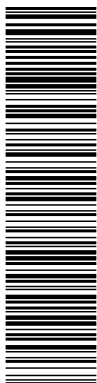


DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PRESCRIPCIONS TECNIQUES_01032024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: EN49T-L9EE0-G8BOI Data d'emissió: 20 de Març de 2024 a les 12:27:10 Pàgina 1 de 16	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 01/03/2024 14:53	ESTAT SIGNAT 01/03/2024 14:53



A J U N T A M E N T
DE PACS DEL PENEDÈS

NIF P-0815300-I

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE DE SERVEIS DE L'AJUNTAMENT DE PACS DEL PENEDÈS RELATIU A LA NETEJA VIÀRIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES RESERVAT A CENTRES ESPECIALS D'OCUPACIÓ D'INICIATIVA SOCIAL I EMPRESES D'INSERCIÓ (Disposició Addicional 4a LCSP)

1. OBJECTE DEL PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES

1.1. Antecedents

El municipi és un municipi bàsicament agrícola que presenta una superfície d'uns 6,3 Km² i una població de 935 habitants que es distribueixen en diferents barris: l'Agrícola, la Rectoria, el Pla de Cavalls, el Salinar i la Serra.

Actualment les tasques de neteja i manteniment de zones verdes es realitza amb mitjans propis de la brigada municipal. Tot i així, la disparitat de tasques a realitzar per part del personal operari, i l'especificitat de les tasques de neteja viària i manteniment de zones verdes fa necessari externalitzar aquests serveis mitjançant empreses especialitzades.

1.2. Objecte del contracte

L'objecte del present document és la regulació de les condicions del contracte, licitat mitjançant contracte de servei de neteja viària i manteniment d'espais verds al municipi de Pacs del Penedès, reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i empreses d'inserció.

Amb aquesta finalitat el present Plec fixa les bases que han de regular la contractació i desenvolupament del servei de manteniment de zones verdes, així com la neteja viària dels carrers del municipi i de les àrees de contenidors.

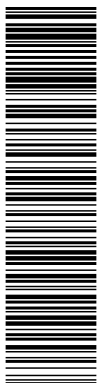
El servei inclou el subministrament dels mitjans materials i l'aportació dels recursos humans necessaris per a la realització de totes les operacions necessàries.

1.3. Codis CPV

La codificació del contracte, d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament Europeu i el consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió dels CPV, són:

Av. Diputació, 1 i 3 Tels. 93 817 14 85,
08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
e-mail: pacs@diba.cat; www.pacsdelpenedes.cat

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PRESCRIPCIONS TECNIQUES _01032024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: EN49T-L9EE0-G8BOI Data d'emissió: 20 de Març de 2024 a les 12:27:10 Pàgina 2 de 16	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 01/03/2024 14:53	ESTAT SIGNAT 01/03/2024 14:53



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20144244-EN49T-L9EE0-G8BOI) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacspenedes



A J U N T A M E N T DE PACS DEL PENEDÈS

NIF P-0815300-I

90600000-3 Serveis de sanejament i neteja en àrees urbanes o rurals i serveis afins
77311000-3 Serveis de manteniment de jardins i parcs

1.4. Lloc i termini d'execució

El lloc fixat per la prestació del servei inclou tot el municipi de Pacs del Penedès.

1.5. Divisió en lots

No es considera convenient la divisió en lots del contracte per els motius que a continuació s'exposen:

1. En primer lloc, en cas de dividir en lots, l'execució del contracte a través de diferents adjudicataris esdevindria en excés complexa i incidiria en un major cost de la gestió de les instal·lacions i explotació dels serveis.
2. Per altra banda, la necessitat de coordinació i gestió de l'explotació tenint en compte les diferents tasques a desenvolupar, aconsella, tècnicament, la no divisió en lots.

Per últim, cal tenir en compte que la possibilitat d'exceptuar la divisió en lots consta expressament prevista en l'article 99.3 LCSP.

1.6. RÈGIM JURÍDIC BÀSIC DEL SERVEI

La naturalesa jurídica del contracte que vincularà als adjudicataris és el de contracte de serveis.

Així mateix, en la prestació del servei objecte del contracte especial s'haurà d'observar especialment la normativa de caràcter tècnic, fiscal, mediambiental, laboral, de seguretat social, prevenció de riscos, responsabilitat social i d'altre ordre, inclosos convenis col·lectius del sector.

Com a particularitat de la licitació cal dir que es reserva a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i empreses d'inserció (Disposició Addicional 4a LCSP).

2. ABAST DEL CONTRACTE

L'Abast del contracte és el manteniment dels espais verds i la neteja viària del municipi de Pacs del Penedès.

2.1. : Manteniment preventiu i correctiu de zones verdes del municipi.

Totes les actuacions previstes s'executaran d'acord amb el que estableix el present plec, que detalla les condicions tècniques dels treballs i/o les indicacions del tècnic responsable del

Av. Diputació, 1 i 3 Tels. 93 817 14 85,
08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
e-mail: pacs@diba.cat; www.pacsdelpenedes.cat

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PRESCRIPCIONS TECNIQUES _01032024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: EN49T-L9EE0-G8BOI Data d'emissió: 20 de Març de 2024 a les 12:27:10 Pàgina 3 de 16	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 01/03/2024 14:53	ESTAT SIGNAT 01/03/2024 14:53



A J U N T A M E N T
DE PACS DEL PENEDÈS

NIF P-0815300-I

servei designat per part de l'Ajuntament de Pacs del Penedès i de conformitat amb els compromisos que es deriven de la documentació presentada per l'empresa Adjudicatària en la seva proposició i acceptada per l'Ajuntament de Pacs del Penedès en ocasió de l'adjudicació del contracte.

L'empresa adjudicatària acceptarà de forma expressa l'estat actual de les zones verdes i zones de vegetació objecte del servei.

2.1.1. Definició de tasques

- Manteniment de bardisses i males herbes:** aquesta actuació és prioritària per a l'estètica de les zones menys enjardinades. En cap cas es permetrà que els brots tendres de les bardisses que han de ser retallats superin els 10 cm. Així mateix, caldrà mantenir els espais nets d'espècies qualificades com a "males herbes", espècies no autòctones i espècies invasores.
- Manteniment periòdic de la vegetació:** segar, esbrossar i eliminar la vegetació espontània. Cal preveure la neteja i manteniment d'escocells i el manteniment dels parterres dels diferents punts del municipi.
- Ús d'herbicides, fitosanitaris i adobs:** seguiment i tractament de les principals plagues que afectin la vegetació, prestant especial atenció a la processionària del pi (*Thaumetopoea pityocampa*). Sempre que sigui possible s'instal·laran dispositius de captura d'insectes.

Pel què fa a l'aplicació d'herbicides, fitosanitaris i adobs s'aplicaran els que siguin estrictament necessaris, prioritzant sempre l'ús de productes ecològics sobre els convencionals. S'hauran de seguir les instruccions i protocols que dicti l'autoritat pertinent. En cas que s'hagin de fer tractaments amb herbicides i fitosanitaris, s'haurà de comunicar a l'Ajuntament amb una antel·lació mínima d'una setmana. No es podrà realitzar el tractament sense l'autorització expressa de l'Ajuntament.

- Podar i buidatge d'arbres de gran port:** es podaran i buidaran les copes dels arbres de gran port sempre que ho requereixin, amb l'objectiu d'evitar caigudes de cimals per l'efecte del vent i del propi pes de les branques.
- Retirada d'arbres caiguts:** es retiraran de forma immediata els arbres i branques caigudes per causes naturals o com a conseqüència de fenòmens meteorològics adversos, transportant els residus produïts al lloc adient i efectuant les operacions necessàries d'adequació del terreny i dels arbres afectats.

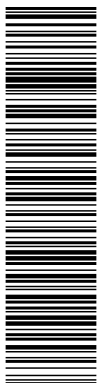
Per aquests tipus de treballs d'emergència caldrà que l'empresa adjudicatària posi a disposició del servei el telèfon de contacte del responsable tècnic del contracte i l'encarregat del contracte amb disposició 24 hores 365 dies any.

El temps de resposta dels treballs d'emergència serà com a màxim de 6 hores.

- Replantar o ressemar herba:** En aquells punts on l'herba s'hagi malmès o mort, s'haurà de replantar per tal de garantir el seu estat inicial.

Av. Diputació, 1 i 3 Tels. 93 817 14 85,
08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
e-mail: pacs@diba.cat; www.pacsdelpenedes.cat

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PRESCRIPCIONS TECNIQUES_01032024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: EN49T-L9EE0-G8BOI Data d'emissió: 20 de Març de 2024 a les 12:27:10 Pàgina 4 de 16	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 01/03/2024 14:53	ESTAT SIGNAT 01/03/2024 14:53



A J U N T A M E N T
DE PACS DEL PENEDÈS

NIF P-0815300-I

- g) **Reg amb aigua de depuradora:** Durant els mesos de major demanda hídrica els arbres i matolls que no disposin de reg automàtics s'hauran de regar periòdicament per tal d'assegurar-ne la seva supervivència. Aquesta operació s'haurà de fer amb cuba i utilitzant aigua provinent d'Estacions Depuradores d'Aigües Residuals . La maquinària necessària anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària.
- h) **Transport de restes vegetals:** el material resultant de podes, manteniment de bardisses i altres feines es transportarà directament a gestors de residus autoritzats per l'Agència de Residus de Catalunya.

Av. Diputació, 1 i 3 Tels. 93 817 14 85,
08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
e-mail: pacs@diba.cat; www.pacsdelpenedes.cat

Codi per a validació: **EN49T-L9EE0-G8BOI**
Data d'emissió: **20 de Març de 2024 a les 12:27:10**
Pàgina 5 de 16

El document ha estat signat per :
1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 01/03/2024 14:53

SIGNAT
01/03/2024 14:53



A J U N T A M E N T
DE PACS DEL PENEDÈS

NIF P-0815300-I

2.1.2. Definició d'espais

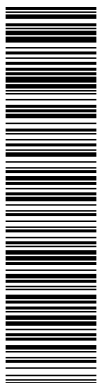
A continuació es defineixen les zones verdes amb les seves característiques principals.:

Àmbit	Nom	Nucli	Superfície (m ²)
Plaça	Plaça de l'Ajuntament	Nucli antic	4.000
Plaça	"Apaedero"	-	50
Plaça	Plaça Pla de Cavalls	Barri Pla de cavalls	9.150
Plaça	Plaça Barri de l'Agrícola	Barri de l'Agrícola	725
Total Places			13.925
Parc	Parc infantil de La Rectoria	Nucli Antic	500
Parc	Zona esportiva municipal	Nucli Antic	3.180
Parc	Parc infantil Barri de l'Agrícola	Barri de l'Agrícola	1.455
Parc	Bike Park Pla de Cavalls	Barri Pla de cavalls	3.180
Total Parcs			8.315
Zona verda	Zona d'esbarjo La Salzareda	Nucli Antic / Barri la Rectoria	3.550
Zona verda	Camí de la Riera de Llitrà	Núcli Antic / Barri la Rectoria	1.200
Rotonda	Rotonda Barri de l'Agrícola	Barri de l'Agrícola	450
Rotonda	Rotonda de "l'Apeadero"	-	150
Rotonda	Rotonda Pla de Cavalls	Barri Pla de Cavalls	450
Zona verda	Zona verda Centre Civic Pla de Cavalls	Barri Pla de Cavalls	1.550
Zona verda	Zona verda Pla de Cavalls	Barri Pla de Cavalls	640
Total zones verdes			7.990
TOTAL ZONES A MANTENIR			30.230

(*) per a més informació consulta Annex 1. Cartografia i l'Annex 2 "Estudi per la confecció de l'inventari de l'arbrat dels carrer del municipi de Pacs del Penedès".

Av. Diputació, 1 i 3 Tels. 93 817 14 85,
08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
e-mail: pacs@diba.cat; www.pacsdelpenedes.cat

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PRESCRIPCIONS TECNIQUES_01032024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: EN49T-L9EE0-G8BOI Data d'emissió: 20 de Març de 2024 a les 12:27:10 Pàgina 6 de 16	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 01/03/2024 14:53	ESTAT SIGNAT 01/03/2024 14:53

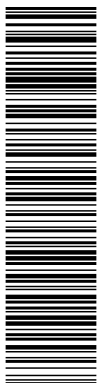


A J U N T A M E N T
D E P A C S D E L P E N E D È S

NIF P-0815300-I

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20144244 EN49T-L9EE0-G8BOI AB1E710F21DCB867F52471980287CF2EF74B2CC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacspenedes

Av. Diputació, 1 i 3 Tels. 93 817 14 85,
08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
e-mail: pacs@diba.cat; www.pacsdelpenedes.cat



A J U N T A M E N T
DE PACS DEL PENEDÈS

NIF P-0815300-I

En el quadre següent es relaciona la informació relativa a l'arbrat existent:

Arbrat Nucli antic		
Via	Unitat	espècie
Avinguda Diputació (Tram Apaedero - El Reguer)	35	No especificat
Avinguda Diputació (El Reguer - Ajuntament)	32	Plataner
Avinguda Diputació (zona de la font)	1	Magnòlia
Avinguda Diputació (Zona de la Font)	2	Brachychiton
Avinguda Diputació (pont P.I. La Xarmada)	1	Plataner
Pestells Sud	12	Lledoners
C. del Salinar	13	Moreres
Plaça Major	4	Moreres
Arbrat Barri Pla de Cavalls		
Via	Unitat	espècie
Plaça 1 d'octubre	1	Pi
Arbrat Barri de l'Agrícola		
Via	Unitat	espècie
Zona del parc infantil	6	Moreres
Zona del arc infantil Porteria	1	Acer Negundo
Plaça Salvador Ferrer	8	Moreres
Arbrat Barri la Rectoria		
Via	Unitat	espècie
La Rectoria	3	Moreres

2.1.3. Periodicitat

L'empresa adjudicatària haurà de definir la periodicitat en el seu programa de treball, que com a mínim haurà de ser: 1 cop a la setmana i cada quinze dies, dos cops a la setmana. En qualsevol cas s'haurà de garantir el correcte estat de manteniment dels espais i zones verdes.

2.1.4. Equips i mitjans

El contractista haurà de disposar de tota la maquinària, el material i mitjans auxiliars i complementaris que siguin necessaris per a la correcta prestació del servei. Així mateix, haurà de facilitar als operaris tot aquell material fungible que es precisi per a dur a terme el servei així com dels Equips de Protecció Individual (EPI's) que siguin necessaris. Pel reg amb aigua de depuradora dels arbres, caldrà que l'empresa adjudicatària disposi de maquinària específica.

Av. Diputació, 1 i 3 Tels. 93 817 14 85,
08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
e-mail: pacs@diba.cat; www.pacsdelpenedes.cat

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PRESCRIPCIONS TECNIQUES_01032024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: EN49T-L9EE0-G8BOI Data d'emissió: 20 de Març de 2024 a les 12:27:10 Pàgina 8 de 16	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 01/03/2024 14:53	ESTAT SIGNAT 01/03/2024 14:53



A J U N T A M E N T
DE PACS DEL PENEDÈS

NIF P-0815300-I

2.2. Neteja viària dels nuclis urbans del municipi.

Totes les actuacions previstes s'executaran d'acord amb el que estableix el present plec, que detalla les condicions tècniques dels treballs i/o les indicacions del tècnic responsable del servei designat per part de l'Ajuntament de Pacs del Penedès i de conformitat amb els compromisos que es deriven de la documentació presentada per l'empresa Adjudicatària en la seva proposició i acceptada per l'Ajuntament de Pacs del Penedès en ocasió de l'adjudicació del contracte.

L'empresa adjudicatària acceptarà de forma expressa l'estat viari actual de les zones objecte del servei.

2.2.1. Definició de tasques

El servei de neteja viària comprèn la neteja de la via pública ja siguin carrers, places, avingudes, camins, voreres, eixos cívics, carrils bici, escales o d'altres espais lliures públics, espais singulars, mobiliari urbà, columnes d'enllumenat, cendrers públics i embornals, així com la recollida de tot tipus de residus com: papers, plàstics, deixalles de tot tipus, recollida d'abocaments, poda, voluminosos deixats a via pública, neteja al voltant dels contenidors, lixiviats, excrements d'animals, xiclets, branques, fulles, neteja de taques d'oli, neteja de taques d'orins, eliminació de males herbes amb la periodicitat necessària a fi que estiguin nets i la retirada, dipòsit i eliminació d'animals morts a la via pública.

Els treballs que s'inclouen en la prestació del servei de neteja viària són els que s'exposen en el present punt però, en resum, el servei de neteja viària actuarà sobre:

- Qualsevol tipus de residu i brutícia deixats a la via pública i/o zones limítrofes a aquesta, a excepció de productes perillosos (tòxics, explosius,...);
- Les restes de recollida de residus municipals, domiciliaris o comercials, escampats a la via pública, així com les dipositades de forma indeguda;
- Els voluminosos que es trobin al carrer que no siguin objecte de la recollida concertada que presten actualment els serveis de recollida de residus;
- Les fulles, fruits i restes procedents de l'arbrat i verd situat a la via pública, així com els arrossegaments de pluja;
- Restes de poda dipositats a la via pública i/o al costat dels contenidors que no siguin objecte de la recollida concertada que presten actualment els serveis de recollida de residus;
- Els excrements d'animals;
- Runa d'obra de qualsevol tipologia;
- La neteja de les àrees ocupades per contenidors de recollida d'escombraries, punts de recollida selectiva incloses les taques, incrustacions al paviment i lixiviats;
- Els voltants de les zones d'aportació;
- La neteja de taques d'orins;

Av. Diputació, 1 i 3 Tels. 93 817 14 85,
08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
e-mail: pacs@diba.cat; www.pacsdelpenedes.cat



A J U N T A M E N T
DE PACS DEL PENEDÈS

NIF P-0815300-I

- k) Les neteges especials requerides per situacions d'emergència i esdeveniments excepcionals (Festa major, Sant Joan, ...). Pels treballs d'emergència caldrà que l'empresa adjudicatària posi a disposició del servei el telèfon de contacte del responsable tècnic del contracte i l'encarregat del contracte amb disposició 24 hores 365 dies any.

El temps de resposta dels treballs d'emergència serà com a màxim de 6 hores.

- l) La neteja de vessaments produïts per accidents de trànsit, dins del terme municipal;
m) El buidat, reposició de bosses i neteja de papereres i cendrers situats a la via pública. Aquesta neteja també inclourà la brossa que estigui al voltant de les papereres o cendrers;
n) Els bancs amb freqüència definida i la resta de mobiliari urbà (cartells, senyalització,...) per petició expressa de l'Ajuntament;
o) La recollida d'animals morts a la via pública i lliurar-los a un ens gestor autoritzat si escau;
p) La neteja de fonts d'aigua potable, incloent la neteja d'aigües brutes estancades i l'eliminació de residus existents;
q) La neteja d'embornals i reixes de pluvials o de clavegueram en superfície;
r) L'eliminació de qualsevol vegetació espontània que creixi en la via pública i no formi part de cap enjardinament;
s) En les zones verdes caldrà realitzar les següents actuacions: retirada de residus, fulles, branques, arrossegaments de la pluja, excrements d'animals, animals morts i qualsevol altre material, susceptible de ser recollit pel personal de la contracta i transportat als contenidors de residus corresponents.
t) En cas que calgui realitzar neteges amb aigua, caldrà utilitzar màquina d'alta pressió i minimitzar tant com es pugui el consum d'aigua en aquestes operacions.

En cas que calgui utilitzar detergents, productes desgreixadors o altres productes de neteja o desinfecció, s'aplicaran els que siguin estrictament necessaris, prioritzant sempre l'ús de productes ecològics sobre els convencionals. S'hauran de seguir les instruccions i protocols que dicti l'autoritat pertinent. En cas que s'hagin de fer neteges amb setergents o productes químics, s'haurà de comunicar a l'Ajuntament amb una antel.lació mínima d'una setmana. No es podrà realitzar el tractament sense l'autorització expressa de l'Ajuntament.

2.2.2. Definició d'espais

A continuació es defineixen els carrers amb la seva superfície les zones verdes amb les seves característiques principals.:

Nucli Antic			
Vial	Longitud (m)	Amplada (m)	Superfície (m ²)
Avinguda Diputació	651,87	8,50	5.540,90
Carrer del Salinar	215,23	10,50	2.259,92
Pestells Sud	340,00	9,00	3060,00

Av. Diputació, 1 i 3 Tels. 93 817 14 85,
08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
e-mail: pacs@diba.cat; www.pacsdelpenedes.cat

ALTRES DADES

Codi per a validació: **EN49T-L9EE0-G8BOI**
Data d'emissió: **20 de Març de 2024 a les 12:27:10**
Pàgina **10 de 16**

SIGNATURES

El document ha estat signat per :
1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 01/03/2024 14:53

ESTAT

SIGNAT
01/03/2024 14:53A J U N T A M E N T
DE PACS DEL PENEDÈS

NIF P-0815300-I

Plaça disseminats	222,00	10,50	2.331,00
Plaça Major	190,56	7,00	1.333,92
Carrer Casetes	47,25	7,50	354,38
Camí Bosc	71,03	6,50	461,70
Carrer Nou	48,60	8,50	413,10
Total nucli Antic			16.835,70
Barri Pla de Cavalls			
Vial	Longitud (m)	Amplada (m)	Superfície (m²)
Carrer Futbol	468,27	12,00	5.619,24
Carrer Golf	603,21	8,00	4.825,68
Camí Can Lleó	638,52	12,00	7.662,24
Carrer Basquet	581,00	10,00	5.810,00
Carrer de l'Esport	262,43	10,00	2.624,30
C. Cros	226,70	10,00	2.267,00
Total Barri Pla de Cavalls			28.808,46
P.I. La Xarmada			
Vial	Longitud (m)	Amplada (m)	Superfície (m²)
La Xamada	1.124,99	10,50	11.812,40
Total P.I. La Xarmada			11.812,40
Barri l' Agrícola			
Vial	Longitud (m)	Amplada (m)	Superfície (m²)
L' Agrícola	816,62	8,00	6.532,96
Total Barri l' Agrícola			6.532,96
Barri La Rectoria			
Vial	Longitud (m)	Amplada (m)	Superfície (m²)
La Rectoria	319,50	12,00	3.834,00
Total Barri La Rectoria			3.834,00
TOTAL VIALS			67.823,52

(*) per a més informació consulta Annex 1. Cartografia i l'Annex 2 "Estudi per la confecció de l'inventari de l'arbrat dels carrer del municipi de Pacs del Penedès".

Av. Diputació, 1 i 3 Tels. 93 817 14 85,
08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
e-mail: pacs@diba.cat; www.pacsdelpenedes.cat

Codi per a validació: **EN49T-L9EE0-G8BOI**
Data d'emissió: **20 de Març de 2024 a les 12:27:10**
Pàgina **11 de 16**

El document ha estat signat per :
1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 01/03/2024 14:53

SIGNAT
01/03/2024 14:53



A J U N T A M E N T
DE PACS DEL PENEDÈS

NIF P-0815300-I

PAPERERES

Tipus	Nom	Nucli	Actuals (unitats)	Previstes (unitats)
	Plaça de l' Ajuntament	Antic o Vell	2	
	Avda. Diputació	Antic o Vell	3	
	Camí Salinar	Antic o Vell	1	
	Plaça Major	Antic o Vell	1	
	Camí del Bosc	Antic o Vell	1	
	Pista descoberta	Antic o Vell	1	4
	Davant Escola El Drac	Antic o Vell	1	
	Església Sant Genís	Barri Rectoria	1	
	Parc Rosa Tort	Barri Rectoria	1	
	Zona gimnàstica Salzereda	Barri Rectoria	1	
	Camí Salzereda (alçada pont fusta)	Barri Rectoria	1	
	Font del Cuc	Barri Rectoria	1	
	Plaça zona infantil	Barri Agrícola	3	
	Plaça Salvador Ferrer	Barri Agrícola	1	
	Entrada al Barri Agrícola	Barri Agrícola	1	
	Carrer 1 -9	Barri Agrícola	1	
	Alçada casa 24	Barri Agrícola	1	
	Davant parada bus	Carretera BP2121	1	
	Davant Apeadero	BP2121	1	
	Cal Tinons	BP2121	1	
	Dipòsits d' aigua Sant Pau	Muntanya	2	

Av. Diputació, 1 i 3 Tels. 93 817 14 85,
08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
e-mail: pacs@diba.cat; www.pacsdelpenedes.cat



A J U N T A M E N T
DE PACS DEL PENEDÈS

NIF P-0815300-I

		Sant Pau		
	Bike Parck	Pla de Cavalls	1	
	Plaça 1 d' Octubre	Pla de Cavalls	4	

2.2.3. Periodicitat

La periodicitat i freqüència dels diferents serveis l'haurà de proposar el licitador en la seva oferta, amb concreció dels mitjans personals i materials adscrits, respectant els mínims establerts en el present plec.

La neteja es portarà com a mínim un cop al mes a totes les zones del municipi, i un cop a la setmana la zona 4 incloent el pas de la màquina escombradora, que haurà de ser propietat de l'empresa adjudicatària (veure fitxa tècnica adjunta). També s'haurà de preveure que un cop a la setmana es faci les repassada general i el buidat de papereres necessari.

En el programa de treball caldrà preveure l'increment d'un equip de neteja extra pels dies de Festa Major del municipi (primer cap de setmana sencer del mes d'agost) durant els quals cal realitzar neteja viària diària per escombrar els carrers per on passa la cercavila (drac i diables), zona escola (ball paperets el dilluns de Festa Major al vespre), diversos actes al carrer durant els dies de Festa Major. També cal preveure la recollida de coets i restes de petards durant la revetlla de Sant Joan. També la recollida d'envasos (gots, llaunes...), neteja i buidatge de papereres el dia següent de la rua de Carnaval (dissabte primer de febrer).

Tot i així, l'Ajuntament podrà demanar la neteja extra per a qualsevol acte o esdeveniment que s'organitzi al municipi. En aquest cas l'Ajuntament avisarà l'empresa Adjudicatària amb una antelació suficient.

2.2.4. Equips i mitjans

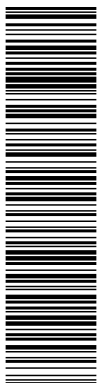
El contractista haurà de disposar de tota la maquinària, el material i mitjans auxiliars i complementaris que siguin necessaris per a la correcta prestació del servei. Així mateix, haurà de facilitar als operaris tot aquell material fungible que es precisi per a dur a terme el servei de neteja així com dels Equips de Protecció Individual (EPI's) que siguin necessaris.

La neteja s'haurà d'efectuar amb maquinària escombradora o manualment en els casos necessaris i establerts. Cal tenir previst que caldrà netejar les papereres, els escocells i la neteja del mobiliari municipal: cartelleres, plafons, pilones, fonts, marquesines,...

La neteja de la via pública també inclou la retirada de les herbes que surten en les juntes dels paviments amb els mitjans que es considerin necessaris i/o més adients.

Av. Diputació, 1 i 3 Tels. 93 817 14 85,
08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
e-mail: pacs@diba.cat; www.pacsdelpenedes.cat

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PRESCRIPCIONS TECNIQUES_01032024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: EN49T-L9EE0-G8BOI Data d'emissió: 20 de Març de 2024 a les 12:27:10 Pàgina 13 de 16	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 01/03/2024 14:53	ESTAT SIGNAT 01/03/2024 14:53



A J U N T A M E N T
DE PACS DEL PENEDÈS

NIF P-0815300-I

3. RÈGIM JURÍDIC BÀSIC DEL SERVEI

La naturalesa jurídica del contracte que vincularà als adjudicataris és el de contracte de serveis.

Així mateix, en la prestació del servei objecte del contracte especial s'haurà d'observar especialment la normativa de caràcter tècnic, fiscal, mediambiental, laboral, de seguretat social, prevenció de riscos, responsabilitat social i d'altre ordre, inclosos convenis col·lectius del sector.

Com a particularitat de la licitació cal dir que es reserva a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i empreses d'inserció (Disposició Addicional 4a LCSP).

4. PRESSUPOST

El pressupost total del servei de Manteniment preventiu i correctiu de les zones verdes del municipi i el servei de neteja viària dels nuclis urbans ascendeix a DOS-CENTS TRENTA-TRES MIL CINC-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS (233.577,30 €), més VINT-I-TRES TRES-CENTS CINQUANTA-SET EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS (23.357,73 €) corresponents al 10% d'IVA, la qual cosa suposa una despesa màxima de DOS-CENTS CINQUANTA-SIS MIL NOU-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB TRES CÈNTIMS (256.938,03 €).

D'acord amb l'article 100.2 de la LCSP per calcular el pressupost base de licitació s'han tingut en compte els següents costos:

Av. Diputació, 1 i 3 Tels. 93 817 14 85,
08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
e-mail: pacs@diba.cat; www.pacsdelpenedes.cat



A J U N T A M E N T
DE PACS DEL PENEDÈS

NIF P-0815300-I

Concepte	Import exercici 1	Import del contracte (2 anualitats)	Import pròrroga (2 anualitats)
Costos directes:			
Personal	88.933,59	177.867,17	177.867,17
Assegurances	1.000,00	2.000,00	2.000,00
Subministraments	1.000,00	2.000,00	2.000,00
Despeses de material	3.500,00	7.000,00	7.000,00
Despeses estructurals	9.841,99	19.683,98	19.683,98
Total costos directes	104.275,58	208.551,16	208.551,16
Costos indirectes:			
Despeses generals	6%	6.256,53	12.513,07
Benefici industrial	6%	6.256,53	12.513,07
PRESSUPOST BASE - VEC		116.788,65	233.577,30
IVA	10%	11.678,86	23.357,73
Total costos indirectes		24.191,93	48.383,87
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	128.467,51	256.935,03	256.935,03

L'oferta que presentin els licitadors no podrà excedir la quantia indicada, entenent-se que el l'oferta estan incloses totes les despeses, i impostos que hagi d'assumir el licitador per tal de dur a terme el servei/subministrament objecte del contracte, entre ells l'IVA i altres imports, els transports, despeses de personal, material, etc.

5. DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte es fixa en 2 anys de contracte més dues possibles pròrrogues d'un any cadascuna d'elles.

6. OBLIGACIONS ESPECÍFIQUES DELS ADJUDICATARIS

Les empreses adjudicatàries es comprometen a portar a terme la prestació del contracte amb la deguda diligència, amb l'estricta subjecció a les característiques establertes al contracte i dins dels terminis assenyalats, assumint, formalment, entre d'altres, les obligacions següents:

- Disposar d'una organització tècnica, econòmica i de personal adequada per a portar a terme, amb la deguda eficàcia, l'objecte del contracte, de conformitat amb els PCAP i els presents plecs.
- Estar al corrent de totes les obligacions legals, laborals i fiscals.

Av. Diputació, 1 i 3 Tels. 93 817 14 85,
08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
e-mail: pacs@diba.cat; www.pacsdelpenedes.cat

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PRESCRIPCIONS TECNIQUES_01032024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: EN49T-L9EE0-G8BOI Data d'emissió: 20 de Març de 2024 a les 12:27:10 Pàgina 15 de 16	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 01/03/2024 14:53	ESTAT SIGNAT 01/03/2024 14:53



**A J U N T A M E N T
DE PACS DEL PENEDÈS**

NIF P-0815300-I

- c. Tenir contractades i mantenir vigents les pòlisses d'assegurança per responsabilitat civil.
- d. Presentar trimestralment un informe de les tasques realitzades, la maquinària i els mitjans destinats al servei i les incidències detectades, així com els tractaments realitzats.

7. ALTRES OBLIGACIONS DELS CONTRACTISTES

Seràn obligacions dels contractistes:

a) Pla de seguretat i prevenció de riscos laborals

Serà responsabilitat de les empreses adjudicatàries assegurar-se que totes les activitats o feines desenvolupades per a l'execució del contracte s'ajustin a les obligacions establertes a les reglamentacions i disposicions legals, així com a la normativa vigent en matèria de Prevenció, Higiene i Seguretat en el Treball. En aquest sentit, els adjudicataris hauran de disposar d'un Pla de Prevenció de Riscos Laborals.

El personal de les empreses contractistes disposarà dels medis i equips de protecció individual (EPI's) en cas de requerir-se.

b) Obligacions respecte del personal

Les empreses adjudicatàries estaran obligades al compliment de tota la normativa en matèria laboral, de Seguretat Social i Convenis col·lectius sectorials vigents d'aplicació.

L'Ajuntament de Pacs del Penedès és aliè a qualsevol vincle o dependència laboral, estatutària o de qualsevol mena amb l'esmentat personal, quedant en conseqüència exempt de qualsevol responsabilitat que es pugui derivar al respecte.

Seràn d'exclusiva responsabilitat de les empreses adjudicatàries les conseqüències que poguessin derivar-se de l'incompliment d'aquesta obligació, pel personal al seu càrrec.

A nivell general, el personal de les empreses adjudicatàries ha de ser suficient en tot moment, i adequat d'acord amb els requisits establerts en el present plec, per a garantir la prestació del servei durant tota la durada del contracte. En cas de baixes del personal, caldrà preveure les substitucions necessàries, les quals seràn comunicades a l'Ajuntament de Pacs del Penedès a l'efecte de preservar la continuïtat en la prestació del servei i el compliment dels expressats requisits.

c) Responsabilitat sobre els béns materials

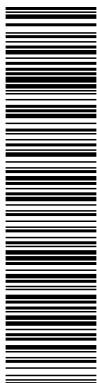
Serà obligació de l'empresa adjudicatària vetllar pel bon ús i estat de conservació de tots els béns materials de l'Ajuntament de Pacs del Penedès.

D'altra banda, serà obligatori tenir contractades i mantenir vigents les pòlisses d'assegurança per responsabilitat civil indicades en el present plec.

Les empreses adjudicatàries respondran davant la sostracció de mobiliari, material, valors o efectes, quant quedi suficientment provat que ha estat realitzat pel seu personal.

Av. Diputació, 1 i 3 Tels. 93 817 14 85,
08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
e-mail: pacs@diba.cat; www.pacsdelpenedes.cat

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_PRESCRIPCIONS TECNIQUES_01032024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: EN49T-L9EE0-G8BOI Data d'emissió: 20 de Març de 2024 a les 12:27:10 Pàgina 16 de 16	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 01/03/2024 14:53	ESTAT SIGNAT 01/03/2024 14:53



A J U N T A M E N T
DE PACS DEL PENEDÈS

NIF P-0815300-I

8. DESIGNACIÓ D'UN INTERLOCUTOR PER PART DE L'ENS

L'Ajuntament de Pacs del Penedès designarà una persona responsable de de coordinar amb les empreses adjudicatàries la prestació del servei i la gestió de les entregues en el cas dels subministraments.

Av. Diputació, 1 i 3 Tels. 93 817 14 85,
08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
e-mail: pacs@diba.cat; www.pacsdelpenedes.cat