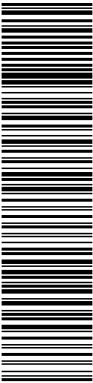


DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013); CERT. Certificació 22 - JGL-19/03/2024-6 APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS_20032024 (versió 3)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AANQO-NIEHR-E3BWG Data d'emissió: 21 de Març de 2024 a les 14:16:25 Pàgina 1 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a Accidental de l'Ajuntament de Montesquiú. Signat 21/03/2024 08:52 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiú. Signat 21/03/2024 10:37
	ESTAT SIGNAT 21/03/2024 10:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20459324 AANQO-NIEHR-E3BWG 744FE902D049CC45F25EC203C7EBD32034C5D2F5), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ayuntamentmontesquiú



Ajuntament de Montesquiú
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiú
montesquiú@montesquiú.cat
Tel. 938 529 100

CERTIFICAT ACORD

Maria Rosa Vilaplana Penella, Secretària-interventora accidental de l'Ajuntament de Montesquiú,

CERTIFICO QUE:

<CER_ACU>

En sessió Ordinària de Junta de Govern Local, celebrada el dia 19 de març de 2024, s'ha pres l'acord següent:

APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS

Vist que ha finalitzat el període de vigència de la concessió d'ús privatiu del domini públic per a l'explotació del servei de bar de les piscines municipals i es considera convenient modificar el Plec de Clàusules que l'han de regular, per a la seva actualització.

Vist el Plec de Clàusules Administratives Particulars, el contingut íntegre del qual es transcriu literalment tot seguit :

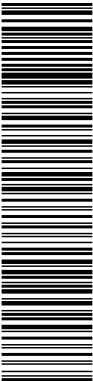
"APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ADJUDICACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE L'ÚS PRIVATIU DE DOMINI PÚBLIC PER L'EXPLOTACIÓ DEL BAR DE LES PISCINES MUNICIPALS

CLÀUSULA 1. Objecte del Contracte

Constitueix l'objecte del contracte la concessió de l'ús privatiu del domini públic per a l'explotació del bar del recinte de les piscines municipals i annexes : a banda de l'espai del bar, inclou la cuina, magatzem, lavabos i vestidors, així com el mobiliari i l'equipament i/o utiltatge inventariat o que figura de propietat de l'Ajuntament de Montesquiú.

També inclou la zona de terrassa exterior ubicada dintre del recinte de les piscines així com la zona verda ubicada al davant de l'equipament, on també s'hi pot instal·lar terrassa exterior.

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013): CERT. Certificació 22 - JGL-19/03/2024-6 APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS_20032024 (versió 3)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AANQO-NIEHR-E3BWG Data d'emissió: 21 de Març de 2024 a les 14:16:25 Pàgina 2 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a Accidental de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 08:52 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 10:37 ESTAT SIGNAT 21/03/2024 10:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20459324 AANQO-NIEHR-E3BWG 7A4EF902D049CC45F25EC203C7EBD32034C5D2F5), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ayuntamentmontesquiu



Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

CLÀUSULA 2. Naturalesa del contracte i règim jurídic

Aquest contracte de concessió té la naturalesa de concessió administrativa de l'ús privatiu d'un bé de domini públic, i es regirà per aquest Plec de Clàusules Administratives particulars i, en allò que no hi estigui previst, per la Llei de Bases de Règim Local, el Reglament de Béns i el de Patrimoni de les Entitats Locals. En cas de dubtes en la interpretació de qualsevol concepte s'estarà a les previsions de la LCSP.

El codi identificador del contracte (CPV) és : 55410000-7, servei de gestió de bars.

CLÀUSULA 3. Durada de la concessió

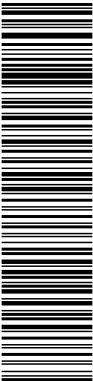
El termini de la concessió serà d'un any natural i 11 mesos, comptats a partir del dia següent al de formalització del contracte. De l'1 de juny de l'any 2024 fins a l'1 de maig de l'any 2026. Dintre dels tres mesos anteriors a la finalització del termini de vigència de la concessió, l'Ajuntament valorarà el desenvolupament d'aquesta i el compliment del contingut d'aquests Plecs i, amb la conformitat de les dues parts, el contracte es podrà prorrogar per períodes de dos anys naturals, amb un màxim de dues prorroques.

Quan finalitzi la concessió, tant pel compliment de la seva durada com de les prorroques, en el seu cas, cessarà l'ús privatiu del domini públic i les instal·lacions revertiran a l'Ajuntament; el/la concessionari/ària tindrà els quinze dies naturals següents a la finalització per lliurar a l'Ajuntament les instal·lacions en l'estat de conservació i funcionament en que les hagi rebut a l'inici de la concessió, amb una relació dels béns existents que han de revertir a l'Ajuntament.

CLÀUSULA 4. Cànon de la concessió

El cànon que serveix de base a la licitació es fixa en 5.100 €/any, millorable a l'alça.

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013): CERT. Certificació 22 - JGL-19/03/2024-6 APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS_20032024 (versió 3)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AANQO-NIEHR-E3BWG Data d'emissió: 21 de Març de 2024 a les 14:16:25 Pàgina 3 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a Accidental de l'Ajuntament de Montesquiú. Signat 21/03/2024 08:52 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiú. Signat 21/03/2024 10:37
	ESTAT SIGNAT 21/03/2024 10:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20459324 AANQO-NIEHR-E3BWG 744FEF902D049CC45F28CC203C7EBD32034C5D2F5), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ayuntamentmontesquiú



Ajuntament de Montesquiú
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiú
montesquiú@montesquiú.cat
Tel. 938 529 100

Aquest cànon es liquidarà a raó de 425€/mes durant cada any natural de durada de la concessió, i no es modificarà en tota la durada del contracte.

El cànon definitiu resultarà fixat per l'oferta de qui resulti adjudicatari/ària.

CLÀUSULA 5. Garantia

No s'exigeix garantia provisional.
Pel que fa a la garantia definitiva, es constituirà per import del 5% del pressupost final ofert per l'adjudicatari/a, d'acord amb allò previst per l'article 107 de la LCSP, en qualsevol de les formes admeses en Dret, i s'acreditarà en el moment de formalitzar el contracte.
En cas de no ser dipositada aquesta garantia per causes imposables a l'adjudicatari/ària, s'entendrà que retira la seva oferta i es demanarà la documentació a l'oferta que hagi quedat en segon lloc.

CLÀUSULA 6. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte serà per procediment obert simplificat, en el que tota persona interessada podrà presentar una oferta.
L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en l'article 145 de la LCSP.

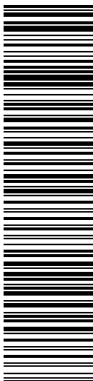
CLÀUSULA 7. Adjudicació i formalització del contracte

Tant l'adjudicació com la formalització del contracte es realitzaran dintre dels cinc dies hàbils següents a la data de notificació de l'adjudicació i l'adjudicatari/ària podrà sol·licitar que s'elevi a escriptura pública, essent del seu càrrec la corresponent despesa.

CLÀUSULA 8. Acreditació de l'aptitud per contractar

Podran presentar ofertes les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013); CERT. Certificació 22 - JGL-19/03/2024-6 APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS_20032024 (versió 3)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AANQO-NIEHR-E3BWG Data d'emissió: 21 de Març de 2024 a les 14:16:25 Pàgina 4 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a Accidental de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 08:52 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 10:37
	ESTAT SIGNAT 21/03/2024 10:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20459324 AANQO-NIEHR-E3BWG 744FE902D049CC45F28EC203C7EBD32034C5D2E5), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=aymontesquiu



Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

prohibicions per contractar i acreditar la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional assenyalades a l'article 71 de la LCSP.

En cas de persones jurídiques, caldrà que el seu objecte social o la seva activitat tingui relació amb l'objecte del contracte.

Documentació

a) Persones físiques: document nacional d'identitat. Si són empresaris/es, acreditaran també la situació d'alta en l'epígraf de l'IAE que correspongui.

b) Persones jurídiques : CIF i l'escriptura o el document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti, i acord de delegació per actuar en representació de la raó social.

D'acord amb allò establert pels articles 86, 87, 91 i 92 de la LCSP, caldrà acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i, professional o tècnica.

La presentació d'oferta implica l'acceptació incondicionada del contingut d'aquest Plec de Clàusules

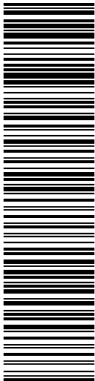
No es podrà adjudicar el contracte a una persona física o jurídica que tingui deutes pendents de liquidar, per qualsevol concepte i import amb l'Ajuntament de Montesquiu.

CLÀUSULA 9. Obligacions i drets de la persona concessionària

Obligacions

1- Prestar el servei de bar de les piscines municipals mentre estiguin obertes, com a mínim de 10:00 a 20:00 hores, sense interrupcions. Pel que fa a la tarda, l'horari màxim de tancament serà a les 24:00 hores com a norma general i fins a la 01:00 de la matinada els divendres i dissabtes.

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013): CERT. Certificació 22 - JGL-19/03/2024-6 APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS_20032024 (versió 3)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AANQO-NIEHR-E3BWG Data d'emissió: 21 de Març de 2024 a les 14:16:25 Pàgina 5 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a Accidental de l'Ajuntament de Montesquiú. Signat 21/03/2024 08:52 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiú. Signat 21/03/2024 10:37
	ESTAT SIGNAT 21/03/2024 10:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20459324 AANQO-NIEHR-E3BWG 744EF902D049CC45F28EC203C7EBD32034C5D2F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ayuntamentmontesquiú



Ajuntament de Montesquiú

Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiú
montesquiú@montesquiú.cat
Tel. 938 529 100

2- La persona concessionària comunicarà a l'Ajuntament, a l'inici de la prestació, el dia de descans setmanal i el període de vacances, que no es podran gaudir durant els dies d'obertura de la piscina municipal.

3- Acreditar no haver estat condemnat/a per delictes de naturalesa sexual.

4- Acreditar la contractació d'una pòlissa de responsabilitat civil o compromís de tenir-la contractada en el moment de la signatura del contracte, amb una cobertura de 300.000,00€. Tenir pòlissa d'assegurances del contingut del local que siguin de la seva propietat. S'haurà d'entregar còpia de les pòlisses a l'Ajuntament com a molt tard el primer dia de la concessió.

5-Tenir cura del bon ordre del servei.

6- Complir en tot moment les obligacions fiscals, laborals i de tot tipus derivades de la legislació vigent que li correspongui a l'activitat que es presta, signant una declaració responsable a tal efecte. Pagar el cànon establert en aquest Plec de Clàusules.

7- Mantenir en perfecte estat de neteja i manteniment tots els espais d'ús privatiu objecte de la concessió.

8- Netejar els vestidors municipals de la piscina en l'època d'obertura d'aquesta, en la freqüència de dos cops al dia, una al migdia i una altra abans de l'obertura de la piscina o al finalitzar la jornada.

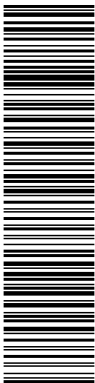
9- Manteniment i neteja de la zona de platja i de la piscina:

Neteja de la zona de gespa i buidatge de papereres un cop al dia (abans de l'obertura de la piscina o al finalitzar la jornada).

Neteja amb aspirador dels vasos de la piscina en casos excepcionals i segons les indicacions de neteja de l'Ajuntament.

10- Mantenir la terrassa interior del bar neta durant tot l'horari de funcionament de la piscina. Netejar les taules després de cada servei i netejar el terra de la

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013): CERT. Certificació 22 - JGL-19/03/2024-6 APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS_20032024 (versió 3)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AANQO-NIEHR-E3BWG Data d'emissió: 21 de Març de 2024 a les 14:16:25 Pàgina 6 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a Accidental de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 08:52 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 10:37
	ESTAT SIGNAT 21/03/2024 10:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20459324 AANQO-NIEHR-E3BWG 744FE902D049CC45F28EC203C7EBD32034C5D2E5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ayuntamentmontesquiu



Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

terrassa mínim 2 cops al dia i amb la freqüència necessària per assegurar un bon servei.

Serà especialment important un compliment rigorós i estricte de les tasques de neteja i desinfecció de les zones, així com fer complir les normes de prevenció i seguretat establertes en cada moment i gestionar les deixalles generades per l'activitat de manera selectiva.

11- Caldrà firmar un full de registre de neteja i l'Ajuntament farà controls de qualitat periòdics a la neteja d'aquesta zona.

El concessionari es compromet a fer la neteja independentment del volum de feina de l'establiment o a subcontractar una empresa que realitzi aquesta neteja en cas de necessitat.

L'Ajuntament realitzarà enquestes periòdiques de neteja i funcionament de les instal·lacions, en cas de mala valoració, es podrà rescindir el contracte.

12- Obrir i tancar els lavabos de la Font d'en Nando, diàriament i coincidint amb l'horari d'obertura i tancament del bar.

13- Neteja de tota la zona de terrassa a la banda de la Pèrgola.

Complir els horaris establerts durant tota la jornada i especialment durant l'horari nocturn, respectant el descans dels veïns i veïnes.

14- Mantenir en bon estat el bé de domini públic utilitzat. Al moment del tancament del bar la terrassa exterior haurà d'estar lliure de persones usuàries; es recolliran les taules i cadires i es guardaran a l'interior de les instal·lacions, o es deixaran fora lligades entre si per evitar-ne un mal ús. En cap cas es podrà fer servir el bar ni la terrassa després de l'hora de tancament.

15- Prestar el servei amb diligència i amb el màxim respecte a les persones usuàries, amb tracte igualitari i sense discriminació de cap tipus ni per cap motiu.

16- Vendre entrades de les piscines en cas que l'Ajuntament ho cregui convenient.

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013); CERT. Certificació 22 - JGL-19/03/2024-6 APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS_20032024 (versió 3)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AANQO-NIEHR-E3BWG Data d'emissió: 21 de Març de 2024 a les 14:16:25 Pàgina 7 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a Accidental de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 08:52 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 10:37
	ESTAT SIGNAT 21/03/2024 10:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20459324 AANQO-NIEHR-E3BWG 744FE902D049CC45F28EC203C7EBD32034C5D2E5), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ayuntamentmontesquiu



Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

17- Efectuar el control d'accés al recinte de les piscines en cas que l'Ajuntament ho cregui convenient.

18- Pagar el consum d'electricitat i la resta de subministraments del local de bar.

19- Complir amb les obligacions laborals previstes per la normativa en relació amb les persones contractades, presentar les altes a la seguretat social o autònoms a l'Ajuntament amb periodicitat mensual.

20- El personal treballador caldrà que disposi del carnet per a manipular aliments i aquests s'entregaran a l'Ajuntament.

21- Respectar la normativa vigent de protecció de dades de caràcter personal.

22- Deixar lliure i a disposició de l'Ajuntament les instal·lacions a la fi de la durada de la concessió o les seves pròrroques, en el seu cas, retornant el material i instal·lacions, estris, útils de cuina, etc, en el mateix estat en que han estat trobats a l'inici de la concessió.

23- Realitzar correctament la separació de residus seguint el sistema de recollida selectiva de residus del porta a porta en el moment que aquest s'implanti.

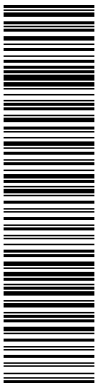
Drets

La persona concessionària tindrà els drets que la llei li atorga i, en particular :

1- Dret a usar de forma privativa, limitativa i exclouent l'espai, instal·lacions i pertinences quina explotació és objecte de la concessió mentre aquesta subsisteixi, bé en la seva durada inicial, bé durant les pròrroques, en el seu cas.

2- Dret a percebre de les persones usuàries de les piscines municipals i del bar el preu de la venda dels productes d'aquests, que seran fixats per la persona concessionària d'acord amb la normativa en vigor.

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013): CERT. Certificació 22 - JGL-19/03/2024-6 APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS_20032024 (versió 3)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AANQO-NIEHR-E3BWG Data d'emissió: 21 de Març de 2024 a les 14:16:25 Pàgina 8 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a Accidental de l'Ajuntament de Montesquiú. Signat 21/03/2024 08:52 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiú. Signat 21/03/2024 10:37 ESTAT SIGNAT 21/03/2024 10:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20459324 AANQO-NIEHR-E3BWG 744FE902D049CC45F25EC203C7EBD32034C5D2F5), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ajuntamentmontesquiú



Ajuntament de Montesquiú
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiú
montesquiú@montesquiú.cat
Tel. 938 529 100

3- Dret a utilitzar la part de zona verda ubicada davant l'entrada del bar de les piscines com a terrassa exterior, ocupant l'espai que l'Ajuntament establirà a l'inici del contracte, en l'horari que permeti la normativa i, amb l'autorització de l'Ajuntament. En tot cas, la persona concessionària haurà de vetllar per tal que no es molesti les persones usuàries del parc infantil i els habitatges propers, i deixar lliures les zones de pas.

4- Dret a contractar persones per treballar en les instal·lacions. En aquest cas, es notificarà aquest fet a l'Ajuntament i s'acreditarà l'alta de les persones contractades al règim corresponent de la Seguretat Social.

5- Fer ús del dret d'admissió.

CLÀUSULA 10. Obligacions de l'Ajuntament

L'Ajuntament tindrà les obligacions que la llei li imposa i, en particular :

Permetre a la persona concessionària fer ús del dret a usar de forma privativa, limitativa i excloent l'espai, instal·lacions i pertinences quina explotació és objecte de la concessió mentre aquesta subsisteixi, bé en la seva durada inicial, bé durant les pròrrogues, en el seu cas.

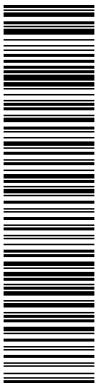
CLÀUSULA 11. Facultats de l'Ajuntament

Deixar sense efecte la concessió abans del venciment si ho justificassin circumstàncies sobrevingudes d'interès públic, degudament motivades. mitjançant rescabament dels danys que causessin, o sense ell quan no procedís.

Inspeccionar en qualsevol moment els béns objecte de concessió, les instal·lacions i els espais que comprèn.

Resoldre la concessió de considerar-se incomplerta alguna o varies de les obligacions de la persona concessionària de manera motivada.

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013): CERT. Certificació 22 - JGL-19/03/2024-6 APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS_20032024 (versió 3)	IDENTIFICADORS
ALTRES DATES Codi per a validació: AANQO-NIEHR-E3BWG Data d'emissió: 21 de Març de 2024 a les 14:16:25 Pàgina 9 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a Accidental de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 08:52 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 10:37
	ESTAT SIGNAT 21/03/2024 10:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20459324_AANQO-NIEHR-E3BWG 744FE902D049CC45F25EC203C7EBD32034C5D2F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ajuntamentmontesquiu



Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

CLÀUSULA 12. Reversió

Al final del termini de la concessió, revertiran a la Corporació els béns objecte de la concessió, que la persona concessionària haurà de lliurar en l'estat de conservació i funcionament adequats i d'acord amb l'inventari inicial.

Durant un període de temps anterior a la reversió, que serà de quinze dies hàbils com a mínim, l'Ajuntament podrà adoptar les disposicions que consideri necessàries encaminades a què el lliurament dels béns es verifiqui en les condicions convingudes.

A l'inici de la concessió s'afegirà al contracte un inventari de béns signat per les dues parts.

CLÀUSULA 13. Presentació d'Ofertes

Condicions prèvies

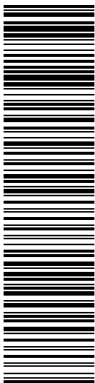
Les ofertes de les persones interessades s'hauran d'ajustar a aquest Plec i, el fet de presentar-se implicarà l'acceptació incondicionada del seu contingut, sense cap excepció o reserva.

Cada persona licitadora només podrà presentar una sola oferta.
Les persones jurídiques hauran d'estar inscrites en el registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic.

Lloc i termini de presentació d'ofertes
Tramitació electrònica

Aquesta licitació té caràcter electrònic. Les persones interessades hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes : Plataforma de Contractació del Sector Públic :
(<https://contractacio.gencat.cat/web/.content/contractar/contractacio-electronica-empreses/elicitacion-contractar/presentacion-telematica/guia-empresas.pdf>)

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013): CERT. Certificació 22 - JGL-19/03/2024-6 APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS, 20032024 (versió 3)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AANQO-NIEHR-E3BWG Data d'emissió: 21 de Març de 2024 a les 14:16:25 Pàgina 10 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a Accidental de l'Ajuntament de Montesquiú. Signat 21/03/2024 08:52 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiú. Signat 21/03/2024 10:37
	ESTAT SIGNAT 21/03/2024 10:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20459324 AANQO-NIEHR-E3BWG 744FE902D049CC45F28EC203C7EBD32034C5D2F5), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ayuntamentmontesquiu



Ajuntament de Montesquiú

Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiú
montesquiú@montesquiú.cat
Tel. 938 529 100

La utilització d'aquests serveis suposa:
La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.
Tota la informació de com presentar una oferta de forma electrònica es troba al perfil del contractant de l'Ajuntament de Montesquiú, eLicitat, com presentar una oferta.

Les ofertes, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de 30 dies naturals comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de Contractant.

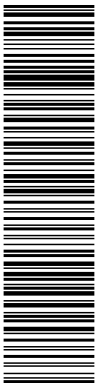
Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació és important que les persones interessades es registrin, en el cas que no ho estiguin, en aquesta Plataforma.
L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.
Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a la persona o empresa licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.
Cada licitador/a només podrà presentar una oferta o proposició. Si s'ha presentat una oferta individual, no podrà presentar-ne una altra mitjançant una unió temporal d'empreses.

CLÀUSULA 14.- Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en dos sobres electrònics, signats pel licitador/a, en els quals es farà constar la denominació i la llegenda "Proposició per licitar la concessió de l'ús privatiu del domini públic per a l'explotació del bar de les piscines municipals de Montesquiú".

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013): CERT. Certificació 22 - JGL-19/03/2024-6 APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS, 20032024 (versió 3)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AANQO-NIEHR-E3BWG Data d'emissió: 21 de Març de 2024 a les 14:16:25 Pàgina 11 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a Accidental de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 08:52 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 10:37
	ESTAT SIGNAT 21/03/2024 10:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20459324 AANQO-NIEHR-E3BWG 744FE902D049CC45F25EC203C7EBD32034C5D2E5), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ayuntamentmontesquiu



Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

- Sobre «A»: Documentació Administrativa.
- Sobre «B»: Oferta Econòmica i Documentació que permeti la valoració de les ofertes segons els criteris d'adjudicació.

Els documents a incloure en cada sobre hauran de ser originals o còpies autenticades, conforme a la Legislació en vigor.

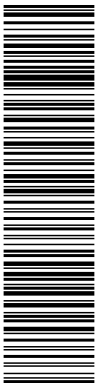
SOBRE ELECTRÒNIC «A» : DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

Aquest sobre portarà el títol :” Documentació per prendre part en el concurs de concessió del servei d’exploitació del bar de les piscines municipals de Montesquiu”.

Inclourà:

- La documentació que acrediti la personalitat de qui subscriu la oferta i la representació en que actua, en el seu cas declaració responsable.
- Declaració responsable de no estar incurs/a en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Declaració responsable d’estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de les obligacions amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador. (En el cas d'empreses estrangeres).
- Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notificacions és

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013); CERT. Certificació 22 - JGL-19/03/2024-6 APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS, 20032024 (versió 3)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AANQO-NIEHR-E3BWG Data d'emissió: 21 de Març de 2024 a les 14:16:25 Pàgina 12 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a Accidental de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 08:52 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 10:37
	ESTAT SIGNAT 21/03/2024 10:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20459324 AANQO-NIEHR-E3BWG 744FE902D049CC45F28CC203C7EBD32034C5D2E5), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ayuntamentmontesquiu



Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

«MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a
_____, núm. ___, amb NIF núm.
_____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm.
_____, a l'efecte de la seva participació en la
licitació _____, davant _____

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

PRIMER. Que es disposa a participar en la contractació de la concessió de l'ús privatiu del domini públic per a l'explotació del bar de les piscines municipals de Montesquiu.

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits pel plec de clàusules administratives particulars per ser adjudicatari/a.

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari/a del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

A _____, a ____ de _____ de 20__.

Signatura del declarant,

Signat: _____»

SOBRE ELECTRÒNIC «B» : OFERTA ECONÒMICA

Es presentarà conforme al següent model:

«_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a
_____, núm. ___, amb NIF núm.
_____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm.
_____, assabentat de l'expedient per a la "concessió de l'ús privatiu del domini públic per a l'explotació del bar de les piscines municipals de Montesquiu"

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013): CERT. Certificació 22 - JGL-19/03/2024-6 APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS_20032024 (versión 3)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AANQO-NIEHR-E3BWG Data d'emissió: 21 de Març de 2024 a les 14:16:25 Pàgina 13 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a Accidental de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 08:52 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 10:37
	ESTAT SIGNAT 21/03/2024 10:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20459324 AANQO-NIEHR-E3BWG 744FE902D049CC45F25EC203C7EBD32034C5D2F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ayuntamentmontesquiu



Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

anunciat en el perfil de contractant, faig constar que conec el plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i em comprometo a assumir el compliment del plec de clàusules, amb les següents condicions :

Criteri econòmic : ofereixo per la concessió en concepte de cànon la quantitat de _____ euros per any natural de contracte.

Altres criteris:

- 1.- Pla de neteja detallat.
- 2.- Projecte de negoci : descripció del servei que es vol prestar a les persones usuàries i proposta d'activitats complementàries a la principal de bar, que potenciïn aquesta i li atribueixin un valor afegit, carta i productes que es projecta oferir.
- 3.- Experiència en el sector i treballs desenvolupats en l'activitat de restauració.
- 4.- Pla de revisió i manteniment de les instal·lacions del bar.
- 5.- Millora del mobiliari de l'espai del local.

A _____, a ____ de _____ de 20__.

Signatura del/de la candidat/a,

Signat: _____.».

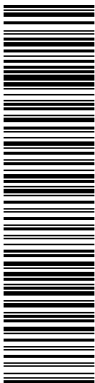
CLÀUSULA 15. Valoració dels criteris d'Adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Criteris quantificables:

- A. Millor oferta econòmica : fins a 1 punt

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013); CERT. Certificació 22 - JGL-19/03/2024-6 APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS_20032024 (versió 3)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AANQO-NIEHR-E3BWG Data d'emissió: 21 de Març de 2024 a les 14:16:25 Pàgina 14 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a Accidental de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 08:52 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 10:37
	ESTAT SIGNAT 21/03/2024 10:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20459324 AANQO-NIEHR-E3BWG 744FE902D049CC45F25EC203C7EBD32034C5D2F5), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=aymontesquiu



Ajuntament de Montesquiu

Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

B. Criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor:

B.1- Presentar un pla de neteja detallat, fins a 2 punts.

B.2- Subcontractació de les tasques de neteja dels vestidors i lavabos de la piscina a una empresa externa especialitzada, 3 punts

B.3- Presentar un projecte de negoci : descripció del servei que es vol prestar a les persones usuàries i proposta d'activitats complementàries a la principal de bar,
que potenciïn aquesta i li atribueixin un valor afegit, carta i productes que es projecta oferir, fins a 8 punts.

B.4- Per experiència en el sector i treballs desenvolupats en l'activitat de restauració, fins a 2 punts. Les acreditacions d'experiència per valorar la qualitat que s'oferirà:

Currículum del sol·licitant.

-Currículums, si escau, de les persones al seu servei que formaran part de l'equip que portarà l'activitat en el cas de resultar beneficiari de la llicència.

-Experiència professional en el sector de la restauració. S'acreditarà mitjançant una declaració jurada on es posi de manifest els treballs realitzats, dates i empresa.

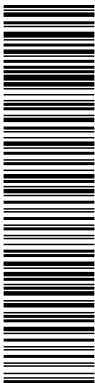
-Qualsevol altre que ajudi a acreditar la solvència del sol·licitant i el seu equip.

B.5- Presentar un pla de revisió i manteniment de les instal·lacions del bar, fins a 1 punt.

B.6- Millora del mobiliari de l'espai del local, fins a 1 punt.

Serà rebutjada tota oferta que, en la valoració final no obtingui una puntuació mínima de 10 punts.

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013): CERT. Certificació 22 - JGL-19/03/2024-6 APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS_20032024 (versió 3)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AANQO-NIEHR-E3BWG Data d'emissió: 21 de Març de 2024 a les 14:16:25 Pàgina 15 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a Accidental de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 08:52 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 10:37
	ESTAT SIGNAT 21/03/2024 10:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20459324 AANQO-NIEHR-E3BWG 744FE902D049CC45F28C203C7EBD32034C5D2F5), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ayuntamentmontesquiu



Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

CLÀUSULA 16. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme a allò previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

D'acord amb allò que preveu la Disposició Addicional segona 7) de la Llei 7/2019 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el seu nombre no serà inferior a tres i, els/les membres electes que formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta.

Composició :

1. President : L'Alcalde o persona en qui delegui.
2. Vocals: la secretària de la Corporació i un/a Funcionari/a de la mateixa.
3. Secretària : una Funcionària de la Corporació.

Aquesta composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un anunci específic en el citat perfil.

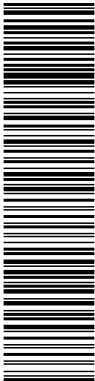
CLÀUSULA 17. Obertura d'Ofertes

La Mesa de Contractació es constituirà dintre dels cinc dies hàbils següents al de finalització del termini de presentació de les ofertes, a les 10:00 hores , procedirà a l'obertura dels sobres electrònics «A» i qualificarà la documentació administrativa.

De ser necessari, la Mesa concedirà un termini de 3 dies naturals improrrogables perquè el/la licitador/a corregeixi els defectes o les omissions esmenables observades en la documentació presentada.

Posteriorment, procedirà a l'obertura i examen dels sobres «B», que contenen les ofertes econòmiques i els documents que permetin a la Mesa valorar les

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013); CERT. Certificació 22 - JGL-19/03/2024-6 APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS_20032024 (versió 3)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AANQO-NIEHR-E3BWG Data d'emissió: 21 de Març de 2024 a les 14:16:25 Pàgina 16 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a Accidental de l'Ajuntament de Montesquiú. Signat 21/03/2024 08:52 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiú. Signat 21/03/2024 10:37
	ESTAT SIGNAT 21/03/2024 10:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20459324 AANQO-NIEHR-E3BWG 74AEEF902D049CC45F25EC203C7EBD32034C5D2F5), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ayuntamentmontesquiú



Ajuntament de Montesquiú
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiú
montesquiú@montesquiú.cat
Tel. 938 529 100

condicions de les ofertes segons els criteris d'adjudicació previstos en aquestes bases.

Podrà sol·licitar l'assistència de persones coneixedores del servei per tal que assessorin la Mesa en la presa de decisions i quants informes tècnics consideri necessaris per a la valoració de les ofertes d'acord amb els criteris i a les ponderacions establertes en aquest Plec.

A la vista de les ofertes econòmiques presentades i de la valoració dels criteris d'adjudicació, la Mesa de Contractació proposarà l'adjudicatari/a del contracte.

CLÀUSULA 18. Requeriment de Documentació

L'òrgan de contractació requerirà a la persona licitadora que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de cinc dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, en concret la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

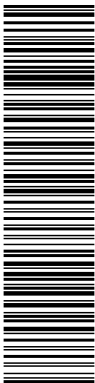
Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació, amb resolució d'adjudicació motivada i notificada a les persones licitadores i publicada en el perfil del contractant dintre dels deu dies hàbils següents.

En cap cas podrà declarar-se deserta la licitació si existeix almenys una proposta que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec de clàusules.

CLÀUSULA 19. Règim sancionador

Sense perjudici de la resolució del contracte, les infraccions o els incompliments de les previsions de les clàusules contractuals es qualificaran com a faltes que podran ser molt greus, greus o lleus :

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013): CERT. Certificació 22 - JGL-19/03/2024-6 APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS, 20032024 (versió 3)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AANQO-NIEHR-E3BWG Data d'emissió: 21 de Març de 2024 a les 14:16:25 Pàgina 17 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a Accidental de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 08:52 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 10:37
	ESTAT SIGNAT 21/03/2024 10:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20459324 AANQO-NIEHR-E3BWG 744FE902D049CC45F25EC203C7EBD32034C5D2F5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ayuntamentmontesquiu



Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

Infraccions molt greus:

1. No pagar el cànon establert
2. Traspassar total o parcialment la concessió
3. Cedir el contracte, fins i tot de manera encoberta
4. Tancar el bar sense l'autorització de l'Ajuntament i sense causa justificada
5. No complir amb els termes del projecte presentat
6. Les relatives a seguretat.
7. La reincidència en la comissió de tres faltes greus, dintre del període de vigència del contracte.
8. Utilitzar o permetre l'ús de la terrassa o de la piscina fora dels horaris d'obertura

Infraccions greus:

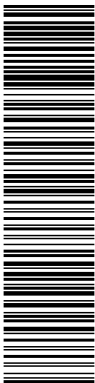
1. Dedicar l'establiment a afers o actes que no siguin els esmentats en l'objecte del contracte.
2. Realitzar obres als espais objecte de la concessió sense la prèvia autorització de l'Ajuntament.
3. No respectar i/o no mantenir els horaris d'obertura i tancament de les instal·lacions
4. No mantenir totes les instal·lacions en el necessari i obligat estat de neteja i desinfecció.
5. Les relatives al personal empleat a l'empresa.
6. No retirar els elements instal·lats un cop finalitzada la concessió.
7. Les deficiències en el manteniment.
8. L'incompliment de l'horari d'obertura i tancament de l'activitat.
9. La reincidència en la comissió de tres faltes lleus, dintre de el període de vigència del contracte.

Infraccions lleus:

Seràn infraccions lleus l'incompliment de les obligacions recollides en els Plecs, en l'oferta del titular de la concessió i els documents de formalització de la concessió no designades com a infraccions greus, i en concret:

1. Entorpir les tasques d'inspecció dels serveis tècnics municipals.
2. Les desobediències a les instruccions de l'Ajuntament.

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013): CERT. Certificació 22 - JGL-19/03/2024-6 APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS, 20032024 (versió 3)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AANQO-NIEHR-E3BWG Data d'emissió: 21 de Març de 2024 a les 14:16:25 Pàgina 18 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a Accidental de l'Ajuntament de Montesquiú. Signat 21/03/2024 08:52 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiú. Signat 21/03/2024 10:37
	ESTAT SIGNAT 21/03/2024 10:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20459324 AANQO-NIEHR-E3BWG 744FE902D049CC45F25EC203C7EBD32034C5D2E5), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ajuntamentmontesquiú



Ajuntament de Montesquiú

Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiú
montesquiú@montesquiú.cat
Tel. 938 529 100

3. La no adopció de mesures per evitar molèsties i sorolls als veïns.
4. L'ocupació d'una altra zona del domini públic que no sigui l'autoritzada i no respectar els límits dels espais inclosos en la concessió
5. Faltar el respecte a les persones usuàries del servei

Aquests incompliments podran donar lloc a la resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió; en aquest cas se substituirà per la sanció corresponent.

Sancions

- a) Faltes molt greus, multa de 301,00 a 900,00€
- b) Faltes gres, multa de 201,00 a 300,00€
- c) Faltes lleus, multa de 60,00 a 200,00€.

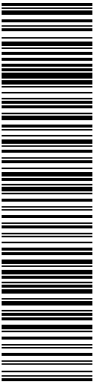
En qualsevol cas, les sancions econòmiques imposades són independents de l'obligació del/de la contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

CLÀUSULA 20. Extinció de la Concessió

La concessió atorgada s'extingeix:

- Per venciment del termini de durada establert, o de qualsevol de les seves pròrroques, en el seu cas.
- Per no abonar el cànon establert
- Per desaparició del bé objecte de la concessió.
- Per desistiment mutu o acord entre les dues parts.
- Per renúncia del/de la concessionària.
- Per revocació de la concessió.
- Per resolució judicial.
- Per mort o incapacitat sobrevinguda de l'usuari o concessionari individual o extinció de la personalitat jurídica.

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013): CERT. Certificació 22 - JGL-19/03/2024-6 APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS_20032024 (versió 3)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AANQO-NIEHR-E3BWG Data d'emissió: 21 de Març de 2024 a les 14:16:25 Pàgina 19 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a Accidental de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 08:52 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 10:37
	ESTAT SIGNAT 21/03/2024 10:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20459324 AANQO-NIEHR-E3BWG 744FE902D049CC45F28EC203C7EBD32034C5D2E5), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ajuntamentmontesquiu



Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

- Per manca d'autorització prèvia en els supòsits de transmissió o modificació, per fusió, absorció o escissió, de la personalitat jurídica de l'usuari o concessionari.
- Per rescat de la concessió, prèvia indemnització, o revocació unilateral de l'autorització.
- Per mutu acord.
- Per l'incompliment de les previsions del present plec de clàusules administratives particulars, del de prescripcions tècniques i qualsevol altre document contractual que regeixi la present licitació.
- Per oposar-se a les tasques d'inspecció per part dels Serveis Tècnics municipals.
- Per realitzar obres o adequacions sense el corresponent permís de l'Ajuntament
- Per destinar el bé municipal a altres actuacions diferents al servei de bar restaurant

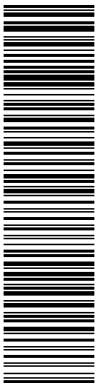
CLÀUSULA 21. Posició jurídica de la persona concessionària

La concessió s'atorgarà salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers en la prestació i execució dels servei. En cap cas es podrà interpretar que la persona adjudicatària té una relació laboral amb la Corporació, essent la relació restringida a la pròpia concessió i, per tant, s'extingirà en finalitzar la durada d'aquesta.

CLÀUSULA 22. Protecció de dades

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, les persones licitadores queden informades de què les dades de caràcter personal que, en el seu cas, siguin recollides a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractades per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013): CERT. Certificació 22 - JGL-19/03/2024-6 APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS_20032024 (versió 3)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AANQO-NIEHR-E3BWG Data d'emissió: 21 de Març de 2024 a les 14:16:25 Pàgina 20 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a Accidental de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 08:52 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 10:37
	ESTAT SIGNAT 21/03/2024 10:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20459324 AANQO-NIEHR-E3BWG 744FE902D049CC45F25EC203C7EBD32034C5D2E5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ajuntamentmontesquiu



Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

Adjudicat el contracte, l'adjudicatari/ària i el seu personal, en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat, hauran de tractar les dades personals a les que tinguin accés garantint en tot cas una adequada seguretat de les mateixes, protegir-les d'un tractament no autoritzat o il·lícit i custodiar-les de qualsevol pèrdua, destrucció o dany, amb l'aplicació de mesures tècniques i/o organitzatives adients, de conformitat amb el Reglament 2016/679, general de protecció de dades.

CLÀUSULA 23. Jurisdicció competent

L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte administratiu, resoldre els dubtes que es puguin plantejar, modificar-lo per raons d'interès públic i acordar-ne la seva resolució.

En qualsevol cas, l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu serà el competent pel coneixement de les qüestions o controvèrsies que se suscitin entre les parts del contracte”.

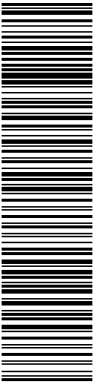
Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS** :

Primer.- Aprovar inicialment el Plec de Clàusules Administratives particulars que regiran l'ús privatiu del domini públic per a l'explotació del bar de les piscines municipals, al i com ha estat redactat.

Segon- Publicar anunci al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la pàgina web de l'Ajuntament i pels mitjans de publicitat habituals, durant deu dies hàbils, als efectes de reclamacions.

Tercer.- Publicar simultàniament l'anunci de licitació del contracte, que restaria en suspens en cas de formular-se reclamacions contra el Plec.

DOCUMENT CERTIFICAT (TD11-013); CERT. Certificació 22 - JGL-19/03/2024-6 APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES PER ADJUDICACIÓ EXPLOTACIÓ BAR PISCINES MUNICIPALS_20032024 (versión 3)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AANQO-NIEHR-E3BWG Data d'emissió: 21 de Març de 2024 a les 14:16:25 Pàgina 21 de 21	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari/a Interventor/a Accidental de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 08:52 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Montesquiu. Signat 21/03/2024 10:37
	ESTAT SIGNAT 21/03/2024 10:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20459324 AANQO-NIEHR-E3BWG 744FE902D049CC45F25EC203C7EBD32034C5D2E5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=ayuntamentmontesquiu



Ajuntament de Montesquiu
Pl. de la República, 1-2
08585 - Montesquiu
montesquiu@montesquiu.cat
Tel. 938 529 100

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents amb el següent resultat: 3 vots a favor del Grup Polític Som Montesquiu - Amunt . No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

</CER_ACU>

I perquè així consti lliuro el present certificat amb la reserva prevista a l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, d'ordre i amb el vistiplau de l'Alcalde.

Document signat electrònicament.