

Núm. d'expedient: 215/2024

DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE: Redacció del projecte executiu, direcció facultativa d'obra i legalització per la instal·lació de plaques fotovoltaïques a la coberta de l'Escola Raiers, Mesura 02 del Programa DUS 5000 – “*Projecte integral d'energia neta a la Pobla de Segur*” cofinançat pel Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) – finançat per la Unió Europea – Next Generation EU.

TIPIFICACIÓ DEL CONTRACTE: Contracte de serveis

TRAMITACIÓ: Ordinària

PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ: Contracte basat en acord marc de l'ACM

CODI CPV:

71000000-8 – Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció

71240000-2 – Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació

71317200-5 – Serveis de salut i seguretat

71410000-5 – Serveis d'urbanisme

CONDICIONS TÈCNiques PER LA SEGONA VOLTA DEL LOT 25 DE L'ACORD MARC DE L'ACM, PROJECTES D'ACTIVITATS, PROJECTES I LEGALITZACIONS D'INSTAL·LACIONS (INCLÒS ENERGIES RENOVABLES), PLANS DE MANTENIMENT I ESTALVI I EFICIÈNCIA ENERGÈTICA

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

1.1 Objecte

L'objecte del contracte és la prestació del servei consistent en la redacció del projecte executiu, la direcció facultativa i executiva i la legalització d'instal·lacions de plaques fotovoltaïques en la coberta de l'Escola Raiers, Mesura 02 del PROGRAMA DUS 5000 – “Projecte integral d'energia neta a la Pobla de Segur”, cofinançat pel Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) – finançat per la Unió Europea – Next Generation EU.

Contracte inclòs en l'execució del Mecanisme de Recuperació i Resiliència, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència dins d'una línia d'actuació del Component 02 – “Implementació de l'Agenda Urbana espanyola: Pla de rehabilitació d'habitatge i regeneració urbana”, Inversió 04 – “Programa de regeneració i repte demogràfic” (**C02.I04**), línia d'actuació – “Programa d'ajudes a projectes singulars locals d'energia neta en municipis de repte demogràfic (Programa DUS 5000)” en el marc del Programa de Regeneració i Repte Demogràfic. En desenvolupament del “*Projecte Integral d'Energia Neta a La Pobla de Segur*” amb número d'expedient **PR-D5000-2021-000072** i atorgat en Resolució definitiva de 18 d'abril de 2023, per l'IDAE, promoguda pel Ministeri per la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic.

El contracte s'ha de dur a terme sota el principi de compromís amb el resultat, en línia amb l'enfocament d'execució que planteja el pla de Recuperació, Transformació i Resiliència. En relació amb les **fites i objectius**, així com els mecanismes per controlar el compliment d'aquests, cal atendre a la Decisió d'Execució del Consell (CID, en anglès), pels Projectes d'energia neta en municipis de menys de 5.000 habitants. Per aquest motiu, i atesa la complexitat i la capacitat tècnica que requereixen les tasques a realitzar per aquest contracte, es proposa la present licitació. **Fites i objectius** de la Decisió d'Execució del Consell en les quals col·labora el present contracte:

- **Objectiu núm. 35 del CID:** segon trimestre del 2025: contribució a la realització d'almenys 250 projectes singulars locals d'energia neta completats en municipis de



Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

menys de 5.000 habitants, on s'incloguin projectes adjudicats en licitacions o inversions per les Entitats Locals, entre els quals s'incloguin, entre altres:

- Instal·lació d'electricitat o calefacció i refrigeració renovables en edificis públics (inclòs almenys un 80% d'autoconsum)
- Renovacions energètiques d'edificis o infraestructures públiques (amb un estalvi d'energia primària de com a mínim el 30%)

La present contractació queda sotmesa al compliment dels principis transversals i de gestió específics del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, d'acord amb l'article 2 de l'Ordre HFP/1030/2021, junt amb l'obligació de realitzar els tests i anàlisi referents en aquesta ordre.

Modificacions: No es preveuen modificacions, d'acord la Clàusula 51.

1.2 Divisió en lots

En tractar-se d'un contracte basat en un acord marc, cal seguir la mateixa estructura que aquest, d'acord amb les necessitats de l'administració així com també la millor execució possible del contracte. L'acord marc està dividit en vint-i-sis lots, dels quals l'Ajuntament de la Poble de Segur desitja contractar els serveis determinats en el Lot 25.

El present contracte consisteix en el Lot 25 de la Central de Comptes de l'Associació Catalana de Municipis, inclou els projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica.

1.3 Terminis de durada, inici

- Per a la redacció del projecte: el termini d'execució serà de **CINC (5) SETMANES**, a comptar des de l'acceptació de l'adjudicació del contracte, i supeditat a l'execució de les obres i al termini de garantia de la mateixa
- La durada del contracte dels serveis de direcció d'obra serà definida per la durada del contracte d'obres del projecte a què està vinculat, la vigència d'aquest contracte es prorrogarà automàticament per la durada d'aquests terminis, de conformitat amb l'article 29.7 de la LCSP. Les característiques del contracte es mantindran inalterables fins a l'emissió de l'informe de liquidació.

Pròrroga: No es preveuen pròrrogues per al present contracte.

L'òrgan contractant iniciarà l'execució de l'obra i encarregarà a la direcció facultativa i executiva de l'obra que iniciï els treballs i efectuï la comprovació i verificació de l'acta de replanteig. L'inici dels efectes del contracte de la Direcció Facultativa i Executiva d'obres restarà condicionat a l'adjudicació del contracte de les obres compreses en el seu objecte.

Per la coordinació de seguretat i salut, si escau, el contracte s'iniciarà amb l'ordre de redacció dels informes necessaris per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut redactat per l'empresa contractista.

Durant el període d'execució de les obres, s'exerciran les respectives funcions completes de direcció, vigilància i control. I caldrà desenvolupar els treballs necessaris per a la recepció de les obres.



Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

El contracte no podrà prorrogar-se ni són previstes modificacions contractuals, sens perjudici de la possibilitat de recórrer a les modificacions contractuals no previstes en els plecs de conformitat amb el règim establert a l'article 205 de la LCSP.

2. AUTORIA DELS TREBALLS

Caldrà que l'adjudicatari disposi de personal necessari el qual haurà de tenir la formació, capacitat i experiència suficient per prestar el servei. **Compost com a mínim** per les següents persones i perfil professional, amb habilitació legal i capacitat contrastada per l'execució del contracte (art. 76.2 de la LCSP):

- 1 Tècnic/a responsable amb possessió del títol universitari, diplomatura o grau en Enginyeria Industrial i/o grau equivalent i/o superior, amb un mínim de 3 anys d'experiència.

Mitjà d'acreditació: còpia autenticada del títol acadèmic del tècnic responsable que acrediti la seva habilitació legal, còpia del DNI i currículum vitae dels treballs realitzats i de l'experiència assenyalada en el perfil.

3. RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

Aquest contracte es regeix per la normativa en matèria de contractació pública que contenen, principalment, les disposicions següents:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP)
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009)
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic; Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya, i la seva normativa de desplegament; Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i del procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.
- Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.



Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

- k) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.
- l) Reial decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre pel que s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.
- m) Restant normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades personals.
- n) Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable.

Supletòriament, són aplicables al contracte, les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

Així mateix es regeix per la normativa reguladora dels Fons Next Generation EU que financen l'actuació objecte d'aquest contracte:

- a) Reglament (UE) 2020/2094 del Consell, de 14 de desembre de 2020, pel que s'estableix un Instrument de Recuperació de la Unió Europea per recolzar la recuperació després de la crisi de la Covid-19.
- b) Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel que s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.
- c) Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol de 2018.
- d) Reial decret Llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- e) Decret Llei 5/2021, de 2 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU per a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic.
- f) Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- g) Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de les fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- h) Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- i) Reial Decret Llei 692/2021, de 3 d'agost, pel qual es regula la concessió directa d'ajudes per a inversions a projectes singulars locals d'energia neta en municipis de repte demogràfic (PROGRAMA DUS5000), en el marc del Programa de Regeneració i Repte Demogràfic del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- j) Instrucció de 23 de desembre de 2021, de la Junta Consultiva de Contractació de l'Estat sobre aspectes a incorporar en els expedients i en els plecactors dels contractes que es financin amb fons provinents del pla de recuperació, transformació i resiliència.
- k) Decisió del Consell aprovada el 16 de juny de 2021 (CID – Council Implementing Decision) i Operational Arrangement (OA)

D'altra banda, cal aplicar a aquest contracte el pla de mesures antifrau i anticorrupció –incloent-hi el conflicte d'interessos– aprovat per aquesta entitat.

- Pla Antifrau aprovat en data 15 de desembre de 2022 pel Ple de l'Ajuntament, que



Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

es pot trobar en el següent enllaç: <https://www.lapobladesegur.cat/ca/plans-municipals/>.

4. CRITERIS A SEGUIR EN EL DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS

4.1 Resum de les característiques de l'actuació

El present contracte requereix la redacció d'un projecte executiu que permeti el subministrament i muntatge d'una instal·lació fotovoltaica a la coberta de l'edifici municipal de l'Escola Raiers, en modalitat d'autoconsum col·lectiu, a través d'una connexió a la xarxa interior i dins de la modalitat d'autoconsum amb excedents acollits a compensació per a subministrar la resta d'edificis municipals. Amb la corresponent legalització i direcció facultativa i executiva de les obres per a la posterior execució dels treballs.

Amb l'execució del contracte es pretén donar compliment a la Memòria Descriptiva de la Mesura 02 aprovada en el marc de la Resolució definitiva de 18 d'abril de 2023, per l'IDAE, promoguda pel Ministeri per la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic. Per tal de dur a terme les actuacions previstes en el Programa d'Ajudes per a inversions a projectes singulars locals d'energia neta en municipis de repte demogràfic (DUS 5000).

4.2 Documentació disponible

- Memòria Descriptiva Medida 2. Instalaciones de generación eléctrica renovable para autoconsumo, con o sin almacenamiento, Versión 02, Noviembre de 2021. I documents Annexos.

5. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

5.1 Contingut del projecte

Definir de manera precisa les característiques generals de l'actuació mitjançant la determinació completa de detalls i especificacions, les seves condicions i situació, les descomposicions de preus i els pressupostos detallats.

El contingut dels serveis de redacció del projecte executiu d'instal·lacions (energies renovables) i legalització,

- Memòria descriptiva i justificativa. Descripció de les obres i del seu pressupost. Com annex preceptiu s'inclouran els documents i projectes complementaris, l'estudi bàsic de seguretat i salut, el de gestió de residus de la construcció i demolició, el pla d'obra, reportatge fotogràfic, processos constructius i organització de l'obra, pla de manteniment i seguiment, de control de qualitat, servicis afectats, afeccions a la llera pública i espais d'interès natural, i justificació de preus i els annexos justificatius del dimensionat de les principals solucions adoptades. Opcionalment s'inclouran annexos informatius que ajudin a la comprensió del projecte.
- Annexes a la memòria.
- Normativa aplicable.
- Documentació gràfica, plànols.
- Plecs de prescripcions tècniques generals i particulars de l'execució de l'obra.
- Pressupost
- Estudi econòmic de la viabilitat en energies renovables
- La documentació mínima per a projectes d'energies renovables és: anàlisi de demanda i consums, marc legal, disseny i dimensionat del sistema d'energia renovable, càlculs econòmics i ambientals del sistema.
- Certificats necessaris per la legalització de la instal·lació



Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

- Formularis tècnics pel Llistat Normativa vigent amb la data d'aprovació i publicació, si escau.

L'Ajuntament de La Pobla de Segur, marcarà i definirà les línies de treball i les solucions formals de l'actuació. Serà tasca del projectista desenvolupar la formalització de l'encàrrec, seguint els criteris i premisses consensuats per totes les parts implicades al llarg de tot el procés de redacció del projecte segons el marc de requeriments, marc econòmic i la normativa actual que li és d'aplicació.

El redactor, en el moment de redacció del projecte i abans del seu desenvolupament elevarà i explicarà a l'Ajuntament les solucions adoptades, per tal de ser exposat als departaments i entitats que intervinguin en el contracte.

En qualsevol cas, el projecte desenvolupat definirà una obra completa susceptible de licitació, execució i lliurament al públic de forma independent una vegada acabada.

El contingut dels serveis de direcció facultativa i executiva d'instal·lacions , comprenen els treballs de:

- Encàrrec i assumeix visat pel col·legi professional competent.
- Actes sobre el replanteig, començament i desenvolupament de l'obra, certificacions mensuals, Llibre d'Ordres i el Certificat Final d'Obra.
- Documentació final d'obra en cas que hi hagi canvis respecte el Projecte durant el procés constructiu.
- Vetllar per l'aportació de documentació prevista en l'apartat 4. Annex I de la Mesura 02 del Reial decret 692/2021, de 3 d'agost. Previst en la Clàusula 10 del present plec de condicions tècniques.

El paper de la Direcció Facultativa d'Obra consisteix, a part de dur a terme tots els treballs d'enginyeria i/o arquitectura necessaris per a l'execució del projecte pròpiament dit, en conèixer detalladament com es programa el subministrament, com es porta a terme i com queda muntat, aconseguint que es respecti el projecte i el contracte, prohibint tot allò que no estigui d'acord i adaptant les mesures que consideri oportunes.

La Direcció Facultativa d'Obra ha d'ajustar-se al contingut de totes les normes legislatives i prescripcions tècniques d'obligar compliment que en resultin de la seva aplicació, vetllar per l'accessibilitat, mobilitat i els criteris de sostenibilitat i protecció ambiental durant l'execució de les obres.

El pressupost d'execució per contracte de l'obra pujarà a un màxim de 72.992,04 euros amb IVA inclòs.

5.2 Presentació

El document final s'ha de presentar en suport digital, editable adaptat als requeriments de l'Ajuntament (USB i mitjançant enllaç a un sistema d'emmagatzematge Cloud), tant de la documentació escrita com la gràfica. Es lliurarà també el treball en format PDF/A perquè pugui ser llegit i imprès, en la seva totalitat, en qualsevol equip informàtic.

La informació ha de ser classificada i arxivada en el format adient i de forma coherent amb el document, controlant que la mida dels fitxers no sigui excessiva.

Cal adjuntar tots els fitxers complementaris necessaris per tal que pugui ser llegida amb els programes més habituals.

Els formats editables dels diferents tipus de fitxers seran els següents:

- La documentació escrita es lliurarà en un arxiu format de tractament de textos, preferentment .DOCX o compatible.



Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

- Els quadres numèrics de càlcul s'adjuntaran també en el format original, preferentment .XLS, o compatible, encara que s'hagin incorporat a d'altres documents de text o gràfics.
- Base de dades, en format ACCDB o compatible. Les imatges vinculades a la base de dades han de ser en format .JPG i amb una resolució de 800x600 píxels i de baixa o mitjana qualitat, no superant els 100 kB per imatge.
- Els documents PDF/A hauran d'anar signats amb signatura electrònica reconeguda.
- La documentació gràfica es lliurarà en arxius en format CAD (dgn, dwg i dxf) incloent-hi la configuració establerta per imprimir.
- Els amidaments i pressupost s'hauran d'entregar en format .BC3

Al marge d'aquests requeriments bàsics, s'acordarà amb els tècnics de l'Ajuntament, l'estructura de la informació dels diferents documents per tal de facilitar la possible utilització dels fitxers informàtics tant per la seva publicació en mitjans electrònics com per la futura explotació d'aquesta informació.

6. DADES ECONÒMIQUES

El **Pressupost Base de Licitació**, s'estableix en un total màxim de de SIS MIL SIS-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS (6.655,00 €), IVA inclòs, establert en base al finançament del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

El Valor Estimat del Contracte (VEC), als efectes del que es disposa a l'article 101 i concordants de la LCSP, és de CINC MIL CINC-CENTS EUROS (5.500,00 €), IVA exclòs.

L'oferta econòmica presentada per cadascun dels elements principals objecte del contracte no pot superar el preu referenciat anteriorment, ni en el seu conjunt ni en les tasques desglossades.

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 26/62/622/02/920 del pressupost de l'Ajuntament de la Pobla de Segur de l'annualitat 2024.

7. CRITERIS DE VALORACIÓ

Per l'adjudicació dels contractes basats que siguin finançats amb fons del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) – finançat per la Unió Europea – Next Generation EU, s'efectua una prèvia licitació d'un nou procediment d'adjudicació entre les empreses seleccionades en l'acord marc, d'acord amb la Clàusula 39.C del PCAP. En el present cas, s'escull tres de les empreses seleccionades en el Lot 25. Aquesta nova licitació haurà de complir amb totes les exigències marcades per la normativa aplicable, amb especial referència, a la dictada en relació al PRTR.

Per l'adjudicació del contracte s'escollirà la més econòmica, sol·licitant el preu desglossat pel nombre d'hores en cada prestació del mateix contracte.

L'oferta econòmica es valorarà en un màxim de 100 punts, escollint el preu més baix presentat. Es valorarà l'oferta econòmicament més avantatjosa, amb el format de presentació d'acord amb l'establert en l'**Annex 2**. El preu té un valor de **100 punts** que pertany a l'oferta més econòmica, segons article 16.1.c) de Decret llei 5/2021, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- a) Obtindrà la màxima puntuació (100 punts) l'oferta que presenti la baixa més



Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.

- b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, la valoració de l'oferta econòmica es fa aplicant la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = P \times \frac{Om}{Ov}$$

P = puntuació del criteri

Om = oferta econòmica millor valorada (oferta més baixa)

Ov = Oferta econòmica a valorar.

Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran exclòses.

8. TERMINI DE PRESENTACIÓ D'OFERTES

6 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació al Perfil del Contractant i tramesa d'invitació, presentació d'ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital, únicament per mitjans electrònics.

Juntament amb l'oferta s'ha de presentar degudament complimentada i signada la relació d'Annexos relatius a l'execució del PROGRAMA DUS 5000, d'acord amb el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

- Declaració responsable (Annex 1)
- Oferta econòmica (Annex 2)
- Full d'informació sol·licitada (Annex 3)
- Declaració responsable respecte a l'absència de conflicte d'interès – DACI – (Annex 4)
- Declaració de la cessió i tractament de dades en relació amb l'execució d'actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (Annex 5)
- Declaració de compromís en relació amb l'execució d'actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (Annex 6)
- Declaració responsable sobre el compliment del principi de no causar perjudici significatiu als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852 (Annex 7)
- Declaració responsable d'adhesió al Pla de Mesures Antifrau de l'Ajuntament de La Pobla de Segur relacionat amb els sistemes d'informació, gestió i control del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (Annex 8)

9. FORMA DE PAGAMENT

Prèvia presentació d'una única factura en finalitzar la prestació. Les factures s'emetraran un cop validats els treballs per part de l'Ajuntament de La Pobla de Segur. S'han de presentar d'acord el model de facturació del PROGRAMA DUS 5000, incloent la referència al contracte, al finançament i els emblemes corresponents, prevists en la Clàusula Novena d'aquest plec.

10. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I FONTS PRTR

Consten en el document tècnic adjunt a l'escrit d'invitació.

Les condicions especials en relació amb l'execució, de compliment obligatori per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si s'escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les següents:



Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

- **Clàusula ambiental.** Incorporar criteris mediambientals en el disseny i proposta d'intervenció. Resum de les pràctiques i criteris mediambientals de les obres a executar. Compliment del principi de no causar un perjudici significatiu – DNSH – als sis objectius mediambientals en el sentit de l'article 17 del Reglament (UE) 2020/85, veure l'Annex 8 i la "*Guía para el diseño y desarrollo de actuaciones acordes con el principio e no causar un perjuicio significativo al medio ambiente*", així com el compliment de l'etiquetatge climàtic i mediambiental assignat a la mesura, indicat en aquesta mateixa clàusula del plec.

L'empresa contractista de la direcció facultativa de l'obra haurà de vetllar pel tractament correcte dels residus pel que fa a la recollida i al seu reciclatge, si s'escau, en compliment de la normativa aplicable (Reial decret 105/2008, Reial decret 210/2018 i Decret 89/2010). Haurà de vetllar en que l'empresa encarregada de l'execució de l'obra acreditada que com a mínim un 70% (en pes) dels residus de construcció i demolició no perillosos generats en les obres, es prepararan per a la seva reutilització, reciclatge i valorització.

- **Clàusula d'ètica.** Observar els principis les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les professions objecte del contracte. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.

L'obligació de l'empresa o les empreses contractistes de complir amb els annexos signats en relació amb l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat pel Mecanisme de Recuperació i Resiliència dels fons Next Generation EU, així com amb les Ordres HFP 1030/2021, 1031/2021 i 55/2023.

El present contracte ha de tenir en consideració les especificitats de la Mesura 02 del Reial decret 692/2021, de 3 d'agost, pel que es regula la concessió directa d'ajudes per inversions a projectes singulars locals d'energia neta en municipis de repte demogràfic (PROGRAMA DUS 5000), en el marc del Programa de Regeneració i Repte Demogràfic del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

El responsable del contracte podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, si escau, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin respecte de l'esmentat compliment.

L'empresa adjudicatària ha de complir els compromisos en matèria de comunicació, encapçalaments i logotips que estableix l'article 9 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, pel qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Els redactors del projecte i els encarregats de la direcció facultativa i executiva d'obres, hauran de tenir en compte la identitat corporativa de la subvenció, incorporant a la **totalitat dels documents presentats** els següents logos, així com la menció al finançament, a l'encapçalament del document resultant i en el cos de tot el document:

Com a capçalera:



I com a peu de pàgina:

La identitat corporativa s'ha d'incloure en tota la documentació presentada i s'ha de preveure l'establiment dels cartells on es mostri el logotip oficial del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, a més de l'emblema de la Unió Europea – Next Generation EU, acompanyat del text “Cofinançat pel Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea – Next Generation EU”.

En els següents enllaços es poden trobar els emblemes i logotips corresponents per a ser descarregats i utilitzats:

- <https://www.idae.es/ca/ajuts-i-financament/programa-dus-5000-ayudas-para-inversiones-proyectos-singulares-locales-de>
- <https://sede.idae.gob.es/lang/modulo/?refbol=tramites-servicios&refsec=dus-5000>
- <https://planderecuperacion.gob.es/identidad-visual>

L'obligació de l'empresa o les empreses contractistes d'emplenar la declaració d'absència de conflicte d'interès –DACI–, inclosa a l'**annex 5** d'aquest plec.

D'altra banda, l'empresa adjudicatària –i també, si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– ha de complir les obligacions d'informació previstes en l'article 8.2 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència, les quals inclouen els aspectes següents:

- NIF del contractista o subcontractistes.
- Nom o raó social.
- Domicili fiscal del contractista i, si s'escau, dels subcontractistes.
- Acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al què preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (**Annex 6** d'aquest plec).
- Declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió (**Annex 7** d'aquest plec).

Així mateix, l'empresa adjudicatària –o si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– tenen l'obligació d'aportar la informació relativa al titular real del beneficiari final dels fons en la forma prevista en l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència. Es requereix a l'empresa contractista la comunicació **prèvia** de les empreses subcontractistes que vulgui incorporar durant l'execució del contracte. L'entitat contractant procedirà a atorgar una autorització expressa, posteriorment a la valoració i validació dels **Annexos 5, 9 i 10**, per tal de comprovar la relació i l'absència de conflictes



d'interessos de les empreses subcontractades.

En relació amb el principi de “no causar un perjudici significatiu” – DNSH, l'entitat contractant garantirà, en totes les actuacions que dugui a terme en execució del contracte, el ple compliment del principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» (principi *do no significant harm* - DNSH) i, en el seu cas, l'etiquetatge climàtic i digital, d'acord amb el que es preveu en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat per Consell de Ministres el 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com amb el requerit en la Decisió d'Execució del Consell (CID) relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya. Aquesta garantia de compliment del principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient és una condició especial d'execució tant per l'empresa contractista com els seus subcontractistes, si escau. Aquests efectes, ha de presentar la declaració responsable conforme al model de **l'annex 8** d'aquest plec de clàusules i executar el contracte d'acord els punts especificats en aquesta declaració. La conseqüència en cas d'incompliment serà la imposició de les penalitats establertes en aquest plec.

En relació amb l'etiquetatge climàtic/mediambiental, en el disseny i el desenvolupament dels ajuts s'ha de tenir en compte també l'etiquetatge de contribució climàtica corresponent a la inversió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència en què s'emmarquen les actuacions, d'acord amb el que preveu l'annex VI del Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer. Cada etiqueta està associada a unes condicions que cal respectar. Un cop coneguda l'etiqueta, si escau, les condicions establertes s'han de consultar a l'annex VI del Reglament esmentat, que inclou tots els camps d'intervenció predefinits. En particular, respecte a aquest etiquetat i de conformitat amb la informació publicada al PRTR, a la fitxa de la COMPONENT 2, INVERSIÓ 4, aquest projecte participa en el camp d'intervenció:

- 025bis amb una contribució als objectius climàtics del 100% i una contribució als objectius mediambientals del 40%.

Els contractes regulats en aquesta Ordre són compatibles amb altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol administració o entitat, pública o privada. Ha de quedar identificada nítidament, en qualsevol cas, la traçabilitat de les despeses. No obstant això, aquestes subvencions són incompatibles amb la recepció d'altres fons comunitaris per a l'execució dels mateixos projectes d'inversió, i no es pot incórrer en doble finançament. Tal com estableix l'article 9 del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, d'1 de febrer de 2021, els projectes d'inversió finançats pel Mecanisme de Recuperació i Resiliència poden rebre ajuts d'altres programes i instruments de la Unió sempre que aquest ajut no cobreixi el mateix cost que els que financi la subvenció d'aquest programa, segons els definits en aquesta base. Les persones beneficiàries han de comunicar a l'Ajuntament de La Pobla de Segur si han obtingut altres subvencions o ajuts per a la mateixa finalitat sense incórrer en el doble finançament sobre el mateix cost, procedents de qualsevol de les altres administracions o ens públics, nacionals o internacionals.

En referència a la subjecció als controls dels organismes europeus, s'estableix l'obligació del contractista i subcontractistes, si escau, el compliment de les normes de conservació de la documentació, essent d'un període de 5 anys, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell de 18 de juliol de 2018 sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió.

- **Col·locació de cartells**



Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

La Direcció Facultativa vetllarà per a la col·locació de cartells. No es fa distinció entre obres per quantitat del pressupost, la Comissió Europea considera l'ús de cartells d'una mesura raonable i proporcionada, recomanant que els logotips ocupin, almenys, un 25% de la superfície del cartell o placa i que estiguin ubicats en la franja superior o inferior.

Vetllar durant el període d'execució de totes les actuacions que l'empresa encarregada de l'execució de les obres procedeixi a col·locar un cartell temporal de mesura significativa en el mateix enclavament de les actuacions i en un lloc ben visible pel públic. Els cartells que es col·loquin en les obres hauran de tenir la dimensió proporcional a la quantia del finançament. En aquest cas no hi ha dimensió mínima, però es recomana que sigui mínim mesura d'A3 o superior, de manera que s'utilitzin les mateixes característiques i tipus d'informació que s'utilitzen en obres de fons estructurals sense exceptuar per quantia de la inversió.

Vetllar un cop finalitzades les obres, i en un termini màxim de 3 mesos a partir de la finalització d'aquestes, es col·locarà un cartell permanent (format placa o similar) on s'haurà de reflectir la procedència del finançament i l'emblema de la UE + text "*Cofinançat pel Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea – Next Generation EU*". Els emblemes institucionals es col·locaran amb preferència en la part alta o baixa del cartell.

S'han d'aplicar les indicacions visuals que s'inclouen en el document "Manual de IMAGEN DUS 5000" de la seu electrònica de l'IDAE: <https://sede.idae.gob.es/lang/modulo/?refbol=tramites-servicios&refsec=dus-5000&idarticulo=146945>. I on es poden trobar els models dels cartells editables.

Per a més informació detallada consultar el "*Manual de Comunicación para Gestores y Beneficiarios de los fondos del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia*" elaborat per la Secretaria General de Fons Europeus, del Ministeri d'Hisenda i Funció Pública.

La direcció facultativa de l'obra vetllarà perquè tal com estableix l'apartat 4 de l'Annex I de la Mesura 3 del Reial decret 692/2021, de 3 d'agost, com a requisit tècnic, energètic i ambiental, serà d'obligació la instal·lació i disposició d'una pantalla informativa sobre la generació tèrmica de calor i/o fred en temps reals en els edificis afectats. Aquesta serà visible per les persones que visitin l'edifici, i a més es disposarà d'un lloc web de consulta pública que faciliti la informació de producció energètica a temps real i dades històriques de la instal·lació.

• Gestió de residus

L'empresa contractista està obligada a vetllar pel compliment del corresponent Pla de gestió de residus i construcció i demolició, conforme a l'establert en el **Reial decret 105/2008, de 1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició**, on es compliran les següents condicions:

- I. Almenys el 70 % en pes dels residus de construcció i demolició no perillosos (excloent el material natural esmentat a la categoria 17 05 04 a la Llista europea de residus establerta per la Decisió 2000/532/EC) generats al lloc de construcció es prepararà per a la seva reutilització, reciclatge o valorització, incloses les operacions de reblliment utilitzant residus per substituir altres materials, d'acord amb la jerarquia de residus i el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE.
- II. Els operadors hauran de limitar la generació de residus en els processos relacionats amb la construcció i demolició, de conformitat amb el Protocol



Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

de gestió de residus de construcció i demolició de la UE i tenint en compte les millors tècniques disponibles i utilitzant la demolició selectiva per permetre l'eliminació i manipulació segura de substàncies perilloses i facilitar la preparació per a la reutilització i el reciclatge d'alta qualitat mitjançant la retirada selectiva de materials, utilitzant els sistemes de classificació disponibles per a residus de construcció i demolició. Així mateix, s'establirà que la demolició es dugui a terme preferiblement de forma selectiva i la classificació es realitzarà de forma preferent al lloc de generació dels residus. En el cas de generar-se residus perillosos, com l'amiant, aquests s'han de retirar, emmagatzemar i gestionar a través de gestors autoritzats per al seu tractament.

- III. Els dissenys dels edificis i les tècniques de construcció donaran suport a la circularitat i, en particular, demostraran, amb referència a l'ISO 20887, per avaluar la capacitat de desmuntatge o adaptabilitat dels edificis, com estan dissenyats per ser més eficients en l'ús de recursos, adaptables, flexibles i desmuntables per permetre la reutilització i reciclatge.

Per tal d'acreditar el compliment d'aquests tres requisits en matèria de gestió dels residus generats en les actuacions, la direcció facultativa i executiva de l'obra vetllarà per tal que el contractista de les obres, posseïdora dels residus i dels materials de construcció aporti **un informe verificat per la direcció d'execució de l'obra que haurà de contenir l'acreditació documental que els residus s'han destinat a preparació per a la reutilització, el reciclatge o la valorització en gestors autoritzats i que es compleix el percentatge fixat del 70 %.**

La direcció de l'obra vetllarà per tal que es presentin **els certificats dels gestors de residus, que a més inclourà el codi LER dels residus lliurats perquè es pugui comprovar la separació realitzada a l'obra. També s'hi inclourà el certificat relatiu als residus perillosos generats, encara que no computin per a l'objectiu del 70 %.**

La Direcció Facultativa vetllarà pel **compliment de l'apartat 4. Annex I de la Mesura 02 del Reial decret 692/2021**, de 3 d'agost, pel que es regula la concessió directa d'ajudes per inversions a projectes singulars locals d'energia neta en municipis de repte demogràfic (PROGRAMA DUS 5000), Instal·lacions de generació elèctrica renovable per autoconsum, amb o sense emmagatzematge. 4. Requisits tècnics, energètics i ambientals.

Totes les instal·lacions subvencionables en aquesta mesura hauran de disposar de sistema de mesurament i registre de potència i generació elèctrica. A més, les instal·lacions fotovoltaïques hauran d'incorporar mesurament i registre de dades solars.

Adicionalment, les instal·lacions generadores instal·lades sobre edificis hauran de disposar d'una pantalla que informi sobre la generació elèctrica en temps real visible per a les persones que visitin l'edifici, i totes hauran de disposar d'un lloc web de consulta pública que faciliti informació de producció elèctrica en temps real i dades històriques de la instal·lació.

Per a instal·lacions de potència inferior a 10 kW, la pantalla informativa del paràgraf anterior pot ser substituïda per un panell estàtic informatiu del projecte, que indiqui una adreça web de consulta en la qual es puguin veure dades de producció energètica de la instal·lació amb una actualització mínima diària. Aquesta excepció també s'admet per a projectes deslocalitzats, i en aquest cas el panell informatiu se situarà en l'edifici de l'Ajuntament.

Les instal·lacions d'autoconsum hauran d'incloure un informe relatiu al percentatge de producció de la instal·lació respecte del consum anual d'energia segons el que s'estableix en l'apartat 6.e) de la justificació documental d'execució de l'actuació «ex post».



Perquè aquestes instal·lacions amb acumulació siguin elegibles, s'haurà de donar la condició que l'emmagatzematge no estigui directament connectat a la xarxa, sinó que serà part de la instal·lació d'autoconsum. Només seran considerades elegibles les instal·lacions d'emmagatzematge que no superin una ràtio de capacitat instal·lada d'emmagatzematge enfront de potència de generació de 2 kWh/kW. A més, hauran de comptar amb una garantia mínima de 5 anys. Les tecnologies emplomo-àcid per a emmagatzematge no seran elegibles.

En matèria de rehabilitació energètica, els components i materials de construcció utilitzats en el desenvolupament de les actuacions previstes en aquesta mesura no contindran amiant ni substàncies molt preocupants identificades a partir de la llista de substàncies subjectes a autorització que figura en l'annex XIV del Reglament (CE) 1907/2006 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de desembre de 2006. Quan per motiu de l'actuació sigui necessari retirar aquells productes de construcció existents que continguin amiant, la seva retirada haurà de realitzar-se conforme al que s'estableix en el Reial decret 396/2006, de 31 de març, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb el risc d'exposició a l'amiant, per una empresa legalment autoritzada. La gestió dels residus originats en el procés haurà de realitzar-se conforme al que s'estableix en la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats i en el Reial decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Així mateix, almenys el 70% (en pes) dels residus de construcció i demolició no perillosos (excloent el material natural esmentat en la categoria 17 05 04 en la Llista europea de residus establerta per la Decisió de la Comissió, de 3 de maig de 2000, que substitueix a la Decisió 94/3/CE per la qual s'estableix una llista de residus de conformitat amb la lletra a) de l'article 1 de la Directiva 75/442/CEE del Consell relativa als residus i a la Decisió 94/904/CE del Consell per la qual s'estableix una llista de residus perillosos en virtut de l'apartat 4 de l'article 1 de la Directiva 91/689/CEE del Consell relativa als residus perillosos), generats en el lloc de construcció, es prepararà per a la seva reutilització, reciclatge i valorització, incloses les operacions de farciment, de manera que s'utilitzin per a substituir altres materials, d'acord amb la jerarquia de residus establerta en l'article 8 de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats i amb el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE.

Els operadors hauran de limitar la generació de residus en els processos relacionats amb la construcció i demolició, de conformitat amb el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE i tenint en compte les millors tècniques disponibles i utilitzant la demolició selectiva per a permetre l'eliminació i manipulació segura de substàncies perilloses i facilitar la reutilització i reciclatge d'alta qualitat mitjançant l'eliminació selectiva de materials, utilitzant els sistemes de classificació disponibles per a residus de construcció i demolició.

Igualment, s'establirà que la demolició es dugui a terme preferiblement de manera selectiva i la classificació es realitzarà de manera preferent en el lloc de generació dels residus. Els dissenys dels edificis i les tècniques de construcció donaran suport a la circularitat i, en particular, demostraran, amb referència a l'ISO 20887 o altres normes per a avaluar la capacitat de desmuntatge o adaptabilitat dels edificis, com estan dissenyats per a ser més eficients en l'ús de recursos, adaptables, flexibles i desmuntables per a permetre la reutilització i reciclatge.

Vetllar per la justificació documental de l'actuació a realitzar «ex-ante». La justificació es realitzarà mitjançant la presentació de la documentació que, amb caràcter general, s'estableix en l'article 12, i addicionalment els següents documents:

- a) Informe, signat per un tècnic competent, que justifiqui la previsió que el consum anual d'energia per part del consumidor o consumidors associats a la instal·lació sigui igual o major al 80% de l'energia anual generada per la instal·lació objecte de l'ajuda.



Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Per a justificar els requisits del paràgraf anterior, els consums dels usuaris connectats a la instal·lació d'autoconsum i el correcte dimensionament de la instal·lació generadora, es podran utilitzar dades històriques de consum o en defecte d'això casos tipus, que podran tenir en compte les previsions de demanda de les instal·lacions públiques.

- b) Pla d'implantació dels nous equips generadors i esquema unifilar que permeti comprendre perfectament l'actuació a desenvolupar.

Vetllar per la justificació documental d'execució de l'actuació «ex post». La justificació es realitzarà mitjançant la presentació de la documentació que, amb caràcter general, s'estableix en l'article 19 del real decret, i addicionalment els següents documents:

- Certificat final d'obra subscrit pel director d'obra i director d'execució de l'obra, en cas que sigui preceptiu.
- Autorització d'explotació o acta de posada en servei, quan sigui preceptiva, i Certificat d'Instal·lació Elèctrica (CIE), d'acord amb el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (en instal·lacions elèctriques de qualsevol tipologia), emès per l'empresa instal·ladora i diligenciat per l'òrgan competent de la comunitat autònoma.
- Projecte o memòria tècnica de disseny (segons sigui procedent per a la tipologia d'actuació) que s'hagi aportat a l'òrgan competent de la comunitat autònoma per a l'obtenció de l'autorització d'explotació o acta de posada en servei i/o Certificat d'Instal·lació Elèctrica (CIE).
- Els projectes que incorporin emmagatzematge, informe signat per tècnic competent que acrediti que el sistema d'emmagatzematge no està directament connectat a la xarxa, sinó que forma part de la instal·lació d'autoconsum realitzada.
- Els projectes que hagin declarat ser d'autoconsum col·lectiu, hauran d'aportar justificació de la seva configuració d'autoconsum col·lectiu, aportant l'acord signat per tots els participants que reculli els criteris de repartiment. En tot cas, almenys el 80% de la generació haurà de correspondre a consum per part d'entitats públiques sense activitat econòmica.

11. SUBCONTRACTACIÓ

De conformitat amb allò disposat en la Clàusula 56 del Plec de clàusules administratives particulars que regulen l'Acord Marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05).

La Pobla de Segur,

La tècnica de gestió dels Next Generation EU

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

