



DOCUMENT DOCUMENT INFORME X SIGNAR	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 14112024000047
Codi Segur de Verificació: 5513f56f-cd74-4a97-b182-7c5898575af9 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171609_2024_3521267 Data d'impressió: 19/01/2024 11:56:45 Pàgina 1 de 4		SIGNATURES 1.- Josep Vergeli Mas (TCAT), 19/01/2024 11:55



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Expedient: X2024002553 / 14112024000047
Expedient relacionat: X2023048319

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

A) ANTECEDENTS

El municipi compta amb diferents espais públics destinats a aparcament, els quals amb el pas del temps pel fet d'estar exposats contínuament al pas de vehicles i a les inclemències meteorològiques, fan que siguin necessàries operacions de manteniment i conservació per a garantir un correcte servei a la ciutadania.

En data 17 d'abril de 2023, des del departament de gestió dels aparcaments públics de l'àrea de Patrimoni, Contractació i Via Pública es va demanar a l'àrea d'Urbanisme i Obres la valoració del possible cost de realització d'unes actuacions de millora en el ferm de dos aparcaments públics de la ciutat (La Corxera i Carretera de Tossa). En data 19 d'abril de 2023, s'envia correu electrònic al responsable dels aparcaments amb l'estimació del cost de les actuacions comentades per import total de 280.851,06 €, IVA inclòs.

És voluntat de l'equip de govern municipal, per tal d'aconseguir una millora de l'accessibilitat i de la seguretat dels usuaris, procedir a l'execució de les obres de millora dels fermes dels espais públics destinats a aparcament de vehicles de "La Corxera" (situat al carrer de Callao, entre l'edifici del Teatre Auditori municipal i el pavelló esportiu) i de la Carretera de Tossa (amb accés de vehicles des de la pròpia carretera i accés de persones a peu des de la Ronda de Narcís Massanas).

B) OBJECTE D'AQUEST DOCUMENT

L'objecte d'aquest document és establir i concretar les condicions tècniques de les partides a contractar per a la realització d'obres de millora de diferents espais públics destinats a aparcament de vehicles.

C) ÀMBIT D'ACTUACIÓ

L'àmbit d'actuació és el que es grafia en el plànol del document annex "Llistat de preus unitaris" (codi de verificació del document: <https://ciutada.guixols.cat/OAC/downloadR/421f3f70-b5bd-4f8d-b75e-27f03c26a061>).

D) TERMINI D'EXECUCIÓ

La proposta de la durada de les obres segons especificacions tècniques és de **2,5 mesos (10 setmanes)**.



DOCUMENT DOCUMENT INFORME X SIGNAR	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 14112024000047
Codi Segur de Verificació: 5513f56f-cd74-4a97-b182-7c5898575af9 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171609_2024_3521267 Data d'impressió: 19/01/2024 11:56:45 Pàgina 2 de 4		SIGNATURES 1.- Josep Vergelí Mas (TCAT), 19/01/2024 11:55



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

No obstant, com a criteri d'adjudicació del contracte, es preveu una reducció màxima de 2 setmanes del termini establert, i, per tant, la durada del contracte estarà en funció del **termini d'execució de les obres**, que es farà constar en l'Acta de comprovació de replanteig i autorització d'inici de les obres.

E) CODI CPV

Codi CPV: 45233222-1 (*Trabajos de pavimentación y asfaltado*)

F) DESCRIPCIÓ DELS EQUIPS NECESSARIS A ADSCRIURE A L'OBRA

D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre (LCSP), per als contractes d'obres de valor estimat igual o superior a 500.000 € és requisit indispensable la classificació de l'empresa contractista en el grup o subgrup que correspongui en funció de l'objecte del contracte.

En el cas de les obres de referència, d'import inferior a 500.000 €, no cal exigir classificació del contractista. Tanmateix, el plec haurà de recollir la identificació del grup o subgrup i categoria de classificació per tal que les empreses licitadores puguin acreditar la seva solvència mitjançant la seva classificació en el seu cas.

S'entendrà que compleixen amb els requisits mínims i mitjans d'acreditació de la solvència exigida en aquesta obra les empreses que disposin de la classificació següent:

- Grup: G (*Vials i pistes*)
- Subgrup: 6 (*Obres vials sense qualificació específica*)
- Categoria: 2 (*Quantia del contracte entre 150.000 i 360.000 €*)

G) DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES OBJECTE D'AQUESTA CONTRACTACIÓ

Les que es preveuen i es descriuen en el document annex "*Llistat de preus unitaris*" (codi de verificació del document: <https://ciutada.guixols.cat/OAC/downloadR/421f3f70-b5bd-4f8d-b75e-27f03c26a061>).

H) PRESSUPOST DE LES OBRES

El pressupost total del contracte que servirà de base de licitació és de **280.851,06 €, IVA inclòs**.

L'import indicat és l'import màxim de les tasques que l'Ajuntament podrà encarregar a l'empresa adjudicatària, sense que el contractista pugui reclamar cap indemnització en cas



DOCUMENT DOCUMENT INFORME X SIGNAR	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 14112024000047
Codi Segur de Verificació: 5513f56f-cd74-4a97-b182-7c5898575af9 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171609_2024_3521267 Data d'impressió: 19/01/2024 11:56:45 Pàgina 3 de 4		SIGNATURES 1.- Josep Vergeli Mas (TCAT), 19/01/2024 11:55



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

que no s'arribi a aquesta quantitat (l'import final d'execució de les obres estarà en funció de les unitats d'obra determinades pels tècnics responsables).

L'expressat preu es considera preu cert contractual i inclou totes les despeses directes i indirectes així com les de seguretat i salut que el contractista hagi de realitzar per a l'execució de les obres inclosa senyalització viària, els assaigs que pugui sol·licitar l'Ajuntament (sempre i quan els seu import sigui inferior a l'1% de l'import d'adjudicació).

I) DIVISIÓ EN LOTS

L'objecte del contracte no és divisible en lots, ja que des del punt de vista tècnic, aquesta divisió dificultaria una correcta execució del mateix, ja que la seva execució per part de diferents adjudicataris de diferents lots diluiria la responsabilitat i dificultaria la coordinació necessària de les diferents tasques descrites en la documentació tècnica i podrien produir-se errors d'execució, sobrecostos per imprevistos i demores en el compliment dels terminis en no ser assumibles aquests per un mateix adjudicatari.

J) MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

No se'n preveuen.

K) REVISIÓ DE PREUS

En la data d'emissió d'aquest document no es contempla.

L) PENALITATS

El contractista està obligat a complir tots els terminis que s'estableix en aquest plec i en la seva oferta.

Si l'empresa contractista, per causes imputables a ella mateixa, incomplís el termini d'execució previst segons contracte, l'Ajuntament podrà acordar la resolució del contracte amb pèrdua de la fiança o la imposició d'una penalitat diària de **1.000 euros per a cada dia d'endarreriment (dies naturals)**.

S'estableixen unes penalitats superiors a les establertes en l'article 193 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, considerant el greuge que suposaria l'incompliment del termini d'execució previst i, per tant, de justificació de les subvencions atorgades.

M) FACTURACIÓ

L'empresa contractista tindrà dret a l'abonament de l'obra executada mitjançant **certificacions mensuals** subscrites per la direcció tècnica i degudament conformades pels serveis tècnics municipals.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Patrimoni, contractació i via pública	REFERÈNCIA COBS2024000005
Codi Segur de Verificació: 39cd7919-a0aa-4589-93bf-1d31d4ec347e Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01171609_2024_3524426 Data d'impressió: 05/03/2024 11:03:01 Pàgina 4 de 4		
SIGNATURES Cap signatura aplicada		



DOCUMENT DOCUMENT INFORME X SIGNAR	ÒRGAN Planejament, urbanisme i habitatge	REFERÈNCIA 14112024000047
Codi Segur de Verificació: 5513f56f-cd74-4a97-b182-7c5898575af9 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171609_2024_3521267 Data d'impressió: 19/01/2024 11:56:45 Pàgina 4 de 4		
SIGNATURES 1.- Josep Vergel Mas (TCAT), 19/01/2024 11:55		



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

D'acord amb l'article 148 del RDL 1098/01, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, no es podrà ometre la redacció de l'esmentada certificació mensual pel fet que, en algun mes, l'obra realitzada hagi estat de petit volum o fins i tot nul·la, a menys que l'administració hagi acordat la suspensió de l'obra.

Aquestes certificacions s'hauran de presentar a l'Ajuntament dins dels 10 primers dies del mes immediatament posterior al que fa referència.

L'empresa adjudicatària presentarà factures mensuals que coincidiran amb l'import de les certificacions emeses per la direcció d'obra.

És imprescindible posar a la factura el número d'expedient i fase a la que es refereix, així com el número d'operació comptable que l'Ajuntament hagi facilitat a l'empresa adjudicatària.

El proveïdor no podrà facturar per cap concepte ni servei que no estigui expressament contractat.

L'empresa contractista serà responsable i aniran a càrrec seu l'execució de partides no incloses en el projecte i que no hagin estat ordenades per la direcció de l'obra o els tècnics municipals competents, i en tinguin constància escrita.

N) DOCUMENTACIÓ DE CONSULTA

Les empreses licitadores tindran a la seva disposició la següent documentació de consulta:

- *Annex "Llistat de preus unitaris"*, document amb codi de verificació:
<https://ciutada.guixols.cat/OAC/downloadR/421f3f70-b5bd-4f8d-b75e-27f03c26a061>

Sant Feliu de Guíxols, 19 de gener de 2024.