



## Ajuntament Granollers

*Junta de Govern Local*

**Obres i Projectes**

c/Sant Josep 7, 4a planta - 08401 Granollers Tel: 938426640 Fax: 938426702

Manuel Monfort Pastor, secretari general de l'Ajuntament de Granollers,

CERTIFICO: Que en la sessió Ordinària de Junta de Govern Local que va tenir lloc el dia 5 de març de 2024, fou pres, entre altres, l'acord següent:

### **Preparació, gestió i adjudicació del contracte (CONT)**

**Assumpte:** Deixar sense efecte el Plec de prescripcions tècniques particulars i el Plec de clàusules administratives particulars i aprovar de nou Plec de prescripcions tècniques particulars i el Plec de clàusules administratives particulars el de la licitació del contracte d'obres per l'execució del Projecte per a la posada en funcionament de la refredadora existent a les piscines municipals amb la instal·lació d'un Dry-Cooler i facilitar la deshumectació amb aigua freda i la recuperació d'energia per l'escalfament dels vasos de les piscines 1, 2 i 3 (obra 49/23).

**Expedient:** 2023/165 (213/2023/CONT)

**Fets:**

1. En data 28 de novembre de 2023 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el Projecte per a la posada en funcionament de la refredadora existent a les piscines municipals amb la instal·lació d'un Dry-Cooler i facilitar la deshumectació amb aigua freda i la recuperació d'energia per l'escalfament dels vasos de les piscines 1, 2 i 3 (obra 49/23), que inclou l'Estudi de seguretat i salut, amb un pressupost de 525.293,34 euros més la quantitat de 110.311,60 euros corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 635.604,94 euros, redactat pels tècnics de l'empresa GM2 Consultores Asociados, SL, promoguts per l'Ajuntament de Granollers.

2. En data 19 de desembre de 2023, mitjançant la Junta de Govern Local, es va aprovar l'expedient licitatori del contracte d'obres per l'execució del Projecte per a la posada en funcionament de la refredadora existent a les piscines municipals amb la instal·lació d'un Dry-Cooler i facilitar la deshumectació amb aigua freda i la recuperació d'energia per l'escalfament dels vasos de les piscines 1, 2 i 3 (obra 49/23), que inclou l'Estudi bàsic de seguretat i salut, amb un pressupost de 525.293,34 euros més la quantitat de 110.311,60 euros corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 635.604,94 euros, redactat pels tècnics de l'empresa GM2 Consultores Asociados, SL, promoguts per l'Ajuntament de Granollers, amb un termini d'execució de 3,5 mesos i es va autoritzar la despesa a càrrec de la partida pressupostària «K4122/34200/63219, Reforma de l'espai de les piscines cobertes» de l'any 2024 condicionant l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici corresponent, de



## Ajuntament Granollers

conformitat amb l'art. 174 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

3. En data 21 de desembre de 2023 es va publicar anunci licitació al Perfil del contractant amb data límit de recepció de les ofertes el dia 17/1/2024 a les 14.00.00 hores.

4. En data 11 de gener de 2024 es detecta un error de sumatori a la partida 5.2 del Projecte de l'obra, motiu pel qual es suspèn el procediment licitatori fins a l'esmena de la documentació de la licitació del contracte d'obres.

5. En data 23 de gener de 2024, mitjançant la Junta de Govern Local,

a) es deixa sense efecte el projecte d'obres aprovat en data 28 de novembre de 2023

b) s'aprova de nou inicialment del Projecte d'obres per a la posada en funcionament de la refredadora existent a les piscines municipals amb la instal·lació d'un Dry-Cooler i facilitar la deshumectació amb aigua freda i al recuperació d'energia per l'escalfament dels vasos de les piscines 1, 2 i 3 (obra 49/23), que inclou l'Estudi de seguretat i salut, amb un pressupost de 523.726,11 euros més la quantitat de 109.982,48 euros corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 633.708,59 euros, redactat pels tècnics de l'empresa GM2 Consultores Asociados, SL, promoguts per l'Ajuntament de Granollers.

6. Es publica anunci aprovació inicial del projecte d'obres, el dia 19/2/2024 al BOPB, el dia 21/2/2024 (ref. CVE-DOGC-A-24033057-2024) al DOGC i el mateix dia a l'e-tauler de l'Ajuntament de Granollers.

7. Caldrà deixar sense efecte el Plec de clàusules administratives particulars aprovat mitjançant la Junta de Govern Local, en data 19 de desembre de 2023, atesa la necessitat de modificar el VEC, el pressupost base de licitació, així com altra informació.

8. Proposar l'aprovació d'un nou Plec de clàusules administratives particulars del contracte d'obres per l'execució del Projecte per a la posada en funcionament de la refredadora existent a les piscines municipals amb la instal·lació d'un Dry-Cooler i facilitar la deshumectació amb aigua freda i la recuperació d'energia per l'escalfament dels vasos de les piscines 1, 2 i 3 (obra 49/23), mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, d'acord amb els articles 116, 117, 156 i següents de la LCSP, amb un pressupost base de licitació desglossat en 523.726,11 euros més la quantitat de 109.982,48 euros corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 633.708,59 euros i un VEC d'import 523.726,11 €.

9. El responsable del contracte serà el senyor David Marí Caudevilla, enginyer tècnic municipal del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament de Granollers.

10. Caldrà alliberar el sobrant de l'autorització de la despesa aprovada per import 1.896,35 €, fruit de la diferència entre el document comptable aprovat el 19/12/2023 amb un import de 635.604,94 € i l'autorització de la despesa segons nou pressupost base de licitació d'import 633.708,59 €, condicionat a l'aprovació del romanent de 2023.



## Ajuntament Granollers

### Fonaments de dret:

- El projecte esmentat té el caràcter d'obra local ordinària, de conformitat amb allò que disposen els articles 12 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i la tramitació per la seva aprovació es portarà a terme d'acord a l'article 37 del mateix codi legal i l'article 235 de Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Article 25.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local, modificada per la Llei 27/1013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, la conservació i rehabilitació de l'edificació és competència municipal.
- Article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la qualificació dels contractes d'obres i annex de la Llei de contractes.
- Articles 28, 116 i 117.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la necessitat i justificació de la contractació a realitzar.
- Article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la designació del responsable del contracte.
- Article 99.3 Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la divisió per lots.
- Article 156 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del Sector Públic, pel que fa a les prescripcions a aplicar en el procediment obert.
- Article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació a la supervisió de projectes.

### Es proposa a la Junta de Govern Local

**Primer.-** Deixar sense efecte el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques particulars de la licitació del contracte d'obres per l'execució del Projecte per a la posada en funcionament de la refredadora existent a les piscines municipals amb la instal·lació d'un Dry-Cooler i facilitar la deshumectació amb aigua freda i la recuperació d'energia per l'escalfament dels vasos de les piscines 1, 2 i 3 (obra 49/23), que inclou l'Estudi bàsic de seguretat i salut, amb un pressupost de 525.293,34 euros més la quantitat de 110.311,60 euros corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 635.604,94 euros, redactat pels tècnics de l'empresa GM2 Consultores Asociados, SL, promoguts per l'Ajuntament de Granollers, amb un termini d'execució de 3,5 mesos, aprovats per la Junta



## Ajuntament Granollers

de Govern Local el dia 19 de desembre de 2023, de conformitat amb els fets i fonaments invocats.

**Segon.-** Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques particulars de la licitació del contracte d'obres per l'execució del Projecte per a la posada en funcionament de la refredadora existent a les piscines municipals amb la instal·lació d'un Dry-Cooler i facilitar la deshumectació amb aigua freda i la recuperació d'energia per l'escalfament dels vasos de les piscines 1, 2 i 3 (obra 49/23), que inclou l'Estudi bàsic de seguretat i salut, amb un pressupost de 523.726,11 euros més la quantitat de 109.982,48 euros corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 633.708,59 euros, redactat pels tècnics de l'empresa GM2 Consultores Asociados, SL, promoguts per l'Ajuntament de Granollers, amb un termini d'execució de 3,5 mesos, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, de conformitat amb els fets i fonaments invocats.

**Tercer.-** Alliberar l'autorització de la despesa per import 1.896,35 €, fruit de la diferència entre el document comptable aprovat el 19/12/2023 amb un import de 635.604,94 € i l'autorització de la despesa segons nou pressupost base de licitació d'import 633.708,59 €, condicionat a l'aprovació del romanent de 2023.

**Quart.-** Condicionar l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici corresponent, de conformitat amb l'art. 174 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**Cinquè.-** Condicionar l'adjudicació del contracte a l'aprovació definitiva del projecte de l'obra, publicat al BOPB i al DOGC el 19 i 21 de febrer de 2024.

**Sisè.-** Comunicar aquest acord al servei de Comptabilitat de l'Ajuntament, als efectes oportuns.

**Setè.-** Designar com a responsable del contracte el senyor David Marí Caudevilla, enginyer tècnic municipal del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament de Granollers.

**Vuitè.-** Notificar a les empreses que van presentar oferta a la licitació que va quedar suspesa el dia 11/1/2024, mitjançant anunci publicat al perfil.

**Novè.-** Aixecar la suspensió mitjançant anunci licitatori al Perfil del contractant i a l'e-tauler, tot indicant el nou límit de recepció de les ofertes.

I perquè així consti als efectes oportuns es lliura el present certificat per ordre i amb el vistiplau de l'alcalde, a Granollers el 06/03/2024.