

ACTA D'OBERTURA DE PLIQUES

Barcelona, essent les 12:00 hores del dia 11 de març de 2024, es procedeix a l'obertura de les proposicions econòmiques relatives a la licitació pública convocada pel Teatre Nacional de Catalunya i publicada al perfil del contractant el dia 7 de març de 2024 per a la contractació (amb numero d'expedient TNC-2024-47) *"Contractació basada en l'acord marc dels serveis de neteja (CCS 2022 1), Lot 1, en el Teatre Nacional de Catalunya, SA"*, basada en l'Acord Marc dels Serveis de neteja de la Comissió Central de Subministraments de la Generalitat de Catalunya, amb l'assistència de les següents persones:

- El Sr. Paul Bredin, Director d'Infraestructures i Manteniment i com a Responsable del contracte
- La Sra. Núria Mombiola, com a òrgan d'assessorament jurídic intern i advocada dels Serveis Jurídics del TNC.
- Secretària: La Sra. Lourdes Sánchez, com secretària de Serveis Jurídics.

Pels licitadors: cap dels licitadors no ha sol·licitat l'assistència.

Es procedeix al recompte de les proposicions presentades i a continuació, es notifica el resultat de la qualificació dels documents presentats tot assenyalant les proposicions rebutjades i les admeses i la puntuació corresponent de la ponderació obtinguda en la valoració de l'oferta tècnica amb els criteris de judici de valor.

Proposicions admeses:

- L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU;
- MITIE FACILITIES SERVICES, SAU;
- SERVEO SERVICIOS:

Proposicions rebutjades

Cap.

L'informe de valoració tècnica s'ha publicat al perfil del contractant, la puntuació obtinguda en aplicació de les fórmules establertes als plecs és la següent:

FÓRMULA DE L'OFERTA TÈCNICA											
$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$											
Criteri subjectiu a valorar i puntuar		Criteri 1: Modul neteja GMAO		Criteri 2. PM: Programació tasques		Criteri 3. PM: Incidències		Criteri 4. PM: Mitjans tècnics		Puntuació total de tots els criteris	
Puntuació màxima del criteri P		10		10		7		8			
Valoració Tècnica de l'oferta Millor											
Valorada VT _{mv}		10		10		7		8			
OFERTES	Valoració Tècnica de la Oferta a Puntuar VT _{op}	Puntuació de l'Oferta a Puntuar P _{op}	Valoració Tècnica de la Oferta a Puntuar VT _{op}	Puntuació de l'Oferta a Puntuar P _{op}	Valoració Tècnica de la Oferta a Puntuar VT _{op}	Puntuació de l'Oferta a Puntuar P _{op}	Valoració Tècnica de la Oferta a Puntuar VT _{op}	Puntuació de l'Oferta a Puntuar P _{op}	Puntuació oferta tècnica amb valoració i puntuació amb fórmula	Puntuació aplicant la valoració directa com a puntuació	
L.D.EMPRESA DE LIMPIEZA	7,00	7,000	10,00	10,000	6,00	6,000	6,00	6,000	29,000	29,000	
MITE FACILITY SERVICES SA	4,00	4,000	7,00	7,000	7,00	7,000	7,00	7,000	25,000	25,000	
SERVEIO SERVICIOS SA	10,00	10,000	10,00	10,000	6,00	6,000	8,00	8,000	34,000	34,000	

Es procedeix a l'obertura de les ofertes econòmiques a través de l'eina Sobre Digital, amb la lectura de les ofertes econòmiques de les empreses, que s'annexen aquesta acta.

El Responsable del contracte procedirà a la valoració d'aquestes proposicions ja que la seva valoració no és automàtica en el mateix moment d'aquesta reunió.

Un cop estigui valorat, l'informe de valoració total es publicarà en el perfil del contractant.

S'acordarà elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació a favor de l'empresa proposada com a adjudicatària.

Es declara clos l'acte.

I, en prova de conformitat, s'estén la present acta que signen electrònicament tots els assistents en la data i el lloc que consten a l'encapçalament.

Paul Bredin

Nuria Mombiola

Lourdes Sànchez

PROPOSICIÓ ECONÒMICA

Núm. de l'expedient de contractació: **TNC-2024-47**

Objecte del contracte: **Servei de neteja per al Teatre Nacional de Catalunya**

El Sr. Jaume Valls Borràs, amb DNI núm. _____, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser empresa adjudicatària del contracte esmentat, **es compromet** en nom i representació de l'empresa L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU, amb domicili social a Barcelona, carrer Elkano, núm. 64 i NIF A08426108, segons poders atorgats davant el notari Sr. Lluís Jou i Miraben, en data 22 de gener de 2020 amb núm. de protocol 135, **a executar-lo** amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats a continuació:

SERVEI DE NETEJA PERIÒDICA I ESPORÀDICA: PERÍODE PREVIST DE CONTRACTE	275 DIES
---	----------

SERVEI DE NETEJA PERIÒDICA:

Hores de servei de neteja periòdica exigides

Edifici:		Neteja general		Neteja d'especialistes		TOTAL NETEJA GENERAL	TOTAL NETEJA ESPECIALISTES
Localitat	Adreça	Hores	Freqüència	Hores	Freqüència		
Barcelona	Plaça de les Arts, 1	8.538,15	DIARI	675	DIARI	8.538,15	675,00

L'horari de prestació del servei serà de 9 a 14h.

TOTAL HORES EDIFICI NETEJA PERIÒDICA	9.213,15
--------------------------------------	----------

(A) TOTAL HORES CONTRACTE NETEJA PERIÒDICA	9.213,15
--	----------

(B) PREU UNITARI PER HORA OFERT PER A NETEJA PERIÒDICA, SENSE IVA	22,68 €
---	---------

(C=A*B) TOTAL OFERTA NETEJA PERIÒDICA, SENSE IVA	208.954,24 €
--	--------------

SERVEI DE NETEJA ESPORÀDICA

TOTAL PREVISIÓ HORES SERVEIS ESPORÀDICS	637,5 hores
---	-------------

(D) TOTAL HORES CONTRACTE SERVEIS ESPORÀDICS	637,5 hores
--	-------------

(E) PREU UNITARI PER HORA OFERT PER A SERVEIS ESPORÀDICS, SENSE IVA	19,10 €
---	---------

(F=D*E) TOTAL OFERTA SERVEIS ESPORÀDICS, SENSE IVA	12.176,25 €
--	-------------

SERVEI DE NETEJA PERIÒDICA + ESPORÀDICA

(G=C+F) TOTAL OFERTA, SENSE IVA	221.130,49 €
---------------------------------	--------------

(H) IVA	46.437,40 €
---------	-------------

(I=G+H) TOTAL OFERTA, AMB IVA	267.567,89 €
-------------------------------	--------------

I perquè consti, signo aquesta oferta econòmica a Barcelona, a la data de la signatura electrònica.



Jaume Valls Borràs, administrador solidari de L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU

ANNEX NÚM. 5

MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA

Núm. de l'expedient de contractació: TNC-2024-47
Objecte del contracte: Serveis de neteja a les dependències del Teatre Nacional de Catalunya, SA

El Sr. ÓSCAR GARCÍA SÁNCHEZ, amb NIF _____, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte esmentat, **es compromet**, en nom i representació de l'empresa MITIE FACILITIES SERVICES, SAU, amb domicili social a GAVÀ, carrer CTRA.STA.CREU DE CALAFELL, núm. 81 i NIF A28506038, segons poders atorgats davant el notari Sr. IGNACIO GIL ANTUÑANO-VIZCAÍNO en data 10 DE JUNY DE 2021 amb núm. de protocol 2887, **a executar-lo** amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats a continuació:



TEATRE NACIONAL
DE CATALUNYA

SERVEI DE NETEJA PERIÒDICA I ESPORÀDICA: PERÍODE PREVIST DE CONTRACTE	275 DIES
---	----------

LOT 1 -

SERVEI DE NETEJA PERIÒDICA						
Hores de servei de neteja periòdica exigides						
Edifici		Neteja general		Neteja d'especialistes		TOTAL NETEJA GENERAL
Localitat	Adreça	Hores	Freqüència	Hores	Freqüència	
L'horari de prestació del servei serà						
TOTAL HORES LOT NETEJA PERIÒDICA						

(A) TOTAL HORES CONTRACTE NETEJA PERIÒDICA	
(B) PREU UNITARI PER HORA OFERT PER A NETEJA PERIÒDICA, SENSE IVA	21,71€
(C=A*B) TOTAL OFERTA NETEJA PERIÒDICA, SENSE IVA	200.030,51€

SERVEI DE NETEJA ESPORÀDICA	
TOTAL PREVISIÓ HORES SERVEIS ESPORÀDICS	

(D) TOTAL HORES CONTRACTE SERVEIS ESPORÀDICS	
(E) PREU UNITARI PER HORA OFERT PER A SERVEIS ESPORÀDICS, SENSE IVA	19,10€
(F=D*E) TOTAL OFERTA SERVEIS ESPORÀDICS, SENSE IVA	12.176,25€

SERVEI DE NETEJA PERIÒDICA + ESPORÀDICA	
(G=C+F) TOTAL OFERTA, SENSE IVA	212.206,76€
(H) IVA	44.563,41€
(I=G+H) TOTAL OFERTA, AMB IVA	256.770,17€

 Caselles a omplir per l'empresa licitadora

Gavà, 1 de març de 2024
Signatura de l'apoderat

ANNEX NÚM. 5

MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA

Núm. de l'expedient de contractació: NC-2024-47

Objecte del contracte: Contractació basada en l'Acord Marc de Serveis de neteja, Lot 1, (CCS 2022 1) per al Teatre Nacional de Catalunya, SA.

El Sr. ALBERTO HERRERO JABARES, amb NIF _____, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte esmentat, **es compromet**, en nom i representació de l'empresa SERVEO SERVICIOS, SAU, amb domicili social a MADRID, carrer QUINTANAVIDES, núm. 21 i NIF A80241789, segons poders atorgats davant el notari/ària Sr./Sra. MANUEL RICHI ALBERTI en data 05/10/2022 amb núm. de protocol 3818, **a executar-lo** amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats a continuació:

SERVEI DE NETEJA PERIÒDICA I ESPORÀDICA: PERÍODE PREVIST DE CONTRACTE	275 DIES
--	-----------------

LOT 1 - Serveis de neteja Teatre Nacional de Catalunya, SA

SERVEI DE NETEJA PERIÒDICA						
Hores de servei de neteja periòdica exigides						
Edifici: TEATRE NACIONAL DE CATALUNYA	Neteja general		Neteja d'especialistes		TOTAL NETEJA GENERAL	TOTAL NETEJA ESPECIALISTES
Localitat: BARCELONA	Hores	Freqüència	Hores	Freqüència		
	8.538,15	DIARI	675	DIARI	8.538,15	675
L'horari de prestació del servei serà 07:00 - 22:00 pot variar segon programació artística						
TOTAL HORES LOT NETEJA PERIODICA					9.213,15	
(A) TOTAL HORES CONTRACTE NETEJA PERIÒDICA					9.213,15	
(B) PREU UNITARI PER HORA OFERT PER A NETEJA PERIÒDICA, SENSE IVA					21,01 €	
(C=A*B) TOTAL OFERTA NETEJA PERIODICA, SENSE IVA					193.568,28 €	
SERVEI DE NETEJA ESPORADICA						
TOTAL PREVISIO HORES SERVEIS ESPORADICS						
(D) TOTAL HORES CONTRACTE SERVEIS ESPORADICS					637,50	
€ PREU UNITARI PER HORA OFERT PER A SERVEIS ESPORADICS, SENSE IVA					21,50 €	
(F=D*E) TOTAL OFERTA SERVEIS ESPORADICS, SENSE IVA					13.706,25 €	
SERVEI DE NETEJA PERIÒDICA + ESPORADICA						
(G=C+F) TOTAL OFERTA, SENSE IVA					207.274,53 €	
(H) IVA					43.527,65 €	
(I=G+H) TOTAL OFERTA, AMB IVA					250.802,18 €	

 Caselles a omplir per l'empresa licitadora

A Madrid a la data de la signatura digital
Signatura de l'apoderat: Alberto Herrero Jabares
Segell de l'empresa