



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE DEFINEIXEN EL SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL PEL MANTENIMENT DELS ESPAIS I EDIFICIS PÚBLICS DE L'AJUNTAMENT DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS MITJANÇANT ACORD MARC

- 1.1. Servei que impulsa l'Acord Marc
- 1.2. Responsable de l'Acord Marc i dels contractes basats
- 1.3. Necessitat pública i idoneïtat
- 1.4. Número d'expedient
- 1.5. Objecte de l'Acord Marc
- 1.6. Divisió per lots
- 1.7. Codis CPV
- 1.8. Durada de l'Acord Marc i dels contractes basats
- 1.9. Abast dels contractes basats
 - 1.9.1 Magatzem, embalatge, transport i descàrrega
 - 1.9.2 Magatzem i disponibilitat de productes
 - 1.9.3 Personal vinculat al servei
 - 1.9.4 Sol·licitud i devolucions de comandes.
 - 1.9.5 Condicions del subministrament.
 - 1.9.6 Terminis de lliurament
- 1.10. Seguiment del contracte
 - 1.10.1 Recepció i retorn de material
 - 1.10.2 Informes de seguiment dels contractes basats
- 1.11. Garantia
- 1.12. Condicions especials d'execució de l'Acord Marc

1.1. Servei que impulsa l'Acord Marc

El Servei de contractació de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en la seva funció de promoure la correcta aplicació de la llei de contractes del sector públic és qui impulsa la realització del següent acord marc (AM).

1.2. Responsable de l'Acord Marc i dels contractes basats.

En Josep Cortés Llaó, cap del Servei de contractació exerceix la funció de responsable de l'Acord Marc.

La funció de responsable dels contractes basats quedarà establerta en el moment de l'establiment d'aquests.

1.3. Necessitat pública i idoneïtat

Les competències i funcions dels ens locals venen regulats per l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovada per Decret Legislatiu 2/2003.

Així, les funcions del municipi s'estableixen a l'article 86. 1 i 2 de l'Estatut

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
70/2023/1376

Codi validació document:
15246021255633255513



d'Autonomia de Catalunya, que entre altres ens indica:

"Article 86. El municipi i l'autonomia municipal. El municipi és l'ens local bàsic de l'organització territorial de Catalunya i el mitjà essencial de participació de la comunitat local en els afers públics."

"Article 84. Competències locals

1. Aquest Estatut garanteix als municipis un nucli de competències pròpies que han d'ésser exercides per aquestes entitats amb plena autonomia, subjecta només a control de constitucionalitat i de legalitat.

2. Els governs locals de Catalunya tenen en tot cas competències pròpies sobre les matèries següents, en els termes que determinin les lleis:

a) L'ordenació i la gestió del territori, d'urbanisme i la disciplina urbanística i la conservació i el manteniment dels béns de domini públic local.

j) La formulació i la gestió de polítiques per a la protecció del medi ambient i el desenvolupament sostenible.

D'altra banda, les competències municipals venen determinades també als articles 66 i 67 del Decret legislatiu 2/2003 TRLMRLC: "Article 66 Competències municipals i locals, 66.1 El municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota mena d'activitats i prestar tots els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions de la comunitat de veïns.

Així una de les funcions de l'administració local és fer front a les diferents actuacions en l'espai públic que s'hagin de realitzar per al correcte funcionament i manteniment de la ciutat, i per això necessita adquirir de forma contínua diferents articles de construcció, ferreteria, llauneria, reg, electricitat, fusteria, ferros, pintura, recanvis de jocs infantils, tanques, panots de formigó, àrids, formigó, lloses i tot aquell petit material o eina relacionada amb la conservació i manteniment dels edificis i l'espai públic.

Aquest Acord marc és necessari per al compliment i la realització dels fins institucionals de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant aquest Acord marc i els subsegüents contractes basats, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en la necessitat de racionalitzar la contractació del subministrament de materials i diferents productes que el sistema de producció propi de l'ajuntament no pot generar.

1.4. Número d'expedient

70-2023-1376

1.5. Objecte de l'Acord Marc:

Aquest Acord Marc té els següents objectius:

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
70/2023/1376

**Codi validació document:
15246021255633255513**





Disposar el material necessari per fer front a les diferents actuacions en l'espai públic que s'hagin de realitzar per al correcte funcionament i manteniment de la ciutat, adquirint de forma contínua diferents articles de construcció, ferreteria, llauneria, reg, electricitat, fusteria, ferros, pintura, panots de formigó, àrids, formigó, lloses i tot aquell petit material o eina relacionada amb la conservació i manteniment dels edificis i l'espai públic, que podran contractar els Serveis municipals i les entitats legalment dependents de l'ajuntament de Vilafranca del Penedès com a destinatària d'aquest Acord marc.

Seleccionar i homologar fins a un màxim de (3) proveïdors per a cada un dels lots d'aquest Acord Marc.

Fixar les condicions generals d'adjudicació i d'execució dels posteriors contractes basats en l'Acord marc.

Racionalitzar la contractació i la despesa, i poder triar les ofertes més avantatjoses mitjançant l'acord amb les empreses del sector interessades en participar i capacitades per realitzar aquests subministraments per tal de fer front a les diferents actuacions que s'hagin de realitzar per al correcte funcionament i manteniment de la ciutat dins del seu l'àmbit d'actuació.

Simplificar i agilitzar els subministraments
Estalviar temps i recursos a l'òrgan de contractació

Disminuir els costos de preparació d'ofertes i de participació en procediments de contractació llargs i complexos.

1.6 Divisió per lots

Aquest acord marc acull els següents lots:

- Lot 1 Material magatzems construcció
- Lot 2 Material ferreteria, peites eines i recanvis
- Lot 3 Material llauneria i reg
- Lot 4 Material per instal·lacions elèctriques
- Lot 5 Material propi de les fusteries
- Lot 6 Perfils, xapes i altres materials de ferro, acer, alumini i aliatges
- Lot 7 Pintura i eines per pintar
- Lot 8 Formigó
- Lot 9 Electrodomèstics gama blanca

Lot 1 Material de construcció

Fa referència a qualsevol substància o producte utilitzat per a la construcció d'edificis, infraestructures i altres obres. Aquests materials poden ser naturals o manufacturats i es seleccionen en funció de les seves propietats i característiques per satisfer les necessitats estructurals, estètiques i funcionals d'un projecte de construcció.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
70/2023/1376

Codi validació document:
15246021255633255513





Els materials de construcció poden incloure una àmplia gamma de productes, com ara:

Materials pétris: Com la pedra natural (granit, marbre, calcari), que es fa servir principalment en elements estructurals, paviments i acabats.

Materials ceràmics: Com a maó, terracota i teules, que s'utilitzen per a la construcció d'elements arquitectònics i com a revestiments.

Materials de construcció compostos: Com el formigó, el morter i l'asfalt, que es creen mesclant diferents components per obtenir propietats específiques com resistència, durabilitat i adhesió.

Materials aïllants: Com la fibra de vidre, l'escuma rígida de poliuretà, utilitzats per a l'aïllament tèrmic i acústic.

També trobem altres materials però, en aquest cas, formaran part dels lots següents.

Lot 2 Material ferreteria, peites eines i recanvis

Els materials de ferreteria són productes que es poden trobar en les botigues de ferreteria i que es fan servir per a diverses tasques de construcció, reparació i manteniment.

Aquests materials poden abastar una àmplia gamma de productes, des de petits utensilis fins a components més grans. Algunes categories comunes de materials de ferreteria inclouen:

Ferramentes de mà: Eines com martells, xerracs, tenalles, claus, claus angleses, entre altres, que s'utilitzen per a tasques diverses de construcció i reparació.

Ferramentes elèctriques i màquines: Inclouen petita maquinària elèctrica, serra de sable, màquines de soldar, màquines talladores, entre altres, per a tasques més especialitzades.

Fixadors: Com a cargols, claus, perns, cargolins i altres elements utilitzats per unir o fixar materials junts.

Productes de seguretat: Incloses peces com cadenats, ulleres de seguretat, guants de treball i altres equips de protecció personal.

Materials d'adhesió i segellat: Com cinta adhesiva, silicona, cola, silicona de construcció, utilitzats per a unir i segellar materials.

També trobem altres materials però, en aquest cas, formaran part dels lots següents.

Lot 3 Material llauneria i reg

Els materials de fontaneria i reg es refereixen als productes i components utilitzats en la instal·lació i el manteniment de sistemes de fontaneria i reg, incloent-hi els sistemes d'aigua potable, les canonades d'aigua, els accessoris de connexió i altres components relacionats.

A continuació, es detallen alguns dels materials més comuns en aquest àmbit:

Canonades: de diversos materials com coure, plàstic PVC, polietilè, acer galvanitzat o acer inoxidable, utilitzades per transportar aigua i altres fluids.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
70/2023/1376

Codi validació document:
15246021255633255513



Connexions i accessoris: Tubs, colzes, collarets, juntes tòriques, tapes i altres accessoris que es fan servir per connectar i dirigir el flux d'aigua a través de les canonades.

Vàlvules: vàlvules de bola, vàlvules de comporta, vàlvules d'angle, que es fan servir per controlar i regular el flux d'aigua dins del sistema.

Equipaments de pressió: Com bombes d'aigua, pressòstats i depòsits d'expansió per mantenir una pressió adequada dins del sistema.

Aparells sanitaris: Com inodors, lavabos, dutxes, banyeres i altres utilitzats en instal·lacions sanitàries.

Sistemes d'irrigació: Incloent aspersors, gotejadors, tubs de reg, temporitzadors d'aigua i altres equips utilitzats en sistemes d'irrigació per jardins i zones verdes.

Equipaments de tractament d'aigua: Com purificadors d'aigua, descalcificadors i filtres, per millorar la qualitat de l'aigua potable.

Materials d'aïllament: Cintes aïllants, materials d'aïllament tèrmic per a canonades, per evitar pèrdues de calor o condensació.

Materials de connexió ràpida: Com connectors ràpids i acoblaments, que faciliten les reparacions i connexions en els sistemes de fontaneria.

Materials d'instal·lació: Cintes de filetejar, pasta teflonada, ciments per canonades i altres materials utilitzats per assegurar una connexió estanca i segura.

Lot 4 Material per instal·lacions elèctriques

Els materials per instal·lacions elèctriques són els components i productes utilitzats per establir sistemes elèctrics en edificis, habitatges, indústries i altres instal·lacions. Aquests materials es seleccionen i utilitzen per garantir la correcta conducció, distribució i control de l'electricitat dins d'una estructura. Algunes categories comunes de materials per instal·lacions elèctriques inclouen:

Cables i fils: Materials conductors que transporten l'electricitat des d'una font fins als punts d'ús. Això pot incloure cables d'alimentació, cables d'il·luminació, cables de baixa tensió, entre d'altres.

Armadores i caixes de connexió: Són caixes d'acer, plàstic o altres materials que allotgen els components elèctrics, com interruptors, endolls, interruptors d'automàtics, connectors i altres dispositius.

Interruptors i endolls: Inclouen interruptors d'il·luminació, endolls elèctrics, interruptors d'apagament automàtic, que permeten controlar i connectar els dispositius elèctrics als punts de connexió.

Llums i làmpades: Inclouen làmpades d'il·luminació, plafons, fluorescents i altres dispositius d'il·luminació per proporcionar llum als diferents espais.

Quadres elèctrics: Panells que allotgen els interruptors d'automàtics, relés i altres dispositius per controlar i distribuir l'electricitat a diferents circuits.

Tubs elèctrics: Utilitzats per a protegir els cables i fils, proporcionant una via segura per a la seva instal·lació.

Protectors contra sobretensions: Dispositius que protegeixen els aparells i equips elèctrics contra pics de tensió.

Connectors i accessoris: Inclouen terminals, tapes, claus, unions, i altres accessoris que s'utilitzen per connectar i fixar els cables.

Material d'aïllament: Com cinta aïllant, tubs termoretractables, i altres materials que ajuden a prevenir curtcircuits i proporcionar aïllament elèctric.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
70/2023/1376

**Codi validació document:
15246021255633255513**



Aparells de mesura i prova: Com multímetres, provadors de corrent, oscil·loscopis, utilitzats per a la comprovació i mesura dels paràmetres elèctrics.

Lot 5 Material propi de les fusteries

Els materials de fusteria són els productes i components que es fan servir en la construcció de mobles, estructures i altres elements fets de fusta.

Aquests materials s'utilitzen en el camp de la fusteria, que és l'ofici o art de treballar la fusta per crear objectes útils o decoratius.

Aquí presentem algunes categories comunes de materials de fusteria:

Fusta: El material principal, que pot incloure diferents tipus de fusta com ara roure, pi, faig, til·ler, i altres, depenent de les necessitats del projecte.

Contraxapat: Lloses de fusta formades per diverses capes de fusta premsades i enganxades entre elles, proporcionant força i estabilitat. És utilitzat en la fabricació de mobles i altres construccions de fusta.

Aglomerat: Un material compost que es fa premsant petites partícules de fusta amb resina. És utilitzat per a mobles i superfícies planes.

MDF (Fibra de Mitjana Densitat): Similar a l'aglomerat, però en aquest cas es fa servir fibra de fusta en lloc de partícules. És comú en la construcció de mobles i altres aplicacions de fusta.

Motllures i remats: Elements decoratius com cornises, frisos i altres detalls tallats o premsats que s'utilitzen per embellir els mobles o altres construccions.

Vernissos i acabats: Productes utilitzats per donar un acabat agradable als mobles de fusta, com a vernissos, llaques, oli de fusta i altres productes de tractament de superfície.

Tornilleria de fusta: Inclou cargols, claus i altres elements de fixació dissenyats específicament per utilitzar-se en fusta sense danyar-la.

Cola i adhesius: Utilitzats per unir diferents peces de fusta. Poden ser col·la blanca, col·la de resina, epòxid i altres tipus d'adhesius.

Ferratges i ferramentes: Inclouen peces metàl·liques com manetes, poms,, closques i altres elements de ferrament que es poden utilitzar en conjunció amb elements de fusta.

Lot 6 Perfils, xapes i altres materials de ferro, acer, alumini i aliatges

Els materials per treballs en ferro i xapa són els productes i components utilitzats en la construcció i manipulació de peces de metall, ja sigui ferro o xapa (acer laminat), alumini a altres aliatges metàl·lics.

Aquest tipus de materials s'utilitzen en diverses indústries, com ara la construcció de maquinària, la fabricació de peces metàl·liques i la construcció de l'estructura metàl·lica. Algunes categories comunes de materials per treballs en ferro i xapa inclouen:

Ferro, alumini...: La matèria primera bàsica, que pot ser utilitzada en forma de barres, tubs, plaques i altres formes per construir estructures i components de maquinària.

Xapa laminada: Làmines d'acer que poden tenir diferents mides i gruixos. Són utilitzades per a la fabricació de peces i components metàl·lics.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
70/2023/1376

**Codi validació document:
15246021255633255513**



Eines de tall: Com ara cisalles, serra de sable, cisalles elèctriques i altres eines que es fan servir per tallar i manipular peces de ferro i xapa.

Eines de conformació: Com martells, premses, dobladors i altres eines que es fan servir per donar forma i deformar les peces de metall segons les necessitats.

Soldadores: Equipaments com ara soldadores d'arc, soldadores de gas, màquines de soldar per punt i altres que es fan servir per unir les peces metàl·liques mitjançant soldadura.

Protectors i equips de seguretat: Guants de cuir, ulleres de seguretat, màscares de soldar, botes de seguretat i altres equips de protecció personal necessaris per prevenir accidents.

Materials d'acabat: Com a pintures, recobriments protectors, galvanitzat i altres tractaments superficials per prevenir la corrosió i millorar l'aspecte estètic.

Fixadors: Com cargols, tirafons, perns i altres elements que es fan servir per fixar i unir les diferents parts metàl·liques.

Aïllants tèrmics: Materials que es poden utilitzar per aïllar tèrmicament peces metàl·liques o per protegir contra la transferència de calor.

Cintes adhesives i segells: Materials utilitzats per unir o segellar juntes en peces de metall.

Lot 7 Pintura i eines per pintar

Els treballs de pintura en els àmbits industrial, urbà i domèstic requereixen una varietat de materials per aconseguir resultats òptims.

Materials comuns per a aquests tipus de treballs de pintura:

Materials de Preparació:

Papers d'afinat: Utilitzats per lliurar la superfície de la pintura antiga o imperfeccions abans d'aplicar la nova capa de pintura.

Massilla: Per reparar forats, esquerdes i altres imperfeccions en les superfícies abans de pintar.

Primers: Productes que s'apliquen abans de la pintura per millorar l'adherència i proporcionar una base uniforme.

Materials de Pintura:

Pintura: Amb base d'aigua o oli, l'àmplia gamma de colors i acabadors satisfà diverses necessitats i preferències.

Brotxes i raspalls: Diverses mides i formes per a diferents aplicacions, com ara brotxes plans, raspalls angulars i brotxes de pintor.

Rodes de pintura: Utilitzades en superfícies grans o en treballs d'aplicació ràpida.

Rodets: Per a la pintura de superfícies més llargues i estretes com parets i sostres.

Pistoles de pintura: Per aplicacions més grans i acabats professionals.

Equips i Eines:

Cintes de pintor: Per protegir àrees que no han de ser pintades i per obtenir línies netes.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
70/2023/1376

**Codi validació document:
15246021255633255513**





Revestiments i draps: Per protegir mobles i altres superfícies de la pintura accidental.
Ganivets de pintor: Per a la retirada de cinta de pintor i per altres tasques de preparació.

Seguretat i Neteja:

Guants de protecció: Per a la protecció de la pell durant l'aplicació i la neteja.
Màscares de gas o respiradors: Per a la protecció respiratòria contra les boires de pintura i els gasos.
Productes de neteja: Diluents de pintura, netejadors de pinzells i altres productes per a la neteja d'eines.

Materials Especialitzats:

Esmalts i vernissos: Per proporcionar capes finals duradores i brillants.
Pintura anti-corrosiva: Especialment dissenyada per a la prevenció de la corrosió en superfícies metàl·liques.
Pintura aïllant: Per a la protecció tèrmica i la prevenció de la condensació.
Pintura antilliscant: Per a superfícies on és important prevenir accidents causats per la lliscament.
Pintura ignífuga: Per a superfícies on es requereix resistència al foc.
Pintura impermeable: Per a la protecció contra la humitat i l'aigua.

Lot 8 Formigó

Quan parlem de "formigó" en el context de la construcció, fem referència a un material de construcció compost principalment per ciment, àrids (com ara sorra i graveta o pedra triturada), aigua i altres additius opcionals.
Aquest material es barreja per formar una massa homogènia que, en assecar-se endureix, crea una substància sòlida i resistent que és utilitzada per a diverses aplicacions en la construcció.

Els materials que s'inclouen en la producció i utilització del formigó en la construcció són:

Ciment: És un pols que es barreja amb altres components per formar la pasta de formigó. El ciment Portland és el tipus més comú utilitzat en la construcció.
Sorra: Freqüentment es fa servir com a part dels àrids per proporcionar cohesió i formar la pasta de formigó.
Graveta o pedra triturada: Proporciona resistència i estabilitat al formigó.
Aigua: És un component essencial per iniciar la reacció química que fa que el ciment es solidifiqui i formi la massa de formigó.
Additius: Són substàncies afegides al formigó per millorar certes propietats. Alguns exemples inclouen:
Additius superplastificants: Redueixen la quantitat d'aigua necessària i milloren la manejabilitat.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
70/2023/1376

Codi validació document:
15246021255633255513





Additius retardadors: Retarden el temps de presa del formigó, proporcionant més temps per al col·locament.

Additius acceleradors: Acceleren el temps de presa del formigó, que és útil en situacions on es necessita un enduriment ràpid.

Additius impermeabilitzants: Milloren la resistència del formigó a l'aigua.

Armatures: En certs casos, es poden afegir barres d'acer o altres formes d'armatures de reforç per proporcionar més resistència al formigó, especialment en estructures que han de resistir tensions i càrregues.

Formes o cofres: Són utilitzades per donar forma al formigó durant el procés de col·locació, garantint la conformació desitjada de les estructures.

Equips de mescla i col·locació: Com camions-mixa, betoneres i altres equips per a la preparació i el col·locació del formigó.

Eines de col·locació i acabat: Inclouent regles, llaunes, paletes i altres eines que ajuden a col·locar i donar forma al formigó durant el procés de construcció.

Lot 9 Electrodomèstics gama blanca

Els electrodomèstics de gama blanca es refereixen als aparells domèstics més comuns que es troben a la cuina i a la llar.

Aquesta categoria inclou una àmplia gamma d'aparells que sovint es caracteritzen per ajudar en tasques diàries com la cuina, la neteja i altres activitats domèstiques.

Alguns dels electrodomèstics de gama blanca més habituals inclouen:

Nevera: Aparat que es fa servir per emmagatzemar i mantenir els aliments frescos. Pot tenir diferents compartiments com a congelador i refrigerador.

Congelador: Aparell que s'utilitza per congelar i mantenir aliments a temperatures molt baixes per conservar-los per més temps.

Rentaplats: Dispositiu automàtic dissenyat per rentar plats, gots i utensilis de cuina.

Rentadora: Màquina que es fa servir per netejar la roba mitjançant el procés de rentat.

Assecadora: Aparell que es fa servir per assecar la roba després del rentat.

Forn: Equipament utilitzat per a la cocció d'aliments mitjançant calor.

Encimera: Superfície de treball amb fogons integrats per a la cocció d'aliments.

Campana extractora: Dispositiu instal·lat sobre la cuina per eliminar olors, fums i greixos generats durant la cocció.

Microones: Dispositiu que utilitza ones electromagnètiques per escalfar i cuinar aliments.

Termo elèctric: Aparell utilitzat per escalfar aigua per a ús domèstic.

Escalfador d'aigua: Dispositiu que proporciona aigua calenta per a la dutxa, el bany i altres aplicacions.

Aire condicionat: Sistema que controla la temperatura i la humitat de l'aire en un espai determinat.

Extractor d'aire: Ventilador o sistema que treu l'aire vell i introdueix aire fresc dins d'un espai.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
70/2023/1376

Codi validació document:
15246021255633255513





Aquests electrodomèstics formen part integral de moltes llars i fan la vida quotidiana més fàcil i còmoda. La gama blanca fa referència al color predominant d'aquests aparells, tot i que avui en dia molts d'ells es fabriquen en altres colors o acabats per adaptar-se a diferents estils de cuina i dissenys d'interior.

1.7 Codi CPV

Lot 1 Material magatzems construcció

44100000-1 Materials de construcció i elements afins

Lot 2 Material ferreteria, peites eines i recanvis

44316000-8 Ferreteria

Lot 3 Material llauneria i reg

44115210-4 Materials de llauneria

Lot 4 Material per instal·lacions elèctriques

09310000-5 Electricitat

Lot 5 Material propi de les fusteries

45422000-1 Fusteria i ebenisteria

Lot 6 Perfils, xapes i altres materials de ferro, acer, alumini i aliatges

14700000-8 Metalls comuns

Lot 7 Pintura i eines

44810000-1 Pintures

Lot 8 Formigó

44114000-2 Formigó

Lot 9 Electrodomèstics gama blanca

39710000-2 Electrodomèstics

Els licitadors podran presentar-se a tants lots com vulguin i podran formar part de les empreses seleccionades per configurar tots els lots de l'Acord Marc

1.8 Durada de l'Acord Marc

La durada de l'Acord Marc serà d'1 any a partir de la data de formalització d'aquest i serà prorrogable per períodes d'1 any fins un total de 4 anys.

La durada dels contractes basats serà com a màxim d'un any.

1.9 Abast del contracte

1.9.1 Magatzem, embalatge, transport i descàrrega

Els materials seran transportats dels magatzems o punts d'origen de distribució a la seu de Serveis Urbans o bé a l'adreça de lliurament alternativa per indicació del tècnic municipal dins del terme municipal de Vilafranca del Penedès o bé a les instal·lacions de l'empresa contractista indicada pel tècnic municipal.

El transport inclourà totes les operacions de càrrega i descàrrega dels subministraments.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
70/2023/1376

Codi validació document:
15246021255633255513





Els subministraments seran transportats en vehicles adequats al volum, pes i característiques dels elements o materials encarregats pels serveis tècnics municipals a l'empresa adjudicatària del lot que en correspongui. La càrrega es transportarà assegurada i protegida de conformitat amb la naturalesa i les característiques dels subministraments.

Els vehicles disposaran dels mitjans de càrrega i descàrrega necessaris per dur a terme aquestes operacions en condicions de seguretat i que garanteixin la integritat dels subministraments sense que es produeixin desperfectes o es vegin alterades les propietats dels productes.

Si la càrrega està paletitzada o es transportada en big bag, el vehicle estarà dotat de grua. Si el vehicle no té grua instal·lada, sempre i quan els subministraments es transportin sobre un palet, haurà de permetre la descàrrega mitjançant carretó proveït de força elevadora. En cas contrari, i si el tipus de subministrament ho permet, el vehicle disposarà d'un braç giratori amb pinça o bivalva. En els casos en els què el subministrament sigui de materials amorfs a granel, el vehicle serà bolquet, llevat que requereixi de formigonera per mantenir les seves propietats fins el moment de lliurament. En aquests casos, també podrà ser necessari puntualment que l'estesa del subministrament ho faci un camió bomba.

En cas que el subministrament requereixi d'assemblatge, muntatge, estesa i/o col·locació, l'empresa contractista disposarà de les instal·lacions, la maquinària, materials i les eines necessàries per dur a terme aquestes tasques d'una forma adequada i eficient i el subministrament respongui a la seva finalitat amb compliment tots els requisits tècnics previstos per a la seva entrega i manipulació correcta.

Els productes subministrats inclouran únicament els envasos i embalatges necessaris per la integritat, identificació i seguretat del transport i emmagatzemat. Els envasos i embalatges sobrants seran retirats i gestionats segons el model que l'empresa tingui aprovat per la reducció de l'impacte ambiental.

1.9.2 Magatzem i disponibilitat de productes

L'empresa disposarà de les instal·lacions, magatzems, estocs de material i/o recursos per poder atendre les incidències, les substitucions i la resta de peticions formulades per l'Ajuntament que es puguin plantejar durant la vigència de la contractació de conformitat amb els terminis i condicions establerts en els plecs.

El contractista garanteix, entre d'altres, la disponibilitat dels materials, les característiques tècniques i les qualitats exigides i l'entrega en els terminis establerts en el present plec, amb subjecció als preus unitaris pels subministraments de les llistes de materials dels diferents lots adjuntats en el PCA.

Les empreses adjudicatàries hauran de disposar de tots els mitjans materials personals necessaris als efectes de poder executar el contracte correctament i dins dels terminis previstos per al seu compliment.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
70/2023/1376

Codi validació document:
15246021255633255513



1.9.3 Personal vinculat al servei

Els mitjans de personal amb els que ha de comptar l'empresa que resulti adjudicatària seran els suficients i els adequats per poder atendre els encàrrecs i que siguin lliurats de conformitat amb les condicions previstes en aquest plec.

Respecte de les persones que hagin de manipular, transportar, carregar i descarregar els productes hauran de tenir l'experiència, la informació i formació adequada i suficient, en especial en matèria de riscos laborals, i, si escau, els permisos i habilitacions tècniques corresponents a l'activitat que hagin de desenvolupar.

L'adjudicatari comptarà amb el personal vinculat a l'administració necessari per atendre les qüestions burocràtiques derivades del contracte.

L'adjudicatària de cada contracte basat nomenarà una persona responsable, que serà la interlocutora amb l'Ajuntament a efectes d'informació i coordinació.

L'empresa disposarà d'una adreça de correu electrònic i d'un telèfon de contacte per poder atendre les qüestions, incidències i urgències que es puguin plantejar. Aquests mitjans de contacte hauran d'estar operatius almenys de dilluns a divendres en horari comercial de matí i tarda ininterromputs de 9 00 a 21 00.

1.9.4 Sol·licitud i devolucions de comandes.

El lliurament dels elements sol·licitats es realitzarà en funció de les ordres de comanda del responsable del contracte a l'empresa contractista. Les comandes es realitzaran per correu electrònic o presencial i de conformitat amb les condicions del subministrament previstes al present plec de prescripcions tècniques.

Les comandes es faran a partir de les ordres de treball o val de compra que emetran els diferents Serveis de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i que prèviament seran autoritzats pel responsable del contracte.

L'empresa contractista no podrà subministrar materials o eines quan la comanda no s'acompanyi de la corresponent ordre de treball o val de compra signat i autoritzat per la persona responsable del contracte de cada un dels serveis interessats i identificats prèviament.

Els productes subministrats que no s'ajustin a les característiques tècniques descrites en aquest plec, no siguin conformes amb la comanda o no es lliurin en bon estat seran retornats a l'empresa contractista. Aquesta haurà de recollir-los a la seu o a la ubicació on s'hagi fet l'entrega. En aquests casos, l'empresa adjudicatària els substituirà assumint totes les despeses que es generin.

1.9.5 Condicions del subministrament.

Les característiques específiques dels materials es troben definides al llistat de preus de l'Annex *llista de materials per lot* d'aquest Plec de prescripcions tècniques.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
70/2023/1376

**Codi validació document:
15246021255633255513**





Les empreses contractistes estan obligades al subministrament dels materials i productes de forma successiva pel preu unitari i el descompte que consti en les ofertes adjudicades, en el número i les característiques sol·licitades a les comandes, sense que la quantia total es defineixi amb exactitud per trobar-se subordinada a les necessitats de l'Ajuntament.

Les empreses disposaran dels materials i dels productes objecte de la prestació en funció del lot del que resultin adjudicatàries, i en el seu defecte estaran capacitades per disposar d'aquests i realitzar el seu lliurament en els terminis establerts a la contractació.

El personal de l'ajuntament podrà recollir els materials a l'establiment de l'adjudicatari.

El lliurament del material també haurà de realitzar-se en qualsevol altre horari a requeriment dels tècnics municipals, sempre que estigui comprès dins de l'horari comercial de l'empresa que resulti adjudicatària.

L'entrega del material comportarà el lliurament del corresponent albarà d'entrega en el qual restarà degudament detallat tots els elements lliurats, amb indicació del número d'identificació de la comanda. Aquest albarà haurà de ser degudament signat pel responsable del contracte o persona acreditada a tal finalitat .

1.9.6 Terminis de lliurament

Les comandes han de ser lliurats en els terminis que s'indiquen per a cada lot:

- Lot 1 Material magatzems construcció 10 dies
- Lot 2 Material ferreteria, peites eines i recanvis 4 dies
- Lot 3 Material llauneria i reg 4 dies
- Lot 4 Material per instal·lacions elèctriques 4 dies
- Lot 5 Material propi de les fusteries 10 dies
- Lot 6 Perfils, xapes i altres materials de ferro, acer, alumini i aliatges 10 dies
- Lot 7 Pintura i eines per pintar 40 dies
- Lot 8 Formigó 2 dies
- Lot 9 Electrodomèstics gama blanca 10 dies

1.10 Seguiment del contracte

1.10.1 Recepció i retorn de material

El personal de l'ajuntament controlarà el subministrament segons les unitats i qualitats de l'encàrrec realitzat des dels diferents Serveis que estableixin Contractes basats en l'Acord Marc.

Els subministraments hauran de disposar del marcatge CE i/o reunir els requisits tècnics per a poder ser comercialitzats dins del mercat europeu. També estaran correctament etiquetats amb les instruccions de manipulació, composicions, mesures de seguretat, etc. quan es requereixi per a la seva manipulació o sigui un requisit normatiu.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
70/2023/1376

Codi validació document:
15246021255633255513



No s'acceptaran aquells productes que presentin incorreccions segons el parer del responsable del contracte basat.

El responsable del contracte podrà sol·licitar la realització de proves i assaigs sobre el material subministrat un cop rebut en el cas de que la seva qualitat, condicions o característiques presentin dubtes respecte a les sol·licitades. La despesa que es generi per aquest concepte, prèvia comunicació a l'empresa adjudicatària, serà a càrrec del contractista i el seu cost descomptat de la seva facturació.

En cas que els materials siguin correctes, la despesa de les proves i assaigs serà a càrrec de l'ajuntament. Si efectuades les proves i assajos el material no fos conforme amb la normativa, amb el plec o no es correspongués amb el producte encarregat serà i el contractista respondrà de la seva retirada, transport, i, si s'escau, abocament en lloc habilitat en un termini no superior a dos dies hàbils.

1.10.2 Informes de seguiment dels contractes basats

Els contractes basats es realitzaran o bé definint el nombre d'unitats a subministrar o bé en la modalitat de comanda oberta, definits un volum de despesa per un període concret (d'un any com a màxim).

Mensualment l'adjudicatari d'un contracte basat traslladarà al responsable del contracte la llista d'elements adquirits, indicant el nombre d'unitats, el preu unitari, el descompte i l'import total. Aquest informe serà digital en format Excel.

A final del contracte l'adjudicatari enviarà el resum del nombre d'unitats, el preu unitari, el descompte i l'import total del contracte basat.

1.11 Garantia

La garantia contractual es fixa d'acord amb la garantia legal dels productes subministrats i començarà a computar a partir de la recepció dels subministraments.

Tots els subministraments estaran garantits contra vicis o defectes en el material d'origen durant el període de garantia especificat a partir del seu lliurament.

En cas d'observança de vicis o defectes dels subministraments durant els terminis de garantia, l'empresa adjudicatària respondrà de la seva reposició per altres adequats sense cap cost per a la Corporació en els terminis previstos en aquest plec de condicions tècniques.

Els productes substituïts dels viciats o defectuosos es trobaran també garantits amb els mateixos terminis de garantia des del moment de la seva entrega, amb idèntica obligació de reposició en cas de vicis o defectes.

L'empresa contractista serà l'encarregada tramitar les garanties dels productes defectuosos i/o viciats amb el fabricant.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
70/2023/1376

**Codi validació document:
15246021255633255513**



1.12 Condicions especials d'execució de l'Acord Marc

S'estableixen les condicions especials següents en relació a l'execució dels contractes basats, a les quals s'atribueix el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

L'empresa adjudicatària haurà de mantenir durant tota la durada del contracte les seves possibles pròrrogues els requisits ambientals.

El contractista es sotmetrà a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, condició a la qual també se li atribueix el caràcter d'obligació essencial del contracte a l'efecte de la seva resolució.

L'empresa garantirà el treball administratiu a fi de portar el control de la facturació, redacció d'informes, memòries, etcètera.

Justificarà la prestació dels serveis contractats amb la periodicitat i mitjançant la formalització i presentació dels documents que determini l'ajuntament.

L'empresa contractista dedicarà o adscriurà a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per a això.

L'empresa adjudicatària està obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals.

En cas d'incompliment per part de l'empresa adjudicatària de qualsevol de les obligacions relacionades anteriorment, serà d'aplicació el règim de penalitats previst en el plec de clàusules administratives.

1.13 Obligacions essencials d'execució de l'Acord Marc

S'estableixen com obligacions essencials per l'execució dels contractes basats:

Les empreses interessades hauran de disposar de personal tècnic en un centre, com a màxim a 10 km de distància de l'ajuntament de Vilafranca del Penedès, que es dediquin a l'atenció al públic, gestió de magatzem, centre de distribució i control administratiu.

Les empreses interessades disposaran o bé d'un sistema de distribució de mercaderies propi, vehicle i personal integrat a l'empres, o bé justificaran l'existència d'un contracta amb una empresa de distribució.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a www.vilafranca.cat/validacio

PLAN_GEN_SIGN
70/2023/1376

**Codi validació document:
15246021255633255513**

