



**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

A. PODER ADJUDICADOR			
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:	AJUNTAMENT DE SANT PERE DE TORELLÓ		
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:	PLE PER DELEGACIO A JGL		
SERVEI GESTOR:	SERVEIS TÈCNICS		
Data Resolució d'inici de l'expedient de contractació:			
Perfil de contractant: www.stpere@cat			
Direcció de l'òrgan de contractació: www.stpere@cat			
Correu electrònic de l'òrgan de contractació dotsn@diba.cat			
B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ			
Nombre d'Expedient	2023000730	Tipus Contracte:	de OBRES
Tipus de Procediment	OBERT	Tramitació:	ORDINÀRIA
Forma de presentació d'ofertes: ☐ Manual ☒ Electrònica ☐ Manual i Electrònica			
Recurs especial: ☐ NO art 44.b LCSP			
Contracte subjecte a regulació harmonitzada: ☐ NO			
C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE			
DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE: Contracte d'obra per la instal·lació d'una caldera d'aigua calenta de 4MWt per la xarxa de calor de St Pere de Torelló			
JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE: El municipi de Sant Pere de Torelló disposa d'una xarxa de calor que dona servei a més de 660 usuaris. El calor que es transmet a través de la xarxa és generat a partir de la combustió d'estella forestal en una caldera central i un cop transferit el calor a l'aigua que circula per la xarxa aquest es transmet fins a les instal·lacions de cada usuari. Per tal de subministrar calor a la xarxa actualment es disposa de dues calderes de biomassa que s'encarreguen de combustionar estella forestal per transformar-la en energia tèrmica per aportar calor a la xarxa. L'actuació objecte d'aquest contracte consisteix en la substitució d'una de les calderes, ja obsoleta, i l'optimització del sistema d'alimentació de la central tèrmica de Sant Pere de Torelló			
OBJECTE DEL CONTRACTE: Subministrament i instal·lació d'una caldera de generació d'aigua calenta a partir de la combustió de biomassa i construcció de tota l'obra necessària per al seu funcionament. CODI CPV 4462120-7 calderes per calefacció central			

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st.peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>



**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

LLOC DE PRESTACIÓ DEL CONTRACTE (CODI NUTS)

ES511 Barcelona-Osona-Sant Pere de Torelló

DIVISIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE EN LOTS:

No es preveu la divisió en lots
Justificació: Es considera que no hi ha divisió de lots ja que la necessitat de coordinar els diferents contractistes per als diversos lots podria comportar greument el risc de soscavar l'execució adequada del contracte i que per a la correcta execució del contracte cal coordinar diferents prestacions incloses en el mateix, circumstància que es podria veure impossibilitada si es divideix en lots

SOLVÈNCIA ECONÒMICA/FINANCERA I TÈCNICA/PROFESSIONAL:

Exigència de classificació del contractista

Grup:

J) INSTAL·LACIONS MECÀNIQUES

Subgrup:

2. De ventilació, calefacció i climatització

Categoria:

Categoria 4, si la quantia del contracte és superior a 840.000 euros i inferior o igual a 2.400.000 euros.

D. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Pressupost base IVA exclòs:	Tipus d'IVA aplicable:21%	Pressupost base IVA inclòs:
2.191.937,15	460.306,80	2.652.243,95

Aplicació pressupostària: 2023.17.450.62300

Sistema de determinació del preu:

Diferents criteris relacionals cost-eficiència i rendiment

E. VALOR ESTIMAT

Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	2.191.937,15
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs):	438.387,43
Import de les opcions eventuais (IVA exclòs):	0
Import de les primes pagaderes als licitadors (IVA exclòs):	0
Pròrroga (IVA exclòs):	0
TOTAL VALOR ESTIMAT:	2.630.324,58

F. RÈGIM DE FINANÇAMENT

Comunitat Autònoma/estat	Ajuntament	Uns altres
IDAE 468.934,81	%	%

G. ANUALITATS

Exercici	A càrrec de l'Adm. CCAA/estat	A càrrec de l'Ajuntament	A càrrec d'uns altres	TOTAL
2023	468.934,81	2.774.305,31		

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st.peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>



Ajuntament de
Sant Pere de Torelló

TOTAL			
H. TERMINI D'EXECUCIÓ		I. PRÒRROGA	
		☐ SI justificada (3 mesos)	
9 mesos		Durada màxima: 12 mesos	
		J. TERMINI DE GARANTIA	
		2 anys	
K. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE			
☐ SI			
L. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ			
☐ SI, vinya clàusula 23			
M. REVISIÓ DE PREUS			
☐ NO			
N. GARANTIES			
PROVISIONAL: SI		ASCENDEIX A 3% PREU LICITACIÓ	
DEFINITIVA : SI		ASCENDEIX A 5_% PREU ADJUDICACIO	
COMPLEMENTÀRIA NO		ASCENDEIX A _____%	
Ñ. ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS			
☐ SI, vinya clàusula 8 ☐ NO			
O. SUBROGACIÓ			
☐ SI			
P. SUBCONTRACTACIÓ			
☐ SI, vinya clàusula 25			
Q. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES			
☐ SI, vinya clàusula 26			
R. DADES DE FACTURACIÓ			
Entitat contractant		Ajuntament de Sant Pere de Torelló	
Òrgan de contractació		CODI DIR3	L01082331
Òrgan amb competències en matèria de comptabilitat		CODI DIR3	L01082331
Destinatari de la prestació		CODI DIR3	L01082331



**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

Expedient núm.:
Plec de Clàusules Administratives Particulars
Procediment: Contracte d'Obres per Procediment Obert
Assumpte:
Document signat per: L'Alcalde

MODEL DE PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT

CLÀUSULA 1. Objecte i qualificació

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents al projecte : Projecte executiu per la instal·lació d'una caldera d'aigua calenta de 4MWt per la xarxa de calor de St Pere de Torelló

Autor del Projecte	Pressupost amb IVA	Data aprovació de BOPB
SUNO Enginyeria Serveis Energètics SCCLP (Exp 20230000729)	2.652.243,95	20.09.2023 CVE20231012725

La necessitat que s'ha de satisfer amb el contracte és:

El municipi de Sant Pere de Torelló disposa d'una xarxa de calor que dona servei a més de 660 usuaris. El calor que es transmet a través de la xarxa és generat a partir de la combustió d'estella forestal en una caldera central i un cop transferit el calor a l'aigua que circula per la xarxa aquest es transmet fins a les instal·lacions de cada usuari.

Per tal de subministrar calor a la xarxa actualment es disposa de dues calderes de biomassa que s'encarreguen de combustionar estella forestal per transformar-la en energia tèrmica per aportar calor a la xarxa.

L'actuació objecte d'aquest contracte consisteix en la substitució d'una de les calderes, ja obsoleta, i l'optimització del sistema d'alimentació de la central tèrmica de Sant Pere de Torelló

El projecte parteix de la necessitat principal de substituir la caldera L Solé que ha quedat obsoleta simplificar els sistemes d'alimentació de les calderes per donar major robustesa al sistema i permetres, així, aportar calor amb major garantia a nous potencials clients industrials que desitgin el servei d'aigua calenta de la xarxa.

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st.peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte no es divideix en lots a l'efecte de la seva execució, .
Es considera que no hi ha divisió de lots ja que la necessitat de coordinar els diferents contractistes per als diversos lots podria comportar greument el risc de soscavar l'execució adequada del contracte i que per a la correcta execució del contracte cal coordinar diferents prestacions incloses en el mateix, circumstància que es podria veure impossibilitada si es divideix en lots

1.3 Codis d'identificació de les prestacions objecto del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

Codi CPV	Descripció
44621220-7	Calderes de calefacció central

1.4 CLASSIFICACIO DEL CONTRACTISTA**Caràcter obligatori**

Grup:

J) INSTAL·LACIONS MECÀNQUES

Subgrup:

2. De ventilació, calefacció i climatització

Categoria:

Categoria 4, si la quantia del contracte és superior a 840.000 euros i inferior o igual a 2.400.000 euros.

CLÀUSULA 2. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

El contracte no es troba subjecte a regulació harmonitzada donat que el valor estimat del contracte no supera la quantia de establerta. L'article 23 LCSP

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a varis criteris d'adjudicació, de conformitat amb els articles 145 i 146 de la LCSP.

L'òrgan de contractació i el contractista es sotmetran a l'obligació de confidencialitat de la informació

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st.peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

en els termes previstos a l'article 133 de la LCSP. A aquests efectes, el licitador haurà d'indicar en la seva proposició i dins de cadascun dels sobres que presenti quina part del seu contracte té caràcter confidencial.

El caràcter de confidencial afecta, entre d'altres, als secrets tècnics o comercials, als aspectes confidencials de les ofertes i a qualsevol altra informació el contingut de la qual pugui ser utilitzat per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres posteriors.

El deure de confidencialitat de l'òrgan de contractació, així com dels seus serveis dependents, no es pot estendre a tot el contingut de l'oferta de l'adjudicatari ni a tot el contingut dels informes i documentació que, si escau, generi directament o indirectament l'òrgan de contractació en el curs del procediment de licitació. Únicament es pot estendre a documents que tinguin una difusió restringida, i en cap cas a documents que siguin públicament accessibles.

El deure de confidencialitat tampoc podrà impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes celebrats, com ara, si escau, la liquidació, els terminis finals d'execució de l'obra, les empreses amb les quals s'ha contractat i subcontractat, i, en tot cas, les parts essencials de l'oferta i les modificacions posteriors del contracte, respectant en tot cas el que disposa la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, tret que els plecs o el contracte estableixin un termini major que, en tot cas, haurà de ser definit i limitat en el temps.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula onzena.

CLÀUSULA 3. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: (www.stpere.cat)

S'anunciarà la convocatòria de la licitació del contracte en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló, que es troba allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya

(https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=Sant+Pere+de+Torell%C3%B3&idCap=25725615&ambit=) d'acord amb el que es disposa a

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

l'article 135.1 de la LCSP.

El termini de presentació de sol·licituds serà de **26 dies** comptats des de la data de publicació de l'anunci de licitació i dels plecs que l'han de regir al perfil del contractant (article 156.6 LCSP).

Amb caràcter previ a la finalització del termini de presentació d'ofertes es realitzarà una visita a les instal·lacions on hi podran assistir totes aquelles empreses interessades en la licitació.

El dia i hora de la visita es publicarà al perfil del contractant amb una antelació mínima de 3 dies naturals.

CLÀUSULA 4. Pressupost d'Execució Material, Pressupost base de Licitació i valor estimat del contracte

A la vista del Pressupost recollit en el projecte d'obres:

SALA DE CALDERES	1.811.451,51	1.811.451,51
Actuacions de condicionament sales i sitja i obra civil	170.250,32	
Sistema de generació tèrmica i condicionament	784.651,51	
Alimentació biomassa i sitja	271.434,14	
Sistema de filtratge secundari i d'extraccions de fums	261.527,30	
Instal·lacions	323.588,24	
LEGALITZACIONS	9.200	
GESTIO DE RESIDUS	2.405,46	
SEGURETAT I SALUT	18.907,02	30.512,48
PEM	1.841.963,99	1.841.963,99
Despeses generals (13%)	239.455,32	
Benefici industrial (6%)	110.517,84	
Subtotal PEC sense IVA	2.191.937,15	2.191.937,15
IVA 21%	460.306,80	
Total PEC IVA inclòs	2.652.243,95	2.652.243,95

Pressupost base de licitació:

El Pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa que pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el Valor Afegit.

Es denomina pressupost d'execució material al resultat obtingut per la suma dels productes del nombre de cada unitat d'obra pel seu preu unitari i de les partides alçades

El Pressupost d'Execució Material

El Pressupost d'Execució Material es desglossa en els següents conceptes:

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st.peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló****Costos directes**

Concepte	Quantia (en euros)
PEM	1.841.963,99
TOTAL	1.841.963,99

Els costos directes seran aquells que s'identifiquen plenament amb l'obra objecte de contractació. Es consideraran costos directes:

- La mà d'obra que intervé directament en l'execució de la unitat d'obra.
- Els materials, als preus resultants a peu d'obra, que queden integrats en la unitat de què es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.
- Les despeses de personal, combustible, energia, etc. que tinguin lloc per l'accionament o funcionament de la maquinària i instal·lacions utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.
- Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària i instal·lacions anteriorment citades.

Costos indirectes

Concepte	Quantia (en euros)
DG 13%	239.455,32
BI 6%	110.517,84
IVA 21%	460.306,80
TOTAL	810.279,96

Els costos indirectes seran aquells que no es poden identificar directament amb l'obra objecte de contractació. Es consideren costos indirectes:

- Despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra
- Comunicacions
- Edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratori, etc.
- Despeses del personal tècnic i administratiu adscrit exclusivament a l'obra
- Imprevistos

Totes aquestes despeses, excepte aquells que es reflecteixin al pressupost valorats en unitats d'obra o en partides alçades, es xifraràn en un percentatge dels costos directes, igual per a totes les unitats d'obra, que adoptarà, en cada cas, l'autor del projecte a la vista de la naturalesa de l'obra projectada, de la importància del seu pressupost i del seu previsible termini d'execució.

El **Pressupost base de Licitació** en el temps de durada del contracte és:
2.191.937,15 euros (exclòs IVA) i de 2.652.243,95 inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

S'entén que el pressupost base de licitació s'adequa als preus del mercat

2. L'Impost sobre el Valor Afegit que greu l'execució de l'obra, el tipus de la qual s'aplicarà sobre la suma del pressupost d'execució material i les despeses generals d'estructura].



**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

El valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de 2. 630.324,58 euros (IVA exclòs).

					valor estimat
					Modificacions
					art 204
					20% modificació
SALA DE CALDERES	1.811.451,51	1.811.451,51			
Actuacions de condicionament sales i sitja i obra civil	170.250,32				
Sistema de generació tèrmica i condicionament	784.651,51				
Alimentació biomassa i sitja	271.434,14				
Sistema de filtratge secundari i d'extraccions de fums	261.527,30				
Instal·lacions	323.588,24				
LEGALITZACIONS	9.200				
GESTIO DE RESIDUS	2.405,46				
SEGURETAT I SALUT	18.907,02	30.512,48			
PEM	1.841.963,99	1.841.963,99	368.392,80	2.210.356,79	
Despeses generals (13%)	239.455,32			287.346,38	
Benefici industrial (6%)	110.517,84			132.621,41	
Subtotal PEC sense IVA	2.191.937,15	2.191.937,15		2.630.324,58	
IVA 21%	460.306,80			552.368,16	
Total PEC IVA inclòs	2.652.243,95	2.652.243,95		3.182.692,74	

En el càlcul del valor estimat hauran de tenir-se en compte, com a mínim, a més dels costos derivats de l'aplicació de les normatives laborals vigents, altres costos que es derivin de l'execució material dels serveis, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial. Així mateix hauran de tenir-se en compte:

- Qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais pròrrogues del contracte.
- Quan s'hagi previst abonar primes o efectuar pagaments als candidats o licitadors, la quantia d'aquests.
- En el cas de què, de conformitat amb el que es disposa en l'article 204, s'hagi previst la possibilitat de què el contracte sigui modificat, es considerarà valor estimat del contracte l'import màxim que aquest pugui aconseguir, tenint en compte la totalitat de les modificacions a l'alça previstes

Si el cost de la mà d'obra és rellevant, es tindran especialment en compte els costos laborals derivats dels convenis col·lectius sectorials d'aplicació

En els contractes d'obres el càlcul del valor estimat ha de tenir en compte l'import d'aquestes així com el valor total estimat dels subministraments necessaris per a la seva execució que hagin estat posats a la disposició del contractista per l'òrgan de contractació.

CLÀUSULA 5. Existència de crèdit.

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries, en el seu cas:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Crèdit pressupostari	Fase A
2023	17.450.62300	3.407.999,92	2.652.243,95

El contracte s'abonarà amb càrrec a l'aplicació a dalt indicada del pressupost municipal, en la qual existeix crèdit suficient i que es reté en fase A

C/ Verdager, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st.peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

En el seu cas, per a la resta dels exercicis, incloses les possibles pròrroques, quedarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en cada exercici pressupostari.

CLÀUSULA 6. Revisió de preus.

No hi ha cap revisió de preus

CLÀUSULA 7. Termini d'Execució, Durada del Contracte, Termini de Lliurament**Emplaçament**

La nova caldera de biomassa s'instal·larà a l'actual Central Tèrmica.

L'emplaçament del Central Tèrmica de Producció d'Aigua Calenta de Sant Pere de Torelló es troba en la següent ubicació, la qual dista del nucli de Sant Pere Torelló aproximadament 1,5 km.

Adreça: Av. Pompeu Fabra, s/n
Municipi: 08572 Sant Pere Torelló(Barcelona) Coordenades UTM: 42°04' 04"N 2°17'17"E

El termini d'execució

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consigni en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obra procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

El contracte podrà prorrogar-se:

1. El termini d'execució previst al PPTP és de 9 mesos amb possible pròrroga de 3 mesos
2. La pròrroga no serà automàtica, pel que caldrà sol·licitud i justificació del contractista. La pròrroga caldrà que sigui informada pel responsable del contracte formalment en senyot favorable per tal que s'entengui atorgada.
3. El termini d'execució està subjecte a oferta de millora per la reducció del temps d'execució. NO podran ser objecte de pròrroga, les ofertes que hagin obtingut puntuació per la reducció del termini d'execució

La durada del contracte quedarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en cada exercici pressupostari

CLÀUSULA 8. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st.peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló****1. La capacitat d'obrar dels empresaris s'acreditarà:**

S'exigeix la presentació d'algun certificat d'algun ens/organisme públic, l'acreditació de la inscripció en algun registre, si cal alguna habilitació empresarial o professional:

Empresa instal·ladora/reparadora d'equips de pressió: EIP-2/ERP-2

Empresa baixa tensió: categoria especialista

a) Dels empresaris que fossin **persones jurídiques** mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

a'. Dels empresaris que fossin **persones físiques** mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'Alta en l'Impost d'activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent.

b) Dels empresaris **no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu** s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

c) **Dels altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

2. La prova, per part dels empresaris, de la no concurrència d'alguna de les prohibicions per contractar, podrà realitzar-se mitjançant testimoniatge judicial o certificació administrativa, segons els casos.

Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

3. La solvència de l'empresari:**Classificació del contractista exigible**

Atenent el valor estimat del contracte 2.630.324,58 [superior a 500.000 euros] serà requisit indispensable que l'empresari disposi de la següent classificació

LOT	GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
	J	2	4

Solvència econòmica/financera i tècnica/professional

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

Tel. 93.85.840.24

c.e.: st.peret@diba.cat

<http://www.stpere.cat>

Codi Segur de Verificació: e978acd9-b6e1-461f-9499-c8c8f328a20a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_17795307
Data d'impressió: 09/10/2023 14:29:34
Pàgina 12 de 50

SIGNATURES
1.- Núria Dot Seuma (TCAT) (Secretària Interventora accidental), 09/10/2023 14:29



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

Grup:
J) INSTAL·LACIONS MECÀNIQUES

Subgrup:
2. De ventilació, calefacció i climatització

Categoria:
Categoria 4, si la quantia del contracte és superior a 840.000 euros i inferior o igual a 2.400.000 euros.

Solvència econòmica i financera:

1. Volum anual de negocis en l'àmbit al que fa referència el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, per import igual o superior a 5.260,649,16 €
2. Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, per import igual o superior a 3.507.099,44 euros.

Justificació: Atenent a l'objecte del contracte i al perfil dels possibles licitadors, es considera que el mitjà requerit és el que millor pot acreditar la seva solvència econòmica i financera.

Solvència tècnica o professional: El licitador haurà d'acreditar la solvència tècnica o professional aportant el mitjà o mitjans que s'especifiquen a continuació:

a) Una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en què s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancant aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que es troben en el seu poder que acreditin la realització de la prestació; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Com a mínim, en un d'aquests anys s'ha d'haver executat un o varis contractes del mateix tipus o naturalesa per import superior a: 2.454.969,61. Aquest import cal que sigui superat en un sol contracte, no s'acceptarà que sigui la suma de diversos contractes.

Es considerarà treball equivalent aquell que inclogui la instal·lació d'una caldera de biomassa de potència superior a 2MWt i el sistema d'alimentació d'estella forestal.

CLÀUSULA 9. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

9.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st.peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

Codi Segur de Verificació: e978acd9-b6e1-461f-9499-c8c8f328a20a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_17795307
Data d'impressió: 09/10/2023 14:29:34
Pàgina 13 de 50

SIGNATURES
1.- Núria Dot Seuma (TCAT) (Secretària Interventora accidental), 09/10/2023 14:29



Ajuntament de Sant Pere de Torelló

la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscriïtes.

9.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

Les empreses que vulguin concórrer a la licitació hauran de presentar les seves ofertes únicament de la forma prevista en aquesta clàusula.

1. Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en 2 sobres, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible al perfil del contractant d'aquesta licitació, que és a l'adreça web https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=Sant+Pere+de+Torell%C3%B3&idCap=25725615&ambit= o bé a través del Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló www.stpere.cat

2 El termini de presentació de proposicions serà de 26 dies comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci i els plecs al perfil del contractant. Al mateix perfil del contractant es fixarà exactament la data límit per presentar ofertes

3. Les ofertes únicament es podran presentar per mitjà de l'eina de Sobre Digital. No es contempla cap altra opció de presentació de l'oferta en format electrònic i suport físic vist que aquest extrem encara no ha estat regulat per Ordre del Ministeri d'Hisenda i Funció Pública, com determina la disposició addicional setzena.1.i) de la LCSP i, per tant, encara no s'han establert ni concretat els criteris a seguir per l'admissió d'altres formats ni la verificació de la concordança entre les ofertes presentada en format electrònic mitjançant sobre digital o mitjançant suport físic (USB o similar).

El procediment per a complimentar la presentació dels documents de l'oferta, així com la consulta de les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes, es troben disponibles dins els apartats "Documentació i vídeo" i "Questions tècniques" a l'adreça web següent: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

Els únics formats que s'acceptaran per als documents que es presentin seran els següents:

*.doc, *.pdf, *.txt, *.ppt, *.lct, *.dwg, *.ctb, *.xml, *.xls, *.jpg, *.jpeg, *.png, *.tiff, *.tif, *.docx, *.xlsx, *.ptx

També s'acceptaran arxius en format *.zip i *.rar sempre que els arxius que hi estiguin comprimits siguin, un cop descomprimits, en un dels formats admesos en el paràgraf anterior.

Un cop s'accedeix a l'eina web de sobre Digital través de l'enllaç de la licitació s'haurà d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, es rebrà un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que s'indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital,

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st.peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

han de ser les mateixes que les que es designi en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Caldrà conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què es disposarà per presentar les ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, s'haurà de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Es pot preparar enviar i xifrar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació del Sobre B l'eina requerirà que s'introdueixi una paraula clau juntament amb la documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, per resolució de l'Alcalde de l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló s'ampliarà el termini de presentació de les mateixes pel temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta. De la mateixa manera es procedirà en cas de fallida tècnica del sistema el dia d'obertura de cadascun dels sobres que s'hagi establert.

Es pot trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital als apartats "Manual" i "Preguntes i respostes més freqüents" de l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/documentacio.xhtml

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica (resum firmat) de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

Tel. 93.85.840.24

c.e.: st.peret@diba.cat

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

màxim de 24 hores, seguint en tot cas els passos que indiqui l'eina Sobre Digital. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

En cas que es decideixi presentar la documentació en dues fases, cal tenir present que la tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

4. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

5 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

6 Cada candidat no podrà presentar més d'una oferta.

Tampoc podrà subscriure cap oferta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurés en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les sol·licituds per ell subscrietes.

Documentació a presentar

Les ofertes per prendre part en la licitació es presentaran mitjançant dos sobres electrònics xifrats i signats pels candidats, amb la documentació que seguidament es relaciona i amb la denominació de cada sobre que prèviament haurà fixat el mateix òrgan de contractació dins l'eina del Sobre Digital.

La denominació dels sobres, que l'òrgan de contractació ja haurà fixat dins l'eina del Sobre Digital prèviament a que les empreses hi puguin accedir per preparar i presentar les seves ofertes, serà la següent:

Sobre A: Documentació Administrativa.

Sobre B: Criteris automàtics.

La documentació ha d'estar traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Dintre de cada sobre, s'inclouran:

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st_peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>



Ajuntament de
Sant Pere de Torelló

SOBRE A - DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

1. Sol·licitud de participació en el procediment de licitació, conforme el model **de l'annex 1**.
2. Declaració de confidencialitat de les dades que conté el sobre, si escau, segons model de **l'annex 2**.
3. Declaració responsable d'acord amb el model del DEUC que s'adjunta com a **annex 3A** a aquest plec i que es detalla com complimentar-lo en **l'annex 3B** i en el qual es declararà:
 - Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
 - Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec; **certificat de classificació exigida**
 - Que no està incursa en prohibició de contractar;
 - Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.
 - Acreditació de la fiança provisional 3% (sense IVA) preu de licitació

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC. A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat (electrònicament en el cas que el plec prevegi que tot el procediment de contractació es realitzi per mitjans electrònics) per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En cas de concórrer en una UTE, cada empresa participant haurà de complimentar aquest annex.

En els casos en què l'empresari recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb l'article 75 de la LCSP, s'haurà de fer constar en el DEUC i emplenar un DEUC complementari per a cada empresa de la qual es valgui, tal com s'especifica en el mateix formulari d'emplenament del DEUC i el certificat de classificació empresarial

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st.peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de pre-qualificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, i gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

4. (Si escau) Les empreses estrangeres presentaran declaració de sotmetre's a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecte poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al candidat.
 - (Si escau) Les empreses que pertanyin a un grup empresarial han d'aportar una declaració sobre el grup empresarial al que pertanyen i la denominació del grup.
 - (Si escau) Documentació acreditativa de la voluntat de concórrer a la licitació mitjançant la constitució d'una UTE d'acord amb l'article 69.3 de la LCSP.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

Presentació Electrònica

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la [Plataforma de Contractació del Sector Públic/Sistema d'informació equivalent de la Comunitat Autònoma/una altra eina de licitació electrònica que compleixi amb els requisits de la Disposicions addicionals 16 i 17a de la LCSP].

La utilització d'aquests serveis suposa:

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st_peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de 26 dies comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Contractació del Sector Públic/Sistema d'informació equivalent de la Comunitat Autònoma/una altra eina de licitació electrònica que compleixi amb els requisits de la Disposicions addicionals 16 i 17a de la LCSP] posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin i estiguin classificats, en el cas que no ho estiguin, en la [Plataforma de Contractació del Sector Públic/Sistema d'informació equivalent de la Comunitat Autònoma/una altra eina de licitació electrònica que compleixi amb els requisits de la Disposicions addicionals 16 i 17a de la LCSP].

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

9.3. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

9.4 Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en [dos arxius electrònics], signats pel licitador, en els quals es farà constar la denominació de l'arxiu electrònic i la llegenda «Proposició per licitar a la contractació de les obres de :Instal·lació d'una caldera d'aigua calenta de 4WMWT». La denominació dels sobres és la següent:

— Arxiu electrònic «A»: Documentació Administrativa.

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st.peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló****—Arxiu electrònic «B»: Proposició Econòmica i Documentació Quantificable de
Forma Automàtica.**

Els documents a incloure en cada sobre hauran de ser originals o còpies autenticades, conforme a la Legislació en vigor.

Dins de cada sobre, s'inclouran els següents documents que cosnten com annexos al final del plec

**Arxiu electrònic SOBRE «A»
DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA**

- a) **Annex 1 sol·licitud**
- b) **Annex 2 Declaració de confidencialitat i Responsable del licitador** indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.
- c) **Annex 3 DEUC**
- d) Certificat de classificació exigida

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se una declaració responsable pel licitador i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna presentar la corresponent declaració responsable.

e) Resguard acreditatiu d'haver constituït la garantia provisional per import del 3% del pressupost base de licitació.

**Arxiu electrònic «B»
PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA.****a) Proposició econòmica.**

Es presentarà conforme al següent model:

« _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____,
_____, núm. _____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat
_____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la
contractació de l'obra de Instal·lació d'una caldera d'aigua calenta de 4WMWT per procediment
obert, anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al
contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a dur a terme
l'objecte del contracte per l'import de _____ euros i _____ euros corresponents a
l'Impost sobre el Valor Afegit.

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st_peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

A _____, a ____ de _____ de 20__.

Signatura del candidat,

Signat: _____.».

b) Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica.

CRITERI	OFERTA
1.oferta econòmica	
2.reducció del temps d'execució	
3 millora de la ventilació de les naus centrals	
4.Subministrament recanvis caldera de biomassa	
5.Experiència en realització d'instal.lacions similars	

CLÀUSULA 10. Garantia Provisional

Els licitadors hauran de constituir una garantia provisional per import del 3% del pressupost base de licitació del lot pel qual es presenta oferta exclòs IVA], que respondrà del manteniment de les seves ofertes fins a l'adjudicació del contracte.

La garantia provisionales dipositarà:

— En la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en la Caixa o establiment públic equivalent de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte quan es tracti de garanties en efectiu.

— Davant l'òrgan de contractació, quan es tracti de certificats d'immobilització de valors anotats, d'avalis o de certificats d'assegurança de caució.

La garantia provisional s'extingirà automàticament i serà retornada als licitadors immediatament després de la perfecció del contracte. En tot cas, la garantia provisional es retornarà al licitador seleccionat com a adjudicatari quan hagi constituït la garantia definitiva, podent aplicar l'import de la garantia provisional a la definitiva o procedir a una nova constitució d'aquesta última.

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st.peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló****CLÀUSULA 11 Criteris d'Adjudicació**

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Criteris d'adjudicació: Puntuació total: 100 punts

Criteris avaluables de forma automàtica: 100 punts

Criteris avaluables	Punts
MENOR OFERTA ECONÒMICA Fórmula: = Preu de l'oferta i = punts del criteri preu = preu de l'oferta i = preu de la millor oferta = import de licitació $P_i = P \left(1 - \left(\frac{O_i - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{IL - \frac{1}{2} O_m}{IL - O_m} \right) \right)$ On Pi= preu de l'oferta i P= punts del criteri preu Oi = Preu de l'oferta i Om= preu de millor oferta IL= import de licitació Justificació de la fórmula utilitzada: S'utilitza una fórmula lineal competitiva atès que en aquesta licitació les característiques tècniques del contracte (qualitat, materials, condicions...) estan molt determinades i es vol incentivar la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta, allunyant-se les puntuacions molt més, entre elles, respecte d'altres fórmules. Aquesta fórmula estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes. Paràmetres objectius per apreciar possibles ofertes anormals o desproporcionades: s'estarà al que disposa l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques	65

2	REDUCCIÓ DEL TEMPS D'EXECUCIÓ DE L'OBRA	10
	Els licitadors podran oferir la reducció del temps d'execució de l'obra (indicat en 9 mesos, 36	

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

setmanes).

Fórmula:

2,5 punts per cada setmana de reducció.

Paràmetres objectius per apreciar possibles ofertes anormals o desproporcionades: s'estarà al que disposa l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

MILLORA DE LA VENTILACIÓ DE LES NAUS CENTRALS

Instal·lació de 4 equips de ventilació (exutoris) automàtica de 2x2 mts que permetin reduir la temperatura interior en èpoques de més calor. S'inclou tota la instal·lació necessària pel seu correcte manteniment.

Valoració:

8.078,40 € (iva no inclòs)

3

Fórmula:

S'ofereix: 10 punts No s'ofereix: 0 punts

Paràmetres objectius per apreciar possibles ofertes anormals o desproporcionades: s'estarà al que disposa l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

5

SUBMINISTRAMENT RECANVIS CALDERA DE BIOMASSA

4

Subministrament de un recanvi de cadascuna de les sondes que siguin necessàries pel correcte funcionament de la caldera i dels filtres.

5

Valoració:

4.500,00 € (iva no inclòs)

Fórmula:

S'ofereix: 5 punts No s'ofereix: 0 punts

Paràmetres objectius per apreciar possibles ofertes anormals o desproporcionades: s'estarà al que disposa l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

EXPERIÈNCIA EN REALITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS SIMILARS	
Experiència demostrables en la instal·lació de calderes de biomassa forestal de més de 3 MW alimentades amb estella forestal.	
Fórmula:	
5 5 punts per instal·lació justificada.	15
Paràmetres objectius per apreciar possibles ofertes anormals o desproporcionades: s'estarà al que disposa l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.	
TOTAL	100

CLÀUSULA 12. Admissibilitat de Variants

No s'admeten variants

CLÀUSULA 13. Ofertes anormalment baixes

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de 3 dies perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El caràcter anormal de les ofertes s'apreciarà en funció dels següents paràmetres establerts a la Llei de contractes i el reglament

Rebutades les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió¹. En la valoració de les ofertes no s'inclouran les proposicions declarades desproporcionades o anormals fins que no s'hagués seguit el procediment establert en l'art 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer d'i, en el seu cas, resultés justificada la viabilitat de l'oferta.

CLÀUSULA 14 Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats

En cas que després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'aplicaran els criteris específics següents, segons l'ordre de prelación que s'indica, per tal de facilitar el desempat:

1. Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat en quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.

- Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració.
- Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat indicats serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

¹ Quan resulti adjudicatària del contracte una empresa que hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació establirà mecanismes adequats per realitzar un seguiment detallat de l'execució d'aquest, amb l'objectiu de garantir la correcta execució del contracte sense que es produeixi un minvament en la qualitat dels serveis, les obres o els subministraments contractats.

De conformitat amb l'article 107.2 de la LCSP es podrà preveure la presentació de garantia complementària en els casos en què l'oferta de l'adjudicatari resultés inicialment incursa en presumpció d'anormalitat

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló****CLÀUSULA 15. Mesa de contractació**

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

CLÀUSULA 16. Comitè d'Experts

A la vista de què els criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor no tenen cabuda en la presnet licitació no procedix al seva constitució

CLÀUSULA 17 Obertura de Proposicions

La Mesa de Contractació es constituirà el **primer dilluns dia hàbil** després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 12 hores, procedirà a l'obertura dels Sobres «A» i qualificarà la documentació administrativa continguda en aquests.

Si fos necessari, la Mesa concedirà un termini no superior a tres dies naturals perquè el licitador corregeixi els defectes o les omissions esmenables observats en la documentació presentada.

CLÀUSULA 18. Obertura de l'arxiu electrònic«B»

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st.peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

Reunida de nou la Mesa de Contractació, es procedirà a l'obertura dels arxius electrònics «B».

A la vista dels criteris la ponderació dels quals és automàtica («B»), la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

CLÀUSULA 19. Requeriment de Documentació

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, present la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, així com de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

De no emplenar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït.

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a recaptar aquesta documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

CLÀUSULA 20. Garantia Definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert de cada lot (de forma independent), exclòs l'impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes

a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorregut un any des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

CLÀUSULA 21. Adjudicació del Contracte

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan exigeixi alguna oferta o la proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.

L'adjudicació haurà de ser motivada es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

L'adjudicació haurà de recaure en el termini màxim de quinze dies a comptar des del següent al d'obertura de les proposicions

CLÀUSULA 22 Formalització del Contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

En el supòsit d'aquells contractes l'execució dels quals requereixi el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament. Abans de la formalització l'empresa adjudicatària haurà de presentar una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquest

Així mateix, el contractista haurà de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la declaració.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st.peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

CLÀUSULA 23. Condicions Especials d'Execució del Contracte

S'estableixen les **següents condicions especials** d'execució del contracte, d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- L'incompliment reiterat de les instruccions donades per l'ajuntament i el responsable del contracte

Es fixa com a condició especial d'execució que l'efecte sobre el medi ambient es minimitzi, pel que tant en l'execució i en la finalització de l'obra es restituirà els entorns d'aquesta a l'estat inicial.

Justificació de la seva exigència: Aquestes condicions especials d'execució es fixen per motius ambientals donat que gran part de les actuacions recorren per espais amb interès mediambiental elevat:

- Retirada de l'obra i l'entorn de tots els restes granulars, runa i altres elements que no s'hagin utilitzat a l'obra
- Protecció dels cursos hídrics en l'execució de l'obra.
- Retirada de brancatge i demés restes vegetals afectades per la realització de l'obra
- Retirada en acabar l'obra d'altres residus que s'hagi generat durant l'execució.

Control del compliment de la condició especial d'execució per part del contractista: Direcció facultativa de les obres.

Conseqüències de l'incompliment de la condició especial d'execució: infracció de **caràcter greu**

CLÀUSULA 24. Drets i Obligacions de les Parts**24.1. Abonaments al contractista**

A l'efecte del pagament l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st.peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres

El contractista també tindrà dret a percebre abonaments a compte per les operacions preparatòries realitzades com a instal·lacions i apilament de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'obra i havent d'assegurar els referits pagaments mitjançant la prestació de garantia.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació així com en la normativa sobre facturació electrònica:

Entitat contractant	Ajuntament de Sant Pere de Torelló		
Òrgan de contractació		CODI DIR3	L01082331
Òrgan amb competències en matèria de comptabilitat		CODI DIR3	L01082331
Destinatari de la prestació		CODI DIR3	L01082331

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

24.2. Pla de Seguretat i Salut

En compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

24.3. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

Tel. 93.85.840.24

c.e.: st.peret@diba.cat

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

El contractista haurà de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades

24.4. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les recollides a la càpsula 23 PPAP

Descripció de la condició especial d'execució: Es fixa com a condició especial d'execució que l'efecte sobre el medi ambient es minimitzi, pel que tant en l'execució i en la finalització de l'obra es restituirà els entorns d'aquesta a l'estat inicial.

Justificació de la seva exigència: Aquestes condicions especials d'execució es fixen per motius ambientals donat que gran part de les actuacions recorren per espais amb interès mediambiental elevat:

- Retirada de l'obra i l'entorn de tots els restes granulars, runa i altres elements que no s'hagin utilitzat a l'obra
- Protecció dels cursos hídrics en l'execució de l'obra.
- Retirada de brancatge i demés restes vegetals afectades per la realització de l'obra
- Retirada en acabar l'obra d'altres residus que s'hagi generat durant l'execució.

Control del compliment de la condició especial d'execució per part del contractista: Direcció facultativa de les obres.

Conseqüències de l'incompliment de la condició especial d'execució: infracció de **caràcter greu**

També tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

Tel. 93.85.840.24

c.e.: st_peret@diba.cat

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte i especialment el termini d'execució parcial i total de l'oferta

b. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.

c. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.

d. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.

e. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar trimestralment davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, la següent informació:

— Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social, així com dels realitzats als subcontractistes.

— Informe específicatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema en cada trimestre.

El responsable municipal del contracte elaborarà un informe sobre el compliment d'aquesta justificació. En aquest informe es farà també expressa referència al compliment de les obligacions indicades en aquesta clàusula en relació amb el personal que gestiona el contracte.

Sense aquest informe favorable no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà immediatament un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

24.5. Programa de treball

El contractista estarà obligat a presentar un programa de treball en el termini màxim de trenta dies, comptats des de la formalització del contracte. L'òrgan de contractació resoldrà sobre el programa de treball dins dels quinze dies següents a la seva presentació, podent imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions.

Al programa de treball a presentar pel contractista s'hauran d'incloure les dades recollides en l'article 144.3 del Reglament 1098/2001, de 12 d'octubre.

L'adreça d'obra podrà acordar no donar curs a les certificacions d'obra fins que el contractista hagi presentat degudament el programa de treball, sense dret a interessos de demora per retard en el pagament d'aquestes certificacions.

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st.peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>



24.6. Recepció i Termini de garantia

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

A la recepció de les obres a la seva terminació concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de l'adreça de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu.

Rebudes les obres es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia que serà de 2 anys (24 mesos)

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats s'haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

24.6 Despeses exigibles al contractista

Són de compte del Contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, en el seu cas, de la formalització del contracte, així com qualssevol uns altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló****20.7 Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions**

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que per a això siguin necessaris.

El contractista queda obligat a instal·lar, al seu consta, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

CLÀUSULA 25. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:

- Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
- Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
- Import de les prestacions a subcontractar.

b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.

c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranjament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral així com de l'obligació de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de Protecció de dades, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

CLÀUSULA 26. Modificacions Contractuals Previstes

Es preveu de manera expressa, de conformitat amb l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la possibilitat de què durant l'execució del contracte es realitzin modificacions del seu objecte conforme a les següents determinacions:

- a) Circumstàncies o fet objectiu que deu donar-se perquè es produeixi la modificació]:
Que en l'execució de les parts d'obra es puguin produir desviacions o ajustos necessaris per al bon funcionament i/o adaptació de la nova instal·lació
- b) Abast de les modificacions previstes (elements del contracte als quals afectarà):

SALA DE CALDERES	1.811.451,51	1.811.451,51
Actuacions de condicionament sales i sitja i obra civil	170.250,32	
Sistema de generació tèrmica i condicionament	784.651,51	
Alimentació biomassa i sitja	271.434,14	
Sistema de filtratge secundari i d'extraccions de fums	261.527,30	
Instal·lacions	323.588,24	

S'admetrà sota informe del responsable del contracte que les següents parts puguin resultar afectades per la modificació dels anteriors

LEGALITZACIONS	9.200
GESTIO DE RESIDUS	2.405,46
SEGURETAT I SALUT	18.907,02

c) Condicions de la modificació procediment a seguir per a la modificació, regles de tramitació que se seguiran per determinar els nous preus, procediment de fixació de nous terminis...

- informe del contractista al responsable del contracte sobre les possibles modificacions, causes, valoració tècnica i proposta tècnica i quantificada
- Informe del responsable del contracte sobre la proposta de modificació determinant la seva acceptació o no, causa i import i la necessitat d'incorporar al projecte la modificació
- Proposta de modificació a la secretaria d'intervenció per la seva validació jurídica i econòmica
- Proposta a l'òrgan competent per la seva aprovació
- Notificació al responsable del contracte i al contractista

d) Percentatge del preu d'adjudicació del contracte al qual com a màxim puguin afectar fins a un màxim del vint per cent del preu inicial: 20%



**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

			valor estimat	
			Modificacions art 204	
SALA DE CALDERES	1.811.451,51	1.811.451,51	20% modificacio	
Actuacions de condicionament sales i sitja i obra civil	170.250,32			
Sistema de generació tèrmica i condicionament	784.651,51			
Alimentacio biomassa i sitja	271.434,14			
Sistema de filtratge secundari i d'extraccions de fums	261.527,30			
Instal.lacions	323.588,24			
LEGALITZACIONS	9.200			
GESTIO DE RESIDUS	2.405,46			
SEGURETAT I SALUT	18.907,02	30.512,48		
PEM	1.841.963,99	1.841.963,99	368.392,80	2.210.356,79

Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

26.3 Les modificacions del contracte s'hauran de formalitzar i publicar en els termes que recullen els articles 153 i 207 i 63 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que porti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

CLÀUSULA 27. Successió en la Persona del Contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st.peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA 28. Cessió del Contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigit al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

CLÀUSULA 29. Penalitats per Incompliment**29.1 Penalitats per demora**

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de les previstes en l'article 193.3 LCSP: de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

29.2 Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

El contractista també resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 quan a les obligacions socials, ambiental i laborals.

Es fixen les següents penalitats per incompliment:

— Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte

C/ Verdager, 18 – Sant Pere de Torelló

Tel. 93.85.840.24

c.e.: st.peret@diba.cat

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte. Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

— Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

— Quan el contractista hagi incomplert l'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals o materials suficients per això, s'imposaran penalitats proporcionals a la gravetat de l'incompliment i la seva quantia en la proporció a la gravetat de l'incompliment i la seva quantia no podrà ser superior al 10% del pressupost del contracte. Tindrà la mateixa sanció l'incompliment de les condicions essencials que es preveuen en aquest plec Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si s'hagués designat, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, deguin abonar-se al contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir de les esmentades certificacions. A més d'aquestes penalitats establertes amb caràcter general a la LCSP, s'estableix el següent règim sancionador específic per a aquest contracte:

Infraccions lleus:

a) L'incompliment o el compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el plec administratiu i plec tècnic, quan no constitueixi una falta greu o molt greu.

b) L'incompliment de les obligacions de caràcter formar o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

c) Demorar per més de dues setmanes el lliurament de la documentació requerida per l'Ajuntament.

d) En general, incomplir el deures i les obligacions per negligència o per descuit inexcusables, i també tota la infracció no recollida en les dues clàusules següents, sempre que el perjudici causat a l'execució de l'obra que es pugui conceptuar com a lleu.

Infraccions**greus:**

a) L'incompliment o el compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el plec administratiu i plec tècnic, quan no constitueixi una falta molt greu.

b) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a molt greus.

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st.peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

- c) Modificar l'execució de l'obra sense causa justificada o sense notificació prèvia ni aprovació per la direcció facultativa.
- d) Demorar per més de tres setmanes el lliurament de la documentació requerida per l'Ajuntament.

- e) L'incompliment de la condició especial d'execució exigida en aquest plec.
- f) La reincidència en la comissió de faltes lleus. Es considerarà reincidència la comissió de dues faltes lleus.

Infraccions molt greus:

- a) L'incompliment retrat de les instruccions donades per la direcció de l'obra.
- b) L'incompliment o el compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el plec administratiu i plec tècnic, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni no constitueixi una falta molt greu.
- c) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa de prevenció de riscos laborals.
- d) Les actuacions que, per acció o omissió, generin riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- e) Executar l'obra en condicions que poden afectar la seguretat de les persones, amb perill greu i directe.
- f) Incomplir les obligacions socials o fiscals.
- g) La reincidència en la comissió de faltes greus.

Les penalitats que s'imposaran per la comissió d'aquestes faltes seran:

- Per les faltes Lleus: penalitat d'entre el 0,5% i l'1% de l'import anual d'adjudicació.
- Per les faltes Greus: penalitat d'entre l'1% i el 3% de l'import anual d'adjudicació.
- Per les faltes molt greus: penalitat d'entre el 3% i el 5% de l'import anual d'adjudicació

Es consideren molt greu els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establerta en la clàusula 23 d'aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula 26 en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del de (falta greu segons el present plec) de l'import del subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st.peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevols altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència i d'acord en l'establerta a la present clàusula

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que en el seu cas hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

29.3 Imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

CLÀUSULA 30. Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

Així mateix podran motivar la resolució del contracte les causes següents:

- 1.- Incompliment amb els terminis i qualitat del subministrament.

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st_peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

2.- En cas que l'acumulació de sancions superi l'import del dipòsit de garantia.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 29.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.
Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

CLÀUSULA 31 Director Facultatiu de l'Obra

El Director facultatiu de l'obra és la persona designada per l'administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El director facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st_peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

— Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.

— Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.

— Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

CLÀUSULA 32. Unitat encarregada del Seguiment i Execució

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà serveis tècnics municipals (enginyer municipal i arquitecte tècnic) a més del responsable del contracte .

CLÀUSULA 33. Confidencialitat i tractament de dades**Prerogatives de l'administració**

L'Administració gaudeix de les prerogatives de direcció, interpretació, modificació, supervisió, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte i suspensió del contracte en la forma i condicions que per aquesta naturalesa contractual estableix la LCSP, en els seus articles 190 i 191 i pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes dels contractes administratius seran resoltes per l'òrgan de contractació competent, els acords de la qual posaran fi a la via administrativa i seran executius de manera immediata.

Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Tractament de Dades

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st.peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, en el seu cas, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

En relació amb el tractament de dades personals dels licitadors, queden informats de les següents dades:

En el tractament de dades personals el contracte es regirà pel *Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades* (Reglament general de protecció de dades) i per la *Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals* (LOPDGDD). El contractista quedarà obligat al seu compliment i a les seves normes de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic*.

Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló com a responsable del Tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions precontractuals i contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) els licitadors es podran adreçar en qualsevol moment a l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló

El contractista s'obliga al secret professional i haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació d'accés restringit que coneixerà amb motiu de l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà també amb posterioritat a la finalització de la relació contractual.

Atès que per l'execució del contracte el contractista haurà de tractar dades personals per compte del l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló, d'acord amb la disposició addicional 25 apartat 2 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic* el contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament, en el sentit de l'article 4.8 del Reglament general de protecció de dades, assumint les obligacions establertes a l'article 28 del Reglament i a l'article 33 LOPDGDD. Seguirà de manera estricta les instruccions del l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló en relació al tractament de les dades, mesures de seguretat, atenció a l'exercici dels drets de les persones interessades, confidencialitat i resta d'obligacions previstes a l'esmentada normativa. El contractista, en qualitat d'encarregat del tractament, destinarà les dades exclusivament a la finalitat de prestar el servei de subministrament i instal·lació d'un sistema de control d'accés als contenidors de deixalles definits pel l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló

En el cas que es subcontractessin treballs propis de l'encàrrec de tractament, el subcontractista quedarà obligat només davant l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Administració, de conformitat estrictament amb

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

Tel. 93.85.840.24

c.e.: st.peret@diba.cat

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

els documents descriptius del contracte i als termes del contracte. El coneixement per part de l'Administració dels subcontractes celebrats o les autoritzacions a la subcontractació que atorgui, no alteraran la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les obligacions del contractista com a encarregat del tractament tenen el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

CLÀUSULA 34. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

El coneixement i resolució de les discrepàncies que puguin sorgir sobre l'incompliment, interpretació i efectes d'aquest contracte és competència en via administrativa de l'òrgan de contractació l'acord del qual posa fi a la via administrativa, i de resultar litigioses aquestes discrepàncies serà competent la jurisdicció contenciosa administrativa de Barcelona.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st_peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

Codi Segur de Verificació: e978acd9-b6e1-461f-9499-c8c8f328a20a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_17795307
Data d'impressió: 09/10/2023 14:29:34
Pàgina 44 de 50

SIGNATURES
1.- Núria Dot Seuma (TCAT) (Secretària Interventora accidental), 09/10/2023 14:29



Ajuntament de
Sant Pere de Torelló

ANNEX 1

SOL·LICITUD DE PARTICIPACIÓ EN EL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA D'AIGUA CALENTA DE 4MW PER LA XARXA DDE SANT PERE DE PERE DE TORELLÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT

DADES DE L'EMPRESA

Denominació:

Adreça:

Població:

Telèfon:

Codi Postal:

CIF:

e-mail:

DADES DEL REPRESENTANT LEGAL

(persona que disposi de certificat electrònic com a representant de l'empresa)

Nom:

Primer cognom:

Segon cognom:

NIF:

Mòbil:

E-mail:

(a efectes d'avisos de
notificacions)

(en cas que no sigui el mateix de
l'empresa)

DECLARO que les dades anteriors referents a l'empresa així com al representant legal són actualment vigents.

DECLARO que el representant legal a dalt esmentat, disposa dels poders de representació de l'empresa així com de certificat electrònic vàlid per a la recepció de documentació en format electrònic.

AUTORITZO al Consistori per tal que, de conformitat amb la Llei 39/2015, d'2 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques la disposició addicional 15 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (LCSP), les notificacions de l'adjudicació així com altra documentació referent a processos de licitació, ens sigui enviada a través de mitjans electrònics.

Aquesta és una instància específica per la presentació d'ofertes en un procés de licitació en el qual, prèviament, s'ha aprovat un plec de clàusules.

Les dades personals que s'obtinguin del contractista seran tractades per l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló com a Responsable del Tractament en els termes del Reglament General de Protecció de Dades (Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu y del Consell, de 27 d'abril de 2016). La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st_peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

Codi Segur de Verificació: e978acd9-b6e1-461f-9499-c8c8f328a20a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_17795307
Data d'impressió: 09/10/2023 14:29:34
Pàgina 45 de 50

SIGNATURES
1.- Núria Dot Seuma (TCAT) (Secretària Interventora accidental), 09/10/2023 14:29



**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament General de Protecció de Dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la limitació del tractament i oposició) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment al Sant Pere de Torelló

El/La representant legal del contractista

(Aquest document s'ha de signar electrònicament)

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st_peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

Codi Segur de Verificació: e978acd9-b6e1-461f-9499-c8c8f328a20a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_17795307
Data d'impressió: 09/10/2023 14:29:34
Pàgina 46 de 50

SIGNATURES
1.- Núria Dot Seuma (TCAT) (Secretària Interventora accidental), 09/10/2023 14:29



Ajuntament de
Sant Pere de Torelló

ANNEX 2

DECLARACIÓ DE CONFIDENCIALITAT

El/la Sr./Sra..... amb DNI/NIF/NIE....., en nom propi o en representació de l'empresa..... declara sota la seva responsabilitat que:

(Marcar una de les dues opcions):

☐ Els documents i/o la informació que es detalla seguidament tenen caràcter confidencial:

1.
2.
3.

Les circumstàncies o els motius en què es fonamenta aquesta declaració per a cada un dels documents i/o informacions detallats són les/els següents:

.....
.....
.....

☐ Cap document i/o informació té el caràcter de confidencial

I per què consti, signo aquesta declaració.
(lloc i data)

Signatura

(Aquest document s'ha de signar electrònicament)

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st_peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

Codi Segur de Verificació: e978acd9-b6e1-461f-9499-c8c8f328a20a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_17795307
Data d'impressió: 09/10/2023 14:29:34
Pàgina 47 de 50

SIGNATURES
1.- Núria Dot Seuma (TCAT) (Secretària Interventora accidental), 09/10/2023 14:29



**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

ANNEX 3A – DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC)

Aquest formulari el trobareu al perfil del contractant en un document separat anomenat Annex 3 – DEUC

ANNEX 3B – INSTRUCCIONS D'EMPLENAMENT DEL DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ

Les empreses licitadores han d'emplenar, signar i presentar en el Sobre A el Formulari del DEUC que s'adjunta com a annex 2A a aquest plec, que és el que consta també com a adjunt a la Instrucció 1/2016, de 26 de juliol, del Ple de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat, sobre instruccions per emplenar el document europeu únic de contractació. En aquest formulari s'hi inclouen instruccions per facilitar-ne l'emplenament, i, en particular, indicacions sobre les dades que poden constar en el RELI i/o en el ROLECE.

Aquest formulari també es pot descarregar a través del següent enllaç:

http://economia.gencat.cat/web/.content/70_contractacio_jcca/documents/contractacio_electronica/D_EUC-cat.pdf

Si ho prefereixen, també poden emplenar el DEUC utilitzant el servei en línia de la Comissió Europea (<https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=es>) a través del qual es pot importar el model de DEUC corresponent a aquesta licitació, emplenar-lo, signar-lo per la seva presentació i incloure'l en el sobre A

Si l'empresa es troba inscrita en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) o el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de pre-qualificació, d'accés gratuït, podrà respondre els apartats corresponents del DEUC declarant que les dades o la informació figuren en el Registre corresponent, sempre que la informació estigui actualitzada.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació de manera conjunta, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat en el qual figuri, si s'escau, la informació requerida en les parts II a V del formulari. A més del DEUC, aquestes empreses han d'aportar un document on ha de constar el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses de conformitat amb el que preveuen els articles 75 de la LCSP i 63 de la Directiva 2014/24/UE, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar, seguint les instruccions d'emplenament del DEUC que consten en el mateix Formulari normalitzat del DEUC.

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st_peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

Codi Segur de Verificació: e978acd9-b6e1-461f-9499-c8c8f328a20a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_17795307
Data d'impressió: 09/10/2023 14:29:34
Pàgina 48 de 50

SIGNATURES
1.- Núria Dot Seuma (TCAT) (Secretària Interventora accidental), 09/10/2023 14:29



**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

Quan una empresa es presenti a diferents lots caldrà que emplenin un DEUC per a cada lot.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat (electrònicament en el cas que el plec prevegi que tot el procediment de contractació es realitzi per mitjans electrònics) per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st_peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló****Annex 4****Proposició econòmica.**

« _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____,
_____, núm. ____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat
_____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la
contractació de l'obra de _____ per procediment obert, anunciat en el Perfil de contractant,
faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent
part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de
_____ euros i _____ euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

A _____, a ____ de _____ de 20__.

Signatura del candidat,

Signat: _____.».

Annex4b.

Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica.

CRITERI	OFERTA
1.oferta econòmica	
2.reducció del temps d'execució	
3 millora de la ventilació de les naus centrals	
4.Subministrament recanvis caldrea de biomassa	
5.Experiència en realització d'instal.lacions similars	

C/ Verdaguer, 18 – Sant Pere de Torelló

c.e.: st_peret@diba.cat

Tel. 93.85.840.24

<http://www.stpere.cat>

Codi Segur de Verificació: e978acd9-b6e1-461f-9499-c8c8f328a20a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_17795307
Data d'impressió: 09/10/2023 14:29:34
Pàgina 50 de 50

SIGNATURES
1.- Núria Dot Seuma (TCAT) (Secretària Interventora accidental), 09/10/2023 14:29



**Ajuntament de
Sant Pere de Torelló**

(lloc i data)

Signatura
(El/La represeentant legal del contratista)

(Aquest document s'ha de signar electrònicament)