



Ajuntament de Lleida

Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari

Servei d'instal·lacions i equipaments públics i energia

INFORME: Valoració d'ofertes de criteris subjectes a judici de valor (Sobre B)

EXPEDIENT: SER_OBE_2023_0026 (LOT-6) SERVEIS D'OBERTURA, TANCAMENT, CUSTÒDIA DE CLAUS I REALITZACIÓ DE RONDES DE COMPROVACIÓ I VIGILÀNCIA DEL BAIXADOR D'AUTOBUSOS DEL CARRER SARACÍBAR

CONTRACTE DE SERVEIS DE VIGILÀNCIA DE LES REGIDORIES D'ACCIÓ I INNOVACIÓ SOCIAL, DE SEGURETAT, MOBILITAT I CIVISME, DE FESTES, DE CULTURA, DE PROMOCIÓ DE LA CIUTAT I D'AGENDA URBANA I ESPAI AGRARI, DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA

TRAMITACIÓ ORDINÀRIA I ANTICIPADA, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

1. ANTECEDENTS

En data 15 de gener de 2023, del Servei d'Instal·lacions i Equipaments Públics i Energia rep la documentació del sobre B de les diferents empreses licitadores del LOT-6 SERVEIS D'OBERTURA, TANCAMENT, CUSTÒDIA DE CLAUS I REALITZACIÓ DE RONDES DE COMPROVACIÓ I VIGILÀNCIA DEL BAIXADOR D'AUTOBUSOS DEL CARRER SARACÍBAR

Els licitadors del lot 6 han estat els següents:

LOT-6:

LICITADORS LOT-6
Phoenix vigilancia y seguridad, S.A.

En el present informe, es valoren els criteris subjectes a judici de valor (sobre B) de les ofertes de les dues empreses esmentades del lot 6 de l'expedient SER_OBE_2023_0026.



Ajuntament de Lleida

Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari

Servei d'instal·lacions i equipaments públics i energia

2. CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR

Els criteris subjectes a judici de valora que s'han d'avaluar són els següents:

Criteri	Puntuació
1. Pla de treball	Fins a 25 punts
2. Rondes de vigilància	Fins a 5 punts

La forma de puntuar cadascun dels criteris és la següent:

METODOLOGIA DE VALORACIÓ DE LA MEMÒRIA OPERATIVA DE PRESTACIÓ DE SERVEIS SUBJECTA A JUDICI DE VALOR		
Descripció	Qualificació	Percentatge aplicar sobre la Puntuació Base
Es considera quan exposa tots els continguts del servei establerts en el plec, els desenvolupa de manera clara i entenedora, en millora substancialment alguns d'ells i s'ajusta de forma coherent a les característiques de les línies estratègiques del plec.	Excel·lent	100 %
Es considera quan exposa tots els continguts del servei establerts en el plec, els desenvolupa de manera clara i entenedora, sense aportar millores substancials a aquests continguts, ajustant-se a les línies estratègiques del plec	Bona	75 %
Es considera quan exposa tots els continguts del servei establerts en el plec, desenvolupant gairebé tots els continguts, i sempre que els no desenvolupats o poc desenvolupats no tinguin consideració d'essencials en les característiques de les línies estratègiques del plec	Correcta	50 %
Es considera quan no exposa tots els continguts del servei establerts en el plec, i/o el desenvolupament d'aquests sigui escàs o pràcticament inexistent en continguts considerats essencials per les característiques de les línies estratègiques del plec	Escassa	25 %
Es considera quan no exposa tots els continguts del servei establerts en el plec, i/o el desenvolupament d'aquests sigui molt escàs o inexistent en continguts considerats essencials per les característiques de les línies estratègiques del plec	Insuficient	0 %

**Ajuntament de Lleida****Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari**

Servei d'instal·lacions i equipaments públics i energia

2. AVALUACIÓ DELS CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR

A continuació s'exposa l'anàlisi de cadascun dels criteris, indicant la puntuació i justificant la mateixa en cada cas i per cada empresa licitadora

Criteri 1: Pla de treball. Fins a 25 punts.

El Pla de treball es considera adequat. Detalla tot el desenvolupament del servei i exposa la metodologia de realització del mateix. Exposa la planificació de l'operativa des de l'inici fins la finalització del servei, així com la metodologia de recollida de dades, el sistema de resolució i resposta de les incidències i el procediment d'actuació davant alarma, entre altres. També indiquen els mitjans personals, materials i tècnics.

Es considera quan exposa tots els continguts del servei establerts en el plec, els desenvolupa de manera clara i entenedora, sense aportar millores substancials a aquests continguts, ajustant-se a les línies estratègiques del plec. Per tot això, la qualificació es considera Bona, atorgant el 75% de la puntuació del criteri, per tant, la puntuació és de 18,75 punts.

Criteri 2: Rondes de vigilància. Fins a 5 punts.

Proposen realitzar la ronda de tancament a les 22:30h i una ronda d'obertura a les 06:00h tal com sol·licita el plec, a més afegeixen 5 rondes més a realitzar entre les 22:30 i les 06:00, tres d'aquestes rondes a realitzar pel personal adscrit al servei i dues més a realitzar per un vigilant addicional en un altre vehicle. És considera que aquest fet és una millora considerable respecte les indicacions del plec.

Es considera quan exposa tots els continguts del servei establerts en el plec, els desenvolupa de manera clara i entenedora, en millora substancialment alguns d'ells i s'ajusta de forma coherent a les característiques de les línies estratègiques del plec. Per tot això, la qualificació es considera Excel·lent, atorgant el 100% de la puntuació del criteri, per tant, la puntuació és de 5,00 punts.



Ajuntament de Lleida

Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari

Servei d'instal·lacions i equipaments públics i energia

3. PROPOSTA

Es proposa atorgar les següents puntuacions als diferents licitadors, segons les justificacions dels apartats anteriors:

		PHOENIX
		Punts
1.	Pla de treball	18,75
2.	Rondes de vigilància	5,00
		23,75

L'empresa licitadora supera la puntuació mínima de 18 punts, per tant, continua en el procés de licitació. Així doncs, el resum de puntuacions de la part subjectiva és:

Licitadors Lot-6	Puntuació
Phoenix vigilancia y Seguridad, S.A.	23,75 punts

A la data de la signatura electrònica

Enginyer del Servei d'instal·lacions i equipaments públics i energia