



Ajuntament de
Castellví de la Marca

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'EXECUCIÓ DE
L'OBRA URBANITZACIÓ DEL PARC DE LA FASSINA, MITJANÇANT PROCEDIMENT
OBERT SIMPLIFICAT**

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents al projecte:

Objecte:	Projecte bàsic i d'execució d'urbanització del parc de la Fassina, a la Múnia		
Autor del Projecte	Titulació	Pressupost	Data aprovació
Francesc Albín Collet i Luis Albín Ruiz	Arquitectes	549.999,23 €	21/12/2023

La necessitat que s'ha de satisfer amb el contracte és:

Creació d'un nou parc al nucli de la Múnia, seguint les premisses establertes en el procés de participació ciutadana *Decideix com serà el nou parc de la Fassina*. El projecte busca la creació d'un espai saludable que contribueixi a aconseguir els objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) 11.6, 11.7 i 3.9 recollits a l'Agenda 2030.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C014165B7A92E69F906A7AD44BB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

L'objecte del contracte es divideix, a l'efecte de la seva execució, en els lots següents:

Lot	Descripció
1	Obra general
2	Enllumenat públic
3	Jardineria

1.3 Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

Lot	Codi CPV	Descripció
1. Obra general	45210000-2	Treballs de construcció d'immobles
2. Enllumenat públic	45316100-6	Instal·lació d'equips d'enllumenat exterior
3. Jardineria	71421000-5	Serveis de jardineria paisatgística

1.4 Limitació d'adjudicacions de lots

Qualsevol persona, empresa o unió temporal d'empreses que compleixi els requisits i els criteris de solvència assenyalats en els plecs que serveixen de base a la present licitació, podrà presentar la seva oferta per participar en un lot, en dos o en els tres lots del present contracte. Tanmateix, qualsevol persona, empresa o unió temporal d'empreses podrà ser l'adjudicatària d'un lot, de dos lots o dels tres lots.

1.5. Classificació empresarial:

No s'exigeix d'acord amb l'article 77 LCSP per ser el VEC inferior als 500.000 € les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència, indistintament, mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits mínims de solvència econòmica i financera, i de solvència tècnica detallats, o bé mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació corresponent a l'objecte del contracte.

A aquests efectes, la classificació que correspon a l'obra, de conformitat amb el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, modificat pel RD 773/2015, de 28 d'agost és:



Ajuntament de Castellví de la Marca

Lot 1. Obra general:	Grup C, subgrup 2, categoria 2
Lot 2. Enllumenat públic:	Grup I, subgrup 2, categoria 1
Lot 3. Jardineria:	Grup K, subgrup 6, categoria 1

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació de contracte serà el procediment obert simplificat, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula desena.

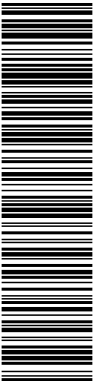
CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: <https://contractaciopublica.cat/>.

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost d'Execució Material, Pressupost base de Licitació i valor estimat del contracte

A la vista del Pressupost recollit en el projecte d'obres

Objecte:	Projecte bàsic i d'execució d'urbanització del parc de la Fassina, a la Múnia		
Autor del Projecte	Número col·legiat	Pressupost	Data



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BADA591C014165B7A92E69E906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de
Castellví de la Marca

Francesc Albín Collet	9940	549.999,23€	21.12.2023
Luis Albín Ruiz	68207		

El **valor estimat del contracte** ascendeix a la quantia de 454.544,82 euros (IVA exclòs).

El **Pressupost d'Execució Material** dels lots en el temps de durada del contracte és:

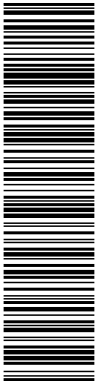
Lot	PEM	IVA	PEC
1	340.628,78	71.532,04	412.160,82
2	57.143,30	12.000,09	69.143,39
3	56.772,74	11.922,28	68.695,02
PEC OBRA SENCERA			549.999,23

El Pressupost d'Execució Material es desglossa en els següents conceptes:

	Lot 01	Lot 02	Lot 03	TOTAL PROJECTE
Costos directes (CD)				
Pressupost d'execució material (PEM)	286.242,67 €	48.019,58 €	47.708,19 €	381.970,44 €
Costos indirectes (CI)				
13% de despeses generals (DG)	37.211,55 €	6.242,55 €	6.202,06 €	49.656,16 €
6% de benefici industrial (BI)	17.174,56 €	2.881,17 €	2.862,49 €	22.918,22 €
Pressupost d'execució per contrata (PEC = PEM + DG + BI)	340.628,78 €	57.143,30 €	56.772,74 €	454.544,82 €
21% IVA	71.532,04 €	12.000,09 €	11.922,28 €	95.454,41 €
Pressupost d'execució per contrata amb IVA (PEC = PEM + DG + BI + IVA)	412.160,82 €	69.143,39 €	68.695,02 €	549.999,23 €

Total costos directes (CD = PEM)	286.242,67 €	48.019,58 €	47.708,19 €	381.970,44 €
Total costos indirectes (CI = DG + BI + IVA)	125.918,15 €	21.123,81 €	20.986,83 €	168.028,79 €
Pressupost base de licitació (PBL = CD + CI)	412.160,82 €	69.143,39 €	68.695,02 €	549.999,23 €

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 5 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C014165B7A92E69E906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

CLÀUSULA CINQUENA. Crèdit pressupostari

Les obligacions econòmiques que es derivin de l'execució del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació 171-62903 del Pressupost Municipal.

L'acord d'adjudicació d'aquesta licitació resta condicionat a l'aprovació definitiva del pressupost municipal per a 2024, actualment en fase d'aprovació inicial.

El finançament per aquesta inversió ve determinat per la concessió d'una subvenció nominativa de Diputació de Barcelona, per import de 550.000 €, tal i com consta en el projecte de pressupost aprovat inicialment per la Diputació de Barcelona.

CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus

El preu d'aquest contracte no estarà subjecte a revisió de preus de conformitat amb el que disposa l'art. 103 i concordants de la LCSP i d'acord amb les previsions de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

CLÀUSULA SETENA. Termini d'Execució i Emplaçament

La durada de l'execució del contracte es preveu en un total de: sis (6) mesos, a comptar des de l'acte de comprovació del replanteig.

El contracte no admet cap tipus de pròrroga.

CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

1. La **capacitat d'obrar** dels empresaris i la **no concurrència de prohibicions de contractar** s'acreditarà mitjançant la inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic**.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 6 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Ajuntament de Castellví de la Marca

La inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic** acredita, d'acord amb l'en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

2. La solvència de l'empresari:

L'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits en l'anunci de licitació i detallats en els plecs del contracte.

a) Solvència econòmica financera: S'aplica el mateix criteri de solvència econòmica financera per als 3 lots en la forma següent:

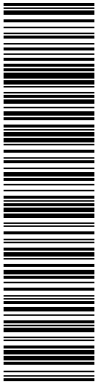
Per tal d'acreditar la solvència econòmica-financera, les empreses hauran d'acreditar:

- Volum anual de negoci en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior a l'exigit a l'anunci de licitació.

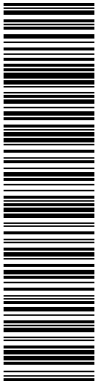
S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

b) Solvència tècnica i/o professional: S'apliquen diferents criteris en funció de cada lot de la forma següent:

D'acord amb l'article 88 de la LCSP els licitadors, en relació a l'acreditació de la seva solvència tècnica i professional:



DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 7 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C014165B7A92E69F906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

LOT 1. OBRA GENERAL

Caldrà acreditar experiència suficient en la realització de **feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte**, executades en el curs dels **darrers cinc (5) anys**.

Per altra banda, no es considerarà que l'empresa té suficient solvència tècnica, si no pot **acreditar haver executat com a mínim dos (2) projectes de tipologia anàloga o similar a la que constitueix l'objecte del contracte**, d'acord amb la definició continguda en els punts anteriors.

- Determinació de feines anàlogues o similars:

S'entendran per feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte.

Igualment, per tal de determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, s'estarà al **codi CPV** consignat, així com a la descripció del treball.

- Forma d'acreditació de la solvència tècnica:

S'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels **darrers cinc (5) anys**, i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització)
- Import del projecte executat.
- Especificar si es dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 8 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C014165B7A92E69E906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinmarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

LOT 2. ENLLUMENAT PÚBLIC

Caldrà acreditar:

- Relació de les instal·lacions d'enllumenat públic efectuats durant els darrers 3 anys, indicant l'import, les dates i destinatari públic o privat dels mateixos.
Les instal·lacions s'acreditaran mitjançant certificats lliurats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui un ens del sector públic o per certificat, o en el seu defecte declaració, expedint per aquest en cas de que el comprador sigui del sector privat.
- Declaració indicant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades a la empresa, dels que aquesta disposi per a l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.
- Declaració indicant la maquinària, material i equip Tècnic del que es disposarà per a l'execució de les instal·lacions.

LOT 3. JARDINERIA

Caldrà acreditar:

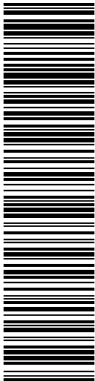
- Relació de les instal·lacions d'arbrat o gespa efectuats durant els darrers 3 anys, indicant l'import, les dates i destinatari públic o privat dels mateixos.
Les instal·lacions s'acreditaran mitjançant certificats lliurats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui un ens del sector públic o per certificat, o en el seu defecte declaració, expedint per aquest en cas de que el comprador sigui del sector privat.
- Declaració indicant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades a la empresa, dels que aquesta disposi per a l'execució del contracte.
- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució dels treballs.

CLÀUSULA NOVENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

9.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 9 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C014165B7A92E69F906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

9.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

Presentació Electrònica

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de <https://contractaciopublica.cat/>.

La utilització d'aquests serveis suposa:

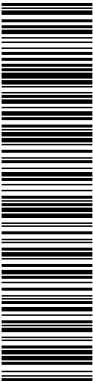
- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de **20 dies** comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que <https://contractaciopublica.cat/> posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la <https://contractaciopublica.cat/>.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 10 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BADA591C014165B7A92E9F906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

9.3. Informació als licitadors

Les persones interessades podran dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar informació addicional sobre els plecs i la documentació complementaria, la qual s'haurà de facilitar, almenys, sis dies abans de la data límit fixada per a la recepció d'ofertes. La sol·licitud d'informació addicional caldrà que es presenti a l'òrgan de contractació, com a mínim, dotze (12) dies abans de la data límit per dita recepció d'ofertes.

La resposta facilitada per part de l'òrgan de contractació tindrà caràcter vinculant.

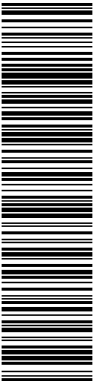
D'acord amb el que s'estableix a l'article 13.1 h) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, les empreses disposen, dins del perfil de contractant de l'ajuntament, d'un servei de preguntes i respostes i d'un tauler d'avisos per a tots aquells dubtes que puguin sorgir durant el procés de licitació.

El servei de preguntes i respostes resta dins de l'anunci de la present licitació, publicat al perfil de contractant de l'ajuntament. Les empreses hauran de dirigir els seus dubtes i preguntes, corresponents a aquest procés de licitació, mitjançant aquest servei. No s'admetrà cap altre mitjà o canal de comunicació que no sigui l'anteriorment esmentat.

Els avisos que es produeixin durant aquest procés de licitació, seran comunicats per l'Ajuntament de Castellví de la Marca a les empreses mitjançant el tauler de l'anunci establert a tal efecte.

9.4 Contingut de les proposicions

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 11 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General/ Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C014165B7A92E69E906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinmarca



Ajuntament de
Castellví de la Marca

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en DOS ARXIS ELECTRÒNICS, signats pel licitador, en els quals es farà constar la denominació de l'arxiu electrònic i la llegenda «Proposició per licitar a la contractació de les obres d'urbanització del Parc de la Fassina». La denominació dels sobres és la següent:

- **Arxiu electrònic «A»: Documentació Administrativa i Documentació la Ponderació de la qual Depèn d'un Judici de Valor.**
- **Arxiu electrònic «B»: Proposició Econòmica i Documentació Quantificable de Forma Automàtica.**

Els documents a incloure en cada sobre hauran de ser originals o còpies autenticades, conforme a la Legislació en vigor.

Dins de cada sobre, s'inclouran els següents documents així com una relació numerada d'aquests:

ARXIU ELECTRÒNIC «A»
DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA I DOCUMENTACIÓ PONDERABLE A través DE JUDICIS DE VALOR

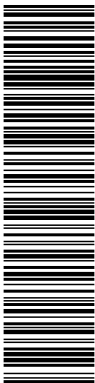
a) Declaració Responsable del licitador indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

La declaració responsable es presentarà conforme al model inclòs en l'Annex del present plec.

En cas que els requisits de solvència econòmica i financera o tècnica i professional exigits variïn d'un lot a altre, s'aportarà una declaració responsable per cada lot o grup de lots al qual s'apliquin els mateixos requisits de solvència.

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se una declaració responsable pel licitador i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 12 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20
	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C014165B7A92E69E906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna presentar la corresponent declaració responsable.

b) Inclourà aquells documents que siguin precisos per a la valoració dels criteris que depenguin d'un judici de valor.

ARXIU ELECTRÒNIC «B»

PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA.

a) Proposició econòmica.

Es presentarà conforme al següent model:

«_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. _____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres de _____ per procediment obert simplificat, anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de _____ euros i _____ euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

A _____, a ____ de _____ de 20__.

Signatura del candidat,

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 13 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C014165B7A92E69E906A7AD44BB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinmarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

Signat: _____.».

CLÀUSULA DESENA. Criteris d'Adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Els criteris d'adjudicació resulten aplicables a tots els lots.

A. Criteris quantificables automàticament (75 punts):

A.1) Oferta econòmica:

45 punts

Obtindrà la màxima puntuació (45 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.

Per la resta d'ofertes es calcularà llurs puntuacions mitjançant l'aplicació de la següent fórmula.

$$P_v = [1 - ((O_v - O_m) / IL)] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

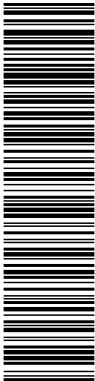
P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

En qualsevol cas, les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BADA591C4014165B7A92E69E906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinmarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

A.2) Millora del termini d'execució de les obres: 15 punts

Es valorarà la millora en el termini d'execució de les obres a raó de:

MILLORA DEL TERMINI	PUNTS
1 setmana (5 dies)	5 punts*
2 setmanes (10 dies)	10 punts*
3 setmanes (15 dies)	15 punts*

*S'assignaran les fraccions de puntuació corresponents, en funció de la proposta presentada pel candidat o licitador en relació amb cada tram, quan no s'ajustin exactament als relacionats.

Caldrà que el termini de millora ofert quedi justificat amb l'aportació d'un diagrama Gantt o similar, amb indicació dels terminis de durada per cadascuna de les tasques de l'obra.

A.3) Ampliació del termini de garantia: 15 punts

Es valorarà la proposta per part dels licitadors d'ampliació del termini de garantia establert, fins a un màxim de 10 punts, a raó de 5 punts per cada any d'ampliació (per sobre del termini de garantia d'1 any establert al PCAP).

És a dir:

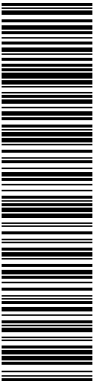
- 15 punts, per a una ampliació de 3 anys = 4 anys de garantia
- 10 punts, per a una ampliació de 2 anys = 3 anys de garantia
- 5 punt, per a una ampliació d'1 any = 2 anys de garantia

B. Criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor (25 punts):

Es valoren els següents aspectes:

- **5 punts** Proposta d'organització dels treballs a realitzar en les diferents fases d'execució de l'obra. Programa d'obra adaptat al projecte que es licita.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 15 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C014165B7A92E69E906A7AD44BB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

- **10 punts** Definició dels diferents sistemes constructius utilitzats durant l'execució de les obres, organigrama de l'equip tècnic i relació de maquinària destinada a l'obra
- **5 punts** Estudi de l'obra, indicant, si és el cas, les incidències que puguin detectar-se, així com la proposta de solucions que es proposa i la forma d'executar-les.
- **5 punts** Pla de control de qualitat adequat i valorat a partir del pressupost de l'obra establert en el Projecte.

CLÀUSULA ONZENA. Admissibilitat de Variants

No s'admeten variants.

CLÀUSULA DOTZENA. Ofertes anormalment baixes

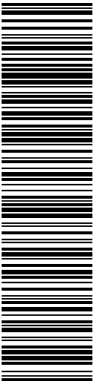
Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El caràcter anormal de les ofertes s'apreciarà en funció dels següents paràmetres:

Primera.- En cas que només hi hagi una oferta, es considerarà oferta anormalment baixa si la proposta econòmica és un 25% inferior al pressupost de licitació.

Segona.- En cas que hi hagi dues ofertes o més, es tindrà en compte la puntuació dels criteris continguts en el SOBRE ÚNIC (de criteris automàtics). Serà oferta anormalment baixa quan la puntuació obtinguda provisionalment per la licitadora superi en un 9,00% la puntuació de la mitjana de les ofertes en els criteris descrits. No obstant això, si entre aquestes hi ha puntuacions que són un 9,00% inferiors a la mitjana, es calcularà una nova mitjana només amb les puntuacions que no estiguin en el cas indicat.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 16 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BADA591C014165B7A92E69E906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

CLÀUSULA TRETZENA. Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats

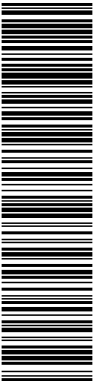
En cas d'igualació de proposicions econòmicament més avantatjoses (empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores), s'adjudicarà el contracte a una de les empreses que hagin empatat en funció del compliment dels següents criteris o condicions, correlativament:

1r) L'adjudicatari seria aquell que en el moment de la presentació de la licitació tingui en la seva plantilla un número de treballadors amb discapacitats superior al que determina la normativa, i en funció del percentatge. S'adjudicarà el contracte a l'empresa que demostrï tenir un major percentatge de treballadors contractats amb discapacitat.

2n) En cas que amb l'anterior paràmetre del percentatge de discapacitats no fos suficient i no discernís sobre l'empresa guanyadora, s'adjudicaria a l'empresa que en el moment de presentar la licitació, complís amb les directrius i mesures que es determinin tendents a promoure la igualtat efectiva entre dones i homes en el mercat de treball, d'acord amb la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

3r) En cas de persistir l'empat, s'adjudicarà el contracte d'acord amb l'aplicació dels criteris supletoris previstos a l'article 147.2 LCSP.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 17 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C4014165B7A92E69E906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinmarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

La documentació justificativa dels criteris de desempat haurà de presentar-se per part de les licitadores en el moment en què es produeixi l'empat.

CLÀUSULA CATORZENA. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició serà la següent:

President: Josep Morató, Regidor d'Urbanisme o persona en qui delegui.

Vocals:

Sr. Antoni Buades, arquitecte municipal o persona en qui delegui.

Sra. Mariona Lleonart, Secretària Interventora de la Corporació o persona en qui delegui.

Sra. Esther Grases, Tècnica d'Administració General de l'ens o persona en qui delegui.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 18 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C014165B7A92E69E906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

Secretari: Miquel Pi, Tècnic de Serveis econòmics o persona en qui delegui.

CLÀUSULA QUINZENA. Obertura de Proposicions

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, en el dia, lloc i hora indicats en l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte públic d'obertura dels sobres presentats per les empreses licitadores per part de la Mesa de contractació.

La mesa de contractació procedirà a l'obertura dels Sobres «A», que contenen la documentació administrativa i la documentació que permeti valorar els criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor.

Després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixin els requeriments, la Mesa sol·licitarà als serveis tècnics la valoració de les mateixes que haurà de realitzar-se en un termini no superior a set dies i que hauran de subscriure's pel tècnic o tècnics que realitzin la valoració.

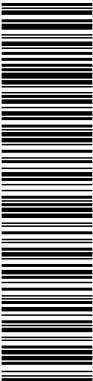
Reunida de nou la Mesa de Contractació, es donarà a conèixer la ponderació assignada als criteris dependents d'un judici de valor.

A continuació, la Mesa procedirà a l'obertura dels sobres «B» i avaluarà i classificarà les ofertes.

A la vista de la valoració dels criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor (Sobre «A») i dels criteris la ponderació dels quals és automàtica (Sobre «B»), la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la mesa de contractació procedirà, en el mateix acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 19 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C014165B7A92E69E906A7AD44B8B02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

CLÀUSULA SETZENA. Requeriment de Documentació

En el mateix acte, la mesa de contractació requerirà, mitjançant comunicació electrònica, al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de set dies hàbils des de la data de l'enviament de la comunicació, constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aportació el compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 de la LCSP.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

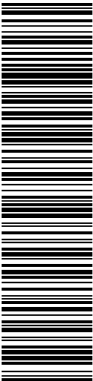
CLÀUSULA DISSETENA. Garantia Definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert de cada lot (de forma independent), exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 20 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C014165B7A92E69E906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

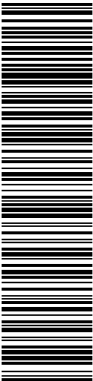
Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorregut UN ANY des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

CLÀUSULA DIVUITENA. Adjudicació del Contracte

Presentada la garantia definitiva, en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 21 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20
	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C4014165B7A92E9F96A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinmarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

L'adjudicació, que haurà de ser motivada, es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

CLÀUSULA DINOVENA. Formalització del Contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

Així mateix, el contractista haurà de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la declaració.

D'acord amb l'assenyalat en l'article 99.7 LCSP, cada lot constituirà un contracte.

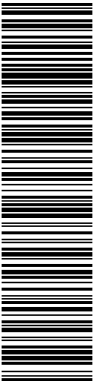
La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

CLÀUSULA VINTENA. Condicions Especials d'Execució del Contracte

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS		
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 22 de 37	<table><tr><td>SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20</td><td>ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20</td></tr></table>	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20
SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20		



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C4014165B7A92E69E906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinmarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual (article 202 LCSP):

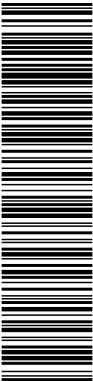
L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

El responsable del contracte (director facultatiu de l'obra) podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

- Cal aportar justificació de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil (per import mínim de 600.000 € per sinistre i any), acreditada a través de certificat emès per l'asseguradora on es faci constar el capital assegurat, el seu període de vigència i prestacions assegurades, així com a través de rebut conforme s'està al corrent de pagament.
Igualment, caldrà assumir el compromís de mantenir la vigència de la pòlissa durant tot el període de durada del contracte. L'òrgan de contractació, durant aquest període podrà demanar en qualsevol moment la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.
L'incompliment d'aquesta condició tindrà la consideració d'infracció o falta greu amb els efectes previstos a l'article 202.3 de la LCSP en relació a l'incompliment de les condicions especials d'execució, responent de les mateixes a través de la garantia definitiva.
- Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 23 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C014165B7A92E9696A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Drets i Obligacions de les Parts

21.1 Abonaments al contractista

A) El contractista tindrà dret a l'abonament del preu convingut per la prestació realitzada en els termes establerts en el contracte i a la llei.

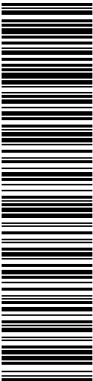
A aquests efectes, la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu (10) dies següents al mes al que corresponguin. Aquestes certificacions comprendran l'obra executada conforme al projecte durant dit període de temps i els abonaments tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin al mesurament final i sense suposar, en forma alguna, aprovació i recepció de les obres que comprenen.

B) L'Administració, per la seva part, tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta (30) dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra, i si es demorés, haurà d'abonar-se al contractista a partir del compliment de dit termini de trenta (30) dies els interessos de demora i la indemnització per els costos de cobrament en els termes previstos a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Per tal, però, que es produeixi l'inici del còmput del termini per al meritament d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts a la normativa vigent sobre factura electrònica, en temps i forma.

Les factures que s'hagin d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 24 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C014165B7A92E9F96A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic (Acord GOV/151/2014, d'11 de novembre).

Als efectes de la factura electrònica, s'informa que la unitat tramitadora, l'òrgan gestor i l'oficina comptable de l'Ajuntament de Castellví de la Marca són: Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Castellví de la Marca, CODI DIR: L01080654.

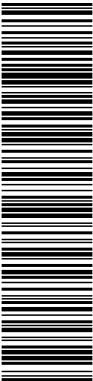
C) Sens perjudici d'allò establert als articles 210.4 i 243.1 LCSP, l'Administració haurà d'aprovar les certificacions d'obra o documents acreditatius de la conformitat dels béns entregats o serveis prestats, dins dels trenta (30) dies següents a l'entrega efectiva dels béns o prestació del servei.

En qualsevol cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per a presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts per la normativa vigent, el meritament d'interessos no s'iniciarà fins a transcorreguts trenta (30) dies des de la data de la correcta presentació de dita factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si s'escau, i efectuat el corresponent abonament.

D) Si la demora en el pagament fos superior a quatre (4) mesos, el contractista podrà procedir, si s'escau, a la suspensió del compliment del contracte, havent de comunicar a l'Administració, amb un mes d'anticipació, aquesta circumstància, a efectes del reconeixement dels drets que poguessin derivar-se de dita suspensió, en els termes establerts legalment.

Si la demora de l'Administració en el pagament fos superior a sis (6) mesos, el contractista tindrà dret a resoldre el contracte i al rescabament dels perjudicis que, com a conseqüència d'això se li originin.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 25 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C014165B7A92E69E906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

E) Es podran realitzar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i amb les garanties previstes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

F) L'empresa contractista només podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'article 200 LCSP.

21.2 Pla de Seguretat i Salut

En compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o la salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

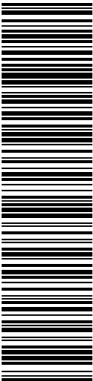
Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

22.3. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 26 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20
	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C014165B7A92E69E906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

Així mateix, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

El contractista haurà de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

21.4. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.

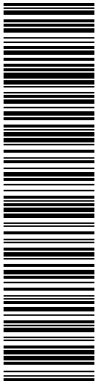
Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- b. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- c. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- d. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- e. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

21.5. Recepció

La recepció i la liquidació de les obres es realitzarà conforme al que disposen els articles 243 i concordants de la LCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP, dintre del mes següent a la finalització de les obres. A la recepció concorreran un facultatiu designat per

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 27 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 28077188 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BADA581C014165B7A92E69E906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinmarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

L'Administració que la representarà, el Director de les obres i el contractista, assistit, si ho considera oportú, del seu facultatiu i l'òrgan interventor o en qui delegui (art. 20 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril).

Dins del termini de tres (3) mesos a partir de la data de recepció de les obres, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en els terminis previstos legalment.

Si les obres es troben en bon estat i s'han executat de conformitat amb les prescripcions previstes, l'Administració les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i iniciant-se aleshores el termini de garantia.

En canvi, si les obres no es trobessin en estat de ser rebudes es farà constar en acta i es seguirà el procediment previst a l'art. 243.2.

21.6 Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

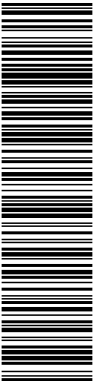
El termini de garantia és, amb caràcter general, d'UN (1) ANY. No obstant, podria veure's incrementat ja que en l'apartat de millores s'ha proposat que l'ampliació per al termini de garantia sigui puntuable per als licitadors.

Dins del termini de quinze (15) dies anteriors al compliment del termini de garantia, el Director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. En cas que l'informe sigui favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, a excepció d'allò previst a l'art.244 LCSP, i es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si s'escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta (60) dies.

En cas que l'informe fos desfavorable, s'estarà a allò que disposa l'art.243.3 LCSP.

Durant el termini de garantia de les obres l'empresa contractista ha de complir el que disposa l'article 167.1 del RGLCAP.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 28 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C014165B7A92E69E906A7AD44B8B02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinmarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

21.7. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que per a fer-ho siguin necessaris.

El contractista queda obligat a instal·lar, al seu consta, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

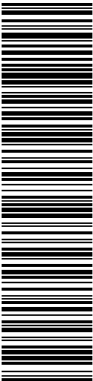
CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

- a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:
 - Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
 - Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
 - Import de les prestacions a subcontractar.
- b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni fretuoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.
- c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 29 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20
	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C014165B7A92E69E906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinmarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

realitzin els treballs en qüestió en compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranjament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral així com de l'obligació de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de Protecció de dades, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

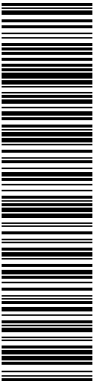
CLÀUSULA VINT-I-TRESEN. Modificacions Contractuals Previstes

No se'n preveuen.

CLÀUSULA VIGESIMOCUARTA. Successió en la Persona del Contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 30 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C014165B7A92E69E906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Cessió del Contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

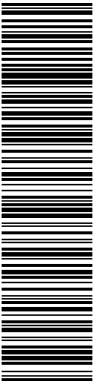
- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigit al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Penalitats per Incompliment

26.1. L'empresa o empreses contractistes estan obligades a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

26.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis totals o parcials, per causes a ella imputables, l'Administració podrà optar, indistintament, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en l'article 193 i 194 de la LCSP.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 31 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20
	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C-014165B7A92E69E906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinmarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

Les penalitzacions es graduaran en funció de la demora produïda, d'acord amb els següents criteris:

Si la demora en el termini d'execució (total o parcial) no excedís de (7) dies naturals respecte el termini inicial: No s'aplicarà cap penalització.

Si la demora en el termini d'execució inicial (total o parcial) excedís de (7) dies naturals, s'imposaran les penalitats diàries previstes a l'article 193 LCSP, en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Igualment, d'acord amb l'esmentat article 193.4, cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

L'Administració tindrà la mateixa facultat respecte de l'incompliment, per causes imputables a l'empresa contractista, de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte.

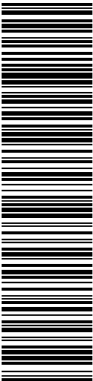
En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'administració (ex article 193.2 LCSP)

26.3 En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o empreses contractistes o d'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en l'apartat L del quadre de característiques, es podrà acordar la imposició de les penalitats corresponents en els termes i condicions establerts en l'article 192 i següents de la LCSP.

Les penalitats seran les següents i s'acordaran de forma proporcional en funció de la gravetat del incompliment:

En cas d'incompliment de les obligacions previstes a la clàusula del PCAP, sempre que l'incompliment no es qualifiqui com a greu o molt greu, s'imposarà una penalitat del: 1% del preu del contracte, IVA exclòs.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 32 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077198 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C-014165B7A92E96F906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinmarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social i incompliments en matèria laboral, s'imposarà una penalitat del: 3% del preu del contracte, IVA exclòs.

En cas d'incompliment de les obligacions previstes respecte de la remissió de la relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificants de pagaments a subcontractistes o subministradors, o bé de les obligacions derivades de la subcontractació d'acord amb l'article 215 LCSP, s'imposarà una penalitat del: 5% del preu del contracte, IVA exclòs.

En cas d'incompliment de les condicions especials d'execució previstes a l'apartat L del quadre de característiques, s'imposarà una penalitat del: 8% del preu del contracte, IVA exclòs.

En qualsevol cas, d'acord amb la LCSP el total de les penalitzacions aplicades no podran supera el 50% del preu del contracte, IVA exclòs.

26.4 En qualsevol cas, si l'Administració opta per la imposició de penalitats, els imports es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que en concepte de pagament total o parcial s'hagin d'abonar a l'empresa contractista. Igualment, també es podrà deduir l'import de la penalització de la garantia que hagi constituït l'empresa quan no es pugui deduir dels pagament esmentats, procedint aquesta, en el seu cas, a completar l'import de la garantia fins al percentatge total pel qual va ésser constituïda, d'acord amb allò previngut a l'article 109 i 110 LCSP.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 33 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C014165B7A92E69E906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinmarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 26.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

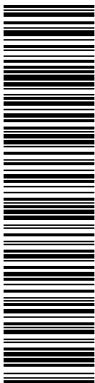
CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Director Facultatiu de l'Obra

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable **del contracte** previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

— Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 34 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C.014165B7A92E69E906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinmarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

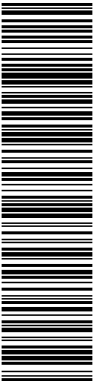
CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Unitat encarregada del Seguiment i Execució

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà el Servei Tècnic de l'Ajuntament, concretament, la figura de l'arquitecte municipal.

CLÀUSULA TRENTENA. Confidencialitat i tractament de dades

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 35 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C014165B7A92E69E906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de Castellví de la Marca

físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

CLÀUSULA TRENTA-UNA. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C4014165B7A92E69E906A7AD44BB02) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvinmarca



Ajuntament de
Castellví de la Marca

ANNEX: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. _____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, a l'efecte de la seva participació en la licitació _____, davant _____

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

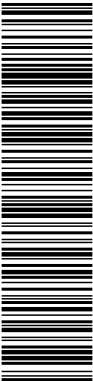
PRIMER. Que es disposa a participar en la contractació de l'execució de les obres corresponents al projecte:

Objecte:	Projecte bàsic i d'execució d'urbanització del parc de la Fassina, a la Múnia		
Autor del Projecte	Titulació	Pressupost	Data aprovació
Francesc Albín Collet i Luis Albín Ruiz	Arquitectes	549.999,23 €	21/12/2023

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte d'obres, en concret:

- ☐ Que posseeix personalitat jurídica i, en el seu cas, representació.
- ☐ Que, en el seu cas, està degudament classificada l'empresa o que compta amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional.
- ☐ Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES I PARTICULARS_15012024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: UHV1A-RHHPD-ERV5Y Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 11:38:05 Pàgina 37 de 37	SIGNATURES 1.- Tècnica General Administració de l'Ajuntament de Castellví de la Marca. Signat 15/01/2024 09:20
	ESTAT SIGNAT 15/01/2024 09:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 29077189 UHV1A-RHHPD-ERV5Y 95BA0A591C4014165B7A92E69F906A7AD44BBB02) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castellvimarca



Ajuntament de
Castellví de la Marca

☐ Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador. *[Solament en cas d'empreses estrangeres]*.

☐ Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notificacions és _____.

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a fer-ho.

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT