LA PAERIA

Ajuntament de Lleida

Unitat Administrativa: Servei de Contractació
Assumpte: Adjudicació de contracte
Referència expedient: SER_OBE_2023_0026 - LOT 2 Servei de vigilància i seguretat de les instal·lacions del Parc de Gardeny

DECRET-ALCALDE
Sr. FÈLIX LARROSA i PIQUÉ, paer en cap de l'Ajuntament de Lleida

Antecedents de fet

1.-Per acord del Ple de l'Ajuntament de Lleida, de 24 de novembre de 2023, es va aprovar Plec de Clàusules Administratives Particulars i els Plecs de Prescripcions Tècniques de cadascun dels lots del contracte de vigilància i seguretat corresponent a diversos departaments de l'Ajuntament de Lleida, tramitació ordinària anticipada, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost base de licitació : 801.338,69€ + 168.281,12 € d'IVA (21%) (Total: 969.619,81 €), amb el següent desglossament per anualitats.

PERÍODE	Import total (SENSE IVA)	IVA 21%	TOTAL
D'1/04/24 a 31/12/24	302.087,85 €	63.438,44 €	365.526,29 €
D'1/01/25 a 31/12/25	394.427,21 €	82.829,72 €	477.256,93 €
D'1/01/26 a 31/03/26	104.823,63 €	22.012,96 €	126.836,59 €
TOTAL	**801.338,69 €**	**168.281,12 €**	**969.619,81 €**

I amb el següent desglossament per lots:

LOT 1.- SERVEI DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT DELS SERVEIS SOCIALS BÀSICS

	Import total (sense IVA)	IVA 21%	TOTAL
D'1/04/24 a 31/12/24	167.759,48 €	35.229,49 €	202.988,97 €
D'1/01/25 a 31/12/2025	222.520,09 €	46.729,22 €	269.249,31 €
D'1/01/26 a 31/03/26	56.293,11 €	11.821,55 €	68.114,66 €
TOTAL	**446.572,68 €**	**93.780,26 €**	**540.352,94 €**

LOT 2.- SERVEI DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT DE LES INSTAL·LACIONS DEL PARC DE GARDENY

	Import total (sense IVA)	IVA 21%	TOTAL
De l'1/04/24 a 31/12/24	58.709,86 €	12.329,07 €	71.038,93 €
De l'1/01/25 a 31/12/2025	77.927,24 €	16.364,72 €	94.291,96 €
De l'1/01/26 a 31/03/26	19.201,16 €	4.032,24 €	23.233,40 €
TOTAL	**155.838,26 €**	**32.726,03 €**	**188.564,29 €**

LOT 3.- SERVEI DE VIGILÀNCIA PER A LES ACTIVITATS ORGANITZADES PER LA REGIDORIA DE FESTES

	Import total (sense IVA)	IVA 21%	TOTAL
D'1/04/24 a 31/12/24	18.309,92 €	3.845,08 €	22.155,00 €
D'1/01/25 a 31/12/2025	21.442,05 €	4.502,83 €	25.944,88 €

Secció de Contractació
✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - contractacio@paeria.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.paeria.cat/validacio?csv=79f7257a-0d6f-43ab-93ad-f007ea8ec318 emprant el codi segur de verificació.

LA PAERIA

Ajuntament de Lleida

D'1/01/26 a 31/03/26	14.143,02 €	2.970,03 €	17.113,05 €
TOTAL	**53.894,99 €**	**11.317,95 €**	**65.212,94 €**

LOT 4.- SERVEI DE VIGILÀNCIA PER AL MORERA, MUSEU D'ART MODERN I CONTEMPORANI DE LLEIDA

	Import total (sense IVA)	IVA 21%	TOTAL
D'1/04/24 a 31/12/24	27.836,10 €	5.845,58 €	33.681,68 €
D'1/01/25 a 31/12/2025	37.114,80 €	7.794,11 €	44.908,91 €
D'1/01/26 a 31/03/26	9.278,70 €	1.948,53 €	11.227,23 €
TOTAL	**74.229,60 €**	**15.588,22 €**	**89.817,82 €**

LOT 5.- SERVEI DE VIGILÀNCIA ACTIVITATS REGIDORIA PROMOCIÓ DE LA CIUTAT - ÀREA DE MERCATS

	Import total (sense IVA)	IVA 21%	TOTAL
D'1/04/24 a 31/12/24	17.279,59 €	3.628,71 €	20.908,30 €
D'1/01/25 a 31/12/2025	19.229,91 €	4.038,28 €	23.268,19 €
D'1/01/26 a 31/03/26	1.950,32 €	409,57 €	2.359,89 €
TOTAL	**38.459,82 €**	**8.088,16 €**	**46.536,38 €**

LOT 6.- SERVEIS D'OBERTURA, TANCAMENT, CUSTÒDIA DE CLAUS I REALITZACIÓ DE RONDES DE COMPROVACIÓ I VIGILÀNCIA DEL BAIXADOR D'AUTOBUSOS DEL CARRER SARACÍBAR

	Import total (sense IVA)	IVA 21%	TOTAL
D'1/04/24 a 31/12/24	12.192,90 €	2.560,51 €	14.753,41 €
D'1/01/25 a 31/12/2025	16.193,12 €	3.400,56 €	19.593,68 €
D'1/01/26 a 31/03/26	3.957,32 €	831,04 €	4.788,36 €
TOTAL	**32.343,34€**	**6.792,11 €**	**39.135,45 €**

- Valor estimat del contracte: 1.762.945,12 €.

2.-En data 29 de novembre de 2023 es va publicar la licitació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Lleida, finalitzant el termini de presentació de les ofertes el dia 28 de desembre de 2023 a les 10.00h.

Pel que fa al LOT 2- Servei de vigilància i seguretat de les instal·lacions del Parc de Gardeny, del contracte de vigilància i seguretat corresponent a diversos departaments de l'Ajuntament de Lleida, segons certificat de l'eina Sobre Digital, es van rebre les següents ofertes:

- PHOENIX VIGILANCIA Y SEGURIDAD SA, A63321228
- PROSEGUR SOLUCIONES INTEGRALES DE SEGURIDAD ESPAÑA SL, B87222014

3.-Vista l'acta de la mesa de contractació de data 2 de febrer de 2024, relativa a la lectura del informe del Sobre B i obertura del sobre C del LOT 2- Servei de vigilància i seguretat de les instal·lacions del Parc de Gardeny, del contracte de vigilància i seguretat corresponent a diversos departaments de l'ajuntament de Lleida, que proposa adjudicar el servei a l'empresa PHOENIX VIGILANCIA Y SEGURIDAD SA amb NIF A63321228.

Secció de Contractació
✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - contractacio@paeria.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.paeria.cat/validacio?csv=79f7257a-0d6f-43ab-93ad-f007ea8ec318 emprant el codi segur de verificació.

LA PAERIA

Ajuntament de Lleida

4.-Vist l'informe de valoració dels criteris objectius del LOT 2- Servei de vigilància i seguretat de les instal·lacions del Parc de Gardeny, del contracte de vigilància i seguretat corresponent a diversos departaments de l'Ajuntament de Lleida, emès pel tècnic de Seguretat Ciutadana , de data 30 de gener de 2024, que diu:

" [...]

Pel que fa a l'oferta econòmica, cap de les dues empreses supera els preus màxims per hora establerts al plec de clàusules administratives, i les ofertes proposades són:

Oferta econòmica Fins a 25 punts	***PMO***	***Preu/hora Phoenix***	***Preu/hora Prosegur***	***Punts Phoenix***	***Punt Prosegur***
Preu/hora laborable diürna	*4*	*19,27*	*20,68*	*4,00*	*3,73*
Preu/hora festiva diürna	*2*	*20,9*	*22,3*	*2,00*	*1,87*
Preu/hora laborable nocturna	*13*	*21,28*	*22,68*	*13,00*	*12,20*
Preu/hora festiva nocturna	*6*	*22,9*	*24,3*	*6,00*	*5,65*
Total	***25***			***25,00***	***23,45***

PMO = Puntuació màxima a obtenir

Aplicada la fórmula de valoració, s'atorga una puntuació de 25 a Phoenix Vigilancia y Seguridad S.A.

S'atorga 23,45 punts a Prosegur Soluciones Integrales de Seguridad S.L. ja que han fet l'oferta econòmica a un preu superior.

.../....

Per tant, vistes les dues ofertes, la puntuació dels criteris de valoració objectius corresponents a la documentació presentada, queda de la manera següent:

Licitador	***Oferta econòmica***	***Altres criteris objectius***	***TOTAL***
PHOENIX VIGILANCIA Y SEGURIDAD S.A.	*25,00*	*30,00*	*55,00*
PROSEGUR SOLUCIONES INTEGRALES DE SEGURIDAD S.L	*23,45*	*27,00*	*50,45*

Quedant el resultat final de la licitació de la manera següent:

Licitador	***Criteris objectius***	***Criteris subjectius***	***TOTAL***
PHOENIX VIGILANCIA Y SEGURIDAD S.A.	***55,00***	***23,75***	***78,75***
PROSEGUR SOLUCIONES INTEGRALES DE SEGURIDAD S.L	***50,45***	***25,00***	***75,45***

Per tot l'exposat es proposa l'adjudicació del ***LOT 2 SERVEI DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT DE LES INSTAL·LACIONS DEL PARC DE GARDENY*** *del contracte SER_OBE_2023_0026 SERVEIS DE VIGILÀNCIA DE LES REGIDORIES D'ACCIÓ I INNOVACIÓ SOCIAL, DE SEGURETAT, MOBILITAT I CIVISME, DE FESTES, DE CULTURA, DE PROMOCIÓ DE LA CIUTAT I D'AGENDA URBANA I ESPAI AGRARI, DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA, a* ***PHOENIX VIGILANCIA Y SEGURIDAD S.A****. (CIF A63321228) per un import màxim de: 188.564,29€ (155.838,26 € + 32.726,03 € d'IVA) i d'acord amb els preus unitaris establerts per l'empresa, que són els següents:*

	Preu hora (IVA exclòs)	*IVA (21%)*	*Preu hora total (IVA inclòs)*
Preu/hora laborable diürna	*19,27*	*4,05*	*23,32*
Preu/hora festiva diürna	*20,9*	*4,39*	*25,29*
Preu/hora laborable nocturna	*21,28*	*4,47*	*25,74*
Preu/hora festiva nocturna	*22,9*	*4,81*	*27,7*

I amb la distribució anual següent:

Secció de Contractació
✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - contractacio@paeria.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.paeria.cat/validacio?csv=79f7257a-0d6f-43ab-93ad-f007ea8ec318 emprant el codi segur de verificació.

LA PAERIA

Ajuntament de Lleida

Període	*Import total (sense IVA)*	*IVA 21%*	*TOTAL*
De l'1/04/24 a 31/12/24	*58.709,86 €*	*12.329,07 €*	*71.038,93 €*
De l'1/01/25 a 31/12/25	*77.927,24 €*	*16.364,72 €*	*94.291,96 €*
De l'1/01/26 a 31/03/26	*19.201,16 €*	*4.032,24 €*	*23.233,40 €*
TOTAL	***155.838,26 €***	***32.726,03 €***	***188.564,29 €***

[...]

5.-Atès que en data 5 de gener 2024, es va requerir la presentació de la documentació per adjudicar a l'empresa PHOENIX VIGILANCIA Y SEGURIDAD SA amb NIF A63321228. Aquesta ha estat presentada en data 14 de febrer de 2024, dins del termini establert.

6.-Mitjançant carta d'ingrés núm. 320240001069 amb data 13 de febrer 2024, l'empresa PHOENIX VIGILANCIA Y SEGURIDAD SA amb NIF A63321228 ha constituït la garantia definitiva per un import de 7.791,91 €.

7.-Vist que d'acord amb l'establert en l'art. 71.d) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, PHOENIX VIGILANCIA Y SEGURIDAD SA amb NIF A63321228, va autoritzar per escrit a l'Ajuntament de Lleida a consultar el certificat d'estar al corrent del pagament de cotitzacions i quotes davant la Tresoreria General de la Seguretat Social i del certificat del compliment d'obligacions tributàries. Feta la consulta en data 27 de febrer de 2024, aquests tenen caràcter positiu.

8.- Vist l'apartat quart de la proposta d'adjudicació del President de la mesa de contractació, de data 28 de febrer de 2024, que proposa: *"…/… adjudicar contracte del LOT 2- Servei de vigilància i seguretat de les instal·lacions del Parc de Gardeny, del contracte de vigilància i seguretat corresponent a diversos departaments de l'Ajuntament de Lleida a l'empresa PHOENIX VIGILANCIA Y SEGURIDAD SA amb NIF A63321228 per un import màxim de 155.838,26 € + 32.726,03 € d'IVA = Total : 188.564,29 € i d'acord amb els preus unitaris establerts per l'empresa següents:*

	Preu hora (IVA exclòs)	*IVA (21%)*	*Preu hora total (IVA inclòs)*
Preu/hora laborable diürna	*19,27*	*4,05*	*23,32*
Preu/hora festiva diürna	*20,90*	*4,39*	*25,29*
Preu/hora laborable nocturna	*21,28*	*4,47*	*25,74*
Preu/hora festiva nocturna	*22,90*	*4,81*	*27,70*

I amb la distribució anual següent:

Període	*Import total (sense IVA)*	*IVA 21%*	*TOTAL*
De l'1/04/24 a 31/12/24	*58.709,86 €*	*12.329,07 €*	*71.038,93 €*
De l'1/01/25 a 31/12/25	*77.927,24 €*	*16.364,72 €*	*94.291,96 €*
De l'1/01/26 a 31/03/26	*19.201,16 €*	*4.032,24 €*	*23.233,40 €*
TOTAL	***155.838,26 €***	***32.726,03 €***	***188.564,29 €***

../…"

9.-Vist l'informe de l'Interventor de fons municipals, emès el 29 de febrer de 2024, relatiu a la fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat amb reial decret 424/2017 que conclou:

> *"Favorable amb observacions de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 22 de desembre de 2023 i Decret d'alcaldia de 19 de gener de 2024 d'aprovació definitiva del pressupost 2024."*

Secció de Contractació
✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - contractacio@paeria.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.paeria.cat/validacio?csv=79f7257a-0d6f-43ab-93ad-f007ea8ec318 emprant el codi segur de verificació.

LA PAERIA

Ajuntament de Lleida

10.-Vista la Disposició (D), de la despesa a nom PHOENIX VIGILANCIA Y SEGURIDAD SA amb NIF A63321228 per import de 71.038,93 €, a càrrec de la partida 03.1321.22701 de l'exercici pressupostari de l'any 2024, pel període 1 d'abril a 31 desembre 2024.

11.-Vista la Disposició (D), de la despesa de futurs a nom PHOENIX VIGILANCIA Y SEGURIDAD SA amb NIF A63321228 per import total de 117.525,36 €, a càrrec de la partida 03.1321.22701, distribuïts en les següents anualitats:

- Exercici pressupostari 2025: 01/01/2025 a 31/12/2025: 94.291,96 €
- Exercici pressupostari 2026: 01/01/2026 a 31/03/2026: 23.233,40 €

Fonaments de dret

Considerant l'art. 157 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Considerant la delegació segons el punt cinquè de l'acord de Ple de data 31 de març de 2023.

Fent ús de les facultats que em confereixen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar l'informe de valoració dels criteris objectius i proposta d'adjudicació del LOT 2- Servei de vigilància i seguretat de les instal·lacions del Parc de Gardeny, del contracte de vigilància i seguretat corresponent a diversos departaments de l'Ajuntament de Lleida, emès pel tècnic de Seguretat Ciutadana , de data 30 de gener de 2024, en el qual proposa l'adjudicació a l'empresa PHOENIX VIGILANCIA Y SEGURIDAD SA amb NIF A63321228 per un import màxim de 155.838,26 € + 32.726,03 € d'IVA = Total : 188.564,29 €, d'acord amb la seva proposta tècnica i econòmica i amb els preus unitaris ofertats per l'empresa.

SEGON.- Disposar (D) la despesa a nom PHOENIX VIGILANCIA Y SEGURIDAD SA amb NIF A63321228 per import de 71.038,93 €, a càrrec de la partida 03.1321.22701 de l'exercici pressupostari de l'any 2024, pel període 1 d'abril a 31 desembre 2024.

TERCER.- Habilitar crèdit per fer front a la despesa de futurs a nom PHOENIX VIGILANCIA Y SEGURIDAD SA amb NIF A63321228 per import total de 117.525,36 €, a càrrec de la partida 03.1321.22701, distribuïts en les següents anualitats:

- Exercici pressupostari 2025: 01/01/2025 a 31/12/2025: 94.291,96 €
- Exercici pressupostari 2026: 01/01/2026 a 31/03/2026: 23.233,40 €

QUART.- Adjudicar contracte del LOT 2- Servei de vigilància i seguretat de les instal·lacions del Parc de Gardeny, del contracte de vigilància i seguretat corresponent a diversos departaments de l'Ajuntament de Lleida a l'empresa PHOENIX VIGILANCIA Y SEGURIDAD SA amb NIF A63321228 per un import màxim de 155.838,26 € + 32.726,03 € d'IVA = Total : 188.564,29 € i d'acord amb els preus unitaris establerts per l'empresa següents:

	Preu hora (IVA exclòs)	IVA (21%)	Preu hora total (IVA inclòs)
Preu/hora laborable diürna	19,27	4,05	23,32
Preu/hora festiva diürna	20,90	4,39	25,29
Preu/hora laborable nocturna	21,28	4,47	25,74
Preu/hora festiva nocturna	22,90	4,81	27,70

Secció de Contractació
✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - contractacio@paeria.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.paeria.cat/validacio?csv=79f7257a-0d6f-43ab-93ad-f007ea8ec318 emprant el codi segur de verificació.

LA PAERIA

Ajuntament de Lleida

I amb la distribució anual següent:

Període	Import total (sense IVA)	IVA 21%	TOTAL
De l'1/04/24 a 31/12/24	58.709,86 €	12.329,07 €	71.038,93 €
De l'1/01/25 a 31/12/25	77.927,24 €	16.364,72 €	94.291,96 €
De l'1/01/26 a 31/03/26	19.201,16 €	4.032,24 €	23.233,40 €
TOTAL	**155.838,26 €**	**32.726,03 €**	**188.564,29 €**

CINQUÈ.- Comunicar a l'empresa PHOENIX VIGILANCIA Y SEGURIDAD SA amb NIF A63321228 que la signatura del contracte adjudicat es realitzarà, segons estableix l'art. 153 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, no abans del 15è dia hàbil a partir del dia següent de la data de lliurament de la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

Un cop transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació, es requerirà a l'empresa per a formalitzar el contracte en un termini no superior a 5 dies a comptar des del següent al que hagi rebut el requeriment.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució a totes les empreses participants en la licitació per al seu coneixement i als efectes oportuns.

SETÈ.- Publicar al Perfil del Contractant aquesta resolució.

VUITÈ.- PEU DE RECURS. Si voleu impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, heu d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació en el termini de quinze dies hàbils, d'acord amb el que preveuen els articles 44, 50 i 51 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 201424/UE, de 26 de febrer de 2014.
EL PRESIDENTA DE LA MESA
DE CONTRACTACIÓ

Així ho mano i signo en la data de la signatura electrònica, del que la Secretaria General en dona fe.

Secció de Contractació
✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - contractacio@paeria.es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.paeria.cat/validacio?csv=79f7257a-0d6f-43ab-93ad-f007ea8ec318 emprant el codi segur de verificació.