

MEMÒRIA justificativa de la configuració de l'expedient de contractació per a la prestació dels serveis de manteniment preventiu i correctiu dels equipaments i instal·lacions audiovisuals, elèctriques i d'il·luminació dels diversos espais del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona.

Promotor: Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona

Núm. d'expedient 2023_EXP_F204_0001199

D'acord amb el que disposa l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), mitjançant l'acte d'inici que consta en l'expedient s'han motivat les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant aquest contracte i les raons per les quals el contracte que es vol iniciar és idoni per satisfer-les.

Per aquests motius i de conformitat amb les previsions de l'article 116 de la LCSP es justifica la configuració de l'expedient de contractació en els termes següents:

1) Consultes preliminars al mercat

Per configurar aquest expedient de contractació no s'han realitzat consultes preliminars al mercat, atès que ja es disposa de tota la informació necessària per configurar l'expedient.

2) Tipus de contracte

En aquesta contractació únicament es regulen prestacions previstes en l'article 17 de la LCSP, corresponents a un contracte de serveis.

3) Inclusió de clàusules socials, mediambientals o d'innovació

S'ha considerat oportú la integració de clàusules socials, sobre el compliment dels paràmetres salarials previstos en el conveni de treball vigent per aquest sector i que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents.

Concretament, les consideracions socials s'han inclòs com a condicions especials d'execució, amb naturalesa d'obligacions essencials, tal com es desenvolupa en l'apartat 10) d'aquesta mateixa memòria.

4) Divisió en lots de l'objecte del contracte

Des del punt de vista tècnic, no es considera adient la divisió del contracte en lots, perquè tot i tractar-se de serveis de manteniment de diversos audiovisuals, aquests tenen les mateixes característiques tècniques i es troben connectats al mateix sistema d'il·luminació de l'edifici i al mateix Rack, motiu pel qual, l'existència d'empreses diferents complicaria l'execució del seu manteniment, així com que tots els elements elèctrics fossin manipulats per diverses empreses, constituïria un risc i increment de les incidències tècniques.

5) Manca de mitjans

D'acord amb les previsions de l'article 116.4.f) de la LCSP es posa de manifest que el Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona no disposa dels mitjans personals o materials que disposa el Consorci són insuficients, per tal de dur a terme aquests serveis.

D'acord amb les previsions de l'article 308.2 de la LCSP, en cap cas aquest contracte suposa la contractació de personal per part del Consorci de les Drassanes Reials i Museu Marítim de Barcelona, sinó únicament i exclusivament la contractació de la prestació d'un servei per les raons exposades en l'acte d'inici i per no disposar dels mitjans per portar-lo a terme. A l'extinció del contracte no es produirà cap consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal propi del Consorci.

6) Procediment

En compliment del que estableix l'art. 116.4 a) de la LCSP, el procediment seleccionat ha estat **un procediment obert simplificat i l'adjudicació** amb un únic criteri d'adjudicació: el preu, en estar perfectament definides tècnicament les prestacions que constitueixen el seu objecte, en els termes que consten en el Plec de prescripcions tècniques particulars, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP.

7) Criteris d'adjudicació

En compliment del que estableixen els articles 116.4c i 145 de la LCSP, s'ha escollit un únic d'adjudicació: el preu, en estar perfectament definides tècnicament les prestacions que constitueixen el seu objecte:

- El criteri de preu, amb un màxim de 100 punts, per tal d'aconseguir el preu més baix i així el Consorci podrà disposar de més recursos econòmics.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la fórmula utilitzada en la valoració del criteri preu és la fixada per a tots els contractes oberts, restringits i negociats que es tramitin per la Diputació de Barcelona i els seus organismes autònoms i consorcis adscrits al sector públic de la corporació en què la intervenció sigui assumida per la Intervenció

General de la Diputació i que va ser aprovada pel Decret núm. 6319, de 21 de juny de 2017.

La fórmula garanteix un repartiment equitatiu de les puntuacions entre tots els licitadors, de manera que es respecta el criteri de proporcionalitat

8) Dades econòmiques del contracte

Els conceptes que integren el valor estimat del contracte són els següents:

Vigència inicial:	2 anys	47.760,00 €
Pròrroga:	1 any	23.880,00 €
Modificacions	En els termes de la clàusula 2.3 del present plec	9.552,00 €
Valor estimat		81.192,00 €

El **pressupost base** de licitació de la contractació, formulat en termes de preus unitaris, es fixa en la quantitat biennal de cinquanta-set mil set-cents vuitanta-nou euros amb seixanta cèntims (57.789,60 €), IVA inclòs, desglossat d'acord amb el següent detall:

Pressupost IVA exclòs	21 % IVA	Pressupost base licitació (IVA inclòs)
47.760,00 €	10.029,60 €	57.789,60 €

Els preus unitaris màxims de licitació s'estableixen pels imports següents:

	Import preu unitari màxim (IVA exclòs)	Import IVA 21%	Total import preu unitari màxim (IVA inclòs)	Estimació d'hores a realitzar (per dos anys de durada)	Pressupost per 2 anys de durada (IVA exclòs)	IVA 21%	Pressupost per 2 anys (IVA inclòs)
Manteniment preventiu i/o correctiu (preu/hora laborable)	39,00 €	8,19 €	47,19 €	1008	39.312,00 €	8.255,52 €	47.567,52 €

Manteniment correctiu (preu/hora urgències*, dissabtes i festius)							
	44,00 €	9,24 €	53,24 €	192	8.448,00 €	1.774,08 €	10.222,08 €
	Hores/ 2 anys 1200				47.760,00 €	10.029,60 €	57.789,60 €

Desglossament del pressupost per costos

El pressupost base de licitació del contracte (vigència inicial) s'ha fixat d'acord amb el detall següent:

	Percentatges
Costos directes	80%
Costos indirectes	13%
Beneficis	7%
Total	100%

Els costos laborals s'ajusten al IV Conveni col·lectiu estatal de la indústria, les noves tecnologies i els serveis del sector del metall (CEM). (Codi de conveni 99003435011900, BOE núm.10 de 12/01/2022.)

El referit conveni no fixa cap desagregació per gènere, motiu pel qual els salaris seran idèntics per a la realització de les tasques de la mateixa categoria amb independència de que el treball sigui executat per un home o una dona, existint únicament diferències com a conseqüència de les diferents antiguitats dels treballadors o altres circumstàncies previstes legalment.

9) Condicions mínimes de solvència i altres requeriments exigits per presentar-se a la licitació o executar el contracte

Els requeriments i la solvència mínima exigida a les empreses per presentar-se a la licitació s'han fixat tenint en compte l'objecte, el pressupost del contracte i el mercat al que ens adrecem i, també que es pugui donar compliment a les previsions del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives particulars.

En concret, s'ha previst que les empreses han d'acomplir amb els requeriments mínims següents:

Solvència econòmica i financera:

- Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles.

Mínim: Per un import mínim de 40.000 € en algun dels tres (3) exercicis esmentats.

Mitjà d'acreditació: Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Solvència professional o tècnica:

- Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, en el curs de com a màxim, els tres (3) últims anys, que inclogui objecte, import, dates i el destinatari, públic o privat d'aquests, signada pel representant legal de l'empresa.

Mínim: En aquesta relació ha de constar serveis, de característiques similars a l'objecte del contracte, per un import mínim de 20.000 € en algun dels tres (3) exercicis esmentats.

Documentació acreditativa dels treballs/serveis mínims:

- Quan els treballs o serveis s'hagin realitzat en entitats del sector públic, cal aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent.

- Quan els treballs o serveis s'hagin realitzat en entitats del sector privat, mitjançant un certificat expedit per l'empresa destinatària d'aquests treballs/serveis o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració signada pel representant legal de l'empresa licitadora acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

- Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment aquells encarregats del control de qualitat.

Mínim: En aquesta relació ha de constar:

- Un responsable del servei, tècnic audiovisual, amb titulació de formació de grau mitjà de la família professional d'Imatge i so- electrònica, amb experiència en manteniment d'aparells audiovisuals de projectes museogràfics, així com en el muntatge i desmuntatge d'equips audiovisuals. El responsable del servei haurà de tenir una experiència mínima cinc anys en manteniment d'equips audiovisuals de projectes museogràfics acreditada amb certificats de clients.

Documentació acreditativa del personal: Cal aportar el currículums vitae degudament signat i còpia de les titulació, així com de les certificacions de clients de l'experiència (en manteniment d'equips audiovisuals de projectes museogràfics).

Atès el que estableix l'article 77.1.b) de la LCSP, la solvència mínima requerida es pot acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial en el grup, subgrup i categoria que tot seguit es detallen:

Grup: P	Subgrup: 1	Categoria: 1 o superior
---------	------------	-------------------------

Així mateix, les empreses, d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, s'han de comprometre a adscriure, com a mínim, els mitjans personals següents:

Compromís d'adscripció de mitjans personals	- Un responsable del servei, tècnic audiovisual, amb titulació de formació de grau mitjà de la família professional d'Imatge i so- electrònica, amb experiència en manteniment d'aparells audiovisuals de projectes museogràfics, així com en el muntatge i desmuntatge d'equips audiovisuals. El responsable del servei haurà de tenir una experiència mínima cinc anys en manteniment d'equips audiovisuals de projectes museogràfics acreditada amb certificats de clients.	S'exigeix l'adscripció de mitjans personals atesa l'especialització tècnica del servei a licitar. Es demana un tècnic audiovisual, qui alhora, exercirà les funcions de responsable del servei, amb experiència en manteniment d'aparells audiovisuals de projectes museogràfics, atès el nivell de responsabilitat davant les decisions de criticitat que s'hagin de prendre en els serveis que són objecte del contracte. Es peticiona experiència en projectes museogràfics i en equipaments culturals, atenent l'especificitat d'aquest tipus de maquinari.
---	--	---

--	--	--

- **Disposar de l'habilitació empresarial o professional següent:** Cal que l'empresa disposi del certificat d'autorització per a la comercialització, instal·lació, configuració i maneig de WATCHOUT – DATATON.

Documentació acreditativa: Documentació acreditativa de la disposició del Certificat Internacional de Dataton Watchout per a la comercialització, instal·lació, configuració i maneig de WATCHOUT – DATATON.

10) Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, en aquesta contractació es preveuen les condicions especials d'execució següents:

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

Condicció especial	Finalitat
Garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, i durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu del sector aplicable	Garantir el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables
Que l'empresa contractista garanteixi que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents	Foment de la igualtat de gènere

Aquestes obligacions s'estendran a tot el personal subcontractat pel contractista principal destinat a l'execució del contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració en què constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

11) Durada

El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada de dos (2) anys, a comptar des de l'inici de la prestació objecte del contracte.

La data d'inici de la prestació del servei es fixarà en el contracte d'acord amb l'article 35.1.g) de la LCSP.

Quant a la pròrroga:

El contracte serà prorrogable de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrroques, pugui excedir de tres (3) anys.

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

12) Constitució de garantia provisional:

En aquesta contractació, no s'exigeix garantia provisional, d'acord amb allò que disposa l'article 159.4.b) de la LCSP.

13) Constitució de garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% del pressupost base de licitació, IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes en l'article 108.1 de la LCSP.

En cas que ho sol·liciti l'adjudicatari, es podrà instrumentar mitjançant la retenció del primer o primers pagaments que s'efectuïn fins a cobrir l'import total de la garantia definitiva. En aquest cas s'haurà de comunicar expressament en el termini que preveu la clàusula següent.

14) Revisió de preus

No s'admetrà la revisió de preus, en els termes que s'estableix a l'article 103 LCSP.

15) Penalitats

D'acord amb l'article 192 de la LCSP, s'han previst en el PCAP diferents penalitats pel compliment defectuós o incompliment parcial del contracte.

16) Modificació del contracte

El contracte només es podrà modificar per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP.

Es preveu la modificació del contracte, tot justificant-ho en l'expedient, d'acord amb les condicions, abast i límits següents:

- En el supòsit de canvis expositius que afecti a l'increment o a la reducció dels equips audiovisuals indicats en l'Annex del PPT.

La modificació del contracte podrà afectar, com a màxim, a l'alça o a la baixa, al 20 % del pressupost base de licitació, IVA exclòs.

La modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris.

El procediment a seguir per a la modificació serà el següent:

Dues setmanes abans d'iniciar la tramitació de la modificació del contracte per l'òrgan competent el Consorci comunicarà al contractista els termes de la modificació – condicions, import, data d'efectes- que hauran de respectar els límits previstos en els apartats anteriors.

Una vegada aprovada la modificació serà notificada al contractista que haurà de formalitzar el corresponent contracte de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i signar electrònicament d'acord amb les previsions de la clàusula 1.19 del present plec, previ reajustament de la garantia, en el seu cas.

17) Cessió del contracte

En aquesta contractació es permet la cessió del contracte en els termes que preveu l'article 214 de la LCSP.

18) Subcontractació del contracte

En aquesta contractació es permet la subcontractació del contracte en els termes que preveu l'article 215 de la LCSP.

Mireia Mayolas Créixams
Cap de l'Àrea d'Educació i Activitats

Enrique García Domingo
Director general



Metadades del document

Núm. expedient	CDRB/2024/0008367
Tipus documental	Memòria
Títol	Memòria servei manteniment audiovisual
Codi classificació	D0506SE27 - Serveis obert simplificat

Signatures

Signatari	Acte	Data acte
Mireia Mayolas Creixams (TCAT)	Signa	13/03/2024 16:34
Enrique García Domingo (TCAT)	Signa	13/03/2024 17:03

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
f71831395163dd1016ba	https://seuelectronica.diba.cat	

