



Informe tècnic de valoració que s'emet a petició de la Mesa de Contractació del contracte de del Servei de Vigilància i Seguretat per al Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya. (Exp. CTTI-2023-183)

Vocals tècnics:

- Manuela Prieto Carretero

1. Objecte del contracte i tramitació .

El CTTI ha dut a terme un procés de contractació de la prestació del servei de vigilància i seguretat a les instal·lacions ubicades al carrer Salvador Espriu 45-51, propietat del Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya i la nau annexa anomenat espai Bital amb número d'expedient CTTI-2023-183 per procediment basat en l'Acord marc dels serveis de vigilància i seguretat (Exp. CCS 2022 5), amb import de licitació de 641.891,36 euros (IVA no inclòs).

2. Dades de la licitació

En data 25/08/2023 es publica l'anunci de licitació al perfil del contractant, establint un termini per presentació de les proposicions inicial el dia 26/09/2023.

Les empreses que han presentat oferta i que han resultat admeses són:

NIF	Empreses licitadores admeses	Alies
A-58473158	SEGURIDAD PROFESIONAL MEDITERRANEA S.A.	SPM
B-63211569	ENERPRO S.L.	ENERPRO
A-59919480	IMAN SEGURIDAD S.A	IMAN
B-87222014	PROSEGUR Soluciones Integrales de Seguridad España S.L.	PROSEGUR
A-78811445	GSI PROFESIONALES DE LA SEGURIDAD Y SISTEMAS S.A.	GSI
A-04038014	GRUPO CONTROL EMPRESAS DE SEGURIDAD S.A.	GRUPO CONTROL

3. Empreses proposades per exclusió

De l'anàlisi de les ofertes presentades no es detecta cap incompliment ni cap circumstància per proposar l'exclusió de cap de les empreses presentades.

4. Valoració de criteris avaluables mitjançant judici de valor (sobre B)

La valoració de les propostes tècniques (sobres B) admeses a la licitació es va fer seguint els criteris de valoració avaluables mitjançant judici de valor establerts en el plec de clàusules administratives particulars, segons consta en l'informe de data el 12/02/2024 amb resultat següent:

Alies	Empreses licitadores admeses	Puntuació
GRUPO CONTROL	GRUPO CONTROL EMPRESAS DE SEGURIDAD S.A.	36,00
SPM	SEGURIDAD PROFESIONAL MEDITERRANEA S.A.	35,72
ENERPRO	ENERPRO S.L.	35,45
IMAN	IMAN SEGURIDAD S.A	35,17
PROSEGUR	PROSEGUR Soluciones Integrales de Seguridad España S.L.	31,57
GSI	GSI PROFESIONALES DE LA SEGURIDAD Y SISTEMAS S.A.	23,82

La Mesa de contractació va acceptar i aprovar l'informe sobre les valoracions tècniques que es van presentar.

El 21/2/2024, la Mesa de contractació, va donar obertura al sobre C que conté els criteris avaluable de forma automàtica, donant lectura prèviament de les puntuacions obtingudes en el sobre B i esmentades en la taula anterior.

Per tant, escau ara fer la valoració de l'oferta econòmica i/o dels criteris avaluable de forma automàtica (Sobre C)

5. Valoració de criteris avaluable de forma automàtica (sobre C)

5.1. Ofertes anormalment baixes

Prèviament a la valoració dels criteris avaluable mitjançant fórmules, s'ha portat a terme l'anàlisi d'aquelles propostes que es preveuen anormalment baixes, d'acord amb l'establert en el PCAP i que es detalla a continuació:

Es considerarà oferta anormalment baixa, als efectes de l'article 149 de la LCSP:

- En el cas que concorri a la licitació 1 única empresa, quan el preu ofert sigui inferior al pressupost de licitació en un percentatge superior al 30%.
- En el cas que concorrin a la licitació 2 empreses, quan la puntuació obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu d'una d'elles sigui superior a la de l'altre en un percentatge superior al 15% i que al mateix temps, el preu ofert sigui inferior a la mitjana aritmètica dels preus oferts en un percentatge superior al 10%.
- En el cas que concorrin a la licitació 3 o més empreses, quan la puntuació obtinguda

pels criteris d'adjudicació que no són preu estigui per damunt de la suma de les variables 1 i 2 i que al mateix temps, el preu ofert sigui inferior a la mitjana aritmètica dels preus oferts en un percentatge superior al 10%.

1. La mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores en els criteris d'adjudicació que no són preu.

2. El càlcul de la mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes, en valor absolut, és a dir, sense tenir en compte el signe positiu o negatiu, pels criteris que no són preu. Les desviacions de cadascuna de les empreses licitadores, s'obté respecte a la mitjana de les puntuacions en els criteris que no són preu.

Aquesta ponència tècnica no ha detectat cap oferta anormalment baixa i, per tant, s'ha procedit a la valoració dels criteris avaluable mitjançant fórmules.

5.2. Valoració de les ofertes

La valoració dels criteris avaluable de forma automàtica (sobres C) es fa seguint els criteris establerts en el plec de clàusules administratives particulars.

Les ofertes presentades han estat les següents:

SERVEI ORDINARI

Servei vigilant diürn laborable		Servei vigilant nocturn laborable		Servei vigilant diürn festiu		Servei vigilant nocturn festiu	
OFERTA	1. Preu	OFERTA	1. Preu	OFERTA	1. Preu	OFERTA	1. Preu
ENERPRO	18,36 €	ENERPRO	19,89 €	ENERPRO	19,61 €	ENERPRO	21,14 €
GRUPO CONTROL	19,97 €	GRUPO CONTROL	21,79 €	GRUPO CONTROL	21,45 €	GRUPO CONTROL	23,27 €
GSI	18,75 €	GSI	20,39 €	GSI	20,09 €	GSI	21,72 €
IMAN	18,58 €	IMAN	20,65 €	IMAN	21,60 €	IMAN	23,80 €
PROSEGUR	19,55 €	PROSEGUR	21,45 €	PROSEGUR	21,09 €	PROSEGUR	22,99 €
SPM	19,90 €	SPM	21,40 €	SPM	21,10 €	SPM	22,60 €
Preu màxim	20,72 €	Preu màxim	22,42 €	Preu màxim	22,10 €	Preu màxim	23,81 €
Millor oferta	18,36 €	Millor oferta	19,89 €	Millor oferta	19,61 €	Millor oferta	21,14 €

SERVEI EXTRA SOTA DEMANDA

Servei vigilant diürn laborable		Servei vigilant nocturn laborable		Servei vigilant diürn festiu		Servei vigilant nocturn festiu	
OFERTA	1. Preu	OFERTA	1. Preu	OFERTA	1. Preu	OFERTA	1. Preu
ENERPRO	18,36 €	ENERPRO	19,89 €	ENERPRO	19,61 €	ENERPRO	21,14 €
GRUPO CONTROL	18,37 €	GRUPO CONTROL	20,05 €	GRUPO CONTROL	19,73 €	GRUPO CONTROL	21,41 €
GSI	18,28 €	GSI	20,15 €	GSI	19,81 €	GSI	21,68 €
IMAN	17,11 €	IMAN	18,84 €	IMAN	19,95 €	IMAN	23,05 €
PROSEGUR	17,57 €	PROSEGUR	19,44 €	PROSEGUR	19,10 €	PROSEGUR	20,97 €
SPM	19,00 €	SPM	20,50 €	SPM	20,50 €	SPM	21,70 €
Preu màxim	19,45 €	Preu màxim	21,44 €	Preu màxim	21,07 €	Preu màxim	23,06 €
Millor oferta	17,11 €	Millor oferta	18,84 €	Millor oferta	19,10 €	Millor oferta	20,97 €

VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

1. Oferta econòmica (fins un màxim de 49 punts).

En aquest apartat es valora la proposta econòmica per als serveis recurrents de plataforma per tal d'assolir la màxima eficiència en cada un dels serveis.

Cap preu unitari base mensual podrà tenir un descompte superior al 30% respecte al preu unitari base màxim definit a la licitació per cada element. En cas que per un preu unitari base mensual

s'oferti un descompte superior al 30%, a efectes de valoració, automàticament es computarà amb el preu unitari base màxim mensual per l'element concret.

Per l'assignació dels punts s'utilitzarà la fórmula

$$P_i = \left[1 - \left(\frac{O_i - O_m}{PL} \right) \right] \times P$$

On P_i és la puntuació que obté l'empresa "i" per cada servei, O_i és l'import unitari de l'oferta de l'empresa "i" pel servei, O_m és l'import unitari de l'oferta millor (oferta més baixa) pel servei, PL és el import unitari màxim pel servei i P són els punts del criteri pel servei.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació i les empreses que no presentin una oferta econòmica quedaran excloses.

Els punts obtinguts en aplicar la fórmula de càlcul han estat els següents:

SERVEI ORDINARI

EMPRESA	Servei vigilant diürn laborable	EMPRESA	Servei vigilant nocturn laborable	EMPRESA	Servei vigilant diürn festiu	EMPRESA	Servei vigilant nocturn festiu
ENERPRO	18,00	ENERPRO	9,00	ENERPRO	9,00	ENERPRO	4,00
GRUPO CONTROL	16,60	GRUPO CONTROL	8,24	GRUPO CONTROL	8,25	GRUPO CONTROL	3,64
GSI	17,66	GSI	8,80	GSI	8,80	GSI	3,90
IMAN	17,81	IMAN	8,69	IMAN	8,19	IMAN	3,55
PROSEGUR	16,97	PROSEGUR	8,37	PROSEGUR	8,40	PROSEGUR	3,69
SPM	16,66	SPM	8,39	SPM	8,39	SPM	3,75
Puntuació màxima	18	Puntuació màxima	9	Puntuació màxima	9	Puntuació màxima	4

SERVEI EXTRA SOTA DEMANDA

EMPRESA	Servei vigilant diürn laborable	EMPRESA	Servei vigilant nocturn laborable	EMPRESA	Servei vigilant diürn festiu	EMPRESA	Servei vigilant nocturn festiu
ENERPRO	3,74	ENERPRO	1,90	ENERPRO	1,95	ENERPRO	0,99
GRUPO CONTROL	3,74	GRUPO CONTROL	1,89	GRUPO CONTROL	1,94	GRUPO CONTROL	0,98
GSI	3,76	GSI	1,88	GSI	1,93	GSI	0,97
IMAN	4,00	IMAN	2,00	IMAN	1,92	IMAN	0,91
PROSEGUR	3,91	PROSEGUR	1,94	PROSEGUR	2,00	PROSEGUR	1,00
SPM	3,61	SPM	1,85	SPM	1,87	SPM	0,97
Puntuació màxima	4	Puntuació màxima	2	Puntuació màxima	2	Puntuació màxima	1

La puntuació del present apartat ha quedat de la següent manera:

EMPRESA	PUNTUACIÓ FINAL
ENERPRO	48,58
GRUPO CONTROL	45,28
GSI	47,70
IMAN	47,07
PROSEGUR	46,28
SPM	45,49
Puntuació màxima	49

2. Puntuació obtinguda a l'AM: puntuació fins a 15 punts.

La puntuació obtinguda per l'empresa en la valoració de l'Acord marc referent als criteris de Pla de qualitat, formació, criteris socials i criteris ambientals.

Aquesta puntuació s'aplicarà donant la màxima puntuació a l'empresa adjudicatària que hagi obtingut la millor puntuació en els criteris de l'Acord marc referents al pla de qualitat, prestacions addicionals, formació, qualitat en la prestació del servei i criteri ambiental i a la resta en aplicació de la fórmula següent:

$$Pi = \frac{15 * PiAM}{PMAM}$$

On Pi és la puntuació que obté l'empresa "i", PiAM és la puntuació obtinguda per l'empresa "i" en funció dels punts obtinguts en la licitació de l'Acord marc i PMAM és la puntuació més alta segons l'Acord marc dels licitadors que s'han presentat.

En cas d'UTE entre empreses de l'Acord marc amb puntuacions diferents, s'aplicarà la mitjana ponderada de la puntuació obtinguda en l'Acord marc per les empreses que participen en la UTE, en funció del seu respectiu percentatge de participació.

Després de realitzar el càlcul adient, queda la següent puntuació:

EMPRESA	Puntuació obtinguda a l'AM
ENERPRO	15,00
GRUPO CONTROL	14,40
GSI	14,10
IMAN	15,00
PROSEGUR	14,40
SPM	14,40
Puntuació màxima	15

Resum de la puntuació sobre C

Un cop analitzades les ofertes admeses, les proposicions presentades han obtingut les següents puntuacions de la valoració dels criteris avaluable mitjançant fórmules:

	Puntuació màxima	SPM	ENERPRO	GRUPO CONTROL	IMAN	PROSEGUR	GSI
TOTAL PUNTUACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS	64,00	59,89	63,58	59,68	62,07	60,68	61,80

6. Resum final de la valoració dels criteris avaluables mitjançant un judici de valor (sobre B) i dels criteris avaluables de forma automàtica (sobre C)

	Puntuació màxima	SPM	ENERPRO	GRUPO CONTROL	IMAN	PROSEGUR	GSI
TOTAL PUNTUACIÓ CRITERIS JUDICI VALOR	36,00	35,72	35,45	36,00	35,17	31,57	23,28
TOTAL PUNTUACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS	64,00	59,89	63,58	59,68	62,07	60,68	61,80
TOTAL PUNTUACIÓ	100,00	95,61	99,03	95,68	97,24	92,25	85,08

7. Conclusió

Un cop analitzades cadascuna de les ofertes admeses, d'acord amb els criteris de valoració establerts en el plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest contracte, les proposicions presentades han obtingut les puntuacions de l'apartat anterior i, per tant, queden classificades per ordre decreixent de la forma següent:

Empreses licitadores	Total punts criteris judici valor (sobres B)	Total punts criteris automàtics (sobres C)	Puntuació total
1. ENERPRO S.L	35,45	63,58	99,03
2. IMAN SEGURIDAD S.A	35,17	62,07	97,24
3. GRUPO CONTROL EMPRESAS DE SEGURIDAD S.A	36,00	59,68	95,68
4. SEGURIDAD PROFESIONAL MEDITERRANEA S.A	35,72	59,89	95,61
5. PROSEGUR Soluciones Integrales de Seguridad España S.L	31,57	60,68	92,25
6. GSI PROFESIONALES DE LA SEGURIDAD Y SISTEMAS S.A.	23,28	61,80	85,08

L'oferta presentada per l'empresa ENERPRO S.L amb CIF B-63211569, ha **quedat classificada en el primer lloc i**, per tant es determina com a proposta **més avantatjosa** per a la prestació de l'objecte amb les característiques següents:

Empresa adjudicatària :	ENERPRO S.L		
CIF adjudicatari:	B-63211569		
	Import base €	IVA €	Import total €
Pressupost de licitació	641.891,36 €	134.797,19 €	776.688,55 €
Import adjudicació :	572.454,00 €	120.215,34 €	692.669,34 €
Termini d'execució :	18 mesos, a comptar des de la data de formalització del contracte.		
Possibilitat de pròrroga:	SI per períodes parcials o totals de fins a un màxim de 12 mesos		
Possibilitat de modificació:	SI , fins a un 20%		

I d'acord amb les següents especificacions:

	Hores	Preu unitari (IVA exclòs)	Total (IVA exclòs)
Servei vigilant diürn laborable (servei habitual)	11904	18,36 €	218.557,44 €
Servei vigilant nocturn laborable (servei habitual)	5952	19,89 €	118.385,28 €
Servei vigilant diürn festiu (servei habitual)	5696	19,61 €	111.698,56 €
Servei vigilant nocturn festiu (servei habitual)	2848	21,14 €	60.206,72 €
Servei vigilant diürn laborable (sota demanda)	1488	18,36 €	27.319,68 €
Servei vigilant nocturn laborable (sota demanda)	744	19,89 €	14.798,16 €
Servei vigilant diürn festiu (sota demanda)	712	19,61 €	13.962,32 €
Servei vigilant nocturn festiu (sota demanda)	356	21,14 €	7.525,84 €

Les característiques i els avantatges que han comportat que l' oferta de l'empresa ENERPRO S.L sigui seleccionada en front a les de la resta de licitadors són:

- Haver presentat una proposta tècnica adequada al servei requerit així com una proposta econòmica competitiva. L'oferta conjunta ha sigut la més beneficiosa per al CTTI.

Per tant, es trasllada a la Mesa de contractació la valoració efectuada i les puntuacions assignades, per tal que la Mesa elevi la corresponent proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació de l'expedient.

Signat, a l'Hospitalet de Llobregat

Manuela Prieto Carretero
Tècnica de Benestar i Espais