

## **INFORME TÈCNIC JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES RELATIVES ALS TREBALLS DE PINTURA DE LES INSTAL·LACIONS I ESPAIS DEL PARC D'ATRACCIONS DEL TIBIDABO**

De conformitat amb els articles 28, 100, 101 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe tècnic s'emet als efectes de justificar els següents aspectes relatius al present expedient de contractació:

### **I.- OBJECTE DEL CONTRACTE I NECESSITATS A SATISFER**

L'objecte del contracte consisteix en les obres relatives als treballs de pintura de les instal·lacions i espais del Parc d'atraccions del Tibidabo.

B:SM necessita executar la contractació d'aquesta prestació ja que és necessària per la seguretat, conservació i millora estètica dels espais i atraccions del Parc d'atraccions Tibidabo amb l'objectiu de millorar l'experiència dels clients i treballadors que fan ús de la instal·lació.

A les instal·lacions del Parc, degut a la climatologia i a l'ús de les persones, moltes de les instal·lacions i/o espais necessiten una actuació periòdica per garantir la conservació, els seients de les atraccions, les baranes, ordinadors de cua, sostres, paviments i les parets que amb el temps es van deteriorant.

A més, B:SM, requereix aquesta contractació de les obres relatives als treballs de pintura de les instal·lacions i espais del Parc d'atraccions del Tibidabo, ja que no disposa de recursos propis suficients per a realitzar aquestes prestació per si mateix.

### **II.- JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE**

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99.3 de la LCSP, en el que es disposa el següent:

*"3. Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.*

*No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres."*

En aquest contracte concorren els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots.

En particular:

- La realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix, fent-la excessivament difícil o onerosa des d'un punt de vista tècnic, atès que s'hauran d'executar tasques de gran dificultat que caldrà realitzar simultàniament en un mateix espai i utilitzant recursos compartits, cosa que requerirà d'una coordinació de gran complexitat que no seria viable en el cas de que el contracte estigués dividit per lots.

Per tot l'indicat, s'informa que, a criteri d'aquesta Direcció Tècnica, no procedeix la divisió en lots de l'objecte del contracte.

### **III.-CRITERIS DE SOLVÈNCIA:**

Segons Acord Marc 2020-CONS-235-AM per l'execució d'obres de conservació, manteniment i millora (obra civil) a les dependències del grup BSM. LOT 2: PATSA.

### **IV.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ:**

La invitació i adjudicació de contractes inferiors a 15.000 €, s'adjudicarà directament de forma rotativa, un cop validat per B:SM el pressupost presentat, seguint estrictament la classificació resultant de l'ordre de puntuació obtingut en el procediment d'homologació d'aquell lot, i com a conseqüència de cada un dels sublots. Seguint els criteris definits a l'Acord Marc.

### **V.- MOTIVACIÓ DELS CRITERIS SOCIALS / JUSTIFICACIÓ DE LA NO INCLUSIÓ DE CRITERIS DE SOSTENIBILITAT**

Segons Acord Marc 2020-CONS-235-AM per l'execució d'obres de conservació, manteniment i millora (obra civil) a les dependències del grup BSM. LOT 2: PATSA.

### **VI.- JUSTIFICACIÓ DE FÓRMULES:**

Segons Acord Marc 2020-CONS-235-AM per l'execució d'obres de conservació, manteniment i millora (obra civil) a les dependències del grup BSM. LOT 2: PATSA

### **VII.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ**

Segons Acord Marc 2020-CONS-235-AM per l'execució d'obres de conservació, manteniment i millora (obra civil) a les dependències del grup BSM. LOT 2: PATSA

## VIII.- JUSTIFICACIÓ DE LA DURADA, DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ I DEL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

**A. DURADA DEL CONTRACTE:** 3 setmanes

**B. PRESSUPOST DE LICITACIÓ:**

**Total pressupost base de licitació (sense IVA): 10.697,27 €**

**IVA: 2.246,43 €**

**Pressupost (IVA inclòs): 12.943,70 €**

**C. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:** S'entén per valor estimat del contracte l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte s'ajusta a allò previst a l'article 101 de la LCSP.

**Valor estimat del contracte: 10.697,27 €** (IVA exclòs), que es correspon amb el següent desglossament:

- Pintura plataforma atracció Les Tasses ..... 567,20 €
- Pintura parets CSO i paret lavabos Oficines planta baixa ..... 279,72 €
- Polit, aplicació lasur escales de sortida Castell dels Contes ..... 508,00 €
- Pintura baranes i plafons sortida atracció Muntanya Russa ..... 4.059,00 €
- Pintura ordinador de cua atracció Mina d'Or ..... 2.392,50 €
- Pintura passamans baranes accés atracció Muntanya Russa ..... 2.537,60 €
- Col·locació plafó protector paret CSO ..... 353,25 €

En aquest cas No es preveuen possibles modificacions.

Barcelona,

Rosa Ortiz Gimeno  
Directora General de Parc d'atraccions Tibidabo  
Barcelona de Serveis Municipals, SA