



**Ajuntament
de Barcelona**

Gerència d'Àrea de Seguretat, Prevenció i Convivència
Direcció de serveis de Gestió Econòmica i Control de Recursos
Departament de Sistemes d'Informació i Telecomunicacions

Informe justificatiu de necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte de servei d'assessorament i suport tècnic en sistemes de d'accés i videovigilància de seguretat ciutadana i edificis de la Gerència d'Àrea de Seguretat, Prevenció i Convivència.

Contracte reservat: NO
Lots: NO

Núm. Expedient: 20244089



Índex

1.---Antecedents	3
2.---Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida	3
3.---Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida	3
4.---Divisió en lots	4
5.---Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)	4
6.---Imputació pressupost municipal	6
7.---Termini d'execució	6
8.---Procediment d'adjudicació	6
9.---Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses	6
10. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar	7
11. Garanties	8
12. Termini de garantia	8
13. Condicions especials d'execució	8
14. Pagament del preu	9
15. Modificacions del contracte	9
16. Revisió de preus	9
17. Subcontractació	9
18. Cessió del contracte	9
19. Règim específic de penalitats	9
20. Responsable del contracte	10



1. Antecedents

L'Ajuntament de Barcelona, a través de la Gerència d'Àrea de Seguretat, Prevenció i Convivència (en endavant GASPC), disposa de:

- Sistemes de càmeres de videovigilància perimetrals i interiors a diversos edificis de la Guardia Urbana de Barcelona i la GASPC , segons inventari, que tenen com finalitat garantir la seguretat de les instal·lacions.
- Sistemes de control d'accessos d'entrada i interiors a diversos edificis de la Guardia Urbana de Barcelona i a la GASPC , segons inventari, que tenen com finalitat garantir l'accés única i exclusivament al personal autoritzat.

Per la recent execució de diferents projectes per a la millora de la videovigilància de seguretat pública a Barcelona s'ha previst que augmenti el número de càmeres. Es necessita contractar l'assessorament i suport tècnic en sistemes de videovigilància de seguretat ciutadana i edificis de la GASPC .

2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

La finalitat del contracte consisteix en donar assessorament i suport tècnic en sistemes de videovigilància ja que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar aquest servei, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació de tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Tanmateix, per tal d'assegurar una continuïtat mínimament òptima de la prestació i per donar resposta també a aquestes necessitats, alhora de fer possible l'aportació de noves millores o solucions més eficients i eficaces en futures licitacions a la necessitat detectada, es considera una durada mínima del contracte de 12 mesos i amb possibilitat de dues pròrrogues per un termini de 6 mesos cadascuna.

3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida

L'objecte del contracte és el servei d'assistència tècnica, assessorament, coordinació i seguiment de projectes i actuacions dels sistemes de videovigilància de seguretat ciutadana i edificis així com sistemes de control d'accessos de la GASPC, gestionats pel Departament de Sistemes d'Informació i Telecomunicacions de dita Gerència, d'acord amb el Plec Tècnic i amb mesures de contractació pública sostenible.

Considerant que aquesta contractació (CPV 71316000-6 Serveis de consultoria en telecomunicacions) és la millor solució, cal indicar que les fases del cicle productiu de l'objecte del contracte són les següents:

- Condicions laborals en les diferents fases del cicle productiu.
- Contractació i formació de recursos humans.

Per la qual cosa, qualsevol millora social i/o ambiental vinculant de forma directa amb qualsevol fase en l'execució d'aquest cicle de vida esdevé una millora qualitativa o quantitativa.



Les mesures que, d'acord amb l'anterior, es considera adient incorporar són les següents:

- Objecte del contracte amb eficiència social
- Pressupost màxim de licitació desglossat en despeses directes i indirectes
- L'estimació dels costos salarials del personal que executarà el contracte, s'ha fet en relació a un conveni col·lectiu de referència.
- Oferta anormalment baixa per no adequació de l'oferta als costos salarials.
- Manteniment de condicions laborals durant la vigència del contracte.

4. Divisió en lots

No es preveu fer lots, atès que l'objecte del contracte és la contractació d'un únic servei. Per la seva naturalesa, no és possible entendre que les prestacions del contracte puguin tenir una realització i un aprofitament individual i funcional que permeti la seva execució de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resultaria desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució del contracte, fet que permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscabar l'adequada execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics, proporcionals a la finalitat requerida.

5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

5.1 El pressupost base de licitació, basat en preus de mercat, és de 66.550,00 euros. El pressupost net, de 55.000,00 euros i l'IVA, de 11.550,00 euros, al tipus del 21%.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

El sistema de determinació del preu és a preu alçat.

En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

Costos directes	Import €
Costos salarials	35.356,08 €
Seguretat social a càrrec empresa	11.313,92 €
Material	300,00 €
Transport	700,00 €
Altres	180,00 €
Suma costos directes	47.850,00 €



Costos indirectes	Import €
Despeses generals d'estructura	3.300,00 €
Benefici industrial	3.850,00 €
Suma costos indirectes	7.150,00 €
TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes):	55.000,00 €

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el *XX Convenio colectivo nacional de empresas de ingeniería; oficinas de estudios técnicos; inspección, supervisión y control técnico y de calidad*, publicat al BOE núm. 59 de 10 de març de 2023. Aquesta indicació no prejutja el conveni laboral que hi sigui d'aplicació.

D'altra banda, s'ha considerat la funció del lloc, la complexitat, la responsabilitat i/o qualificació professional dels diferents perfils i l'exigència de determinats anys d'experiència en funció del perfil, per adequar els salaris a valors de mercat.

Els costos de la Seguretat Social s'estimen en un 32% del salari base de cotització.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les següents categories professionals i d'hores de dedicació (percentatge de la jornada dedicada al present contracte).

nivell	Salari conveni	Antiguitat	Plus mercat	SS 32%	% dedic	Cost anual
Enginyer especialista sènior	26.323,57 €	3.948,54 €	20.236,45 €	16.162,74 €	70,00%	46.669,90 €

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

5.2 El Valor estimat d'aquest contracte s'estima en 110.000,00 euros. Els conceptes que inclou son:

Any	Pressupost net prestació - €	Pressupost net eventuais pròrrogues	Pressupost net modificacions amb increment	Pressupost net altres conceptes	SUMA- €
2024	27.500,00				27.500,00
2025	27.500,00				27.500,00
2025		27.500,00			27.500,00
2026		27.500,00			27.500,00
TOTAL	55.000,00	55.000,00			110.000,00



6. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al pressupost i partides següents:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2024	22610	13011	0400	27.500,00 €	21	5.775,00 €	33.275,00 €
2025	22610	13011	0400	27.500,00 €	21	5.775,00 €	33.275,00 €

Suma imports total

66.550,00

7. Termini d'execució

La durada de les prestacions serà de 12 mesos a comptar des de l'1 de juliol de 2024 o l'endemà de la formalització del contracte si n'és posterior. Es contempla la possibilitat de prorrogar el contracte per un termini màxim de 12 mesos.

8. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant el procediment obert.

9. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació són les següents:

- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Criteris de solvència econòmica i tècnica

SOLVÈNCIA ECONÒMICA:

El volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un import igual o superior de 80.000 euros. En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat fins a la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL:

L'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en



serveis o treballs de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte (d'assistència tècnica, assessorament, coordinació i seguiment de projectes i actuacions en edificis) ha de ser com a mínim de 38.000€.

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 LCSP, les empreses amb una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, no han d'acreditar l'experiència, és a dir, l'import anual executat i han d'acreditar la seva solvència tècnica mitjançant l'aportació d'una memòria, amb indicació del personal tècnic i la maquinària, material i equipament tècnic de que disposa per a l'execució del contracte.

Adscripció de medis personals:

- Declaració responsable de l'empresa, com que comptarà amb un enginyer superior de telecomunicacions sènior assignat al projecte en cas de ser adjudicatari, amb dedicació mínima del 70%.
- Experiència demostrable en projectes, direccions d'obra i assessories de videovigilància, sistemes de seguretat, control d'accessos i integració i gestió de sistemes durant els últims 7 anys amb certificats de contractistes.
S'ha de presentar certificats de contractistes pels últims 7 anys, comptats fins la finalització del termini de presentació d'ofertes, en projectes; direccions d'obra i assessories de videovigilància; sistemes de seguretat; control d'accessos i integració i gestió de sistemes amb certificats de contractistes.
- Coneixement demostrable en elements i sistemes de CCTV de Hanwha i projectes d'integració amb la plataforma Desico, mitjançant cursos i certificats d'aquestes empreses.
S'ha de presentar certificacions oficials de coneixements atorgats per les empreses Hanwha i Desico.

L'adjudicatari haurà de comprometre's a disposar dels mitjans materials i personals complir amb tots els requeriments tècnics necessaris per prestar el servei exigit a les clàusula 5 del PPT. Aquest compromís té caràcter de condició d'execució contractual i Gerència d'Àrea de Seguretat, Prevenció i Convivència l'incompliment pot ser objecte de penalització com a falta molt greu o de resolució del contracte.

A l'empresa proposada adjudicatària se li demanarà l'acreditació documental de la experiència que es demana en l'apartat anterior.

10. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

Criteris automàtics: puntuació total..... **100 punts**

1- Pel preu ofert: 100 punts.

Representa 100% del total de puntuació a obtenir

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost



net de licitació, i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gaseta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gaseta Municipal del dia 5 de març:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

S'apliquen els criteris de determinació de l'oferta anormal o desproporcionada segons allò establert a la Instrucció de la Gerència Municipal, aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gaseta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gaseta Municipal del dia 5 de març. Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.

Es valora amb més del 35% de la puntuació total l'oferta econòmica malgrat el que diu la Instrucció municipal aprovada per la Comissió de Govern de 15 de març de 2018, per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, atès que no és possible introduir criteris de caràcter qualitatiu, diferents als ja previstos als apartats següents, que tinguin un pes equiparable al del preu com a factor determinant de l'adjudicació.

11. Garanties

Garantia definitiva

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de dipositar una garantia definitiva equivalent al 5% del preu del contracte IVA exclòs.

12. Termini de garantia

S'estableix un termini de garantia d'1 any a partir de la data de recepció de la prestació.

13. Condicions especials d'execució

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir les següents condicions especials d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari:

Obligacions essencials del contracte

13.1. Condicions especials d'execució de caràcter social:

Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte. L'empresa adjudicatària mantindrà, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.



14. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma parcial,, prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades, mitjançant presentació i aprovació prèvia de les certificacions

15. Modificacions del contracte

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la LCSP, en les condicions i requisits establerts legalment.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència a l'empresa contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

16. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

17. Subcontractació

En el present contracte resta prohibida la subcontractació.

18. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

19. Règim específic de penalitats

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte IVA exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.



b) Incompliments greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

c) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Imposició de penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 3 % com a màxim del preu del contracte iva exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 6 % com a màxim del preu del contracte iva exclòs per cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

20. Responsable del contracte

El responsable d'aquest contracte és el Sr. Miguel Corral Pozo, Cap del Departament de Sistemes d'Informació i Telecomunicacions..