



Informe proposta de modificació dels plec de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars

Dades bàsiques del contracte

Expedient: UPF-2024-0005 ; E-00100/09-01-24

Tipus de procediment: obert subjecte a regulació harmonitzada

Objecte: Servei de vigilància, operació dels sistemes de seguretat i control d'accessos per a la Universitat Pompeu Fabra pel període 2024 a 2026.

Antecedents

1. En data 08/02/2024 s'aprova l'expedient identificat en l'apartat de dades bàsiques i els plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars, publicant-se un anunci previ al perfil del contractant i al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) amb tota la documentació contractual.
2. En data 29/02/2024 la comissió Econòmica del Consell Social autoritza la despesa pluriennal.
3. En data 12/03/2024 es publica l'anunci de licitació al perfil del contractant i s'envia anunci al DOUE que es publica el 13/03/2024 i que es concedeix termini per presentar ofertes, fins el 15/04/2024 a les 14:00:00.
4. Un cop publicada la licitació, l'empresa de seguretat que presta actualment el servei, ha informat a la Unitat Promotora, que la previsió continguda a les pàgs. 4 i 9 del plec de prescripcions tècniques de l'acompanyament per part dels vigilants de rondes dels edificis de Ciutadella a l'empresa de manteniment 24 hores a altres edificis de la Universitat fora de l'horari d'obertura d'aquests, no s'adequa a la Llei de Seguretat Privada, perquè es consideraria un abandonament del servei, donat que el número de vigilants fix assignat a cada edifici del contracte no es pot modificar de manera puntual segons necessitats sense notificació a les forces i cossos de seguretat amb una antelació mínima de 48 hores.

En aquest plec en el darrer paràgraf de l'apartat 4.3 del plec tècnic -pàg. 4- que entre d'altres funcions, *"Els/les vigilants de rondes, hauran d'acompanyar al servei de 24 hores de l'empresa de manteniment, en el cas d'alarmes d'incidències tècniques, tant als edificis on presten el servei com als edificis de Mercè i Mar fora dels horaris d'obertura d'aquests."*

Per la seva banda, el plec tècnic assenyala al paràgraf segon de l'apartat 7.d) -pàg. 9-: *"No es demanarà servei d'Acudas per alarmes tècniques, que seran cobertes, juntament amb el personal de guàrdia de manteniment, pel propi personal de seguretat dels edificis."*

Estudiada aquesta informació i en la mesura en que el plec ha de garantir el compliment de la normativa sobre seguretat privada, es cospa que efectivament cal modificar el Plec de prescripcions tècniques d'aquesta licitació, en el sentit de que les alarmes tècniques fora de l'horari d'obertura dels edificis de Mercè i Mar siguin ateses exclusivament pel personal de l'empresa de manteniment de 24 hores, amb l'atenció telefònica per part del CRA de Ciutadella. Les alarmes d'intrusió sí que seran ateses pel personal d'Acuda (tal i com ja estava especificat al Plec de Tècniques).

Per tot això, es tramet adjunt el plec de prescripcions tècniques modificat en el sentit següent:

- a) Suprimir el darrer paràgraf de l'apartat 4.3
- b) Modificar el redactat del segon paràgraf de l'apartat 7d) en el sentit de:



Allà on diu

No es demanarà servei d'Acudas per alarmes tècniques, que seran cobertes, juntament amb el personal de guàrdia de manteniment, pel propi personal de seguretat dels edificis.

Passa a ser:

No es demanarà servei d'Acudas per alarmes tècniques, quan estiguin tancats els edificis, que seran cobertes amb el personal de guàrdia de l'empresa manteniment.

5. Així mateix, i un cop publicat l'anunci de licitació, les entitats ADN Sindical Seguridad y Servicios de Cataluña i l'Asociación Profesional de Compañías Privadas de Servicios de Seguridad han posat de manifest que la ponderació dels criteris de valoració no segueix les previsions de l'article 145 de la Llei de contractes del sector públic en relació amb l'annex IV del mateix text legal i que fixen que els criteris de valoració qualitatiu han de ser com a mínim del 51%, quan a la licitació representen el 49%.

Efectivament i d'acord amb la normativa citada escau modificar els criteris de valoració per tal de complir amb la ponderació prevista legalment, per aquest motiu, s'ha revertit en un mínim de 51% els criteris qualitatiu i un màxim de 49% el criteri econòmic, creant un nou criteri (formació presencial obligatòria) i reformulant el criteri que valora la formació addicional.

En efecte, en el plec de clàusules administratives particulars modificat que s'acompanya, s'opta per incorporar un criteri després de l'apartat H4, que passa a ser el següent:

H5. Formació obligatòria anual presencial (20 hores): S'atorgarà la puntuació (7 punts) al licitador que es comprometi a impartir tota la formació obligatòria a cada treballador de manera presencial. En altra cas no s'atorgarà puntuació per a aquest criteri.

S'introdueix aquest criteri perquè es considera que el format presencial permet un millor assoliment de coneixements donat que afavoreix i facilita la interacció i la participació simultània de diferents alumnes, així com que assegura la concentració i l'atenció del oient, amb la qual cosa millora substancialment versus la formació a distància.

Per la seva banda l'anterior criteri H5, passa a ser l'H6 i amb el següent redactat:

H6. Formació addicional que es proposi impartir a tot el personal mentre estigui vigent el contracte. La formació ha de ser sobre primers auxilis a nivell bàsic, prevenció i seguretat en cas d'incendi i tracte amb persones i prevenció de violències masclistes i per raó de gènere (en aquest darrer cas mínim 4 hores). Es puntuarà amb un màxim de 5 punts de la següent manera:

Concepte	Punts
<i>Hora lectiva presencial</i>	<i>0,50</i>
<i>Hora lectiva a distància</i>	<i>0,25</i>

Aquest canvi de puntuació és degut a que es considera que a banda de les 20 hores obligatòries anuals i les de formació inicial al propi edifici, una formació addicional anual obtinguda amb la puntuació màxima de fins a 10 hores presencials o fins a 20 hores a distància per a cada vigilant, és més que suficient per obtenir un servei de qualitat i oferir més d'aquestes hores anuals seria poc operatiu per al servei.

Derivat d'aquesta modificació de criteris cal reordenar la resta de criteris i, així mateix, modificar l'annex 2 del plec de clàusules administratives per tal d'incorporar una declaració expressa del licitador en cas que vulgui oferir que la formació obligatòria sigui íntegrament presencial.



6. Finalment, escau corregir un error de transcripció en el plec administratiu, en l'import total l'any 2024 del coordinador/a a l'apartat B3 que ha de ser 3.854,85 € i no 3.374,35 €. Aquesta errada de transcripció no afecta a la resta de valors del quadre.
7. La modificació dels plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars, comporta la necessària retroacció d'actuacions fins al moment anterior a l'aprovació de l'expedient tal i com assenyala la LCSP.

Per tot això,

Proposo:

Que amb retroacció d'actuacions en l'expedient de contractació *del servei de vigilància, operació dels sistemes de seguretat i control d'accessos per a la Universitat Pompeu Fabra pel període 2024 a 2026*, s'aprovin les modificacions introduïdes en els plec de prescripcions tècniques i de clàusules administratives adjunts a aquest informe i es torni a publicar l'anunci de licitació.

Antonio Gonzalez Cubo
Cap del Servei d'Infraestructures i Patrimoni

Barcelona, 19/3/2024