

ANUNCI DE LICITACIÓ RELATIU AL CONCURS DE PROJECTES OBERT AMB INTERVENCIÓ DE JURAT PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU, ASSISTÈNCIA TÈCNICA I DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LA NAU INDUSTRIAL I ELS ESPAIS EXTERIORS DE LA PLATAFORMA PRIMA AL MUNICIPI DE GURB, PROMOGUDA PER LA FUNDACIÓ INSTITUT DE RECERCA EN ENERGIA DE CATALUNYA (IREC)

1. Expedient núm.: 23-1403

2. Òrgan de contractació:

Fundació Institut de Recerca en Energia de Catalunya (IREC)

- a) Adreça postal: Jardins de les Dones de Negre, 1, 2a planta
- b) Localitat: Sant Adrià del Besòs
- c) Codi postal: 08930
- d) NUTS: ES
- e) Telèfon: 933562615
- f) Fax: 933563802
- g) Correu electrònic: licitacions@irec.cat
- h) Adreça web: www.irec.cat
- i) Tipus de poder adjudicador i activitat principal: Poder adjudicador no Administració Pública. Fundació destinada a la recerca en energia.

3. Objecte del Contracte:

- j) Tipus de contracte: Serveis
- k) Contracte mixt: No
- l) Contracte harmonitzat: Sí
- m) Diversos tipus d'IVA: Sí
- n) Contracte està finançat amb fons de la UE: Sí
- o) Tipus de finançament: FEDER (Fons europeu de desenvolupament regional)
- p) Descripció de la prestació: concurs de projectes obert amb intervenció de jurat per a la contractació dels serveis de redacció del projecte bàsic i executiu, assistència tècnica i direcció facultativa de la nau industrial i els espais exteriors de la plataforma PRIMA al municipi de Gurb, promoguda per la Fundació Institut de Recerca en Energia de Catalunya (IREC)
- q) Divisió en lots: No
- r) CPV: 71300000-1 Serveis d'enginyeria 71200000-0 i Serveis d'arquitectura i serveis connexes

- s) Lloc d'execució: ES51- Catalunya
- t) Termini d'execució: 22 setmanes per a les redaccions de projecte, altres prestacions segons durada de l'obra
- u) Criteris d'adjudicació: Diversos criteris d'adjudicació
- v) Garantia provisional: No
- w) Garantia definitiva: Sí
- x) Percentatge de la garantia definitiva: 5,00 % de l'import d'adjudicació, IVA exclòs
- y) Admissió de variants: No
- z) Es preveuen pròrrogues: No
- aa) Es preveuen modificacions: No

4. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

- a) Tipus de tramitació: Ordinària
- b) Procediment d'adjudicació: Obert harmonitzat
- c) Establiment d'un acord marc: No

5. Pressupost base de licitació i valor estimat

- d) Valor estimat del contracte: 346.577.- € (IVA exclòs).
- e) Pressupost base de licitació: 337.577.- € (IVA exclòs).

6. Característiques del concurs de projectes

- f) Es concediran premis: Sí
- g) Informació sobre pagament als participants: premi de 3.000.- € per als 3 primers classificats que hagin presentat proposta tècnica de conformitat amb les bases del procediment i que no hagin estat exclosos. L'import del premi de la proposta guanyadora del Concurs de projectes tindrà caràcter de pagament a compte dels honoraris corresponents als treballs a desenvolupar de redacció del projecte bàsic i executiu. Els premis s'abonaran un cop l'adjudicació del concurs de projectes sigui ferma.
- h) La decisió del jurat és vinculant: Sí

7. Condicions especials d'execució i condicions essencials: veure apartat 16 del Quadre de característiques del PCAP

8. Criteris de solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Solvència econòmica o financera:

Els participants hauran de manifestar el compliment dels requisits de solvència econòmica i financera referits a continuació. L'acreditació del seu compliment resultarà preceptiva per al concursant guanyador del primer premi i adjudicatari dels serveis de redacció de projectes:

- Disposar d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals vigent fins a la finalització del termini de presentació de les propostes per un import no inferior a 500.000,00 € o en el seu cas, compromís vinculant de subscripció de l'assegurança que haurà de fer-se efectiu amb caràcter previ a l'adjudicació del Concurs de projectes d'acord amb el previst en la clàusula 12 del Plec.

Mitjà d'acreditació:

- Certificat de l'asseguradora que disposa d'una pòlissa en vigor d'assegurança d'indemnització per riscos professionals per l'import mínim especificat havent en tot cas ampliar-se fins a un import suficient per cobrir i respondre de totes les possibles eventualitats que puguin produir-se a conseqüència de l'execució del contracte i que siguin imputables a l'equip guanyador a conseqüència de la prestació del servei durant la vigència del contracte. En el certificat han de constar els imports i riscos assegurats, la data de venciment de l'assegurança, acompanyat del compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del l'esmentat contracte.

- Aportar una **declaració responsable signada electrònicament** on s'indiqui que es disposa d'una pòlissa per un import igual o superior o que es contractarà en cas de resultar adjudicatari del contracte, de conformitat amb el que preveu la clàusula 12 del plec, acompanyat del compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del l'esmentat contracte.

Solvència tècnica o professional

Els participants hauran de manifestar el compliment dels requisits de solvència tècnica o professional referits a continuació. L'acreditació del seu compliment resultarà preceptiva per al concursant guanyador del primer premi i adjudicatari dels serveis objecte del contracte:

- Relació dels principals serveis o treballs efectuats en els darrers deu (10) anys de la mateixa o similar naturalesa als que constitueixen els de l'objecte del contracte (redaccions de projectes) i, entre els quals haurà de figurar, com a mínim, la realització de cinc (5) projectes d'edificacions o naus d'ús industrial amb instal·lacions tècniques complexes en alguns d'aquest àmbits (elèctriques, climatització-ventilació, gasos tècnics i detecció-extinció d'incendis, geotèrmia, ponts grua i hissats de carregues) i a la vegada que incorporin millores i/o integrin solucions per reduir el consum energètic i el seu monitoratge i gestió (bioclimàtiques actives o passives, eficiència energètica, SCADA, facility management) superfície construïda mínima de 1.500 m², amb un pressupost de construcció PEC (sense IVA) igual o major a 2.000.000€.

Mitjà d'acreditació: 5 certificats de bona execució expedits pel client (òrgan competent en cas de destinatari públic o, en cas de destinatari privat, mitjançant certificat o declaració de

l'empresari) en el s'indiquin les següents dades: import dels serveis, abast tècnic del projecte, objecte contractual, nom del client, valoració del client i any d'execució.

Compromís d'adscripció de mitjans personals:

Adscripció d'un equip format, com a mínim, pels següents perfils professionals:

Els professionals hauran de complir les condicions generals següents:

- Ser tècnics titulats competents segons la Llei d'Ordenació de l'Edificació (LOE) i acreditar-ne la titulació, mitjançant una còpia, que haurà de ser comunitària homologable, on s'indicaran les dades que identifiquin el professional.
- Estar habilitats en els col·legis professionals corresponents i acreditar-ne l'habilitació per a exercir a territori espanyol amb el corresponent certificat col·legial.

UN/A (1) Director-Autor/a de projecte i responsable de l'equip redactor i direcció d'obra

El titulat proposat com a Autor de l'objecte del projecte el signarà com a tal, així com la resta de documents a elaborar objecte de la present licitació i assumirà/n les funcions de director d'obra durant el procés d'execució del contracte posterior, també realitzarà les tasques de coordinació de l'equip tècnic, optimització econòmica tant del CAPEX com de l'OPEX de les instal·lacions, control de qualitat i serà responsable de la interlocució amb l'IREC.

Haurà de disposar de capacitat suficient d'acord amb la següent titulació professional i perfil:

- Estar en possessió de la titulació d'enginyer o arquitecte (màster o titulació superior) amb mínim 15 anys com a titulat/da i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.
- Disposar d'un mínim de 10 anys d'experiència com a director de projectes similars a l'objecte del contracte, sigui en empreses del sector públic o privat, i que acrediti haver realitzat com a mínim 2 projectes d'edificis industrials o de recerca similars en els últims 10 anys, que incloguin instal·lacions tècniques complexes en alguns d'aquest àmbits (elèctriques, climatització-ventilació, gasos tècnics i detecció-extinció d'incendis, geotèrmia, ponts-grua i hissat de càrregues) i a la vegada que incorporin millores i/o integrin solucions per reduir el consum energètic i el seu monitoratge i gestió (bioclimàtiques actives o passives, eficiència energètics, SCADA, facility management), amb una superfície construïda mínima de 1500 m2 i amb un pressupost de construcció PEC (sense IVA) igual o major a 2.000.000 €.

Mitjà d'acreditació:

- Certificat de col·legiació en el col·legi professional corresponent.
- Certificat de bona execució expedit o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui públic, o en el cas que el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest que acrediti la realització de la prestació i a on constin les dades següents:

- Identificació del professional concret que ha intervingut en la prestació dels serveis indicats del qual s'acredita l'experiència específica.
- Import dels treballs.
- Dimensions del projecte (expressades en m2).
- Objecte contractual.
- Nom del client, públic o privat.
- Dates i any d'execució.
- Lloc d'execució dels treballs.

- Aportació de CV que acrediti l'experiència professional mínima requerida d'acord amb el model, contingut en l'**Annex 7A** del present plec.
- Presentació de títols i acreditacions de gestió de projectes.

UN/A (1) Responsable direcció d'execució d'obra

Haurà de complir els següents requisits:

- Haver estat director/a d'execució en mínim 2 edificis industrials o de recerca en els últims 10 anys, que incloguin instal·lacions tècniques complexes en alguns d'aquest àmbits (elèctriques, climatització-ventilació, gasos tècnics i detecció-extinció d'incendis, geotèrmia, ponts-grua i hissat de càrregues) i a la vegada que incorporin millores i/o integrin solucions per reduir el consum energètic i el seu monitoratge i gestió (bioclimàtiques actives o passives, eficiència energètics, SCADA, "facility management"), amb una superfície construïda mínima de 1.500 m2 i amb un pressupost PEC (sense IVA) igual o major a 2.000.000 €, incloent recepció d'instal·lacions, legalitzacions, etc.
- Tècnic amb titulació competent, preferiblement arquitecte/a tècnic/a o enginyer/a de la construcció o titulació habilitant equivalent, amb mínim 10 anys com a titulat/da, i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.

Mitjà d'acreditació:

- Certificat de col·legiació en el col·legi professional corresponent.
- Certificat de bona execució expedit o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui públic, o en el cas que el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest que acrediti la realització de la prestació i a on constin les dades següents:
 - Identificació del professional concret que ha intervingut en la prestació dels serveis indicats del qual s'acredita l'experiència específica.
 - Import dels treballs.
 - Dimensions del projecte (expressades en m2).
 - Objecte contractual.
 - Nom del client, públic o privat.
 - Dates i any d'execució.
 - Lloc d'execució dels treballs.

- Aportació de CV que acrediti l'experiència professional mínima requerida d'acord amb el model, contingut en l'**Annex 7A** del present plec.

- Presentació de títols i acreditacions de gestió de projectes.

UN/A (1) Responsable direcció d'execució d'instal·lacions

Haurà de complir els següents requisits:

- Haver estat director/a d'execució d'instal·lacions en mínim 2 edificis industrials o de recerca en els últims 10 anys, que incloguin instal·lacions tècniques complexes en alguns d'aquest àmbits (elèctriques, climatització-ventilació, gasos tècnics i detecció-extinció d'incendis, geotèrmia, ponts-grua i hissats de càrregues) i a la vegada que incorporin millores i/o integrin solucions per reduir el consum energètic i el seu monitoratge i gestió (bioclimàtiques actives o passives, eficiència energètica, SCADA, "facility management"), amb una superfície construïda mínima de 1.500 m² i amb un pressupost PEC (sense IVA) igual o major a 2.000.000 €, incloent recepció d'instal·lacions, legalitzacions, etc.
- Tècnic amb titulació competent, preferiblement arquitecte/a tècnic/a o enginyer/a de la construcció o titulació habilitant equivalent, amb mínim 10 anys com a titulat/da, i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.

Mitjà d'acreditació:

- Certificat de col·legiació en el col·legi professional corresponent.
- Certificat de bona execució expedit o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui públic, o en el cas que el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest que acrediti la realització de la prestació i a on constin les dades següents:
 - Identificació del professional concret que ha intervingut en la prestació dels serveis indicats del qual s'acredita l'experiència específica.
 - Import dels treballs.
 - Dimensions del projecte (expressades en m²).
 - Objecte contractual.
 - Nom del client, públic o privat.
 - Dates i any d'execució.
 - Lloc d'execució dels treballs.
- Aportació de CV que acrediti l'experiència professional mínima requerida d'acord amb el model, contingut en l'**Annex 7A** del present plec.
- Presentació de títols i acreditacions de gestió de projectes.

B) Altres perfils tècnics

Professionals que es responsabilitzaran i aportaran expertesa en els seus camps específics, controlant els aspectes i solucions tècniques, reguladores, de qualitat, etc. Com a mínim s'inclouran els tècnics experts següents:

- **Tècnic/a expert/a 1: Un/a responsable expert/a en energia i sostenibilitat en edificis.**
Tècnic/a amb titulació competent especialista en modelització energètica de edificis,

sistemes de climatització i ventilació, sistemes bioclimàtics actius i passius, així com en la monitorització, gestió i millora d'eficiència energètica.

Haurà de complir els següents requisits:

- Hagi redactat i hagi col·laborat amb la direcció d'obres de 1 projectes d'edificis industrials o de recerca similars en els últims 10 anys amb pressupost PEC (sense IVA) igual o major a 2.000.000 € i superfície útil major a 1.500 m².
- Possessió del títol d'enginyer, enginyer tècnic, arquitecte i titulació equivalent, amb mínim 10 anys com a titulat/da, i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.
- **Tècnic/a expert/a 2: Un/a responsable d'àrea d'estructures d'edificació i integració de ponts grua i sistemes d'hissat de càrregues:** Tècnic/a amb titulació competent especialista en càlcul estructural, preferiblement arquitecte/a o Enginyer/a o titulació habilitant equivalent.

Haurà de complir els següents requisits:

- Hagi redactat almenys 1 projecte amb optimització d'estructures i noves solucions per la reducció de costos i tingui experiència en la integració de ponts grua i sistema d'elevació en naus industrials, hagi col·laborat amb la direcció d'obres en la seva especialitat en 3 projectes d'edificis industrials o de recerca similars en els últims 10 anys, i amb pressupost de construcció per aquest tipus d'instal·lacions igual o major a 1.000.000 €.
- Possessió del títol d'enginyer, enginyer tècnic, arquitecte i titulació equivalent, amb mínim 10 anys com a titulat/da, i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.
- **Tècnic/a expert/a 3: Un/a responsable expert en geotèrmia i xarxes de districte:** Tècnic/a amb titulació competent especialista en instal·lacions de geotèrmia i xarxes de climatització. Idealment, també aportarà expertesa en xarxes de districte de nova generació en baixa temperatura.

Haurà de complir els següents requisits:

- Hagi redactat i hagi col·laborat amb la direcció d'obres de 1 projectes que incloguin instal·lacions de climatització que incorpori un sistema de geotèrmia de potència superior als 100kW en els últims 10 anys.
- Possessió del títol d'enginyer, enginyer tècnic, arquitecte i titulació equivalent, amb mínim 10 anys com a titulat/da, i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.
- **Tècnic /a expert/a 4: Responsables expert en enginyeria d'instal·lacions elèctriques industrials de MT i BT amb centres de transformació propis i generació fotovoltaica:** Caldrà incloure un/a tècnica/a amb titulació competent especialista en els àmbits següents (com a mínim 3 dels punts llistats):

- Xarxes de distribució elèctrica de baixa tensió
- Escameses de MT i BT, i centres transformadors
- Generació fotovoltaica
- Micro-xarxes elèctriques i emmagatzematge d'energia

Els tècnics experts haurà/n de complir els següents requisits:

- Haver redactat i haver col·laborat amb la direcció d'obres de projectes que incloguin instal·lacions industrials de les tipologies que cobreixi, com a mínim en 1 projectes amb instal·lacions de dimensions i naturalesa similar a les que s'inclouran a l'objecte d'aquest concurs.
- Possessió del títol d'enginyer, enginyer tècnic, arquitecte i titulació equivalent, amb mínim 10 anys com a titulat/da, i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.
- **Tècnic/a expert/a 5: Un/a Responsable expert/a en comunicacions i sistemes informàtics, SCADA amb integració de sistemes i "facility management"**. Caldrà incloure un/a tècnic/a amb titulació competent especialista en aquest àmbits (com a mínim 4 dels punts llistats).
 - Xarxes de comunicacions (fibra òptica, wire-less)
 - Sales CPD i sistemes informàtics
 - Scada e integració de sistemes
 - Sistemes de seguretat, videovigilància i control d'accés
 - Sistemes de detecció d'incendis i de gasos
 - "Facility management" per la optimització de costos d'operació i manteniment (Opex edifici)

Haurà de complir els següents requisits:

- Hagi redactat i hagi col·laborat amb la direcció d'obres en la seva especialitat en 1 projectes amb instal·lacions de dimensions i naturalesa similar a les que s'inclouran a l'objecte d'aquest concurs.
- Possessió del títol d'enginyer, enginyer tècnic, arquitecte i titulació equivalent, amb mínim 10 anys com a titulat/da, i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.
- **Tècnic/a expert/a 6: Un/a responsable expert llicències d'activitats i legalitzacions.** Tècnic/a amb titulació competent especialista en normativa i reglaments d'instal·lacions industrials i de recerca amb amplia experiència en redacció de documentació i tramitació per l'obtenció de llicències d'activitats, certificacions i legalitzacions d'instal·lacions industrials i de recerca.

Haurà de complir els següents requisits:

- Hagi coordinat almenys 1 gestió integral, incloent redacció de documents i tramitació, per l'obtenció de llicències d'activitats (exigència mínima de llicència ambiental), certificacions i

legalitzacions per la posta en marxa d'edificis industrials o de recerca similars en els últims 10 anys, amb pressupost de construcció PEC (sense IVA) igual o major a 2.000.000 €.

- Possessió del títol d'enginyer, enginyer tècnic, arquitecte i titulació equivalent, amb mínim 10 anys com a titulat/da, i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.

- **Tècnic/a expert/a 7: Un/a responsable àrea de seguretat i salut**

Haurà de complir els següents requisits:

- Haver col·laborat amb almenys una Direcció d'obra en la seva especialitat, en un edifici industrial o de recerca amb una superfície mínima de 1.500 m² en els últims 10 anys, amb un pressupost PEC (sense IVA) igual o major a 2.000.000 €.
- Tècnic amb titulació competent, preferiblement arquitecte/a tècnic/a o enginyer/a de la construcció o titulació habilitant equivalent, amb mínim 10 anys com a titulat/da, i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.

- **Tècnic/a expert/a 8: Un/a responsable àrea d'amidaments, control de qualitat i optimització de pressupost constructiu**

Haurà de complir els següents requisits:

- Haver col·laborat amb almenys una Direcció d'obra en la seva especialitat, en un edifici industrial o de recerca amb una superfície mínima de 1.500 m² en els últims 10 anys, amb un pressupost PEC (sense IVA) igual o major a 2.000.000 €.
- Tècnic amb titulació competent, preferiblement arquitecte/a tècnic/a o enginyer/a de la construcció o titulació habilitant equivalent, amb mínim 10 anys com a titulat/da, i estar facultat per exercir la professió al territori espanyol.

L'acreditació dels requisits exigits per a tots els perfils esmentats es realitzarà aportant de cadascun d'ells la següent documentació:

- Certificat de col·legiació en el col·legi professional corresponent, si s'escau.
- Còpia de la titulació requerida.
- Certificat de bona execució expedit o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui públic, o en el cas que el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest que acrediti la realització de la prestació i a on constin les dades següents:
 - Identificació del professional concret que ha intervingut en la prestació dels serveis indicats del qual s'acredita l'experiència específica.
 - Import dels treballs.
 - Dimensions del projecte (expressades en m²).
 - Objecte contractual.
 - Nom del client, públic o privat.

- Dates i any d'execució.
- Lloc d'execució dels treballs

9. Criteris d'adjudicació

1. CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICS O PER APLICACIÓ DE FÓRMULES (FINS A 30 PUNTS):

1.1. OFERTA ECONÒMICA

A l'oferta econòmica més baixa se li atorgarà la màxima puntuació, i a la resta d'ofertes se'ls atorgarà la puntuació que correspongui d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

VP= 1,3

Els concursants hauran d'indicar la seva oferta econòmica per a cadascuna de les prestacions objecte del contracte, no obstant la fórmula anterior s'aplicarà respecte de l'import que resulti del seu sumatori total abans d'IVA.

IMPORTANT:

- Si el licitador no indica oferta econòmica, es considerarà que l'oferta és parcial i s'exclourà l'oferta presentada.
- S'aplicaran els criteris per declarar que una oferta conté valors anormals o desproporcionats previstos en l'article 85 del RD 1098/2001.
- El licitador haurà d'aportar la seva oferta econòmica segons model de l'Annex 11.

2. CRITERIS DE VALORACIÓ SUBJECTES A JUDICI DE VALOR (FINS A 70 PUNTS):

Per a la valoració de la proposta tècnica dels projectes a presentar i dur a terme la selecció del millor projecte el Jurat haurà de prendre en consideració els criteris, que per ordre decreixent d'importància, seran els següents:

Criteris de valoració de la proposta tècnica a presentar en format de 3 memòries i documentació gràfica:

Les memòries i plànols associats, hauran d'estar estructurades seguint els diferents punts dels criteris de valoració que s'exposen a continuació. Cada una de les tres memòries ha d'estar focalitzada en els seus punts segons la següent taula i la descripció dels documents a incloure en el Sobre 2 feta en l'Annex 3.

Criteris de Valoració	Puntuació màxima
<p>Optimització disseny de l'edifici per esdevenir un referent energètic (NZEB) i de sostenibilitat econòmica vers la construcció (CAPEX) i l'operació-manteniment (OPEX) d'acord amb l'avantprojecte</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Estructura i cimentació ➤ Façanes i cobertes ➤ Urbanització espais exteriors (HMS, contenidors, vallat i accessos) ➤ Modelització i primera estimació de demandes energètiques ➤ Planificació òptima i reducció temps procés constructiu ➤ Propostes de millores energètiques i grau de compliment edifici NZEB ➤ Propostes per reduir costos d'operació i manteniment ➤ Compromís de compliment de pressupost constructiu (4.400.000 € sense IVA), d'acord amb primeres estimacions. <p>IMPORTANT: qualsevol informació que permeti conèixer algun import de les prestacions que serà objecte de valoració en l'oferta econòmica a incloure en el sobre 3 implicarà l'exclusió automàtica del concurs.</p>	<p>Total 24 punts</p> <p>3 pts</p> <p>3 pts</p> <p>3 pts</p> <p>3 pts</p> <p>3 pts</p> <p>3 pts</p> <p>3 pts</p> <p>3 pts</p>
<p>Propostes de solucions més efectives i innovadores en els projectes d'instal·lacions tècniques així com un primer dimensionat o càlculs preliminars justificatius, d'acord amb l'avantprojecte</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Geotèrmia i xarxa interna districte de baixa temperatura ➤ Plantes fotovoltaïques ➤ CT MT-BT propi com banc d'assaig i microxarxa interconnexió elèctrica distribució plantes pilot ➤ Ponts grua i sistemes d'elevació i hissat de càrregues en els espais interiors i exteriors ➤ Ventilació i climatització diferenciada a parts A,B i C i espais d'ambient controlat (càmeres climàtiques i fabricació components) ➤ Sistema Scada per monitoratge edifici i gestió de les instal·lacions (facility management) ➤ Distribució de comunicacions i xarxa de FO ➤ Videovigilància per millorar seguretat tècnica i accés-presència de treballadors i personal extern que participen en activitats assaig i demostració. 	<p>Total 30 punts</p> <p>5 pts</p> <p>4 pts</p> <p>4 pts</p> <p>5 pts</p> <p>4 pts</p> <p>4 pts</p> <p>2 pts</p> <p>2 pts</p>

CRITERI SOBRE 1 PUNT

Proposta coherent, d'interès i ben concretada	1 punt
Proposta correcte i suficientment detallada	0,5 punts
Proposta poc adequada i/o poc detallada	0 punts

CRITERIS SOBRE 2 PUNTS

Proposta coherent, d'interès i ben concretada	2 punts
Proposta correcte i suficientment detallada	1 punt
Proposta poc adequada i/o poc detallada	0 punts

CRITERIS SOBRE 3 PUNTS

Proposta coherent, d'interès i ben concretada	3 punts
Proposta correcte i suficientment detallada	1,5 punts
Proposta poc adequada i/o poc detallada	0 punts

CRITERIS SOBRE 4 PUNTS

Proposta coherent, d'interès i ben concretada	4 punts
Proposta correcte i suficientment detallada	2 punts
Proposta poc adequada i/o poc detallada	0 punts

CRITERIS SOBRE 5 PUNTS

Proposta coherent, d'interès i ben concretada	5 punts
Proposta correcte i suficientment detallada	2,5 punts
Proposta poc adequada i/o poc detallada	0 punts

CRITERI SOBRE 9 PUNTS

Proposta coherent, d'interès i ben concretada	9 punts
Proposta correcte i suficientment detallada	4,5 punts
Proposta poc adequada i/o poc detallada	0 punts



10. Obtenció de la documentació i informació:

- a) Perfil del Contractant de l'entitat: [Perfil del contractant](#)
- c) Data límit de presentació d'ofertes: 26/01/2024 a les 14:00:00 h.
- d) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: Durant 6 mesos des de l'endemà de la data d'obertura del Sobre 2.
- e) Data, hora i lloc d'obertura de sobres:

OBERTURA SOBRE 1. Documentació administrativa

Data i hora màxima: Es comunicarà oportunament a través del Perfil del Contractant.

OBERTURA SOBRE 2. Proposta tècnica (anònima)

Data i hora màxima: Es comunicarà oportunament a través del Perfil del Contractant.

OBERTURA SOBRE 3. Proposta econòmica i identitat del LEMA

L'obertura pública es realitzarà el dia i hora que sigui publicat mitjançant convocatòria a la PCSP, a través de videoconferència.

11. Llengua o llengües en les quals s'han de redactar les ofertes o les sol·licituds de participació:

Català o castellà

12. Mitjans electrònics:

- a) Presentació electrònica d'ofertes a través del Sobre Digital: Sí

Les proposicions s'han de presentar mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'espai virtual d'aquesta licitació a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1478177?categoria=0>

Per garantir l'anonimat de les propostes presentades pels licitadors segons establert a l'article 187.4 de la LCSP, s'ha configurat l'accés limitat a l'espai d'obertura de sobres del Sobre Digital de la PCSP, de tal manera que els membres del Jurat no podran accedir a l'espai d'obertura de sobres. A aquest efecte, el personal de l'IREC accedirà a aquest espai d'obertura de sobres, descarregant la documentació i enviant-la als membres del Jurat mitjançant el correu electrònic, prèvia comprovació que s'acompleixen els requisits establerts, als efectes de mantenir l'anonimat de les proposicions.

- b) S'acceptarà facturació electrònica: Sí

13. Procediment de recursos:

Segons es descriu a la clàusula 35 Plec de Clàusules Administratives Particulars.

14. Dates i referències de publicacions anteriors al «Diari Oficial de la Unió Europea» rellevants per al contracte o contractes que es donin a conèixer a l'anunci:

- Data d'enviament de l'Anunci al DOUE: 13/12/2023

L'òrgan de contractació, a 13 de desembre de 2023

Sr. Jaume Marfà Sánchez
Director econòmic gerent
Fundació Institut de Recerca en Energia de Catalunya



UNIÓ EUROPEA
Fons Europeu de
Desenvolupament Regional



**Generalitat
de Catalunya**



**Cofinançat per
la Unió Europea**