



**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONFIGURACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ RELATIU AL CONTRACTE DE SERVEIS DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PER A LA REDACCIÓ DE PROJECTES I AVANTPROJECTES D'EDIFICACIÓ PER A LA REFORMA, REPARACIÓ I MANTENIMENT D'EQUIPAMENTS EDUCATIUS**

<b>Promotor</b>	80100 - Gerència de Serveis d'Educació
<b>Núm. d'expedient</b>	2023/0042580
<b>Codi de classificació</b>	D0506SE27 Serveis obert simplificat
<b>Núm. d'expedient relacionat</b>	2021/0003713

D'acord amb el que disposa l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), mitjançant l'acte d'Inici que consta en l'expedient s'han motivat les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant aquest contracte i les raons per les quals el contracte que es vol iniciar és idoni per satisfer-les.

Per aquests motius i de conformitat amb les previsions de l'article 116 de la LCSP es justifica la configuració de l'expedient de contractació en els termes següents.

**1) Consultes preliminars al mercat**

Per configurar aquest expedient de contractació no s'han realitzat consultes preliminars al mercat, atès que ja es disposa de tota la informació necessària per configurar l'expedient.

**2) Tipus de contracte**

En aquesta contractació únicament es regulen prestacions previstes en l'article 17 de la LCSP, corresponents a un contracte de serveis.

El servei objecte d'aquest contracte té la consideració de prestació de caràcter intel·lectual d'acord amb la Disposició Addicional 41 de la LCSP, atès que inclou serveis d'enginyeria i arquitectura.

**3) Inclusió de clàusules socials, mediambientals o d'innovació**

S'ha considerat oportú incloure en el contracte les consideracions socials que estan previstes a les següents clàusules del PCAP:



- Clàusula 1.12, criteris de desempat, empreses per persones amb discapacitat superior al 2%.
- Clàusula 2.2, relativa a les condicions especials d'execució del contracte.

També es considerarà durant l'execució dels contractes que els contractistes prestin especial atenció a les possibles millores en l'accessibilitat dels equipaments existents, si les condicions tècniques i econòmiques del projecte ho possibiliten, més enllà de les obligacions legalment establertes.

#### **4) Divisió en lots de l'objecte del contracte**

Aquesta licitació deriva d'un altre contracte dividit en 5 lots en funció del tipus d'estudi a desenvolupar (expedient 2021/0003713). En concret, l'objecte del present contracte es correspon íntegrament amb el que era el lot 1 de l'esmentat contracte i respecte el qual, a diferència dels altres 4 lots, no s'ha tramitat la pròrroga. Per això, no es considera adient la divisió del contracte en lots donat les característiques del mateix ja que, seria una nova subdivisió i, a més a més, perquè:

- En el moment de la licitació es desconeix l'objecte i abast dels projectes o avantprojectes a encarregar i, per tant, no és possible establir criteris per a la divisió per lots en funció de l'objecte de l'encàrrec.
- Igualment es desconeixen els edificis que seran objecte d'intervenció i, per tant, no és possible establir criteris d'agrupació per lots per àmbits geogràfics.
- I, els possibles encàrrecs previstos en aquest contracte són competència d'un tècnic/a de la mateixa titulació de manera que, no és possible una divisió per lots en funció de les característiques específiques de diferents equips redactors.

#### **5) Manca de mitjans**

D'acord amb les previsions de l'article 116.4 f) de la LCSP, els mitjans personals de què disposa la Gerència de Serveis d'Educació (GSED) són insuficients per poder prestar el servei correctament, i no disposen de la qualificació i especialització professional específica per tal de dur a terme alguns dels serveis objecte de contractació, motiu pel qual és necessari contractar una empresa per desenvolupar-los.

D'acord amb les previsions de l'article 308.2 de la LCSP, en cap cas aquest contracte suposa la contractació de personal per part de la Diputació de Barcelona, sinó únicament i exclusivament la contractació de la prestació d'un servei per les raons exposades en l'acte d'Inici i per no disposar dels mitjans per portar-lo a terme. A l'extinció del contracte no es produirà cap consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal propi de la Diputació de Barcelona.



## 6) Procediment

En compliment del que estableix l'article 116.4.a) de la LCSP, el procediment seleccionat per a la contractació ha estat un **procediment obert simplificat** perquè permet presentar oferta a qualsevol licitador interessat, sempre que compleixi els requisits de solvència exigits en els plecs, i el valor estimat del contracte és de 93.053,40 €.

## 7) Criteris d'adjudicació

En compliment del que estableixen els articles 116.4c i 145 de la LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació, d'acord amb el detall següent:

Descripció del criteri	Ponderació	Tipus criteri
Preu	40%	Automàtic
Metodologia de treball	30%	Judici de valor
Experiència i titulacions addicionals del tècnic/a adscrit a l'execució del contracte	20%	Automàtic
Adscripció d'un tècnic/a adicional	10%	Automàtic

La finalitat que es vol aconseguir amb cada un dels criteris és la següent:

- **Preu:** Aconseguir el preu més baix i així la Diputació de Barcelona podrà disposar de més recursos econòmics per prestar altres serveis als ciutadans i a les entitats locals del seu àmbit territorial.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la fórmula utilitzada en la valoració del criteri preu és la fixada per a tots els contractes oberts, restringits i negociats que es tramitin per la Diputació de Barcelona i els seus organismes autònoms i consorcis adscrits al sector públic de la corporació en què la intervenció sigui assumida per la Intervenció General de la Diputació i que va ser aprovada pel Decret núm. 6319, de 21 de juny de 2017.

La fórmula garanteix un repartiment equitatiu de les puntuacions entre tots els licitadors, de manera que es respecta el criteri de proporcionalitat.

- **Metodologia de treball:** Aportar valor afegit als projectes d'equipaments educatius municipals, així com al procés de participació i seguiment en la redacció dels documents. El seguiment de la redacció dels projectes i avantprojectes hauran de tenir en consideració les necessitats de l'escoles municipals, sota la supervisió dels tècnics locals d'educació, si n'hi han i, en tot cas, en col·laboració amb els serveis tècnics municipals.

Aquesta metodologia ha tenir també present la capacitat d'adaptació als condicionants econòmics i tècnics dels ens locals, especialment particular en el cas de petits municipis amb recursos limitats. S'espera que amb la reflexió i proposta d'una metodologia de treball adequada, els projectes presentats s'ajustin més a les



capacitats dels ens locals i s'aconsegueixi una millor relació qualitat-preu en les futures obres municipals.

- **Experiència i titulacions addicionals del tècnic/a adscrit a l'execució del contracte:** Incentivar l'adscripció de tècnics que tinguin un major coneixement de les particularitats dels equipaments educatius, tant públics com privats, per tal de millorar la qualitat i precisió tècnica dels treballs, així com la gestió dels treballs davant les diferents entitats i administracions responsables.

Aquesta experiència en la redacció de projectes de centres educatius ha de facilitar el seguiment i concreció dels estudis en base a la normativa sectorial d'educació i també, altre normativa tècnica aplicable als edificis d'ús docent, com pot ser, per exemple, la d'accessibilitat.

D'altra banda es considera també incentivar la formació professional especialitzada i contínua dels equips professionals, que suposa una millora substancial en la qualitat i l'execució del contracte. Front a la creixent demanda de millores en la sostenibilitat dels equipaments en el marc de l'Agenda 2030 i, en particular, l'eficiència energètica, es considera que una formació complementària en aquests àmbits de coneixements milloraran la qualitat de les propostes.

- **Adscripció d'un tècnic/a adicional:** Incentivar la participació i integració d'un equip pluridisciplinar, amb visions sectorials diverses, que permetran obtenir projectes més complets i d'una major qualitat tècnica.

Donat que en l'àmbit de l'edificació conflueixen diferents perspectives d'intervenció, com són els usos i persones usuàries, l'arquitectura i l'encaix en l'entorn, les instal·lacions tècniques de l'edifici, la seguretat i salut, etc., es considera que la qualitat del projecte resultant serà superior amb la participació de tècnics amb diferents especialitats que aportin uns coneixements complementaris al projecte des de la visió del seu àmbit d'especialització.

Si bé l'arquitecte té competències per a la redacció i signatura dels projectes de les intervencions previstes, la presència en l'equip d'un tècnic/a en enginyeria industrial pot ser d'utilitat en el moment en que l'actuació pugui afectar a instal·lacions més complexes per a les quals l'arquitecte no tingui coneixements o una especialització suficient.

La titulació de la branca industrial es correspon amb la gran majoria de les instal·lacions presents en un equipament d'us docent i qualsevol altre especialitat d'enginyeria, seria molt restrictiva i no aportaria una qualitat destacable al projecte resultant.

S'ha atorgat més puntuació als criteris relacionats amb la qualitat ja que es tracta de la contractació de serveis de caràcter intel·lectual d'arquitectura i enginyeria, i per tant, d'acord amb l'article 145.4 de la LCSP, representen més del 51% de la puntuació total.

D'acord amb l'article 31.2 de la *Llei 7/2021, de 20 de maig, de canvi climàtic i transició energètica*, s'inclouen alguns dels criteris d'adjudicació indicats en aquesta llei dins de la puntuació atorgada per la Metodologia de treball.



## 8) Dades econòmiques del contracte

### 8.1. Valor estimat del contracte

Els conceptes que integren el valor estimat del contracte són els següents:

Vigència inicial (1 any)	Possible pròrroga (1 any)	Possibles modificacions	Total valor estimat
42.297,00 €	42.297,00 €	8.459,40 €	93.053,40 €

El pressupost base de licitació del contracte, formulat en termes de preus unitaris, es fixa en la quantitat anual (1 any) de 51.179,37 €, IVA inclòs, desglossat d'acord amb el següent detall:

Pressupost (IVA exclòs)	Import IVA (21 %)	Pressupost (IVA inclòs)
42.297,00 €	8.882,37 €	51.179,37 €

La distribució estimada pels diferents exercicis s'ha fet en funció dels terminis per a l'execució dels treballs, les dates estimades de concessió dels suports i la previsió de signatura del contracte, i ha estat la següent:

- Any 2024, un 50% d'execució (equivalent a 307 hores).
- Any 2025, un 50% d'execució (equivalent a 306 hores).

El preu unitari màxim de licitació, s'estableix per l'import següent:

Preu unitari màxim (IVA exclòs)	Import IVA (21%)	Total preu unitari màxim (IVA inclòs)	Estimació d'hores vigència inicial
69,00 €/hora	14,49 €	83,49 €/hora	613 h

Pel que fa als costos, s'han estimat d'acord amb el detall següent:

	Imports
Costos directes	25.526,24 €
Costos indirectes	14.376,59 €
Beneficis	2.394,17 €
<b>Total</b>	<b>42.297,00 €</b>
IVA	8.882,37 €
<b>TOTAL (IVA inclòs)</b>	<b>51.179,37 €</b>

Es consideren costos directes els costos de personal de l'equip tècnic responsable dels estudis, despeses de salari, seguretat social, formació i altres despeses socials, essent els costos indirectes la resta de despeses corrents, com ara les despeses generals, del



personal administratiu, auxiliar o de gestió, de desplaçaments, de material i equipament informàtic, lloguer, finançament, etc.

El cost salarial s'ha fixat tenint en compte el conveni col·lectiu de treball següent:

- El *XX Conveni col·lectiu del sector d'empreses d'enginyeria; oficines d'estudis tècnics; inspecció, supervisió i control tècnic i de qualitat* (codi de conveni n.º 99002755011981), publicat al BOE del 10 de març de 2023 (Resolució de 27 de febrer de 2023 de la Direcció General de Treball).

[https://www.boe.es/eli/es/res/2023/02/27/\(6\)](https://www.boe.es/eli/es/res/2023/02/27/(6))

- L'actualització d'aquest mateix conveni, segons l'Acord de revisió de les taules salarials per l'any 2023 del *XX Conveni col·lectiu del sector d'empreses d'enginyeria; oficines d'estudis tècnics; inspecció, supervisió i control tècnic i de qualitat*, publicat al BOE del 18 de maig de 2023 (Resolució de 8 de maig de 2023 de la Direcció General del Treball).

[https://www.boe.es/eli/es/res/2023/05/08/\(1\)](https://www.boe.es/eli/es/res/2023/05/08/(1))

S'ha optat per aquest conveni donat que l'àmbit funcional establert a l'article 1 inclou totes les empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics l'activitat de les quals sigui els serveis d'assistència tècnica, estudis i projectes de diferents sectors, entre ells, els d'arquitectura i urbanisme.

Entre les activitats econòmiques incloses en el seu Annex I figuren les de "*Serveis tècnics d'arquitectura i enginyeria i altres activitats relacionades amb l'assessorament tècnic*" (CNAE 711), i concretament les de "*Serveis tècnics d'arquitectura*" (CNAE 7111), coherents amb la classificació del contracte: Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació (CPV 71240000-2).

El referit conveni no fixa cap desagregació per gènere, motiu pel qual els salaris seran idèntics per a la realització de les tasques de la mateixa categoria amb independència de que el treball sigui executat per un home o una dona, existint únicament diferències com a conseqüència de les diferents antiguitats dels treballadors o altres circumstàncies previstes legalment.

D'acord amb la classificació professional del conveni, s'ha pres com a referència el grup professional I, amb el nivell salarial 1:

- "*Grupo profesional I. Criterios mínimos de acceso/Promoción: Estar en posesión de un grado universitario, máster o doctorado, o de titulación universitaria anterior al sistema de grados universitarios (titulaciones universitarias de ingeniería, arquitectura, licenciatura, diplomatura, titulaciones de 1.º, 2.º y 3er. ciclo universitario) (...).*"
- "*Titulado o Titulada Superior (Nivel Salarial 1). Es quien se halla en posesión de un título universitario oficial de Ingeniería, Arquitectura, Licenciatura, Doctorado, Titulaciones de 2.º y 3er. ciclo universitario, Grado universitario más Máster universitario oficial habilitante o Grado universitario más Máster universitario oficial (...).*"



S'ha establert com a valor de partida el sou per al 2023 establert a l'acord tercer de l'actualització del conveni:

Año 2023

Nivel salarial	Tabla salarial art. 33		Plus Convenio según art. 38 Convenio	Total anual
	Mes x 14	Anual		
1	1.827,30	25.582,20	2.444,61.	28.026,81

Aquests imports s'han actualitzat pel 2024 d'acord amb els següents paràmetres:

- L'article 33.2 estableix un increment per l'any 2024 en base a Índex de preus al consum (IPC) registrat a 31 de desembre de 2023, que ha estat del 3,1%. Això representa un augment aplicable del 2,30%.

Intervalo	Variación anual IPC a 31 de diciembre del año anterior al de la subida	% incremento tablas salariales
1	Inferior a 0,00%.	0,00%
2	Igual o superior a 0,00% e inferior a 1,50%.	1,30%
3	Igual o superior a 1,50% e inferior a 2,50%.	1,80%
4	Igual o superior a 2,50% e inferior a 3,50%.	2,30%
5	Igual o superior a 3,50% e inferior a 4,50%.	2,80%
6	Igual o superior a 4,50%.	3,50%

- L'article 38 estableix un plus de conveni per l'any 2024 de 2.493,50 €.

El salari anual resultant és el següent:

Nivell salarial	Salari Mes x 14	Anual	Plus Conveni	Total anual
1	1.869,33	26.170,62	2.493,50	28.664,12

S'han afegit les cotitzacions socials vigents per al 2024 a càrrec de l'empresa per tal d'obtenir el cost laboral:

Contingències comuns	23,60%
MEI	0,58%
AT i MP	1,65%
Atur	5,50%
FOGASA	0,20%
Formació professional	0,60%
<b>TOTAL</b>	<b>32,13%</b>



Per tal d'establir un preu horari base, es considera una jornada laboral de 1.792 hores/any, d'acord amb l'article 22 del conveni.

Sou brut	28.664,12 €
Cotitzacions	9.209,78 €
Cost empresa	37.873,90 €
Jornada laboral anual	1.792 h
<b>Preu/hora</b>	<b>21,13 €</b>

Finalment s'ha tingut en compte les diferents funcions que podem trobar dins d'un equip redactor, independentment del nombre de persones que efectivament hi formin part. Es considera la dedicació estimada de diferents nivells professionals que desenvolupin els tècnics redactors, considerant una diferència salarial entre el nivells del 10%, segons el quadre següent:

Funció	Dedicació	Preu/h	Cost/h
Direcció	2%	28,12 €/h	0,56 €/h
Cap de projecte	5%	25,57 €/h	1,28 €/h
Cap d'equip	80%	23,24 €/h	18,59 €/h
Tècnic/a	100%	21,13 €/h	21,13 €/h
<b>TOTAL</b>			<b>41,57 €/h</b>

Pel càlcul de les despeses indirectes, s'ha pres com a referència la publicació *Els despatxos d'economistes i titulats mercantils avui. Resultats de l'estudi dels despatxos professionals de l'any 2014*, del Col·legi d'Economistes de Catalunya (desembre 2014).

Aquest estudi analitza, entre d'altres, la situació econòmica dels despatxos de consultoria i assistència tècnica, si be dins de l'àmbit empresarial.

A falta d'altre informació més pertinent, s'han considerat les dades corresponents als despatxos de petita dimensió, considerant l'objectiu d'afavorir la participació de petites i mitjanes empreses en la contractació pública.

Per tant, les despeses indirectes es calcularan a partir d'una despesa directa de cost laboral del 60,35% sobre el preu final.

Pel que fa al benefici, a falta d'un valor de mercat més precís, es considera oportú establir el benefici establert de forma general per la LCAP del 6% pel benefici de contracte, aplicat sobre el total de costos directes i indirectes.

En base als components anteriors, el preu/hora calculat resultaria del quadre següent:





	%	Cost/h
Despeses directes	60,35%	41,57 €/h
Despeses indirectes	33,99%	23,41 €/h
Benefici	5,66%	3,90 €/h
<b>TOTAL</b>	<b>100,00%</b>	<b>68,87 €/h</b>

Aquest valor s'ha arrodonit a **69,00 €/h**, tal i com consta al quadre inicialment presentat.

## 8.2. Determinació del contingut i preu dels estudis objecte del contracte

Els ens locals presenten anualment les sol·licituds al Catàleg de Serveis de la Diputació, que es corresponen amb la possible realització d'un estudi o projecte com els de l'objecte d'aquest contracte.

Una vegada ha finalitzat el període de presentació de sol·licituds la GSED determina, per puntuació i d'acord amb les condicions del Catàleg, quines són les peticions que es podrien atendre i notifica als ens locals les concessions i/o desestimacions.

El calendari previst del procediment de gestió de les sol·licituds per a l'annualitat de 2024 és el següent:

- Gener a febrer: presentació de sol·licituds.
- Març a abril: valoració de les sol·licituds, selecció i instrucció de l'expedient.
- Maig a juliol: definició d'encàrrecs i inici dels treballs a la signatura del contracte.

Aquest calendari pot estar subjecte a variacions, ajustaments i correccions, en el marc del programa de la Xarxa de Governos Locals que s'estableixi pel mandant 2024-2027 de la Diputació de Barcelona.

El nombre de projectes a redactar, que s'establiran anualment per a cada convocatòria del Catàleg, dependrà de les sol·licituds presentades i finalment concedides als ens locals. Els projectes realitzats en les quatre últimes convocatòries han estat els següents:

Catàleg	Total Estudis	Hores	Hores per estudi		
			Mínim	Màxim	Mitjana
Catàleg 2020	8	726	39	195	91
Catàleg 2021	7	782	65	202	112
Catàleg 2022	5	590	64	308	118
Catàleg 2023	11	724	32	158	66

Es pot consultar a l'Annex d'aquesta memòria la llista dels suports concedits en aquestes convocatòries.



La definició i notificació dels encàrrecs al contractista tindrà lloc en el termini màxim d'un mes a partir de la data de concessió dels recursos tècnics sol·licitats de l'any en curs.

Es comunicarà al contractista les condicions particulars d'execució del suport tècnic així com el desglossament del valor estimat en funció de l'estat d'avançament dels treballs, als efectes de liquidació del suport, si s'escau.

Aquest projectes seran executats de manera simultània, respectant-se el calendari i terminis establerts individualment per a cada un d'ells.

Els terminis es podran d'adaptar però en funció de la disponibilitat dels tècnics/ques dels ens locals responsables del seguiment del suport, de la del personal dels centres educatius, si s'escau, dels dies i horaris d'obertura del centre, i al lliurament efectiu de la informació i documentació necessària per a la realització dels treballs.

En cas de prorrogar-se aquest contracte, se seguirà el mateix procediment per a la demanda del Catàleg de l'any corresponent.

Pel que fa al preu, en el procés de selecció de les sol·licituds del Catàleg és necessari determinar un valor estimat dels serveis que podran desenvolupar-se, dins de l'import global del marc pressupostari establert.

Aquest valor s'establirà en funció d'un nombre d'hores equivalents de treball de redacció del projecte, que contempla les diferents funcions que podem trobar dins d'un equip redactor, independentment del nombre de persones que efectivament hi formin part i del temps real necessari per a complir els objectius del projecte.

El preu de cada projecte o avantprojecte s'establirà en base al càlcul d'hores estimades definit al Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) a partir dels paràmetres facilitats pels ens locals, i amb l'aplicació del preu unitari de l'oferta de l'adjudicatari.

El preu del projecte resultant s'arrodonirà a l'euro, per tal d'evitar errors de precisió derivats de l'aplicació de percentatges entre els imports parcials de les diferents fases, els IVA calculats, i la suma dels imports totals.

Aquest import resultant es reflectirà a la concessió dels recursos tècnics sol·licitats a través del Catàleg per a cada ens local, i es considerarà tancat per l'execució de l'encàrrec.

Si algun ens local renunciés a un servei atorgat per Catàleg, o tingui lloc la revocació d'un suport concedit, es procedirà a l'anul·lació parcial de l'encàrrec per aquest projecte, sense que això comporti la suspensió de la resta dels treballs ni la resolució del contracte.

#### **9) Condicions mínimes de solvència i altres requeriments exigits per presentar-se a la licitació o per executar el contracte**

Els requeriments i la solvència mínima exigida a les empreses per presentar-se a la licitació s'han fixat de manera proporcional tenint en compte l'objecte i el pressupost del



contracte i, alhora, que es pugui donar compliment a les previsions del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives particulars.

Concretament, s'ha previst que les empreses han d'acreditar els requeriments mínims següents:

	<b>Mitjans d'acreditació escollits</b>	<b>Motivació dels requisits mínims exigits</b>
Solvència econòmica	Volum anual de negocis. Import mínim, IVA exclòs, en algun dels (3) tres últims anys: 69.790,05 €.	S'ha estimat mantenir l'import reglamentari per considerar-se adient per la naturalesa del contracte, d'acord amb l'article 11.4.a del Reglament de contractes de les Administracions Públiques.
Solvència tècnica	Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, en algun dels (3) tres últims anys: 32.568,69 €.	S'ha estimat mantenir l'import reglamentari per considerar-se adient per la naturalesa del contracte, d'acord amb l'article 11.4.b del Reglament de contractes de les Administracions Públiques.

Les empreses, d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, s'han de comprometre a adscriure, com a mínim, els mitjans personals següents per garantir la correcta execució del contracte:

**Nombre mínim:** 1 tècnic/a.

**Titulació:** Màster Universitari en Arquitectura o titulació europea homologable que habiliti per l'exercici de la professió d'arquitecte.

La titulació requerida correspon a la indicada a l'Ordre EDU/2075/2010, de 29 de juliol, per la qual s'estableixen els requisits per a la verificació dels títols universitaris oficials que habilitin per a l'exercici de la professió d'Arquitecte, en relació amb el Reial Decret 889/2022, de 18 d'octubre, pel qual s'estableixen les condicions i els procediments d'homologació, de declaració d'equivalència i de convalidació dels ensenyaments universitaris de sistemes educatius estrangers i pel qual es regula el procediment per establir la correspondència al nivell del Marc Espanyol de Qualificacions per a l'Educació Superiors dels títols universitaris oficials pertanyents a ordenacions acadèmiques anteriors.

Donat que en el moment de la licitació del present contracte es desconeix l'objecte dels projectes i avantprojectes que seran encarregats, es proposa que el tècnic adscrit a l'execució del contracte sigui un arquitecte/a, ja que aquesta professió és la única que garanteix la seva plena competència per a la redacció i signatura de tots els possibles suports sol·licitats.

Tenint en compte que la majoria dels projectes sol·licitats són competència exclusiva de la professió d'arquitecte/a, d'acord amb els articles 10 i 2.1.a) de la Llei 38/1999, de 5



de novembre, d'Ordenació de l'Edificació, per tractar-se d'edificis d'ús docent, l'adscripció d'altres professionals d'enginyeria limitarien l'acceptació de moltes sol·licituds donat que podrien no tenir competències per a la redacció dels estudis requerits.

Aquelles sol·licituds de suport tècnic dels ens locals relatius a projectes referits exclusivament a instal·lacions tècniques de l'edifici, que sí que podrien ser també competència d'altres titulacions d'enginyeria, formen part d'altre tipus de suport tècnic de la Gerència, i es deriven a d'altres contractes que s'estan executant a l'expedient 2021/0003713.

En aquest expedient actual, únicament es preveuen tramitar intervencions de reformes o reforços d'estructures quan formin part de la proposta arquitectònica del projecte.

**Experiència mínima:** Haurà de tenir una experiència mínima en la redacció i signatura d'almenys tres (3) projectes similars a l'objecte del contracte, en els darrers sis (6) anys, d'edificis d'equipaments de superfície construïda igual o superior a 500 m<sup>2</sup>, i com a mínim un d'ells serà d'un equipament educatiu.

Donada l'especificitat dels equipaments públics, i especialment els educatius en tant que programa, ús, manteniment i gestió compartida per part de diferents entitats i administracions, s'ha considerat convenient l'acreditació d'haver participat en la redacció de projectes d'equipaments, un dels quals haurà de ser d'un equipament educatiu.

L'antiguitat dels projectes acceptats (6 anys) és superior al de la solvència (3 anys), per facilitar la participació de professionals que no hagin fet recentment projectes específics d'ús docent però que comptin amb experiències anteriors. No s'ha considerat oportú però un període superior, degut als molts canvis recents en matèria educativa, que han donat peu a noves recomanacions sobre els espais educatius que precisen d'una nova visió en la concepció d'aquests projectes.

D'altra banda, aquesta experiència prèvia es considera necessària donat el nombre d'estudis previstos per a cada anualitat, que hauran de ser executats de manera simultània.

Aquesta circumstància i el fet que s'inclogui com a criteri de valoració la participació d'un tècnic/a addicional amb la titulació d'enginyer/a o enginyer/a tècnic per a la millora de la qualitat del projecte, fa que es consideri també oportú valorar l'experiència de tots dos tècnics/ques en la redacció de més projectes de les mateixes característiques.

En tot cas, aquests projectes podran formar part dels que es relacionin per a la justificació de la solvència tècnica de l'empresa licitadora.

## **10) Condicions especials d'execució**

Es preveuen diferents condicions especials d'execució relatives a aspectes socials, laborals i d'igualtat de gènere respecte els treballadors adscrits a l'execució del contracte als efectes de poder exigir al contractista, si es considera necessari, que acrediti el seu compliment, especialment les obligacions relatives al compliment del pagament del salari, ja que en cas de denúncia dels representants dels treballadors pot ser causa de



resolució contractual d'acord amb les previsions dels articles 211.1.i) i 212.1.2n paràgraf de la LCSP.

Aquestes condicions estan previstes en el Recull de Clàusules Socials aprovades per Decret de Presidència de la Diputació de Barcelona de 12 de juny de 2017 i, encara que no afectin el resultat final de la prestació, es considera que estan vinculades a l'objecte del contracte, en virtut del que disposa l'article 202.1 de la LCSP en relació a l'article 145.6 i d'acord amb la Resolució 51/2019 del Tribunal Català de Recursos Contractuals que fa una interpretació àmplia del concepte "vinculació a l'objecte del contracte".

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, en aquesta contractació es preveuen les condicions especials d'execució següents:

Condicció especial	Finalitat
El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes en els termes de l'article 217 LCSP.	Vetllar pel correcte funcionament del contracte.
El contractista haurà de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, i durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu del sector o conveni d'empresa que el millori, en el seu cas.	Contribuir a garantir les condicions laborals dels treballadors adscrits a l'execució del contracte.
L'empresa contractista ha de garantir que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents.	Garantir la igualtat salarial entre dones i homes.
L'empresa contractista, en tota la documentació, publicitat, imatge o materials necessaris per a l'execució del contracte ha de fer un ús no sexista del llenguatge, evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes, i ha de fomentar amb valors d'igualtat la presència equilibrada, la diversitat i la corresponsabilitat.	Garantir la igualtat de gènere.
L'empresa contractista es sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.	Assegurar el compliment de la normativa en matèria de protecció de dades.



### **11) Durada del contracte i possibles pròrroques**

La durada del contracte s'ha fixat per un termini d'un any, amb la possibilitat de pròrroga d'un any addicional, que és el que es considera adequat per a l'execució correcta del contracte pels motius següents:

- Els projectes a redactar són de reduïdes dimensions i assumibles en aquest termini.
- El Catàleg de serveis té un funcionament amb caràcter anual, i per tant cal donar resposta en aquest termini per garantir la disponibilitat de l'equip redactor per a la redacció de nous projectes l'any següent.

Serà prorrogable de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrroques, pugui excedir de dos anys.

### **12) Termini per adjudicar el contracte**

L'adjudicació del contracte s'ha de realitzar en el termini de 2 mesos previst en l'article 158 de la LCSP.

### **13) Constitució de garantia provisional**

En aquesta contractació no s'exigeix la presentació de garantia provisional.

### **14) Constitució de garantia definitiva**

En aquesta contractació s'exigeix la presentació de la garantia definitiva en els termes que preveu l'article 107 de la LCSP.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes en l'article 108.1 de la LCSP. En cas que ho sol·liciti l'adjudicatari, es podrà instrumentar mitjançant la retenció del primer o primers pagaments que s'efectuïn fins a cobrir l'import total de la garantia definitiva.

### **15) Termini de garantia del contracte**

En aquesta contractació no s'ha previst cap termini de garantia, atès que el servei s'esgota amb la seva prestació.

### **16) Revisió de preus**

En aquesta contractació no es preveu revisió de preus en els termes que preveu l'article 103 de la LCSP.



### **17) Penalitats**

D'acord amb l'article 192 de la LCSP, s'han previst en el PCAP diferents penalitats pel compliment defectuós o incompliment parcial del contracte.

### **18) Cessió del contracte**

En aquesta contractació es permet la cessió del contracte en els termes que preveu l'article 214 de la LCSP.

### **19) Subcontractació del contracte**

Donat que es tracta d'una prestació de serveis de caràcter intel·lectual, i els criteris de solvència i adjudicació es basen majorment en la qualitat i experiència dels tècnics/ques proposats, no s'admet la subcontractació de les següents tasques crítiques, d'acord amb l'article 215.e de la LCSP:

- Tasques en tant que responsable del projecte, vinculades directament amb la responsabilitat professional en tant que tècnic/a redactor.
- Tasques vinculades amb la concepció o autoria dels projectes, o altres aspectes dels documents parcials o finals que puguin ser objecte de propietat intel·lectual.



## ANNEX. Suports concedits als ens locals a les convocatòries 2020 a 2023

### Catàleg de Serveis 2020

- Estudi de viabilitat arquitectònica del trasllat de l'Escola Bressol La Puput a l'Escola El Turó. Bigues i Riells.
- Avantprojecte de millora de l'Escola municipal de música. L'Ametlla del Vallès.
- Avantprojecte de reforma i ampliació de l'Escola Sant Roc. Castellfollit de Riubregós.
- Avantprojecte de millora i ampliació de la Llar d'Infants dins de l'Escola Guerau de Peguera. Torrelles de Foix.
- Projecte de millora de l'accessibilitat a l'escola Marinada. Montornès del Vallès.
- Projecte de millora del pati de l'Escola Bressol municipal El Carrilet. Calella.
- Projecte de millora del pati de la Llar d'Infants municipal El Rial. Sant Cebrià de Vallalta.
- Projecte de reforma de la coberta de l'Escola Bressol "La Bressoleta". Vilassar de Mar.

### Catàleg de Serveis 2021

- Estudi de millora acústica. Escola municipal de música. Premià de Dalt.
- Avantprojecte de reforma. EBM L'Esquitx. Terrassa.
- Avantprojecte de reforma. EBM Tabalet. Terrassa.
- Avantprojecte de reforma per acollir l'EMA. Escola Auró. Terrassa.
- Avantprojecte de reforma del pati. Escola El Castellot. Castellví de la Marca.
- Projecte de reforma de la planta soterrani. EMM M. Blanch. Castellbisbal.
- Projecte de reforma dels lavabos. Escola l'Olivera. Cabriels.

### Catàleg de Serveis 2022

- Avantprojecte de reforma i ampliació. Escola J. Balmes. Sant Martí Sarroca.
- Avantprojecte d'ampliació. EMM C. Arimany. Les Franqueses del Vallès.
- Avantprojecte de reforma. EBM L'Espígol. Sant Pere de Ribes.
- Projecte de reforma dels lavabos Sala dels Miralls. Escola d'Olvan. Olvan
- Projecte de nou porxo i substitució de parament de façana. Escola J. Llull. Sant Andreu de Llavaneres.





### Catàleg de Serveis 2023

- Avantprojecte de reforma i ampliació. EBM La petita estelada. Cànoves i Samalús.
- Avantprojecte de reforma i ampliació. EEE Fàtima. Terrassa.
- Avantprojecte de reforma i ampliació. EMM Can Maristany. Premià de Mar.
- Projecte de reforma del pati. EBM L'Avió de paper. Òdena.
- Projecte de reforma del pati. EBM Els Vailets. Òdena.
- Projecte de reforma del pati. Escola S. Comas. Sant Quirze de Besora.
- Projecte de reforma del pati. Escola Sant Jordi. Sant Vicenç de Montalt.
- Projecte de reforma del pati. Escola Sot del camp. Sant Vicenç de Montalt.
- Projecte de reforma. EBM Soleia. Terrassa.
- Projecte de reforma de la cuina. CFA La Llar. Terrassa.
- Projecte de millora dels tancaments. Escola A. Gaudí. Santa Margarida de Montbui.

## Metadades del document

<b>Núm. expedient</b>	2023/0042580
<b>Tipus documental</b>	Memòria
<b>Títol</b>	Memòria justificativa expedient de contractació relatiu al contracte de serveis de la Diputació de Barcelona per a la redacció de projectes i avantprojectes d'edificació per a la reforma, reparació i manteniment d'equipaments educatius
<b>Codi classificació</b>	D0506SE27 - Serveis obert simplificat

## Signatures

<b>Signatari</b>		<b>Acte</b>	<b>Data acte</b>
Francesca Alaminos Escoz (TCAT)	Responsable directiu Servei Promotor	Signa	01/03/2024 14:54

## Validació Electrònica del document

<b>Codi (CSV)</b>	<b>Adreça de validació</b>	<b>QR</b>
7265f0c6703bf1117379	<a href="https://seuelectronica.diba.cat">https://seuelectronica.diba.cat</a>	

