

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

LLOGUER I POSTERIOR DESMUNTATGE DELS MÒDULS PREFABRICATS DEL CAP SANT MARTÍ, ROQUETES, HORTA, BESÒS I LA PAU DE LA GERÈNCIA D'ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT DE BARCELONA CIUTAT, DE L'INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT

1. OBJECTE

L'objecte de la licitació és el lloguer d'una construcció modular model L i M1 ja existent i operativa en els CAPs de Sant Martí, Roquetes, Horta, Besòs i La Pau i el seu posterior desmuntatge, quan així ho requereixi la Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona Ciutat, de l'Institut Català de la Salut.

CENTRE ATENCIÓ PRIMÀRIA	MODEL
CAP El Besós	L
CAP Horta	L
CAP La Pau	M1
CAP Roquetes	L
CAP Sant Martí Provençals	L

El preu de licitació té en compte el lloguer mensual que inclou el manteniment a tot risc de cada conjunt modular, les seves instal·lacions, mobiliari i equipament i la imatge corporativa; inclòs els desperfectes per l'ús ordinari i dels actes vandàlics. També inclou les revisions i inspeccions necessàries per organismes oficials en el cas que sigui necessari.

En el cas del desmuntatge, el preu de licitació també inclou la retirada del mòdul i reposar tots els acabats necessaris per tal de deixar l'espai en les condicions prèvies a la implantació dels mòduls.



2. PRESCRIPCIONS GENERALS

Donat que els mòduls ja estan instal·lats i operatius, el present plec contempla que els mòduls continuaran tenint les condicions òptimes per al seu correcte funcionament. En aquest sentit es realitzaran les tasques de manteniment preventiu, correctiu i normatiu necessàries fins a la finalització del contracte.

Tots els operaris i treballadors que intervinguin en el manteniment i posteriorment en el desmuntatge hauran d'acreditar de manera suficient que estan en possessió de la formació que s'exigeix segons el conveni col·lectiu d'aplicació.

3.- DURADA DEL CONTRACTE I FORMA DE PAGAMENT.

La durada de la contractació s'estableix des de l'1 d'abril fins a 31 de desembre de 2024.

Opcionalment, es podrà prorrogar el lloguer dels mòduls adjudicats anualment fins a una màxim de 2 anualitats. El lloguer dels mòduls del CAP La Pau i del CAP Roquetes no es prorrogarà.

Durant l'execució del contracte es podran reduir el nombre de mòduls contractats. En aquest cas, es demanarà a l'empresa la retirada del mòdul amb un preavís de 15 dies naturals i s'ajustarà l'import de l'adjudicació inicial.

La Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona Ciutat es reserva el dret de rescindir el contracte en qualsevol moment, amb un avís previ de 15 dies naturals.

No es contempla la revisió de preus.

Un cop finalitzi el contracte, l'adjudicatari està obligat a:

- 1- Desmuntar i retirar els mòduls.
- 2- Reposar tots els acabats necessaris per tal de deixar l'espai (com ara el solar, plaça, parterre, etc.), a càrrec de l'adjudicatari i en les mateixes condicions a les actuals previ a la implantació dels mòduls.



4.- IMPORT MÀXIM DE LICITACIÓ

L'import màxim de licitació respecte del lloguer dels mòduls, és el següent:

	Import mensual sense IVA	Import mensual IVA inclòs	Import total any 2024 (9 mesos) sense IVA	Import total any 2024 (9 mesos) amb IVA
CAP El Besós	681,09 €	824,12 €	6.129,81 €	7.417,07 €
CAP Horta	681,09 €	824,12 €	6.129,81 €	7.417,07 €
CAP La Pau	503,06 €	608,70 €	4.527,54 €	5.478,32 €
CAP Roquetes	681,09 €	824,12 €	6.129,81 €	7.417,07 €
CAP Sant Martí	681,09 €	824,12 €	6.129,81 €	7.417,07 €
	3.227,42 €	3.905,18 €	29.046,78 €	35.146,60 €

L'import màxim de licitació respecte del desmuntatge dels mòduls, és el següent:

	Import sense IVA	Import IVA inclòs
CAP El Besós	3.114,00 €	3.767,94 €
CAP Horta	3.114,00 €	3.767,94 €
CAP La Pau	3.091,88 €	3.741,17 €
CAP Roquetes	3.114,00 €	3.767,94 €
CAP Sant Martí	3.114,00 €	3.767,94 €
	15.547,88 €	18.812,93 €

Barcelona,

Carme Torrell Muñiz
Responsable de Gestió l'Àrea de Logística i Serveis Generals
Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat de Barcelona Ciutat

