

**Codi de verificació**

573V2F2T091O1E250B78

Procediment

3109 Contractacions de serveis per procediment obert simplificat sumari

Expedient núm.

2024/2022

Document

24447/2024

Informe del cap de l'àrea de serveis territorials en relació al contracte de serveis de senyalització horitzontal dels vials del municipi (pintura viària)

Objecte

Redacto aquest informe a petició de l'àrea de contractació per tal de valorar la documentació de justificació de l'eventual temeritat de la baixa proposada per les empreses Tevasenyal SA i Sabavial SL en el marc de la licitació del contracte de serveis de senyalització horitzontal dels vials del municipi (pintura viària).

Emeto l'informe en absència de la persona responsable tècnica del contracte.

Antecedent

El dia 23 de febrer de 2023 la mesa de contractació de la licitació del contracte de de serveis de senyalització horitzontal dels vials del municipi (pintura viària) es va reunir per valorar les ofertes presentades. Segons consta a l'acta (document aupac número 20735/2024) es va acordar, entre altres, el següent punt:

“Quart.- Donar audiència a les empreses licitadores Sabavial, S.L. i Tevasenyal, S.A., per a que, en el termini màxim de 7 dies hàbils, justifiquin la viabilitat econòmica de la proposició presentada, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents a aquests efectes.”

Fets

1. L'empresa Tevasenyal SL ha presentat una justificació tècnica de la baixa feta en la seva oferta oferta econòmica (Document aupac número 24021/2024). En l'escrit indica:

“LES NOTIFICAMOS NUESTRA RATIFICACIÓN EN LA OFERTA PRESENTADA.”

L'empresa, per tan, no justifica la viabilitat econòmica de la proposició presentada.

2. L'empresa Sabavial SA ha presentat una justificació tècnica de la baixa feta en la seva oferta oferta econòmica (Document aupac número 24357/2024). En l'escrit indica els següents motius:

“1. Experiència i especialització: Experiència i Especialització: Sabavial és una referència indiscutible en el sector del manteniment i la senyalització viària, amb una impecable trajectòria empresarial basada en la solidesa i la qualitat dels seus serveis. La nostra empresa compta amb una dilatada experiència i una profunda especialització en tots els àmbits relacionats amb la senyalització viària, adquirida amb dedicació i innovació constants. Gràcies a aquesta experiència extensa i diversificada, disposem d'un equip humà altament qualificat i experimentat en tots els aspectes de la senyalització viària. Els

**Codi de verificació**

573V2F2T091O1E250B78

Procediment

3109 Contractacions de serveis per procediment obert simplificat sumari

Expedient núm.

2024/2022

Document

24447/2024

nostres professionals acumulen coneixements profunds sobre les últimes tecnologies, metodologies i normatives del sector, garantint així una execució eficient i precisa en tots els projectes que portem a terme. En concret, la nostra proposta per a aquest contracte es basa en la dedicació exclusiva d'un 11% de la jornada anual d'un oficial de primera i un oficial de segona, els quals compten amb una ampla experiència i habilitats tècniques en la realització de tasques de senyalització viària. Aquesta distribució del temps ens permet assegurar un seguiment detallat i meticulós del projecte, garantint uns resultats òptims i un alt nivell de satisfacció. A més, cal destacar que els costos salarials inclosos en la nostra oferta estan perfectament alineats amb els convenis col·lectius vigents en el sector, assegurant una compensació justa i equitativa per al nostre personal. Aquest compromís amb les polítiques laborals i la qualitat del treball demostra la nostra ferma voluntat de complir amb els més alts estàndards ètics i professionals en tots els aspectes de la nostra activitat empresarial.

2. Cobertura a la província i proximitat : Actualment, prestem els nostres serveis en més de 15 municipis de la província, la qual cosa ens proporciona un coneixement detallat dels costos reals de manteniment i una comprensió precisa de les necessitats de cada localitat. La nostra presència en municipis propers, com Granollers, ens permet reduir els costos de desplaçament i optimitzar l'eficiència operativa. Experiència en altres municipis propers a La Garriga , Sabavial ja realitza la pintura viària en municipis com Caldes de Montbui i Lliçà d'Amunt i Granollers, consolidant així la nostra experiència en la zona. Aquesta presència ens confereix un avantatge competitiu al municipi donat que si tinguéssim algun imprevist de l'equip , aquest seria recoltzat amb altres equips del municipi ubicats a la zona.

3. Reducció del benefici industrial: REDUCCIÓ DEL MARGE BENEFICIARI AL 3% . El marge beneficiari per al servei, en vista de l'implicació continuada de Sabavial a la Garriga, s'ha establert només al 3%, una disminució respecte al marge del 6% al 3%. Aquest ajust reflecteix una decisió estratègica que prioritza l'expansió de la nostra presència i l'acumulació d'experiència en els municipis de la zona, tot serveixent com a precedent per a la consecució de futurs contractes similars. La nostra empresa considera aquesta rebaixa com una inversió clau que, a més, posarà de manifest el nostre compromís amb l'excel·lència i la competitivitat. Cal esmentar també la importància de la nostra ubicació a la comarca la qual cosa ens proporciona una proximitat geogràfica estratègica per a l'execució eficient dels projectes en aquesta regió. El pressupost s'ha confeccionat meticulosament seguint les directives i requisits establerts pel plec de condicions i el conveni col·lectiu del sector de les empreses de la Construcció. Això garanteix la nostra capacitat per a complir de manera integral amb les tasques estipulades pel contracte , assegurant al mateix temps els estàndards més alts de qualitat i eficiència. La nostra empresa està compromesa a superar les expectatives establertes i a contribuir activament al desenvolupament i millora de les infraestructures i serveis públics i altres municipis de la regió. Aquesta reducció del marge beneficiari representa una estratègia a llarg termini que reforçarà la nostra reputació i relació amb els nostres clients i col·laboradors, consolidant així la nostra posició com a actor de confiança en el sector de la construcció i senyalització viària urbana

4. Equipament i recursos optimitzats: Sabavial, ha realitzat inversions estratègiques en els últims cinc anys per reforçar la seva infraestructura operativa. En aquest context, l'empresa ha adquirit una àmplia gamma de vehicles, maquinària i eines especialitzades,

**Codi de verificació**

573V2F2T091O1E250B78

Procediment

3109 Contractacions de serveis per procediment obert simplificat sumari

Expedient núm.

2024/2022

Document

24447/2024

les quals han estat completament amortitzades. Aquest procés d'amortització ha permès a Sabavial maximitzar el rendiment dels seus actius, optimitzant així els seus recursos financers i garantint una eficiència operativa sostenible. Entre els actius més destacats es troba la maquinària específica per a pintura viària, la qual ha estat objecte d'adaptacions innovadores per millorar el seu rendiment i productivitat. En particular, la maquinària de pintura viària compta amb un dipòsit de gran capacitat dissenyat a mida, la qual cosa assegura un subministrament continu de pintura durant tota la jornada laboral. Aquesta millora substancial elimina la necessitat de recarregar la màquina amb freqüència, la qual cosa abans implicava interrupcions en el procés de treball i, per tant, pèrdua de temps. Gràcies a aquesta innovació, Sabavial ha aconseguit reduir significativament el temps dedicat a la recàrrega diària de pintura viària, estimant-se una disminució de fins a 12 minuts per jornada laboral. Aquest estalvi de temps no només incrementa l'eficiència operativa de l'empresa, sinó que també contribueix a l'optimització dels recursos humans, permetent als treballadors focalitzar-se en tasques de major valor afegit. És important destacar que la inversió en maquinària de pintura viària no es limita únicament a equips de gran capacitat destinats a projectes d'envergadura com la senyalització de grans vies viàries tipus Hoffman. Sabavial també disposa d'equips més compactes i versàtils, ideals per a la senyalització de carrers de dimensions reduïdes on l'accés i la maniobrabilitat són més limitats. Aquests equips, amb tecnologia de punta tipus Graco, garanteixen resultats òptims fins i tot en espais difícils d'assolir. En resum, Sabavial ha aconseguit consolidar la seva posició com a referent en el sector de manteniment viari mitjançant la implementació de solucions innovadores i eficients en la seva flota de maquinària de pintura viària. L'estratègia d'inversió i amortització d'actius ha estat clau per optimitzar els processos operatius, reduir costos i millorar la qualitat dels serveis oferts, tot això en línia amb el seu compromís d'excel·lència i sostenibilitat en la prestació de serveis viaris.

5. Ubicació estratègica: Sabavial ha desplegat una estructura operativa meticulosament planificada per optimitzar els nostres serveis de manteniment viari, amb una oficina central estratègicament situada a Sabadell i un magatzem logístic perfectament equipat a Granollers. Aquesta distribució geogràfica no només ens proporciona una ubicació privilegiada, sinó que també ens ofereix una accessibilitat immediata al municipi de La Garriga, millorant significativament la nostra capacitat de resposta i eficàcia operativa. La nostra dilatada experiència i el profund coneixement del territori que hem acumulat al llarg dels anys ens permeten comprendre a fons les necessitats i particularitats dels projectes de manteniment viari en aquesta àrea. Això ens capacita per oferir solucions personalitzades i eficients que s'ajustin perfectament als requisits dels nostres clients i al context local. És digne de menció que Sabavial ha assolit recentment l'adjudicació del contracte de manteniment de pintura viària del municipi de Granollers. Aquesta fita no només reforça el nostre compromís i presència en aquesta regió, sinó que també representa una oportunitat estratègica per a optimitzar els nostres processos operatius. Gràcies a aquesta adjudicació, estem en condicions d'optimitzar els nostres desplaçaments cap a La Garriga, reduint els temps de trasllat i, alhora, minimitzant els costos logístics associats. Les nostres estimacions internes indiquen una millora substancial del 19% en termes de temps i recursos, cosa que no només repercutirà positivament en la nostra eficiència operativa, sinó que també ens permetrà oferir als nostres clients un servei més eficaç, rendible i de qualitat.

**Codi de verificació**

573V2F2T091O1E250B78

Procediment

3109 Contractacions de serveis per procediment obert simplificat sumari

Expedient núm.

2024/2022

Document

24447/2024

6. Acords comercials avantatjosos: Optimització de Costos Mitjançant Acords Comercials Estratègics, Avaluació Continua i Rappel de Compra: Dins de la nostra estratègia empresarial centrada en l'eficiència operativa, a Sabavial hem establert una xarxa d'acords comercials estratègics amb proveïdors de primera línia. Aquests proveïdors han estat seleccionats minuciosament mitjançant un procés d'avaluació rigorós, on es consideren criteris tècnics, qualitat dels productes i fiabilitat del subministrament. Com a resultat d'aquestes relacions sòlides, hem assegurat condicions comercials preferencials que inclouen descomptes significatius en volum de compra, gràcies al nostre rappel de compra del 20%. Aquest rappel de compra ens permet accedir a preus més reduïts en l'adquisició de materials essencials com la pintura viària, la qual cosa es tradueix en una optimització encara major dels nostres costos de producció. A més, aquesta avantatge ens permet oferir preus competitius en el mercat sense comprometre la qualitat dels nostres serveis, mantenint al mateix temps els nostres marges de benefici i garantint la estabilitat financera de l'empresa. La nostra estratègia de gestió de proveïdors també inclou un component d'avaluació contínua, mitjançant el qual monitorem i analitzem regularment el rendiment dels nostres socis comercials. Aquest enfocament analític ens permet identificar oportunitats addicionals d'optimització, com ara la millora de processos de producció, l'optimització de costos logístics o la diversificació de fonts de subministrament. En resum, la nostra aproximació tècnica i estratègica a la gestió de proveïdors ens permet mantenir-nos competitius en el mercat i ens proporciona la base per a innovar, millorar continuament i oferir serveis de alta qualitat als nostres clients. Aquest compromís amb l'excel·lència operativa i l'eficiència empresarial ens posiciona com a líders en el sector del manteniment viari."

A més, per proporcionar una explicació més detallada dels costos es presenta un quadre de costos del servei de manteniment de la senyalització horitzontal de La Garriga, podem desglossar els diferents elements.

Considero que l'empresa ha justificat convenientment la viabilitat econòmica de la proposició presentada.

Conclusions

Tal com s'ha exposat a la relació de fets, proposo acceptar la justificació de la viabilitat econòmica de la proposició presentada per l'empresa Sabavial i fer constar que l'empresa Tevasenyal no ha presentat cap justificació.