

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ
INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

(Obres de Renovació de la via entre el PK 15+560 i el PK 16+270 a la línia Lleida – La Pobla de Segur de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya)

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

L'actuació té com objecte realitzar les obres de renovació de via entre el PK 15+560 i el PK 16+270 a la línia Lleida – La Pobla de Segur d'FGC.

1.2. Extensió de les necessitats

- a) Valor estimat i pressupost de licitació

Valor estimat:

El valor estimat ascendeix a **779.112,60 €**, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: **659.112,60 €**, abans d'IVA
- Import previst per possibles pròrrogues: 0,00 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles ampliacions: **120.000,00 €**, abans d'IVA

Es contempla un import per possibles modificacions del contracte per als supòsits que un cop iniciada l'obra, es detectin situacions no previstes al projecte i no detectables en fase de redacció de projecte, i, que no permetin l'execució del projecte tal i com està previst. També s'inclou en aquesta previsió, la possible necessitat de realitzar tasques no identificades al projecte que puguin aparèixer per l'impacte de l'obra objecte del present contracte. La modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.

En aquest valor no s'ha contemplat cap import per possibles pròrrogues del contracte.

Pressupost de licitació:

El pressupost de licitació (abans d'IVA) és de **659.112,60 €**, d'acord amb el següent desglossament:

	<i>Import de licitació</i>
<i>Pressupost d'execució material</i>	553.876,13 €
<i>13 % Despeses generals</i>	72.003,90 €
<i>6 % Benefici industrial</i>	33.232,57 €
Import base (abans d'IVA)	659.112,60 €
<i>IVA (21%)</i>	138.413,65 €
TOTAL	797.526,25 €

- b) Termini d'execució del contracte

S'estableix un termini d'execució de **22 setmanes** a comptar a partir de l'acta de comprovació de replantejament, a plena satisfacció d'FGC.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

La intervenció es deu a la voluntat de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya de realitzar les obres necessàries de renovació de via entre el PK 15+560 i el PK 16+270 a la línia Lleida – La Pobla de Segur degut a que s'ha detectat desgast elevat del carril en aquest tram i que s'han anat renovant petits trams

per obres realitzades a les zona, com per exemple a la supressió del PN12. A més, aquesta renovació, dona continuïtat a la voluntat d'FGC de millorar el tram Lleida – Balaguer, ja que actualment es disposa de travesses bibloc RS.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

Es preveuen com a criteris d'adjudicació.

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Aquest contracte es licitarà mitjançant el procediment Obert simplificat d'acord amb l'article 159 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic atès el valor estimat de la licitació.

5.- Criteris de solvència

Criteris de solvència tècnica/professional:

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà per els mitjans següents:

- a) Relació de les obres realitzades en els darrers cinc anys, avalada per certificats d'execució, amb la indicació de l'import, les dates i destinatari dels mateixos. En tot cas, l'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, haver realitzat tres (3) obres de característiques similars, en el període indicat.

Acreditació amb certificat de bona execució o declaració responsable de l'empresari.

- b) Concreció de les condicions de solvència tècniques particulars:

S'hauran d'adscriure a l'execució del contracte els següents medis personals i materials, que són requisits de solvència addicionals a la classificació empresarial del contractista.

- Per a la realització d'aquesta obra s'haurà d'adscriure a l'execució del contracte un equip de treball que estarà integrat com a mínim pels següents perfils:

- **1 Cap d'obra** amb un mínim de 5 anys d'experiència, i amb experiència en mínim 5 obres de renovació de via o similars a les de la present licitació.

En l'oferta cal presentar declaració responsable conforme es compleixen aquests requisits.

En cas de resultar adjudicatari caldrà presentar Currículum.

FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

- **1 Encarregat d'obra** amb un mínim de 5 anys d'experiència, i amb experiència en mínim 5 obres de renovació de via o similars a les de la present licitació.

En l'oferta cal presentar declaració responsable conforme es compleixen aquests requisits.

En cas de resultar adjudicatari caldrà presentar Currículum. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

- **2 Encarregats de Treballs** propis homologats per FGC a la línia de Lleida – La Pobla de Segur. La homologació haurà d'estar vigent a data de presentació de la seva oferta i al llarg de l'execució del contracte. Tal i com consta en el Procediment Intern dels

Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya amb codi P.GT.LPS.001, l'Encarregat de Treballs ha de ser propi de l'empresa licitadora.

En l'oferta cal presentar la taula requerida a l'Annex 2 del PCAP, conforme es compleix aquest requisit. En cas de resultar adjudicatari caldrà presentar certificat d'homologació expedit per FGC.

En aquesta licitació es requereix que la homologació estigui vigent a data d'oferta donat que els terminis de licitació no permeten obtenir la homologació abans de la signatura de contracte i, per tant, no es podria començar l'obra, donat que aquest perfil és imprescindible per iniciar-la.

- **2 Operadors de Maquinaria d'Infraestructura (OMI)** propis o subcontractats, amb la habilitació segons l'ordre FOM/2872/2010 de 5 de novembre o acreditació equivalent d'altres administracions ferroviàries. La habilitació haurà d'estar vigent a data de presentació de la seva oferta i al llarg de l'execució del contracte.

En l'oferta cal presentar taula requerida a l'Annex 2 del PCAP, conforme es compleix aquest requisit. En cas de resultar adjudicatari caldrà presentar documentació oficial de l'habilitació, i en cas de ser subcontractat, caldrà presentar també carta de compromís de l'empresa subcontractada.

- Per a la realització d'aquesta obra els licitadors hauran de presentar una declaració responsable conforme disposaran i adscriuen al contracte els mitjans materials següents:
 - o Batonadora
 - o Perfiladora
- Per a la realització d'aquesta obra es demana que es comprometin al següent:
 - Declaració responsable conforme es comprometen a presentar al Responsable del contracte i a Serveis Generals dels FGC ffurne@fgc.cat i a obresxf@fgc.cat, un "Pla de prevenció del consum d'alcohol i drogues en el treball per a empreses que treballen per FGC a Xarxa Ferroviària i Projectes", que inclogui els requeriments definits a la guia de l'Annex 2 del PPT. Aquest pla s'ha de presentar amb anterioritat a la data de l'acta de comprovació de replantejament de l'obra i per tant, amb anterioritat a l'inici dels treballs.

Criteris de solvència econòmica/financera:

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

La Mesa comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anyals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de l'empresa pel mateix objecte del contracte, no podrà ser inferior en el millor dels tres últims exercicis, a una vegada i mitja el valor anual estimat del present contracte.
- Els saldos dels proveïdors han d'acomplir amb allò determinat en la Llei de morositat respecte al període de pagament.

La solvència econòmica i financera de l'empresari es podrà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Declaracions d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.

- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- Declaració sobre el volum global de negoci, en l'àmbit concret del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que disposi de les referències de l'esmentat volum de negoci.

Classificació empresarial:

En tot cas, s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits de solvència tècnica/professional i econòmica/financera, amb l'aportació, en vigor, de la següent classificació obligatòria:

Classificació: Grup D Subgrup 1 Categoria 3

6.- Criteris d'adjudicació

Ponderació:

Criteris automàtics (objectius): 100%

Desglossament criteris d'adjudicació:

- Criteris automàtics
 - o 50% preu
 - o 50% tècnics-socials-ambientals

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

1. Oferta en concepte de preu: fins a 50 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació.

El licitador que iguali en la seva oferta el pressupost de licitació, obtindrà zero punts.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, **50 punts**.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 50 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta(més econòmica)}{Import licitació} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]; on VP = 1$$

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

2. Oferta en concepte de l'equip per a l'execució dels treballs: fins a 4 punts

2.1. Disponibilitat de més Encarregats de Treballs (ET) propis homologats per la línia Lleida – La Pobla de Segur, per sobre dels demanats com a solvència tècnica: 2 punts

1 punt per cada Encarregat de Treballs (ET) propi homologat per la línia Lleida – La Pobla de Segur per sobre dels demanats com a solvència tècnica, homologats a data presentació d'oferta, amb un màxim de **2 punts**.

Acreditat mitjançant certificat d'homologació expedit per FGC. No s'acceptaran cartes de compromís per atorgar punts.

2.2. *Disponibilitat de més Operador de Maquinària d'Infraestructura (OMI) amb la habilitació segons l'ordre FOM/2872/2010 de 5 de novembre o acreditació equivalent d'altres administracions ferroviàries, per sobre dels demanats com a solvència tècnica: 2 punts*

1 punt per cada OMI per sobre dels demanats com a solvència tècnica, amb un màxim de **2 punts**.

Acreditar mitjançant documentació oficial de l'habilitació i en el cas que sigui subcontractat, també amb carta de compromís de l'empresa subcontractada. No s'acceptaran cartes de compromís per homologar-se per atorgar punts.

3. **Oferta en concepte d'ampliació del termini de garantia de l'obra (en mesos): fins a 9 punts**

Al licitador que presenti la major ampliació del termini de garantia (en mesos) fins a un màxim de 12 mesos addicionals, se li assignarà la màxima puntuació: **9 punts**.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 9 \times \frac{\text{Ampliació de termini de garantia oferta (mesos)}}{\text{Major ampliació termini (mesos)}}$$

4. **Oferta en concepte de menor termini d'execució de l'obra (en setmanes): fins a 20 punts.**

Al licitador que presenti el menor nombre de setmanes per a executar l'obra (entre 19 setmanes i per sota de 22 setmanes), se li assignarà la màxima puntuació: **20 punts**.

A la resta, se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 20 \times \frac{\text{Menor número de setmanes}}{\text{Número de setmanes oferta}}$$

El licitador que iguali el termini de licitació o oferti un termini inferior a 19 setmanes, obtindrà zero punts.

5. **Oferta en concepte de maquinària pròpia per a l'execució dels treballs: fins a 2 punts**

Disposar de maquinària pròpia, fins a un màxim de 2 punts, d'acord amb la següent puntuació:

- Batonadora pròpia: **1 punt**
- Perfiladora pròpia: **1 punt**

Disposar de maquinària en propietat, o amb contracte de Leasing/Renting, o en propietat d'empreses del mateix grup empresarial, amb un mínim de 3 mesos, demostra que el personal que executarà l'obra ja té experiència i coneixement en la utilització d'aquest tipus de maquinària i, per tant, experiència en aquest tipus d'obres i conseqüentment és un indicador de qualitat. A més a més, aquest fet fa que es conegui millor el seu funcionament (en tractar-se de maquinària molt específica) i es pugui donar resposta més ràpida a qualsevol contratemps que la màquina presenti durant l'execució de l'obra. En conseqüència provocarà sinergies que redundaran en una millora, en tots els sentits, de l'execució de l'obra (millor preu, millor coneixement, més rapidesa...)

Cal aportar una declaració responsable conforme la maquinària és de la seva propietat, o es disposa de contracte en Leasing o Renting, amb un mínim de 3 mesos, o en cas de ser propietat d'alguna empresa del mateix grup empresarial cal aportar declaració responsable conforme aquesta forma part del mateix grup empresarial.

6. Oferta en concepte de qualitat social basada en criteris d'igualtat de gènere: 1 punt

Incorporació de dones a l'equip d'execució del contracte en algun dels perfils demanats a la solvència tècnica: **1 punt**

Indicar nom de la treballadora que s'adscriu al contracte, indicar el perfil que ocuparà i adjuntar el seu Currículum, en el moment de presentar l'oferta.

En el cas de produir-se baixes o substitucions, s'haurà de mantenir la incorporació de dones en els perfils ofertats.

7. Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: fins a 1 punt

Aportar més del 50% del personal adscrit a l'execució de l'obra amb contracte laboral indefinit, en el moment de presentar l'oferta: **1 punt**

8. Oferta en concepte de condicions mediambientals a l'execució del contracte: fins a 8 punts

- Proposta relativa a la disposició de Plans Ambientals vinculats a l'execució del contracte. Es donarà com a màxim 2 punts, segons el següent:
 - Al licitador que oferti la disposició d'un Pla de Gestió de Residus a aplicar en l'execució del contracte se li assignarà **1 punt**.
En cas de ser adjudicatari, es presentarà un Pla de Gestió de Residus específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.
 - Al licitador que oferti la disposició d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient (que inclourà el Pla de Gestió de Residus) vinculat a l'execució del contracte se li assignaran **2 punts**.
En cas de ser adjudicatari, es presentarà un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient específic que s'aplicarà en l'execució del contracte.

- Proposta relativa al nivell d'emissions de la batonadora de canvis: fins a 3 punts. Es donaran com a màxim 3 punts al licitador que aporti una batonadora amb motor de combustió menys contaminant segons el Reglament (UE) 2016 /1628, segons el següent:
 - Per l'aportació d'una batonadora de nivell STAGE IIIB: **1 punt**
 - Per l'aportació d'una batonadora de nivell STAGE IV: **2 punts**
 - Per l'aportació d'una batonadora de nivell STAGE V: **3 punts**

Cal aportar documentació acreditativa.

- Proposta relativa al nivell d'emissions de la perfiladora: fins a 3 punts. Es donaran com a màxim 3 punts al licitador que aporti una perfiladora amb motor de combustió menys contaminant segons el Reglament (UE) 2016 /1628, segons el següent:
 - Per l'aportació d'una perfiladora de nivell STAGE IIIB: **1 punt**
 - Per l'aportació d'una perfiladora de nivell STAGE IV: **2 punts**
 - Per l'aportació d'una perfiladora de nivell STAGE V: **3 punts**

Cal aportar documentació acreditativa.

9. Coneixement de la zona d'actuació: 5 punts

Atenent a la importància del coneixement de l'entorn en el qual es desenvoluparan les obres, es donarà una puntuació de **5 punts**, al licitador que acrediti haver assistit a la visita prèvia concertada per FGC.

Les obres objecte d'aquesta licitació es duran a terme mantenint el servei normal de trens de la línia i treballant en horari nocturn. La logística i gestió de l'obra és un factor condicionant i per aquest motiu és important conèixer la zona d'actuació, els accessos, zones d'abassegament de materials i maquinària, instal·lacions afectades, etc.

Tots aquests condicionants es podran veure clarament a la visita. Per FGC l'assistència a la visita garanteix que l'oferta presentada pels licitadors recull la definició i condicionants més reals de l'obra a executar i afavoreix el seu desenvolupament.

Adjuntar certificat d'assistència entregat per FGC.

7.- Justificació insuficiència de mitjans

No aplica.

8.- Decisió de no dividir en lots

Tenint en compte que l'objecte del contracte fa referència a una única instal·lació, i que les obres i instal·lacions s'han de programar amb l'ordre establert, per evitar posar en risc la correcta execució i organització de les fases d'obra, es considera que no conté prestacions individualitzables susceptibles d'ésser executades de forma independent.

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària: Xarxa Ferroviària i Projectes

9.2. Concepte pressupostari: Inversió

9.3. Partida pressupostària:

- Ordre: 614840
- Dotació: 850.000,00 €

Signat, a afectes exclusivament tècnics:

Salvador Galceran i Ros.
Cap de l'Àrea Tècnica i
de manteniment de Via.

Vist i plau
Pere Mateu Soler.
Director de Xarxa Ferroviària
i Projectes.

Signat electrònicament

Signat electrònicament