

El dimensionat de serveis es preveu per a una dotació regular de l'ordre de 31 operatius de Bombers (preveient-se vestidors i serveis per a 25 homes i 6 dones) i 3 cotxes de servei logotipats.

PROGRAMA FUNCIONAL I SUPERFÍCIES

<i>Dependències</i>	<i>Llocs treball</i>	<i>Nº Sales</i>	<i>m2</i>	<i>Total m2</i>	<i>Observacions</i>
PARC DE BOMBERS					
PARC VOLUNTARIS TIPUS D					
ZONA DE DEPENDÈNCIES					
Zona vestíbul d'entrada/ accés	0	1	10,00	10,00	
Sala de control	2	1	15,00	15,00	
Despatx cap de parc	1	1	15,00	15,00	
Espai per documentació operativa	0	1	6,00	6,00	
Neteja	0	1	8,00	8,00	
Vestidors neutre	0	1	35,00	35,00	
Serveis higiènics	0	1	30,00	30,00	
Lavabo adaptat	0	1	5,00	5,00	
Local descans Doble	8	4	15,00	60,00	
Serveis Higiènics (associats als dormitoris)	0	1	6,00	6,00	
Menjador/Sala d'estar	0	1	30,00	30,00	
Aula/ sala polivalent	0	1	25,00	25,00	
Cuina	0	1	15,00	15,00	
Rebost (taquilles, nevera industrial)	0	1	10,00	10,00	
Zona transició	0	1	10,00	10,00	
Gimnàs	0	1	40,00	40,00	
Subtotal superfície útil a la zona de dependències				320,00	
Circulacions i elements verticals d'accés 20%				64	
Superfície útil total dels espais de dependències				384	
Superfície construïda total dels espais de dependències				442	en dos plantes
ZONA DE VEHICLES					
Zona cotxeres (profunditat min. 15 màx. 18m.)	0	1	350,00	350,00	2 camions i 1 vehicle lleuger
Zona de manteniment mecànic	0	1	8,00	8,00	
Zona de magatzem	0	1	20,00	20,00	
Zona d'equips EPI (personal fora torn)	0	1	35,00	35,00	
Neteja assecador EPI (personal torn)	0	1	10,00	10,00	
Zona Instal·lacions (Aerotermita, i reserva bateries 4 m ²)	0	1	15,00	15,00	
Altres espais					
Zona rentadora i assecadora	0	1	8,00	8,00	
Zona exterior magatzem inflamables	0	1	2,00	2,00	
Subtotal superfície útil a la zona de vehicles				448,00	
Superfície útil total de la zona de vehicles				448,00	
Superfície construïda total de la zona de vehicles				515,20	
SUMA DE SUPERFÍCIES ÚTILS DEL PROGRAMA				832,00	
Aparcament (2 n ^o de places)		3	12,50	37,50	Zona d'aparcament cobert a l'exterior de
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL EDIFICACIÓ				832,00	
Percentatge gruixos constructius 15%				124,80	En funció de l'eficiència constructiva de l'edifici
SUPERFÍCIE TOTAL CONSTRUÏDA				956,80	
SUPERFÍCIE ESTIMADA ENTORN (límits parcel·la)				385,50	

SUPERFÍCIE APROXIMADA DE SOLAR PER UBICAR-LA**1.121,50****ESTIMACIÓ DE PRESSUPOST DE CONSTRUCCIÓ D'OBRA NOVA**

<i>Superfícies a construir i urbanitzar</i>	<i>m2.</i>	<i>€/m2.</i>	<i>€ Observacions</i>
Pressupost d'Execució material (PEM)			
Superfície construïda zona de dependències	441,60	1.300,00	574.078
Superfície construïda zona de vehicles	515,20	1.100,00	566.722
Superfície urbanitzada (sup. aproximada)	385,50	110,00	42.405
			Estimació de superfície exterior al servei
Total pressupost d'Execució material, PEM			1.183.205
13% de despeses generals			153.816,62
6% de benefici industrial			70.992,29
Total pressupost per Contracte, PEC, sense IVA			1.408.013,67
21% repercussió d'IVA			295.683,47
PRESSUPOST DE CONSTRUCCIÓ PER CONTRACTE, PEC, IVA INCLÒS			1.703.697,14

ESTIMACIÓ DE COST D'EQUIPAMENT

Estimació de cost de mobiliari d'oficina i equipament d'infraestructura	384,00	170,00	65.280,00	Subministrament amb benefici industrial i despeses generals
21 % repercussió d'IVA			13.708,80	
PRESSUPOST ESTIMAT D'EQUIPAMENT, IVA INCLÒS			78.988,80	

PRESSUPOST ESTIMAT PER A CONSTRUCCIÓ I EQUIPAMENT**1.782.685,94**