

# **MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR**

## **1.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ**

La instal·lació de cablejat i equipament de xarxa a la Escola de Música i Conservatori de Tarragona està en un estat precari, amb cablejat descol·locat, o fixat al terra de forma provisional, mancant elements per a interconnexions, o muntat de forma ràpida, amb un cert caos en tota la instal·lació.

És per això que, per tal de ordenar i definir aquesta instal·lació, amb elements nous, segurs i amb funcionalitat adequada al edifici objecte del projecte, assegurant la funció docent, per l'assignació de Serveis Interns, segons expedient 8004330008-2023-0011599, i per falta de mitjans adequats, proposo la contractació de la obra del Projecte de "Nova instal·lació de cablejat i equipament de xarxa al Conservatori de Música de Tarragona", per tal d'ordenar i cobrir les necessitats pendents.

## **2.- OBJECTE DEL CONTRACTE**

L'objecte del contracte és la adjudicació de la obra del Projecte de "Nova instal·lació de cablejat i equipament de xarxa al Conservatori de Música de Tarragona", dividit en dos lots, mitjançant concurs públic.

## **3.- DIVISIÓ EN LOTS**

Tal como requereix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic a l'article 99.3, el projecte es divideix en Lots, el lot 1 per a empreses de instal·lacions de treballs més genèrics, i el lot 2 per a empreses específiques de electrònica de xarxa.

## **4.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE**

Pressupost màxim de Licitació sense IVA: 186.277,49 € (Total lots 1 i 2)

IVA: 39.118,28 €

Pressupost total: 225.395,77 € (Total lots 1 i 2)

Lot 1: Pressupost màxim de Licitació sense IVA: 111.660,93 €

IVA: 23.448,80 €

Pressupost total: 135.109,73 €

Lot 2: Pressupost màxim de licitació sense IVA: 74.616,56 €

IVA: 15.669,48 €

Pressupost total: 90.286,04 €

## **5.- PRESSUPOST**

Tipus de Pressupost: Màxim de Despesa

Pressupost base de licitació: 186.277,49 € (Total lots 1 i 2)

IVA 21%: 39.118,28 €

Pressupost total: 225.395,77 € (Total lots 1 i 2)

Lot 1: Pressupost base de licitació: 111.660,93 €  
IVA 21 %: 23.448,80 €  
Pressupost total: 135.109,73 €

Lot 2: Pressupost base de licitació: 74.616,56 €  
IVA 21%: 15.669,48 €  
Pressupost total: 90.286,04 €

El sistema de determinació de preus ha estat: Preus unitaris dels diferents elements constructius.

## 6.- LLOC I TERMINI D'EXECUCIÓ

L'execució del contracte és el edifici de la Escola de Música i Conservatori de Tarragona, a la casa Montoliu del carrer dels Cavallers, número 10, de Tarragona.

El termini d'execució serà de tres mesos, des de la data d'inici de les obres, dos mesos per al Lot 1 i un mes per al Lot 2. D'acord amb el projecte les obres s'han de realitzar durant el període de vacances escolars. L'execució del lot 2 s'iniciarà quan acabi la del lot 1.

## 7.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

L'especialitat en l'execució de les actuacions es descriu en l'apartat 4 del document número 1, Memòria.

## 8.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris per a la valoració de les ofertes són els següents i es valoraran per a cada lot separatament:

### A) Automàtics

#### 8.1- Oferta econòmica fins a 80 punts

Es presentarà proposta econòmica. El pressupost es considera tancat i inclourà totes les despeses que la empresa pugui tenir i que necessàriament ha de preveure, viatges i dietes, així com les despeses generals i el benefici.

Assignant la màxima puntuació a la proposició més econòmica, la resta es valoraran proporcionalment en relació a la baixa oferta, segons la següent fórmula:

$$80 \times \frac{\text{(preu base de licitació - preu de l'oferta que es puntua)}}{\text{(preu base de licitació - preu de l'oferta més econòmica)}}$$

#### 8.2- Ampliació del termini de garantia de l'obra, fins a 20 punts

Ampliació del termini de garantia establert de 1 any, segons l'article 111 de la Llei de contractes del sector públic.

Es valorarà, 4 punts per cada any que s'afegeixi al període de garantia d'obligat compliment d'1 any, amb un màxim de 20 punts.

## 9.- CRITERIS DE SOLVÈNCIA:

Les empreses o professionals que optin a oferir al servei hauran de:

- Disposar d'un equip humà mínim format per:

Lot 1:

- Cap d'obra
- Oficial de 1a muntador
- Ajudant 1a muntador
- Oficial 1a electricista
- Ajudant electricista
- Tècnic de sistemes

Lot 2:

- Tècnic expert en electrònica de xarxa.
- Tècnic de sistemes.

Aquests tècnics realitzaran els treballs de instal·lació i posada a punt de la instal·lació durant els mesos de treball.

El personal haurà de tenir experiència de 5 anys en treballs equivalents, i un cap d'equip o encarregat que pugui actuar de recurs preventiu.

## 10.- PENALITATS

Les penalitzacions per incompliment de terminis, mala execució, materials en males condicions o inadequats, o altres, es determinaran pel responsable del contracte. Serà d'aplicació el que es diu als articles 192, 195 i 196 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017, de 8 de novembre.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, es podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017, de 8 de novembre.

## 12.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable del contracte serà el senyor Albert Gómez Masdeu, Enginyer Industrial.