

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA CTE CONCESSIO SERVEI JARDINERIA_08022024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: QOEJ9-57SBC-TFAW2 Pàgina 1 de 9	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Bagà. Signat 08/02/2024 09:53 2.- Regidor/a Serveis Municipals de l'Ajuntament de Bagà. Signat 08/02/2024 08:46	ESTAT SIGNAT 08/02/2024 09:53



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 28672886 QOEJ9-57SBC-TFAW2 FC25950900EDB089D631E009E7D7BD624039E1B8F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=bagà



Ajuntament de Bagà

Expedient núm.: 2024_211 **CONTRACTE CONCESSIÓ SERVEI DE MANTENIMENT DE JARDINERIA I ARBRAT DE LA VILA DE BAGA**

Tràmit: Memòria Justificativa
Procediment: Contracte de concessió de serveis per Procediment obert
Assumpte: Licitació concessió de serveis de manteniment de jardineria i arbrat de la Vila de Bagà.

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

La gestió de parcs i jardins, en tant que part del domini públic de lliure concurrència, és una competència municipal a l'empara d'allò que disposen els articles 25.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), 66.2.d) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC). És una qüestió no discutida que el servei s'ha de prestar de forma ininterrompuda i que requereix de poder disposar d'un seguit de mitjans de treballadors, eines, maquinària i productes fitosanitaris que requereixen qualificació, especialització i aportació d'un seguit de productes fitosanitaris, adobs, etc.

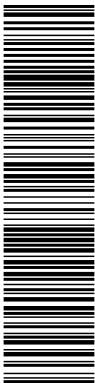
Per part de la Diputació de Barcelona i dels serveis tècnics municipals s'han formulat documents tècnics referents al manteniment i control de les zones arbrades i enjardinades del municipi. .

2. Descripció de la situació actual

a. Situació del servei

Aquest és un servei municipal, que s'ha de prestar de forma ininterrompuda, amb fluctuacions de la intensitat del servei segons l'estació de l'any, sigui per a

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA CTE CONCESSIO SERVEI JARDINERIA_08022024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: QOEJ9-57SBC-TFAW2 Pàgina 2 de 9	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Bagà. Signat 08/02/2024 09:53 2.- Regidor/a Serveis Municipals de l'Ajuntament de Bagà. Signat 08/02/2024 08:46	ESTAT SIGNAT 08/02/2024 09:53



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 2867286 QOEJ9-57SBC-TFAW2 FC25969090EDB089D631E0967D7BD624039E1BBF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=bagà



Ajuntament de Bagà

regar i segar gespa a l'estiu, recollir fulles a la tardor o esporgar a l'hivern. Per a la prestació de dit servei no existeix un contracte vigent per part d'un tercer i les necessitats són ateses directament per l'administració municipal titular del servei, amb ajuts puntuals en moments de puntes de feina per part d'industrials externs, contractats per la via del contracte menor ateses les quantitats facturades.

Per altra banda l'Ajuntament, no disposa de suficients mitjans tècnics i humans per a portar a terme la prestació d'aquest servei de forma directa (article 116,4.g de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic), en la mesura de que hi ha moltes altres necessitats que cal atendre i no són tan susceptibles de contractació a industrials externs com ho és la conservació i manteniment dels parcs i jardins del municipi, ha de procedir a la seva licitació per a la prestació del mateix per part d'un tercer especialitzat, com a concessió de servei.

b. Marc normatiu

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (RCSP), en tot allò que no s'oposi a la Llei 9/2017, de 8 de novembre.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RLCAP), en tot allò que no s'oposi a la Llei 9/2017, de 8 de novembre.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMC).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú (LPAC).
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP).
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC).
- Bases d'execució del pressupost.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA CTE CONCESSIO SERVEI JARDINERIA_08022024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: QOEJ9-57SBC-TFAW2 Pàgina 3 de 9	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Bagà. Signat 08/02/2024 09:53 2.- Regidor/a Serveis Municipals de l'Ajuntament de Bagà. Signat 08/02/2024 08:46	ESTAT SIGNAT 08/02/2024 09:53

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 2867286 QOEJ9-57SBC-TFAW2 FC25696906D8089D631E0967D7BD624039E1B8F) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=bagà



Ajuntament de Bagà

3. Objecte del contracte

L'objecte del present procediment és la contractació per part de l'Ajuntament de la Vila de Bagà, dels treballs de conservació, manteniment de zones de gespa, plantes, arbustos i arbrat a la xarxa de carrers i equipaments públics de la Vila, així com el manteniment del sistema de reg de les instal·lacions.

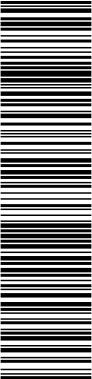
La conservació i el manteniment dels espais verds de la Vila té com a objectiu mantenir l'ordenat creixement i el màxim valor ornamental de la vegetació existent, mantenir en perfecte estat de servei les instal·lacions de reg, que aquests estiguin dotats, així com mantenir en perfecte estat de neteja les superfícies arbrades o enjardinades objecte del contracte.

A títol merament indicatiu i no exhaustiu, es consideren tasques inherents a l'objecte del contracte:

A continuació es realitza una descripció de les labors de manteniment que amb caràcter general ha de portar a terme el Contractista en el seu programa de treball. Per a les actuacions específiques en funció de l'element vegetal, es detallen les particularitats en cada apartat específic. Tant les labors descrites de caràcter general com les específiques són d'obligat compliment en tots els seus apartats.

- Fer la primera tallada de l'herba zona piscina mes d'abril (aprox).
- Tallar herba rodona entrada sud i manteniment.
- Passeig del Raval, tallar herba i voreres (esquerra i dreta) i manteniment.
- Passeig del Raval, fer una poda als arbres, recollir-ne la brancada i triturar-la.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA CTE CONCESSIO SERVEI JARDINERIA_08022024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: QOEJ9-57SBC-TFAW2 Pàgina 4 de 9	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Bagà. Signat 08/02/2024 09:53 2.- Regidor/a Serveis Municipals de l'Ajuntament de Bagà. Signat 08/02/2024 08:46	ESTAT SIGNAT 08/02/2024 09:53



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 2867286 QOEJ9-57SBC-TFAW2 FC25969090ED080D631E0967D7BD624039E1BBF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=bagà



Ajuntament de Bagà

- Av. Salarich, Parc del Solei tallar herba i manteniment, fer poda als arbres, recollir la brancada i triturar-la.
- Pavelló, fer poda als arbres, retallar arbust, retallar tanques de Thuyses,, tallar herba talus i parc del pavelló, fer manteniment, recollir la brancada i triturar-la.
- Carrer Pintor de Soto, retallar tanques de Thuyses del camp de futbol, recollir la brancada i triturar-la.
- Passeig Gibellàs, fer una poda als arbres i tallar herba de les voreres fins el cementiri (2 vegades any), recollir la brancada i triturar-la.
- Av. Reina Elisenda, fer una poda als arbres i tallar herba i manteniment, recollir la brancada i triturar-la.
- Parc de la Vila, fer una poda als arbres i tallar herba i manteniment, recollir la brancada i triturar-la.
- Camí de la piscina, fer una poda als arbres, recollir-ne la brancada i triturar-la.
- Parc del Pont de la Vila, fer una poda als arbres, recollir-ne la brancada i triturar-la.
- Església, fer una poda als arbres, recollir-ne la brancada i triturar-la.
- Carrer Mossèn Jaume, tallar herba talús Plaça Tiraval, per una poda als arbres, recollir-ne la brancada i triturar-la.
- Terradelles, fer una poda als arbres, recollir-ne la brancada i triturar-la, tallar herba i manteniment.
- Club Gent Gran, fer una poda als arbres, recollir-ne la brancada i triturar-la, tallar herba i manteniment, retallar tanca.
- Zona Safareig, Districte Forestal i Palau, fer una poda als arbres, recollir-ne la brancada i triturar-la, tallar herba voltant Palau i manteniment.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA CTE CONCESSIO SERVEI JARDINERIA_08022024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: QOEJ9-57SBC-TFAW2 Pàgina 5 de 9	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Bagà. Signat 08/02/2024 09:53 2.- Regidor/a Serveis Municipals de l'Ajuntament de Bagà. Signat 08/02/2024 08:46
	ESTAT SIGNAT 08/02/2024 09:53

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 28672886 QOEJ9-57SBC-TFAW2 FC2596900EDB089D631E0967D7BD624039E1BBF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=bagà



Ajuntament de Bagà

- Cementiri Vell, fer una poda als arbres, recollir-ne la brancada i triturar-la, tallar herba i manteniment.
- Av. Vilaseca, fer una poda als arbres, recollir-ne la brancada i triturar-la i tallar herba i manteniment.
- Font de l'Andino, fer una poda als arbres, recollir-ne la brancada i triturar-la i tallar herba i manteniment.
- Edifici Gaudi i Parc, tallar herba i manteniment.
- Manteniment Cementiri Nou.
- Reg dels parcs, el reg es muntarà el mes de abril i es desmuntarà el mes de novembre, a càrrec del contractista.
- El manteniment del reg, el gestionarà la empresa adjudicatària conjuntament amb el treballador de l'ajuntament encarregat del servei del aigua.
- Carretera de Gisclareny, tallar voreres i retallar arbres.
- Carretera de la Vinya Vella, fer cunetes i tallar voreres.

4. Anàlisi Tècnica

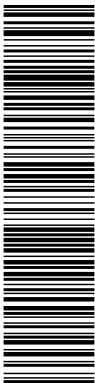
a. Consideracions tècniques i requeriments

a) Normativa reguladora:

La concessió del servei de manteniment de jardineria i arbrat de la Vila de Bagà implica donar compliment a la següent normativa:

- Acord GOV/1/2020, de 8 de gener, pel qual s'aprova el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera
- Real Decreto 1311/2012, de 14 de septiembre, por el que se

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA CTE CONCESSIO SERVEI JARDINERIA_08022024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: QOEJ9-57SBC-TFAW2 Pàgina 6 de 9	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Bagà. Signat 08/02/2024 09:53 2.- Regidor/a Serveis Municipals de l'Ajuntament de Bagà. Signat 08/02/2024 08:46	ESTAT SIGNAT 08/02/2024 09:53



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 2867286 QOEJ9-57SBC-TFAW2 FC2595090EDB089D631E0967D7BD624039E1BBF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=bagà



Ajuntament de Bagà

establece el marco de actuación para conseguir un uso sostenible de los productos fitosanitarios.

- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis de prevenció.

b) Impacte ambiental.

El manteniment de les zones enjardinades i arbrades dels espais públics del municipi té una repercussió ambiental en els següents àmbits:

- Gestió eficient, òptima i sostenible de l'aigua.
- Gestió dels residus orgànics compostables amb criteris d'economia circular.
- Utilització d'adobs i productes fitosanitaris, que haurà de portar-se a terme d'acord amb la normativa vigent en aquesta matèria.
- Acústica, que s'haurà d'adequar als nivells sonors permesos normativament.

5. Anàlisi Econòmica

a. Costos del Servei.

A banda de les actuacions de la brigada municipal en matèria de conservació i manteniment de jardins i arbrat durant l'any 2023, el cost de les ajudes puntuals d'industrials externs a l'Ajuntament han suposat un cost de 62408,91 euros Dit import va referit a tasques de neteja i manteniment de parcs i jardins, reparació de maquinària afecta al servei, subministrament de terres i substrats especials, productes fitosanitaris, poda d'arbres i arbustos, sega, etc. Dites despeses s'han carregat a la partida 171 22799 del pressupost general de l'any 2023.

b. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

El valor estimat del contracte té dotació pressupostaria a les aplicacions del

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA CTE CONCESSIO SERVEI JARDINERIA_08022024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: QOEJ9-57SBC-TFAW2 Pàgina 7 de 9	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Bagà. Signat 08/02/2024 09:53 2.- Regidor/a Serveis Municipals de l'Ajuntament de Bagà. Signat 08/02/2024 08:46
	ESTAT SIGNAT 08/02/2024 09:53

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 2867286 QOEJ9-57SBC-TFAW2 FC25950900ED0809D631E0967D7BD624039E1BBF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=bagà



Ajuntament de Bagà

pressupost corresponent a l'exercici de 2024, que compleix els requisits d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

A banda, suposa un notable estalvi per al cost real i efectiu del servei, doncs si es pren en consideració que el preu base del concurs serà de 41.250 més IVA, cal estimar que l'estalvi net mínim que hi ha d'haver és d'uns 20.000 euros a l'any aproximadament.

6. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert. A dita licitació hi pot concórrer però el procediment d'emergència, si bé, tenint en compte les puntes de feina amb motiu de la sega de la gespa que no siguin possible d'incloure dins del contracte abans de que aquesta necessitat de sega es produeixi, quin moment és moderadament imprevisible ateses les fluctuacions del canvi climàtic. . Qualsevol empresari interessat, podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

b. Qualificació del contracte

El contracte té naturalesa administrativa, atès que és de concessió de serveis, d'acord amb l'article 15, en relació amb el 12.1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

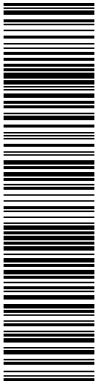
c. Anàlisi d'execució per lots

L'objecte del contracte **NO** es necessària la divisió en lots.

d. Durada

El **termini d'execució** del contracte:

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA CTE CONCESSIO SERVEI JARDINERIA_08022024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: QOEJ9-57SBC-TFAW2 Pàgina 9 de 9	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Bagà. Signat 08/02/2024 09:53 2.- Regidor/a Serveis Municipals de l'Ajuntament de Bagà. Signat 08/02/2024 08:46
	ESTAT SIGNAT 08/02/2024 09:53



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 28672886 QOEJ9-57SBC-TFAW2 FC2596909DEB089D631E0967D7BD624939E1BBF) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=bagà



Ajuntament de Bagà

Setena. S'efectua proposta de criteris de valoració per a incorporar-se al plec de clàusules administratives particulars.

DOCUMENT DATAT I SIGNAT ELECTRÒNICAMENT AL MARGE.

L'Alcalde,

Lluís Casas Prados

El Regidor de la Brigada d'Obres

Francisco Maldonado Cara