



Unitat tramitadora: Unitat Administració Fires

FIM/241/2023

Codi document: AFI18I001U

Assumpte: Plec prescripcions tècniques

**PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER LA CONTRACTACIÓ DEL LLOGUER,
SUBMINISTRAMENT I LA COL·LOCACIÓ DE MÒDULS SANITARIS QUÍMICS
DESTINATS AL PÚBLIC DE LES FIRES DE VIC**

I. OBJECTE DEL PRESENT PLEC

Aquest plec té per objecte definir les prescripcions tècniques que hauran de portar-se a terme en la contractació i prestació del lloguer, subministrament, muntatge, desmuntatge i manteniment de mòduls sanitaris químics destinats al públic en les diferents fires que organitza durant l'any l'Organisme Autònom de Fires i Mercats de Vic.

El contracte inclou les següents prestacions:

- a) Lloguer dels mòduls sanitaris
- b) Transport (entrega i recollida)
- c) Muntatge i desmuntatge
- d) Manteniment, servei de neteja i buidatge
- e) Subministrament i reposició de material fungible: paper higiènic, paper eixugamans, sabó de mans, etc.
- f) Utilització de producte neutralitzant d'olors i matèria fecal
- g) Serradures lavabos secs i bosses de recollida del residu sòlid dels lavabos secs

D'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'objecte del contracte no s'ha dividit en lots, tenint en compte la naturalesa de les prestacions, veient-se afectada l'eficiència de la contractació.

Els Codis CPV (Vocabulari Comú de Contractes) corresponent a aquest contracte són:

44411000 –4 aparells sanitaris

44411300-7 Lavabos

44211110-6 Cabines



II. ESPAI

Espais Firals del Mercat del Ram, de la Fira Lactium, del Mercat Música Viva de Vic, de la Fira de la Muntanya i del Mercat Medieval.

III. PERÍODES DE PRESTACIÓ

La durada del contracte serà d'un any a comptar des de la data de formalització del contracte. Al llarg d'aquest any de contracte hi ha previstes les següents prestacions:

- Mercat del Ram Inici de la prestació el 22 de març del 2024. Fi de la prestació el 24 de març del 2024.
- Lactium. Inici de la prestació el 19 d'abril del 2024. Fi de la prestació el 21 d'abril del 2024.
- Mercat de Música Viva de Vic. Inici de la prestació el 18 de setembre del 2024. Fi de la prestació el 21 de setembre del 2024.
- Fira de la Muntanya. Inici de la prestació el 8 de novembre de 2024. Fi de la prestació el 10 de novembre de 2024.
- Mercat Medieval. Inici de la prestació el 6 de desembre del 2024. Fi de la prestació el 8 de desembre de 2024.

Aquestes dates d'inici i finalització de les prestacions, són orientatives i queden subjectes a les possibles variacions que es puguin portar a terme per motius d'organització firal pels muntatges i desmuntatges de les respectives fires.

IV. CONTINGUT DE LA PRESTACIÓ

Per tal de garantir les necessitats (materials i humanes) del contracte l'adjudicatari haurà de posar a disposició del servei les prestacions que s'especifiquen a continuació.

a) Cabines sanitàries bàsiques

Es tracta de cabines sanitàries portàtils destinades al públic i dotades dels elements sanitaris i d'evacuació necessaris i que compleixin les normatives vigents:

- Mesures de les cabines: mínim de 1,06 x 1,06 metres i un màxim de 2,3metres d'alçada.
- El dipòsit serà com a mínim de 150 litres
- Rentamans i sabonera
- Paperera
- Suport pel rotlle del paper higiènic i pel paper eixugamans
- Ventilació



- Tancament interior
- Indicador de lliure o ocupat
- Tancament exterior
- Mecanisme de tancament interior de la cabina que indiqui si està ocupat
- Identificació de la cabina home/dona/minusvàlid, si escau

b) Cabines sanitàries per a persones amb mobilitat reduïda

A més de les especificacions anteriors:

- Amplada de la porta de la cabina suficient per entrar amb cadira de rodes
- Espai interior ample i diàfan per a maniobrar amb una cadira de rodes
- Disposar de barres de recolzament especial i homologades
- Compliment de la normativa per a aquest tipus d'equipaments

c) Cabines sanitàries amb sistema sec en model bàsic i per a persones amb mobilitat reduïda:

Han de complir les especificacions anteriors amb la substitució del dipòsit de 150 litres per un dipòsit sec amb material apte pel compostatge.

Ha d'incloure virutes, bossa compostable i gerra per tirar les virutes.

d) Cabines sanitàries VIP imitació fusta:

Es tracta de cabines sanitàries portàtils destinades al públic i dotades dels elements sanitaris i d'evacuació necessaris i que compleixin les normatives vigents:

- Mesures de les cabines: mínim de 1,06 x 1,06 metres i un màxim de 2,3metres d'alçada.
- El dipòsit serà com a mínim de 210 litres
- Rentamans i sabonera
- Paperera
- Suport pel rotlle del paper higiènic i pel paper eixugamans
- Ventilació
- Tancament interior



- Indicador de lliure o ocupat
- Tancament exterior
- Mecanisme de tancament interior de la cabina que indiqui si està ocupat
- Identificació de la cabina home/dona/minusvàlid, si escau
- Acabat exterior tipus fusta

e) Serveis de subministrament i manteniment

- Entrega i recollida dels sanitaris segons ubicació concreta de cada fira
- Instal·lació i posada en marxa dels sanitaris
- Buidat i reciclatge dels dipòsits
- Neteja d'alta pressió
- Desinfecció virucida i bactericida
- Reposició de consumibles (paper, virutes, bosses de recollida, etc.)
- Gestió de residus

V. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI

L'adjudicatari haurà de posar a disposició del servei el següent:

El contractista rebrà la sol·licitud, des del responsable de l'organització o col·laboració en l'esdeveniment pel qual sigui necessari proveir mòduls sanitaris, especificant la data o dates i el lloc on s'hagin d'ubicar dins l'espai firal.

La sol·licitud es tramitarà mitjançant correu electrònic amb una antelació mínima de 10 dies.

Cal advertir que poden produir-se canvis o suspensions per inclemències meteorològiques o per la mateixa organització de l'activitat. En cas de suspensió d'activitats abans que es realitzi el subministrament, que comportin l'anul·lació de la prestació, sempre que l'Ajuntament ho comuniqui a l'adjudicatari amb una antelació mínima de 48 hores, respecte de la data establerta per al subministrament, no es podrà facturar el subministrament anul·lat.

Un cop realitzat l'esdeveniment, l'adjudicatari haurà de recollir els mòduls sanitaris amb un màxim de 48 hores, independentment que el dia sigui laborable o festiu.



Tanmateix, les zones on s'instal·lin els diferents mòduls hauran de retornar-se sense desperfectes, en bon estat de neteja i conservació.

En cas de produir-se incidències en el funcionament de les cabines o anomalies per mala utilització o vandalisme, un cop comunicades per la persona responsable de l'esdeveniment, hauran de ser resoltes en un termini màxim de 2 hores. Si la cabina quedés inutilitzada per qualsevol causa i resulti d'impossible reparació, aquesta haurà de ser substituïda immediatament.

VI. MANTENIMENT, SERVEI DE NETEJA I BUIDATGE

L'adjudicatari haurà de disposar d'un equip de manteniment encarregat de la neteja dels mòduls sanitaris en quant a la part interior i la reposició de materials fungibles, així com del buidatge del dipòsit d'aigües residuals o dipòsit sec.

La neteja dels mòduls inclourà:

- Parets exteriors, inclosa la porta i el sostre, en cas necessari
- Parets interiors, inclòs sostre intern i l'interior de la porta
- L'inodor i la tapa
- Elements suplementaris, com rentamans, miralls, dosificadors, dispensadors, etc.
- Reposició del material fungible que sigui necessari
- Retirada de bosses de la paperera i del dipòsit sec

El buidatge inclou:

- Buidatge del dipòsit d'aigües fecals
- Les parets interiors i exteriors del dipòsit d'aigües fecals, en cas necessari
- Reposició del líquid neutralitzant d'olors i matèria fecal
- Buidatge de mòduls sanitaris secs, reposició de serradures amb la freqüència necessària per evitar males olors o mal funcionament.

En les prestacions sol·licitades caldrà fer una neteja com a mínim un cop al dia, sense perjudici de les neteges extres que puguin ser necessàries i la reposició del material fungible que s'hagi esgotat o estigui a punt d'esgotar-se. Caldrà també fer el buidatge del dipòsit d'aigües fecals o dipòsits secs amb la corresponent gestió i transport de les mateixes, en cas que sigui necessari.

La franja horària en què s'haurà de portar a terme la neteja dels mòduls sanitaris i/o el buidatge del dipòsit d'aigües fecals, es concretarà entre la persona responsable de l'esdeveniment i l'empresa adjudicatària.

VII.- PREVISIÓ ANUAL D'ACTES QUE REQUEREIXEN COBERTURA DEL SERVEI

La **previsió anual orientativa** de la programació de les fires a cobrir en el present contracte, és la següent:

PRODUCTE	MERCAT DEL RAM	LACTIUM	MMVV	MUNTANYA	MEDIEVAL	
	UNITATS	UNITATS	UNITATS	UNITATS	UNITATS	total



						unitats
Cabina bàsica (1 unitat)						0
Cabina bàsica (2 - 7 unitats)				2		2
Cabina bàsica (8 - 13 unitats)						0
Cabina bàsica (+ 14 unitats)	15		92		37	144
Cabina P.M.R. (1 unitat)				1		1
Cabina P.M.R. (+ 1 unitat)	7		12		10	29
Urinaris (1 unitat)						0
Urinaris (2 - 4 unitats)						0
Urinaris (5 - 7 unitats)			6			6
Urinaris (+ 8 unitats)						0
Mòdul dutxa PMR					1	1
EKKO-WC SEC		2	10			12
EKKO-WC SEC PMR		1				1
Rentamans 2 estacions autònom			3			3
Neteja i buidat (1 unitat)						0
Neteja i buidat (2 - 4 unitats)	2				4	6
Neteja i buidat (5 - 7 unitats)						0
Neteja i buidat (8 - 10 unitats)						0
Neteja i buidat (11 - 20 unitats)						0
Neteja i buidat (+ 21 unitats)						0
Llum LED per sanitaris						0
Desplaçament (fins 12 unitats) 90€ viatge/180€ anada i tornada	4	2	20	2	8	36
Gestió de residus	1	1	1	1	1	5

A més d'aquests actes, l'Organisme Autònom de Fires i Mercats podrà sol·licitar mòduls sanitaris per a esdeveniments extraordinaris, sense superar el límit màxim del pressupost de licitació.

VIII. EQUIP DE TREBALL



L'empresa adjudicatària disposarà d'un equip de manteniment amb personal qualificat que s'encarregarà del manteniment, buidatge i neteja de les cabines sanitàries, així com també de la seva instal·lació, muntatge i desmuntatge.

Tanmateix, disposarà de personal qualificat amb disposició total per resoldre les incidències de funcionament o anomalies per mala utilització o vandalisme.

L'empresa adjudicatària portarà un control i seguiment de les neteges realitzades a les cabines sanitàries situades a la via pública, el qual posarà en coneixement de l'òrgan contractant.

IX. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

L'adjudicatari haurà de complir amb les següents obligacions, que tindran caràcter d'essencials:

- Les reparacions de qualsevol defecte o avaria que s'ocasioni a les cabines anirà a càrrec del contractista. Si les avaries no es poden reparar al moment, que provoquin la inutilització de la cabina, el contractista haurà de reparar o substituir la cabina immediatament.
- El contractista ha de disposar d'una pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil que cobreixi els danys, perjudicis i accidents a tercers, que es puguin produir i que estiguin directament relacionats amb la prestació, per un import mínim de 50.000 euros.
- Disposar del personal necessari per a la correcta prestació del contracte.
- Instal·lar les cabines sanitàries en aquells llocs indicats pels responsables municipals, sense afectar la mobilitat ni els accessos a edificis, sortides de pàrquings, de locals, de porteries, etc. Per aquest motiu, caldrà que realitzi un estudi, amb anterioritat al transport i instal·lació de les cabines sanitàries per tenir en compte les possibles incidències que es pugui trobar a la via.
- Deixar l'espai públic on s'hagin ubicat les cabines sanitàries en les mateixes condicions que es trobava abans de la seva instal·lació.
- Complir els requisits tècnics, de seguretat i sanitaris per al funcionament de les cabines sanitàries tant durant l'acte com durant les operacions de trasllat, muntatge i desmuntatge.
- Complir amb la legislació vigent en matèria de seguretat i salut en el treball.
- Disposar de tots els permisos i llicències necessàries per a l'execució del contracte i abonar els càrrecs i taxes per l'obtenció de les autoritzacions.