

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI CONSISTENT EN LA DIRECCIÓ FACULTATIVA D'OBRA I COORDINACIÓ DEL SEGUERATAT I SALUT LABORAL DELS TREBALLS FORESTALS DE MANTENIMENT DE LA FRANJA PERIMETRAL DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS FORESTALS EN LA URBANITZACIÓ DE CIUTAT JARDÍ, MAS CARBÓ I MAS REIXACH.

Exp. X2024000468

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la contractació de la Direcció Facultativa de l'Obra (DFO) i la Coordinació del SSL (Seguretat i Salut Laboral) dels treballs forestals de manteniment a realitzar en la franja perimetral de protecció contra incendis forestals en les urbanitzacions de Ciutat Jardí, Mas Carbó i Mas Reixach del municipi de Palafolls, únicament dels trams situats dins del terme municipal de Palafolls.

L'objectiu serà garantir que l'execució dels treballs a executar s'adeqüen a la normativa i el resultat final garanteix la seguretat dels habitants de les urbanitzacions i aconseguir la màxima execució de l'obra contractada per l'ajuntament, dins del termini d'execució previst, i amb seguretat i salut per als treballadors.

La Direcció Facultativa de l'Obra l'ha de portar a terme un **Enginyer/a de forests o enginyer/a tècnic/a forestal col·legiat/ada**. Aquesta persona haurà d'interpretar el projecte, portar a terme la direcció de l'obra i la supervisió de la seguretat i salut, realitzar el control de la qualitat dels treballs i el seguiment del pressupost assignat.

Les actuacions forestals a executar han de complir la següent normativa:

- Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Llei 6/1998, de 30 de març, forestal de Catalunya.

El director de l'execució de l'obra serà el responsable global de l'obra i l'interlocutor entre el promotor (l'Ajuntament) i l'adjudicatari. S'encarregarà de les relacions amb el promotor i serà el responsable de la supervisió de tot l'equip. El director de l'obra és l'agent que, formant part de la direcció facultativa, assumeix la funció tècnica de

PLAÇA MAJOR, 11 ♦ 08389 PALAFOLLS (BARCELONA)

dirigir l'execució material de l'obra.

2.- DEFINICIÓ I ABAST DELS TREBALLS A REALITZAR

La relació dels treballs a realitzar en els trams situats als municipis de Santa Susanna i Malgrat de Mar de la franja exterior de protecció de la urbanització de Ciutat Jardí del municipi de Palafolls que caldrà supervisar, es detallen a continuació:

CIUTAT JARDÍ						
TRAM	PENDENT (%)	ACTUACIÓ	SUPERFÍCIE	ARBRES ESPECIALS	IMPORT (€/HA)	IMPORT TOTAL €
1	14,66	Manteniment intens	0,60		1605,24	968,83
2	7,13	Manteniment intens	0,38	3	1843,96	705,67
3	15,15	Manteniment estàndard	0,17		1266,65	216,89
4	14,7	Manteniment intens	0,53	4	1938,92	1022,07
5	20,54	Manteniment intens	1,55		1687,56	2609,91
6	14,66	Manteniment intens	1,51		1605,24	2423,17
7	31,25	Manteniment intens	1,33	3	1936,20	2583,60
8	18,3	Manteniment intens	0,05		1656,20	90,05
9	28,84	Manteniment intens	1,20	5	1987,03	2379,85
10	33,76	Manteniment intens	1,18		1872,64	2203,24
11	32,43	Manteniment estàndard	0,03		1456,73	36,91
12	32,79	Manteniment intens	0,45		1859,06	828,62
13	30,99	Manteniment intens	1,28	2	1902,21	2443,54
26	28,33	Manteniment intens	1,04		1796,62	1875,51
27	25,31	Manteniment estàndard	0,14		1378,41	199,03
28	23,85	Manteniment intens	0,52		1733,90	906,19
29	17,88	Manteniment intens	0,48		1650,32	797,06
30	12,67	Manteniment intens	0,47		1577,38	744,16
31	4,18	Manteniment estàndard	0,04	2	3120,79	138,75
32	10,55	Manteniment estàndard	0,04	2	3190,86	141,87
33	16,65	Manteniment intens	0,21	2	2058,43	424,92
34	2,29	No execució	0,02		0,00	0,00
35	17,4	No execució	0,08		0,00	0,00
			13,32			23739,82

MAS CARBÓ						
TRAM	PENDENT (%)	ACTUACIÓ	SUPERFÍCIE	ARBRES ESPECIALS	IMPORT (€/HA)	IMPORT TOTAL €
1	55,48	Manteniment intens	0,50	7	2614,25	1311,52

2	27,96	Manteniment intens	0,68		1791,44	1222,59
3	30,65	Obertura de franja	0,20		2482,35	496,41
4	27,22	Obertura de franja	0,28		2417,18	673,68
5	11,76	No execució	0,13		0,00	0,00
6	14,35	Manteniment intens	0,69		1600,90	1105,80
7	29,21	Manteniment intens	0,66		1808,94	1190,54
8	31,54	Manteniment intens	0,01		1841,56	18,93
9	22	Manteniment intens	0,02		1708,00	35,32
10	31,2	Manteniment intens	0,44		1836,80	800,70
11	26,76	Manteniment intens	0,70		1774,64	1240,16
12	14,62	Manteniment estàndard	0,15	3	2144,01	319,71
13	20,17	Manteniment estàndard	0,15		1321,87	199,03
			4,61			8614,38

MAS REIXACH						
TRAM	PENDENT (%)	ACTUACIÓ	SUPERFÍCIE	ARBRES ESPECIALS	IMPORT (€/HA)	IMPORT TOTAL €
1	36,25	No execució	0,41		0,00	0,00
2	16,27	No execució	0,85		0,00	0,00
3	4,39	No execució	0,09		0,00	0,00
4	21,45	Desbrossada mecanitzada	0,11		607,25	64,49
17	34,29	Manteniment intens	0,26		1880,06	492,83
18	40,03	Manteniment intens	0,15		1960,42	297,45
19	36,21	Manteniment intens	0,36		1906,94	683,13
20	35,02	Manteniment intens	0,02		1890,28	29,80
21	41,55	Manteniment intens	0,11		1557,05	172,86
22	32,14	Manteniment intens	0,21		1849,96	392,47
			2,56			2133,03

En l'Annex 1 es presenten els plànols on estan situats els trams on s'executaran els treballs forestals d'obertura i manteniment a realitzar en la franja perimetral de protecció contra incendis forestals en la urbanització de Ciutat Jardí del municipi de Palafolls. Els trams a executar estan situats exclusivament dins del terme municipal de Palafolls.

Les necessitats i/o tasques a cobrir per la Direcció Facultativa de l'Obra s'enumeren a continuació:

- Revisió de la documentació obligatòria del contractista, revisió del Pla de Seguretat i Salut (PSS) i informe favorable. Caldrà estudiar el projecte executiu, memòria valorada o Plec de Prescripcions Tècniques (documentació escrita i cartogràfica), interpretar-lo, traslladar instruccions a l'adjudicatari per a executar l'obra en el termini establert, d'acord amb el projecte i la normativa d'incendis forestals.
- Elaboració de la següent documentació oficial de la Direcció Facultativa de l'Obra:
 - Acta de comprovació de replanteig.
 - Certificat final d'obra.
 - Acta de recepció de l'obra.
 - Actes de visita d'obra (situació actual, esmenes, incidències, fotografies).
 - Actualització de la documentació i plànols (as built, shape) en el cas que sigui necessari.
 - Certificacions parcials, si s'escau, i final d'obra
- Realitzar una visita de comprovació de replanteig. El replanteigament i inici d'obra, prèvia convocatòria de l'adjudicatari i els representants de l'ajuntament. En l'acta d'inici cal fer constar obligatòriament que «els signants disposen de còpies de la documentació escrita i cartogràfica del projecte o memòria valorada, i que són coneixedors del seu contingut i dels objectius a assolir». També és obligatori que consti el termini de finalització de les obres, així com els períodes amb restriccions especials (per exemple, època de risc d'incendis forestals, èpoques de nidificació d'avifauna protegida, etc.) i els punts conflictius que l'adjudicatari o adjudicatari ha de considerar durant l'execució de l'obra (per exemple, l'existència d'elements a protegir, punts d'especial perill per als treballadors o tercers, trams a no executar, etc.).
- Resoldre qualsevol dubte d'interpretació de l'adjudicatari o adjudicatari sobre la tala extensiva, tala de peus especials, poda, desbrossada, etc. per tal de complir la normativa de prevenció d'incendis forestals i garantir la seguretat dels béns a protegir.
- Realitzar les visites d'obra que estimi oportunes per a assolir els objectius d'execució de l'obra amb seguretat per als treballadors (és recomanable, com a mínim, una visita per cada 1,5 ha d'obra executada). Cada assistència o visita

d'obra s'ha de documentar amb una acta de visita d'obra i fotografies de seguiment.

- Realitzar el seguiment de l'obra i la resolució d'ordres i d'incidències. Caldrà intervenir en cas d'aparèixer condicionants o elements sobrevinguts o no previstos en el projecte que puguin suposar un increment del cost d'obra adjudicat i en el cas que s'apliquin preus contradictoris i/o una addenda al projecte. La Direcció Facultativa de l'Obra haurà de redactar els documents necessaris i els ha d'eleva a la consideració del promotor.
- Lliurar a l'ajuntament un dossier (acta d'inici, actes de visita d'obra, Certificat Final d'Obra (CFO) i acta de recepció), per adjudicatari que hagi participat en l'execució de l'obra. Amb el lliurament d'aquesta documentació o dossier a l'ajuntament, la prestació del servei de la Direcció Facultativa de l'Obra haurà finalitzat.
- Fer constar a les certificacions el detall de trams o parcel·les certificats totalment, l'import certificat per cada tram o parcel·la i l'import total de l'obra certificada. Els imports certificats han d'ajustar-se als imports de l'adjudicació, considerant les possibles baixes econòmiques presentades.

A la vista de la naturalesa del servei en qüestió, es considera que el contracte més adequat per cobrir-les és el de serveis.

3.- INICI DEL CONTRACTE I TERMINI D'EXECUCIÓ

L'inici del contracte de servei per portar a terme la DFO coincidirà amb l'inici del contracte del servei per a realitzar els treballs de manteniment de les franges perimetrals de les urbanitzacions de Ciutat Jardí, Mas Carbó i Mas Reixach. (segons Exp. X2024000467)

El termini d'execució finalitzarà un cop acabats els treballs forestals i es signi l'acta de recepció de l'obra. El termini d'execució previst del servei de manteniment és de sis (6) setmanes.

La finalització de la tasca encomanada serà quan s'hagi acabat l'obra i s'hagin expedit tots els documents que així ho acreditin. Tanmateix si una vegada acabada l'execució de l'obra es derivés alguna consulta, visita, informe o similar que afectés a la direcció d'obra, l'adjudicatari de l'esmentada tasca haurà de respondre com a tal.

4.- COORDINACIÓ DELS TREBALLS

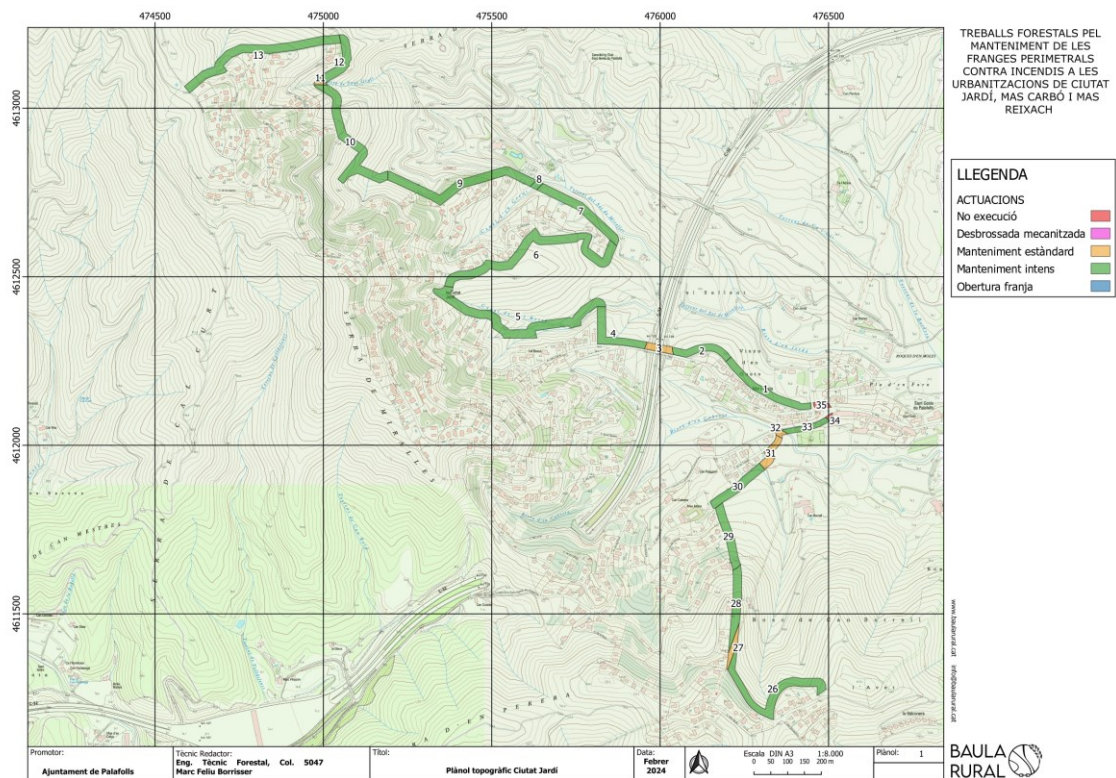
L'Ajuntament de Palafolls designarà un tècnic responsable dels treballs que serà l'interlocutor entre l'Ajuntament i la direcció facultativa de l'obra. Es realitzaran les reunions necessàries per al bon desenvolupament de l'obra entre el responsable tècnic de l'Ajuntament i la direcció de l'obra. Qualsevol decisió o canvi respecte als treballs a realitzar que prengui la direcció d'obra, suposi o no un increment de pressupost, n'haurà d'informar al responsable tècnic de l'Ajuntament.

5.- ALTRES CONSIDERACIONS

El promotor de l'obra facilitarà a l'adjudicatari de la direcció de l'obra la següent documentació:

- Projecte executiu complert o Plec de Prescripcions Tècniques dels treballs forestals a executar en les franges perimetrals de protecció contra incendis forestals de les urbanitzacions de Ciutat Jardí, Mas Carbó i Mas Reixach del municipi de Palafolls en els trams situats dins del propi municipi de Palafolls.
- Tots els antecedents de l'obra que siguin necessaris per la correcte execució.

ANNEX 1. PLÀNOLS DE LES FRANGES PERIMETRALES DE LES URBANITZAICONS

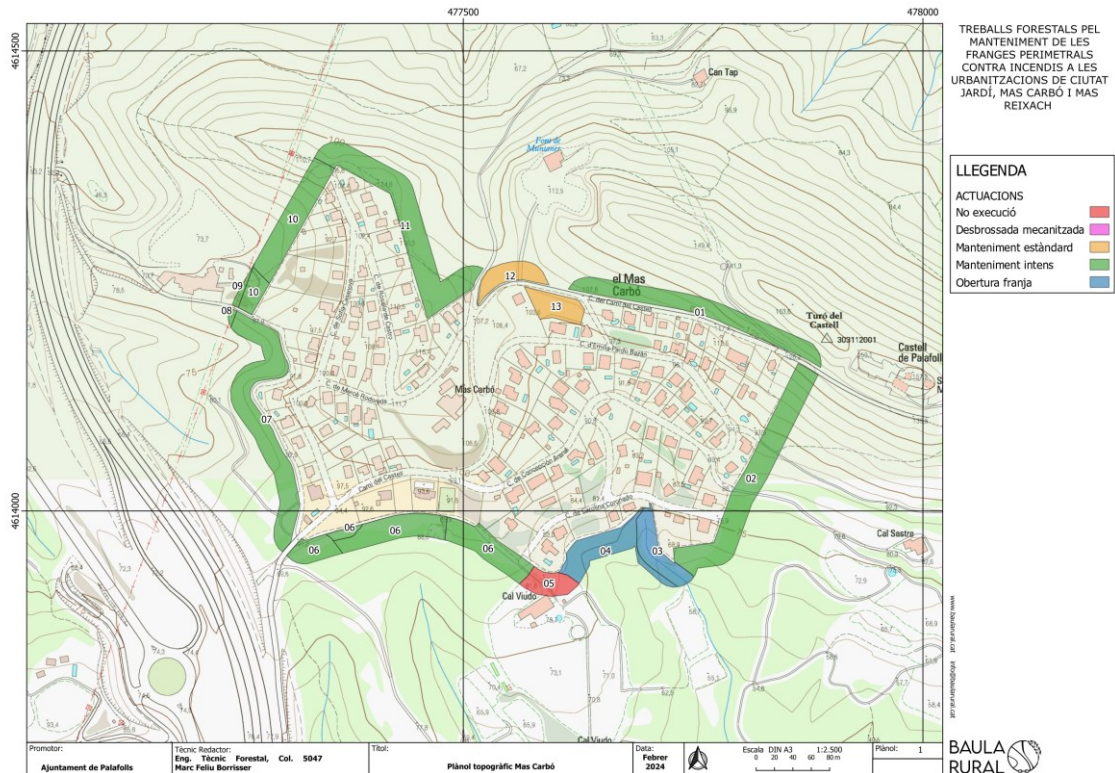


PLAÇA MAJOR, 11 ♦ 08389 PALAFOLLS (BARCELONA)

TELÈFON 93 7620043 ♦ TELEFAX 93 7652211 ♦ E-MAIL palafolls@palafolls.cat



Ajuntament de Palafolls

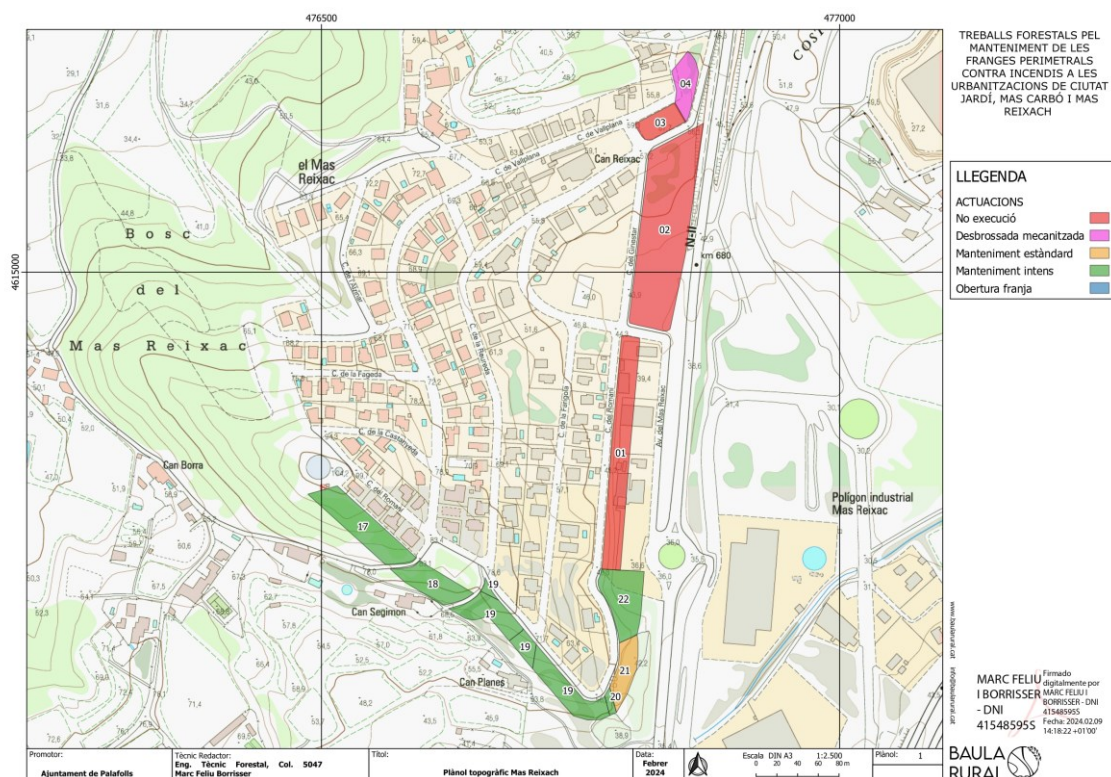


PLAÇA MAJOR, 11 ♦ 08389 PALAFOLLS (BARCELONA)

TELÈFON 93 7620043 ♦ TELEFAX 93 7652211 ♦ E-MAIL palafolls@palafolls.cat



Ajuntament de Palafolls



PLAÇA MAJOR, 11 ♦ 08389 PALAFOLLS (BARCELONA)

TELÈFON 93 7620043 ♦ TELEFAX 93 7652211 ♦ E-MAIL palafolls@palafolls.cat