

**DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ**  
**INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA**

(Obres de rehabilitació de via en diversos punts de la Xarxa Ferroviària de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya)

**1.- Naturalesa i extensió de les necessitats**

*1.1 Naturalesa de les necessitats*

L'actuació té com objecte garantir la qualitat de servei que ofereix FGC a la seva Xarxa Ferroviària, que requereix que la via i el seu entorn mantinguin un nivell de prestacions alt. Per tal de garantir aquest nivell de qualitat, l'Àrea de Via ha de dotar-se d'eines àgils per a poder intervenir davant de qualsevol defecte detectat en les tasques de Manteniment habitual i que la vegada es deriven de l'ús quotidià de la Infraestructura.

*1.2. Extensió de les necessitats*

- a) Valor estimat i pressupost de licitació

**Valor estimat:**

El valor estimat ascendeix a **979.995,95 €**, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: **879.995,95 €**, abans d'IVA
- Import previst per possibles pròrrogues: 0,00 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles modificacions: **100.000,00 €**, abans d'IVA

Es contempla un import per possibles modificacions del contracte per als supòsits que, un cop iniciada l'obra, es detectin situacions no previstes al plec tècnic i no detectables en fase de redacció de la licitació, i, que no permetin l'execució de l'obra tal i com estan previstes. També s'inclou en aquesta previsió, la possible necessitat de realitzar tasques no identificades al plec tècnic que puguin aparèixer per l'impacte de l'obra objecte del present contracte. La modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.

En aquest valor no s'ha contemplat cap import per possibles pròrrogues del contracte.

**Pressupost de licitació:**

El pressupost de licitació (abans d'IVA) és de **879.995,95 €**, d'acord amb el següent desglossament:

	<i>Import de licitació</i>
<i>Pressupost d'execució material</i>	739.492,40 €
<i>13 % Despeses generals</i>	96.134,01 €
<i>6 % Benefici industrial</i>	44.369,54 €
<b>Import base (abans d'IVA)</b>	<b>879.995,95 €</b>
<i>IVA (21%)</i>	184.799,15 €
<b>TOTAL</b>	<b>1.064.795,10 €</b>

- b) Termini d'execució del contracte

S'estableix un termini d'execució de **12 mesos** a comptar a partir de l'acta de comprovació de replantejament, a plena satisfacció d'FGC.

## 2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

La intervenció es deu a la voluntat de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya de realitzar les obres necessàries per la rehabilitació de la via a diversos punts de la Xarxa d'FGC, tant de les línies Metropolitanes (Barcelona – Vallès i Llobregat – Anoia) com de la Línia Lleida – La Pobla de Segur.

## 3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

Es preveuen com a criteris d'adjudicació.

## 4.- Justificació de l'elecció del procediment

Aquest contracte es licitarà mitjançant el procediment obert simplificat, d'acord amb l'article 159 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, atès el valor estimat de la licitació.

## 5.- Criteris de solvència

### - **Criteris de solvència tècnica/professional:**

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà per els mitjans següents:

- a) Relació de les obres realitzades en els darrers cinc anys, avalada per certificats d'execució, amb la indicació de l'import, les dates i destinatari dels mateixos. En tot cas, l'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, haver realitzat cinc (5) obres de característiques similars, en el període indicat.

*Acreditació amb certificat de bona execució o declaració responsable de l'empresari.*

### - **Criteris de solvència econòmica/financera:**

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

La Mesa comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anyals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de l'empresa pel mateix objecte del contracte, no podrà ser inferior en el millor dels tres últims exercicis, a una vegada i mitja el valor anual estimat del present contracte.
- Els saldos dels proveïdors han d'acomplir amb allò determinat en la Llei de morositat respecte al període de pagament.

La solvència econòmica i financera de l'empresari es podrà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Declaracions d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- Declaració sobre el volum global de negoci, en l'àmbit concret del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que disposi de les referències de l'esmentat volum de negoci.

**Classificació empresarial:**

En tot cas, s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits de solvència tècnica/professional i econòmica/financera, amb l'aportació, en vigor, de la següent **classificació obligatòria:**

Classificació:                  Grup D                  Subgrup 1                  Categoria 4

**6.- Criteris d'adjudicació**

Ponderació:

Criteris automàtics (objectius): 100%

Desglossament criteris d'adjudicació:

- Criteris automàtics
  - o 50% preu
  - o 50% tècnics-socials-ambientals

**CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA:**

**1) Oferta en concepte de preu: fins a 50 punts**

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació.

El licitador que iguali en la seva oferta el pressupost de licitació, obtindrà zero punts.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, **50 punts**.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 50 \times \left[ 1 - \left( \frac{Oferta - Millor oferta(més econòmica)}{Import licitació} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right]; on VP = 1$$

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

**2) Oferta en concepte de l'equip per a l'execució dels treballs: fins a 10 punts**

2.1) *Disponibilitat de més Responsables de brigada propis de l'empresa, per sobre dels demanats com a condicions essencials d'execució al PPT: 2 punts*

1 punt per cada Responsable de brigada propi per sobre dels demanats com a condicions essencials d'execució al PPT, homologats a data presentació d'oferta, amb un màxim de **2 punts**.

*Acreditar mitjançant certificat d'homologació expedit per FGC. No s'acceptaran cartes de compromís per atorgar punts.*

2.2) *Disponibilitat de més Protectors de via (propis o subcontractats), per sobre dels demanats com a condicions essencials d'execució al PPT: 2 punts*

1 punt per cada Protector de via (propi o subcontractat) per sobre dels demanats com a condicions essencials d'execució al PPT, homologats a data presentació d'oferta, amb un màxim de **2 punts**.

*Acreditar mitjançant certificat d'homologació expedit per FGC. No s'acceptaran cartes de compromís per atorgar punts.*

**2.3) Disponibilitat de més Encarregats de treballs propis de l'empresa, per sobre dels demanats com a condicions essencials d'execució al PPT: 2 punts**

1 punt per cada Encarregat de treball propi per sobre dels demanats com a condicions essencials d'execució al PPT, homologats a data presentació d'oferta, amb un màxim de **2 punts**.

*Acreditar mitjançant certificat d'homologació expedit per FGC. No s'acceptaran cartes de compromís per atorgar punts.*

**2.4) Disponibilitat de més Operadors de Maquinaria d'Infraestructura (OMI) per la línia Lleida -La Pobla de Segur, amb la habilitació segons l'ordre FOM/2872/2010 de 5 de novembre, per sobre dels demanats com a condicions essencials d'execució al PPT: 2 punts**

1 punt per cada Operador de Maquinaria d'Infraestructura (OMI) per sobre dels demanats com a condicions essencials d'execució al PPT, homologats a data presentació d'oferta, amb un màxim de **2 punts**.

*Acreditar mitjançant document oficial d'habilitació. No s'acceptaran cartes de compromís per atorgar punts.*

**2.5) Disponibilitat de més Operadors de Maquinaria d'Infraestructura (OMI) per les Línies Metropolitanes, amb la habilitació segons l'ordre FOM/2872/2010 de 5 de novembre o acreditació equivalent d'altres administracions ferroviàries, per sobre dels demanats com a condicions essencials d'execució al PPT: 2 punts**

1 punt per cada Operador de Maquinaria d'Infraestructura (OMI) per sobre dels demanats com a condicions essencials d'execució al PPT, homologats a data presentació d'oferta, amb un màxim de **2 punts**.

*Acreditar mitjançant document oficial d'habilitació. No s'acceptaran cartes de compromís per atorgar punts.*

**3) Oferta en concepte de menor termini de resposta (en hores) davant d'una incidència amb un equip mínim de 5 treballadors: fins a 25 punts.**

Al licitador que presenti el menor nombre d'hores (diürnes, nocturnes i festius) per sota de la demanada al plec tècnic (entre 4h i per sota de 8h), se li assignarà la màxima puntuació: **25 punts**. A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 25 \times \frac{\text{Menor termini de resposta (h)}}{\text{Número d'hores oferta}}$$

El licitador que iguali el termini de licitació o oferti un termini inferior a 4 hores, obtindrà zero punts.

**4) Oferta en concepte de maquinària pròpia per a l'execució dels treballs: fins a 6 punts**

4.1) Disposar de maquinària pròpia, fins a un màxim de 6 punts, d'acord amb la següent puntuació:

- Disposició de la primera retroexcavadora bivial tipus Vaiacar o equivalent, per ample estàndard i mètric pròpia: **1 punt**
- Disposició de la segona retroexcavadora bivial tipus Vaiacar o equivalent, per ample estàndard i mètric pròpia: **1 punt**
- Disposició de retroexcavadora bivial tipus Vaiacar o equivalent, per ample estàndard i ibèric pròpia: **1 punt**
- Disposició del primer dúmper bivial per ample estàndard i mètric propi: **1 punt**
- Disposició del segon dúmper bivial per ample estàndard i mètric propi: **1 punt**
- Disposició de dúmper bivial per ample ibèric propi: **1 punt**

*Disposar de maquinària en propietat, o amb contracte de Leasing/Renting, o en propietat d'empreses del mateix grup empresarial, amb un mínim de 3 mesos, demostra que el personal que executarà l'obra ja té experiència i coneixement en la utilització d'aquest tipus de maquinària i, per tant, experiència en aquest tipus d'obres i consegüentment és un indicador de qualitat. A més a més, aquest fet fa que es conegui millor el seu funcionament i es pugui donar resposta més ràpida a qualsevol contratemps que la màquina presenti durant l'execució de l'obra. En conseqüència provocarà sinergies que redundaran en una millora, en tots els sentits, de l'execució de l'obra (millor preu, millor coneixement, més rapidesa...)*

*Cal aportar una declaració responsable conforme la maquinària és de la seva propietat, o es disposa de contracte en Leasing o Renting, amb un mínim de 3 mesos, o en cas de ser propietat d'alguna empresa del mateix grup empresarial cal aportar declaració responsable conforme aquesta forma part del mateix grup empresarial.*

**5) Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: fins a 8 punts**

Al licitador que acrediti el major percentatge del personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit, en el moment de presentar l'oferta, se li assignarà la màxima puntuació: **8 punts**.

Al licitador que acrediti un percentatge igual o inferior al 50% obtindrà zero punts.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 8 \times \frac{\text{Oferta}}{\text{Millor oferta (\% més alt)}}$$

En el cas de produir-se noves contractacions, baixes o substitucions, s'haurà de mantenir el % ofertat durant tota l'obra.

**6) Oferta en concepte de condicions mediambientals a l'execució del contracte: 1 punt**

Disposició d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient vinculat a l'execució del contracte: **1 punt**

*En cas de ser adjudicatari, es presentarà un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.*

### 7.- Justificació insuficiència de mitjans

No aplica.

### 8.- Decisió de no dividir en lots

L'objecte del contracte no es divideix en lots. Tenint en compte que l'objecte del contracte s'ha de dur a terme durant talls de servei en horari de manteniment (nocturn), és imprescindible una organització dels treballs, zones de treballs i de la maquinària pesada de via. Per aquest motiu, es considera que no conté prestacions individualitzables susceptibles d'ésser executades de forma independent.

### 9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària: Xarxa Ferroviària i Projectes

9.2. Concepte pressupostari: Inversió

9.3. Partida pressupostària:

- Ordre: 614668, 614669, 614835.
- Dotació: 600.000,00 €, 750.000,00 € i 150.000,00 € respectivament.

Signat, a afectes exclusivament tècnics:

**Salvador Galceran i Ros.**  
Cap de l'Àrea Tècnica i  
de Manteniment de Via.

*Vist i plau*  
**Pere Mateu Soler.**  
Director de Xarxa Ferroviària  
i Projectes.

Signat electrònicament

Signat electrònicament