



Ajuntament de Roses
Infraestructures
i Serveis Públics



Ajuntament de Roses
Infraestructures
i Serveis Públics

**CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE
MANTENIMENT DE L'EMBARCACIÓ "GLORIA MAR DOS"
AMARRADA AL PORT PESQUER**

Referència:

GI23005OT

Data:

Gener 2024

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES



C/ del Dr. Jaume Pi i Sunyer, 13
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Index

1. Objecte i abast
2. Àmbit del contracte
3. Durada de la prestació del servei
4. Organització i descripció del servei
 - 4.1 Estructura general del servei
 - 4.1.1. Prevenció de possibles d'avaries (manteniment preventiu)
 - 4.1.2. Neteja de les instal·lacions
 - 4.1.3. Conservació de l'embarcació
 - 4.1.4. Inspeccions periòdiques
 - 4.2 Mitjans adscrit al servei
5. Obligacions i responsabilitats del contractista
 - 5.1. Responsabilitats
 - 5.2. Obligacions
6. Prevenció de riscos laborals
7. Política mediambiental

Annex I. Característiques de l'embarcació

Annex II. Relació no exhaustiva de les tasques de manteniment, neteja , conservació i inspeccions periòdiques.





1. OBJECTE I ABAST

L'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques és la descripció dels treballs necessaris pel manteniment periòdic de l'embarcació d'arrossegament "Gloria Mar Dos", propietat de l'Ajuntament de Roses, que es troba amarrada en el Port Pesquer de Roses.

L'embarcació "Gloria Mar Dos" va ser cedida a l'Ajuntament de Roses amb l'objectiu de donar-li un ús no pesquer de caràcter no lucratiu.

Durant l'any 2014 l'Ajuntament es van realitzar unes obres d'adequació de l'embarcació per millorar-ne principalment l'accessibilitat i l'eliminació d'obstacles o mesures que cal que disposin les embarcacions que estan en actiu, amb l'objecte de poder completar l'oferta turística de visites guiades al Port Pesquer amb la visita a l'equipament.

Per a la bona conservació de l'embarcació i de la bona imatge davant les visites que s'hi realitzaran a l'embarcació, es fa necessari la realització d'un seguit de tasques de manteniment. A més, aquestes tasques han de permetre prevenir l'oxidació de casc i elements estructurals i la neteja i manteniment dels diferents espais.

2. ÀMBIT DEL CONTRACTE

L'àmbit del contracte comprendrà les operacions de manteniment necessàries per a conservar l'embarcació en perfecte estat. Aquestes hauran de permetre evitar l'oxidació del casc i de la totalitat de parts exteriors i interiors de l'embarcació. Les operacions de manteniment també contemplarà totes aquelles operacions d'ordre i neteja, així com manteniment de les instal·lacions de seguretat per prevenir inundacions, incendis, etc.

3. DURADA DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

Aquest contracte tindrà una durada de dos anys a partir de la signatura del contracte prorrogable dos anys més fins a un màxim de 4 anys.

4. ORGANITZACIÓ I DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

4.1. Estructura general del servei

La prestació del servei de manteniment comprèn els següents aspectes:

- a) Prevenció de possibles avaries (manteniment preventiu)
- b) Neteja de les instal·lacions





c) Conservació de l'embarcació

4.1.1. Prevenció de possibles avaries (manteniment preventiu)

El manteniment preventiu consisteix en aquelles intervencions periòdiques amb l'objectiu d'evitar possibles avaries o danys al bé que s'està mantenint.

El manteniment preventiu objecte d'aquest contracte serà, exclusivament, el corresponent a manteniment de la instal·lació elèctrica de l'embarcació, dels sistemes de seguretat d'aixicar aigua.

La instal·lació elèctrica està formada per un sistema de connexió amb el port, que per mitjà d'un cablejat es connecta amb el sistema de càrrega de bateries. Diàriament caldrà comprovar la càrrega d'aquestes bateries, doncs l'embarcació disposa d'una instal·lació elèctrica a 12 V que permet l'accionament de l'enllumenat i del sistema de buidat de sentines, que prové de les bateries.

Pel que fa al sistema de buidat i aixicat és el format per el grup de vàlvules i bombes que permeten aixicar aigua de les diverses dependències de l'embarcació susceptibles d'inundació. Així doncs, existeix un sistema de bombatge d'aigua automàtic, en cas d'inundació de la sentina, sempre que les bateries es trobin en càrrega i les bombes en bon estat. A la bodega també hi ha un sistema de vàlvules i bombes que permeten, per mitjà d'accionament manual, aixicar l'aigua que pugui haver entrat en aquesta dependència.

4.1.2. Neteja de les instal·lacions

La neteja de les instal·lacions de l'embarcació. Comprèn les tasques de neteja de la coberta, orles, pont i llumenera amb sabó i líquid desengreixant per tal de mantenir els espais aptes per a poder ser visitades de forma periòdica. També comprèn la neteja de la sala de màquines.

4.1.3. Conservació de l'embarcació

La tasca de conservació de l'embarcació comprèn totes aquelles inspeccions diàries per a comprovar el bon estat de dels elements d'amarrament, les defenses i les parts exteriors de l'embarcació. També comprèn la realització de tasques per mantenir l'estat de les planxes exteriors de l'embarcació actuant sobre els punts on es detectin punts d'oxidació. Cal considerar que l'embarcació és metàl·lica i es fa necessari dur a terme tasques diàries de sanejament de totes les planxes de l'embarcació. Això vol dir començar per la proa de l'embarcació fins arribar a la popa, netejant, rasant, polint i pintant la totalitat de la superfície per poder mantenir el perfecte estat de conservació de l'embarcació.





4.1.4. Inspeccions periòdiques

A banda de les inspeccions i comprovacions diàries es necessari dur a terme una inspecció del casc de l'embarcació (obra viva) de forma periòdica. Per dur a terme aquesta inspecció, cal treure l'embarcació de l'aigua i posar-la en sec a un establiment dedicat a realitzar aquestes tasques, tipus drassanes.

La periodicitat d'aquesta inspecció és cada 4 anys. Al tractar-se d'una embarcació en què no es possible la seva mobilitat per si mateixa, per moure-la caldrà tenir en compte:

- L'embarcació està considera una estació flotant fixa.
- L'embarcació no disposa de maquinaria per la seva propulsió.
- Per poder realitzar el trasllat de l'embarcació des del seu punt d'amarrament fins les drassanes es necessari remolc.
- Per poder realitzar el remolc, prèviament s'ha de fer un estudi de remolc i s'ha d'obtenir una autorització de la Direcció General de la Marina Mercant.
- El remolc l'ha de realitzar una empresa i una embarcació autoritzada, en cap cas es podrà realitzar amb una embarcació de pesca.

Una vegada posada en sec, les operacions que s'hauran de realitzar son les següents:

- Netejar, rascar i pintar tot el casc.
- Comprovar l'estat de tots els passa cascós
- Comprovar d'estanquitat de l'eix.

Si es detecta alguna anomalia, es tindrà que acotar la part de planxa en mal estat i procedir a substituir-la.

4.2. Mitjans adscrits al servei

L'empresa adjudicatària haurà de disposar de tots els mitjans humans i tècnics necessaris per a poder realitzar totes les tasques de manteniment. Tot el personal que executi les instal·lacions dependrà únicament dels contractista a tots els efectes, sense que entre aquest i l'Ajuntament existeixi cap vincle de dependència, ni funcional ni laboral.

Tots els equips necessaris per fer les tasques de manteniment seran propietat de l'adjudicatari i emmagatzemats en un recinte de la seva propietat, sense que l'Ajuntament hagi de facilitar cap espai al respecte.



5. OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA

5.1. Responsabilitats

L'empresa adjudicatària, té la responsabilitat d'executar correctament totes les feines que se li encomanin, tant de manteniment preventiu, com correctiu, així com totes les millores en les instal·lacions que se li demanin.

Prèviament a l'inici del servei, el contractista caldrà que elabori un programa de manteniment anual on es detallin les operacions

5.2. Obligacions

L'adjudicatari deurà presentar a l'Ajuntament, un pla de manteniment i conservació, amb especificació de les tasques reflectides en aquest plec, amb un cronograma. Aquest, podrà ser modificat amb el vist-i-plau dels serveis tècnics.

Trimestralment, caldrà que presenti adjunt a la factura dels serveis, un informe on es detalli la dedicació dels mesos facturats i un detall del material emprat en les tasques de manteniment. Aquest informe servirà per poder verificar les tasques de manteniment i per a la seva validació, d'acord amb el programa de manteniment i conservació aprovat. L'adjudicatari caldrà que adjunti albarans del material emprat en les tasques de manteniment.

6. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

L'adjudicatari haurà de complir i fer complir la Llei de Prevenció de Riscos Laborals (Llei 31/1995, de 8 de novembre) en tots els seus àmbits d'aplicació. Caldrà que hi hagi especial cura en l'article 24 referent a la coordinació empresarial.

L'adjudicatari presentarà l'Avaluació de Riscos Laborals de totes les tasques i actuacions que s'han de fer a les dependències municipals. El personal destinat a fer els diferents serveis, disposarà de la formació adequada i informat sobre els riscos laborals que de les funcions es deriven. També disposarà dels equips de protecció individual necessaris i adequats per desenvolupar les diferents tasques.





Ajuntament de Roses
Infraestructures
i Serveis Públics

7. POLÍTICA MEDIAMBIENTAL

Per a la prestació del servei de manteniment, l'empresa restarà obligada a complir amb totes les obligacions següents relatives als diferents àmbits que conformen l'objecte del servei:

a) Gestió dels residus

L'empresa que presti el servei haurà de realitzar la gestió dels residus derivats de la prestació del servei. Els residus generats seran transportats utilitzant els seus propis mitjans, a la Deixalleria Municipal, per al seu posterior tractament, excepte els residus assimilables als domèstics, que podran ser dipositats en els contenidors de la via pública corresponents.

b) Compra de material

Els materials de neteja hauran de ser necessàriament biodegradables i en cap cas utilitzar-se productes declarats tòxics o cancerígens, ni que causin un dany a la capa d'ozó.

Pel que fa a la resta de productes hauran de ser respectuosos amb el medi ambient i en particular, les pintures seran lliures de plom.



C/ del Dr. Jaume Pi i Sunyer, 13
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
Infraestructures
i Serveis Públics

ANNEX I. CARACTERÍSTIQUES DE L'EMBARCACIÓ

Nom:	Gloria Mar Dos
Matrícula:	3a AT-3-2043
Any inscripció:	1980
Tipus d'embarcació:	De pesca d'arrossegament
Eslora:	26,65 m
Màniga:	6,77 m
Puntal:	3,30 m
Arqueig brut:	105,57 Tn
Arqueig net:	31,67 Tn
Any de construcció:	1979
Motors:	2 de 536,76 kW (730 CV)

Elements:	- Pont de comandament - Paiol de proa - Tres cabines (tripulació, maquinista i patró) - Cuina i taula de menjar - Sala de màquines - Bodega de pesca - Dos dipòsits de combustible - Maquinets i arts de pesca
-----------	--



C/ del Dr. Jaume Pi i Sunyer, 13
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



ANNEX II. RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DE LES TASQUES DE MANTENIMENT, NETEJA, CONSERVACIÓ I INSPECCIONS PERIÒDIQUES

En relació a les tasques de prevenció de possibles avaries (manteniment preventiu):

- Inspecció diària dels elements d'amarrament, que estiguin ben posats els caps a les bites i norais.
- Comprovar que no hi hagi cap trencat i reparar-lo amb una entolladura si fos necessari.
- Comprovar que les defenses estiguin en bon estat i ben col·locades segons convingui.
- Inspecció diària de la sentina per comprovar si ha entrat aigua a l'embarcació, tant per una possible avaria com per les aigües de pluja. En cas de trobar-hi aigua, aixicar l'aigua amb la bomba corresponent.
- Inspecció diària del sistema de buidatge automàtic. Comprovar-ne el correcte funcionament.
- Inspecció diària del sistema de càrrega de bateries i comprovar l'arribada de corrent a tots els punts de l'embarcació.
- Greixar els elements mòbils.

En relació a les tasques de neteja de les instal·lacions:

- Neteja de la coberta, orles, pont i llumenera amb aigua i sabó, i si fos necessari amb líquid per treure rovell o líquid desengreixant.
- Neteja de la sala de màquines (motors, reductora, interior de la llumenera)
- Neteja zona de triada del peix, cambra de bateries, timonera.
- Neteja del pont de comandament, cabines i sala de menjar.

En relació a les tasques de conservació de l'embarcació:

- Inspecció diària de les planxes exteriors del pont, toldilla, coberta, amures, etc.
- Repassar de pintura de la barca, tant exterior com interior, de forma que al llarg de l'any s'hagin repintat la totalitat de l'embarcació. En les zones on es detecti oxidació, caldrà rascar el rovell i posteriorment aplicar dues capes d'imprimació i dues capes d'acabat.

En relació a les tasques d'inspeccions periòdiques:

- Un cop cada quatre anys, caldrà treure l'embarcació de l'aigua per realitzar una inspecció general del casc (obra viva), i es procedirà a netejar el casc, rascar i pintar tot el casc amb pintura especial tipus "patent estàtica" i la comprovació que els punts susceptibles a l'entrada d'aigua segueixin tenint estanquitat (passa cascós, eix, etc).

