

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME DE NECESSITATS DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE MOBILIARI D'ARXIU DE L'EDIFICI A DE L'AMB, A BARCELONA

Aquesta Memòria justificativa i informe de necessitats s'emet de conformitat amb el que estableixen els articles 28, 63.3.a) i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

### OBJECTE DEL CONTRACTE

Objecte: Subministrament de mobiliari d'arxiu de l'edifici A de l'AMB a Barcelona

Tipus: Subministrament

Subtipus: Adquisició

CPV:

Lot	Codi CPV	Descripció CPV
ÚNIC	39000000-2	Compactes

Òrgan de contractació: Gerència

### JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

El contracte de s'executarà en compliment de les competències establertes a l'article 14.F de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB).

#### *F. Infraestructures d'interès metropolità*

*En matèria d'infraestructures d'interès metropolità, l'AMB desenvolupa, en el marc de les seves competències i d'acord amb la legislació sectorial aplicable, les actuacions de vertebració territorial necessàries per a l'articulació, la connectivitat, la mobilitat i la funcionalitat del territori. Aquestes actuacions fan referència bàsicament a les infraestructures i a la gestió de la mobilitat, els parcs, les platges, els espais naturals, els equipaments, les dotacions, les instal·lacions i els serveis tècnics, mediambientals i de proveïment.*

El 25 de febrer de 2020 la Junta de Govern de l'AMB va aprovar les unitats d'actuació 3 i 5, del Projecte global de rehabilitació funcional i energètica dels edificis A i B que corresponen al Projecte de reforma de la planta baixa de l'edifici A i al Projecte de reforma dels soterranis dels edificis A i B.



## RESERVA SOCIAL I INNOVACIÓ

En el contracte hi ha reserva social? No

El contracte és d'innovació? No

## DIVISIÓ EN LOTS

L'objecte de la present licitació és la realització d'un contracte de subministrament en base al document tècnic redactat a tal efecte, amb un únic autor, i que tindrà la supervisió d'un responsable del contracte.

Així doncs, no és possible una divisió en lots del contracte si es vol garantir una correcta execució del conjunt, ja que és imprescindible una única responsabilitat final.

## DURADA DEL CONTRACTE

El termini d'execució previst de l'actuació és de 4 mesos, tal com consta en el document tècnic. El contracte no preveu cap pròrroga.

## CONSIDERACIONS ECONÒMIQUES

### Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 161.848,97 €, IVA no inclòs.

El mètode de càlcul del valor estimat s'ha determinat de conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, en funció dels costos derivats de les normatives laborals vigents i la resta d'estructura de costos, sense incloure l'IVA.

### Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació (PBL) per a la durada inicial de 4 mesos ascendeix a 161.848,97€ més 33.988,28 € d'IVA (21 %), amb un total de 195.837,25 €, segons el document tècnic.

### Finançament del contracte. Proposta d'autorització de despesa

#### Despesa pressupostària

La despesa que correspon al pressupost màxim del contracte (sense les possibles modificacions ni pròrrogues), amb inclusió del 21% d'IVA, se satisfarà de la forma següent:

Exercici	Orgànica	Funcional	Econòmica	% IVA	Import
2024	M7010	92000	63200	21	195.837,25€

Aquesta distribució de la despesa és la que es dedueix de la planificació temporal inclosa al document tècnic.



## Forma de pagament

El pagament del preu del contracte es realitzarà mitjançant presentació de factures, prèviament conformades pel responsable del treball i per la Direcció de Serveis corresponent, en les quals el contractista haurà d'incloure les dades o requisits continguts a l'article 6 del Reial Decret 1619/2012 de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Atès a que els béns a subministrar es lliuraran de manera successiva i per preu unitari. Atès a que, pel fet d'estar subordinats a les necessitats de l'administració, el nombre d'elements a subministrar és una estimació, es defineix un pressupost màxim, tal i com s'estableix a la disposició adicional trenta-tresena de la LCSP.

El pagament es farà per factures mensuals suportades en relacions valorades del material subministrat i muntat durant el període mensual finalitzat.

## QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Es tracta d'un contracte administratiu de subministraments, de conformitat amb el que estableix l'article 16 de la LCSP.

## JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

El contracte s'adjudicarà pel procediment.

- Procediment obert ordinari o general (supòsits de l'art. 156 i ss)

## SOLVÈNCIA DELS LICITADORS

### Acreditació de solvència econòmica i financera

Atesa la tipologia del contracte i dels treballs a realitzar, la solvència econòmica restarà garantida quan el volum anual de negocis referit al millor exercici dins els tres últims anys tingui un valor mínim de 160.000 €, que es podrà acreditar per dues de les següents vies: com a primera alternativa, mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari i com a segona possibilitat, pels comptes anuals aprovats i dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Tot això d'acord amb l'article 87 de la LCSP.

### Acreditació de la solvència tècnica o professional

D'acord amb els articles 88 a 91 i ss de la LCSP, s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència tècnica o professional:

La solvència tècnica requerida, en funció de la documentació tècnica que serveix de base per a la licitació, s'ha definit tenint en compte allò establert al marc legal següent:

- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual es s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

- Llei 14/2013, de 27 de setembre, de suport als emprenedors i la seva internacionalització.
- Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament abans esmentat.

Així doncs, ateses les característiques de l'actuació a executar, es considera que la solvència tècnica restarà garantida si l'empresa ofertant aplega ambdós requisits següents:

- Acreditació d'haver efectuat, com a mínim, 3 encàrrecs de tipologia similar (subministrament i col·locació de compactes) per un import superior o igual a 160.000 € abans d'IVA cadascuna d'elles durant els darrers 3 anys.

## CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

L'adjudicació dels contractes s'ha d'efectuar d'acord amb el que estableix l'article 145.1 de la LCSP. Els criteris de valoració han d'estar vinculats a l'objecte del contracte, garantir que les ofertes siguin avaluades adequadament i no restringir la competència.

En el cas que ens ocupa, només s'estableix un criteri d'adjudicació, que és l'oferta econòmica, atès que les prestacions dels elements/productes a subministrar estan perfectament definits en el document tècnic.

Per tant, un cop analitzades aquelles ofertes considerades anormalment baixes segons la LCSP, i admeses les que corresponguin, es classificaran totes les acceptades en funció dels imports, proposant-se l'adjudicació dels treballs a l'empresa amb l'oferta més econòmica.

A continuació es desenvolupa l'explicació al respecte.

### Criteris valorables mitjançant xifres o percentatges

#### **Criteri d'adjudicació únic: oferta econòmica**

L'ofertant ha de presentar el seu propi pressupost en suport informàtic –editable i pdf- de la següent manera:

- Editable: arxiu corresponent al programa excel
- PDF: arxiu que inclogui justificació dels preus unitaris, pressupost, resum del pressupost i "últim full" on consten els imports resultants de l'oferta econòmica abans d'IVA i IVA inclòs,

Aquest pressupost ofertat ha de ser comparable al 100% amb el pressupost base de licitació per garantir la seva congruència i l'homogeneïtat de les ofertes a valorar. Per tant:

- No es podran modificar els amidaments previstos al document tècnic
- No es podrà modificar la descripció de cap de les partides pressupostàries del document tècnic

L'incompliment de qualsevol d'aquests 2 condicionants suposarà automàticament l'exclusió del procés de licitació en considerar-se que l'oferta no s'ajusta a l'objecte del contracte.



Els preus unitaris presentats no només serviran per validar la bondat de l'oferta presentada sinó que seran contractuals i serviran de base per a les factures i, per tant, per al pagament d'aquesta.

### Puntuació de les ofertes

Del pressupost ofertat, que haurà de coincidir amb el que es mostra a "l'última pàgina" del pressupost detallat, se'n derivarà una baixa econòmica global de l'oferta "B" respecte del preu de licitació. Aquesta baixa, expressada en % i en valors positius, té la següent formulació:

$$B(\%) = \left( \frac{\text{Pressupost de licitació} - \text{Oferta econòmica}}{\text{Pressupost de licitació}} \right) \times 100$$

Aquesta baixa de cada oferta serà la base per a la valoració d'aquest criteri i únicament servirà per aquest fi i per la determinació d'ofertes anormalment baixes, ja que el subministrament es pagarà en base als preus unitaris de l'empresa adjudicatària.

Pel que respecta a la puntuació de les ofertes acceptades, aquesta es farà segons la formulació següent, en funció de la Baixa màxima ofertada ( $B_{\max}$ ):

$$\text{Punts} = \frac{B(\%)}{B_{\max}} \times 100$$

Aquesta formulació correspon a una proporcionalitat directa o lineal entre les baixes ofertades i la puntuació obtinguda, i aconsegueix els següents requisits:

1. Una oferta igual al preu de licitació (baixa igual a zero), obté zero punts.
2. L'oferta més econòmica acceptada (baixa màxima), obté la màxima puntuació (100 punts).
3. El pendent de la gràfica és sempre creixent amb les baixes, que equival a dir que entre dues ofertes, sempre obté més punts la més econòmica.
4. Es garanteix que el ventall de puntuació per aquest criteri sigui la totalitat dels punts ja que cap ofertant té uns punts mínims pel sol fet de presentar-se. Només si existeix rebaixa sobre el preu de licitació s'hi obtenen punts.

Atès que el criteri és únic, un cop puntuades totes les ofertes acceptades segons l'oferta econòmica, la puntuació esdevé definitiva, de manera que aquella oferta més econòmica (baixa més gran) serà la primera de la llista i, per tant, la millor classificada per continuar els tràmits d'adjudicació.

### OFERTES ANORMALMENT BAIXES

#### Anàlisi de la possible consideració d'ofertes anormalment baixes i continuïtat de la tramitació

Del conjunt de la totalitat de les ofertes acceptades i puntuades, sense la possibilitat de no tenir en compte els extrems en funció del nombre de licitadors, es calcula el valor mitjà ( $B_{\text{mig}}$ ), que serà la referència que servirà per a la identificació d'aquelles ofertes que tinguin la consideració d'ofertes anormalment baixes. Aquesta discriminació es durà a terme tot seguit al procediment, en funció de les pautes indicades a continuació.



Tindran aquesta consideració aquelles ofertes econòmiques que representin una baixa que superi aquest valor mitjà del conjunt de les baixes ofertades i acceptades en aquest moment de la licitació (Bmig) en més de 5 punts percentuals del preu de licitació. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.

Si el nombre d'ofertes presentades i acceptades al "Sobre C" és igual o inferior a 3, tindran la consideració de d'ofertes anormalment baixes aquelles que representin una baixa que superi el valor mitjà del conjunt de les baixes ofertades i acceptades en aquest moment de la licitació (Bmig) en més de 15 punts percentuals del preu de licitació. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.

Si alguna/es proposta/es té/tenen aquesta consideració, tal i com preveu l'art. 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic de 9 de novembre (LCSP) i d'acord a allò establert a la Circular, de l'1 d'octubre de 2021, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya (Comissió Permanent), la mesa de contractació demanarà una justificació detallada del cost d'execució material. La resposta a tal sol·licitud haurà de tenir en compte els materials i el seu subministrament, instal·lació i muntatge, a més a més dels mitjans necessaris per la seva completa instal·lació.

Si fos aquest el cas, un cop rebuda la documentació requerida, la Mesa de Contractació l'analitzarà i, amb el suport del Servei Tècnic de l'AMB responsable de l'expedient, determinarà quines justificacions es consideren suficients i quines no, quedant aquestes darreres excloses del procediment i resultant la classificació en ordre decreixent de puntuació.

Seguint allò exposat a la Circular abans esmentada, en cas d'haver hagut ofertes considerades anormalment baixes i no acceptades, no es tornarà a efectuar una nova valoració i puntuació de les ofertes (amb un nou càlcul de Bmax i Bmig,c), de manera que les puntuacions obtingudes en primera instància resultaran ser les definitives i a les que es refereix el paràgraf anterior. L'anàlisi d'ofertes anormalment baixes i la seva possible exclusió només tindrà com efecte aquest: que aquelles ofertes no admeses quedaran excloses i no constaran a la puntuació final, sense alterar aquest fet la puntuació de la resta.

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el tipus de licitació de sortida i, per tant, no es tindran en compte per als càlculs anteriors.

Per a una més fàcil i ajustada comparació de circumstàncies i mèrits de cada concursant, s'aconsella indicar-los seguint el mateix ordre exposat i respectant les divisions conceptuals descrites.

Així doncs, de conformitat amb els criteris esmentats i un cop determinat el conjunt final de les ofertes admeses, es proposarà a l'òrgan de contractació pertinent d'aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona iniciar els tràmits d'adjudicació a favor de l'oferta que ha obtingut la millor puntuació.

## ALTRES CONSIDERACIONS DEL CONTRACTE

### Documentació a incloure al sobre B

Es lliurarà PDF de fitxes tècniques o documentació tècnica del producte llistat a continuació per tal de comprovar la seva equivalència al definit en el Document Tècnic:

- Es requereix fitxa tècnica o documentació tècnica del producte:
  - A1 Arxiu 1
- Els paràmetres que seran objecte de valoració seran:
  - Dimensions generals

RIBERA CABESTANY, JOSE ORIOL (1 de 2)  
Responsable de projectes estratègics SAEP II  
Data signatura: 09/07/2024 8:32:04  
HASH:65A7ACBDC7B15E54778686E6CEDA18943EE86440

ORTIZ SANCHEZ, VICTOR MANUEL (2 de 2)  
Cap de Servei Arquitectura, enginyeria i paisatge II  
Data signatura: 08/07/2024 9:43:36  
HASH:85A7ACBDC7B15E54778686E6CEDA18943EE86440

- Geometria i elements que componen el producte
- Gruixos i materials de cada element.
- Acabats de cada element.

### Unitat de seguiment del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el Servei d'Arquitectura, Enginyeria i Paisatge 2 de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic.

### Responsable del contracte

D'acord amb el que estableix l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte, al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi és Oriol Ribera Cabestany, Responsable de Projectes Estratègics del Servei d'Arquitectura, Enginyeria i Paisatge 2

### Condicions especials d'execució

Tal com estableix l'art 202 de la LCSP, cal establir al menys una condició especial d'execució de tipus econòmic, d'innovació, mediambiental o social.

En aquest sentit, l'adjudicatari estarà obligat a minimitzar els embalatges i mirar que aquests siguin de cartró o paper reciclat sempre i quan quedi garantit la protecció i conservació del material durant el transport.

L'adjudicatari es farà càrrec de la gestió dels residus dels embalatges generats en la fase de subministrament i muntatge. L'AMB podrà demanar en qualsevol moment la documentació justificativa conforme la gestió d'aquests embalatges com a residu es fa d'acord a allò que estableix la normativa legal.

### Obligacions essencials del contracte

Les obligacions essencials del contracte són les següents:

#### **Transports i mitjans auxiliars**

Estaran inclosos tots els mitjans auxiliars de transport, elevació, ... que siguin necessaris per el subministrament.

#### **Documentació de control de qualitat.**

Es obligació de l'adjudicatari lliurar els certificats de subministrament d'aquells materials que determini el responsable del contracte juntament amb la carta de subministrament donat pel proveïdor, abans de la seva col·locació i/o utilització. Així com les diferents cartes i certificats dels treballs executats definits per el responsable del contracte.

Aquests lliuraments seran condició sinequanon, no només per validar el material i permetre la seva posada en servei sinó també per al seu cobrament.

#### **Documentació final a lliurar per l'adjudicatari**

Un cop acabada l'actuació és imprescindible que es lliuri un document final on constin les fitxes tècniques de tots els materials o productes subministrats. Per tant, a partir de la signatura de la recepció o lliurament, l'adjudicatari disposarà d'un mes per lliurar aquesta documentació.

## Planificació

L'adjudicatari té l'obligació de tenir en tot moment el pla del subministrament global visible i actualitzat en funció del decurs del subministrament

Per garantir però, el procés pormenoritzat d'execució i el control de seguretat de la zona d'actuació, serà necessari que cada divendres l'adjudicatari lliuri al responsable del contracte i a la resta dels agents el pla de treball detallat de la setmana següent, indicant proveïdors i industrials, grups de treball, àmbits afectats, producció prevista, etc.

## Condicions específiques per el subministrament

Les alçades definitives dels armaris compactes s'hauran de comprovar i ajustar segons les alçades lliures dels arxius tenint en compte les instal·lacions existents, prèviament a la seva fabricació, tal com s'indica en el document tècnic.

Els arxius on es col·locaran els mobles compactes es troben al Soterrani de l'edifici A de l'AMB. El material s'haurà de subministrar desmuntat per tal que es pugui accedir a través de les portes existents i amb els mitjans de transport que permetin accedir a través de l'aparcament que té una alçada màxima permesa de 2 m.

### Subcontractació

Aquest contracte permet la possibilitat de subcontractació per part del contractista.

### Tractament de dades personals

El contracte no comporta la cessió de dades personals al contractista.

### Penalitats per mora i altres penalitzacions

## Condicions especials d'execució

S'estableix una penalitat de 161 euros sense IVA, que és l'import que correspon al número sencer que resulta d'aplicar un 1 per mil sobre el import del contracte sense IVA, a aplicar cada cop que per part de l'AMB es detecti un incompliment en les condicions especials d'execució definides al contracte.

## Documentació final a lliurar per l'adjudicatari

L'aprovació de les factures, restarà condicionada a tenir la totalitat dels certificats i garanties definits al llarg del subministrament. Arribat aquest cas, per tant, no es procedirà a aquesta aprovació i això no generarà cap dret a favor del contractista, en concepte d'interessos de demora o altres perjudicis.



## Planificació

Per cada setmana que no es compleixin les obligacions de l'adjudicatari en la planificació de l'actuació rebrà una penalització de l'1 per mil del valor del preu d'adjudicació.

### Revisió de preus

No es considera procedent la revisió de preus tal com s'estableix a l'article 103.2 de la LCSP, atès que no hi ha inversió a recuperar que ho justifiqui.

### Termini de garantia

El termini de garantia del contracte és de 3 anys a comptar a partir de la signatura de l'acta final de subministrament, d'acord amb els usos de mercat.

### Cessió del contracte

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la cessió del contracte.

### Obligació de subrogació

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la subrogació obligatòria del contracte.