



Ajuntament de  
**Vilanova del Camí**

**Exp. Núm.: CS/2020006  
GES-2373/2020**

## **ANUNCI**

Per resolució de l'Alcaldia número 2024-0103 de data 18/01/2024, es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert pels serveis, subministrament i obres pel manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis, sistemes d'intrusió i portes automàtiques dels edificis i equipaments municipals de Vilanova del Camí, així com els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars que han de regir la tramitació d'aquest expedient licitatori, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, així com s'acordà convocar la licitació de forma simultània, d'acord amb Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), d'acord amb les següents condicions:

### **1. Objecte del contracte:**

Prestació dels serveis, subministrament i obres pel manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis, sistemes d'intrusió i portes automàtiques dels edificis i equipaments municipals de Vilanova del Camí

### **2. Divisió en lots**

- Lot 1. Instal·lacions de protecció contra incendis
- Lot 2. Instal·lacions de sistemes d'intrusió
- Lot 3. Instal·lacions de portes automàtiques

### **3. CPV:**

Lot 1: 50413200-5 Serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions contra incendis  
45343000-3 Treballs d'instal·lació de dispositius de protecció contra incendis

Lot 2: 50610000-4 Serveis de reparació i manteniment d'equips de seguretat  
79711000-1 Serveis de vigilància de sistemes d'alarma

Lot 3: 50700000-2 Serveis de reparació i manteniment d'equips d'edificis

**4. Pressupost base de licitació:** El pressupost base de licitació pels dos anys del conjunt dels tres lots del present contracte, IVA inclòs, es fixa en la quantitat de 88.847,61 €, amb el desglossament següent: 73.427,78 € pressupost net i 15.419,83 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %, amb càrrec a la partida pressupostària 21200 de les diverses àrees.





Ajuntament de  
**Vilanova del Camí**

- El **valor total estimat (VEC)** màxim del contracte és de 176.226,67 €, sense incloure l'IVA. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït al contractista, incloent possibles pròrrogues i modificats, entre d'altres conceptes, tot d'acord la previsió de l'article 101 LCSP:

|  |             |
|--|-------------|
| Contracte 2 anys (IVA exclòs) Lot 1      | 37.542,10 € |
| Pròrroga 2 anys (IVA exclòs) Lot 1       | 37.542,10 € |
| Modificacions previstes 20% (IVA exclòs) | 15.016,84 € |
| Valor estimat del contracte VEC Lot 1    | 90.101,04 € |

|  |             |
|--|-------------|
| Contracte 2 anys (IVA exclòs) Lot 2      | 31.018,18 € |
| Pròrroga 2 anys (IVA exclòs) Lot 2       | 31.018,18 € |
| Modificacions previstes 20% (IVA exclòs) | 12.407,27 € |
| Valor estimat del contracte VEC Lot 2    | 74.443,63 € |

|  |             |
|--|-------------|
| Contracte 2 anys (IVA exclòs) Lot 3      | 4.867,50 €  |
| Pròrroga 2 anys (IVA exclòs) Lot 3       | 4.867,50 €  |
| Modificacions previstes 20% (IVA exclòs) | 1.947,00 €  |
| Valor estimat del contracte VEC Lot 3    | 11.682,00 € |

**5.- Garanties de la contractació:** La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% dels costos previstos durant el termini inicial del contracte, IVA exclòs

Garantia complementaria: En cas que l'oferta de l'adjudicatari resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació podrà exigir una garantia complementària, a més de la garantia definitiva, pel que la garantia total pot arribar a un 10% del preu final ofert.

**6.-Termini d'execució:** El present contracte de serveis, tindrà una durada de DOS ANYS (2) a comptar des de la seva formalització. La vigència del contracte es podrà prorrogar fins a un màxim de dos anys més, pel que la durada de la vigència del contracte, inclosa la possible pròrroga, serà com a màxim de QUATRE ANYS (2+2).

**7.- Obtenció de documentació i informació:** El plec de condicions administratives i tècniques particulars d'aquesta contractació es podran aconseguir a través de la





Ajuntament de  
**Vilanova del Camí**

pàgina web de l'Ajuntament: <https://seuelectronica.vilanovadelcami.cat> on es determina el perfil del contractant, dins el període de presentació de proposicions.

**8.- Presentació de pliques:** Els licitadors presentaran tres sobres virtuals per mitjans electrònics a través del portal indicat en el plec de clàusules administratives, en el termini de 15 dies des de la publicació del corresponent anunci en el perfil del contractant.

Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics seran excloses.

**9.- Obertura de pliques:** D'acord amb la clàusula 16 i 17 del PCAP

**10.- Criteris per a la valoració de les proposicions** Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la oferta amb millor relació qualitat-preu es tindrà en compte els criteris d'adjudicació establerts en el Plec de clàusules administratives particulars.

**11.-Solvència econòmica i tècnica:** Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència acreditant el compliment dels requisits específics indicats en el plec de clàusules administratives particulars aprovat i publicat en el perfil del contractant.

Els licitadors acreditaran la seva solvència econòmica i financera d'acord amb el que estableix l'article 87 de la LCSP, a través dels mitjans següents:

a) Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de la data de constitució o inici de l'activitat de l'empresa i de presentació de les ofertes, per import:

| <b>DECLARACIÓ SOBRE EL VOLUM ANUAL DE NEGOCIS DEL LICITADOR</b> |                            |               |                             |
|---|----------------------------|---------------|-----------------------------|
| <b>LOT</b>  | <b>Valor estimat anual</b> | <b>Factor</b> | <b>Mínim volum exercici</b> |
| LOT 1   | 45.050,52 €                | 1,5           | 67.575,78 €                 |
| LOT 2   | 37.221,82 €                | 1,5           | 55.832,72 €                 |
| LOT 3   | 5.841,00 €                 | 1,5           | 8.761,50 €                  |

Es considera que els licitadors han d'acreditar almenys aquest import, 1,5 vegades el valor estimat anual mitjà del contracte, per justificar una capacitat econòmica que doni resposta als volums de negocis estimats en el present contracte.





Ajuntament de  
**Vilanova del Camí**

L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera s'efectuarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

b) Justificant de l'existència de una assegurança d'indemnització pels riscos professionals. L'assegurança haurà de tenir una cobertura per riscos professionals amb els imports mínims següents:

- en el lot 1, 800.000,00 € per sinistre i any, i un sublímit per víctima d'almenys 150.000 €.
- en el lot 2, 800.000,00 € per sinistre i any, i un sublímit per víctima d'almenys 150.000 €.
- en el lot 3, 800.000,00 € per sinistre i any, i un sublímit per víctima d'almenys 150.000 €.

Es considera que els licitadors han d'acreditar almenys aquest import, superior al valor estimat del contracte, per justificar una capacitat econòmica que doni resposta a possibles responsabilitats per danys i perjudicis per les actuacions executades durant el present contracte.

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació de certificat expedit per l'assegurador, en el que constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos procedents.

### Solvència tècnica

La solvència tècnica o professional dels licitadors s'haurà d'apreciar d'acord amb el que estableix l'article 90.1 de la LCSP, tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual cosa s'haurà d'acreditar a través dels mitjans següents:

a) Una relació dels principals subministraments realitzats en el curs dels tres últims anys d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte, pertanyents al mateix subgrup de classificació o la igualtat en almenys els tres primers dígits dels codis CPV, indicant l'import, data i destinataris, l'import anual acumulat dels quals, l'any de major execució, sigui igual o superior a:

LOT 1: 31.535,36 €  
LOT 2: 26.055,27 €





Ajuntament de  
**Vilanova del Camí**

LOT 3: 4.088,70 €

Es considera que els licitadors han d'acreditar almenys aquest import, 0,7 vegades el valor estimat anual mitjà del contracte, per justificar una capacitat tècnica que doni resposta a les necessitats del present contracte.

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació dels certificats expedits per les entitats del sector públic en que s'hagin prestat els serveis, documents que acreditin la correcta execució dels contractes, o certificats de les empreses privades si és el cas.

b) Els documents acreditatius de la inscripció en el Registre d'agents de la seguretat industrial de Catalunya (RASIC) almenys en els següents àmbits:

En el lot 1, documents acreditatius d'estar inscrita en:

- Registre d'empreses instal·ladores-mantenidores de sistemes de protecció contra incendis (RECI)

En el lot 2, documents acreditatius d'estar inscrita en:

- Registre especial d'empreses de seguretat de Catalunya (REESC)
- Autorització com a empresa de seguretat explotadora de central d'alarmes CRA.

Per a les empreses que no tinguin la raó social a Catalunya, el compliment del requisit s'acreditarà mitjançant l'autorització expedida per l'organisme competent.

La solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors, es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial, segons el RD 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modificaven determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001. La classificació necessària serà almenys la següent:

En el lot 1 i 2, classificació en el grup P següents subgrups:

- Grup P, subgrup 5, categoria 1 (manteniment i reparació equips i instal·lacions seguretat i contra incendis)

En el lot 3, classificació en el grup P i següent subgrup:

- Grup P, subgrup 1, categoria 1 (manteniment i reparació d'equips i instal·lacions elèctriques i electròniques).

Així mateix, l'acreditació de la solvència es podrà realitzar o completar amb els mitjans que consten en el certificat d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i





Ajuntament de  
**Vilanova del Camí**

Empreses Classificades de l'Estat o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) que aporti el licitador.

L'òrgan de contractació podrà recaptar dels licitadors els aclariments sobre els certificats i documents presentats que estimi pertinents, o requerir la informació complementària que cregui oportuna.

L'empresa licitadora que resulti adjudicatària es compromet obligatòriament a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i personals descrits en el plec de prescripcions tècniques, reconeixent el caràcter essencial d'aquesta obligació i que el seu incompliment podrà ser causa de resolució contractual o determinar la imposició de les penalitats previstes en règim sancionador determinat en aquest plec.

**12.- Condicions especials d'execució:** Les establertes en la clàusula 22 del plec de clàusules administratives particulars.

**13.- Variants:** No s'admeten.

**14.- Model de proposició i documentació que cal presentar:** Els licitadors hauran de presentar la seva sol·licitud ajustada al model de proposició que consta en el Plec de condicions aprovat.

Vilanova del Camí, a data de la signatura electrònica

L'Alcalde

