

Mònica Iborra i Giró, Secretària Interventora de l'Ajuntament de Vilablareix, en relació a l'expedient administratiu de contractació i el Plec de clàusules administratives particulars reguladores del contracte d'obra "*Projecte per la instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum col·lectiu a la sala polivalent de Vilablareix*" mitjançant procediment obert simplificat abreujat, en virtut del que disposa l'article 4 del Decret 195/2008 de 7 d'octubre i l'article 54 del Real Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local i article 3.3 del Reial Decret 28/2018 de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, s'emet el següent

INFORME:

Aquest informe se subscriu a efectes del que disposen els articles 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i el Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE ; 73.2 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP) i 35 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Antecedents:

I.- La Junta de Govern Local de la corporació, en sessió ordinària de data 8 de febrer de 2024, va aprovar definitivament el "*Projecte per la instal·lació solar fotovoltaica per autoconsum col·lectiu a la sala polivalent de Vilablareix*" redactat per SUNO Enginyeria de Serveis Energètics SCCLP per import de 117.363,30€.

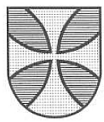
-Motivació de la necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats que es pretenen cobrir és la contractació d'obra per la instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum col·lectiu, a la sala polivalent amb la instal·lació d'un camp fotovoltaic de de 92 kWp i 72 kW de potència nominal per autoconsum col·lectiu, sobre la coberta de l'equipament.

L'actuació es troba finançada per la convocatòria del Programa d'incentius lligats a l'autoconsum i emmagatzematge, amb fonts d'energia renovable i implantació de sistemes tèrmics renovables, gestionada per l'Institut Català de l'Energia (ICAEN) anualitat 2021.

Es planteja la licitació mitjançant l'aprovació de criteris objectius, per tal de **seleccionar una proposta per la seva construcció**.

Als efectes del que disposa l'article 116.4) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'ajuntament de Vilablareix no disposa dels mitjans tècnics ni materials necessaris i/o adequats per dur a terme l'objecte del contracte.



Aquest contracte té caràcter administratiu, de conformitat amb el que determina l'article 25.1 de la LCSP i es qualifica com a contracte d'obres, de conformitat amb el que disposa l'article 13 en relació amb el grup 45.2 de l'annex I de la LCSP, mitjançant criteris objectius o fórmules, que correspon a l'execució de l'obra.

-Justificació no divisió en lots

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99 de la LCSP. Segons es disposa en aquest precepte en el supòsit que el procediment de contractació no es divideixi en lots s'haurà de justificar en el corresponent informe les raons per les quals el contracte no és objecte de fraccionament.

En aquest cas no es preveu la divisió del contracte en lots atès que l'objecte del contracte consisteix en un element constructiu únic, és a dir, una obra que no admet una contractació separada. Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre que la realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes permeti la seva execució de forma independent, atès que constitueixen una unitat funcional. Per altra part la realització independent de les diverses prestacions per una pluralitat de contractistes dificultaria la correcta execució del contracte i la necessitat de coordinació.

Atesa la concepció integradora i global que ha de tenir la proposta, a nivell constructiu, es considera que la realització independent de les diferents prestacions dificultaria la correcta execució del contracte i la necessària coordinació i coherència del resultat final.

Igualment no es considera tampoc convenient subdividir o lotitzar atès que les tasques que s'han de desenvolupar de conformitat amb el projecte i les condicions del contracte, amb l'objecte d'assegurar la seva adequació al fi proposat, la correcta execució del contracte i la coordinació i coherència en el resultat final.

-Calcul del valor estimat del contracte i determinació del preu del contracte.

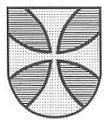
El pressupost de les obres s'ha efectuat tenint en compte els costos actuals de mà d'obra, dels materials i de la maquinària, per poder formar els preus de les diverses unitats d'obra, tal i com es justifica en el contingut del projecte.

Els esmentats preus unitaris inclouen la part proporcional de les despeses d'assaigs especificats a l'annex de Control de Qualitat.

Aplicant aquests preus als amidaments fets s'ha elaborat el pressupost de les obres i del qual s'obté el següent resum:

Pressupost general d'execució material: VUITANTA-UN MIL CINQ-CENTS SET euros amb NORANTA-CINC cèntims (81.507,95€).

El pressupost d'execució per contracte s'ha obtingut aplicant sobre l'anterior un 13% en concepte de despeses generals i un 6% de benefici industrial, resultant en un Pressupost general d'execució per contracte (sense IVA): **NORANTA-SIS MIL NOU-CENTS NORANTA-QUATRE euros amb QUARANTA-SIS cèntims (96.994,46 €).**



A la suma anterior s'ha afegit un 21% en concepte de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), resultant finalment un Pressupost general d'execució per contracte (amb IVA): **CENT DISSET MIL TRES-CENTS SEIXANTA-TRES euros amb TRENTA cèntims (117.363,30 €).**

-Existència de crèdit pressupostari

Existeix consignació suficient per a fer front a la despesa a la partida pressupostaria del vigent pressupost municipal 1721.62506 INSTAL. FV. AUTOCONSUM SALA POLIVALENT.

-Justificació del procediment

D'acord amb l'article 13 i 25.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), la contractació a realitzar es correspon amb un contracte d'obra amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars.

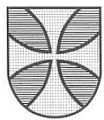
La seva preparació, adjudicació, efectes i extinció s'han de regir pel que estableix aquest plec, i per tot el que no s'hi preveu, cal aplicar el que determina la LCSP així com el Reglament General de la Llei de Contractes de les administracions públiques, aprovat pel RD 1098/2001. Supletòriament s'han d'aplicar les restants normes de dret administratiu i, si no n'hi ha, les normes de dret privat.

El contracte s'adjudicarà aplicant la tramitació ordinària del procediment obert simplificat abreujat, de l'article 159.6 de la LCSP, d'acord amb el redactat de l'article 51 del RDL 36/2020 de 30 de desembre de 2020 pel que d'aproven mesures organts per la modernització de l'Administració Pública i per l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència atès que el valor estimat del contracte no supera la suma de 200.000,00 euros.

- Artículo 51. Procedimiento abierto simplificado abreviado

A los contratos de obras de valor estimado inferior a 200.000 euros y a los contratos de suministros y servicios de valor estimado inferior a 100.000 € que se vayan a financiar con fondos procedentes del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, excepto los que tengan por objeto prestaciones de carácter intelectual, les podrá ser de aplicación la tramitación prevista en el apartado 6 del artículo 159 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa, s'ha d'atendre criteris directament vinculats a l'objecte del contracte, de conformitat amb l'article 146 de la LCSP.



-Procés de licitació:

ÚNIC SOBRE DIGITAL, haurà d'incloure la documentació detallada en el Plec d'acord amb les particularitats següents:

ANNEX 1. Model declaració responsable

ANNEX 2. Model d'oferta econòmica

ANNEX 3. Proposta oferta manteniment preventiu de la instal·lació

ANNEX 4. Proposta garantia dels inversors

ANNEX 5. Declaració d'Absència de conflictes d'interès de l'empresa contractista i subcontractistes.

ANNEX 6. Declaració d'Absència de conflictes d'interès de les persones participants en el procediment de preparació i tramitació de l'expedient de contractació.

-Terminis:

Termini de presentació d'ofertes:

Les ofertes es podran presentar fins a les 15 hores del dia que s'indiqui en els anuncis de licitació i a la PSCP. La presentació de les ofertes es farà electrònicament, mitjançant l'aplicació de "Sobre Digital", pel termini **de 10 dies hàbils**, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant, en aplicació de l'article 159.6 a) de la LCSP.

Termini execució de les obres:

Termini d'execució de les obres: fins un màxim de 16 setmanes a comptar des de la signatura de l'acta de replanteig que es farà en el termini màxim de deu dies de la signatura del contracte..

-Garanties

-Els licitadors no hauran de constituir garantia provisional ni garantia definitiva.

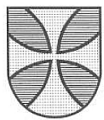
Període de garantia: la garantia de totes les prestacions es descriuen en el PCAP.

-Condicions d'aptitud

Solvència Econòmica i Financera:

-En aquesta contractació s'estableix la següent classificació empresarial de contractista d'obres com opcional a l'acreditació de la solvència requerida, igual o superior a:
GRUP: I SUBGRUP: 9 CATEGORIA: 1 o A

-Justificar un volum anual de negocis, en un dels tres últims anys disponibles, per import de com a mínim, 145.491,69.- euros.



El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre i, en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en el qual hagués estat inscrit. Els empresaris individuals acreditaran llur volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

-Si es tracta d'una empresa de nova creació, per poder participar en aquesta licitació cal tenir contractada una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals equivalent, o per quantia superior, al valor estimat del contracte (article 87.1.b de la LCSP).

Solvència tècnica o professional

*-Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte: **El licitador haurà d'estar inscrit al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) o registre equivalent si és de fora de Catalunya, en els àmbits següents: Empresa Instal·ladora d'Electricitat.***

-El licitador haurà d'haver executat de forma exitosa almenys dues instal·lacions de característiques similars a les descrites al projecte en els últims cinc anys (autoconsum col·lectiu i potències d'entre 15 i 100 kW nominals).

Els treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per autoritat competent.

Quan el licitador sigui una empresa que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, en aplicació de l'article 88.2 LCSP, la seva solvència tècnica s'acreditarà de conformitat amb el següent mitjà:

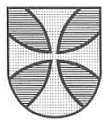
-Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis de l'òrgan de contractació.

-Indicació del personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, dels que es disposi per executar les obres.

-Codis de classificació del contracte

Els codis del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) Reglament (CE) 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre procediments dels contractes públics, en allò referent a la revisió del CPV aplicable a l'esmentada contractació són:

- 45261215 revestiment de cobertes amb plaques solars



-Modificacions previstes del contracte

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

-Revisió de preus

Atesa la tipologia i les característiques del contracte no procedeix la revisió de preus, d'acord amb allò que disposa l'article 103 de la LCSP.

-Subcontractació

L'adjudicatari podrà subcontractar la realització parcial del contracte, de conformitat amb allò establert al present Plec i als articles 215, 216 i 217 de la LCSP amb els requisits i limitacions que s'indiquen al plec de clàusules.

-Criteris per a l'adjudicació

CRITERIS DE VALORACIÓ OBJECTIUS..... 0 a 100

Oferta econòmica (fins a 35 punts)

Oferta de manteniment preventiu de la instal·lació (fins a 20 punts)

Extensió de garantia dels inversors (fins a 45 punts)

Les ofertes presentades en la present licitació es valoraran mitjançant els criteris d'adjudicació següents quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, d'acord amb la previsió de l'article 16.1.d) del Decret llei 5/2021.

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{Oferta econòmica més baixa} \times 35}{\text{Oferta licitador}} + 5 \text{ punts} \times \text{n}^\circ \text{ anys ampliació manteniment} + 3 \text{ punts} \times \text{n}^\circ \text{ anys addic garant inver}$$

I perquè així consti i tingui els efectes que corresponguin, signo aquest informe.

Vilablareix, a data de la signatura electrònica

La secretària Interventora