

Exp.2023F031000004

**INFORME OBERTURA SOBRE ÚNIC DIGITAL DE LA CONTRACTACIÓ de les obres de reforma i d'adequació de l'edifici situat al carrer Lluís Moreno,2**

Salt, a 21 de desembre de 2023

Hora d'inici: 12:05 h.

Assistents:

Anna Costejà i Cros, Interventora
Pietat Gomez i Martinez, Cap administratiu SSTT.

Procediment: Obert, amb tramitació ordinària amb criteris de valoració automàtica i forma simplificada abreujada de les obres de reforma i d'adequació de l'edifici situat al carrer Lluís Moreno,2.

Valor estimat del contracte: 76.041,29 euros sense IVA

Pressupost base de licitació : 63.367,74 euros sense IVA

Assumpte: Obertura del sobre únic digital corresponent a la documentació administrativa i amb diversos criteris de valoració mitjançant l'aplicació de criteris automàtics, entre ells l'oferta econòmica i l'ampliació del termini de garantia de les obres.

A les 12:05 del migdia, es porta a terme l'obertura del sobre únic digital de Contractació administrativa de les obres exp:2023F031000004.

Per poder procedir a l'obertura del sobre digital dos dels custodis han aplicat les claus corresponents.

A la licitació han participat 4 empreses:

| EMPRESA |
|---|
| 1. Fàbregas Immobles, SL |
| 2. Instal.lacions i Manteniment Arbúcies,SL |
| 3. Elecnor Servicios y Proyecetos,SAU |
| 4. Rehatec Zenit,SL |

Es comprova que totes eles empreses licitadores aporten la documentació corresponent segons la clàusula 1.9 del PCAP: part administrativa: La Declaració responsable, annex 1, i annex 5_ Clàusula de protecció de dades i deures de confidencialitat; i corresponent a la part econòmica presenta: l'oferta econòmica, annex 2, i l'oferta de criteris avaluables de forma automàtica de l'annex 3.

Exp.2023F031000004

La clàusula 1.5 del PCAP estableix que el contracte tindrà un termini d'execució de TRES (3) mesos, i sense possibilitat de pròrrogues, excepte per causes sobrevingudes no imputables al contractista, les ofertes s'avaluen segons la clàusula 1.11 del PCAP és la següent:

| | EMPRESA | OFERTA ECONOMICA | 75 punts | Ampliació garantia/mesos | 15 punts | TOTAL |
|---|--|------------------|----------|--------------------------|----------|--------|
| 1 | Fàbregas Immobles, SL | 60.199,35 | 75,00 | 36 | 25 | 100,00 |
| 2 | Instal.lacions i Manteniment Arbúcies,SL | 63.367,74 | 71,25 | 36 | 25 | 96,25 |
| 3 | Elecnor Servicios y Proyectos,SA | 63.040,89 | 71,62 | 36 | 25 | 96,62 |
| 4 | Rehatec Zenit,SL | 60.928,08 | 74,10 | 0 | 0 | 74,10 |

En aplicació de la clàusula 1.15 del PCAP reguladora del contracte i de l'article 149 de la LCSP, a la vista dels resultats, es comprova que cap de les ofertes presentades es troba incursa en presumpció d'anormalitat.

Conforme a la clàusula 1.18 del PCPA de determinació de la millor oferta, un cop valorades i qualificades les proposicions, segons els criteris de valoració de la clàusula 1.11 del PCAP, totes les propostes son acceptades i classificades en ordre decreixent com segueix:

| | EMPRESA | OFERTA ECONOMICA | 75 punts | Ampliació garantia/mesos | 15 punts | TOTAL |
|---|--|------------------|----------|--------------------------|----------|--------|
| 1 | Fàbregas Immobles, SL | 60.199,35 | 75,00 | 36 | 25 | 100,00 |
| 2 | Elecnor Servicios y Proyectos,SAU | 63.040,89 | 71,62 | 36 | 25 | 96,62 |
| 3 | Instal.lacions i Manteniment Arbúcies,SL | 63.367,74 | 71,25 | 36 | 25 | 96,25 |
| 4 | Rehatec Zenit,SL | 60.928,08 | 74,10 | 0 | 0 | 74,10 |

En aplicació de la clàusula 1.19 del PCAP reguladora del contracte i de l'article 159.6 de la LCSP, a la vista dels resultats, la unitat tècnica d'auxili, acorda remetre-ho a l'òrgan de contractació l'adjudicació de les obres reforma i d'adequació de l'edifici situat a carrer Lluís Moreno,2, a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació, 100 punts, que ha estat **FABREGAS IMMOBLES,SL**, que ha ofert un preu de **60.199,35 euros** (IVA exclòs), i l'annex l' 3 amb l'ampliació del termini de garantia en 36 mesos addicionals. Prèvia presentació de la documentació requerida segons la clàusula 1.19 i 2.15 del PCAP.

A les 12:30 h s'acaba la reunió el que s'ha tractat se n'estén aquest informe.

Es assistents
Signat electrònicament