



**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES
PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ
DEL SERVEI DE MANTENIMENT D'EQUIPS I
INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS DE
TRARGISA**

INDEX

1. OBJECTE DEL CONTRACTE	2
2. OBJECTIU DE L'ACTUACIÓ	2
3. OBLIGACIONS GENERAL	2
4. ÀMBIT D'ACTUACIÓ	2
5. DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ	3
6. SUPERVISIÓ I DIRECCIÓ DELS TREBALLS	3
7. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS	
7.1.Obligacions de l'adjudicatària en relació amb la seguretat i salut dels treballadors	4
7.2.Obligacions de l'adjudicatària en relació amb la seguretat i salut dels tercers	4
8. CONEIXEMENT DEL CONTRACTE	4

1. OBJECTE DEL PLEC

L'objecte del present plec és establir les prescripcions tècniques particulars que regiran la contractació, per procediment obert, del servei de revisió i manteniment dels equips i instal·lacions contra incendis de TRARGISA.

2. OBJECTIU DEL SERVEI

L'objectiu d'aquest servei és el de fer la revisió i tenir operatius tots els equips i instal·lacions contra incendis per si s'han d'utilitzar i per tal de complir amb la normativa actual en matèria de prevenció contra incendis (RIPCI).

3. OBLIGACIONS GENERALS

L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels mitjans tècnics i una organització adaptada a la naturalesa dels treballs a realitzar.

Les empreses licitadores hauran de tenir en compte les condicions generals de la planta en les seves ofertes i declarar-se coneixedores de tots els condicionants que puguin afectar les feines a realitzar.

Durant la fase de licitació es fixarà un dia en el qual es realitzarà una única visita conjunta amb totes les empreses licitadores a la planta, per obtenir un major coneixement de les instal·lacions. L'empresa adjudicatària ha d'estar autoritzada per a la instal·lació i manteniment d'aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis i ha d'estar inscrita en el Registre d'Agents de la Seguretat Industrial.

L'empresa haurà de comptar amb una assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 250.000,00 € per sinistre, segons normativa vigent.

4. ÀMBIT D'ACTUACIÓ

Les feines a realitzar es faran a la planta depuradora i incineradora ubicada al Disseminat de Campdorà núm. 27 – 28. La planta és propietat dels Ajuntaments de Girona, Salt i Sarrià de Ter i és explotada per la societat municipal TRARGISA.

De forma general, TRARGISA està composta per dues àrees, l'Àrea de Sanejament i l'Àrea de Residus. Cada una d'aquestes àrees està protegida per extintors, BIEs, extincions automàtiques i sistemes de detecció els quals s'han de revisar periòdicament per una empresa especialitzada que pugui realitzar tots els treballs i al mateix temps certificar-los.

5. DESCRIPCIÓ DE L'ABAST DELS TREBALLS

L'abast dels treballs, de forma general, consisteix en les revisions de manteniment dels aparells, equips i sistemes que es detallaran a continuació, amb una periodicitat semestral (dos cops l'any), per tal de donar compliment a la normativa actual.

Àrea de residus:

- 17 unitats d'extintors de pols i CO2 per l'any 2024, que s'ampliaran a 32 unitats a partir de l'any 2025.
- 1 sistema de detecció i extinció automàtica de CO2 i alarma d'incendis
- 1 hidrant

Àrea de sanejament:

- 54 unitats d'extintors de pols i CO2
- 1 sistema de detecció i extinció automàtica de CO2 i alarma d'incendis
- 2 BIEs

Inclourà les despeses de mà d'obra i desplaçament dels tècnics per a la realització de totes les tasques de revisió.

L'adjudicatari emetrà un informe semestral, després de cada revisió, detallant l'estat de tots els equips i instal·lacions, i explicant les feines que s'han efectuat.

Les feines de retimbrat o recàrrega dels extintors, així com els correctius o subministraments de peces i accessoris derivats de la revisió dels diferents equips estaran fora de l'abast de la licitació i l'empresa adjudicatària haurà de presentar un pressupost per tal que sigui aprovat per l'òrgan de contractació de TRARGISA.

Nota aclaridora: TRARGISA fa dues de les quatre revisions trimestrals dels equips, la resta és el que es licita i que haurà de fer l'adjudicatari. O sigui, en cada visita que es faci (DUES ANUALS) s'hauran de fer, per tots els equips que els hi correspongui, les verificacions trimestrals, semestrals i anuals.

6. SUPERVISIÓ I DIRECCIÓ DELS TREBALLS

TRARGISA designarà un tècnic per a la supervisió de les feines, que podrà fer aportacions i observacions respecte l'actuació, que s'hauran de considerar per part del personal de l'empresa adjudicatària, però en cap moment portarà la direcció del servei de revisió.

L'adjudicatària designarà una persona tècnica com a responsable dels treballs de revisió fets i com a interlocutora amb TRARGISA.

7. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

7.1.Obligacions de l'adjudicatària en relació amb la seguretat i salut dels treballadors

En el cas de contractacions de serveis, l'empresa adjudicatària està obligada a donar compliment al deure de coordinació d'activitats en matèria de prevenció de riscos, conforme a l'article 24 de la Llei 31/95 de prevenció de riscos laborals, i tot el seu desenvolupament normatiu, així com l'establert en el RD 171/2004 en matèria de coordinació d'activitats empresarials. Per això, es posarà en contacte amb el correu prl@trargisa.cat.

Com a conseqüència de la mateixa, l'empresa adjudicatària, abans de l'inici dels treballs o quan se li requereixi, haurà de lliurar a TRARGISA (prl@trargisa.cat) la documentació relativa al següent:

- Avaluació de riscos i planificació preventiva
- Formació en matèria preventiva dels treballadors
- Vigilància de la salut dels treballadors
- Lliurament dels EPI
- Els TC1 i TC2

Tot el personal, a l'inici dels treballs o quan s'incorpori, haurà rebut de la seva empresa la informació de riscos i les mesures correctores que farà servir en la realització de les seves tasques.

L'empresa adjudicatària ha d'acreditar que el seu personal ha rebut informació en matèria de seguretat i salut.

Es disposarà d'una farmaciola amb el material necessari per als primers auxilis al lloc de treball o a la furgoneta o camió que s'utilitzi. La farmaciola es revisarà setmanalment i es reposarà immediatament el material consumit.

S'haurà d'informar a tots el personal per escrit de l'emplaçament més proper dels diversos centres mèdics on avisar, o si és el cas, portar el possible accidentat perquè rebi un tractament ràpid i efectiu.

7.2.Obligacions de l'adjudicatària en relació amb la seguretat i salut dels tercers

Són riscos enfront a tercers aquells que es poden produir en les proximitats de l'actuació que afectin a persones no pertanyents a la contractista, i aquells riscos propis dels treballs a realitzar que poden arribar a ser causa d'accidents per una incorrecta senyalització o protecció.

8. CONEIXEMENT DEL CONTRACTE

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, dels documents annexos que formen part del mateix o de les instruccions de les normes de caràcter reglamentari o de qualsevol altra índole que puguin tenir aplicació a l'execució dels treballs pactats, no eximirà l'adjudicatària de l'obligació del seu compliment.

Girona, 8 de març de 2024

El cap d'Inspeccions i Col·lectors

El responsable d'Operació

Xavier Oliva Hereu

Lluís Ayach Costa