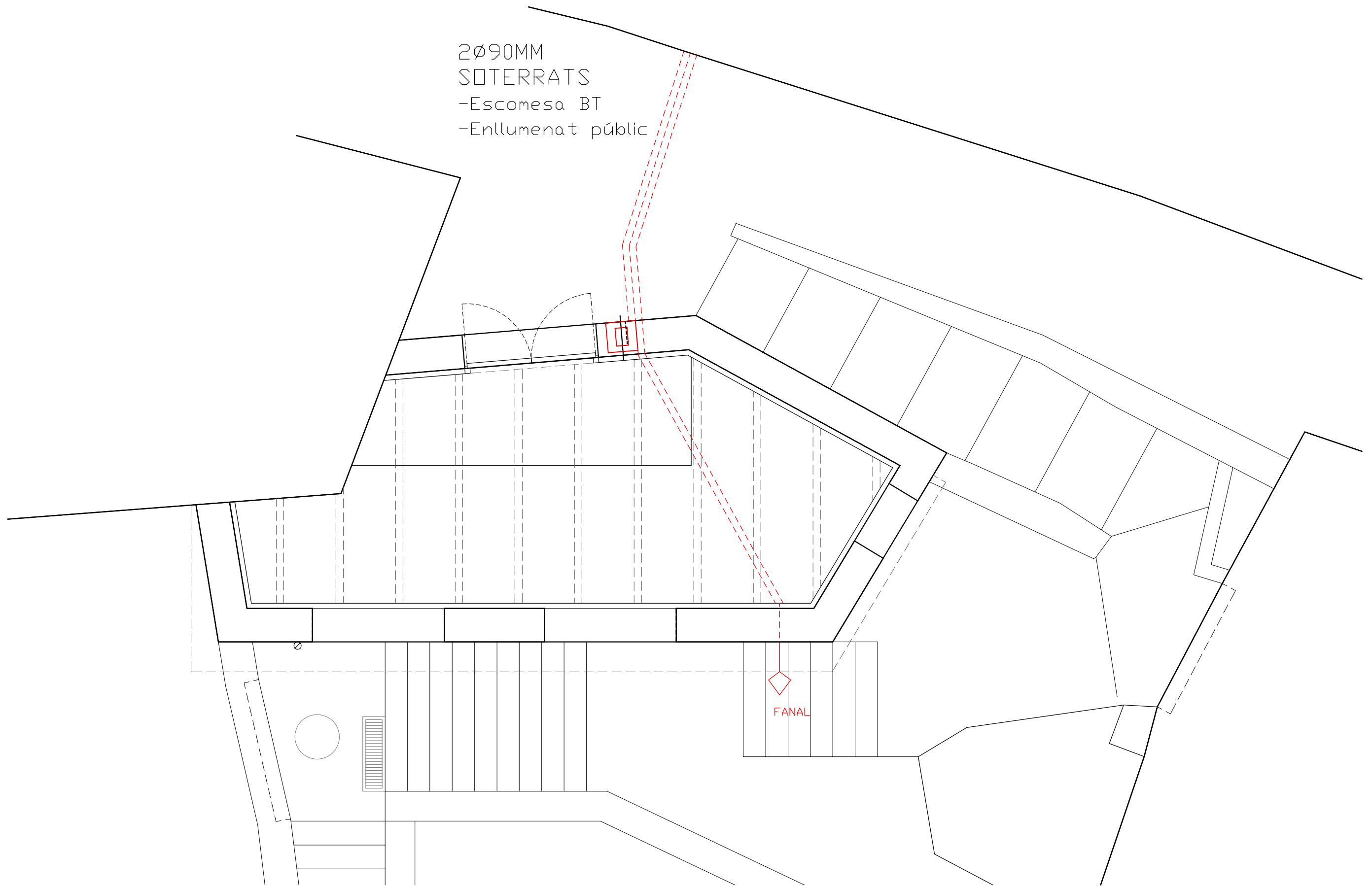
PROMOTOR: AJUNTAMENT DE CONCA DE DALT
SITUACIÓ: CAMI MENUT N°6, SERRADELL

FEBRER DE 2024

ESTRUCTURES, FONAMENTS I SOLERES

ELISABET CLARÓ I TOLSAU, ARQUITECTE.
www.elisabetclaro-arquitecte.es

1/50 - 1/25 PLANO N° E01



2Ø90MM
SOTERRATS
-Escomesa BT
-Enllumenat públic

PROJECTE EXECUTIU D'ADEQUACIÓ D'UN LOCAL A SERRADELL

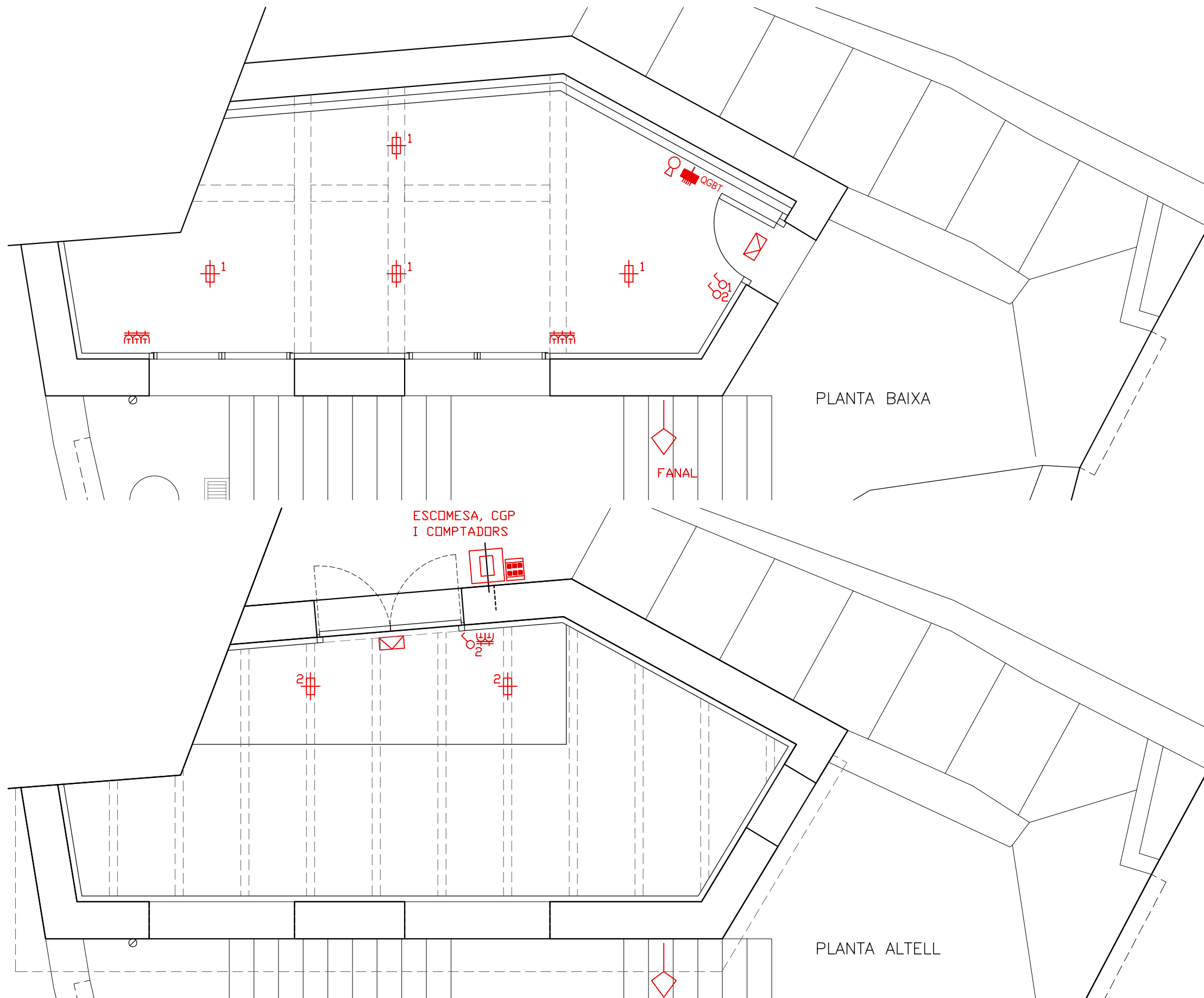
PROMOTOR: AJUNTAMENT DE CONCA DE DALT
SITUACIÓ: CAMI MENUT N°6, SERRADELL

FEBRER DE 2024

ESCOMESES

ELISABET CLARÓ I TOLSAU, ARQUITECTE.
www.elisabetclaro-arquitecte.es

1/50 PLANO N° 101



LLEGENDA INSTAL·LACIO D'ELECTRICITAT

- Lluminiària adossada led 120x30 de 44W
- Interruptor de tall unipolar de 10 A.
- Commutador
- Base d'endoll amb contacte de posada a terra
- Quadre general de distribucio
- Centralitzacio de comptadors
- Caixa general de proteccio de l'edifici
- Llum d'emergència
- Extintor de pols seca

PROJECTE EXECUTIU D'ADEQUACIÓ D'UN LOCAL A SERRADELL

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE CONCA DE DALT
SITUACIÓ: CAMI MENUT N°6, SERRADELL

FEBRER DE 2024

INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

ELISABET CLARÓ I TOLSAU, ARQUITECTE.
www.elisabetclaro-arquitecte.es

1/50 PLANO N° 102