

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC

DE L'ÀMBIT DEL

CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS DE LA BOCA NORD DEL TÚNEL DE VIELHA

MUNICIPI DE VIELHA E MIJARAN

VAL D'ARAN

Aprobacion provisionau Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

P.E.U. REFÓS D'OCTUBRE 2013

que recull l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran reunida en sessió del 13 de setembre de 2013

CONSELH GENERAU D'ARAN

Redactat per

Jesús Filloy Míguez, Arquitecte
Carles Lluch Breugelmans, Arquitecte col·laborador

23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego

ÍNDEX:

OBJECTE DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC (P.E.U.)

ANTECEDENTS

MEMÒRIA DE LA INFORMACIÓ

1. Característiques del territori
 - 1.1 Característiques naturals
 - 1.2 Usos, edificacions, infraestructures i serveis existents
 - 1.3 Estudi de l'estructura de la propietat del sòl
2. Incidències d'altres planejaments

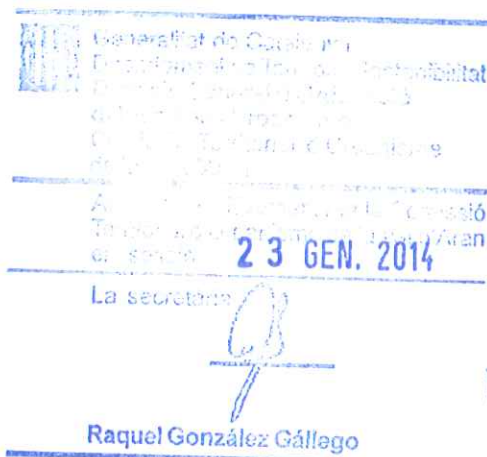
MEMÒRIA DE LA ORDENACIÓ

3. Definició de l'àmbit del P.E.U.
4. Justificació dels usos previstos en SNU de protecció especial
5. Justificació de l'aprofitament urbanístic
6. Descripció de les necessitats
7. Justificació de la proposta
 - 7.1 Noves edificacions
 - 7.2 Vialitat
 - 7.3 Actuacions sobre el vas d'escòries
 - 7.4 Espais lliures
 - 7.5 Infraestructures
8. Execució del Pla

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

EL SECRETARI



Nota per l'aprovació provisional i definitiva – octubre 2013

29 OCT. 2013

EIM SECRETARI

ANNEX 1 – Quadre resum del P.E.U.

ANNEX 2 – Normes urbanístiques

ANNEX 3 – Fotografies

ANNEX 4 – Extracte Projecte Ampliació per l'Agència de Residus de Catalunya

ANNEX 5 – Document de referència (Oficina d'Acció i Avaluació Ambiental 28/11/2011)

ANNEX 6 – Informe urbanístic i territorial (17/02/2012)

ANNEX 7 – Edicte de l'Ajuntament de Vielha d'aprovació inicial del P.E.U. (18/07/2012)

ANNEX 8 – Informes i resolucions

07/08/2012	Generalitat	Informe d'Aprovació Inicial de Planejament
17/08/2012	C. Generau	Informe de l'àrea de patrimoni
24/08/2012	Generalitat	Informe de l'Institut Geològic
19/09/2012	C. Generau	Informe de la Comission d'Aubiatge
19/09/2012	C. Generau	Informe d'avaluació ambiental
25/09/2012	Generalitat	Informe d'Impacte i Integració Paisatgística
19/10/2012	Generalitat	Informe del departament de Cultura
15/11/2012	Generalitat	Informe de l'Agència Catalana de l'Aigua
12/06/2013	Generalitat	Informe – Proposta resolució d'Avaluació ambiental
25/06/2013	Generalitat	Resolució sobre la Memòria Ambiental del P.E.U.
12/09/2013	Fomento	Informe de Carreteres

ANNEX 9 – Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme en sessió del 13/09/2013

PLÀNOLS

- 01 – Situació del P.E.U.
- 02 – Topogràfic estat actual i parcel·lari
- 03 – Perfils i seccions inicials 1+2
- 04 – Perfils i seccions inicials 3+4
- 05 – Perfils i seccions inicials 5+6+7
- 06 – Àmbit del P.E.U.
- 07 – Zonificació
- 08 – Perfils i seccions finals 1+2
- 09 – Perfils i seccions finals 3+4
- 10 – Perfils i seccions finals 5+6+7
- 11 – Xarxes actuals d'abastament i sanejament



29 OCT. 2013

107

EH SECRETARI

OBJECTE DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC

Situada a 200m de la boca nord del túnel de Vielha, la Planta de Recepció i Transferència de residus de la Val d'Aran va iniciar part de la seva activitat l'any 1992. Inicialment es tractava d'una planta incineradora, i les escòries producte de la crema dels residus s'abocaven en el vas situat a pocs metres del centre. Actualment el sistema de gestió ha canviat. Els residus generats als municipis de la vall son transportats fins al centre, on son compactats i transferits majoritàriament a l'abocador de Pont de Montanyana.

Els nous sistemes de tractament de residus i les actuals necessitats en aquest àmbit obliguen a portar a terme millores i ampliacions del centre. L'obsolescència de les actuals instal·lacions és un fet, i ja l'any 2009 l'Agència de Residus de Catalunya encarrega un projecte de reforma i ampliació del Centre a la consultoria EMgrup de Manresa (l'annex 4 en recull un extracte explicatiu). El present Pla Especial es redacta amb l'objectiu de dotar d'un encaix urbanístic específic a aquesta infraestructura d'utilitat pública en base a les intervencions o ampliacions ja previstes, vinculades sempre a l'ús concret del tractament de residus.

Aquest Pla també està estretament lligat a l'aprovació definitiva del Pla Director Urbanístic de la Val d'Aran en data de juny del 2010, que defineix el Centre de Serveis Tècnics de la Boca Nord. La planta de recepció i tractament de residus és una infraestructura inclosa dins el Centre de Serveis, que es defineix com un àmbit urbanístic de projecte específic que cal tramitar amb la figura de un o més Plans Especials. La conveniència d'un Pla Especial Urbanístic s'empara en l'article 67.1 de la Llei d'Urbanisme.

El Pla té per objectius definir l'àmbit d'extensió del centre, i l'establiment dins d'aquest àmbit d'una zonificació que inclogui els equipaments en sòl no urbanitzable, regulant-ne els usos permesos, definint les condicions d'ordenació i edificació i resolent els requeriments mediambientals que una instal·lació d'aquestes característiques exigeix.

23 GEN. 2014

La secretària

29 OCT. 2013

108

ETH SECRETARI

ANTECEDENTS

- En data 9 de novembre de 2010 el Conselh Generau d'Aran va presentar als Serveis Territorials del Departament de Territori i Sostenibilitat de Lleida el document de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental preliminar del Pla Especial Urbanístic del Centre de transferència de residus, redactat per l'enginyer Jordi Dalmau Clua, per tal d'obtenir el document de referència per part de la Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental. (OTAAA).
- En data 21 d'octubre de 2011 el Conselh Generau d'Aran va presentar a l'OTAAA l'avanç de planejament del Pla Especial Urbanístic redactat per Jesús Filloy Míguez
- En data 28 de novembre de 2011 es redacta el document de referència per part del departament de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental, en el qual es detallen una sèrie de consideracions a incorporar tant a l'Informe de Sostenibilitat Ambiental preliminar com al Pla Especial Urbanístic.
- En data 21 de febrer de 2012, el Departament de Territori i Sostenibilitat tramet al Conselh Generau d'Aran l'Informe Urbanístic i Territorial que forma part del Document de referència.
- Durant el mes de maig de l'any 2012 es redacten l'Informe de Sostenibilitat Ambiental refós i la proposta urbanística refosa, que amplia el document inicial donant compliment a totes les consideracions aportades pel Document de Referència i per l'Informe Urbanístic i Territorial. Ambdós conformen la documentació del Pla Especial Urbanístic del Centre de transferència de residus de la boca nord del túnel de Vielha que es tramet a l'Ajuntament de Vielha e Mijaran per a la seva aprovació inicial.
- El 12 de juliol de 2012 s'aprova inicialment el Pla Especial Urbanístic per Acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vielha e Mijaran. El Pla se sotmet a exposició pública.

- Durant els mesos d'agost a novembre de 2012 es redacten i trameten els informes consultius de les diferents administracions en ens, així com l'Informe d'Aprovació Inicial de l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental.
 Aprobación provisional Plen
29 OCT. 2013
El SECRETARI
- En el mes de març de 2013 es redacta el Pla Especial Urbanístic – text refós març 2013 – que modifica el document del P.E.U. aprovat inicialment. El nou P.E.U. està format per la Proposta Urbanística i per la Memòria Ambiental (redactada a partir de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental). Ambdós documents incorporen les consideracions aparegudes en els informes consultius i en l'Informe d'Aprovació Inicial. S'inclou un apartat específic a la memòria en que es detallen les modificacions introduïdes respecte el P.E.U. inicialment aprovat.
- El mes de juny de 2013, l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental redacta l'Informe – Proposta de resolució d'Avaluació Ambiental que avalua la Memòria Ambiental en la proposta d'ordenació (març 2013). Informe favorable amb condicions. Posteriorment, la Direcció General de Polítiques Ambientals emet una resolució atorgant la conformitat a la Memòria ambiental.
- El 12 de setembre de 2013, la Direcció General de Carreteres de l'Estat redacta un nou informe desfavorable en substitució de l'anterior de 2012.
- El 13 de setembre de 2013, la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran adopta un acord per a l'aprovació provisional del Pla. Aquest acord incorpora les condicions i precisions recollides en l'Informe – Proposta de resolució d'Avaluació Ambiental, la Resolució de la Direcció General de Polítiques Ambientals del mes de juny, i esmenta el nou informe de la Direcció de Carreteres.
- **A primers d'octubre de 2013 es redacta el present Pla Especial Urbanístic – text refós octubre 2013 (que amplia el document del P.E.U. en la seva versió de març). Aquest document, incorpora les consideracions i resolucions adoptades per la Comissió Territorial d'Urbanisme reunida en sessió de 13 de setembre de 2013.**

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

EIH/SECRETARI

MEMÒRIA



Generalitat de Catalunya
Departament de Treball i Sostenibilitat
Direcció General d'Innovació
i Recerca Científica i Tecnològica
Centre d'Innovació i Recerca
2013-2014

Atenció: s'ha avançat per la Comissió
Tècnica d'urbanisme de la Vall d'Aran
en secret

23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego

29 OCT. 2013

EIH SECRETARI

1. CARACTERÍSTIQUES DEL TERRITORI

1.1 Característiques naturals

Els terrenys on es desenvolupa el present Pla Especial ocupen unes parcel·les a mitja vessant de la capçalera del riu Nere, vessant obaga, a 1380 m d'alçada. Degut a aquesta situació, en un entorn de muntanya, la pendent del terreny natural és forta, al voltant del 35 % de mitja.

Tanmateix, bona part de les parcel·les han vist modificada la seva topografia natural degut a les actuacions que s'han anat fent sobre el lloc al llarg dels anys. El pas de la carretera N-230, la pista forestal a la Tuca, la construcció dels edificis de l'incineradora i sobretot l'execució del vas per emmagatzemar escòries han anat modelant i transformant profundament el perfil natural. Tan sols els terrenys al sud i oest més allunyats d'aquestes infraestructures conserven les condicions primigènies menys alterades. El Pla aporta en la seva documentació gràfica els perfils del terreny en el seu estat actual.

1.2 Usos, edificacions, infraestructures i serveis existents

Els terrenys afectats pel Pla Especial inclouen l'actual extensió del centre de transferència de residus, amb els dos edificis en procés de reforma actualment. La nau 1 allotja el sistema d'autocompactació i les oficines en construcció. La nau 2, que originàriament contenia l'incineradora, està sent transformada en nau per la transferència en emmagatzematge dels residus. Els dos edificis són accessibles des de les diferents façanes i a diferent cota gràcies a una zona de maniobres per camions en tot el seu perímetre. Aquesta zona de maniobres es recolza amb esculleres sobre la carretera.

L'accés al centre és únic a través de la pista forestal que duu a la Tuca. El seu primer tram entre la N-230 i el centre és asfaltat i amb moderada pendent, fet que

difficulta la mobilitat dels camions quan neva. La pista forestal travessa la parcel·la de la planta de residus i envolta completament el vas d'escòries. Aquest es troba en desús degut a la inactivitat de la incineradora i acumula pocs residus en relació a la seva capacitat.

Els terrenys al sud i a l'oest del centre, que havien estat tradicionalment destinats a usos agrícoles de baixa intensitat, es troben avui dia pràcticament en desús.

El centre disposa d'una estació transformadora ~~que garanteix el subministrament~~
d'energia elèctrica.

Aprobacion provisional Plen

29 OCT 2013

ETH SECRETARI

1.3 Estudi de l'estructura de la propietat del sòl

L'àmbit del Pla inclou la totalitat de 4 parcel·les que sumen una superfície total de 34.139 m². Les parcel·les 564, 565 i 573 han estat recentment adquirides pel Consell Generau per permetre les ampliacions necessàries del Centre de Transferència de Residus.

2. INCIDÈNCIES D'ALTRES PLANEJAMENTS

Afecten a l'àmbit d'aquest Pla Especial:

- Les Normes Subsidiàries de Planejament de la Vall d'Aran, aprovades definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data de Gener 1982, vigents en tant el municipi no disposi de POUM. Aquestes normes defineixen com a sòl rústic els terrenys inclosos en l'àmbit del Pla.
- El Pla territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran, aprovat definitivament el 25 de juliol de 2006. Aquest Pla estableix que al sòl de protecció especial es poden autoritzar aquelles actuacions d'interès públic d'acord amb la compatibilitat que puguin tenir amb els valors objecte de protecció.

La secretaria

Raquel Gonzalez Gallego

MEMÒRIA D'ORDENACIÓ

29 OCT. 2013

SECRETARI

3. DEFINICIÓ DE L'ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC

S'ha adoptat com àmbit del Pla una àrea de 34.139 m² al sud de la N-230. Aquest àmbit inclou per una banda la parcel·la actual del centre - on s'ubiquen les naus 1 i 2 i el vas d'escòries - i per altra les parcel·les colindants n°564, 565 i 573 que s'agreguen en una única parcel·la. La inclusió d'aquestes tres parcel·les dins l'àmbit del Pla Especial és necessària per dur a terme les ampliacions necessàries del centre.

4. JUSTIFICACIÓ DELS USOS PREVISTOS EN SNU DE PROTECCIÓ ESPECIAL

La classificació de l'àmbit és de sòl no urbanitzable, de tipus de protecció especial. Són permesos els usos definits a l'art. 126 de les Normes Subsidiàries i de Planejament de la Val d'Aran aprovades el 1982. La Comissió d'Urbanisme de la Val d'Aran va aprovar definitivament una modificació de Normes en data 25/11/2010 que va afegir als usos ja permesos el d'equipaments incompatibles en usos urbans.

En aplicació de les Normes, s'admeten:

a) els usos compatibles amb les condicions naturals i amb els objectius de la protecció especial.

b) Es prohibeix qualsevol construcció, llevat dels equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural i de les bordes per a ús agropecuari.

L'edificació i usos dels equipaments d'interès públic es regula pel determinat al Pla Director Urbanístic de la Val d'Aran, al Pla Territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran i al Text refós de la Llei d'Urbanisme, i per les condicions d'edificació de dimensió major per al sòl rústic establertes en aquestes normes.

El Pla Director estableix que aquesta àrea és d'abast de tot l'Aran, i s'hi podrà autoritzar la construcció o ampliació de les instal·lacions i les edificacions necessàries per a serveis tècnics com la gestió de residus i altres instal·lacions ambientals d'interès públic.

Aprobacion provisional Plan

29 OCT. 2013

EL SECRETARI

5. JUSTIFICACIÓ DE L'APROFITAMENT URBANÍSTIC

L'Art. 125 de les Normes fixa les condicions de les edificacions de dimensió major, admetent un màxim de 10.000 m³ en finques de superfície no inferior a 5.000 m². L'ocupació màxima se situa en el 20% de la superfície de la parcel·la.

Amb la inclusió dins l'àmbit actual del Centre de Tractament de Residus d'una segona finca fruit de l'agregació de les 3 parcel·les adquirides pel Conselh, el Centre ocuparà dues parcel·les de més de 5.000 m² cada una. S'estableix doncs en 20.000 m³ l'aprofitament màxim permès pel Pla Especial.

6. DESCRIPCIÓ DE LES NECESSITATS

Les necessitats més urgents del centre van ser determinades pel propi Conselh Generau i l'Agència de Residus de Catalunya, i apareixen detallades en el projecte redactat per la consultoria EMgrup de Manresa. El Pla Especial les recull i son les següents:

- Ampliar la capacitat de la instal·lació de tractament, amb una nova zona de fracció per rebuig i envasos.
- Bastir un recinte on albergar els vehicles emprats en la gestió i recollida dels residus.
- Adequar i ampliar les zones de maniobres per a camions. Millorar l'accés a la planta pels camions suavitzant les pendent del vial d'accés, prèvia autorització de la Direcció General de Carreteres.
- Bastir una coberta que protegeixi l'actual bàscula dels camions.

Altres actuacions o previsions que contempla el Pla Especial son:

- Clausura del vas d'escòries i actuació integració paisatgística.

Conselh Generau de l'Aran
Departament de Medi Ambient i Sostenibilitat
Agència de Residus de Catalunya
Conselh Generau de l'Aran
Departament de Medi Ambient i Sostenibilitat
Agència de Residus de Catalunya
en data 23 GEN. 2014

La secretària

[Signature]

Raquel González Gallego

- Garantir futurs creixements mitjançant una reserva d'edificabilitat sense concreció de volum en l'àrea ocupada actualment pel vas d'escòries.

7. JUSTIFICACIÓ DE LA PROPOSTA

7.1 Noves edificacions

En base a la proposta redactada en el projecte de EMgrup, el Pla preveu la construcció de dos nous edificis a ponent del dos existents actualment per donar resposta a les mancances descrites. Per motius funcionals i d'accessibilitat dels vehicles pesants, cal que els 2 nous edificis previstos s'ubiquin en continuïtat al existents, compartint els accessos i ampliant-ne les infraestructures. El conjunt dels 4 edificis conformen la Zona I del Centre de Tractament de Residus. Aquesta zona és de volumetria específica i l'edificabilitat és limitada (veure plànol de zonificació i quadre de superfícies).

Per minorar l'impacte visual i per lògica funcional, el sostre a bastir es divideix en dues edificacions independents. La implantació dels edificis busca situar sota la rasant natural del terreny la major part possible de la seva volumetria, i les cobertes són volgutament asimètriques per reduir-ne l'alçada percebuda. Les noves naus 3 i 4 no s'alineen en planta amb les dues anteriors i reculen cap al sud per esdevenir menys visibles des de la carretera i adaptar-se millor a la topografia del terreny. L'espai que es genera entre els edificis i el vial serveix per ampliar la plataforma de maniobres dels camions intervenint només en les zones en que es compleix la distància mínima de 25m respecte la carretera N-230. La contenció de terres es fa amb una escullera fora del límit dels 25m. De forma general, allí on la topografia ho permeti, les contencions es faran preferentment amb talussos de pendent no superior a 35°. En aquests talussos es plantaran arbres de gran port i d'espècies autòctones pròpies per reduir l'impacte visual del centre, atenent sempre les distàncies de protecció l'àmbit de la carretera nacional

La implantació en ventall de les noves edificacions previstes aconsellen prolongar l'actual vial a cota superior fent-les accessibles també per la façana est. Tanmateix, si el programa funcional ho exigeix, es contempla la construcció d'una plataforma de maniobres que faci accessible la planta alta de les naus 3 i 4 també des de la seva façana sud. Per garantir aquest accés, caldria desplaçar i ubicar de nou l'estació

Aprobación provisional Plen

29 OCT. 2013

El SECRETARI

La secretaria

23 GEN. 2014

transformadora, adossant-la al nou mur de contenció de terres a construir. En aquest vial està prevista la construcció d'una coberta sobre la bàscula que la protegirà la de la neu i que harmonitzarà amb la coberta de la nau 1.

Aprobación provisional Plen

29 OCT 2013

EL SECRETARI

7.2 Vialitat

La proximitat de la carretera nacional té incidència sobre PEU. Existeix un Estudi Informatiu de la carretera N-230 que planteja diferents alternatives per al nou traçat d'aquesta via. Per evitar afectacions, i mentre no es defineixi l'alternativa, els murs i esculleres quedaran per darrera de la línia de límit de edificació, situada a 25m de l'aresta exterior de la calçada. Dins d'aquesta zona, no es modificaran les condicions actuals, conservant els talussos preexistents. Cal recordar que en compliment de la legislació vigent, les distàncies de les zones de protecció de la carretera son les següents: domini públic (3m), servitud (8m) i afecció (50m), totes elles mesurades a l'aresta exterior del terraplè.

Una de les necessitats definides és la millora de l'accés al centre per als camions del servei de recollida d'escombreries. És amb aquest propòsit que el PEU deixa oberta la possibilitat de modificar la rasant del primer tram de la pista de la Tuca que dona accés al Centre, per reduir-ne les pendent. Aquesta actuació no modificaria en cap cas l'accés des de la carretera N-230. L'actuació sobre les pendent del vial pot obligar a replantejar el traçat de la pista de la Tuca, i pots ser necessari construir murs o talussos per contenir el terreny. Per poder portar a terme aquesta reforma, la zonificació del Pla Especial reserva una franja adscrita a vials superior a l'ample actual de la pista. El Pla recomana que s'habiliti en aquest sòl adscrit a vials una zona d'aparcament a l'exterior del recinte del Centre, coincidint amb l'inici de la pista de Tuca.

Aquesta actuació, en cas de portar-se a terme, necessitarà obligatòriament l'autorització prèvia de la Direcció General de Carreteres, i el compliment de l'art.51 a) de l'Ordre de 16 de desembre de 1997 de regulació d'accessos a les Carreteres de l'Estat, les vies de servei, i la construcció d'instal·lacions de serveis (BOE núm.21 de 24 de gener de 1998).

29 OCT. 2013

EHT SECRETARI

7.3 Actuacions sobre el vas d'escòries

Donat el canvi d'orientació en la gestió dels residus de la Vall, la incineradora ha quedat inactiva els darrers anys i està actualment en procés de desmantellament. El vas d'escòries ha esdevingut una instal·lació sense ús previst, i el Pla Especial en contempla la seva clausura, seguint els protocols i actuacions que la normativa mediambiental exigeix. L'àrea del vas a clausurar apareix delimitada i tramada en el plànol de l'àmbit del Pla Especial. El projecte de clausura vetllarà per la restauració paisatgística dels terrenys que actualment ocupa el vas.

El Pla Especial fixa les directrius que seguirà aquesta intervenció establint els perfils finals previstos per aquests terrenys. El vas es va conformar mitjançant un talús de terres provinents de l'excavació inicial que delimita la cubeta en el seu límit nord. Aquest talús no té una alçada uniforme, sent menor en l'extrem est del talús. El vas no ha exhaurit la seva capacitat, acumulant-se la major part de residus en el seu extrem est de major fondària. La zona oest més propera a l'accés es troba pràcticament buida.

La intervenció paisatgística tindrà per objectiu recuperar al màxim els perfils naturals originals. Es proposa reduir l'alçada del talús que limita el vas pel nord, abocant les terres que el coronen cap a l'interior del vas, per així formar una plataforma a nivell. Aquesta terrassa, de entre 25 i 30m d'ample, se situarà a la mateixa cota que la coronació del talús actual en el seu punt més baix. L'excedent de terres es concentrarà en l'extrem est de l'actual vas d'escòries per restituir progressivament el perfil natural original en forma de coma.

L'evolució del sistema de tractament de residus és constant, i les necessitats del territori sempre canviant al llarg del temps. En previsió de que en un futur el creixement de les actuals instal·lacions pugui ser insuficient, el Pla reserva la possibilitat d'edificar una cinquena nau. L'edificabilitat d'aquest nou volum serà igual o inferior a l'edificabilitat no esgotada a la Zona I (dins els límits establerts pel conjunt de l'àmbit del Pla). De forma orientativa, en el supòsit que les naus 3 i 4 s'executessin

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

amb la ocupació i volumetria que apareix en els plànols, l'edificabilitat màxima de la nau 5 seria 3.424 m³.

El nou edifici troba el seu millor emplaçament dins l'àmbit del P.E.U en la plataforma a nivell que la clausura del vas d'escòries genera. Aquesta terrassa se situa sobre la zona del vas en que el terreny original es troba més inalterat, i sobre la que pràcticament no hi ha hagut dipòsit d'escòries. Així mateix, i a tenor del que la cartografia d'allaus de l'I.C.C. indica, la nova plataforma evita les zona sotmeses a risc. El plànol de zonificació grafia els aproximadament 3000m² de superfície de la plataforma a nivell sobre el vas d'escòries com a Zona II del Centre de Tractament de Residus, amb accés des de la pista de a la Tuca. La situació de la nova edificació és lliure dins els límits indicats. Tanmateix, la naturalesa del terreny obliga a condicionar qualsevol nova construcció a un anàlisi previ de l'estabilitat dels terrenys que demostrí la seva idoneïtat. El nou volum serà de lliure definició geomètrica però harmonitzarà amb els altres edificis propers del Centre. Les Normes annexes en determinen les condicions de l'edificació.

Aquest terreny en que s'ubica la Zona II és un espai ben comunicat i potencialment aprofitable . És per això que el Pla manté oberta la possibilitat de destinar aquest espai a altres usos d'interès general sempre que les infraestructures previstes dins la Zona I del centre de tractament de residus es demostrin suficients i no sigui necessàries majors ampliacions.

7.4 Espais lliures

La superfície de sòl restant no adscrita a les Zones I / II del centre, i que no formi part del sistema viari tindrà qualificació d'espai lliure. Aquesta zona inclou tots els terrenys no aptes sobre el vas d'escòries clausurat i els terrenys que la cartografia de l'I.C.C. assenyala com a susceptible de ser sotmesa al risc d'allaus.

7.5 Infraestructures

L'ampliació del Centre de Transferència de Residus comportarà l'ampliació de les infraestructures existents d'aigua, electricitat i telefonia. S'ampliarà les xarxes de

sanejament existents adoptant xarxes separatives i s'implementaran sistemes depuratius propis necessaris. Totes les infraestructures es realitzaran en compliment de la normativa vigent i dels objectius de qualitat exigits. El document ambiental que acompanya el Pla detalla les característiques de les infraestructures necessàries.

Aprobada pel Ple

29 OCT. 2013

ETIT SECRETARI

8. EXECUCIÓ DEL PLA

L'execució del Pla haurà de concretar-se d'acord amb les mesures ambientals recollides a l'Informe de Sostenibilitat Ambiental i en la Memòria Ambiental del Pla Especial, redactats per l'enginyer Jordi Dalmau Clua. Aquests documents, conjuntament amb l'articulat de la normativa del PEU, dona compliment a les mesures derivades dels informes sectorials – veure annex -que afecten el seu desenvolupament.

Vielha, 7 d'octubre de 2013

Jesús Filloy Míguez,
arquitecte



El present document de Pla Especial Urbanístic – octubre 2013 – que se sotmet a l'aprovació provisional i definitiva és una versió ampliada del document refós redactat al març del 2013, i que recull l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran reunida en sessió de 13 de setembre de 2013.

Les modificacions i ampliacions respecte l'anterior document son les següents:

- Actualització dels Antecedents (pàg. 4 i 5)

- Memòria d'ordenació.

Punts 7.1 i 7.2 de la justificació de la proposta

S'esmena la proposta en resposta a l'informe desfavorable del la Direcció General de Carreteres de l'Estat. Es modifica la proposta d'ampliació de zona de maniobres dels camions, reduint-ne les dimensions, i situant esculleres i talussos per darrera de la línia límit d'edificació de 25m. Es modifica el redactat sobre la vialitat del Pla, insistint que no es modificarà l'accés a la N-230, i que qualsevol actuació sobre les rasant d'accés al centre es farà en compliment de la llei de carreteres i amb autorització previa de la Direcció de Carreteres.

S'incorpora el punt 8.- Execució del Pla

- ANNEX 2 – Normativa del PEU – Es modifica i amplia substancialment l'articulat.

S'incorpora l'Art.3 –Qualificació dels terrenys, adscriuint-los al Sistema d'equipaments generals, de tipus tècnic en la Zona I i comunitari en la resta de l'àmbit, tal i com demanava la Comissió d'Urbanisme en el punt 1 de Resolució.

Es modifiquen i amplien l'articulat de l'Art. 4 en endavant, fins un total de 28 articles, per incloure a la normativa del Pla totes les condicions dels informes emesos, com a condicionants del projecte executiu, i també les recomanacions de l'òrgan competent en matèria de paisatge, tal i com demana la Comissió d'Urbanisme en les consideracions de l'acord del 13 de setembre. Es dona així resposta a les conclusions de l'Informe de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental del 12 de juny de 2013.

- ANNEX 8 – Informes que s'afegeixen a l'expedient.

12/06/2013	Generalitat	Informe – Proposta resolució d'Avaluació ambiental
25/06/2013	Generalitat	Resolució sobre la Memòria Ambiental del P.E.U.
12/09/2013	Fomento	Informe de la Direcció General de Carreteres

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego

Tots els informes s'ordenen cronològicament. També s'elimina de l'annex 8 l'anterior informe de la Direcció General de Carreteres amb data de 13 de setembre de 2012 que feia referència a un permís d'obres i no al PEU.

- ANNEX 9 - Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran, reunida en sessió del 13 de setembre 2013
- PLÀNOL 6,7 i 10 – Es modifiquen aquests plànols ajustant-se a la nova proposta.

Els plànols reflecteixen la plataforma de maniobres, reduïda en dimensions, per ajustar-se a l'informe de la Direcció General de Carreteres de l'Estat, que obliga a regular esculleres i talussos més enllà dels 25m de límit d'edificació. Aquesta línia queda reflectida en els plànols.

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
Val d'Aran
Aprobacion provisional Plen
en sessió 23 GEN. 2014
La secretària
Raquel González Gállego

ETH SECRETARI


 Govern de Catalunya
 Departament d'Acció Social i Sostenibilitat
 Direcció General d'Acció Social
 C/ Aragó, 160 08037 Barcelona
 Tel. 93 5561 1111 Fax 93 5561 1112
 e-mail: dgas@gencat.cat

17 de gener de 2014
 Tel. 93 5561 1111 Fax 93 5561 1112
 e-mail: dgas@gencat.cat

23 GEN. 2014

La secretaria



Raquel González Gállego

ANNEX 1

QUADRE RESUM

124
Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC

DE L'ÀMBIT DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS DE LA VAL D'ARAN

ZONA I -	EDIFICIS EXISTENTS		OCUPACIÓ	EDIFICABILITAT
NAU 1	18,40	18,40	338,56 m2	5.428,00 m3
NAU 2	14,25	18,60	265,05 m2	3.747,75 m3
			603,61 m2	9.175,75 m3

ZONA I -		PREVISIÓ FUTURES AMPLIACIONS AMB DEFINICIÓ DE VOLUM				
NAU 3	màx.	19,00	19,00	361,00 m2	4.000,00 m3	
NAU 4	màx.	14,00	27,00	378,00 m2	3.400,00 m3	
				739,00 m2	7.400,00 m3	

TOTAL ZONA I	1.343 m2	16.576 m3
---------------------	-----------------	------------------

ZONA II - PREVISIÓ PER FUTURES AMPLIACIONS DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS O ALTRES USOS D'INTERÈS GENERAL - EDIFICABILITAT SENSE DEFINICIÓ DE VOLUM

TOTAL ZONA II	3.424 m3
----------------------	-----------------

TOTAL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC	20.000 m3
--------------------------------------	------------------

ocupació 3,93 %
ÀMBIT P.E. 34.139 m2

Nota: les edificabilitats indicades per les naus 3 i 4 son les màximes admeses. L'edificabilitat assignada a la Zona II és la edificabilitat romanent no esgotada en el conjunt de l'àmbit del Centre. El seu volum màxim serà el que apareix en el quadre només si les naus 3 i 4 esgoten el volum màxim permès.

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

125

ETH SECRETARI

ANNEX 2

Centre de Recerca i Innovació Tecnològica
Departament d'Enginyeria i Ciències de la Construcció
Edifici 400, 08035 Barcelona, Espanya
Tel: +34 93 592 94 00 Fax: +34 93 592 94 01
E-mail: crit@crit.cat Web: www.crit.cat
Aquesta resolució s'ha aprovat en sessió plenària del Consell d'Administració el dia 23 de gener de 2014.
La secretària

Raquel González Gállego

ANNEX 2
NORMATIVA

126
Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

EIH SECRETARI

Art. 1 – Definicions

Per a tots els conceptes que no es defineixen en aquestes normes, caldrà remetre's a les definicions establertes a les Normes Subsidiàries i Complementaries de la Val d'Aran.

Art. 2 – Titularitat dels terrenys

Els terrenys són propietat del Conselh Generau d'Aran, que podrà fer-ne cessió únicament a altres administracions públiques.

Art.3 –Qualificació dels terrenys

La qualificació dels terrenys de l'àmbit del Pla Especial és de Sistema d'equipaments generals, de tipus tècnic en la Zona I i comunitari en la resta de l'àmbit.

Art. 4 – Ocupació màxima

La ocupació màxima dins la Zona I és la que apareix grafiada i acotada en el plànol d'ordenació. Per la Zona II, no existeix ocupació màxima tractant-se de volumetria lliura i edificabilitat no esgotada, però les edificacions s'ubicaran preferentment a l'extrem oest de la zona per tal de compactar l'impacte sobre sòl no urbanitzable i alliberar el màxim de terreny per funcions ambientals.

Art. 5 – Edificabilitat màxima

L'edificabilitat màxima neta aplicable en les zones I i II és la que apareix en el quadre de l'Annex 1 i en el plànol d'ordenació.

Art. 6 – Alçades reguladores màximes

La secretària

Raquel González Gállego

Les alçades reguladores màximes son les que les seccions 6 i 7 indiquen per als volums de la Zona I. L'alçada reguladora màxima per l'edificació possible de la Zona II és de 5m.

Art. 7 – Pendent màxim de coberta

Per sobre de l'alçada reguladora només es permetrà el pendent de cobertes, que en cap cas superarà els 45°

Aprobación provisional Plen

29 OCT. 2013

E.I.H. SECRETARI

Art. 8 – Envolvent

Tindrà la consideració d'envolvent el volum definit pels paraments verticals de cada edificació i les pendents màximes de la coberta que en resultin. En el cas de la Zona II, les envolvents apareixen tramades a les seccions 6 i 7. No s'ha definit envolvent per l'edificació possible en la Zona II, si bé l'edificació haurà d'harmonitzar amb les altres del àmbit del Centre

Art. 9 – Elements tècnics

Els elements tècnics necessaris pel funcionament de les diferents activitats podran ultrapassar els límits de l'envolvent, sempre que això es justifiqui adequadament en el projecte d'edificació corresponent.

La secretària

Art. 10 – Usos

Per la Zona I, es permetran tots els usos vinculats a la gestió dels residus i a les necessitats vinculades a les infraestructures d'aquesta naturalesa. A la zona II, aquests usos s'ampliaran a altres usos d'interès general compatibles amb el planejament general i als que s'hagin d'emplaçar forçosament en el medi natural (tal i com recull la modificació puntual de Normes aprovada el 25/11/2011 per la Comissió d'Urbanisme de la Val d'Aran).

Art. 11 – Infraestructures

Les noves infraestructures o l'ampliació de les existents (abastament, sanejament, etc) seran finançades a càrrec de la propietat que promou la nova actuació.

29 OCT 2013

ETH SECRETARI

128

Art. 12 – L'execució del Pla donarà compliment a les mesures ambientals recollides en l'Informe de Sostenibilitat Ambiental i en la Memòria Ambiental del Pla especial urbanístic. Aquest documents recullen les mesures derivades dels informes sectorials adjunts al PEU que afecten el seu desenvolupament.

Art. 13 – El director ambiental de l'obra comunicarà a l'òrgan ambiental el inici de les obres corresponents a les diferents actuacions previstes pel PEU i ha de trametre a aquest òrgan, un cop finalitzat el procés constructiu, un informe - resum amb la concreció del seguiment ambiental realitzat i de les mesures ambientals implementades.

Art. 14 – La xarxa de sanejament serà separativa i les aigües residuals seran gestionades tal i com determina l'ISA, amb una EDAR pròpia.

Art. 15 – Es compliran els objectius de qualitat acústica corresponents a la zonificació acústica pertinent.

Art. 16 – L'enllumenat dins de l'àmbit del PEU s'haurà d'ajustar d'acord amb les especificacions que la legislació vigent en matèria de contaminació lluminosa estableix per a les zones de protecció alta (E2).

Art. 17 – S'evitarà l'establiment de tanques perimetrals que dificultin el pas de fauna. En cas de justificar-ne la seva necessitat, els tancaments es restringiran a l'àmbit on s'emplacen les edificacions.

Art. 18 – S'implementaran les mesures paisatgístiques que determina l'ISA per tal de minimitzar la visibilitat de les instal·lacions des de la carretera.

Art. 19 – Els talussos que es generin durant el desenvolupament del Pla tindran formes arrodonides buscant el màxim acord possible amb la orografia circumdant. Es plantaran espècies presents a les formacions vegetals de l'entorn, en especial avets, en tots els talussos nous, i preferiblement també al llarg del camí d'accés.

Art. 20 – Es restaurarà amb espècies vegetals pròpies de la zona els terrenys de la Zona II on no s'ubiqui cap edificació.

Aprobada en Ple

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

Art. 21 – Es condiciona la ubicació de qualsevol edificació o instal·lació sobre els terrenys del vas, que es preveu clausurar, a una anàlisi prèvia de l'estabilitat dels terrenys que demostrï la seva idoneïtat de cara a acollir els usos previstos.

Art. 22 – Les actuacions de desenvolupament del PEU s'hauran de realitzar de conformitat amb la legislació específica i, en especial el Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol de 2009 i Decret 201, 1994, de juliol i d'acord amb el PROGROC.

Art. 23 – En cas de modificar-se els paràmetres de la concessió, el Conselh Generau d'Aran haurà d'iniciar el corresponent expedient de modificació de les característiques essencials de la concessió davant l'Organisme Hidràulic Competent.

Art. 24 – Per a realitzar qualsevol abocament al medi cal tramitar i disposar de la corresponent Autorització d'Abocament, d'acord amb tot el establert als articles 245 i següents del RD 606/2003, de 23 de maig, que modifica el Reglament del Domini Públic Hidràulic

Art. 25 – Per les aigües de neteja emmagatzemades en un dipòsit estanc, el Conselh demanarà permís d'Abocament mitjançant camió cisterna a una estació depuradora d'aigües residuals.

Art. 26 – El sistema de gestió i evacuació d'aigües pluvials no podrà originar afecció a terrenys externs al sector de planejament.

Art. 27 – Els sistema de recollida d'aigües pluvials evitarà l'entrada d'aigües procedents del vessant dins del vas d'escòries.

Art. 28 – L'Agència de Residus de Catalunya informarà en relació amb la idoneïtat dels sistemes de confinament, gestió i clausura del vas d'escòries.

Proposta de Resolució
Aprobada en Ple
23 GEN. 2014
La secretària

130
Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

ANNEX 3

Consell de Govern
Els membres del Consell de Govern
han aprovat el projecte de resolució
relatiu a la gestió dels residus
del Centre de tractament de residus
de la boca nord del túnel de Vielha
en data 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego

Aprobacion provisional Plen

FOTOGRAFIES DE L'ESTAT ACTUAL DEL CENTRE I TERRENYS 29 OCT. 2013

ETH SECRETARI



Generalitat de Catalunya
Departament d'Infraestructures i Sostenibilitat
Direcció General d'Obres i Manteniment
Gestió i Manteniment de les Obres
23 GEN. 2014
La secretària
Raquel González Gállego

ETH SECRETARI



Comptroller de l'État, en
l'absence de l'Intendant de l'État
le 23 JAN. 2014

La segretaria

Raquel González Gállego

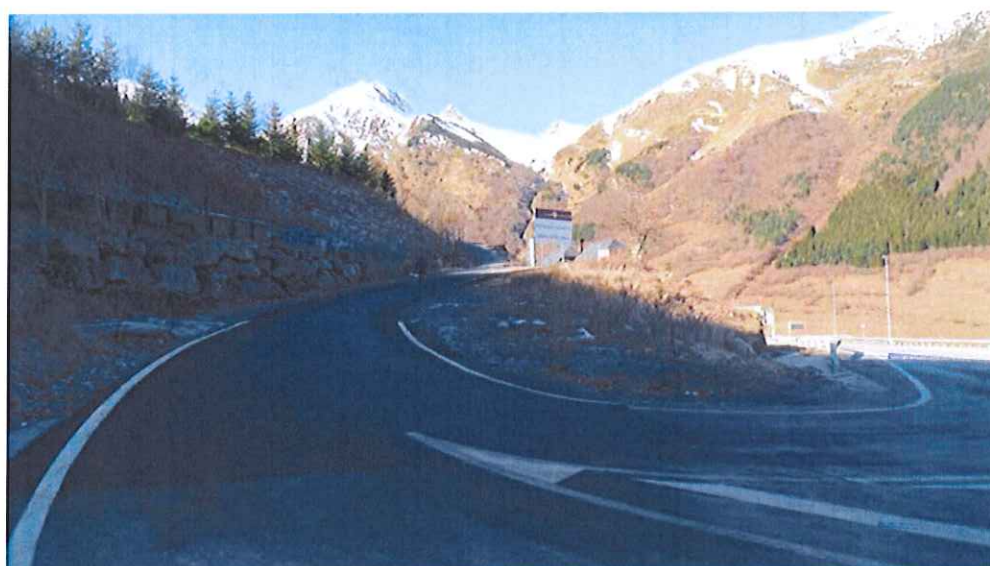
133



Aprobación provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI



23 GEN. 2014

La secretaria

el González Gállego

29 / OCT. / 2013

~~ETH/SECRETARY~~



23 GEN. 2014

23 GEN. 2014

secretaria

del González Callego





Raquel González Gállego





Aprobación provisional Plen

29 DE JUNIO 2013

EL SECRETAR

[Handwritten signature]

La secretaría

[Handwritten signature]

Raquel González Gallego

23 GEN. 2014

ETH SECRETARI

ANNEX 4

Comissió de l'Alcalde
 1a. Secció
 2a. Secció
 3a. Secció
 4a. Secció
 5a. Secció
 6a. Secció
 7a. Secció
 8a. Secció
 9a. Secció
 10a. Secció
 11a. Secció
 12a. Secció
 13a. Secció
 14a. Secció
 15a. Secció
 16a. Secció
 17a. Secció
 18a. Secció
 19a. Secció
 20a. Secció
 21a. Secció
 22a. Secció
 23a. Secció
 24a. Secció
 25a. Secció
 26a. Secció
 27a. Secció
 28a. Secció
 29a. Secció
 30a. Secció
 31a. Secció
 32a. Secció
 33a. Secció
 34a. Secció
 35a. Secció
 36a. Secció
 37a. Secció
 38a. Secció
 39a. Secció
 40a. Secció
 41a. Secció
 42a. Secció
 43a. Secció
 44a. Secció
 45a. Secció
 46a. Secció
 47a. Secció
 48a. Secció
 49a. Secció
 50a. Secció
 51a. Secció
 52a. Secció
 53a. Secció
 54a. Secció
 55a. Secció
 56a. Secció
 57a. Secció
 58a. Secció
 59a. Secció
 60a. Secció
 61a. Secció
 62a. Secció
 63a. Secció
 64a. Secció
 65a. Secció
 66a. Secció
 67a. Secció
 68a. Secció
 69a. Secció
 70a. Secció
 71a. Secció
 72a. Secció
 73a. Secció
 74a. Secció
 75a. Secció
 76a. Secció
 77a. Secció
 78a. Secció
 79a. Secció
 80a. Secció
 81a. Secció
 82a. Secció
 83a. Secció
 84a. Secció
 85a. Secció
 86a. Secció
 87a. Secció
 88a. Secció
 89a. Secció
 90a. Secció
 91a. Secció
 92a. Secció
 93a. Secció
 94a. Secció
 95a. Secció
 96a. Secció
 97a. Secció
 98a. Secció
 99a. Secció
 100a. Secció

**PROJECTE BÀSIC PER A LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA PLANTA DE
RECEPCION E TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS DE LA VAL D'ARAN
(FASE I)** 138

Aprobacion provisionau Plen

29 OCT. 2013

EIH SECRETARI

emplaçament

Gessuda Nòrd deth Tunel de Vielha

municipi

25530 Vielha

comarca

Val d'Aran

província

Lleida

client

AGÈNCIA DE RESIDUS DE CATALUNYA

C/del Doctor Roux, 80

08017 BARCELONA

NIF/CIF

Q-5856373-E

Enginyer industrial

LLUÍS BASIANA I OBRADORS

núm. col·legiat

6.172

data

Maig 2009

expedient

109/2005

Comissió de Seguiment i
Control de l'Execució del Projecte
d'Obra de la Planta de Recepció i
Transferència de Residus de la Val d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González C/llena

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

139

I.1 DADES GENERALS

I.1.1 Identificació i agents del projecte

I.1.1.1 Projecte

Projecte Bàsic per a la reforma i ampliació de la Planta de Recepció i Transferència de Residus de la Val d'Aran (**Fase I**)

Tipus d'intervenció: Obra de reforma i ampliació

Adreça Gessuda Nord deth Tunel de Vielha

Núm. / s/n
parcel·la

Zona / Barri

Població

Codi Postal 25530

Municipi Vielha

Comarca Val d'Aran

Encàrrec Projecte bàsic i d'execució

I.1.1.2 Promotor/s

Agència de Residus de Catalunya (ARC)

NIF Q.5856372-E

Amb domicili a:

Adreça C/del Doctor Roux

Núm. 80

Zona / Barri

Parcel·la

Municipi Barcelona

Codi Postal 08017

I.1.1.3 Redactor/s

Enginyer Industrial Lluís Basiana i Obradors

Adreça Ctra. Cardona

Municipi Manresa

NIF 39.310.050-Z

núm. 62-64, 1º 2ª

Codi Postal 08242

Agència de Residus de Catalunya
Plaça de l'Indústria i l'Innovació
C/ de l'Indústria i l'Innovació, 10
08242 Manresa
Tel. 93.875.30.36
Fax. 93.875.30.37
E-mail: info@arc.cat
Web: www.arc.cat
23 GEN 2014

La secretària



Aprobación provisional Plen

1.2 MEMÒRIA DESCRIPTIVA

29 OCT. 2013

140

ETH SECRETARI

1.2.1 Objecte del projecte

Es preveuen una sèrie d'actuacions i millores per tal de dotar la Planta de Recepció i Transferència de la Val d'Aran d'un sistema de gestió adient i sostenible en referència als residus generats en el territori.

A més, de les modificacions proposades en les infraestructures i edificacions existents, es preveuen la construcció de dues noves edificacions (per tal d'ampliar la capacitat de la instal·lació de tractament i poder albergar els vehicles emprats en la gestió i recollida dels residus) i l'adequació de les noves zones de maniobres per a camions i accés a la planta.

L'objecte del present projecte es descriure la **Fase I** (veure plànols) que desenvoluparà:

Obres i construccions;

- Arranjament i reforma de les naus existents a la Planta de Recepció i Transferència de la Val d'Aran. Creació zona d'oficines i zona de manteniment (nau 1) i nou forjat per zona de transferència i emmagatzematge (nau 2 antiga incineradora)
- Construcció d'una nova nau que ha de contenir un nou sistema de transferència per tal d'ampliar la capacitat de la instal·lació i la substitució
- Reparació de bàscula en cas de necessitat.

Equipament;

- Manteniment i adequació de l'equipament existent sistema de compactació (nau 1)
- Nou autocompactador fracció orgànica (nau 2)
- Nou contenidor fracció vidre (nau 2)
- Nou equipament de transferència amb sistema de compactació fracció rebuig i envasos.

Veure Annex 1_ Dimensionament de la instal·lació de gestió de residus

1.2.2 Antecedents

La Planta de Recepció i Transferència de la Val d'Aran va iniciar part de la seva activitat l'any 1992 i es gestionada a través del Consell General de la Val d'Aran.

En l'actualitat, la gestió dels residus de la Vall d'Aran es fonamenta en la recollida dels mateixos a través de vehicles, essent transportats posteriorment a les infraestructures existents (planta de transferència actual) on són compactats.

Cal destacar que la planta incineradora en l'actualitat es troba totalment inactiva. Aquests residus en la seva majoria són derivats cap a l'abocador de Pont de Montanyana, a la Ribagorça oriental.

Aprobacion provisional Plen

(41)

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

I.2.2.1 Requisits normatius

Urbanísticament, el projecte bàsic s'està realitzant conjuntament amb Eth Conselh Generau d'Aran, que està realitzant un Pla Especial per tot l'àmbit al voltant del túnel i el seu accés per a la ubicació de diferents equipaments, (el Pla Director defineix aquell àmbit com a zona logística), per tal de que la volumetria proposada en el present projecte quedi recollida en el mateix com a volumetria especial i poder dur a terme el projecte tal i com s'ha concebut i definit, encaixant d'aquesta manera el nou projecte dintre del procés urbanístic, i que, posteriorment quedi recollit en el tràmit del Pla Especial.

Pel que fa a les seves prestacions l'edifici compleix els requisits bàsics de qualitat establerts per la Llei d'Ordenació d'Edificació (LOE llei 38/1999) i desenvolupats principalment pel Codi Tècnic de l'Edificació (CTE RD. 314/2006).

Igualment es dóna compliment a la resta de normativa tècnica, d'àmbit estatal, autonòmic i municipal que li sigui d'aplicació.

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Urbanisme
Aprobat provisionalment per la Comissió
Tècnica d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

I.2.2.2 Condicions de l'emplaçament i de l'entorn físic. Preexistències.

L'àmbit afectat per les obres que es descriuen en la present projecte es troba situat a l'interior del recinte de Planta de Recepció i Transferència de la Val d'Aran, ubicada a la sortida nord del túnel de Vielha, a uns 150 metres de la vessant esquerra de la carretera N-230 i a 5km abans d'arribar a Vielha, capital de la comarca de la Val d'Aran.



Aprobación provisional Plen

29 oct. 2013

142

ETH SECRETARI

L'altitud de l'emplaçament de l'àmbit de la planta de transferència és de 1.380 m. sobre el nivell del mar.

La superfície afectada de la Planta de Recepció i Transferència de la Val d'Aran per a la realització de les diferents actuacions és d'uns 2.400m² aproximadament i es caracteritza perquè té una forta pendent descendent cap al nord.



Actualment, hi ha dues edificacions existents. Una conté una planta de transferència amb autocompactor (nau1) i l'altra la planta incineradora (nau 2), que es troba en desús.
(Veure plànols)

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Conselleria Territorial i Urbanisme
de l'Àrea 2013
Aprobada i signada per la Direcció
Territorial i Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió **23 GEN. 2014**
La secretària

Raquel González Gállego

143

1.2.2.3 Finques afectades

La instal·lació existent en l'actualitat ocupa la següent finca:

PARCEL·LA: 9016
POLÍGON: 1
PROVÍNCIA: LLEIDA
MUNICIPI: VIELHA E MITJARAN

Aprobacion provisional Plan

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

A instàncies de l'actuació projectada s'afectaria a dues noves finques:

PARCEL·LA: 564
POLÍGON: 1
PROVÍNCIA: LLEIDA
MUNICIPI: VIELHA E MITJARAN

PARCEL·LA: 565
POLÍGON: 1
PROVÍNCIA: LLEIDA
MUNICIPI: VIELHA E MITJARAN

Tot i que, de cara a ampliacions futures també es preveu l'afectació de:

PARCEL·LA: 573
POLÍGON: 1
PROVÍNCIA: LLEIDA
MUNICIPI: VIELHA E MITJARAN

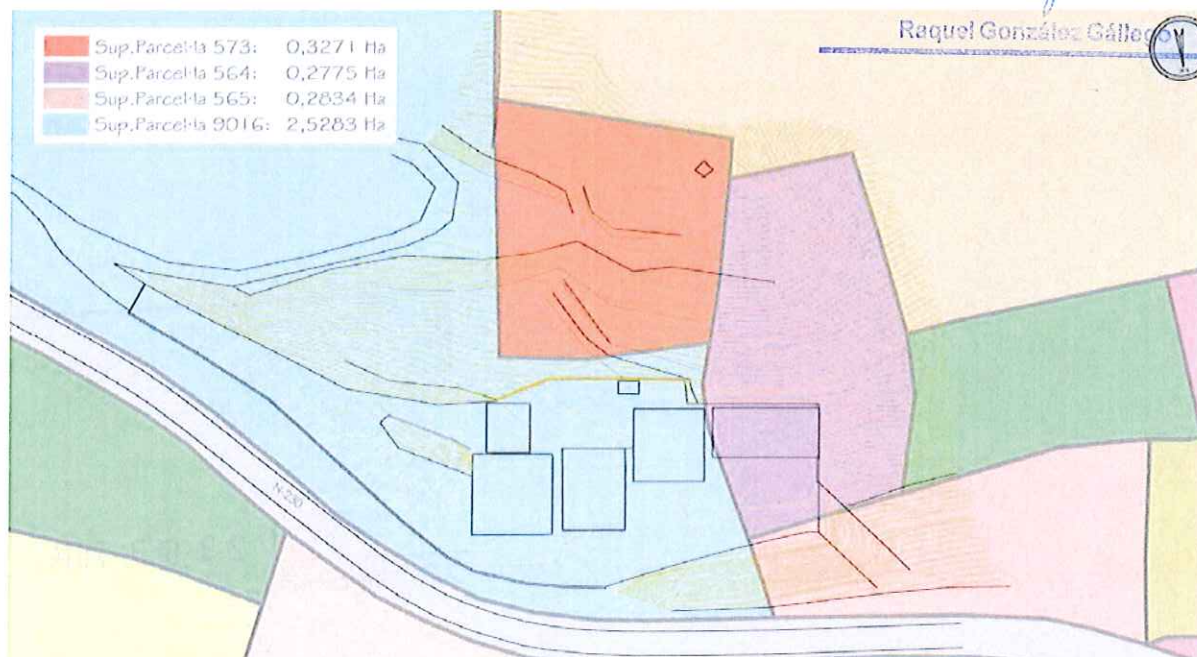
Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme

Antes del desenvolupament de la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la qual s'han
en sentit 23 GEN. 2014

La secretària

[Signature]

Raquel González Gállez



Veure Annex 2_ "Taxacions finques"

Aprobación provisional Plan

29 OCT. 2013

ETH/SECRETARI

144

1.2.3 Descripció del projecte**1.2.3.1 Requisit bàsic de funcionalitat****Criteris funcionals de l'actuació**

La comarca de la Val d'Aran, disposa en l'actualitat d'una planta de transferència que està composta per dues naus, una amb el sistema de compactació i l'altre ocupada per una incineradora (actualment en desús). La capacitat d'aquest equipament i els seus serveis per a satisfer la demanda de la comarca ja ha quedat absorbida pel creixement natural dels municipis de l'entorn, esdevenint per tant, insuficients.

Es planteja la possibilitat d'ampliar per fases la planta de transferència actual.

En una primera fase es realitzen una sèrie d'intervencions que dotarà a l'equipament d'un millor servei, d'unes millors condicions de seguretat i salut i d'unes noves condicions de confort per als seus treballadors i per als seus usuaris.

Entre les diferents possibilitats de disseny dels nous elements de la planta de transferència, s'ha optat per una instal·lació senzilla i efectiva, basada en descarregar el contingut dels camions de recollida en l'interior de contenidors de pis mòbil mitjançant un sistema de tolves i plataformes a diferent nivell, ja que d'aquesta manera, el temps de descàrrega és mínim.

Criteris compositius del projecte

Les intervencions definides en aquest projecte pretenen millorar les condicions i ordenar l'àmbit de planta de transferència, posant èmfasi, sobre tot, en la funció de la planta i la seva integració en l'entorn immediat.

La ubicació del nou edifici de transferència, com a element principal a ubicar en l'entorn (ja que els altres són existents), es defineix i es concep perquè s'adapti al màxim a la pendent existent a la finca (presenta un desnivell de 6 metres aproximadament) i es compona exteriorment amb pedra del "país" buscant la integració cromàtica amb l'entorn i els edificis adjacents, amb els quals manté una relació de conjunt en harmonia.

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Servei de Tècnica d'Urbanisme
de la Val d'Aran
Autorització urbanística i control
Tribunal d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió **23 GEN. 2014**
La secretària

Raquel González Gállego

29 OCT. 2013

145

I.2.3.2 Descripció general

ETH SECRETARI

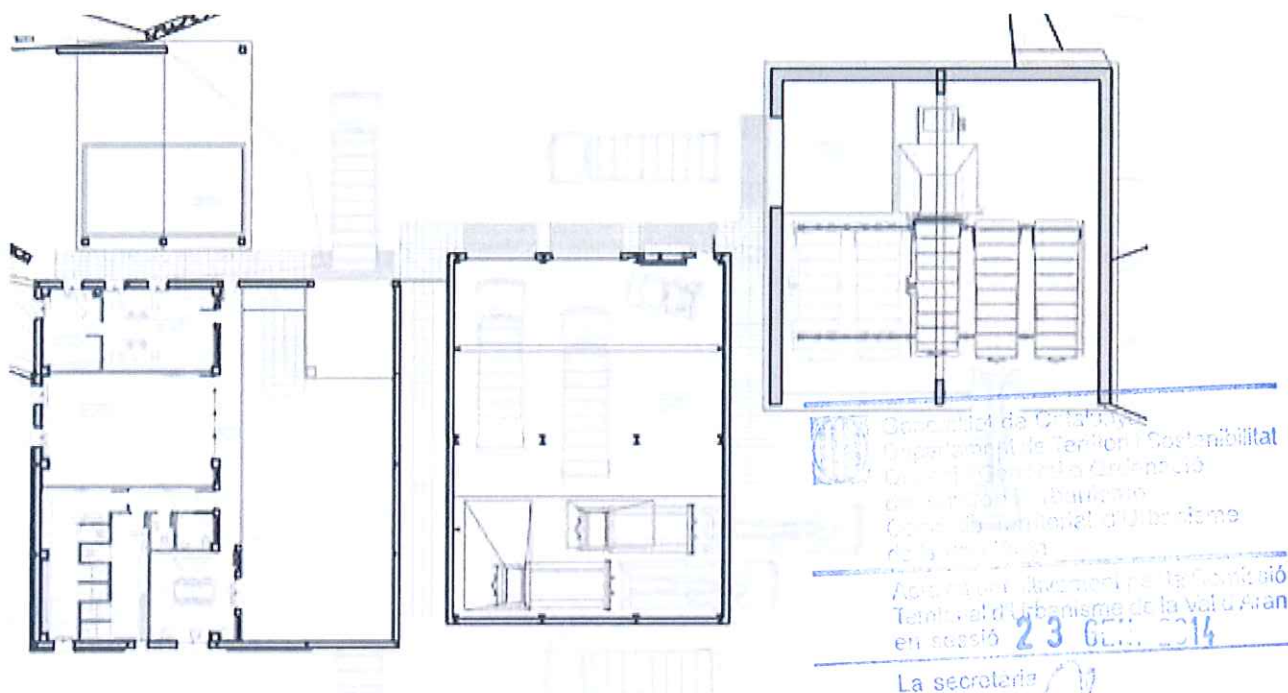
Es projecta la reforma de les dues naus existents (arranjament d'instal·lacions existents, creació d'oficines i zona d'emmagatzematge), la construcció d'una nova nau (equipament de transferència amb sistema de compactació). Es preveu una partida per a reparació i adequació de la bàscula existent.

A la nau 1, on hi ha ubicat el sistema de compactació actual, es realitza un altell, on s'ubicarà unes oficines (sala de control de la bàscula i despatx encarregat), una sala ambiental polivalent, uns serveis higiènics, una cuina-menjador i uns vestidors pels treballadors. L'espai sota l'altell, a cota de plataforma inferior, es destina a aparcament de vehicles (equips auxiliars) i el manteniment dels mateixos.

A la nau 2, on hi ha actualment la incineradora (que no està en ús), s'aprofitarà l'espai generat amb el seu desmantellament per augmentar la capacitat i flexibilitat respecte a la recepció i transferència de residus. S'adequarà l'espai existent amb la creació d'un nou forjat per ubicar-hi un primer punt de transferència específica per a recepció de residus orgànics des dels camions de recollida cap a un sistema autocompactor. D'altra banda s'adequarà un segon punt de transferència auxiliar per tal de transferir fraccions de residus directament sense compactació (per exemple la fracció vidre). Paral·lelament, l'espai creat pel nou forjat, s'utilitzarà per a l'emmagatzematge puntual (com a pulmó en cas de necessitat) de la fracció orgànica.

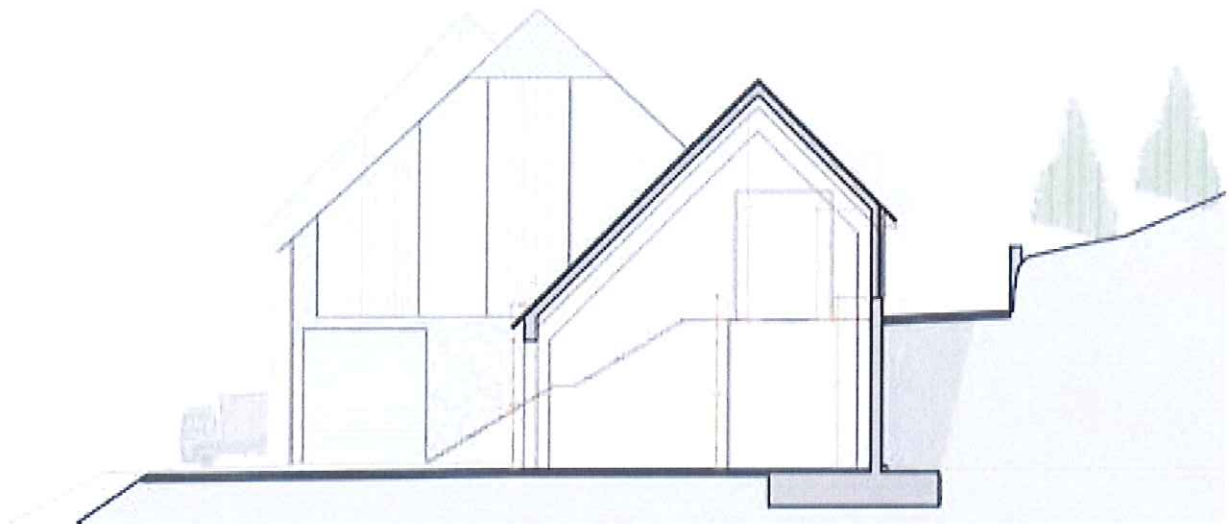
La nau (nau 3) de nova construcció disposarà de dues plataformes a diferent nivell. La superior destinada als camions de recollida que han de descarregar el seu contingut a l'interior d'una tolva i la inferior per ubicar-hi els contenidors que recepcionaran els diferents residus.

Tal i com s'ha esmentat, es mantindrà la bàscula existent i en tot cas es procedirà a reparar-la i deixar-la en un bon estat de manteniment per al seu correcte funcionament.



146

La parcel·la on s'hi instal·larà la planta presenta un desnivell natural, per tant les actuacions a realitzar es conceben per aprofitar al màxim la secció definida pel terreny, per tal de reduir despeses i buscar la integració paisatgística amb l'entorn, reduint d'aquesta manera el possible impacte visual.



Aprobacion provisional Plen

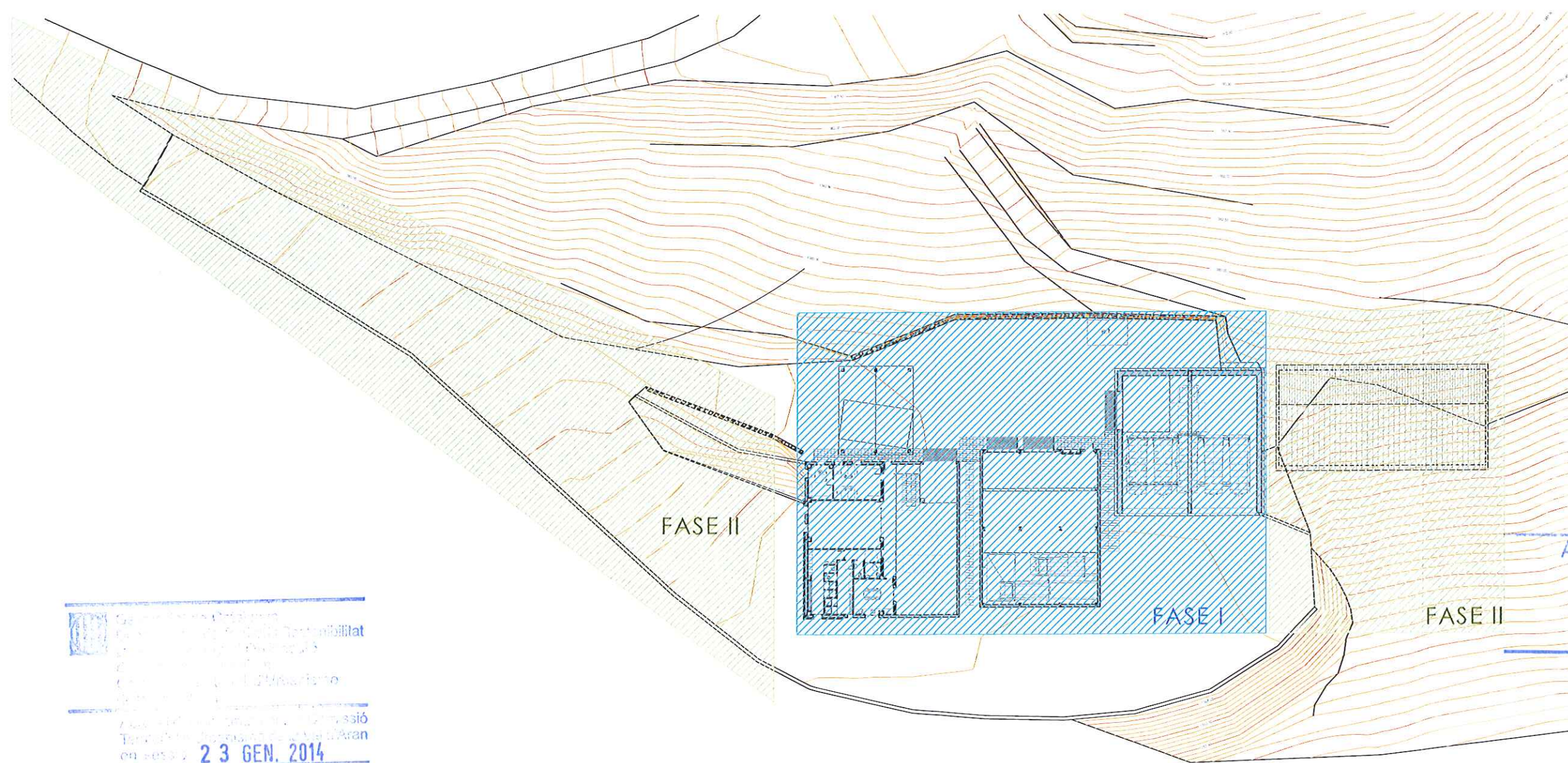
29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Urbanisme
Consorci d'Urbanisme de l'Eixample
Plaça de l'Eixample, 10
08011 Barcelona
Tel. 93 556 11 00
Fax 93 556 11 01
E-mail: info@consorci-urbanisme.esa.cat
Web: www.consorci-urbanisme.esa.cat

La secretaria

Raquel González Gállego



Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient i Habitatge
Agència de Residus de Catalunya

PROJECTE BÀSIC PER A LA REFORMA
I AMPLIACIÓ DE LA PLANTA DE
RECEPCIÓ E TRANSFERÈNCIA
RESIDUS DE LA VAL D'ARAN

Sortida nord Tunel de Vielha

Vielha

Maig 2009

109/2005

FASES DEL PROJECTE

escala 1/250

nº planol 04

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013
ETH SECRETARI

consultor

em grup Ctra. Cardona, 62-64-08242 Manresa - www.emgrup.co

la propietat

La secretaria

23 GEN. 2014

Raquel González Gállego

148

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI



ANNEX 5

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Consorci de Territori i Urbanisme
de la Vall d'Aran

Aprorba i autoritza la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió **23 GEN. 2014**

La secretària



Raquel González Gállego



29 OCT. 2013

149

ETH SECRETARI

DOCUMENT DE REFERÈNCIA

1. Identificació de l'expedient

Pla especial urbanístic de l'àmbit del centre de tractament de residus de la boca nord del túnel de Vielha, al terme municipal de Vielha e Mijaran (expedient: U11/044 – OTAALL20110052).

2. Objecte

L'objecte d'aquest document de referència és fixar les condicions d'integració ambiental del pla i determinar l'abast de l'informe de sostenibilitat ambiental (ISA) als efectes que determinen l'article 115 del Decret 305/2006 i l'article 20 de la Llei 6/2009.

Els documents presentats pel promotor, a efectes de l'avaluació ambiental i segons l'article 106 del Reglament de la Llei d'urbanisme, tenen caràcter d'avanç de pla, el qual inclou l'ISA preliminar. Tots ells són avaluats en el present document de referència per tal que les consideracions que es realitzen siguin preses en consideració en la redacció de l'ISA i, consegüentment, en la formulació del pla.

En qualsevol cas, l'adequació del conjunt del pla, i de l'ISA en particular, a les prescripcions d'aquest document de referència haurà de ser justificada, en el seu moment, en la memòria ambiental del pla i constituirà la base per a la resolució de conformitat que emetrà el DTES, la qual tindrà en compte també les aportacions de caràcter ambiental sorgides de la participació pública i institucional o de noves determinacions introduïdes en el pla.

3. Antecedents

El 9 de novembre de 2010, el Conselh Generau d'Aran va sol·licitar als Serveis Territorials del Departament de Territori i Sostenibilitat, el document de referència sobre el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM).

El 8 d'abril de 2010, l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental va requerir al Conselh Generau d'Aran l'avanç de la proposat urbanística, per tal de redactar el document de referència corresponent.

El 21 d'octubre de 2011, el Conselh Generau d'Aran lliura a la Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental la documentació sol·licitada.

S'ha realitzat consulta a les administracions públiques següents: Agència Catalana de l'Aigua, Agència de Residus de Catalunya, Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural, Subdirecció General de Planificació Territorial i Paisatge, Departament de Cultura, Serveis Territorials d'Urbanisme de Lleida i Ajuntament de Vielha e Mijaran.

També s'ha realitzat una consulta a l'entitat ecologista IPCENA.

23 GEN. 2014



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat

Serveis Territorials a Lleida
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació
Ambiental de Lleida

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

150

4. Documentació aportada

- Document d'avanç de planejament redactat per Jesús Filloy Miguel (arquitecte).
- Informe de sostenibilitat ambiental preliminar redactat i signat per Jordi Dalmau Clua (enginyer tècnic industrial).

5. Resultat de les consultes

Administracions	Aportacions
Agència Catalana de l'Aigua	
Agència de Residus de Catalunya	X
Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural	
Subdirecció General de Planificació Territorial i Paisatge	
Departament de Cultura	
Serveis Territorials d'Urbanisme de Lleida	
Ajuntament de Vielha e Mijaran	X
IPCENA	

6. Descripció de l'avanç de planejament.

El PEU inclou un conjunt de quatre parcel·les que en total sumen una superfície de 34.139 m².

El PEU té els objectius següents:

- ampliar la capacitat de la instal·lació de tractament, amb una nova zona de fracció per rebuig i envasos.
- bastir un recinte on albergar els vehicles emprats en la gestió i recollida dels residus.
- adequar i ampliar les zones de maniobres per a camions, així com modificar l'accés a la planta des de la N-230 per suavitzar-ne les rasants.
- bastir una coberta que protegeixi l'actual bàscula dels camions.
- clausurar el vas d'escòries i integrar-lo paisatgísticament.
- modificació del traçat de la pista forestal.
- garantir futurs creixements mitjançant una reserva d'edificabilitat sense concreció de volum en l'àrea actualment ocupada pel vas.

Quadre de superfícies:

Zones	Superfície (m ²)	Volum edificable (m ³)
Zona 1	1.343	16.576
• Nau 1 (existent)	• 338,56 (existent)	• 5.428,00 (existent)
• Nau 2 (existent)	• 265,05 (existent)	• 3.747,75 (existent)
• Nau 3	• 361,00	• 4.000,00
• Nau 4	• 378,00	• 3.400,00
Zona 2	12.883	Sense definir
Sistemes		



29 OCT. 2013

131

Sistema viari	6.355	-
Sistema d'espais lliures	13.558	-

ETH/SECRETARI

7. Descripció de l'ISA preliminar

L'ISA preliminar es refereix als següents aspectes i elements ambientals significatius en l'àmbit del pla:

- La planta incineradora del centre de transferència, actualment es troba inactiva. Els residus que gestionava aquesta instal·lació actualment són derivats cap a l'abocador de Pont de muntanyana.
- L'àmbit del PEU destaca per contenir vegetació de caràcter ruderal i alguns espais forestals dominats per avets.
- No s'ha detectat la presència de fauna protegida en els punts on el PEU preveu actuacions.
- En l'àmbit del PEU trobem un hàbitat d'interès comunitari no prioritari (Prats de dall altimontants i subalpins).

L'ISA preliminar no es refereix als objectius i criteris ambientals adoptats en el pla, ni tampoc als objectius, criteris i obligacions de protecció ambiental, aplicables en l'àmbit del pla, establerts per la normativa vigent i instruments de planejament de rang superior.

La justificació ambiental de l'alternativa d'ubicació proposada es fonamenta en l'aprofitament de les instal·lacions de gestió de residus existents en l'actualitat. Pel que fa a l'ordenació interior, s'ha considerat la possibilitat d'ubicar les noves construccions sobre el vas clausurat encara que aquesta opció s'ha descartat, en favor de l'alternativa escollida, per la dificultat d'accés dels camions a la plataforma superior en els dies de neu, i per les exigències funcionals del procés de gestió de residus.

8. Valoració ambiental de l'avanç de planejament

SOSTENIBILITAT GLOBAL DEL MODEL D'ORDENACIÓ

El PEU proposa l'ampliació de les instal·lacions de gestió de residus del centre de transferència de residus urbans de Vielha. Al tractar-se d'una ampliació les alternatives d'emplaçament queden limitades, doncs qualsevol emplaçament alternatiu podria implicar problemes en la gestió dels residus municipals i incrementar la fragmentació del sòl no urbanitzable.

D'altra banda, l'informe de l'Agència de Residus de Catalunya indica que les actuacions proposades pel PEU estan previstes en el Pla territorial sectorial d'infraestructures de gestió de residus municipals a Catalunya 2005 – 2012.

PATRIMONI NATURAL, BIODIVERSITAT TERRITORIAL, PERMEABILITAT ECOLÒGICA I QUALITAT DEL PAISATGE

El PEU s'ubica uns 210 metres al nord de l'espai natural *era Artiga de Lin*, inclòs en la xarxa Natura 2000 i en el PEIN.

El PEU s'inclou dins del sòl de protecció especial, de valor natural i connexió, previst en el Pla territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran (PTPAPA).



29 OCT. 2013

152

ETH SECRETARI

Les normes d'ordenació territorial del PTPAPA estableix que en el sòl de protecció especial "seran incompatibles totes aquelles actuacions d'edificació o de transformació de sòl que puguin afectar de forma clara els valors que motiven la protecció especial".

D'acord amb la memòria del PTPAPA l'espai capçalera del Nere – Barranc de Bargadèra s'inclou en la xarxa d'espais de valor natural i connexió per contenir nombrosos penyals i estanys d'alta muntanya, un espai d'interès geològic, per constituir un mosaic d'hàbitats d'interès amb espècies de fauna i flora amenaçada, i per actuar com a connector ecopaisatgístic entre el Parc nacional d'Aigüestortes – Estany de St. Maurici i el Parc natural del Posets – Maladeta.

L'àmbit afectat pel PEU no inclou cap penyal, ni estany, ni es troba dins de cap espai d'interès geològic inventariat. Pel que fa als hàbitats presents, el PEU implicarà l'afecció directa d'un espai forestal dominat per avetoses. Concretament, l'afecció a aquest hàbitat es restringeix a l'àmbit de les noves edificacions i de la nova vialitat, i en total implicarà uns 2.000 m² de superfície forestal. Per tant, el PEU no modificarà significativament les característiques del mosaic existent.

Pel que fa a la fauna, cal tenir en compte que l'entorn immediat a l'àmbit del PEU té una especial importància per algunes espècies protegides com la llúdriga i l'ós bru. Tanmateix, en la mesura que el pla preveu l'ampliació d'un centre de gestió de residus existent i que la major part de l'àmbit del PEU ja es troba alterat per les construccions del centre i, sobretot, per la presència del vas d'escòries, no es d'esperar un canvi significatiu en la funcionalitat ecològica de l'àmbit del PEU, ni tampoc en la de l'entorn. De totes maneres, atès el caràcter indefinit de les propostes en la zona II del PEU, cal que el PEU incorpori algunes directrius ambientals per tal de minimitzar els seus possibles efectes sobre la permeabilitat del sòl no urbanitzable.

Així mateix, el PEU preveu dotar d'edificabilitat la zona actualment ocupada pel vas d'escòries. Sens perjudici de la compatibilitat de les futures construccions respecte la naturalesa dels residus dipositats en el vas (veure apartat residus d'aquest document de referència), l'establiment d'edificacions en algunes àrees del vas pot resultar problemàtica a nivell paisatgístic i també a nivell funcional. En aquest darrer cas cal tenir en compte que es descarta la ubicació en el vas de les dues construccions previstes pel PEU per les dificultats d'accés a l'àmbit en els dies de neu.

De totes maneres, atès que el perfil dels terrenys ocupats pel vas poden modificar-se en funció de les obres de clausura i restauració, caldrà que el document d'aprovació inicial incorpori informació gràfica i escrita sobre el projecte de clausura. Entre la documentació presentada hi figuraran necessàriament els perfils actuals i finals del terreny.

Consideracions:

1. Per tal de valorar la incidència en el paisatge de la edificabilitat prevista en l'àmbit del vas, cal incorporar en el document d'aprovació inicial informació gràfica i escrita sobre el projecte de clausura. Entre la documentació presentada hi figuraran necessàriament els perfils actuals i finals del terreny.

2. El PEU haurà d'ordenar-se d'acord amb les directrius ambientals següents:

- S'evitarà l'establiment de tanques perimetrals que dificultin el pas de



29 OCT. 2013

153

ETH SECRETARI

fauna. En cas de justificar-ne la seva necessitat els tancaments es restringiran a l'àmbit on s'emplacen les edificacions.

- Les edificacions dins de la zona II s'ubicaran preferentment en l'extrem est de la zona, per tal de compactar els impacte sobre sòl no urbanitzable i alliberar el màxim de terreny per a funcions ambientals.
- Caldrà preveure la restauració, amb espècies vegetals pròpies de la zona dels terrenys de la zona II on no s'ubiqui cap edificació.
- Cal preveure mesures paisatgístiques per tal de minimitzar la visibilitat de les instal·lacions des de la carretera.

CICLE DE L'AIGUA

REGULACIÓ
DEL SISTEMA
HIDROLÒGIC

Consideracions:

3. El document de planejament haurà de completar-se d'acord amb les determinacions següents:
 - Cal adjuntar un inventari de les lleres públiques i assenyalar el seu traçat. Els béns que integren el domini públic hidràulic són els definits per l'article 2 del RDPH; d'altra banda la definició de llera apareix en el punt 2 del RD9/2008, d'11 de gener.
 - Les lleres de domini privat s'ajustaran al que estableix l'article 5 del Text refós de la Llei d'Aigües.
 - D'acord l'article 6 del Reglament del domini públic hidràulic (RD 849/1986), els marges de les lleres estaran subjectes, en tota la seva extensió longitudinal.
 - a una zona de servitud de 5 m d'amplada per a ús públic que es regula al RDPH.
 - a una zona de policia de 100 m d'amplada a la qual es condicionarà l'ús del sòl i de les activitats que es desenvolupin.
 - La zona de servitud tindrà les finalitats establertes a l'article 7.1 del RDPH, modificat pel RD 9/2008, d'11 de gener, i ha de quedar lliure de qualsevol construcció i edificació i ser apta i practicable en tot moment. Qualsevol obra o actuació en la zona de servitud (5 m) haurà d'adequar-se a l'article 7.2 del RDPH. Les autoritzacions per a la plantació d'espècies autòctones en aquesta zona requerirà l'autorització de l'ACA.
 - Per poder realitzar obres en la zona de policia de lleres, cal disposar de la corresponent autorització prèvia de l'ACA, a menys que el corresponent POUM o altres figures



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat

Serveis Territorials a Lleida
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació
Ambiental de Lleida

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

154

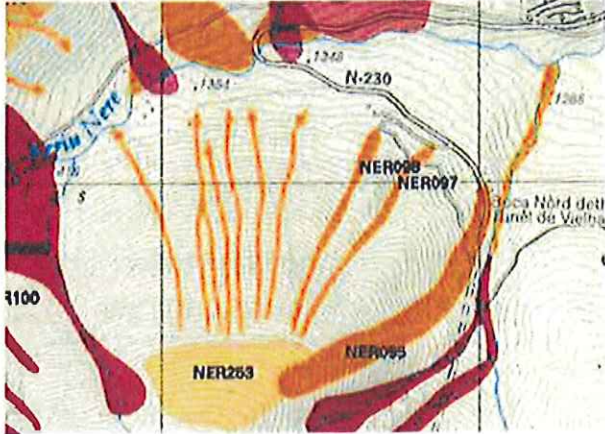
	d'ordenament urbanístic o plans d'obres de l'Administració haguessin estat informats per l'ACA i haguessin recollit les oportunes previsions formulades a l'efecte (art. 78.1 RDPH). En tot cas s'estarà al previst als articles 52 a 54, 78 i 79 del RDPH. - Totes les obres que s'hagin de realitzar en zona de domini públic hidràulic caldrà que obtinguin autorització expressa i prèvia de la CHE. - En referència a les obres de pas (ponts, viaductes, obres de drenatge menors, obres de fàbrica en camins rurals, i les seves modificacions, guals...) i encreuaments de conduccions o serveis sota lleres, caldrà tenir en compte el document tècnic redactat per l'ACA "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per al disseny d'infraestructures que interfereixen amb l'espai fluvial". El punt 6 del RD 9/2008 defineix les "zones inundables". - Els càlculs hidrològics i hidràulics es determinaran seguint el document tècnic "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per als estudis d'inundabilitat d'àmbit local", aprovat per l'ACA.
ABASTAMENT	Consideracions: 4. En el cas que l'anàlisi de la capacitat d'abastament de l'ISA posi de manifest problemàtiques en l'abastament caldrà definir alternatives viables. 5. Cal incorporar en les normes urbanístiques del PEU la determinació referent a que les despeses relatives al finançament de les noves infraestructures d'abastament (o l'ampliació de les existents, si és el cas) corresponen a la propietat que promou la nova actuació".
SANEJAMENT	Consideracions: 6. Caldrà establir el sistema de sanejament de l'actuació a través de l'ús del sistema públic de sanejament o bé amb sistemes depuratius propis i haurà de fer la reserva de sòl i econòmica corresponent, de conformitat amb l'informe que emeti l'organisme competent. 7. La normativa urbanística haurà de contemplar de manera explícita les següents determinacions: ▪ Necessitat que la xarxa de sanejament sigui separativa: residuals i pluvials. ▪ Necessitat d'assegurar una correcta gestió de les aigües residuals, ja sigui mitjançant EDAR pública o amb sistema depuratiu propi.



29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

155

RISCS NATURALS	
ESTABILITAT DELS TERRENYS	El PEU assigna edificabilitat a una zona que ha vist modificat el perfil i l'estabilitat natural, com a conseqüència de la ubicació d'un abocador de residus. Consideracions: 8. El PEU ha de condicionar la ubicació de qualsevol edificació o instal·lació sobre els terrenys del vas, que es preveu clausurar, a un anàlisi previ de l'estabilitat dels terrenys que demostrï la seva idoneïtat de cara a acollir els usos previstos.
INUNDABILITAT	Consideracions: 9. Els usos previstos en el PEU han de resultar compatibles amb l'establert a l'article 6 i a les disposicions primera i segona del Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
RISC D'ALLAUS	D'acord amb la cartografia d'allaus de l'IGC, la part oriental de la zona II es troba sotmesa a risc d'allaus. Tot i que l'abast real del risc haurà de ser valorat per l'IGC, es recomana l'exclusió preventiva de la part afectada de la zona II i la seva qualificació com a espais lliures.  Consideracions: 10. Cal sotmetre el PEU a l'informe de l'Institut Geològic de Catalunya. 11. Es recomana l'exclusió preventiva de la part potencialment afectada per una allau de la zona II del PEU i la seva qualificació com a espais lliures.



29 OCT. 2013

ETI SECRETARI

156

QUALITAT DE L'AMBIENT ATMOSFÈRIC, CONTAMINACIÓ ACÚSTICA I LLUMINOSA

CONTAMINACIÓ ACÚSTICA

Consideracions:

12. El text normatiu del PEU ha d'assegurar els objectius de qualitat acústica corresponents, d'acord amb les taules següents:

Zonificació acústica del territori	Valors límit d'emissió en dB(A)		
	L_d (7h - 21h)	L_e (21h - 23h)	L_n (23h - 7h)
Zona de sensibilitat acústica alta (A)	60	60	50
Zona de sensibilitat acústica moderada (B)	65	65	55
Zona de sensibilitat acústica baixa (C)	70	70	60

L_d , L_e i L_n = Índexs d'emissió de soroll pel període de dia, vespre i nit respectivament.

Aquestes zones poden incorporar els valors límit dels usos del sòl d'acord amb la taula següent:

Usos del sòl	Valors límit d'emissió en dB(A)		
	L_d (7h - 21h)	L_e (21h - 23h)	L_n (23h - 7h)
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA ALTA (A)			
(A1) Espais d'interès natural i altres.	-	-	-
(A2) Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	55	55	45
(A3) Habitatges situats al medi rural.	57	57	47
(A4) Predomini del sòl d'ús residencial.	60	60	50
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA MODERADA (B)			
(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	65	65	55
(B2) Predomini del sòl d'ús terciari diferent a (C1)	65	65	55
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA BAIXA (C)			
(C1) Recreatius i d'espectacles	68	68	58
(C2) Predomini de sòl d'ús industrial	70	70	60
(C3) Àrees del territori afectats per sistemes generals d'infraestructures de transport, o altres equipaments públics	-	-	-

* L_d , L_e i L_n = Índexs d'emissió de soroll pel període de dia, vespre i nit respectivament.

CONTAMINACIÓ LLUMINOSA

Consideracions:

13. L'enllumenat dins de l'àmbit del PEU s'haurà d'ajustar d'acord amb les especificacions que la legislació vigent en matèria de contaminació lluminosa estableix per a les zones de protecció alta (E2).

En concret, caldrà complir amb els aspectes següents:

- Es prohibeixen els llums integrals o monocromàtics amb



29 OCT. 2013

157

ETH SECRETARI

flux a l'hemisferi superior, superior al 50% i les fonts de llum emeses per damunt del pla horitzontal.

- Índex màxim d'enlluernament en enllumenats per a vianants:

Alçada del llum en metres	Índex d'enlluernament
4,5	4000
4,5 - 6	5500
6	7000

- Tipus de làmpades: preferentment de vapor de sodi d'alta (VSAP) o baixa pressió (VSBP).
- Percentatge màxim de flux a l'hemisferi superior instal·lat d'un pàmpol d'un llum: 5% vespre i 1% nit.
- Enllumenament pertorbador màxim en il·luminació exterior de tipus viari: 10%.
- Il·luminació màxima en superfícies verticals, expressada en lux: 5 vespre, 2 nit.

GESTIÓ DE RESIDUS

Consideracions:

14. D'acord amb l'informe genèric de l'Agència de Residus de Catalunya, les actuacions de desenvolupament del PEU s'hauran de realitzar de conformitat amb la legislació específica i, en especial Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol de 2009 i Decret 201, 1994, de 26 de juliol i d'acord amb el PROGROC.

9. Determinació del nivell de detall de l'ISA

L'ISA haurà d'incorporar en l'apartat "Descripció ambiental del pla d'acord amb l'alternativa d'ordenació proposada" la informació següent:

- L'ISA haurà de reflectir el nivell d'Estat Ecològic de les masses d'aigua que es puguin veure afectades pel PEU, així com les mesures a adoptar per mantenir / millorar aquest nivell, tenint en compte el document IMPRESS, d'anàlisis d'impactes i pressions sobre les masses d'aigua, redactat dins del marc d'aplicació de la Directiva Marc de l'Aigua.



Generalitat de Catalunya
**Departament de Territori
i Sostenibilitat**

Serveis Territorials a Lleida
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació
Ambiental de Lleida

Aprobacion provisional Plen

29 OCT 2013

ETH SECRETARI

158

- Anàlisi de la suficiència de recurs i de la xarxa d'abastament en alta actual del municipi per afrontar les futures demandes d'aigua, derivades del desenvolupament del PEU. Aquesta anàlisi haurà de recollir:
 - Descripció gràfica - escrita de la xarxa d'abastament en alta actual (incloent concessió d'aigües) amb indicació de les fonts que l'alimenten.
 - Determinació de les necessitats d'aigua per al desenvolupament del PEU. Es podran utilitzar les següents dotacions:

Abastament població permanent (litres/hab·dia)			
Habitants	Activitat Industrial - comercial		
	Alta	Mitjana	Baixa
< 10.000 hab	280	250	220
≥10.000 i < 50.000 hab	310	280	250
≥ 50.000 hab	360	330	300
Abastament població estacional (litres/plaça·dia)			
Càmping	120	Hotel	240
Apartament	150	Xalet	350

Abastament Industrial	
Tipus d'ús	Equivalència
Industrial d'ús genèric	150 habitants/Ha neta
Industrial d'ús terciari	50 habitants/Ha neta
Equipaments	50 habitants/Ha
Reg zona verda	100 habitants/Ha
Neteja vials	75 habitants/Ha

- Justificació de la disponibilitat de recursos hídrics per satisfer les futures demandes dels creixements urbanístics i del grau de suficiència de l'actual infraestructura en alta. Cal incloure el balanç d'aigua (aportacions internes + reutilització + aportacions externes = consum total + pèrdues xarxa), amb els consums anuals actuals i els previstos i justificar la capacitat de subministrament mitjançant un certificat/informe de l'ens subministrador.
- Anàlisi del sistema de sanejament previst, amb la informació següent:
 - Anàlisi de la infraestructura actual (justificació del grau de suficiència d'aquesta envers el nou creixement planificat, producció prevista i qualitat de les aigües residuals) i de les previsions d'actuació.
 - Determinació de la quantitat i la tipologia de les aigües residuals que es generaran (pluvials, residuals domèstiques i residuals industrials) degut al desenvolupament del planejament. Avaluació de la producció d'aigües residuals derivades del creixement previst, en quantitat (m^3 /dia, m^3 /any) i en qualitat.
 - Definició de com es resoldrà la depuració d'aquestes aigües, i de com i on es retornaran al medi. Cal justificar que el retorn de les pluvials no originarà afeccions a tercers.



Generalitat de Catalunya
**Departament de Territori
i Sostenibilitat**

Serveis Territorials a Lleida
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació
Ambiental de Lleida

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

159

ETH SECRETARI

- Justificació de la compatibilitat dels creixements urbanístics amb l'establert a l'article 6 i a les disposicions primera i segona del Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

En cas que per demostrar la compatibilitat, sigui necessari redactar un estudi d'inundabilitat de detall, se seguirà l'establert a la "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per als estudis d'inundabilitat d'àmbit local".

- Informació geològica sobre l'estabilitat del terreny i el risc d'allaus en l'àmbit.
- Informació gràfica i escrita sobre el projecte de clausura (perfils actuals i finals del terreny) i sobre les afeccions paisatgístiques derivades de la possible edificació dels terrenys del vas.

10. Identificació de l'Administració pública i públic interessat als quals l'Ajuntament ha de demanar consulta durant el període d'exposició pública:

a) Administració pública

- Departament de Cultura
- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural
- Departament de Territori i Sostenibilitat:
- Agència Catalana de l'Aigua
- Institut Geològic de Catalunya
- Subdirecció General de Planificació Territorial i Paisatge
- Ajuntament de Vielha e Mijaran

b) Públic interessat

- Ipcena
- Altres entitats ecologistes dedicades a la defensa del medi ambient en aquest àmbit territorial.

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació
Ambiental de Lleida
Aprobación provisional Pleno
23 GEN. 2014

La secretaria

Raquel González Gállego

11. Fonaments de dret

- Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.
- Article 85.6 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme.
- Article 115 del Reglament de la Llei d'urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol).



Generalitat de Catalunya
**Departament de Territori
i Sostenibilitat**

Serveis Territorials a Lleida
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació
Ambiental de Lleida

Aprobacion Provisionau Plen

29 OCT 2013

ETH SECRETARI

160

- Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.

Lleida, 28 de novembre de 2011

El tècnic de l'Oficina Territorial
d'Acció i Avaluació Ambiental

Ramon Rebordosa i Poca

La cap de l'Oficina Territorial
d'Acció i Avaluació Ambiental

Josse Terés Cinca

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Serveis Territorials a Lleida
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació
Ambiental de Lleida
23 GEN 2014
La secretària

Raquel González Gállego

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

161

~~ETH SECRETARI~~

ANNEX 6

[illegible]



29 OCT. 2013

162

ETH SECRETARI

Expedient: 2011 / 046001 / V

Assumpte : Pla especial de l'àmbit del centre de tractament de residus de la boca nord del túnel de Vielha

Interessat: Ajuntament de Vielha e Mijaran

Terme municipal: Vielha e Mijaran

Comarca: Val d'Aran

Informe urbanístic i territorial

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Secretaria de Territori i Mobilitat
Comissió Interdepartamental d'Urbanisme
Val d'Aran
Aprobación Provisional Plen
Tribunal d'Urbanisme de Val d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

I. Objecte de l'informe

Ordenació d'una àrea de serveis tècnics destinats a gestió de residus.

La secretària

Raquel González Gállego

II. Introducció

Aquest informe s'emet a l'empara del previst a la disposició addicional cinquena de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.

D'acord amb el previst a aquesta disposició, l'avaluació ambiental del planejament urbanístic es regula per la legislació urbanística en els aspectes relatius al contingut de l'informe de sostenibilitat ambiental i el seu procediment, sens perjudici del que s'estableix a la mateixa disposició.

La lletra a) de l'esmentada disposició addicional determina que l'avanç dels plans urbanístics subjectes a avaluació ambiental s'ha de trametre simultàniament a l'òrgan ambiental i al departament competent en matèria d'urbanisme.

D'acord amb la lletra c), el departament competent en matèria d'urbanisme ha de lliurar, en el termini d'un mes, un informe urbanístic i territorial que inclogui la valoració de l'adequació de l'Avanç de Pla a la legislació urbanística vigent, a les directrius del planejament territorial i als criteris de desenvolupament urbanístic sostenible.

Aquest informe urbanístic i territorial s'ha d'incorporar com a annex al document de referència.

L'informe consta, en conseqüència, de tres parts:

- Valoració de l'adequació de l'Avanç del Pla a les directrius del planejament territorial.
- Valoració de l'adequació de l'Avanç del Pla a la legislació urbanística vigent
- Valoració de l'adequació de l'Avanç del Pla als criteris de desenvolupament urbanístic sostenible.



29 OCT 2013

ETH SECRETARI

163

III. Fonaments de dret

- Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.
- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

IV. Valoració de l'adequació de l'Avanç del Pla a les directrius del planejament territorial

4.1 Antecedents

El Pla territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran, en endavant, el Pla territorial, es va aprovar definitivament en data 25 de juliol de 2006.

L'acord de Govern corresponent i les Normes d'ordenació territorial es van publicar al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) núm. 7864, de 7 de setembre de 2006, a l'efecte de l'executivitat immediata.

D'acord amb què estableix l'article 1.10 de les Normes d'ordenació territorial, el Pla territorial és plenament vinculant i n'és exigible el compliment íntegre de les determinacions.

El Pla director urbanístic de la Val d'Aran, en endavant, el Pla director, es va aprovar definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 28 de juny de 2010.

L'edicta de 30 de juny de 2008 sobre la resolució d'aprovació es va publicar al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) núm. 5674, de 20 de juliol de 2010.

Quan el Pla director ha precisat, desenvolupat o modificat alguna determinació del Pla territorial que resulta rellevant per a una correcta avaluació del document objecte del present informe, s'ha pres aquell com a marc de referència.

4.2. Sistema d'espais oberts

Pel que respecta al sistema d'espais oberts, cal fer les observacions següents:

- El Pla territorial, com també el Pla director, protegeixen especialment l'espai *Capçalera del Nere - Barranc de Bargadèra*, extens espai de substrat calcari amb nombrosos penyals i diversos estanys d'alta muntanya. Conté una geozona d'interès geològic, exemple de vall d'origen glacial. Mosaic d'hàbitats d'interès (alguns bastant escassos) i espècies de fauna i flora amenaçades. Fonamental per garantir la connexió ecopaisatgística dels dos parcs principals dels Pirineus: el parc nacional d'Aiguestortes i Estany de Sant Maurici i el Parc natural del Posets-Maladeta.

3



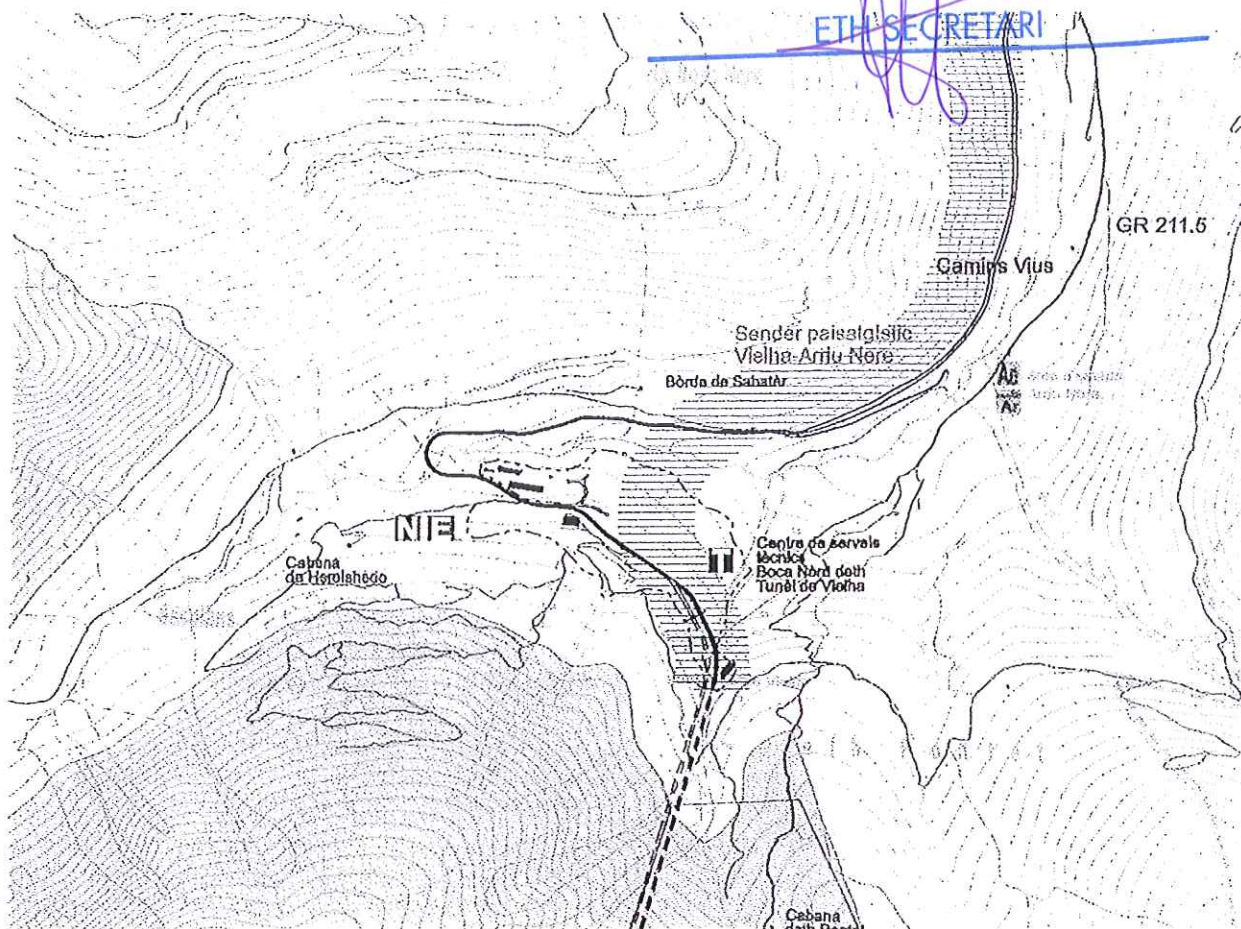
165

Aprobacion provisional Plan

29 OCT 2013

ETH SECRETARI

Imatge 2. Pla director urbanístic de la Val d'Aran



TIPUS DE SÒL NO URBANITZABLE

• SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL

SÒL INCLÒS EN PEN O XARXA NATURA 2000

SÒL DE VALOR NATURAL I DE CONNEIXO

• SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL

SÒL DE POTENCIAL VALOR ESTRATÈGIC

• SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA

SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA

— — DELIMITACIÓ DE L'ÀMBIT DEL CENTRE TÈCNIC DE SERVEIS PREVIST AL PLA DIRECTOR

Base cartogràfica: Pla director urbanístic de la Val d'Aran.



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Urbanisme
Pla director urbanístic de la Val d'Aran
Pla director urbanístic de la Val d'Aran

El present Pla director urbanístic de la Val d'Aran
Té en compte l'aprovació del Pla director urbanístic de la Val d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

L'àmbit de la proposta es troba ja transformat per l'activitat d'antic abocador i el Pla director en determina la idoneïtat per acollir noves activitats de serveis, textualment, de la manera següent: A l'entorn de la boca nord existeixen diverses edificacions que donen servei a l'Aran (deixalleria, incineradora, Centre de control i edificis de ventilació del túnel de Vielha). El Pla proposa la redacció d'un o diversos plans especials amb l'objectiu de localitzar futures infraestructures de serveis tècnics en un espai que reuneix suficients condicions d'idoneïtat paisatgística i accessibilitat. El seu



29 OCT. 2013

166

ETH SECRETARI

desenvolupament ha de possibilitar la definició del Centre de serveis tècnics Boca nord deth Tunèl de Vielha...

L'Informe de sostenibilitat ambiental que acompanya el Pla especial especifica, a l'apartat 3.5, que l'àmbit de la proposta no es troba en cap zona protegida.

Tanmateix, s'estarà al que dictamini l'òrgan ambiental competent sobre la compatibilitat de les actuacions amb els valors objecte de protecció, com també sobre les mesures de correcció corresponents.

- Les Normes d'ordenació territorial del Pla territorial determinen que l'òrgan competent en matèria de paisatge emeti l' informe d'impacte i integració paisatgística sobre l'estudi corresponent a les actuacions d'interès públic autoritzables d'acord amb l'article 47 de la llei d'urbanisme.

Per tant, per garantir la màxima coherència entre les regulacions del Pla territorial i les de la proposta, cal que el Pla especial introdueixi les esmenes oportunes.

4.3. Sistema d'assentaments

Pel que fa al sistema d'assentaments, la proposta és coherent amb les determinacions del Pla territorial.

4.4. Sistema d'infraestructures de mobilitat i transport

Quant al sistema d'infraestructures de mobilitat i transport, l'esquema de la proposta és coherent amb el del Pla territorial, cadascun a la corresponent escala de treball.

No obstant això, cal fer l'observació següent:

El Pla territorial proposa el condicionament del tram de l'N-230 adjacent a l'àmbit del Pla especial. Aquest condicionament podria limitar-se al nou projecte de millora de la plataforma i les característiques de la carretera que el Ministeri de Foment està duent a terme entre la boca nord del túnel i Vielha, en concret entre els quilòmetres 157,04 i 163,00, i que actualment es troba en fase de tramitació ambiental. En tot cas, la consecució d'aquest projecte no afectaria l'ampliació d'espais proposada pel Pla especial.

Tanmateix, en tractar-se d'una via estructurant primària, el condicionament pot esdevenir més ambiciós dins l'horitzó temporal del Pla i, de fet, aquesta proposta està sent desenvolupada des de 2007 amb la redacció de l'*Estudio Informativo del acondicionamiento del tramo Túnel de Vielha-Frontera con Francia de la Carretera N-230, de Tortosa a Francia por el Valle de Arán*, entre els quilòmetres 156,64 i 187,10. Aquest projecte dissenya una carretera amb una secció bàsica de dues calçades de 7 m amb vorals de 1,50 m, sense accés a les propietats confrontants i preferentment a no menys de 50 m dels límits dels terrenys qualificats com a urbans o urbanitzables.

23 GEN. 2014

La secretària

5

Raquel González Collado



29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

167

La reobertura de l'antic túnel (exclusivament per a mercaderies perilloses) el juliol de 2011 i el desenvolupament de la resta de trams al sud del túnel fan que no es pugui descartar a llarg termini el desdoblament i, per tant, es considera imprescindible contrastar la viabilitat de la proposta del Pla especial amb l'Administració competent sobre aquesta via, el Ministeri de Foment.

4.5. Altres consideracions

Cal que l'apartat 1.2. *Incidències d'altres planejaments* faci referència al Pla territorial.

V. Valoració de l'adequació de l'Avanç del Pla a la legislació urbanística vigent

5.1. Planejament vigent

Normes subsidiàries de planejament de la Vall d'Aran, aprovades en 1982.

Cal destacar que en data 25/11/2011 la Comissió d'Urbanisme de la vall d'Aran va aprovar definitivament una modificació de Normes que va afegir a aquest tipus de sòl els usos d'equipaments incompatibles en usos urbans.

La classificació de l'àmbit és de sòl no urbanitzable, del tipus de protecció especial, en el que només s'admeten:

- a) Els usos compatibles amb les condicions naturals i amb els objectius de la protecció especial.
- b) Es prohibeix qualsevol construcció, llevat dels equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural i de les bordes per a ús agropecuari.

L'edificació i usos dels equipaments d'interès públic es regularan pel determinat al Pla Director Urbanístic d'Era Val d'Aran, al Pla Territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran i al Text refós de la Llei d'Urbanisme i per les condicions d'edificació de dimensió major per al sòl rústic establertes en aquestes normes.

El pla director estableix que aquesta àrea és d'abast de tot l'Aran i s'hi podrà autoritzar la construcció o l'ampliació de les instal·lacions i les edificacions necessàries per a serveis tècnics com la gestió de residus i altres instal·lacions ambientals d'interès públic.

5.2. Descripció de la proposta

Àmbit del pla especial: 34.139m².

A partir de les instal·lacions actuals, es proposa reutilitzar-les i preveure ampliacions en dues àrees diferenciades:



29 OCT. 2013

168

ETH SECRETARI

- zona I: inclou els accessos des de la N-230, les dues naus existents i preveu dues naus més, més pati de maniobres, i usos de tractament de residus i magatzem de vehicles utilitzats en la gestió. Edificabilitat màxima 16.576m³
- zona II: previsió d'ampliació del tractament de residus i altres usos d'interès general. Edificabilitat màxima 3.424m³

La resta del sòl es destina a espai lliure i a la vialitat d'accés i maniobra.

Es proposa una ordenació de les edificacions i configuració del terreny en base a criteris d'impacte paisatgístic.

L'edificabilitat màxima del pla és de 20.000m³, d'acord amb les possibilitats del planejament vigent per a les edificacions de dimensió major, el que suposa una ocupació aproximada del 3,93%.

5.3. Valoració

La proposta és coherent amb el planejament general vigent, amb les consideracions següents:

- Caldria adaptar els usos permesos de la zona II als que permet el planejament general, precisant que els altres usos d'interès general seran els que s'hagin d'emplaçar en el medi rural.
- El pla especial haurà de justificar el compliment de la configuració del moviment de terres i altres paràmetres de l'edificació en relació a les determinacions del planejament general vigent.

Es recorda que caldrà sol·licitar els informes a què es refereix l'article 48 del DL 1/2010 i 57 del D 305/06, i el del ministeri de Fomento en relació als accessos.

VI. Valoració de l'adequació de l'Avanç del Pla als criteris de desenvolupament urbanístic sostenible

D'acord amb el previst a l'article 3 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, el desenvolupament urbanístic sostenible es defineix com la utilització racional del territori i el medi ambient i comporta conjuminar les necessitats de creixement amb la preservació dels recursos naturals i dels valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals, a fi de garantir la qualitat de vida de les generacions presents i futures.

El desenvolupament urbanístic sostenible, atès que el sòl és un recurs limitat, comporta també la configuració de models d'ocupació de sòl que evitin la dispersió en el territori, afavoreixin la cohesió social, considerin la rehabilitació i la renovació en sòl urbà, atenguin

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Secretaria de Territori i Mobilitat
Aprovació Provisional Plen
Territori i Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Secretaria de Territori i Mobilitat

SCUVV/O0316/2011 / 046001 / V/2932916

Aprobación provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

169

la preservació i la millora dels sistemes de vida tradicionals a les àrees naturals i consolidin un model de territori globalment eficient.

Per adequar-se als criteris del desenvolupament urbanístic sostenible, cal que el Pla tingui en compte les observacions que es fan en aquest informe.

Aquest informe s'emet sens perjudici de la resolució que pugui adoptar-se definitivament quan s'elevi l'expedient a l'organisme competent.

El cap del Servei Territorial
d'Urbanisme de Lleida,

El coordinador del
planejament territorial,



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat

CPISR-1 Joan
Felis Roure
2012.02.16
15:41:18 +01'00'

Firmado digitalmente por
CPISR-1 Gabriel Angel Palacio
Villacampa
Fecha: 2012.02.17 08:37:20
+01'00'



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Secretaria de Territori i Mobilitat
Oficina de Territori i Mobilitat
Oficina de Territori i Mobilitat

Arribada a l'organisme competent per a la resolució
Tribunal Arbitral de Lleida de la Via Pública
en data 23 GEN. 2014

La secretaria

Raquel González Gállego

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

170

ETH SECRETARI

ANNEX 7

Consell d'Administració
Plaça de l'Estació de Ferrocarril de Vielha
C/ de l'Estació de Ferrocarril de Vielha
C/ de l'Estació de Ferrocarril de Vielha
C/ de l'Estació de Ferrocarril de Vielha

Apror. de l'Administració i la Comissió
Tercera Comissió d'Administració
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego



Ajuntament de Vielha e Mijaran

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

171

ETH SECRETARI

EDICTE

Per Acord de la Junta de Govern Local de data 12 de juliol de 2012, s'ha aprovat inicialment el Pla Especial Urbanístic relatiu a l'àmbit del centre de tractament de residus en la Boca Nord del Túnel de Vielha, que també inclou l'Informe de Sostenibilitat Ambiental.

D'acord amb l'article 85.4 del Decret Legislatiu 1/2010 del 3 d'agost, es sotmet el Pla Especial a informació pública pel termini d'un mes, i d'acord amb l'article 115.c del Decret 305/2006, de 18 de juliol, Reglament de la Llei d'Urbanisme, es sotmet l'Informe de Sostenibilitat Ambiental a informació pública pel termini de 45 dies, a comptar del dia següent al de la publicació del present anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida.

Es suspenen les llicències per fer parcel·lacions de terrenys i construccions en tot l'àmbit. La suspensió tindrà una durada màxima d'un any i quedarà extingida en tots els casos amb l'aprovació definitiva del Pla Especial Urbanístic relatiu a l'àmbit del centre de tractament de residus en la Boca Nord del Túnel de Vielha.

L'expedient podrà ser examinat en les dependències de l'Ajuntament de Vielha e Mijaran, al carrer Sarriulèra, 2 de Vielha, de dilluns a divendres i de 9 a 14 hores, per poder fer les al·legacions que es creguin necessàries.

Vielha, 18 de juliol de 2012

L'Alcalde,

Alejandro Moga Vidal

Generalitat de Catalunya
Departament d'Urbanisme i Sostenibilitat
Direcció General d'Urbanisme i Sostenibilitat
Comissió de Seguiment i Control
Assessorament i Seguiment per la Comissió
Tècnica d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió **23 GEN. 2014**
La secretària

Raquel González Gállego

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

172

ETH SECRETARI



ANNEX 8

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
i Gestió del Territori
Oficina de Gestió d'Urbanisme
i Mobilitat
Revisat i aprovat per la Comissió
Tècnica de Gestió i Mobilitat i Urbanisme
en sessió **23 GEN. 2014**
La secretaria

Raquel González Gállego



29 OCT. 2013

173

ETH SECRETARI

INFORME D'APROVACIÓ INICIAL DE PLANEJAMENT

1. Identificació de l'expedient

Pla especial del centre de transferència de residus urbans, al terme municipal de Vielha e Mijaran (expedient: U11/044 – OTAALL20110052)

2. Objecte

L'objecte del present informe és valorar el document d'aprovació inicial del pla esmentat i, en concret, la integració dels aspectes ambientals explicitats en el document de referència en la proposta d'ordenació.

3. Antecedents

El 9 de novembre de 2010, el Conselh Generau d'Aran va sol·licitar als Serveis Territorials del Departament de Territori i Sostenibilitat, el document de referència sobre el PEU del centre de transferència de residus urbans.

El 8 d'abril de 2010, l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental va demanar al Conselh Generau d'Aran l'avanç de la proposat urbanística, per tal de redactar el document de referència corresponent.

El 21 d'octubre de 2011, el Conselh Generau d'Aran lliura a la Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental la documentació sol·licitada.

El 2 de desembre de 2011, l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental (OTAAA) tramet al Conselh Generau d'Aran el corresponent document de referència (U11/044 – OTAALL20110052, de 28 de novembre).

El 2 d'agost de 2012, l'Ajuntament de Vielha e Mijaran tramet a l'OTAAA el document de planejament i l'informe de sostenibilitat ambiental (ISA) per poder continuar el tràmit d'avaluació ambiental d'acord amb la Llei 6/2009 i el Reglament de la Llei d'urbanisme.

4. Documentació aportada

- Document planejament aprovat inicialment, redactat per Jesús Filloy Míquel (arquitecte) i Carles Lluch Breugelmans (arquitecte).
- Informe de sostenibilitat ambiental redactat i signat per Jordi Dalmau Clua (enginyer tècnic industrial).

5. Adequació del document de Planejament a les consideracions efectuades en el document de referència.



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat

Serveis Territorials a Lleida
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació
Ambiental de Lleida

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

174

1. Per tal de valorar la incidència de l'edificabilitat prevista en l'àmbit del vas en el paisatge, cal incorporar en el document d'aprovació inicial informació gràfica i escrita sobre el projecte de clausura. Entre la documentació presentada hi figuraran necessàriament els perfils actuals i finals del terreny.

S'aporta informació sobre la clausura del vas i sobre els perfils actuals i finals del terreny. Es proposa reduir l'alçada del talús que limita el vas pel nord, abocant les terres que el coronen cap a l'interior del vas de manera que s'habilitarà una plataforma plana adequada per a poder edificar i es reduiran els efectes visuals del talús des de la carretera.

2. El PEU haurà d'ordenar-se d'acord amb les directrius ambientals següents:
1) S'evitarà l'establiment de tanques perimetrals que dificultin el pas de fauna. En cas de justificar-ne la seva necessitat els tancaments es restringiran a l'àmbit on s'emplacen les edificacions, 2) Les edificacions dins de la zona II s'ubicaran preferentment en l'extrem oest (per error el document de referència es referia a l'extrem est) de la zona, per tal de compactar els impactes sobre sòl no urbanitzable i alliberar el màxim de terreny per a funcions ambientals, 3) Caldrà preveure la restauració, amb espècies vegetals pròpies de la zona dels terrenys de la zona II on no s'ubiqui cap edificació, 4) Cal preveure mesures paisatgístiques per tal de minimitzar la visibilitat de les instal·lacions des de la carretera.

Pel que fa a les directrius apuntades:

- 1) El PEU no recull en les normes urbanístiques, ni en la memòria d'ordenació la consideració del document de referència relativa a la ubicació de tanques, encara que l'ISA en fa menció.
- 2) Amb motiu de la prevenció enfront al risc d'allaus s'ha alliberat l'extrem est de la zona i per tant es garanteix cert grau de compactació respecte les instal·lacions existents.
- 3) Tot i que l'ISA recull la consideració, el document urbanístic no es refereix a aquesta possibilitat i obre la porta a destinar l'àmbit de la zona II a altres usos d'interès general.
- 4) Per tal de minimitzar els efectes visuals del PEU es preveuen fins a tres barreres visuals formades per espècies arbòries autòctones i ubicades a diferents nivells.

3. El PEU ha de condicionar la ubicació de qualsevol edificació o instal·lació sobre els terrenys del vas, que es preveu clausurar, a una anàlisi previa de l'estabilitat dels terrenys que demostrï la seva idoneïtat de cara a acollir els usos previstos.

S'incorpora aquesta determinació en la memòria d'ordenació del PEU.

4. Es recomana l'exclusió preventiva de la part potencialment afectada per una allau de la zona II del PEU i la seva qualificació com a espais lliures.

Es redueix l'àmbit de la zona II als efectes d'excloure la zona que d'acord amb la cartografia de l'IGC resta sotmesa a risc d'allaus.

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

175

5. El text normatiu del PEU ha d'assegurar els objectius de qualitat acústica corresponents, d'acord amb la legislació vigent en la matèria.

Ni el text normatiu del PEU ni l'ISA no incorporen cap article en relació amb els objectius de qualitat acústica aplicables. En tot cas, els objectius esmentats deriven de la legislació vigent i són d'obligat compliment, independentment de la seva incorporació en el document urbanístic.

6. L'enllumenat dins de l'àmbit del PEU s'haurà d'ajustar d'acord amb les especificacions que la legislació vigent en matèria de contaminació lluminosa estableix per a les zones de protecció alta (E2).

El text normatiu del PEU no incorpora cap article en relació amb les característiques de la il·luminació en l'àmbit, encara que l'ISA si incorpora la determinació esmentada.

7. D'acord amb l'informe genèric de l'Agència de Residus de Catalunya, les actuacions de desenvolupament del PEU s'hauran de realitzar de conformitat amb la legislació específica i, en especial Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol de 2009 i Decret 201, 1994, de 26 de juliol i d'acord amb el PROGROC.

Ni el text normatiu del PEU ni l'ISA no incorporen aquesta determinació. En tot cas, es tracta d'una consideració que remet al marc legal vigent i és d'obligat compliment, independentment de la seva incorporació en el document urbanístic.

6. Adequació de l'ISA a les consideracions efectuades en el document de referència.

En el document de referència es va demanar la necessitat d'incorporar a l'ISA la informació següent:

- Nivell d'estat ecològic de les masses d'aigua
- Anàlisi de la suficiència de recurs i de la xarxa d'abastament
- Anàlisi del sistema de sanejament previst
- Justificació de la compatibilitat dels creixements urbanístics amb l'establert a l'article 6 i a les disposicions primera i segona del Decret 305/2006
- Informació geològica sobre l'estabilitat del terreny i el risc d'allaus en l'àmbit.
- Informació gràfica i escrita sobre el projecte de clausura (perfils actuals i finals del terreny) i sobre les afeccions paisatgístiques derivades de la possible edificació dels terrenys del vas.

Es constata que l'ISA compleix només parcialment amb les determinacions del document de referència, ja que:

- Incorpora la descripció del sistema sanejament previst (apartat 6.4)

La secretària

Raquel González Gállego



29 OCT. 2013

ET SECRETARI

176

- Inclou informació i es remet al PEU pel que fa informació gràfica i escrita sobre el projecte de clausura (perfils actuals i finals del terreny) i sobre les afeccions paisatgístiques derivades de la possible edificació dels terrenys del vas.
- No inclou la descripció de la xarxa d'abastament actual i prevista.
- No incorpora informació de detall en relació amb els riscos ambientals en l'àmbit.

De totes maneres, cal tenir en compte que la validació de la documentació presentada en relació amb el cicle de l'aigua i el risc d'inundabilitat es realitzarà en el marc de l'informe que ha d'emetre l'Agència Catalana de l'Aigua durant la fase de consulta a les administracions i al públic interessat.

Així mateix, pel que fa als riscos geològics cal tenir en compte que hauran valorats en l'informe que ha d'emetre l'Institut Geològic de Catalunya.

7. Recordatori de les consultes

Es recorda que, paral·lelament al tràmit d'informació pública, s'ha de demanar consulta a les entitats següents:

a) Administració pública

- Departament de Cultura
- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural
- Departament de Territori i Sostenibilitat
 - Agència Catalana de l'Aigua
 - Subdirecció General de Planificació Territorial i Paisatge
 - Institut Geològic de Catalunya
- Ajuntament de Vielha e Mijaran

b) Públic interessat

- Ipcena
- Entitats ecologistes dedicades a la defensa del medi ambient en aquest àmbit territorial.

8. Fonaments de dret

- Articles 21, 23 i disposició addicional 5a de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, modificada per la Llei 10/2011, del 29 de desembre, de simplificació i millorament de la regulació normativa.

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació
Ambiental de Lleida
23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Cállego



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat

Serveis Territorials a Lleida
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació
Ambiental de Lleida

Aprobación provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

177

- Article 86 bis i disposició transitòria divuitena del text refós de la Llei d'urbanisme, modificada per la Llei 3/2012, del 22 de febrer.
- Article 70 i 115 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol).
- Article 7, 8, 9 i 10 de Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.

9. Conclusions:

- Emetre **informe favorable** amb les precisions següents:

- Cal completar l'ISA amb la descripció del sistema d'abastament d'aigua existent i/o previst i amb una anàlisi més detallada dels riscos ambientals existents en l'àmbit de PEU (risc d'inundació, risc d'allaus, riscos associats a l'estabilitat dels terrenys).
- El compliment de l'adequació del document de planejament i de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental a les consideracions del document de referència relatives al cicle de l'aigua es valorarà en l'informe específic que ha d'emetre l'Agència Catalana de l'Aigua durant la fase de consulta.
- Cal recordar que s'ha de fer consulta a totes les entitats que figuren en l'apartat 10 del document de referència emès per l'OTAAA, el 2 de desembre de 2011 (U11/044 – OTAALL20110052, de 28 de novembre) i que el seu resultat ha de formar part de la documentació que s'ha de trametre per a la resolució de la memòria ambiental amb anterioritat a l'aprovació provisional del PEU.

Lleida, 7 d'agost de 2012

El tècnic de l'Oficina Territorial
d'Acció i Avaluació Ambiental

Ramon Rebordosa i Poca

La cap de l'Oficina Territorial
d'Acció i Avaluació Ambiental

Josse Terés Cinca

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació
Ambiental de Lleida
Aprovació provisional
23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

178

AHÈR

INFORME AIRAU DE PATRIMÒNI CULTURAU

TÍTOL DER EXPEDIENT: Plan Especial deth Centre de Transferéncia de Residus Urbans

PLAÇAMENT: Boca nòrd Tunèl de Vielha. Municipi de Vielha - Mijaran

PROMOTOR: Conselh Generau d'Aran

OBJECTE DER INFORME: A demana der Ajuntament de Vielha e Mijaran entara tramitacion de licéncia.

DESCRIPCION DERA PREPAUSA: Se prepausa era reconversion dera planta incineradora en centre de transferéncia, en tot profitar es dues edificacions dejà existents, eth bastiment de dues naues edificacions propères (entar oèst der airau en tot seguir era madeisha alineacion) e era adequacion e ampliacion dera plataforma de maniobres peth costat nòrd. Tanben se prevé era clausura e restauracion paisatgistica deth vasso d'escòries qu'actuaument aucupe eth nòrd-èst der airau.

CONSIDERACIONS: Plan Especial ei previst en airau qu'actuaument aucupe era planta incineradora, e per tant, en terrenhs a on se i a actuat des de hè un pilèr d'ans sense auer cap de constància d'existéncia de bens d'interés culturau.

Pr'amor d'aquerò, prepausa informar favorablement.

Vielha, a 17 d'agost de 2012

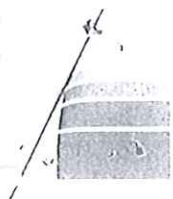


Elisa Ros Barbosa
Airau de Patrimòni Culturau

Conselh Generau d'Aran
Departament de Patrimòni Cultural
Unitat de Patrimòni Cultural
Conselh Generau d'Aran
Aprobacion Provisionau Plen
Tèrme d'Actuacion de la Comissió
en sector 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel Gonzalez Gállego



IGC
Institut Geològic
de Catalunya

179

Sol·licitat per: Serveis Territorials del
Departament de Territori i Sostenibilitat a l'Alt
Pirineu i Aran

Referència: Informe tècnic PG-0442/2012

Assumpte: Pla especial urbanístic del centre
de tractament de residus de la boca nord del
túnel del Vielha

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

De conformitat el que preveu l'article 14.f, Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, un cop contrastat el Pla especial urbanístic del centre de tractament de residus de la boca nord del túnel del Vielha, amb les dades geològiques de què disposa l'Institut Geològic de Catalunya, us informem que l'actuació proposada no afecta cap jaciment paleontològic o punt d'interès geològic.

En cas d'efectuar-se excavacions o moviments de terra, si aparegués qualsevol resta paleontològica caldrà atènyer-se al que disposa la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i el Decret 78/2002 de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

El Subdirector Tècnic

Xavier Berástegui i Batalla

Barcelona, 24 d'agost de 2012



Balnes, 209-211
08006 Barcelona
Tel 93 553 84 30
Fax 93 553 84 40
www.lgc.cat

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Urbanisme
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Tècnica d'Urbanisme
Aprobació provisional de la Comissió
Tècnica d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014
La secretària

Raquel González Gállego

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

180

Elisa Ros Barbosa, tecnica de Patrimòni Culturau deth Conselh Generau d'Aran, coma Secretària dera Comission Assessora der Auviatge dera Val d'Aran

CERTIFIQUI,

Qu'en session ordinària dera Comission d'Auviatge dera Val d'Aran, celebrada eth dia 17 d'agost de 2012, tanhent ath punt 4 "Informe sus possible afectacion a bens d'interés culturau deth Plan Especiau deth Centre de Transferència de Residus Urbans, plaçat ena boca nòrd deth Tunèl de Vielha, a demana der ajuntament de Vielha e Mijaran", acordèc per unanimitat aprovar eth projècte.

E entà qu'atau cònte signi aquest certificat.

Atau madeish hèsqi a constar qu'aquest certificat se liure sense perjudici dera posteriora aprobacion dera acta, ara empara der article 27.5 dera *Llei 30/1992, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú*.



Vielha, 19 de seteme de 2012



29 OCT 2013

181

ETH SECRETARI

INFORME D'AVALUACIÓ AMBIENTAL

Mieu naturau. Departament de Mieï ambient deth Conselh Generau d'Aran.

MOTIVACIÓ DE L'INFORME: Requeriment d'informe per part de l'Ajuntament de Vielha e Mijaran en relació a la tramitació del PEU del àmbit del centre de tractaments de residus de la boca nord del túnel de Vielha.

NORMATIVA APLICABLE

Llei 16/90, de 13 de juliol, sobre el règim especial de la Val d'Aran i consegüents decrets de traspassos de serveis i competències al Conselh Generau d'Aran:

Decret 288/97, de 31 d'octubre (DOGC núm 2518, de 14.11.97).

Decret 150/1999, d'1 de juny (DOGC núm 2906, de 09.06.1999).

Decret 259/2000, de 24 de juliol (DOGC num 3200, de 08.08.2000).

Decret 365/2000, de 7 de novembre (DOGC 3271, de 22.11.00).

Decret 368/2001 de 18 de desembre (DOGC num. 3546, de 4.01.02).

Decret 146/2003, de 10 de juny (DOGC num 3911, de 25.06.2003).

Decret 43/2005, de 22 de març (DOGC num 4350, de 24.03.2005).

Ley 4/1989, de 27 de marzo, de Conservación de los Espacios Naturales y de la Flora y Fauna Silvestre.

Ley 41/1997, de 5 de Noviembre, por la que se modifica la Ley 4/1989, de 27 de Marzo, de Conservación de los Espacios naturales y de la Flora y Fauna silvestres.

Ley 5/2007, de 3 de abril, de la Red de Parques Nacionales.

Directiva 92/43/CEE del Consejo de 21 de mayo de 1992 relativa a la conservación de los hábitats naturales y de la fauna y la flora silvestres.

Directiva 97/62/CE del Consejo, de 17 de octubre de 1997, por la que se adapta al progreso científico y técnico la Directiva 92/43/CEE, relativa a la conservación de los hábitats naturales y de fauna y flora silvestres.

Directiva del Consejo de 2 de abril de 1979 relativa a la conservación de las aves silvestres (79/409/CEE)

Directiva 2009/147/CE del Parlamento Europeo y del Consejo de 30 de noviembre de 2009 relativa a la conservación de las aves silvestres.

Llei 12/1985, de 13 de juny, d'espais naturals.

Llei 12/2006, del 27 de juliol, de mesures en matèria de medi ambient i de modificació de les lleis 3/1988 i 22/2003, relatives a la protecció dels animals, de la Llei 12/1985, d'espais naturals, de la Llei 9/1995, de l'accés motoritzat al medi natural, i de la Llei 4/2004, relativa al procés d'adequació de les activitats d'incidència ambiental.

Llei 3/1988, de 4 de març, de protecció dels animals.

Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad.

Decret 282/1994, de 29 de setembre, pel qual s'aprova el Pla de recuperació del trencalòs a Catalunya.

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

182

EXPOSICIÓ DE FETS

El projecte consisteix en la remodelació de l'actual centre de recollida de residus per tal d'implantar un nou sistema de gestió de residus diferent. El nou sistema consistirà en la recollida i post-tractament de compactació per ser transportats a l'abocador del Pont de Montañana. Per la posada en marxa d'aquest nou sistema serà necessari la remodelació i modernització de les dos naus existents, amb el consegüent desmantellament de l'antiga incineradora i amés es preveu la construcció de dos nous edificis; un edifici d'emmagatzematge i transferència de rebuig i envasos i un edifici per albergar els vehicles. Per la realització del projecte caldrà també la millora dels accessos al centre, reduint les pendents dels talussos i ampliant les zones de maniobres per a camions.

El pla especial urbanístic (PEU) inclou un total de quatre parcel·les que sumen una superfície de 34.139m².

Documentació aportada:

- Pla especial urbanístic de l'àmbit del centre de tractaments de residus de la boca nord del túnel de Vielha.
- Informe de sostenibilitat ambiental pel pla especial del centre de transferència de residus urbans, situat al municipi de Vielha e Mijaran.

AVALUACIÓ DE L'IMPACTE

L'àrea afectada pel projecte no correspon a cap figura de protecció natural, encara que es troba a poca distància de la zona del Pla de d'espais d'interès natural (PEIN) "Artiga de Lin", inclòs també com espai de la Xarxa Natura 2000 anomenant "Artiga de Lin-Eth Portilhon".

El projecte s'inclou dintre de l'àrea d'interès faunístic i florístic d'acord amb la cartografia de les zones crítiques per a la fauna i flora disponible, i tal i com s'esmenta a l'informe de sostenibilitat ambiental part de la zona afectada correspon a vegetació de prats de dall altimontans i subalpins (*Trisetum-Polygonum bistortae*) habitat d'interès comunitari, no prioritari, i també es troba inclòs dins el Pla de recuperació del trencalòs (*Gypaetus barbatus*), tot i que no s'afecta cap zona crítica per a l'espècie. Tot i això, cal considerar que la zona es troba actualment força alterada degut a la ja existència del centre de residus i sobretot a les restes de les incineracions passades (vas d'escòria). Per aquest motiu, tot i que es troba prop de hàbitats favorables per l'existència d'espècies protegides com l'ós bru (*Ursus arctos*) o el gall fer (*Tetrao urogallus*), no s'espera cap alteració o canvia llarg termini amb les noves obres i modificacions del projecte en relació a la fauna i vegetació existent.

A part del impacte visual i pèrdua de sòl creat per l'ampliació del centre de tractaments de residus, la resta d'impactes que es generaran en el projecte seran de caràcter puntual, durant la fase d'execució de l'obra: moviments de terra, impacte acústic degut als treballs amb maquinaria, destrucció de la vegetació existent. D'altre banda cal tenir en compte l'impacte positiu que es generarà amb el nou sistema de gestió de residus, el desmantellament de la incineradora i sobretot la clausura del vas d'escòria. A més,

CONCLUSIONS

Ivan Afonso Jordana



Responsable de Milieu Naturel

Vielha, 19 de setembre de 2012

1. **Comissió de Treball**
 2. **Comissió de Seguretat i Salut**
 3. **Comissió de Medi Ambient**
 4. **Comissió de Qualitat**
 5. **Comissió de Recursos Humans**
 6. **Comissió de Relacions Externes**
 7. **Comissió de Recerca i Desenvolupament**
 8. **Comissió de Innovació**
 9. **Comissió de Planificació**
 10. **Comissió de Control i Auditoria**
 11. **Comissió de Gestió de Riscos**
 12. **Comissió de Sostenibilitat**
 13. **Comissió de Comunicació**
 14. **Comissió de Màrqueting**
 15. **Comissió de Vendes**
 16. **Comissió de Servei al Client**
 17. **Comissió de Logística**
 18. **Comissió de Finances**
 19. **Comissió de Contractació**
 20. **Comissió de Subministrament**
 21. **Comissió de Manteniment**
 22. **Comissió de Reparació**
 23. **Comissió de Recerca i Desenvolupament**
 24. **Comissió de Innovació**
 25. **Comissió de Planificació**
 26. **Comissió de Control i Auditoria**
 27. **Comissió de Gestió de Riscos**
 28. **Comissió de Sostenibilitat**
 29. **Comissió de Comunicació**
 30. **Comissió de Màrqueting**
 31. **Comissió de Vendes**
 32. **Comissió de Servei al Client**
 33. **Comissió de Logística**
 34. **Comissió de Finances**
 35. **Comissió de Contractació**
 36. **Comissió de Subministrament**
 37. **Comissió de Manteniment**
 38. **Comissió de Reparació**
 39. **Comissió de Recerca i Desenvolupament**
 40. **Comissió de Innovació**
 41. **Comissió de Planificació**
 42. **Comissió de Control i Auditoria**
 43. **Comissió de Gestió de Riscos**
 44. **Comissió de Sostenibilitat**
 45. **Comissió de Comunicació**
 46. **Comissió de Màrqueting**
 47. **Comissió de Vendes**
 48. **Comissió de Servei al Client**
 49. **Comissió de Logística**
 50. **Comissió de Finances**
 51. **Comissió de Contractació**
 52. **Comissió de Subministrament**
 53. **Comissió de Manteniment**
 54. **Comissió de Reparació**
 55. **Comissió de Recerca i Desenvolupament**
 56. **Comissió de Innovació**
 57. **Comissió de Planificació**
 58. **Comissió de Control i Auditoria**
 59. **Comissió de Gestió de Riscos**
 60. **Comissió de Sostenibilitat**
 61. **Comissió de Comunicació**
 62. **Comissió de Màrqueting**
 63. **Comissió de Vendes**
 64. **Comissió de Servei al Client**
 65. **Comissió de Logística**
 66. **Comissió de Finances**
 67. **Comissió de Contractació**
 68. **Comissió de Subministrament**
 69. **Comissió de Manteniment**
 70. **Comissió de Reparació**
 71. **Comissió de Recerca i Desenvolupament**
 72. **Comissió de Innovació**
 73. **Comissió de Planificació**
 74. **Comissió de Control i Auditoria**
 75. **Comissió de Gestió de Riscos**
 76. **Comissió de Sostenibilitat**
 77. **Comissió de Comunicació**
 78. **Comissió de Màrqueting**
 79. **Comissió de Vendes**
 80. **Comissió de Servei al Client**
 81. **Comissió de Logística**
 82. **Comissió de Finances**
 83. **Comissió de Contractació**
 84. **Comissió de Subministrament**
 85. **Comissió de Manteniment**
 86. **Comissió de Reparació**
 87. **Comissió de Recerca i Desenvolupament**
 88. **Comissió de Innovació**
 89. **Comissió de Planificació**
 90. **Comissió de Control i Auditoria**
 91. **Comissió de Gestió de Riscos**
 92. **Comissió de Sostenibilitat**
 93. **Comissió de Comunicació**
 94. **Comissió de Màrqueting**
 95. **Comissió de Vendes**
 96. **Comissió de Servei al Client**
 97. **Comissió de Logística**
 98. **Comissió de Finances**
 99. **Comissió de Contractació**
 100. **Comissió de Subministrament**
 101. **Comissió de Manteniment**
 102. **Comissió de Reparació**
 103. **Comissió de Recerca i Desenvolupament**
 104. **Comissió de Innovació**
 105. **Comissió de Planificació**
 106. **Comissió de Control i Auditoria**
 107. **Comissió de Gestió de Riscos**
 108. **Comissió de Sostenibilitat**
 109. **Comissió de Comunicació**
 110. **Comissió de Màrqueting**
 111. **Comissió de Vendes**
 112. **Comissió de Servei al Client**
 113. **Comissió de Logística**
 114. **Comissió de Finances**
 115. **Comissió de Contractació**
 116. **Comissió de Subministrament**
 117. **Comissió de Manteniment**
 118. **Comissió de Reparació**
 119. **Comissió de Recerca i Desenvolupament**
 120. **Comissió de Innovació**
 121. **Comissió de Planificació**
 122. **Comissió de Control i Auditoria**
 123. **Comissió de Gestió de Riscos**
 124. **Comissió de Sostenibilitat**
 125. **Comissió de Comunicació**
 126. **Comissió de Màrqueting**
 127. **Comissió de Vendes**
 128. **Comissió de Servei al Client**
 129. **Comissió de Logística**
 130. **Comissió de Finances**
 131. **Comissió de Contractació**
 132. **Comissió de Subministrament**
 133. **Comissió de Manteniment**
 134. **Comissió de Reparació**
 135. **Comissió de Recerca i Desenvolupament**
 136. **Comissió de Innovació**
 137. **Comissió de Planificació**
 138. **Comissió de Control i Auditoria**
 139. **Comissió de Gestió de Riscos**
 140. **Comissió de Sostenibilitat**
 141. **Comissió de Comunicació**
 142. **Comissió de Màrqueting**
 143. **Comissió de Vendes**
 144. **Comissió de Servei al Client**
 145. **Comissió de Logística**
 146. **Comissió de Finances**
 147. **Comissió de Contractació**
 148. **Comissió de Subministrament**
 149. **Comissió de Manteniment**
 150. **Comissió de Reparació**
 151. **Comissió de Recerca i Desenvolupament**
 152. **Comissió de Innovació**
 153. **Comissió de Planificació**
 154. **Comissió de Control i Auditoria**
 155. **Comissió de Gestió de Riscos**
 156. **Comissió de Sostenibilitat**
 157. **Comissió de Comunicació**
 158. **Comissió de Màrqueting**
 159. **Comissió de Vendes**
 160. **Comissió de Servei al Client**
 161. **Comissió de Logística**
 162. **Comissió de Finances**
 163. **Comissió de Contractació**
 164. **Comissió de Subministrament**
 165. **Comissió de Manteniment**
 166. **Comissió de Reparació**
 167. **Comissió de Recerca i Desenvolupament**
 168. **Comissió de Innovació**
 169. **Comissió de Planificació**
 170. **Comissió de Control i Auditoria**
 171. **Comissió de Gestió de Riscos**
 172. **Comissió de Sostenibilitat**
 173. **Comissió de Comunicació**
 174. **Comissió de Màrqueting**
 175. **Comissió de Vendes**
 176. **Comissió de Servei al Client**
 177. **Comissió de Logística**
 178. **Comissió de Finances**
 179. **Comissió de Contractació**
 180. **Comissió de Subministrament**
 181. **Comissió de Manteniment**
 182. **Comissió de Reparació**
 183. **Comissió de Recerca i Desenvolupament**
 184. **Comissió de Innovació**
 185. **Comissió de Planificació**
 186. **Comissió de Control i Auditoria**
 187. **Comissió de Gestió de Riscos**
 188. **Comissió de Sostenibilitat**
 189. **Comissió de Comunicació**



R/N: PTGE 679-2012

Aprobación provisional Plen

29 OCT. 2013

EIH SECRETARI

INFORME D'IMPACTE I INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE L'ÀMBIT DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS
DE LA BOCA NORD DEL TÚNEL DE VIELHA AL TERME MUNICIPAL DE VIELHA E
MIJARAN

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Assumpte: pla especial per delimitar, zonificar i regular l'ampliació del centre de tractament de residus sòlids urbans existent.

Municipi: Vielha e Mijaran (la Vall d'Aran)

Peticionari: Serveis Territorials de Lleida

Promotor: Conselh Generau dera Val d'Aran

OBJECTE DE LA SOL·LICITUD

Aquest informe s'emet en compliment de l'article 22 del *Decret 343/2006, de 19 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, i es regulen els estudis i informes d'impacte i integració paisatgística*, a efectes d'avaluar la idoneïtat i suficiència dels criteris i les mesures adoptades en l'EIIP.

ANTECEDENTS

En data de registre d'entrada de 2 d'agost de 2012, els Serveis Territorials d'Urbanisme de Lleida sol·liciten l'emissió d'aquest informe i aporten el pla especial esmentat a l'assumpte i l'informe de sostenibilitat ambiental (ISA).



29 OCT. 2013

ETI SECRETARI

185

ANÀLISI DEL CAS

El pla especial abasta un àmbit de 34.139 m² situat a 200 m de la sortida de la boca nord del túnel de Vielha, elevat mitjançant una escullera pel costat sud de la N-230. Està envoltat de terrenys de gran pendent coberts de massa forestal, principalment de pi roig.

Des de 1992 acull la planta de recepció i transferència de residus de la Val d'Aran. Hi ha dues naus, accessibles des de les diferents façanes i a diferents cotes gràcies a una zona de maniobres perimetral. Actualment la nau 1 allotja el sistema d'autocompactació i les oficines i la nau 2, que inicialment era una incineradora, està sent reconvertida en nau de transferència i emmagatzematge de residus. A pocs metres de les edificacions hi ha l'antic vas d'escòries, consistent en una excavació delimitada per un talús d'altura creixent format amb les terres extretes. La major part de residus es va acumular a la part est, més fonda, i la zona oest, més propera a l'accés està buida. L'accés a les instal·lacions es fa des de la pista forestal de la Tuca.

El Pla director urbanístic de la vall d'Aran recull el Centre de serveis tècnics boca nord del túnel de Vielha com àmbit de projecte específic a desenvolupar amb un pla especial i el Conselh Generau d'Aran ha adquirit els terrenys amb l'objectiu de desenvolupar-lo.

El pla especial es basa en les necessitats següents:

- Ampliar la capacitat de la instal·lació de tractament, amb una nova zona de fracció per rebuig i envasos.
- Bastir un recinte on albergar els vehicles emprats en la gestió i recollida dels residus.
- Adequar i ampliar les zones de maniobres per a camions, així com modificar l'accés a la planta des de la N-230 per suavitzar-ne les rasants.
- Bastir una coberta que protegeixi l'actual bàscula dels camions.
- Clausurar el vas d'escòries i integrar-lo paisatgísticament
- Garantir futurs creixements mitjançant una reserva d'edificabilitat sense concreció de volum en l'àrea ocupada actualment pel vas d'escòries.



29 OCT. 2013

186

EXH SECRETARI

El pla delimita una Zona 1 d'edificabilitat limitada (16.576 m^3) i volumetria específica i una Zona 2 de volumetria lliure i l'edificabilitat que resulti de l'excedent que no s'esgoti en la Zona 1 (indicativament, es calcula en uns 3.424 m^3). Les actuacions principals són les següents:

- Construcció de 2 naus. Se situen parcialment sota la rasant natural del terreny per reduir la volumetria, es col·loquen en ventall i reculades respecte les dues existents per reduir la visibilitat des de la carretera i adaptar-se a la topografia i es construeixen amb cobertes asimètriques per reduir l'alçada percebuda.
- Prolongació de l'escullera. Per fer l'esplanada per a les noves edificacions cal prolongar l'escullera. S'allunyarà progressivament de la carretera i tindrà una altura menor que l'existent. On la topografia ho permeti s'utilitzaran talussos de pendent inferior a 35° .
- Tractament dels espais verds. En els talussos de l'esplanació s'hi plantaran arbres de gran port i d'espècies autòctones, d'acord amb la memòria del pla especial i coníferes retallades a 3 m d'acord amb l'ISA.
- Modificació de l'accés. Per tal d'accedir a les noves edificacions es prolonga l'accés actual i per reduir-ne el pendent se'n modifica la rasant.
- Clausura del vas d'escòries. Es recuperaran al màxim possible els perfils originals abocant les terres que conformen el talús cap a l'interior del vas fins a formar una esplanada a una cota superior a l'actual, que pugui acollir en el futur l'excedent d'edificabilitat.

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Tribuna de Recursos
Tribuna de Recursos de la Direcció
en sessió 23 GEN. 2014
La secretària
Raquel González Gállego



182

Aprobacion provisional Plen

ZONA I -	EDIFICIS EXISTENTS	Ocupació	EDIFICABILITAT
NAU 1	18,40 13,40	328,56 m2	5.428,00 m3
NAU 2	14,25 13,00	205,00 m2	3.747,75 m3
		533,56 m2	9.175,75 m3
ZONA I -	PREVISIÓ FUTURES AMPLIACIONS AMB DEFINICIÓ DE VOLUM		
NAU 3	màx. 19,00 19,00	361,00 m2	4.909,00 m3
NAU 4	màx. 14,00 27,00	378,00 m2	3.400,00 m3
		739,00 m2	7.400,00 m3
TOTAL ZONA I		1.343 m2	16.576 m3
ZONA II -	PREVISIÓ PER FUTURES AMPLIACIONS DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS O ALTRES USOS D'INTERÉS GENERAL - EDIFICABILITAT SENSE DEFINICIÓ DE VOLUM		
TOTAL ZONA II			3.424 m3
TOTAL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC			20.000 m3
ocupació		3,93 ‰	
ÀMBIT P.E.		34.139 m2	

29 OCT. 2013
ETH SECRETARI

[illegible]

Raquel González Gállego

AVALUACIÓ PAISATGÍSTICA

Des del punt de vista paisatgístic el pla especial no suposa una alteració substancial de la qualitat paisatgística de l'àmbit. La decisió d'ampliar el centre en lloc de construir les instal·lacions en altres emplaçaments és molt adequat.

Malgrat que les edificacions previstes tenen unes dimensions considerables i estan situades a prop de la carretera nacional i a una cota superior, en una zona bastant exposada visualment, no és previsible que suposin un impacte negatiu. Les edificacions existents tenen una ubicació, una composició i un cromatisme adequats. El fet que s'hi agreguin dues noves edificacions situades en ventall aprofitant la



direcció de la topografia minimitza la dispersió de les edificacions en el territori. La previsió d'utilitzar els mateixos materials i colors que a les naus existents, habituals a la vall d'Aran, també contribueix a una bona integració en el context.

Altres actuacions rellevants, com la construcció de l'escullera, la millora de l'accés i la restauració del vas d'escòries, també estan basades en criteris d'integració adequats. Tanmateix, per millorar la integració paisatgística es fan les recomanacions següents:

- Conformar els talussos per a l'esplanació donant formes arrodonides a les cantonades i buscant el màxim acord possible amb l'orografia circumdant, en lloc conformar-la amb angles rectes tal com està grafiat als plànols.
- Plantar espècies presents a les formacions vegetals de l'entorn, en especial avets, en tots els talussos nous, i preferiblement també al llarg del camí d'accés, en lloc dels exemplars de *Cupressus* sp. retallats a 3 m d'altura previstos al plànol de mesures ambientals i paisatgístiques de l'ISA. No podar-los amb formes geomètriques ni alterar-ne el port lliure.

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

EIH SECRETARI

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Tribunal d'Urbanisme de la Vall d'Aran
23 GEN. 2014
La secretaria
Raquel González Gállego



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETI SECRETARI

189

CONCLUSIONS

Informo favorablement sobre el pla especial urbanístic de l'àmbit del centre de tractament de residus de la boca nord del túnel de Vielha al terme municipal de Vielha e Mijaran, amb les recomanacions indicades en aquest informe, als efectes de l'article 22 del Decret 343/2006, de 19 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, i es regulen els estudis i informes d'impacte i integració paisatgística.

Aquest informe s'emet exclusivament als efectes d'integració paisatgística, sense valorar el compliment dels requisits establerts per altra normativa urbanística d'aplicació, per tant, sens perjudici d'allò que determini l'òrgan urbanístic competent.

Barcelona, 25 de setembre de 2012

La tècnica

Júlia Rubert i Tayà

Vist i plau

La responsable d'aplicació de les polítiques de paisatge

Júlia Trias i Vilalta

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
23 GEN. 2014
La secretària
Raquel González Gállego



190
Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

INFORME: PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE L'ÀMBIT DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS DE LA BOCA NORD DEL TUNEL DE VIELHA

Referència: 494/K0122-N-884

Assumpte: Pla Especial Urbanístic de l'àmbit del Centre de Tractament de Residus de la Boca Nord del Tunel de Vielha

Terme municipal: Vielha e Mijaran

Comarca: La Val d'Aran

Fets

En data de 24 d'agost de 2012 es registra un escrit dels Serveis Territorials a Lleida del Departament de Territori i Sostenibilitat, sol·licitant un informe urbanístic en relació amb la tramitació del *Pla Especial Urbanístic de l'àmbit del Centre de Tractament de Residus de la Boca Nord del Tunel de Vielha* (Vielha e Mijaran, Val d'Aran), segons el que disposa el Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Protecció patrimonial segons l'inventari del Departament de Cultura

Per la planimetria proporcionada i un cop consultades les dades referents a l'Inventari del Patrimoni Cultural Català, hem comprovat que no existeix cap element en l'àmbit d'afectació del projecte del *Pla Especial Urbanístic de l'àmbit del Centre de Tractament de Residus de la Boca Nord del Tunel de Vielha* (Vielha e Mijaran, Val d'Aran) que tingui alguna protecció patrimonial específica o estigui incorporat a l'Inventari del Patrimoni Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

Consideracions

S'informa FAVORABLEMENT el *Pla Especial Urbanístic de l'àmbit del Centre de Tractament de Residus de la Boca Nord del Tunel de Vielha* atès que no s'afecta directament cap jaciment arqueològic ni paleontològic ni cap element conegut i inventariat del Patrimoni Cultural Català. No obstant, cal recordar que, d'acord amb la normativa vigent, si durant l'execució d'una obra es troben restes o objectes amb valor arqueològic, el promotor o la direcció facultativa de l'obra, han de paralitzar immediatament els treballs, han de prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i n'han de comunicar el descobriment, en el termini de quaranta-vuit hores, al Departament de Cultura per valorar la troballa (article 52.1 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català).

Lleida, 19 d'octubre de 2012

Jaume Fresquet Folch
Arquitecte territorial



Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura
Serveis Territorials a Lleida

Josep Galart i Fernández
Arqueòleg territorial

23 GEN. 2014

La secretària

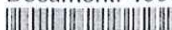
Raquel González Gallego



**Agència Catalana
de l'Aigua**

Alcalde Areny, 24 - 26
25002 Lleida
Tel. 973 28 96 20
Fax 973 26 89 70
NIF Q 0801031 F
www.gencat.cat/aca

Expedient: UDPH2012003625
Procediment: Informes urbanístics
Assumpte: Informe Pla Especial
Document: 4690270



191

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

**INFORME TÈCNIC
IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT**

- Expedient núm.: UDPH2012003625
- Peticionari: DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT
- Assumpte: PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS DE LA BOCA NORD DEL TÚNEL DE VIELHA. TM VIELHA E MIJARAN (VAL D'ARAN)

1. ANTECEDENTS I DOCUMENTACIÓ ADJUNTA

En data 24/08/2012 va tenir entrada en el registre de la demarcació territorial de Lleida de l'Agència Catalana de l'Aigua, per part del Departament de Territori i Sostenibilitat, sol·licitud d'informe en relació al Pla Especial del centre de tractament de residus de la boca Nord del túnel de Vielha, en el TM de Vielha e Mijaran (Val d'Aran). Es va adjuntar el següent:

- Sol·licitud d'informe, de data 22/08/2012, per part del Departament de Territori i Sostenibilitat
- Sol·licitud d'informe, de data 18/07/2012, per part de l'Ajuntament de Vielha e Mijaran
- Pla Especial Urbanístic de l'àmbit del centre de tractament de residus de la boca Nord del túnel de Vielha. Municipi de Vielha e Mijaran. Maig 2012

En data 15/11/2012 el tècnic que sotasigna realitza informe de l'assumpte de referència.

Situació

El pla especial es troba ubicat a l'esquerra de la N-230 a la sortida del túnel de Vielha (en direcció a Vielha), en el TM de Vielha e Mijaran (Val d'Aran). Les coordenades UTM que permeten la seva ubicació són: X = 317691 Y = 4727245

Descripció

La planta de tractament de residus de la Val d'Aran, és una instal·lació existent i es troba en funcionament.

Antigament es tractava d'una planta incineradora de residus, amb deposició de les escòries en un abocador adjacent. No obstant, aquesta planta d'incineració va deixar de funcionar, i es van transformar les instal·lacions en una planta de transferència de residus (on aquests són compactats i transportats cap a l'abocador de Pont de Montanyana).

L'objecte del present Pla Especial és regularitzar urbanísticament l'actual planta de recepció i transferència de residus de la Val d'Aran. A més es plantejen les següents actuacions:

- Ampliar la capacitat de la instal·lació de tractament, amb una nova zona de fracció per rebuig i envasos
- Bastir un recinte on albergar els vehicles emprats en la gestió i recollida dels residus
- Adequar i ampliar les zones de maniobres per a camions, així com modificar l'accés a la N-230





- Bastir una coberta que protegeixi l'actual bàscula dels camions
- Clausura del vas d'escòries i integració paisatgística del mateix
- Construcció de 2 noves edificacions
- Garantir futurs creixements a la zona ocupada pel vas d'escòries (edificabilitat sense concretar el volum)

La superfície total del Pla Especial és de 34.139 m².

Aprobacion provisional Plen

29 OCT 2013

ETH SECRETARI

2. ABASTAMENT

Consultant el Registre d'Aigües de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre, s'observa que la planta de tractament disposa d'una Concessió d'Aigües, amb les següents característiques:

Inscripció: Secció A, Tom 25, Full 11
Número d'expedient: 1992-A-75
Titular: Consell General d'Aran
Data de Resolució: 07/02/2001
Captació: Barranc de Fontfreda
Cabal equivalent: 0,012 l/s
Volum anual: 365 m³/any

Registre d'Aigües de Catalunya
Confederació Hidrogràfica de l'Ebre
Departament de Territori i Sostenibilitat
23 GEN 2014
La secretària

En l'article 10 "Infraestructures i serveis" de la Normativa del Pla Especial, s'incorpora el concepte d'internalització del cost de l'abastament.

Raquel González Gállego

CONSIDERACIONS

- 1.- No es podrà captar més aigua del barranc de Fontfreda de la concedida en la Resolució de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre, de data 07/02/2001, i inscrita en el Registre d'Aigües en la Secció A, Tom 25, Full 11.

En cas contrari, o en cas de variar algun dels paràmetres de la concessió, el Consell General d'Aran haurà d'iniciar el corresponent expedient de Modificació de les característiques essencials de la concessió, d'acord amb l'establert als articles 143 i 144 del RD 849/1986 d'11 d'abril pel qual s'aprova el Reglament del Domini Públic Hidràulic. En especial, es tindrà en compte el següent:

Tota modificació de les característiques d'una concessió requerirà prèvia autorització administrativa del mateix òrgan atorgant.

Per característiques essencials s'entendrà: identitat del titular, cabal màxim i continu mig equivalent a derivar, corrent i punt de toma, finalitat de la derivació, superfície regada en les concessions per a reg, i el tram ocupat en les destinades a producció d'energia elèctrica.

Les sol·licituds d'autorització per aquestes modificacions seran sotmeses a informació pública en l'àmbit que determini l'Organisme de Conca, sempre que a judici d'aquest, puguin suposar afeccions per a tercers. També es demanaran els informes d'altres Organismes que siguin preceptius en els supòsits de concessió, o que es consideren per l'Organisme de Conca imprescindibles per a la resolució.



- 2.- Encara que la planta de tractament ja disposa de concessió d'aigües, dintre del Pla Especial s'incorporarà una descripció gràfica del sistema d'abastament, indicant el punt de captació i recorregut de canonades.

Aprobacion provisional Plen

3. SANEJAMENT

L'origen de les aigües residuals seran.

- Aigües sanitàries (oficines i vestidor).
Es conduiran a una EDAR pròpia.
- Aigües residuals de neteja de les instal·lacions.
Tindran components nocius (greixos, lixiviats, etc.) i per tant no s'abocaran a llera. Aquestes aigües seran recollides i emmagatzemades en un dipòsit soterrat i estanc, el qual serà buidat per un gestor autoritzat.

Les aigües pluvials no aniran a parar a l'EDAR.

D'acord amb dades internes s'observa que la planta de tractament es troba tramitant un expedient d'Autorització d'Abocament davant la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre, amb número de referència 1900-NUM-4466, i data d'entrada de la sol·licitud el 08/03/2011.

En l'article 10 "Infraestructures i serveis" de la Normativa del Pla Especial, s'incorpora el concepte d'internalització del cost del sanejament.

CONSIDERACIONS

- 1.- Per a realitzar qualsevol abocament al medi cal tramitar i disposar de la corresponent Autorització d'Abocament, d'acord amb tot l'establert als article 245 i següents del RD 606/2003, de 23 de maig, que modifica el Reglament del Domini Públic Hidràulic. En especial, es tindran en compte els articles 253 i 260. En l'Autorització d'Abocament s'avaluarà la suficiència del sistema depuratiu adoptat.

Atenent que en el Pla Especial es plantegen nous edificis, en cas de variació dels paràmetres d'abocament inicials (cabal, volum anual, etc.) s'haurà de ficar en coneixement aquest aspecte davant l'Organisme Hidràulic Competent (aportant nova documentació tècnica), amb l'objecte que aquest Organisme ho tingui en compte en la tramitació de l'Autorització d'Abocament

- 2.- Respecte a les aigües de neteja, i atenent que s'emmagatzemaran en un dipòsit estanc, el Consell General d'Aran haurà d'iniciar els tràmits "d'Abocament mitjançant camió cisterna a una Estació Depuradora d'Aigües Residuals", davant el Departament d'Autoritzacions de l'Agència Catalana de l'Aigua, empenant l'imprès H0377.
- 3.- El sistema de gestió i evacuació d'aigües pluvials no podrà originar cap afecció a terrenys externs al sector de planejament (filtracions, desbordaments en el punt de vessament, etc.). Així doncs, el Consell General d'Aran serà responsable de garantir aquesta consideració, quedant obligat a l'execució a la seva costa de les obres complementàries que es consideressin necessàries per a evitar que es produeixin, així com a les indemnitzacions que en el seu cas es poguessin derivar.

- 4.- Encara que la planta de tractament es troba tramitant l'Autorització d'Abocament, dintre del Pla Especial s'incorporarà una descripció gràfica de la xarxa de sanejament, indicant els punts d'abocament i recorregut de canonades

Aprobación provisional Plen

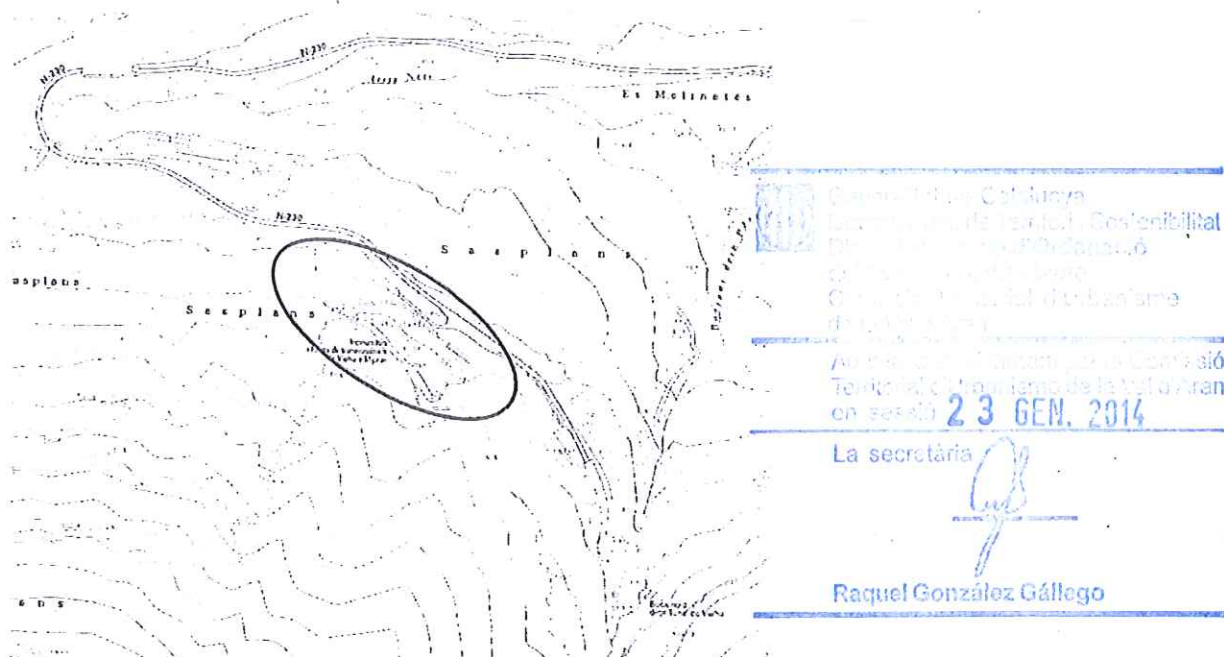
29 OCT 2013

ETH SECRETARI

4. HIDROLOGIA – HIDRÀULICA. INUNDABILITAT

Segons cartografia oficial de l'Institut Cartogràfic de Catalunya (escala 1:5.000) el Pla Especial no es troba travessat per cap llera pública.

Així doncs, el Pla Especial compliria amb els usos en funció de la inundabilitat establerts a l'article 6 "Directriu de preservació front als riscos d'inundació", tenint-se en compte també la Disposició Transitòria Primera "Aplicació de la directriu de protecció front als riscos d'inundació en el cas de planejament general no adaptat a la Llei d'Urbanisme", i la Disposició Transitòria Segona "Estudis d'inundabilitat en cas de manca d'instrument de planificació hidràulica aprovat" del Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.



No obstant, el Pla Especial es troba ubicat en un peu de vessant, pel que en cas de pluges intenses es generarà un escorrentiu difús. Així doncs, i atenent l'existència del vas d'escories procedents de l'antiga planta incineradora, caldria evitar que les aigües pluvials procedents del vessant puguin entrar en contacte amb els residus.

5. ALTRES CONSIDERACIONS

El present expedient té únicament el caire d'urbanístic.

Així doncs, i atenent que es tracta d'una activitat, la present l'ampliació del centre de tractament de residus s'haurà de tramitar paral·lelament d'acord amb la Llei 20/2009 de 4 de setembre de prevenció i control ambiental de les activitats. En el procés de tramitació de la Llei 20/2009, es sol·licitarà informe a l'Agència Catalana de l'Aigua.



29 OCT 2013

195

ETH SECRETARI

Paral·lelament, i atenent que l'Agència Catalana de Residus és l'Òrgan competent en relació a la ubicació des del punt de vista de característiques naturals del terreny, així com de la idoneïtat dels sistemes de confinament, gestió i clausura, es recomana expressament que l'Agència Catalana de Residus informi sobre aquest Pla Especial

6. CONCLUSIÓ

En conclusió, examinada la documentació presentada, S'INFORMA FAVORABLEMENT el Pla Especial Urbanístic de l'àmbit del centre de tractament de residus de la boca Nord del túnel de Vielha. Municipi de Vielha e Mijaran. Maig 2012, SEMPRE I QUAN ES TINGUI EN COMPTE TOT L'EXPOSAT EN EL PRESENT INFORME. EN RESUM, EL SEGÜENT:

Abastament (descripció detallada a l'apartat 2 del present informe)

- 1.- En cas de modificar-se els paràmetres de la concessió inscrita en el Registre d'Aigües de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre (Secció A, Tom 25, Full 11, i Resolució de data 07/02/2001) el Conselh Generau d'Aran haurà d'iniciar el corresponent expedient de Modificació de les característiques essencials de la concessió davant l'Organisme Hidràulic Competent.
- 2.- Encara que la planta de tractament ja disposa de concessió d'aigües, dintre del Pla Especial s'incorporarà una descripció gràfica del sistema d'abastament, indicant el punt de captació i recorregut de canonades.

Sanejament (descripció detallada a l'apartat 3 del present informe)

- 1.- Per a realitzar qualsevol abocament al medi cal tramitar i disposar de la corresponent Autorització d'Abocament, d'acord amb tot l'establert als article 245 i següents del RD 606/2003, de 23 de maig, que modifica el Reglament del Domini Públic Hidràulic.
- 2.- Respecte a les aigües de neteja, i atenent que s'emmagatzemaran en un dipòsit estanc, el Conselh Generau d'Aran haurà d'iniciar els tràmits ~~"d'Abocament mitjançant camió cisterna a una Estació Depuradora d'Aigües Residuals"~~
- 3.- El sistema de gestió i evacuació d'aigües pluvials no podrà originar cap afecció a terrenys externs al sector de planejament (filtracions, desbordaments en el punt de vessament, etc.). Així doncs, el Conselh Generau d'Aran serà responsable de garantir aquesta consideració, quedant obligat a l'execució a la seva costa de les obres complementàries que es consideressin necessàries per a evitar que es produeixin, així com a les indemnitzacions que en el seu cas es poguessin derivar.
- 4.- Encara que la planta de tractament es troba tramitant l'Autorització d'Abocament, dintre del Pla Especial s'incorporarà una descripció gràfica de la xarxa de sanejament, indicant els punts d'abocament i recorregut de canonades.

Hidrologia – Hidràulica. Inundabilitat (descripció detallada a l'apartat 4 del present informe)

- 1.- Atenent l'existència del vas d'escories procedents de l'antiga planta incineradora, caldria evitar que les aigües pluvials procedents del vessant puguin entrar en contacte amb els residus.





Altres consideracions (descripció detallada a l'apartat 5 del present informe)

- 1.- Atinent que es tracta d'una activitat, la present l'ampliació del centre de tractament de residus s'haurà de tramitar paral·lelament d'acord amb la Llei 20/2009 de 4 de setembre de prevenció i control ambiental de les activitats. En el procés de tramitació de la Llei 20/2009, es sol·licitarà informe a l'Agència Catalana de l'Aigua.
- 2.- Es sol·licitarà informe a l'Agència Catalana de Residus en relació a la idoneïtat dels sistemes de confinament, gestió i clausura del vas d'escòries.

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Urbanisme
Servei de Gestió del DPH

Ass. 23 GEN. 2014
Tercera reunió de la Unitat d'Aran
en sessió

La secretària

Raquel González Gállego

El Tècnic de la Unitat
de Gestió del DPH de la
Demarcació Territorial
de Lleida

Conforme: el Cap de la Unitat
de Gestió del DPH de la
Demarcació Territorial de
Lleida

Vist-i-plau: el Cap de la
Demarcació Territorial de
Lleida

David Raul Abellaner
Gil

Julio Mancifeiras
Romero

Vaz- J. Manel Pascual i Díaz

Lleida, 15 de novembre de 2012



29 OCT. 2013

197

ETH SECRETARI

INFORME - PROPOSTA DE RESOLUCIÓ D'AVALUACIÓ AMBIENTAL

1. Identificació de l'expedient

Pla especial urbanístic del centre de transferència de residus urbans, al terme municipal de Vielha e Mijaran (expedient: U11/044 – OTAALL20110052)

2. Objecte

L'objecte del present informe és valorar la memòria ambiental i, en concret, la integració dels aspectes ambientals referits al procés d'avaluació ambiental en la proposta d'ordenació.

3. Antecedents

El 9 de novembre de 2010, el Conselh Generau d'Aran va sol·licitar als Serveis Territorials del Departament de Territori i Sostenibilitat, el document de referència sobre el PEU del centre de transferència de residus urbans.

El 8 d'abril de 2010, l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental va demanar al Conselh Generau d'Aran l'avanç de la proposat urbanística, per tal de redactar el document de referència corresponent.

El 21 d'octubre de 2011, el Conselh Generau d'Aran va lliurar a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental la documentació sol·licitada.

El 2 de desembre de 2011, l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental (OTAAA) va trametre al Conselh Generau d'Aran el corresponent document de referència.

El 2 d'agost de 2012, l'Ajuntament de Vielha e Mijaran va trametre a l'OTAAA el document de planejament i l'informe de sostenibilitat ambiental (ISA) per poder continuar el tràmit d'avaluació ambiental d'acord amb la Llei 6/2009 i el Reglament de la Llei d'urbanisme.

El 14 d'agost de 2012, l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Lleida va emetre un informe favorable sobre el Pla esmentat.

El 18 de desembre de 2012, l'Agència Catalana de l'Aigua va emetre un informe favorable sobre la proposta.

El 29 d'abril de 2013, l'Ajuntament de Vielha e Mijaran va sol·licitar als Serveis Territorials de Lleida del Departament de Territori i Sostenibilitat la valoració de la memòria ambiental del PEU del centre de transferència de residus urbans.

4. Documentació aportada

- a. Memòria ambiental redactada i signada per Jordi Dalmau Clua (enginyer tècnic industrial).

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació
Ambiental de Lleida
Avaluació ambiental i sostenibilitat
Territorial i urbanisme de la Vall d'Aran
en data 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego



Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

198

- b. Còpia dels documents obtinguts en la fase de consulta i d'informació pública.
- c. Una còpia del Pla que es preveu sotmetre a aprovació provisional, redactat per Jesús Filloy Mínguez (arquitecte) amb la col·laboració de Carles Lluch Breugelmans (arquitecte).

5. Adequació del document de planejament i de l'informe de sostenibilitat ambiental a les consideracions efectuades en el document de referència.

Consideracions DR	Justificació del Compliment	Compliment
Per tal de valorar la incidència de l'edificabilitat prevista en l'àmbit del vas en el paisatge, cal incorporar en el document d'aprovació inicial informació gràfica i escrita sobre el projecte de clausura. Entre la documentació presentada hi figuraran necessàriament els perfils actuals i finals del terreny.	S'aporta informació sobre la clausura del vas i sobre els perfils actuals i finals del terreny. Es proposa reduir l'alçada del talús que limita el vas pel nord, abocant les terres que el coronen cap a l'interior del vas de manera que s'habilitarà una plataforma plana adequada per a poder edificar i es reduiran els efectes visuals del talús des de la carretera.	SI
El PEU haurà d'ordenar-se d'acord amb les directrius ambientals següents: 1) S'evitarà l'establiment de tanques perimetrals que dificultin el pas de fauna. En cas de justificar-ne la seva necessitat els tancaments es restringiran a l'àmbit on s'emplacen les edificacions, 2) Les edificacions dins de la zona II s'ubicaran preferentment en l'extrem oest (per error el document de referència es referia a l'extrem est) de la zona, per tal de compactar els impactes sobre sòl no urbanitzable i alliberar el màxim de terreny per a funcions ambientals, 3) Caldrà preveure la restauració, amb espècies vegetals pròpies de la zona dels terrenys de la zona II on no s'ubiqui cap edificació, 4) Cal preveure mesures paisatgístiques per tal de minimitzar la visibilitat de les instal·lacions des de la carretera.	Pel que fa a les directrius apuntades: - El PEU recull aquesta determinació en l'article 11 de les normes urbanístiques. - Amb motiu de la prevenció enfront al risc d'allaus, s'ha alliberat l'extrem est de la zona i per tant es garanteix cert grau de compactació respecte les instal·lacions existents. - L'ISA recull la consideració, tot i que el document urbanístic no es refereix a aquesta possibilitat i obre la porta a destinar l'àmbit de la zona II a altres usos d'interès general. - Per tal de minimitzar els efectes visuals del PEU es preveuen fins a tres barreres visuals formades per espècies arbòries autòctones i ubicades a diferents nivells.	SI
El PEU ha de condicionar la ubicació de qualsevol edificació o instal·lació sobre els terrenys del vas, que es preveu clausurar, a una anàlisi prèvia de l'estabilitat dels terrenys que demostrí la seva idoneïtat de cara a acollir els usos previstos.	S'incorpora aquesta determinació en la memòria d'ordenació del PEU.	SI
Es recomana l'exclusió preventiva de la part potencialment afectada per una allau de la zona II del PEU i la seva qualificació com a espais lliures.	Es redueix l'àmbit de la zona II als efectes d'excloure la zona que d'acord amb la cartografia de l'IGC resta sotmesa a risc d'allaus.	SI



29 OCT. 2013

199

ETH SECRETARI

El text normatiu del PEU ha d'assegurar els objectius de qualitat acústica corresponents, d'acord amb la legislació vigent en la matèria-.	El text normatiu del PEU en l'article 10 de les normes urbanístiques estableix que "es compliran els objectius de qualitat acústica corresponents a la zonificació acústica pertinent".	SI
L'enllumenat dins de l'àmbit del PEU s'haurà d'ajustar d'acord amb les especificacions que la legislació vigent en matèria de contaminació lluminosa estableix per a les zones de protecció alta (E2).	El text normatiu del PEU no incorpora cap article en relació amb les característiques de la il·luminació en l'àmbit, encara que l'ISA i la memòria ambiental si incorporen la determinació esmentada.	SI
D'acord amb l'informe genèric de l'Agència de Residus de Catalunya, les actuacions de desenvolupament del PEU s'hauran de realitzar de conformitat amb la legislació específica i, en especial Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol de 2009 i Decret 201, 1994, de 26 de juliol i d'acord amb el PROGROC.	Ni el text normatiu del PEU ni l'ISA no incorporen aquesta determinació. En tot cas, es tracta d'una consideració que remet al marc legal vigent i és d'obligat compliment, independentment de la seva incorporació en el document urbanístic.	23 GEN. 2014

Per a la valoració del compliment de les consideracions del document de referència relatives al cicle de l'aigua i al risc d'inundabilitat s'utilitza com a base l'informe emès per l'Agència Catalana de l'Aigua durant la fase de consulta (UDPH2012003625, de 15 de novembre de 2012).

6. Adequació del Pla d'ordenació urbanística municipal als informes emesos durant la fase de consulta

En el document de referència s'indicava la necessitat de demanar consulta a les entitats següents:

- Administració pública:** Departament de Cultura, Departament d'Agricultura Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural, Agència Catalana de l'Aigua, Institut Geològic de Catalunya, Subdirecció General de Planificació Territorial i Paisatge, l'Ajuntament de Vielha e Mijaran.
- Públic interessat:** Ipcena i altres entitats ecologistes dedicades a la defensa del medi ambient en aquest àmbit territorial.

La documentació aportada justifica que s'ha fet consulta a les entitats que figuren en l'apartat 10 del document de referència, o a les que disposen de les corresponents competències. Tot seguit es detallen les aportacions de caràcter ambiental derivades del procés de consulta.

6.1 Informe de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental

Consideracions	Justificació del Compliment	Compliment
Cal completar l'ISA amb la descripció del sistema d'abastament d'aigua existent i/o previst.	La memòria ambiental inclou nova informació gràfica i escrita en relació amb el sistema d'abastament d'aigua.	SI



29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

200

Cal completar l'ISA amb una anàlisi més detallada dels riscos ambientals existents en l'àmbit de PEU (risc d'inundació, risc d'allaus, riscos associats a l'estabilitat dels terrenys).	No es constata que s'hagi realitzat una anàlisi més detallada dels riscos existents. Tanmateix, el PEU compta amb l'informe favorable de l'Institut Geològic de Catalunya i de l'Agència Catalana de l'Aigua i contempla les mesures preventives necessàries per minimitzar aquests riscos. Entre aquestes mesures destaquen l'alliberament de la zona potencialment afectada pel risc d'allaus i la realització d'una anàlisi prèvia de l'estabilitat del terreny abans d'ocupar els terrenys del vas clausurat.	Parcialment
---	--	-------------

6.2 Informe de l'Agència Catalana de l'Aigua (UDPH2012003625)

L'ACA emet un informe favorable amb les consideracions següents

Consideracions	Justificació del Compliment	Compliment
En cas de modificar-se els paràmetres de la concessió el Consell Generau d'Aran haurà d'iniciar el corresponent expedient de modificació de les característiques essencials de la concessió davant l'Organisme Hidràulic Competent.	Es tracta d'una consideració relativa al desenvolupament del pla.	-
Encara que la planta de tractament ja disposa de concessió d'aigües, dintre del Pla especial s'incorporarà una descripció gràfica del sistema d'abastament, indicant el punt de captació i recorregut de canonades.	En els plànol número 11 es grafia la xarxa d'abastament.	SI
Per a realitzar qualsevol abocament al medi cal tramitar i disposar de la corresponent Autorització d'Abocament, d'acord amb tot l'establert als articles 245 i següents del RD 606/2003, de 23 de maig, que modifica el Reglament del Domini Públic Hidràulic.	La memòria ambiental indica que la planta està tramitant el permís d'abocament davant la CHE. En tot cas es tracta d'una consideració relativa al desenvolupament del pla.	-
Respecte a les aigües de neteja, i atenent que s'emmagatzemaran en un dipòsit estanc, el Consell Generau d'Aran haurà d'iniciar els tràmits d'Abocament mitjançant camió cisterna a una Estació Depuradora d'Aigües Residuals.	Es tracta d'una consideració relativa al desenvolupament del pla.	-
El sistema de gestió i evacuació d'aigües pluvials no podrà originar afecció a terrenys externs al sector de planejament.	S'incorpora aquesta determinació en l'apartat 10.2.2 de la memòria ambiental.	SI
Encara que la planta de tractament es troba tramitant l'autorització d'abocament, dintre del PEU s'incorporarà una descripció gràfica de la xarxa de sanejament, indicant els punts d'abocament i recorregut de les	En els plànol número 11 es grafia la xarxa de sanejament.	SI



29 OCT. 2013

201

ETH SECRETARI

canonades.		
Atenent a l'existència del vas d'escòries procedents de l'antiga planta incineradora, caldria evitar que els aigües pluvials procedents del vessant puguin entrar en contacte amb els residus.	La memòria ambiental indica que la pista que es disposa al voltant del vas i el propi sistema de recollida d'aigües d'aquesta pista ja eviten que les aigües pluvials procedents del vessant puguin entrar en contacte amb els residus. En tot cas, aquest és un aspecte que caldrà tenir en compte en el moment de desenvolupar el PEU i que s'avaluarà en la corresponent llicència ambiental de l'activitat.	-
Atenent que es tracta d'una activitat, la present ampliació del centre de tractament s'haurà de tramitar paral·lelament d'acord amb la Llei 20/2009.	Es tracta d'una consideració relativa al desenvolupament del pla.	-
Es sol·licitarà informe a l'Agència de Residus de Catalunya en relació amb la idoneïtat dels sistemes de confinament, gestió i clausura del vas d'escòries.	Es tracta d'una consideració relativa al desenvolupament del pla.	-

6.3 Informe de Medi Natural (Consell Generau d'Aran)

L'informe conclou que el medi disposa d'una capacitat de càrrega suficient per acollir els possibles impactes detectats, sempre que s'adoptin les mesures ambientals previstes a l'informe ambiental del PEU.

6.4 Informe de Patrimoni Cultural (Consell Generau d'Aran)

L'informe indica que no hi ha constància de l'existència de béns d'interès cultural en l'àmbit del PEU.

6.5 Informe del Departament de Cultura

El Departament de Cultura emet un informe favorable.

6.6 Informe Paisatgístic de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

L'informe considera que des del punt de vista paisatgístic el pla especial no suposa una alteració substancial de la qualitat paisatgística de l'àmbit i efectua les recomanacions següents:

- Conformar els talussos per a l'esplanació donant formes arrodonides a les cantonades i buscant el màxim acord possible amb l'orografia circumdant, en lloc de conformar-la amb angles rectes tal com està grafiat als plànols.
- Plantar espècies presents a les formacions vegetals de l'entorn, en especial avets, en tots els talussos nous, i preferiblement també al llarg del camí d'accés, en lloc dels exemplars de *Cupressus sp* retallats a 3 m d'altura previstos al plànol de



Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

202

mesures ambientals i paisatgístiques de l'ISA. No podar-los amb formes geomètriques ni alterar-ne el port lliure.

6.7 Informe de l'Institut Geològic de Catalunya

L'informe indica que l'actuació proposada no afecta cap jaciment paleontològic o punt d'interès geològic.

7. Resposta a les al·legacions de caràcter ambiental presentades

S'aporta el certificat que acredita que durant la informació pública de l'expedient no s'ha realitzat cap al·legació.

8. Seguiment ambiental del pla

La memòria ambiental no es refereix al seguiment ambiental del pla.

9. Fonaments de dret

- Articles 24, 25, 26 i 27 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, modificada per la Llei 10/2011, del 29 de desembre, de simplificació i millorament de la regulació normativa.
- Article 86 bis i disposició transitòria divuitena del text refós de la Llei d'urbanisme, modificada per la Llei 3/2012, del 22 de febrer.
- Article 115 del Reglament de la Llei d'urbanisme, (Decret 305/2006, de 18 de juliol).
- Article 12 de Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.

10. Conclusions:

- Emetre **informe favorable** amb les condicions següents:

- L'execució del pla haurà de concretar-se d'acord amb les mesures ambientals recollides en l'ISA i en la memòria ambiental del Pla especial urbanístic.
- Caldrà complir amb les mesures derivades dels informes de l'Agència Catalana de l'Aigua, relatives al desenvolupament del PEU.
- El director ambiental de l'obra ha de comunicar a l'òrgan ambiental l'inici de les obres corresponents a les diferents actuacions previstes pel PEU i ha de trametre a aquest òrgan, un cop finalitzat el procés constructiu, un

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació
Ambiental de Lleida
Aprobacion provisional Plen
23 GEN. 2014
La secretària



Generalitat de Catalunya
**Departament de Territori
i Sostenibilitat**

Serveis Territorials a Lleida
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació
Ambiental de Lleida

Aprobación provisional Plen 7

29 OCT. 2013

203

ETH SECRETARI

informe - resum amb la concreció del seguiment ambiental realitzat i de les mesures ambientals implementades.

- Proposar al subdirector d'avaluació ambiental que, en compliment de l'article 26 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes i del punt 1 de la Resolució TES/18/2012, de 9 de gener, acordi donar conformitat a la memòria ambiental del Pla especial del centre de transferència de residus urbans, al terme municipal de Vielha e Mijaran, amb les condicions explicitades.

- Precisar que en l'acord d'aprovació definitiva del Pla s'ha d'incloure la declaració que preveu l'art. 115.e) del Reglament de la Llei d'Urbanisme i l'article 28.2.b) de la Llei 6/2009.

Lleida, 12 de juny de 2013

El tècnic de l'Oficina Territorial
d'Acció i Avaluació Ambiental

Ramon Rebordosa i Poca

La cap de l'Oficina Territorial
d'Acció i Avaluació Ambiental

Josse Terés Cinca

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació
Ambiental de Lleida
en senyal de 23 GEN. 2014
La secretària
Raquel González Gállego



RESOLUCIÓ sobre la memòria ambiental del Pla especial urbanístic del centre de transferència de residus urbans, al terme municipal de Vielha e Mijaran.

Aprobación provisional Plen

Expedient U11/44 – OTAALL20110052

29 OCT. 2013

SECRETARI

Antecedents

El 9 de novembre de 2010, el Conselh Generau d'Aran va sol·licitar als Serveis Territorials a Lleida del Departament de Territori i Sostenibilitat el document de referència sobre el Pla especial urbanístic del centre de transferència de residus urbans a Vielha e Mijaran. La documentació es va completar el 21 d'octubre de 2011.

El 2 de desembre de 2011, l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Lleida va trametre al Conselh Generau d'Aran el corresponent document de referència.

El 2 d'agost de 2012, l'Ajuntament de Vielha e Mijaran va enviar a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Lleida el document de planejament i l'informe de sostenibilitat ambiental per poder continuar el tràmit d'avaluació ambiental d'acord amb la Llei 6/2009 i el Reglament de la Llei d'urbanisme.

El 14 d'agost de 2012, l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Lleida va emetre un informe favorable sobre el Pla esmentat (UDPH2102003625).

El 18 de desembre de 2012, l'Agència Catalana de l'Aigua va emetre un informe favorable sobre la proposta.

El 29 d'abril de 2013, l'Ajuntament de Vielha e Mijaran va sol·licitar als Serveis Territorials de Lleida del Departament de Territori i Sostenibilitat la valoració de la memòria ambiental del Pla especial urbanístic del centre de transferència de residus urbans.

Documentació aportada

- Memòria ambiental redactada i signada per Jordi Dalmau Clua (enginyer tècnic industrial).
- Còpia dels documents obtinguts en la fase de consulta i d'informació pública.
- Una còpia del Pla que es preveu sotmetre a aprovació provisional, redactat per Jesús Filloy Mínguez (arquitecte) amb la col·laboració de Carles Lluch Breugelmans (arquitecte).

Consideracions

En la memòria ambiental s'analitzen el procés d'avaluació, l'informe de sostenibilitat ambiental, les consultes realitzades i com s'han pres en consideració, així com la previsió dels impactes significatius de l'aplicació del Pla.

Raquel González Gállego



29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

205

El contingut del Pla té per objecte l'ordenació de l'àmbit destinat al centre de transferència de residus urbans per tal d'adequar les infraestructures per dur a terme aquesta activitat, amb l'ampliació de la construcció i de l'activitat ja existents en l'indret.

En el marc del procediment d'avaluació, la proposta s'ha adaptat per procurar la compactació de l'actuació en una part de l'àmbit per alliberar l'afectació de sòl i també per ajustar-se al risc geològic detectat.

D'acord amb l'informe - proposta de l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental de Lleida de data 12 de juny de 2013, el contingut del document de referència i les aportacions ambientals de les administracions públiques s'han recollit en el document urbanístic però s'han detectat algunes mancances en relació amb l'execució de les mesures ambientals i també en els aspectes derivats de l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua, que es poden incorporar en el document d'aprovació provisional, atesa la seva entitat. Per aquesta raó l'informe proposta assenyala determinats aspectes que cal incloure en la versió final del Pla.

Fonaments de dret

L'article 5 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, modificada per la Llei 10/2011, de 29 de desembre, de simplificació i millorament de la regulació normativa, estableix que s'han de sotmetre a avaluació ambiental els plans i programes de l'annex 1.

L'article 14 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes determina el procediment d'avaluació ambiental de plans i programes.

L'article 86 bis i la disposició transitòria divuitena del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, concreten la tramitació de l'avaluació ambiental dels plans urbanístics.

L'article 12 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, estableix que l'òrgan ambiental en relació amb tots els plans i programes objecte d'aquesta Llei és el departament de l'Administració de la Generalitat competent en matèria de medi ambient.

L'article 119 del Decret 342/2011, de 17 de maig, de reestructuració del Departament de Territori i Sostenibilitat, estableix que correspon a la Direcció General de Polítiques Ambientals exercir les competències que corresponen al Departament com a òrgan ambiental en matèria d'avaluació ambiental de plans i programes.

L'article 26 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, estableix que correspon al director o directora general competent en matèria d'avaluació ambiental de plans i programes dictar la resolució que conté l'acord exprés sobre la memòria ambiental dels plans i programes subjectes a avaluació ambiental, quan l'aprovació d'aquests no és assignada al Parlament, al Govern o a un altre conseller o consellera.

El punt 1 de la Resolució TES/18/2012, de 9 de gener, de delegació de competències de la persona titular de la Direcció General de Polítiques Ambientals a favor de les persones titulars de la Subdirecció General d'Avaluació Ambiental i de les direccions dels serveis territorials del Departament de Territori i Sostenibilitat, atribueix a la persona titular de la Subdirecció General esmentada l'emissió de la resolució sobre la memòria ambiental d'instruments de planejament com el que és objecte d'aquesta decisió.



29 OCT. 2013

206

ETH SECRETARI

Resolc:

1. Atorgar la conformitat a la memòria ambiental del Pla especial urbanístic del centre de transferència de residus urbans, al terme municipal de Vielha e Mijaran, amb les precisions següents:

a) Cal garantir normativament que l'execució del Pla donarà compliment a les mesures ambientals recollides en l'informe de sostenibilitat ambiental i en la memòria ambiental del Pla especial urbanístic, així com també a les condicions derivades de l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua.

b) El director ambiental de l'obra ha de comunicar a l'òrgan ambiental l'inici de les obres corresponents a les diferents actuacions previstes pel Pla especial urbanístic i ha de trametre a aquest òrgan, un cop finalitzat el procés constructiu, un informe - resum amb la concreció del seguiment ambiental realitzat i de les mesures ambientals implementades.

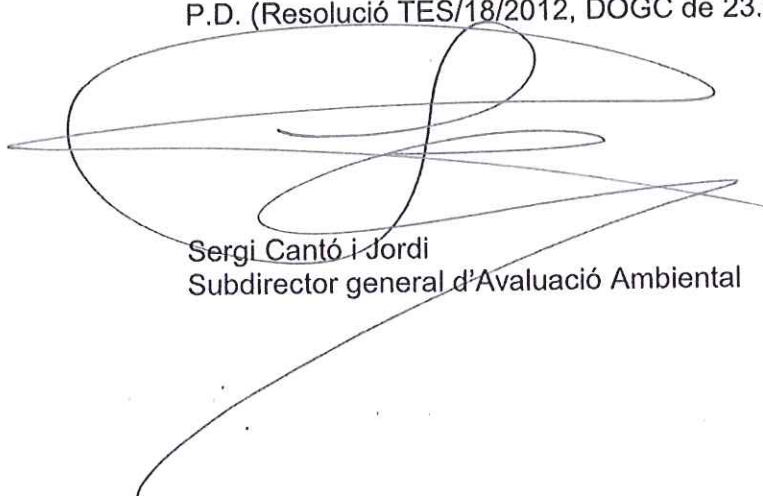
2. Recordar que en l'acord d'aprovació del Pla s'ha de fer constar una declaració específica sobre la presa en consideració de l'informe de sostenibilitat ambiental, la memòria ambiental i la present Resolució, d'acord amb l'article 25.7 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.

3. Indicar que aquest és un acte de tràmit que s'integra en el procediment substantiu i, per tant, no és susceptible d'impugnació independent. La impugnació del seu contingut es pot efectuar a través dels recursos que siguin procedents contra l'acte que posi fi al procediment administratiu.

4. Notificar aquesta Resolució a l'Ajuntament de Vielha e Mijaran i al Conselh Generau d'Aran i publicar-la al web del Departament de Territori i Sostenibilitat.

Barcelona, 25 de juny de 2013

P.D. (Resolució TES/18/2012, DOGC de 23.01.2012)


Sergi Cantó i Jordi
Subdirector general d'Avaluació Ambiental


Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General de Polítiques Ambientals
Unitat de Polítiques Ambientals
Avaluació Ambiental
Tribunal d'Avaluació Ambiental
en el seu 23 GEN. 2014
La secretaria

Raquel González Gállego



MINISTERIO
DE FOMENTO

 Ministerio de Fomento	
12 SET. 2013	
Demarcación de Carreteras del Estado en Cataluña Unidad de Carreteras en Lleida	
ENTRADA	
SALIDA	1062

Aprobación provisional Plan

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

207

DIRECCIÓN GENERAL
DE CARRETERAS

DEMARCACIÓN DE
CARRETERAS DEL ESTADO
EN CATALUÑA

UNIDAD DE CARRETERAS
EN LLEIDA

GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Territori i Sostenibilitat
Serveis Territorials a Lleida
C/ Clot de les Monges, 6-8
25007 Lleida

S/R: ---

N/R: RE 840/12

Lleida, 9 de septiembre de 2013

23 GEN. 2014

La secretaria

ASUNTO: INFORME AL PLAN ESPECIAL URBANÍSTICO DEL CENTRO DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS DE BOCA NORTE DEL TÚNEL DE VIELHA.

Raquel González Callejo

ANTECEDENTES

Con fecha 22 de junio de 2012 tiene entrada en esta Unidad de Carreteras un escrito del Consell General d'Aran solicitando informe a la construcción de 2 nuevos edificios para ampliar la planta de transferencias de los residuos urbanos del Valle de Arán. Dichos edificios se ubicaban por detrás de los 25 m de la línea de edificación y se le dio informe favorable.

Con fecha 7 de septiembre de 2012 y núm. de registro 840 tuvo entrada en esta Unidad un escrito del 3 de la Direcció dels Serveis Territorials de l'Alt Pirineu i Aran solicitando informe en relación con una solicitud del Ayuntamiento de Vielha referente al asunto indicado en el epígrafe.

Esto creó una confusión pues se pensó que se trataba del mismo expediente, lo que ha motivado el notable retraso en la emisión de este informe.

INFORME

Se acompaña al escrito un CD con la documentación relativa al asunto en cuestión. Estudiada por parte de esta Demarcación de Carreteras la documentación recibida, se constata lo siguiente:

- La documentación presentada consta de un archivo en formato pdf, que corresponde al Plan Especial Urbanístico (en adelante, PEU), y está formado por una serie de documentos en formato pdf: memoria de la información, memoria de la ordenación, anexos y planos.
- En la documentación presentada se define el ámbito de actuación y se establece una zonificación que incluye equipamientos en suelo no urbanizable, regulando los usos permitidos, definiendo las condiciones de ordenación y edificación y resolviendo los requerimientos medioambientales que una instalación de estas características exige.

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI



A la vista del contenido de la documentación presentada, se constata la necesidad de realizar modificaciones en la misma, a fin de que la documentación del PEU recoja las consideraciones que seguidamente se indican:

- Entre las actuaciones a realizar que se describen en el proyecto presentado se incluye la ampliación de la capacidad de la instalación de tratamiento. Dicha actuación, así como todos los muros y edificaciones nuevos a construir deberán quedar por detrás de la línea límite de edificación de la carretera N-230, que se sitúa a 25 m de la arista exterior de la calzada (línea blanca de borde) más próxima de dicha carretera, medidos horizontalmente a partir de la indicada arista.

De esta forma es posible evitar posibles afectaciones derivadas del Estudio Informativo de la carretera N-230, pues una de las posibles alternativas, derivada de la ampliación del radio de la curva existente sobre el río Nere, podría modificar su trazado en esta zona.

Se hace notar que en la documentación presentada en junio de 2012 no se reflejaba ninguna actuación por delante de la línea de edificación.

- Así pues, y mientras no se defina la alternativa definitiva de la N-230, todas las escolleras previstas para la ampliación de la plataforma de maniobras y el acceso a las nuevas naveas deberán quedar por detrás de los 25 m desde la actual línea del arcén.
- La modificación del acceso a la planta de tratamiento desde la N-230 a la que se alude en el PEU no podrá suponer la modificación del actual acceso sin autorización previa de esta Unidad de Carreteras.
- Deberá quedar reflejado en el PEU que tanto los nuevos accesos como la modificación de los existentes precisarán ajustarse al artículo 51 a) de la Orden de 16 de diciembre de 1997 por la que se regulan los accesos a las carreteras del Estado, las vías de servicio y la construcción de instalaciones de servicios (BOE núm. 21 de 24 de enero de 1998).
- En la memoria de ordenación deberán definirse las distancias de las zonas de protección de la carretera (dominio público, servidumbre y afección) y la línea límite de edificación, que deberán también quedar reflejadas adecuadamente en los planos.

Dada la incidencia que las cuestiones expuestas tienen sobre el planeamiento urbanístico propuesto, deberán proceder a modificar la documentación aportada para recoger las consideraciones del presente informe y presentar nuevamente la documentación del PEU en esta Unidad de Carreteras. Hasta entonces debe emitirse informe desfavorable al Plan Especial Urbanístico del centro de tratamiento de residuos de la boca norte del túnel de Vielha.

El Director General de Carreteras
P.D. (Orden FOM/1644/2012, de 23 de julio)
El jefe de la Demarcación,
P.A. El jefe de la Unidad,

Fdo., Juan Antonio Romero Lacasa



El jefe de la Unidad,

Fdo., Juan Antonio Romero Lacasa

Raquel González Gállego

RECEBIDO
Unidad de Carreteras en Vielha
23 GEN. 2014
La secretaria

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

209

ETH SECRETARI

ANNEX 9

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Oficina d'Ordenació i Urbanisme
de la ciutat de Vil·lafranca del
Gord

Autorització de la Generalitat de Catalunya
Tribunal d'Urbanisme de la ciutat de Vil·lafranca
en sessió **23 GEN. 2014**

La secretària



Raquel González Gállego

Data: 17 de setembre de 2013

RV:/

RN: 2013 / 051111 / V

210

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

El SECRETARI

Sr. alcalde

Ajuntament de Vielha e Mijaran

Carrer Sarriullèra, 2

25530 Vielha e Mijaran

Val d'Aran

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

Agència Territorial d'Urbanisme

23 GEN. 2014

La secretària

Assumpte: Pla especial de l'àmbit del centre de tractament de residus de la Boca Nord del túnel de Vielha del terme municipal de Vielha e Mijaran.

Us notifico que la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran, en sessió de 13 de setembre de 2013, vista la proposta de la Ponència Tècnica, ha adoptat l'acord següent, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'Acta.

Objecte de l'informe

Aquest objecte Ordenació d'una àrea de serveis tècnics destinats a gestió de residus.

Àmbit d'actuació

L'àmbit de la proposta es troba ja transformat per l'activitat d'antic abocador i abasta una superfície de 34.139 m², en una vesant situada a 1.300 m d'alçada, amb pendents mitjanes del 35%, a uns 200 metres de la boca nord del túnel.

Existeixen en l'àmbit dues edificacions destinades a l'anterior gestió de residus i una estació transformadora. Els accessos es produeixen per la pista forestal de la Tuca.

L'estructura de la propietat la conforme 4 parcel·les, una que conté les instal·lacions existents i tres més que s'agreguen a l'oest: polígon 1 parcel·les 9016, 564, 565, i 573, totes propietat del Conselh Generau.

Informes organismes

Conselh Generau Aran, Patrimoni Cultural, 17.08.2012, no es té constància de béns d'interès cultural.

Conselh Generau Aran, Medi Natural, 19.09.2012, el medi afectat pot acollir els impactes si es recullen les determinacions del informe ambiental.

Oficina Territorial d'Acció i d'Avaluació Ambiental, 7.08.2012: informe favorable amb condicions relatives a completar l'ISA, a posposar la valoració dels vectors aigua a l'informe de l'Agència catalana de l'aigua i a la documentació de la memòria ambiental.

Institut Geològic de Catalunya, de data 24.08.2012, no afecta resta paleontològiques o geològiques d'interès.

Paisatge, de data 25.09.2012, favorable amb recomanacions relatives a la conformació arrodonida dels acords dels talussos, i a les plantacions.

Departament de Cultura, de data 19.10.2012, no afecta restes arqueològiques o d'interès.



29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

211

Agència catalana de l'aigua, de data 15.11.2012, favorable amb condicions relatives a l'autorització d'abastament, descripció gràfica de l'abastament, autorització i sistema d'abastament, afectació externa del sanejament, descripció gràfica de la xarxa de sanejament, evitar que les aigües pluvials entrin en contacte amb els residus, i altres relatives a la tramitació de l'activitat.

Ministeri de Foment en relació amb la N-230: autorització de dues edificacions, amb condicions d'execució.

Resolució favorable de memòria ambiental de data 25 de juny de 2013, amb precisions relatives al compliment de les mesures ambientals i les condicions de l'Agència catalana de l'aigua, i seguiment del pla.

En data 2 de juliol de 2013 s'aporta informe favorable de l'Agència Catalana de l'Aigua amb condicions relatives a autoritzacions d'abastament i sanejament, a la no afectació externa del sanejament ni de les aigües del vessant als residus del vas, al tràmit de control ambiental i a la petició de informe a l'Agència de Residus per la gestió i clausura del vas.

Planejament vigent

- Planejament territorial vigent

Pla territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran, aprovat definitivament pel Govern de Catalunya el 25.7.2006 i publicat en el DOGC núm. 4714 de 7.9.2006 a l'efecte de la seva executivitat immediata: sòl de protecció especial.

- Planejament urbanístic vigent

Pla director urbanístic de la Val d'Aran, aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques el 28.6.2010 i publicat en el DOGC en data 20.7.2010 a l'efecte de la seva executivitat immediata: Sòl de protecció especial, previsió d'una àrea de serveis tècnics d'infraestructures.

El Pla director estableix que aquesta àrea és d'abast de tot l'Aran i s'hi podrà autoritzar la construcció o l'ampliació de les instal·lacions i les edificacions necessàries per a serveis tècnics com la gestió de residus i altres instal·lacions ambientals d'interès públic.

Normes subsidiàries de planejament de la Val d'Aran, aprovades en 1982.

La classificació de l'àmbit és de sòl no urbanitzable, del tipus de protecció especial. Cal destacar que en data 25.11.2011 la Comissió d'Urbanisme de la Val d'Aran va aprovar definitivament una modificació de Normes que va afegir a aquest tipus de sòl els usos d'equipaments incompatibles en usos urbans.

En el tipus de sòl no urbanitzable de protecció especial, només s'admeten:

- Els usos compatibles amb les condicions naturals i amb els objectius de la protecció especial.
- Es prohibeix qualsevol construcció, llevat dels equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural i de les bordes per a ús agropecuari.

Raquel González Gállego

29 OCT 2013

212

ETI SECRETARI

L'edificació i usos dels equipaments d'interès públic es regularan pel determinat al Pla director urbanístic d'Era Val d'Aran, al Pla Territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran i al Text refós de la Llei d'Urbanisme i per les condicions d'edificació de dimensió major per al sòl rústic establertes en aquestes normes.

En data 16.02.2012 es va emetre informe urbanístic i territorial de l'avanç, en sentit favorable, amb les consideracions següents:

Caldria adaptar els usos permesos de la zona II als que permet el planejament general, precisant que els altres usos d'interès general seran els que s'hagin d'emplaçar en el medi rural.

El pla especial haurà de justificar el compliment de la configuració del moviment de terres i altres paràmetres de l'edificació en relació a les determinacions del planejament general vigent.

Descripció de la proposta

La proposta és pràcticament la mateixa que va ésser valorada en el informe d'avanç, essent la modificació més destacable la reducció de superfície de la zona 2, on es preveu la restauració del vas contenidor de residus i la seva reutilització per altres usos de caràcter públic.

A partir de les instal·lacions actuals, es proposa reutilitzar-les i preveure ampliacions en dues àrees diferenciades:

- Zona I: inclou els accessos des de la N-230, les dues naus existents i preveu dues naus més, més pati de maniobres, i usos de tractament de residus i magatzem de vehicles utilitzats en la gestió. Edificabilitat màxima 16.576 m³, 1.343 m²st, alçades indicades en seccions.
- Zona II: previsió d'ampliació del tractament de residus i altres usos d'interès general d'acord amb el planejament general. Edificabilitat màxima 3.424 m³, no es concreta la implantació, alçada màxima 5 m.

La resta del sòl es destina a espai lliure i a la vialitat d'accés i maniobra.

Es proposa una ordenació de les edificacions i configuració del terreny en base a criteris d'impacte paisatgístic.

L'edificabilitat màxima del pla és de 20.000 m³, d'acord amb les possibilitats del planejament vigent per a les edificacions de dimensió major, el que suposa una ocupació aproximada del 3,93%.

Dades:

Zona 1 tractament de residus	1.343 m ²	(1343 avanç)
Zona 2 tractament o altres usos	3.000 m ²	(12.883 m ² avanç)

 Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori, Urbanisme i Habitatge
Generalitat de Catalunya
Pla d'Urbanisme de l'Era Val d'Aran

Aprobació definitiva per la Comissió
Tècnica d'Urbanisme de l'Era Val d'Aran

23 GEN. 2014

La secretària



29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

23

Vialitat	7.303 m ²	(6.355 avanç)
Espais lliures	22.493 m ²	(13.558 avanç)

En la normativa es determinen condicions de xarxa separativa, finançament a càrrec de propietat, gestió d'aigües segons ISA i Edar pròpia, condicions acústiques segons zonificació acústica, tanques limitades a l'àmbit de les edificacions.

Normativa urbanística

Ordenances reguladores en 11 articles.

Consideracions

- Valoració en relació amb aspectes de legalitat i qüestions d'oportunitat d'interès supramunicipal.

La proposta no modifica substancialment les valoracions positives fetes en el informe d'avanç, ja que s'adequa a les determinacions del planejament territorial i urbanístic, conté les determinacions establertes per la legislació urbanística i és coherent amb els objectius de desenvolupament sostenible per la reutilització d'un espai transformat en un entorn topogràficament i paisatgístic complicat.

- Valoració urbanística en base a l'article 87.1 de la Llei,
L'ordenació proposada és coherent amb les preexistències i l'agrupació de les edificacions facilita minimitza la seva dimensió. Quan a la flexibilitat de l'edificació de la zona II, amb l'aplicació de les ordenances del pla especial i de les normes subsidiàries, el volum màxim de 3.423 m³ suposarà com a màxim una edificació de 547 m², situat en una posició de terreny rebaixada respecte el perfil original.

D'acord amb les característiques de l'actuació, la seva titularitat pública, el seu abast supramunicipal i les previsions del planejament superior, es podria considerar aquest àmbit com un sistema general d'equipaments comunitari, de serveis tècnics en la zona I i generals en la zona II, i així hauria de qualificar-se en les ordenances del pla.

La proposta inclou un projecte executiu de la fase I, que no es valora en aquest tràmit de Pla especial.

El pla incorpora la primera consideració del informe d'avanç, i en relació amb la segona, en la normativa no s'estableixen condicions d'edificació i moviment de terres, però sí es fa referència al caràcter subsidiari del planejament general vigent en tot allò que no es regula i, per tant, es dona compliment, i serà en el projecte executiu on es justificarà l'adequació de tots els paràmetres.

En el document que se sotmeti a aprovació definitiva s'hauran d'incloure en la normativa del pla especial totes les condicions dels informes emesos, com a condicionants del projecte executiu i també les recomanacions de l'òrgan competent en matèria de paisatge, ja que es consideren fonamentals per garantir l'adequada inserció en l'entorn, si bé en la memòria es justifica que es tindrà en compte.



29 OCT 2013

214

ETH SECRETARI

Així mateix, caldrà complementar el pla especial amb els plànols derivats de les condicions relatives a documentació gràfica (plànols d'abastament, sanejament...) i totes les altres condicions que emetin els informes pendents de recepció.

En relació amb l'informe de l'òrgan competent de la N-230, cal dir que és una autorització d'obres.

En seu de Ponència i a títol informatiu, s'aporta informe del Ministerio de Fomento de data 9.9.2013 en sentit desfavorable per tal que s'adeqüi la proposta a les línies d'edificació i a les previsions de variant que caldrà tenir en compte en el document que s'aprovi provisionalment.

No es considera necessari aportar un estudi de mobilitat, en tant que no és un planejament que ordeni usos privats, sinó que és un marc per desenvolupar un projecte tècnic en sòl no urbanitzable, que no suposa una implantació singular i alhora està previst en el planejament superior.

Fonaments de dret

Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Resolució TES/757/2012, de 20 d'abril, de delegació de competències de la persona titular de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme en els comissions territorials d'Urbanisme i la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona, publicada al DOGC núm. 6117, de 27 d'abril de 2012.

Resolució

-1 Emetre informe sobre el Pla especial de l'àmbit del centre de tractament de residus de la Boca Nord del túnel de Vielha, de Vielha e Mijaran a l'efecte de l'informe urbanístic i territorial sobre la proposta de Pla que es preveu sotmetre a aprovació provisional previst a l'article 86 bis i a la disposició transitòria divuitena del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada pels articles 32 i 90 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, amb les observacions següents per tal que puguin ésser considerades en l'acord d'aprovació subsegüent:

En el document que se sotmeti a aprovació provisional caldrà afegir en les ordenances del pla i en els plànols, si s'escau, les determinacions dels informes emesos i en les ordenances un article que determini la qualificació dels terrenys de sistema d'equipament, per exemple, amb el redactat següent: "La qualificació dels terrenys de l'àmbit del Pla especial és de sistema d'equipaments generals, de tipus tècnic en la zona 1 i comunitari en la resta de l'àmbit".

-2 Indicar a l'Ajuntament que aquest informe s'emet sense perjudici de la resolució que pugui adoptar-se definitivament quan s'elevi l'expedient a l'organisme competent.



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Autorització per part de la Comissió
Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu i Aran
en data 23 GEN. 2014

La secretària

5

Raquel González Gállego



29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

25

-3 Notificar aquest acord a l'Ajuntament i a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental.

Contra l'acord anterior, en tant que es tracta d'un simple acte de tràmit que no decideix directament ni indirecta en el fons de l'assumpte, ni impedeix la continuació del procediment, ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims, no es pot interposar cap recurs, sens perjudici que es pugui al·legar oposició a l'esmentat acord per a la seva consideració a la resolució que posi fi al procediment, de conformitat amb el que disposa l'article 107.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificat per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

La secretària suplent de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de la Val d'Aran

CPISR-1
Marina
González
Moroz Moro

Firmado digitalmente por
CPISR-1 Marina González Moro
Nombre de reconocimiento
(DN): c=ES, o=Departament de
Territori i Sostenibilitat,
ou=Serveis Públics de
Certificació CPISR-1, ou=Vegeu
<https://www.catcert.cat/>
verCPISR-1 (c)03, sn=González
Moro, givenName=Marina,
serialNumber=476001231,
cn=CPISR-1 Marina González
Moro
Fecha: 2013.09.18 10:20:56
+02'00'

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
i Gestió del Territori
Oficina d'Urbanisme
Aprovació provisional de la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en data 23 GEN. 2014
La secretària
Raquel González Gállego

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

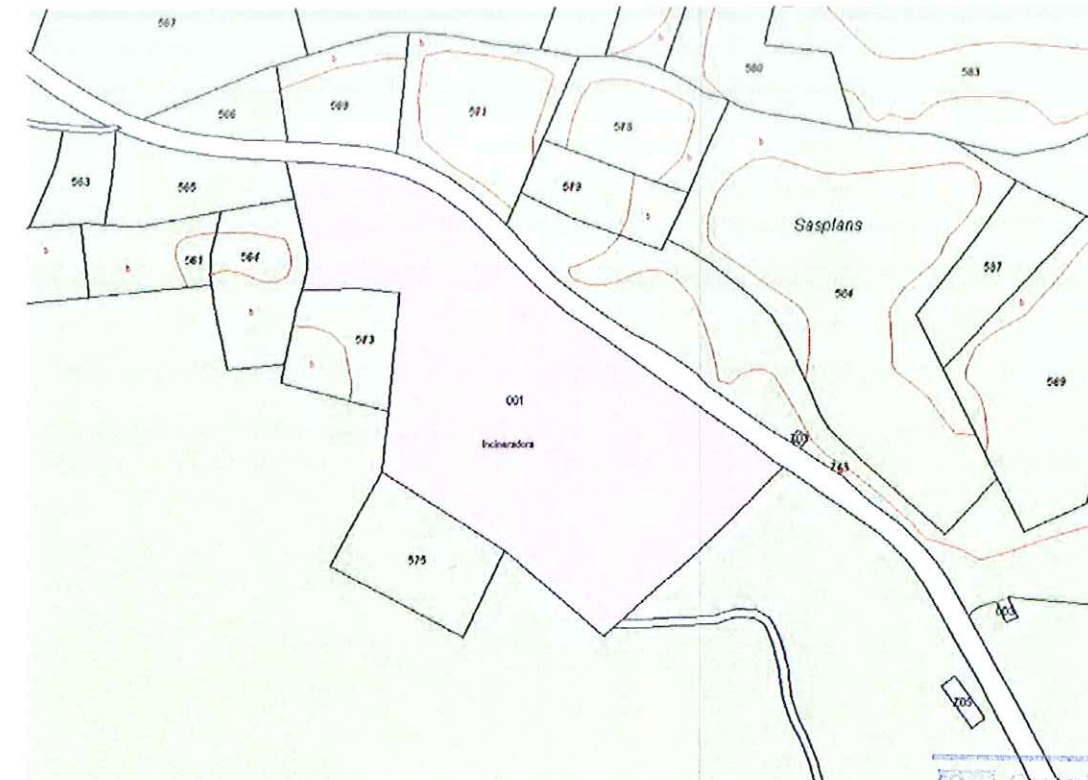
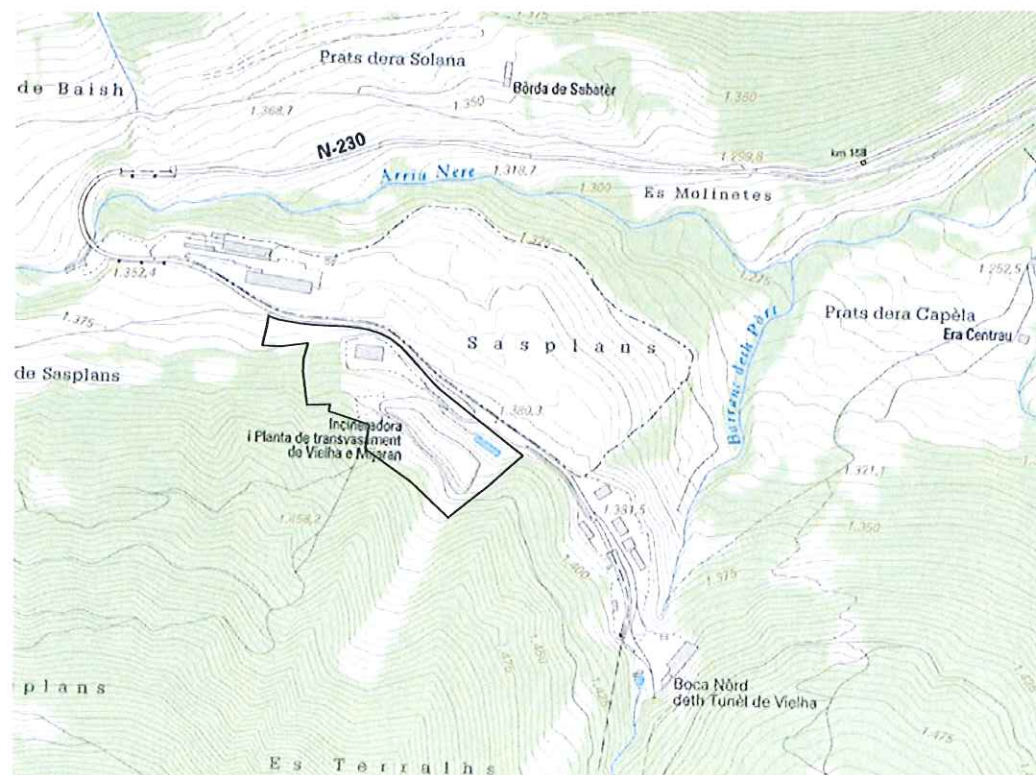
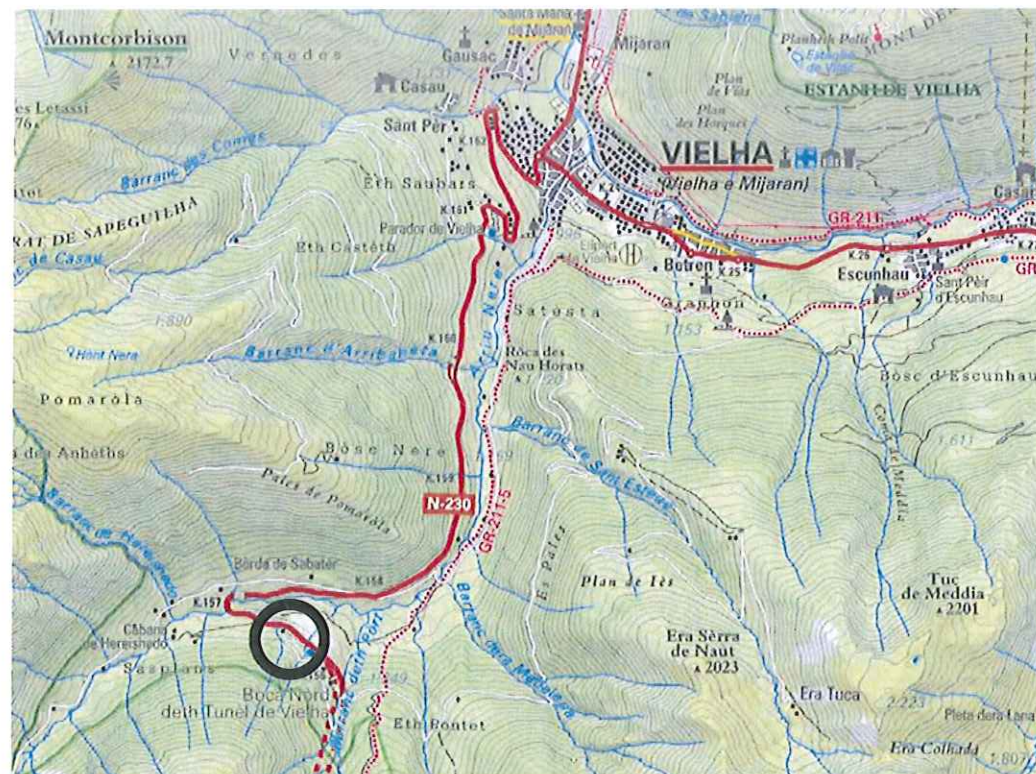
ETH SECRETARI

216

PLÀNOLS

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i de l'Urbanisme
Consorci de Territori i d'Urbanisme
de l'Àrea Metropolitana
Atenció al Ciutadà per la Comissió
Tècnica d'Urbanisme de la Val d'Aran
on sessió 23 GEN. 2014
La secretària

Raquel González Gállego



PLÀNOL CADASTRAL

NORMATIVA APLICABLE:

NORMES SUBSIDIÀRIES I COMPLEMENTÀRIES DE LA VAL D'ARAN

CALIFICACIÓ DE LA PARCEL·LA:

SÒL NO URBANITZABLE DE PROTECCIÓ ESPECIAL

PARCEL·LES CADASTRALES SOBRE LES QUE ES DESENVOLUPA EL PEU:

564, 565 Y 9016 DEL POLÍGON 1 DE VIELHA E MIJARAN

[illegible]

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

~~ETH SECRETARI~~

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE L'ÀMBIT DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS DE LA VAL D'ARAN
PROMOTOR: CONSELH GENERAU D'ARAN

SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT

ARQTE. JESUS FILLOY MÍGUEZ.
ARQTE. COLAB. CARLES LLUCH BREUGELMANS

J. FILLOY ARQUITECTO, S.L.P.
MAIG 2012

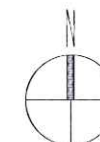
0 1

VIELHA E MIJARAN
POLÍGON 1

PARCEL·LA 564 : 3'271 m2
PARCEL·LA 565 : 2'810 m2
PARCEL·LA 573 : 2'775 m2
PARCEL·LA 9016 : 25'283 m2

218

PARCEL·LARI SEGONS CADASTRE 34'139 m2



Aprobacion provisional Plan

29 OCT. 2013

E.I. SECRETARI

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE L'ÀMBIT DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS DE LA VAL D'ARAN
PROMOTOR: CONSELH GENERAU D'ARAN

ESTAT ACTUAL
PARCEL·LARI

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

E: 1/1.000

ARQTE. JESUS FILLOY MÍGUEZ.
ARQTE. COLAB. CARLES LLUCH BREUGELMANS

J. FILLOY ARQUITECTO, S.L.P.
MAIG 2012

0 2

Vas d'escòries

Vas d'aigües
de drenatge

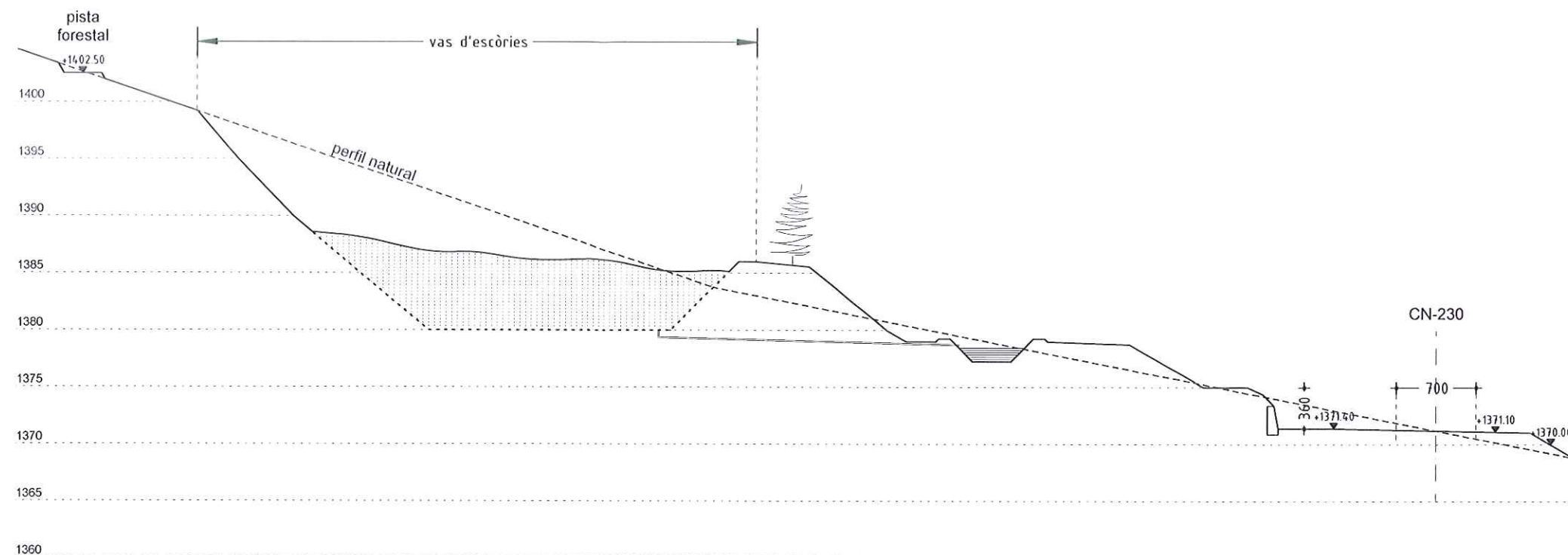
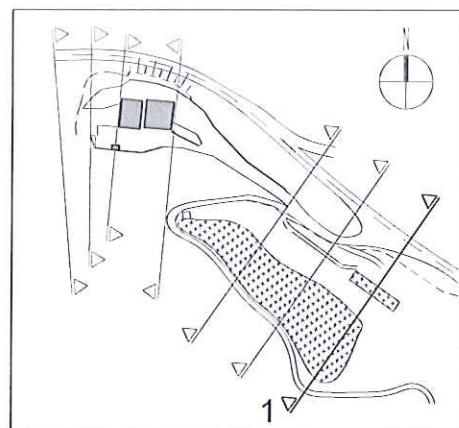
N-230

23 GEN. 2014

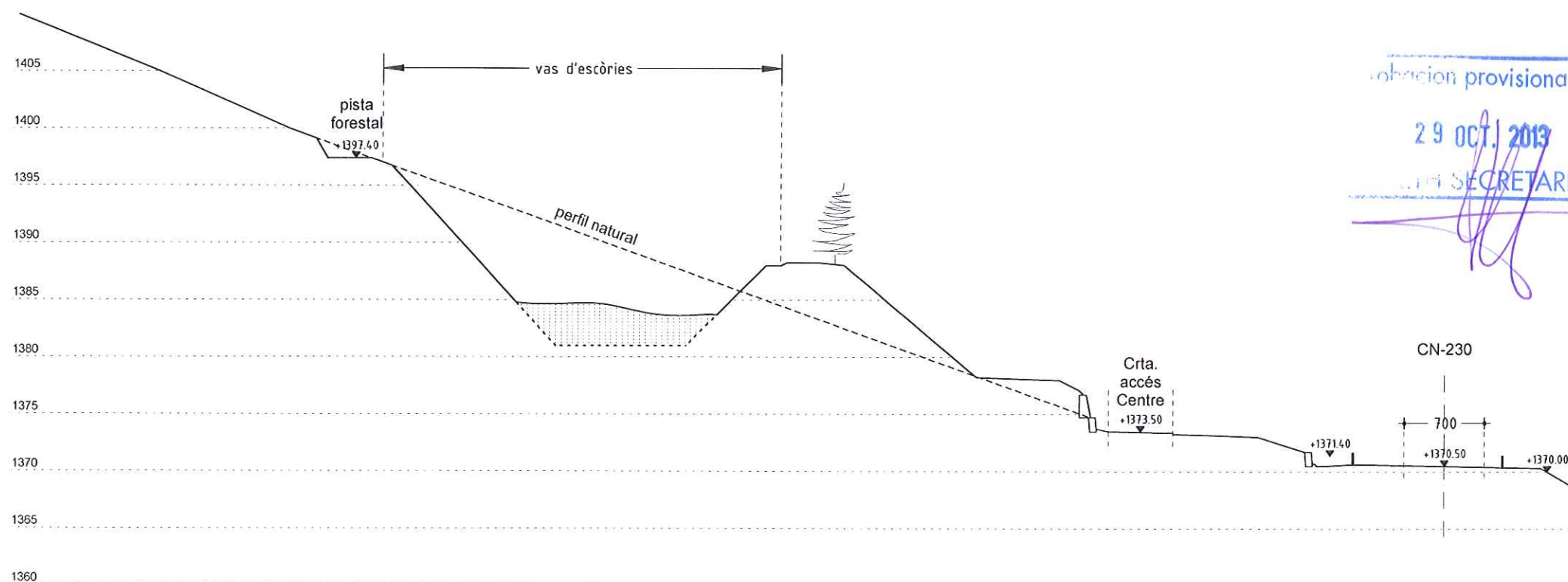
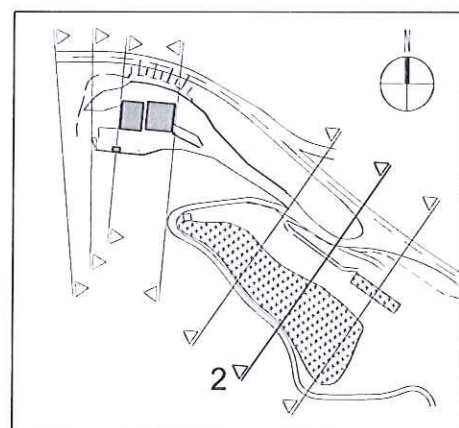
La secretaria

Registre General de l'Urbanisme

219



SECCIÓ 1



SECCIÓ 2

Adreçament provisional Plàn

29 OCT. 2013

SECRETARI

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
Urbanística i Planejament
Càrter de l'Àmbit d'Urbanisme
Aquesta urbanització està sotmesa a la comissió
Tècnica d'Urbanisme de la Val d'Aran
el dia 23 GEN. 2014
La secretària
Pau Gállego

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE L'ÀMBIT DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS DE LA VAL D'ARAN
PROMOTOR: CONSELH GENERAU D'ARAN

PERFELS I SECCIONS INICIALS

SECCIONS 1 + 2

ESTAT ACTUAL

0 5 10 20 30 40 50m

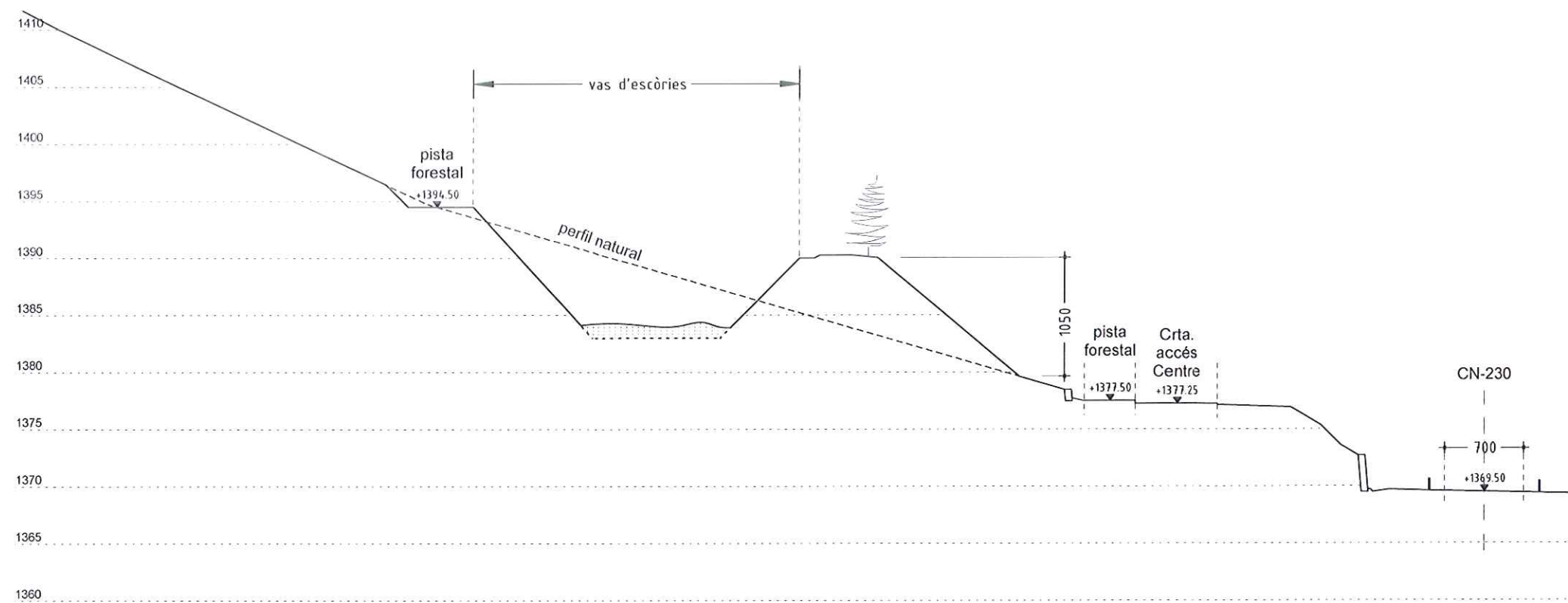
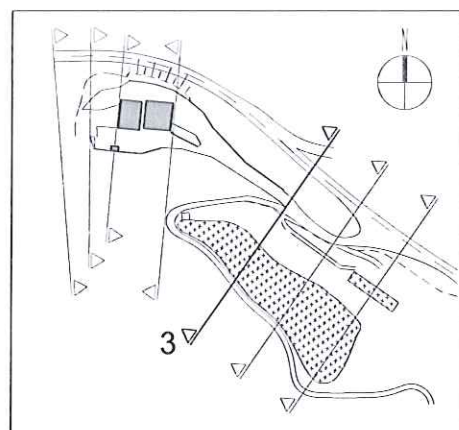
E: 1/500

ARQTE. JESUS FILLOY MÍGUEZ.
ARQTE. COLAB. CARLES LLUCH BREUGELMANS

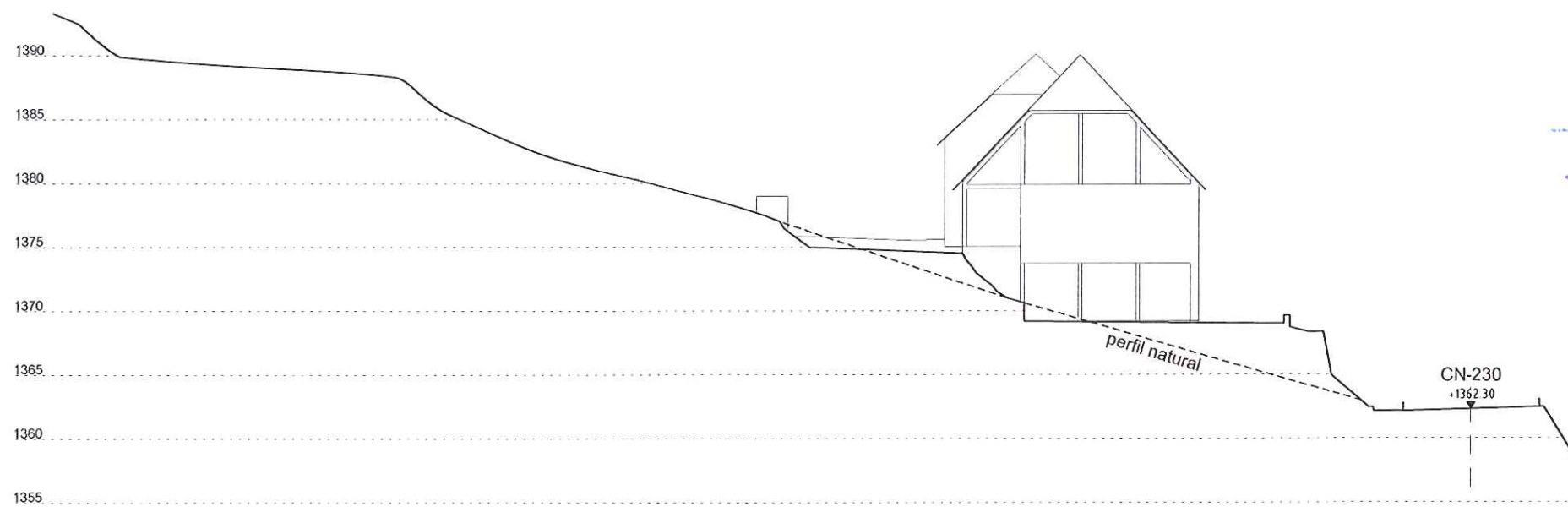
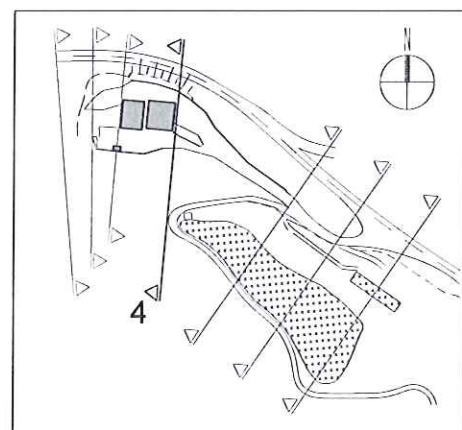
J. FILLOY ARQUITECTO, S.L.P.
MAIG 2012

03

220



SECCIÓ 3



SECCIÓ 4

Resolució provisional Plàn

29 OCT. 2013

EL SECRETARI

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
L'Alt Pirineu i Aran
C/ de l'Estació, 10
08001 Barcelona
Tel: 93 5561 0000
Fax: 93 5561 0001
www.gencat.cat
23 GEN. 2014
La secretaria
Raquel González Gállego

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE L'ÀMBIT DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS DE LA VAL D'ARAN
PROMOTOR: CONSELH GENERAL D'ARAN

PERFELS I SECCIONS INICIALS

SECCIONS 3 + 4

ESTAT ACTUAL

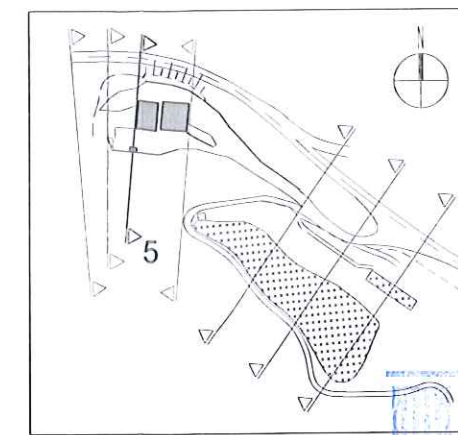
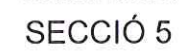
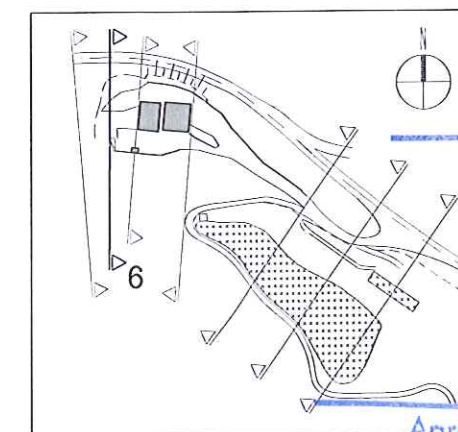
0 5 10 20 30 40 50m

E: 1/500

ARQTE. JESUS FILLOY MÍGUEZ.
ARQTE. COLAB. CARLES LLUCH BREUGELMANS

J. FILLOY ARQUITECTO, S.L.P.
MAIG 2012

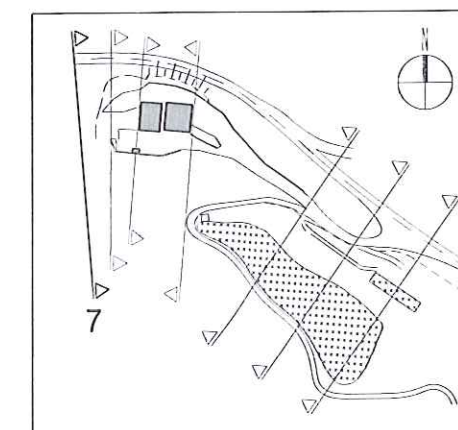
0 4

[illegible]

Aprobacion provisoria en el Plen

29 OCT, 2013

~~ETH SEC 24581~~



PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE L'ÀMBIT DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS DE LA VAL D'ARAN
PROMOTOR: CONSELH GENERAU D'ARAN

PERFILS I SECCIONS INICIALS

SECCIONS 5 + 6 + 7

ESTAT ACTUAL



E: 1/500

ARQTE. JESUS FILLOY MÍGUEZ.
ARQTE. COLAB. CARLES LLUCH BREUGELMANS

J. FILLOY ARQUITECTO, S.L.P.
MAIG 2012

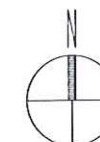
0 | 5

VIELHA E MIJARAN
POLÍGON 1

PARCEL·LA 564 : 3'271 m2
PARCEL·LA 565 : 2'810 m2
PARCEL·LA 573 : 2'775 m2
PARCEL·LA 9016 : 25'283 m2

222

PARCEL·LARI SEGONS CADASTRE 34'139 m2
ÀMBIT PLÀ ESPECIAL 34'139 m2
ÀMBIT VAS D'ESCÒRIES A CLAUSURAR 9'900 m2



Aprobacion provisional Plan

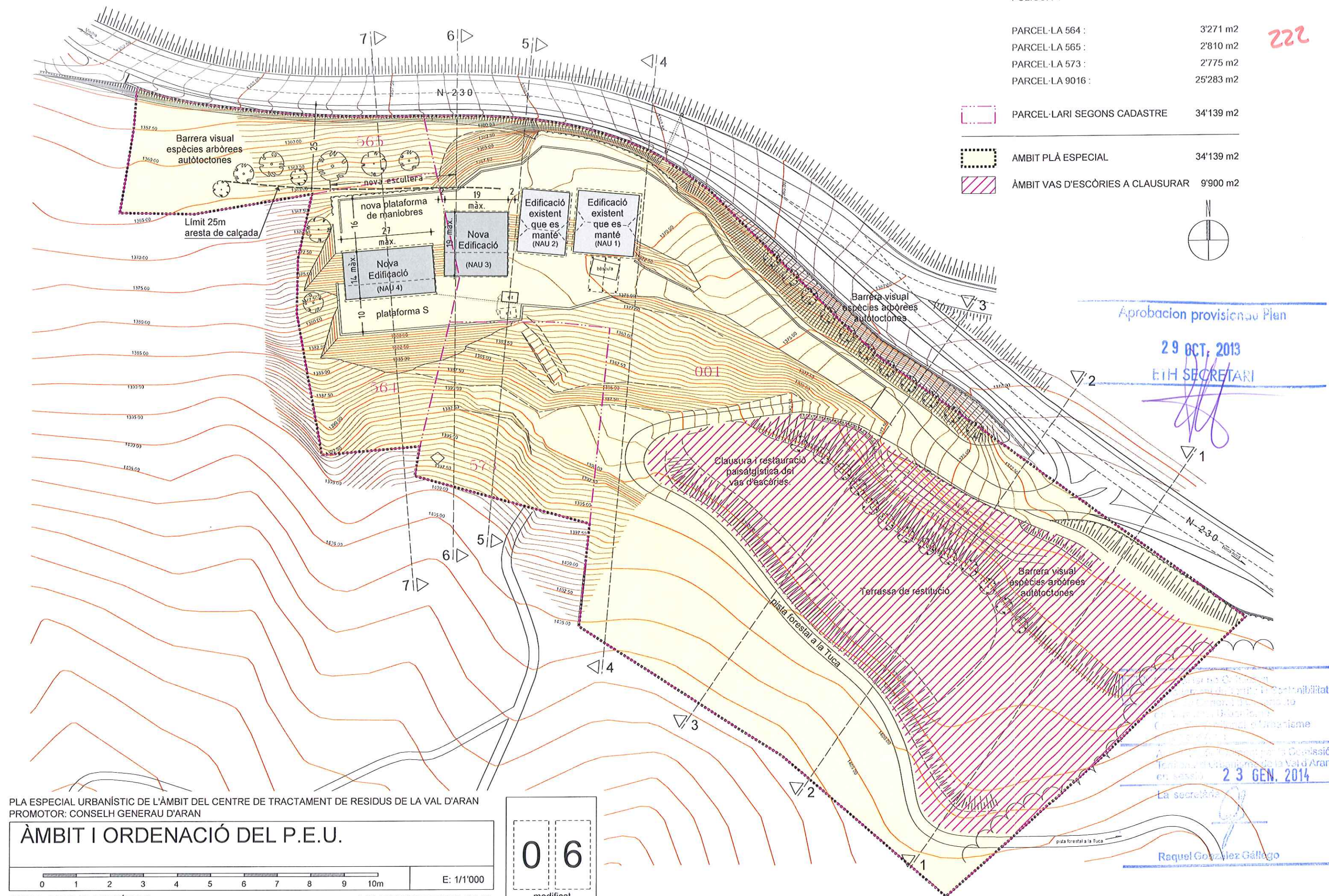
29 OCT. 2013

EIH SECRETARI

1

2

3



PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE L'ÀMBIT DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS DE LA VAL D'ARAN
PROMOTOR: CONSELH GENERAU D'ARAN

ÀMBIT I ORDENACIÓ DEL P.E.U.

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

E: 1/1'000

ARQTE. JESUS FILLOY MÍGUEZ.
ARQTE. COLAB. CARLES LLUCH BREUGELMANS

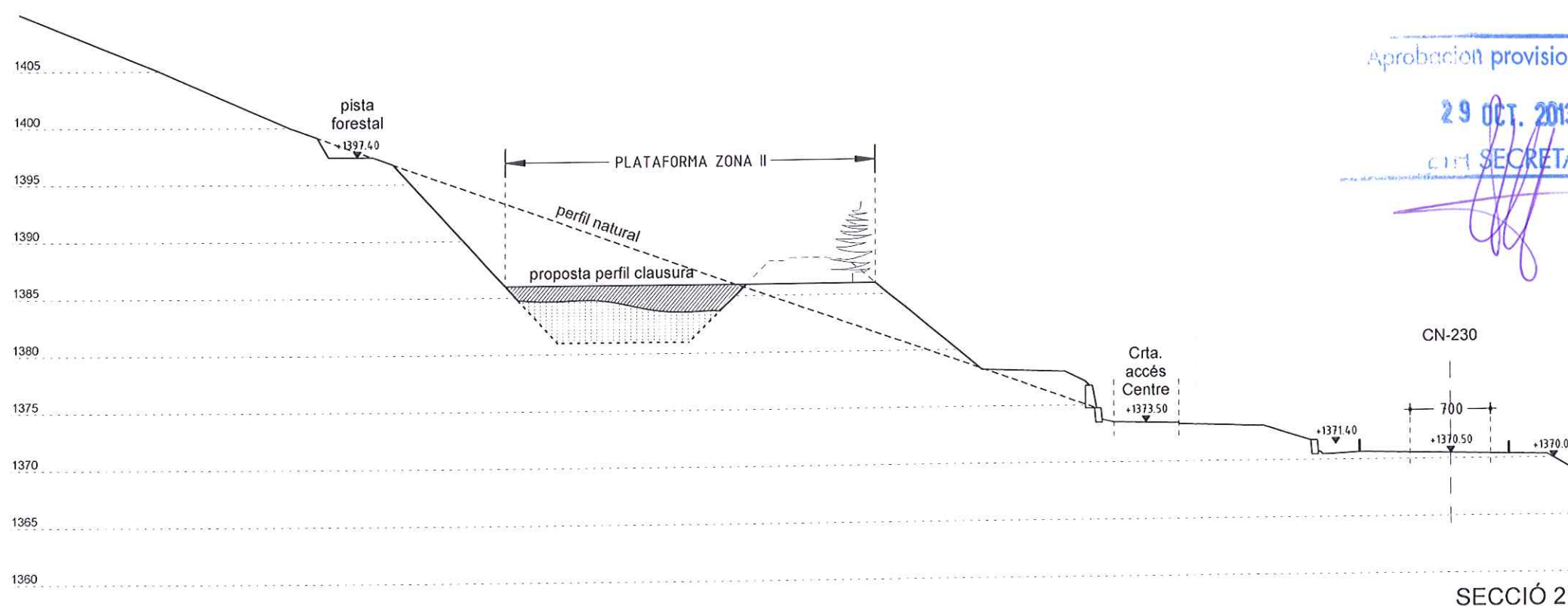
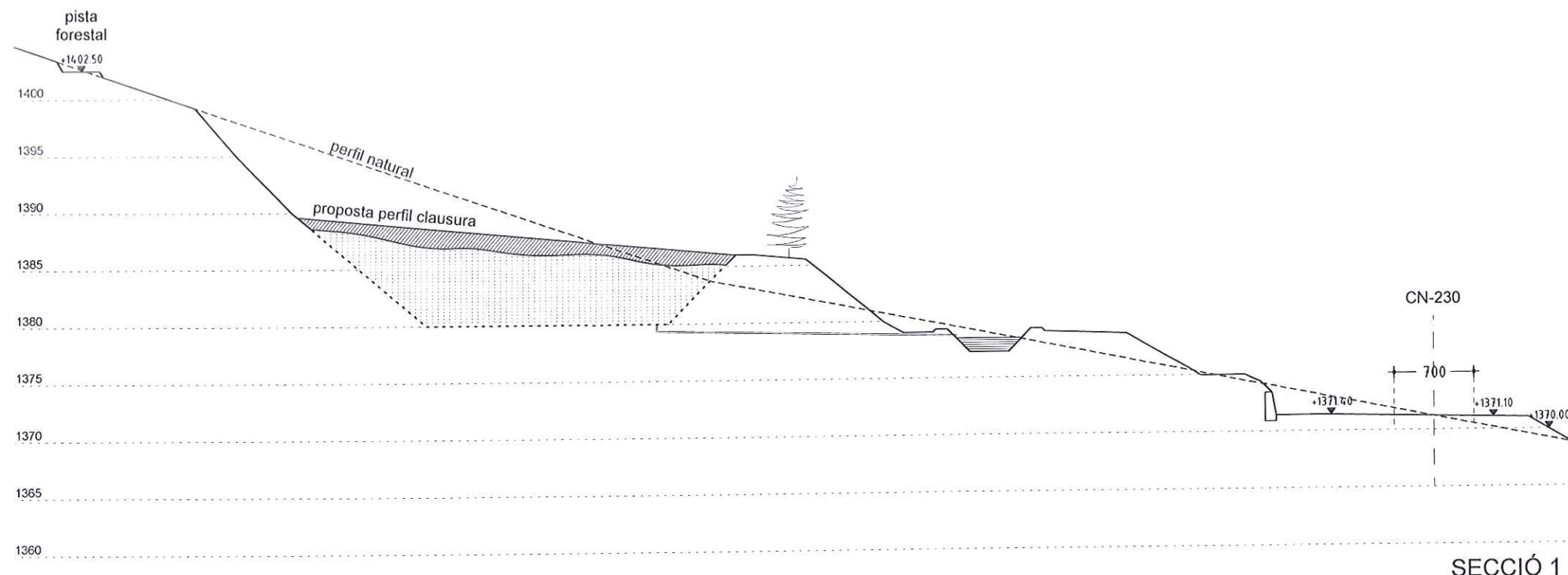
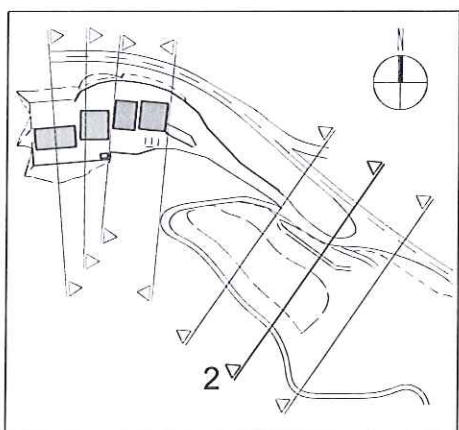
J. FILLOY ARQUITECTO, S.L.P.
MAIG 2012

06
modificat
SETEMBRE 2013

Raquel González Gállego

23 GEN. 2014

La secretaria



Aprobación provisional Plen

29 OCT. 2013

~~CONFIDENTIAL~~

CN-230

SECCIÓ 2

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE L'ÀMBIT DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS DE LA VAL D'ARAN
PROMOTOR: CONSELH GENERAU D'ARAN

PERFELS I SECCIONS FINALS

SECCIONS 1 + 2



E: 1/500

ARQTE. JESUS FILLOY MÍGUEZ.
ARQTE. COLAB. CARLES LLUCH BREUGELMANS

J. FILLOY ARQUITECTO, S.L.P.
MAIG 2012

0 8

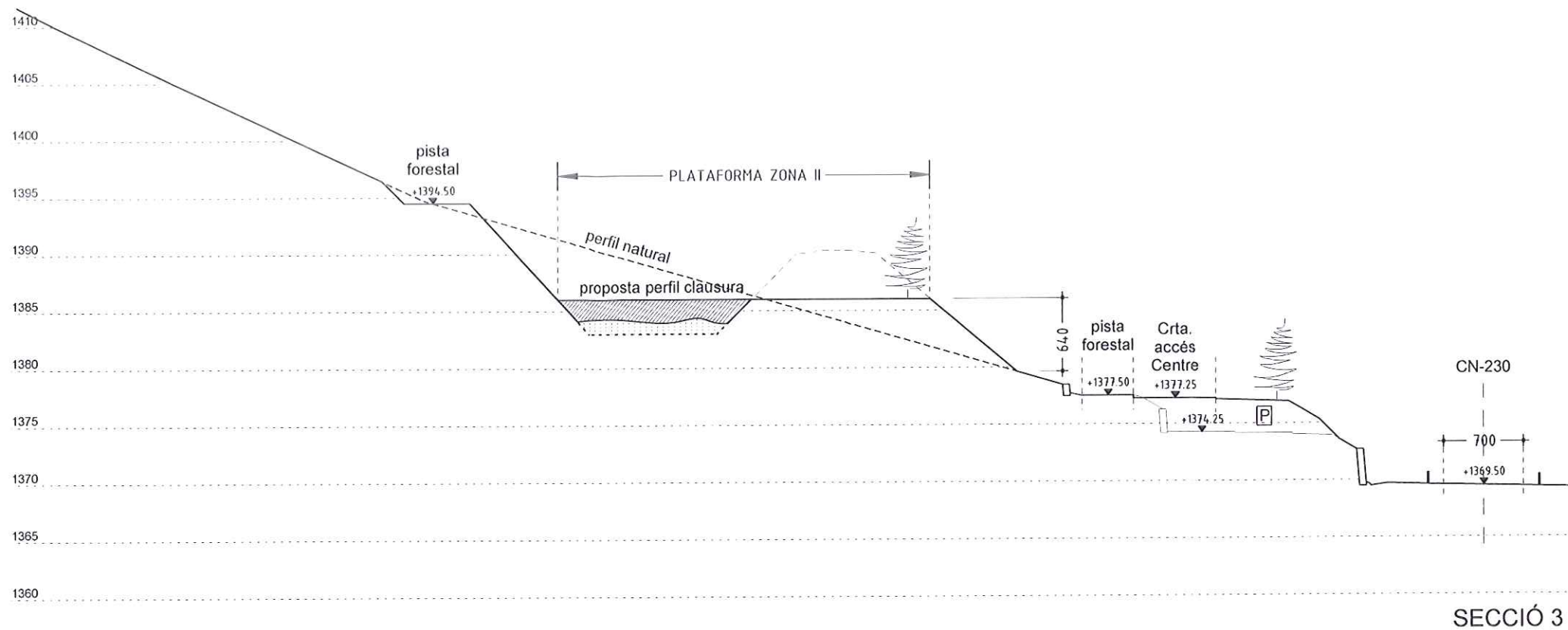
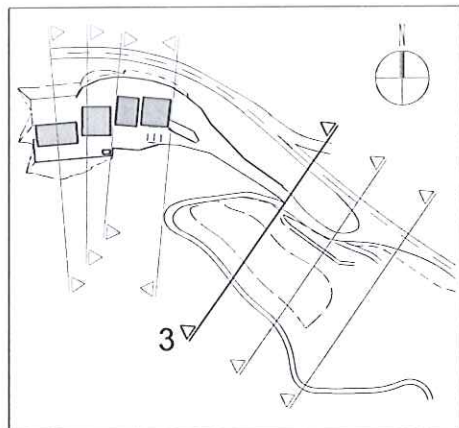
Generalitat de Catalunya
 Departament de Treball, Treballabilitat
 i Seguretat Social
 Direcció General d'Innovació i Recerca
 Departament de Treball, Treballabilitat
 i Seguretat Social
 Direcció General d'Innovació i Recerca

23 GEN. 2014

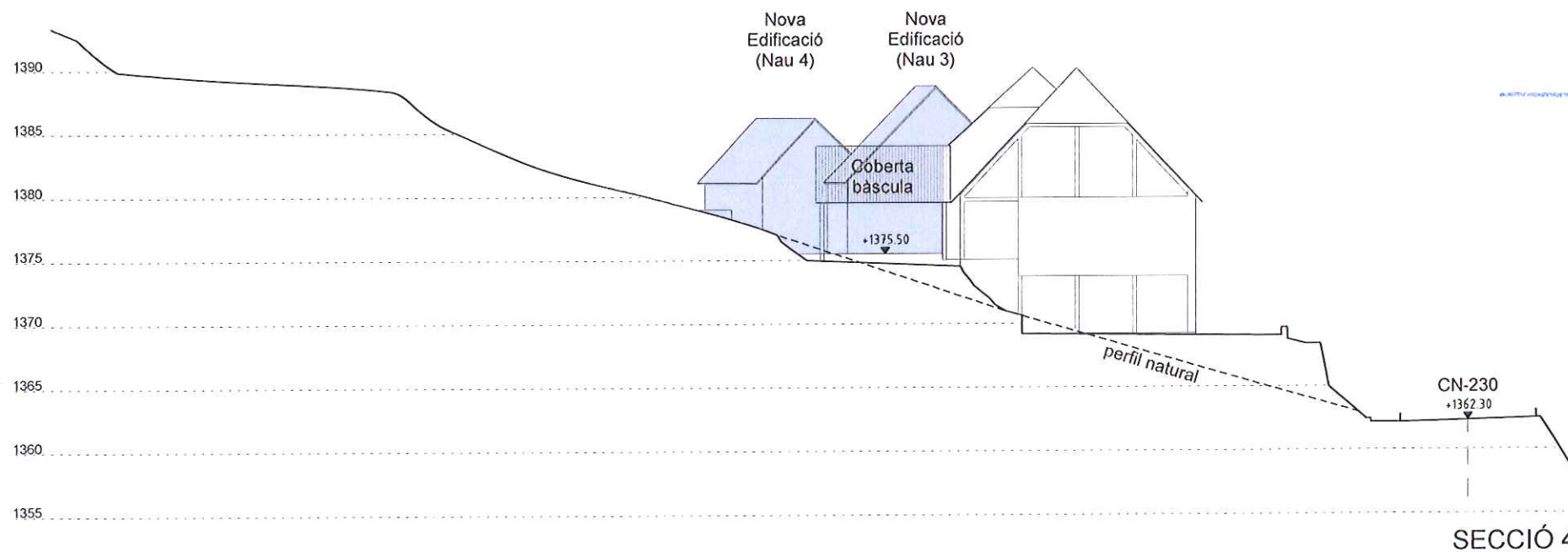
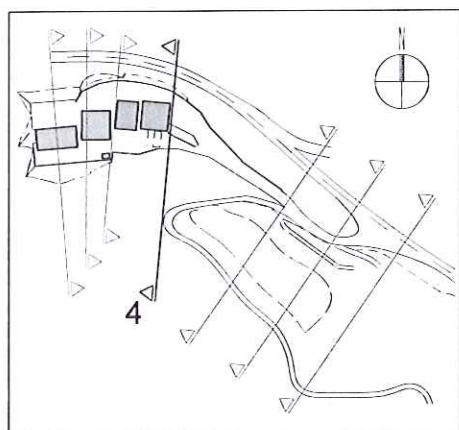
La segretaria

Raquel González Gállego

225



SECCIÓ 3



SECCIÓ 4

Aprobación por el Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

[Handwritten signature]

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
i Gestió del Territori
i del Medi Urbà i d'Urbanisme
Aquesta obra no s'ha aprovat en Comissió
Tècnica d'Urbanisme de la Val d'Aran
en data **23 GEN. 2014**
La secretaria
[Signature]
Raquel González Gállego

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE L'ÀMBIT DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS DE LA VAL D'ARAN
PROMOTOR: CONSELH GENERAU D'ARAN

PERFELS I SECCIONS FINALS

SECCIONS 3 + 4

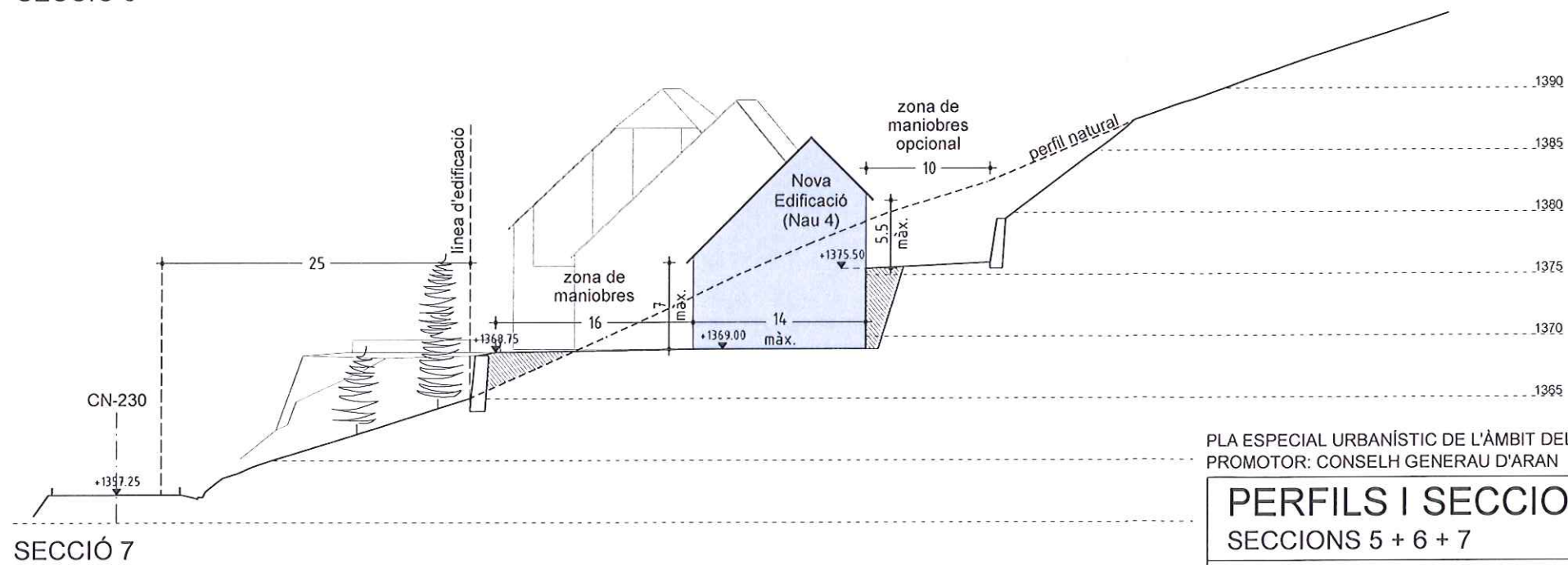
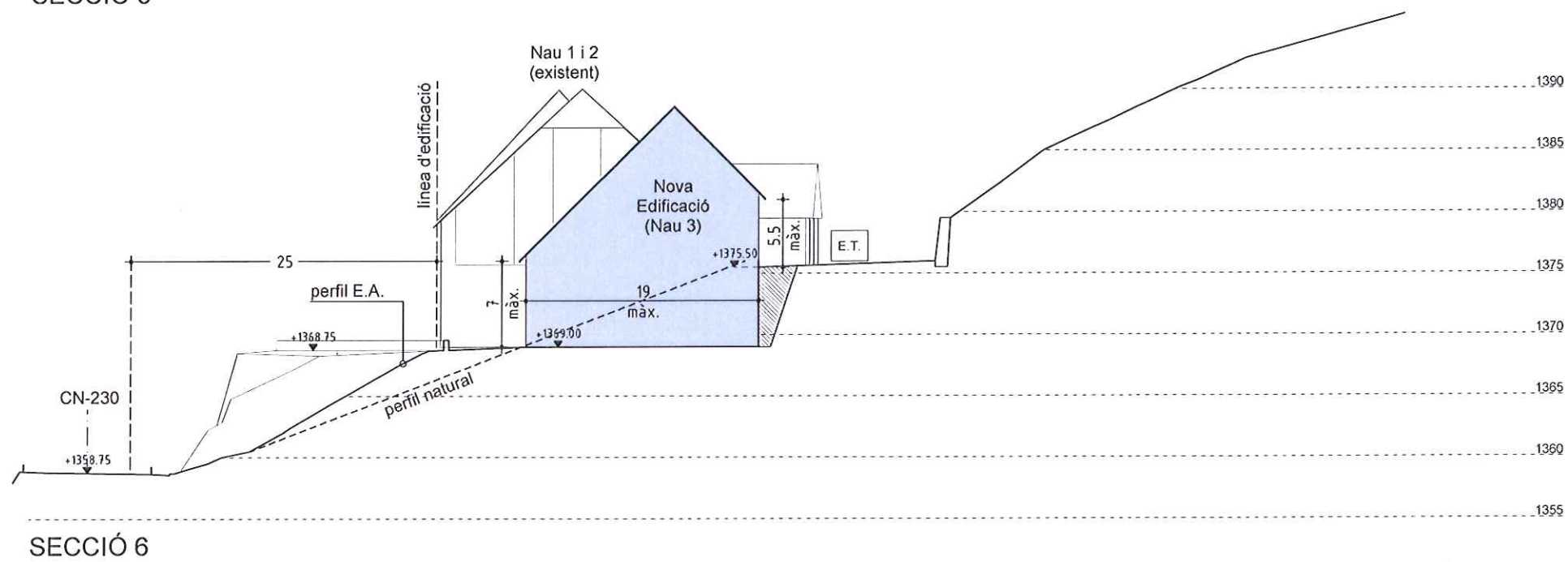
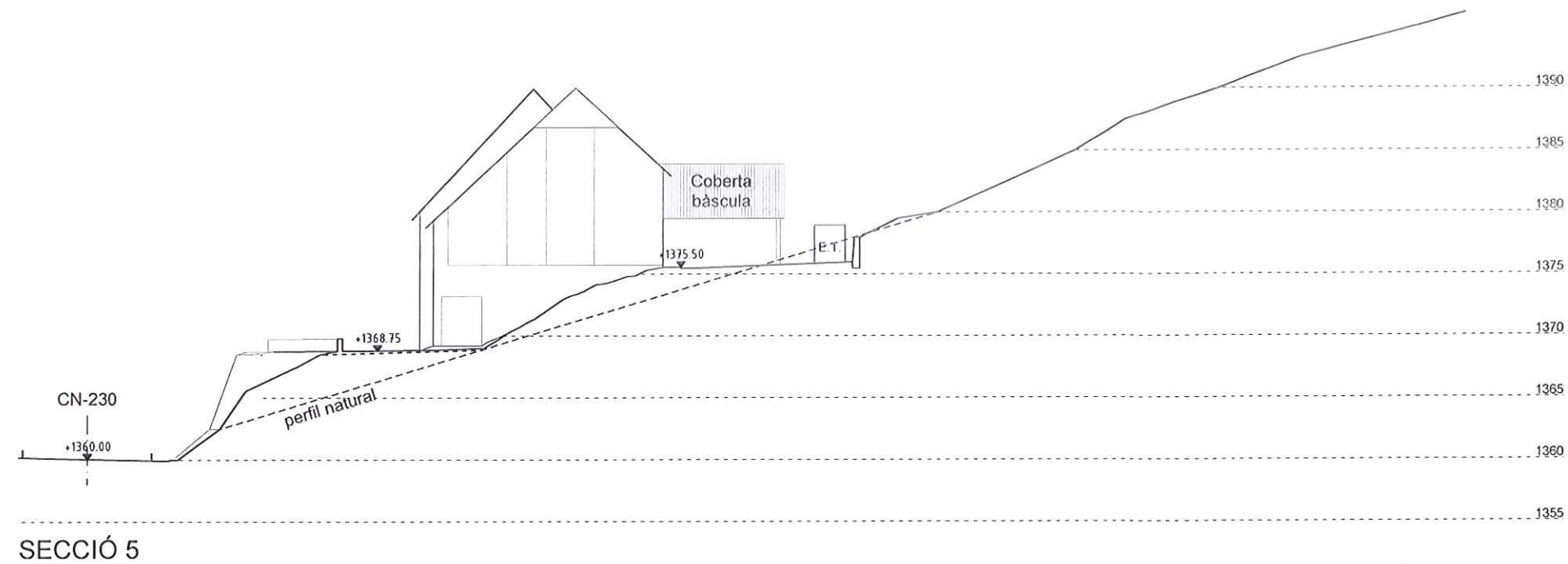


E: 1/500

ARQTE. JESUS FILLOY MÍGUEZ.
ARQTE. COLAB. CARLES LLUCH BREUGELMANS

J. FILLOY ARQUITECTO, S.L.P.
MAIG 2012

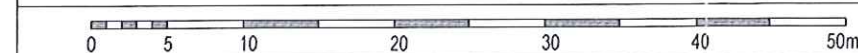
09



PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE L'ÀMBIT DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS DE LA VAL D'ARAN
 PROMOTOR: CONSELH GENEAL D'ARAN

PERFILS I SECCIONS FINALS

SECCIONS 5 + 6 + 7



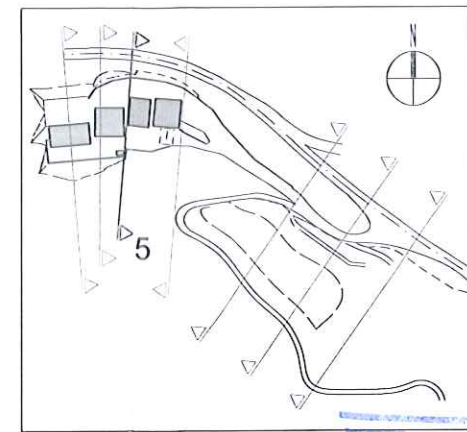
E: 1/500

ARQTE. JESUS FILLOY MÍGUEZ.
 ARQTE. COLAB. CARLES LLUCH BREUGELMANS

J. FILLOY ARQUITECTO, S.L.P.
 MAIG 2012

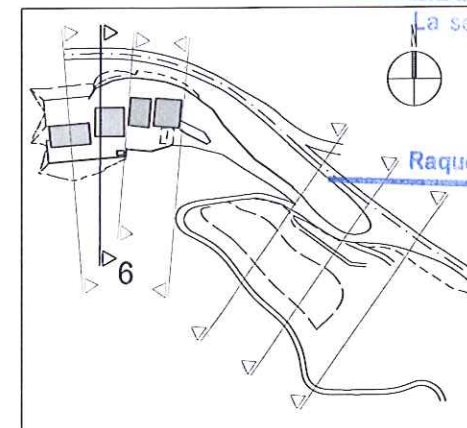
10

modificat
 SETEMBRE 2013



226

Generalitat de Catalunya
 Departament d'Urbanisme i Territori
 Direcció General d'Urbanisme
 del Departament d'Urbanisme i Territori
 Consell Interdepartamental d'Urbanisme
 de la Val d'Aran
 Aprobació definitiva de la Ordenació
 Territorial i Urbanística de la Val d'Aran
 en sessió 23 GEN. 2014

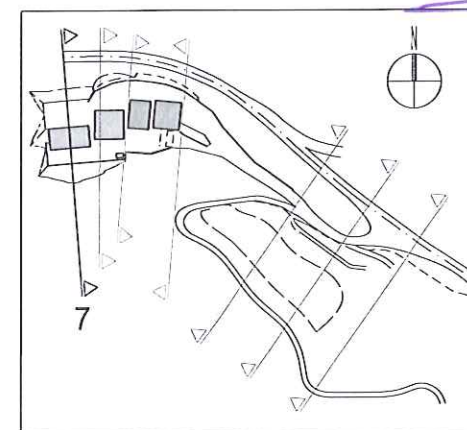


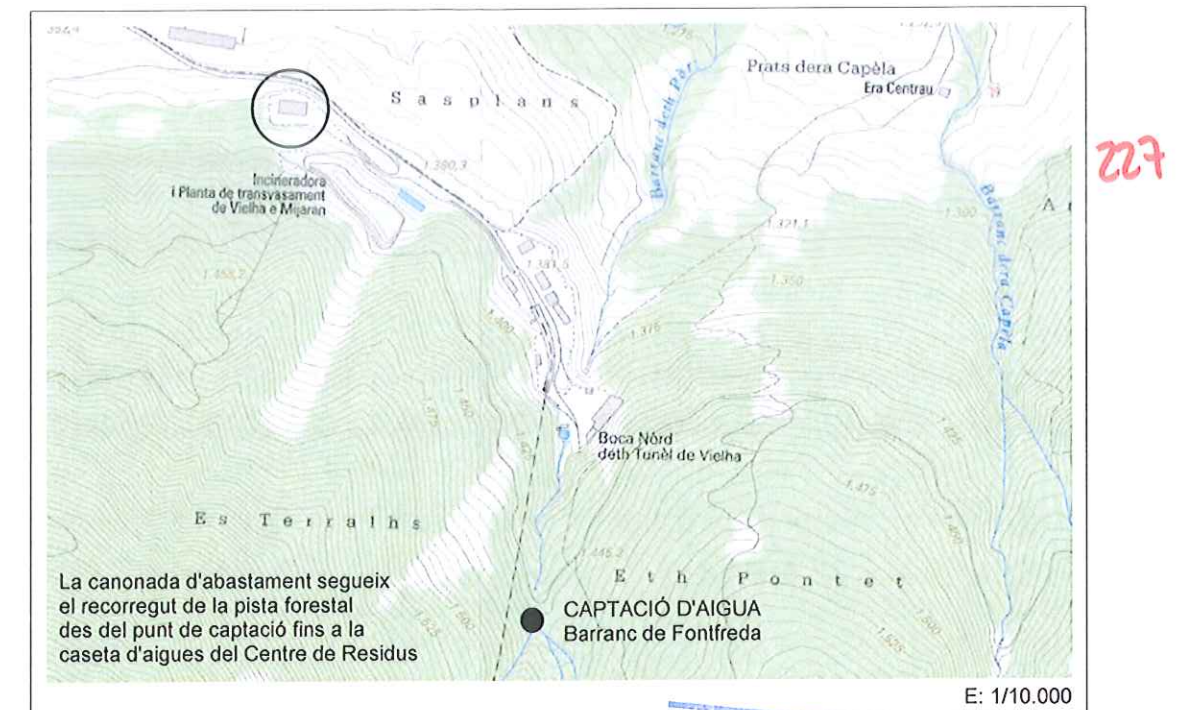
La secretaria
 Raquel González Gállego

Aprobación definitiva de la Ordenación
 Territorial y Urbanística de la Val d'Aran

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI





Generalitat de Catalunya
Departament d'Infraestructures i Transport
Direcció General d'Urbanisme i Sostenibilitat
Oficina d'Urbanisme i Sostenibilitat
23 GEN. 2014
La secretaria
Raquel González Gállego

Aprobació definitiva del Pla
29 OCT. 2013
ETH SECRETARI

— XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA EXISTENT
— XARXA DE SANEJAMENT EXISTENT

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE L'ÀMBIT DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS DE LA VAL D'ARAN
PROMOTOR: CONSELH GENERAL D'ARAN
ESTAT ACTUAL
XARXES D'ABASTAMENT D'AIGUA I SANEJAMENT EXISTENTS
0 5 10 20 30 40 50m
E: 1/500
ARQTE. JESUS FILLOY MÍGUEZ.
ARQTE. COLAB. CARLES LLUCH BREUGELMANS
J. FILLOY ARQUITECTO, S.L.P.
MAIG 2012

1 1

29 OCT. 2013

228

EL SECRETARI

**MEMORIA AMBIENTAL DEL PLA
ESPECIAL DEL CENTRE DE
TRANSFERENCIA DE RESIDUS
URBANS, SITUAT AL MUNICIPI DE
VIELHA E MIJARAN (VAL D'ARAN)**

Peticionari: CONSELH GENERAU D'ARAN

Emplaçament: SORTIDA NORD DEL TUNEL DE VIELHA

Localitat: VIELHA E MIJARAN (VAL D'ARAN)

Data: MARÇ DE 2013

Jordi Dalmau Clua
Enginyer Tècnic Industrial



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran

Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió **23 GEN. 2014**

La secretària

Raquel González Gállego

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

229

ETH SECRETARI

ÍNDEX



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran

Aprova el Pla d'ordenament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió

23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013 230

ETH SECRETARI

1. ASPECTES GENERALS

- 1.1. Introducció
- 1.2. Peticionari
- 1.3. Emplaçament
- 1.4. Antecedents
- 1.5. Justificació de la normativa aplicable
- 1.6. Introducció descriptiva del pla especial

2. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

- 2.1. remodelació dels dos edificis existents
- 2.2. construcció de dos nous edificis
- 2.3. adequació dels accessos i zones de maniobra

3. CARACTERÍSTIQUES AMBIENTALS

- 3.1. Descripció geogràfica
- 3.2. Vegetació i usos del sòl
- 3.3. Fauna
 - 3.3.1. vertebrats
 - 3.3.2. Rèptils
 - 3.3.3. Aus
 - 3.3.4. Especies protegides
 - 3.3.4.1. Aus
 - 3.3.4.2. Reptils
- 3.4. Patrimoni cultural
- 3.5. Mesures de protecció
 - 3.5.1. Patrimoni geològic
 - 3.5.2. Patrimoni arqueològic
 - 3.5.3. Sòl de protecció territorial

ENDESA GENERACION
CTR DE FRANÇA, 32
25530 VIELHA



Consell de Govern
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Tècnica d'Urbanisme

Aprorva el Pla Especial d'Urbanisme
Territori d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Cáliz

4. ALTERNATIVES ESTUDIADAES

4.1. Sistema de tractament implantat

4.2. Ubicació

4.2.1. Edificis d'ampliació

4.3. Dimensions del centre

5. ANÀLISI DELS POTENCIALS IMPACTES GENERALS

6. ANÀLISI DELS POTENCIALS IMPACTES PUNTUALS

6.1. acondicionament del terreny

6.2. Clausura del vas de residus incinerats (ESCÒRIES)

6.2.1. Desmantellament de la maquinaria incineradora en desús

6.2.2. Clausura de l'abocador d'escòries

6.3. Construcció de l'edifici 3 i l'edifici 4

6.4. Generació d'aigües residuals

6.4.1. aigües sanitàries

6.4.2. aigües residuals neteja

6.4.3. aigües pluvials

7. JUSTIFICACIÓ DE LES ACTUACIONS PREVISTES

7.1. Acondicionament de la parcel·la

7.2. Canvi de sistema de tractament

8. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL PLA D'ACORD A L'ALTERNATIVA D'ORDENACIÓ PROPOSADA

8.1. nivell D'estat ecologic de les masses d'aigua

8.2. Analisi del sistema de sanejament

8.3. estabilitat del terreny i risc d'allaus

8.4. Clausura vas de residus

9. MESURES AMBIENTALS

9.1. Protecció de les àrees sensibles

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

231

ETH SECRETARI

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran

Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego

29 OCT. 2013

EIN SECRETARI

9.2. Gestió dels accessos i ocupacions temporals**9.3. Gestió dels moviments de terres****9.3.1. Decapatge de terres vegetals****9.3.2. Restitució de terres vegetals****9.4. Control de l'erosió****9.5. Protecció de la fauna****9.6. Gestió de la vegetació****9.6.1. Protecció de la vegetació arbustiva i arbòria****9.6.2. Restauració de la vegetació herbàcia****9.7. Protecció del sistema hidrologic****9.8. Contaminació lluminosa****9.9. Gestió dels residus d'obra****9.10. Integració paisatgística dels elements artificials****9.11. Desmantellament de la maquinaria incineradora en desús****9.12. Clausura de l'abocador d'escòries****9.13. Reforestació****9.14. Programa de vigilància ambiental****10. COMPLEMENT DE LES CONSIDERACIONS DELS INFORMES
D'APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL****10.1. informe d'aprovació inicial del planejament****10.1.1. Descripció del sistema d'abastament d'aigua****10.1.2. Anàlisi dels riscos ambientals****10.1.3. compliment recordatori de consultes a entitats****10.2. informe de l'agència catalana de l'aigua****10.2.1. Referents a l'abastament d'aigua****10.2.2. Referents al sanejament****10.2.3. Referents a l'hidrològia**

Corporació de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran

Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gallego

29 OCT. 2013

L'H SECRETARI

10.2.4. Altres consideracions**10.3. informe de Paisatge****11. REPORTATGE FOTOGRÀFIC****12. ANNEXOS****12.1. Informes d'aprovació inicial del pla Especial****13. PLÀNOLS****13.1. Situació****13.2. Emplaçament****13.3. Ortofotomapa****13.4. Descripció del projecte. estat actual****13.5. Descripció del projecte. proposta****13.6. planol de zonificació****13.7. Estudi del medi. Vegetació****13.8. Estudi del medi. Habitats d'interès comunitari****13.9. Estudi del medi. Zones de protecció****13.10. Mesures d'adequació paisagística i ambiental****13.11. Sistema hídric. Lleres públiques****13.12. Xarxa d'abastament d'aigua i sanejament existents**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran

Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió **23 GEN. 2014**

La secretària

Raquel González Gállego

234

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

1

ASPECTES GENERALS



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Vall d'Aran

Aprova l'edificament de la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió

23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

1. ASPECTES GENERALS

1.1. INTRODUCCIÓ

Es redacta aquesta memòria ambiental per tal de valorar els possibles efectes sobre el medi ambient que tindria l'execució de les obres de reforma i ampliació del centre de transferència de residus de la boca nord del túnel de Vielha, situat al municipi de Vielha e Mijaran (Val d'Aran).

1.2. PETICIONARI

El peticionari és CONSELH GENERAU D'ARAN, amb domicili per notificacions al P. dera Llibertat, 16 de la població de Vielha e Mijaran CP 25530 (Naut Aran), amb CIF P-7500011-G.

Actua com a representant legal el Magnífic Síndic d'Aran Sr. Carlos Barrera Sánchez.

1.3. EMPLAÇAMENT

La parcel·la on s'ubica la planta de transferència de residus està situada a la sortida nord del túnel de Vielha, de la població de Vielha, CP 25530, a la Vall d'Aran.

1.4. ANTECEDENTS

En data 9-11-2010 es va presentar als serveis territorials de Lleida del Departament de Medi ambient i Habitatge el document de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental preliminar, per tal d'obtenir el document de referència per part de la OTAA.



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran

Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

En data 28-11-2011 es redacta el document de referència per part del departament de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental, en el qual es detallen una sèrie de consideracions a incorporar tant en l'Informe de Sostenibilitat Ambiental preliminar, com en el Pla Especial urbanístic de l'àmbit del centre de tractament de residus de la boca nord del túnel de Vielha, redactat per l'arquitecte Jesus Filloy Míguez i l'arquitecte col·laborador Carles Lluch Breugelmans.

Aprobación provisional Plen

29 OCT 2013

ETH SECRETARI

Que posteriorment es va presentar a l'Ajuntament de Vielha el Pla especial (num. expedient U11/044 OTAALL20110052), amb l'Informe de Sostenibilitat Ambiental preliminar, el document de referència i altres documents com annexos.

Que en data 24 de febrer de 2012, es va rebre per part del Departament de Territori i Sostenibilitat un informe, el qual no té cap afectació en temes ambientals.

En data 24 de maig de 2012, es va presentar a l'Ajuntament de Vielha per fer l'aprovació inicial el document de text refós de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental, juntament amb el Pla especial (num. expedient U11/044 OTAALL20110052), afegint les consideracions de temes ambientals descrites en el document de referència emès el 28-11-2010.

En data 12 de juliol de 2012 es va concedir l'Aprovació inicial per la junta de Govern del Pla Especial, i es va procedir a posar-lo a exposició pública.

Durant l'estiu de 2012 s'han anat generant informes de les diferents administracions, on en alguns casos, es detallen diferents consideracions a tenir en compte per part del Conselh.

Es redacta el present document de memòria ambiental, incorporant al document del text refós de l'informe de Sostenibilitat Ambiental, les recomanacions o directrius especificades en els informes d'aprovació inicial del Pla Especial emesos pels diferents administracions.

Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran

Aprobat definitivament pel la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió

23 GEN 2014

La secretària

1.5. JUSTIFICACIÓ DE LA NORMATIVA APLICABLE

29 OCT. 2013

237

ETH SECRETARI

La normativa vigent en matèria ambiental i de paisatge a les obres d'ordenació d'aquesta zona, és la següent:

- Reial Decret Legislatiu 1/2008, de 11 de gener, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Avaluació d'Impacte Ambiental de projectes.
- Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Segons la **normativa d'avaluació d'impacte ambiental**, per a abocador de residus no perillosos, és l'administració qui ha de determinar si s'han de sotmetre a avaluació de l'impacte ambiental. Es per aquesta raó que es redacta aquest document.

1.6. INTRODUCCIÓ DESCRIPTIVA DEL PLA ESPECIAL

S'adjunta a continuació la redacció descriptiva del Pla Especial, redactat per Filloy Arquitectes SLP., i que formarà part del contingut tècnic del redactat del propi document del Pla Especial.

 **Generalitat de Catalunya**
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran

Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió **23 GEN. 2014**

La secretària



Raquel González Gállego

Aprobación provisional Plen

29 OCT. 2013

238

La SECRETARI

2

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran

Aprobació provisional per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió

23 GEN. 2014

La secretaria

Raquel González Gállego

2. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

Actualment es disposa d'una planta de recepció i transferència de residus urbans provinents de tots els municipis de la Vall d'Aran que va iniciar part de la seva activitat l'any 1992. Inicialment el sistema de tractament de residus utilitzat consistia en una planta incineradora, de la qual es produïen unes escòries producte de la crema dels residus que posteriorment eren abocades en un vas situat al costat del centre. Actualment es vol implantar un sistema de gestió de residus diferent.

Aquest nou sistema consistirà en la recollida i posterior trasllat dels residus generats en els diferents municipis que formen la Vall d'Aran al centre, on transferiran i compactaran per ser transportats majoritàriament a l'abocador del Pont de Montanyana.

Les obres a realitzar corresponen a la remodelació de les dues naus existents actualment. Aquesta actuació correspon a la modernització de les instal·lacions, creació d'un espai d'oficines i la creació d'una nova zona d'emmagatzematge.

A més es preveu la construcció de dos nous edificis al costat dels dos existents per tal de poder ampliar la capacitat de tractament, amb una zona de fracció per rebuig i envasos, i també poder disposar d'un recinte on albergar els vehicles emprats en la gestió i recollida de residus.

Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Vall d'Aran
Aprobat després d'haver estat pel Comitè
Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

2.1. REMODELACIÓ DELS DOS EDIFICIS EXISTENTS

La secretaria

A la nau 1, on actualment es disposa del sistema de compactació es projecta construir un altell on s'ubicaran unes oficines (control de la bascula i despatx pel encarregat), a més en aquest altell es disposarà de diferents dependències destinades a augmentar el nivell de benestar dels treballadors i dotar-los d'unes instal·lacions adients (vestidors, cuina - menjador, serveis higiènics, etc). Sota l'altell, a cota de plataforma interior l'espai es destinarà al aparcament de vehicles i a l'emmagatzematge de l'enfardadora i emmagatzematge del producte sortint d'aquesta.

Raquel González Gállego

Pel que fa a la nau 2, actualment es disposa de la incineradora, que esta en desús i es procedirà al seu desmantellament per tal d'augmentar la superfície de treball pel que fa a la recepció i transferència dels residus.

Es construirà un nou altell on s'ubicarà el punt de transferència de residus de tipus orgànic comprés des dels camions de recollida i el autocompactor. En un segon punt, s'ubicarà a la tolva de transferència sobre la premsa de cambra tancada.

Paral·lelament, en el nou forjat, es preveu deixar un espai que s'utilitzarà com emmagatzematge puntual (en cas de necessitat) de la fracció orgànica.

Aprobacion provisional Plan

29 OCT. 2013

EL SECRETARI

2.2. CONSTRUCCIÓ DE DOS NOUS EDIFICIS

Es preveu construir dos nous edificis per tal de poder complir les millores previstes. La implantació dels edificis busca situar sota rasant natural del terreny la major part possible de la seva volumetria, i les cobertes son volgudament asimètriques per reduir-ne l'alçada visible des de les diferents zones properes.

En la nau 3 es preveu ampliar la capacitat de la instal·lació, afegint una zona d'emmagatzematge i transferència de rebuig i envasos.

Pel que fa a la nau 4, estarà destinada a albergar els vehicles que s'utilitzin per la gestió i recollida dels residus.

2.3. ADEQUACIÓ DELS ACCESSOS I ZONES DE MANIOBRA

Per tal de millorar l'accés al centre, caldrà modificar la rasant del vial, d'aquesta manera es reduiran les pendents. Aquesta acció obligarà a replantejar el traçat del vial i preveure nous murs o talussos per protegir el traçat de la pista forestal de la Tuca.



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran

Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió

23 GEN. 2014

La secretària

Allà on la topografia ho permeti, es procurarà situar talussos de pendent no superior a 30° que en minoren l'alçada de l'escullera. En aquestos talussos es plantarà una pantalla d'arbres per tal d'ocultar les edificacions i d'aquesta manera reduir l'impacte visual generat. 241

Donat el canvi en el sistema emprat en la gestió dels residus al centre. Es procedirà a desmantellar la incineradora i vas d'emmagatzematge de l'escòria produïda en el procés, per tal d'inutilitzar-lo el vas serà omplert de sorra de manera que queda totalment clausurat. Es descriu aquesta operació en l'apartat 6.2 d'aquest document.

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

El SECRETARI



Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran

Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego

Aprobación provisional Plen

29 OCT. 2013 242

ETH SECRETARI

3

CARACTERÍSTIQUES AMBIENTALS



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Infraestructures
Direcció General d'Organització
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran

Aprobat definitiu començant a la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego

29 OCT. 2013

243

ETH SECRETARI

3. CARACTERÍSTIQUES AMBIENTALS

3.1. DESCRIPCIÓ GEOGRÀFICA

L'actuació es troba emplaçada en una zona d'alta muntanya i, en conseqüència, a una cota de 1380 m d'alçada i amb un relleu que està fortament influït per la presència de la neu durant una part de l'any i les temperatures extremes. Els seus elements més significatius són els relleus amb pendent pronunciats, i les valls en forma de U.

En concret, la zona on es pretén realitzar les obres està situada al costat de la boca nord del túnel de Vielha, la zona d'actuació ja està fortament antropitzada tant en la mateixa parcel·la (actualment ja s'ubica la planta de transferència de residus) com en els terrenys del voltant (s'han realitzat diferents actuacions en parcel·les veïnes que han condicionat el terreny) i el pas de la carretera N-230 que transcorre al costat dels límits de la parcel·la on s'han de realitzar les obres descrites. També s'hi han constituït els edificis logístics de manteniment i explotació del túnel de Vielha, i la conservació de la pròpia carretera.

Al llarg dels anys s'han realitzat totes les actuacions descrites en el paràgraf anterior, que han provocat que la topografia de l'entorn s'hagi vist modificada.

3.2. VEGETACIÓ I USOS DEL SÒL

La coberta vegetal es troba adaptada a les condicions extremes de l'entorn, especialment el relleu pronunciat, les baixes temperatures i l'elevada altitud. Com a resultat d'aquestes condicions, la vegetació és principalment herbàcia i arbustiva, tot i que també està ocupada per arbres de major mida en gran nombre.

No hi ha activitat agrícola en la zona, excepte les pastures en les zones més planeres, per tant, la vegetació en tota la zona es pot considerar natural.

Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran

Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió

23 GEN. 2014

La secretària

En el plànol de vegetació es descriuen les comunitats vegetals i hàbitats presents en el terreny, segons la cartografia del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

244

Aprobación provisional Plàn

29 OCT. 2013

El SECRETARI

En tota l'àrea d'actuació, predomina la vegetació és herbàcia i arbustiva, formada per prades denses u ufanoses, formades per una barreja d'herbes mes aviat vigoroses. Sovint comprenen dos estrats; en el superior solen dominar les gramínies de fulla plana i umbel·líferes, i en l'inferior s'hi barregen *Trifolium pratense* i altres herbes de mida mitjana.

Igualment trobarem zones on la vegetació predominant són els boscos d'avets (*Abies alba*) on sovint la vegetació serà de tipus dens i compacta, estructurats en un estrat arbori on només hi ha avets, o be de tipus herbaci i muscinal que pot arribar a cobrir bona part del sol. Igualment pot haver-hi algun arbori baix format per algun avet jove o algun arbust caducifoli.

Tot i això cal destacar que la major part de l'àmbit del Pla Especial es dominat per vegetació ruderal associada a àrees urbanes i industrials.

3.3. FAUNA

En el següent apartat es descriu el poblament de fauna en els diferents tipus d'hàbitat d'aquest document ambiental. Cal mencionar que s'ha tingut una especial cura a l'hora de dissenyar la instal·lació esquivant els punts que a priori s'han considerat susceptibles a efecte de perjudicar hàbitats faunístics. En la zona descrita en aquest treball no s'ha trobat cap dada que impliqui l'existència d'espècies protegides en els punts d'actuació prevista per aquesta obra, tot i que no es descarta que ocasionalment es puguin arribar a veure.

A més es tracta d'una zona amb un grau d'antropització elevat, ja que en la mateixa parcel·la ja es disposa d'un centre de transferència de residus, actualment, per parcel·les veïnes discorre la carretera N-230 i també la pista forestal de la tuca.

Generalitat de Catalunya
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Vall d'Aran
Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió
23 GEN. 2014
La secretària

3.3.1. VERTEBRATS

245

No es previsible la seva permanència, tot i que no es descarta la seva presència ocasional, encara que poc probable.

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

EIH SECRETARI

Mamífers

Les extremes condicions de vida de les espècies que habiten en l'alta muntanya alpina i subalpina, condicionen que en aquestes zones no disposin de la quantitat d'espècies d'altres zones, però això no significa que disminueixi la qualitat de les varietats que hi habiten en la proximitat.

Els carnívors estan ben representats amb espècies que apareixen amb relativa facilitat com la guineu (*Vulpes vulpes*), la fagina (*Martes foina*) i el teixó (*Meles meles*), principalment.

Els ungulats estan representats pel senglar (*Sus scrofa*), el cabirol (*Capreolus capreolus*), i sobretot l'Isard (*Rupicapra rupicapra*). Aquest, del qual n'hi ha les subespècies (*R. r. Pyrenaica*), la més abundant i (*R.r. parva*), és present a les pastures i pedreres de l'estatge alpi, mentre que els altres es refugien als boscos, sortint a alimentar-se fora, sovint. Es poden observar amb certa facilitat a l'estiu als prats alpins.

3.3.2. RÈPTILS

En zones de muntanya trobem la Sargantana Aranesa (*Lacerta Aranica*), habita preferentment llocs rocallosos, tarteres, tot i que ocupa també els boscos subalpins desforestats per l'acció de la pastura.

La sargantana de paret (*Pardalis muralis*), habita en ambients secs, humits i assolellats, en conreus, prats, camps i boscos, etc. Poc probable la seva presència en aquest emplaçament.

Secretaria General de l'Àrea
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran

Aprobat de iniciativa pròpia per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

29 OCT. 2013 246

EL SECRETARI

3.3.3. AUS

Generalment els ambients de l'avifauna de l'àrea estudiada van associats a les formacions vegetals pròpies dels estatges altitudinals dels quals se'n descriuen les espècies ornítiques més importants.

En ambients de vessants suaus i poblats de landes, amb arbres ben dispersos dels sectors altimontans i fins i tot subalpins, podem trobar la perdiu xerra (*Perdix hispaniensis*) on en aquestes zones es sent protegida de la forta pressió dels caçadors.

El pardal de bardissa (*Prunella modularis*), la merla de pit blanc (*Turdus torquatus*), el reietó (*Regulus regulus*) i el pinsà vulgar (*Fringilla coelebs*), son espècies dominants que habiten en ambients forestals esclarissats en contacte amb l'estatge alpi, on la pineda oberta de pi negre es combina amb estrats arbustius i herbacis.

3.3.4. ESPECIES PROTEGIDES

En la zona on es realitzaran les actuacions no hi es prevista la seva presència. En la seva proximitat podem trobar-hi:

3.3.4.1. AUS

El trençalòs (*Gypaetus barbatus*), espècie sedentària i carronyaire amb una alimentació molt especialitzada, ocupa un extens territori al llarg de tot l'any. Degut a la forta regressió a la que va estar sotmesa aquesta espècie, va deixar la seva àrea de distribució reduïda a la serralada pirinenca i degut a la greu situació en la que es trobava l'espècie va donar lloc al **Decret 282/1994, de 29 de setembre, de la Generalitat de Catalunya** pel qual s'aprova el **Pla de recuperació del Trençalòs a Catalunya**. Donat de que el seu hàbitat són grans sistemes muntanyencs abruptes i amb abundància de cingleres, en l'àrea d'afectació d'aquest estudi és possible trobar-los esporàdicament en vols o a la recerca d'aliment, però no de forma permanent.

Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Vall d'AranAprobat definitivament pel Consell de la Vall d'Aran
Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

El cas del Falcó pelegrí (*Falco peregrinus*), del Voltor (*Gyps fulvus*), de l'aliga marcenca (*Circaetus gallicus*) i l'Aliga daurada (*Aquila chrysaetos*) son casos similars al Trençalòs, ocupen un extens territori en busca de menjar, per tant en l'àrea d'afectació se'n pot trobar esporàdicament.

La perdiu blanca (*Lagopus mutus pyrenaicus*) s'ha arribat a documentar en la part alta de la Peüllà, aquest enclavament no està afectat de la nostra actuació concreta. Per tant no considerem que es pugui veure afectada per les obres.

La gralla de bec vermell (*Pyrrhocorax pyrrhocorax*) té un àrea de d'afectació relativament gran, per tant pot trobar-se'n algun exemplar per la zona propera a la descrita en aquest document.

3.3.4.2. REPTILS

Es pot trobar exemplars de la Sargantana Aranesa (*Lacerta aranica*), habita preferentment llocs rocallosos, tarteres, ocupa també els boscos subalpins desforestats per l'acció de la pastura.

3.4. PATRIMONI CULTURAL

En l'àrea d'influència no hi ha documentats si hi són visibles elements significatius del patrimoni cultural que calgui preservar. Per altra banda, no es preveu que les actuacions previstes afectin cap edificació o altres elements existents.

3.5. MESURES DE PROTECCIÓ

Pel que fa als hàbitats o a la fauna, la zona on es vol realitzar les obres d'ampliació del centre de transferència de residus no es troba en l'interior de cap zona protegida, com zona PEIN. De tota manera cal dir que afecta una zona de prats de dall altimontants i subalpins, la qual és una espècie d'interès comunitari de categoria no prioritària.

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETI SECRETARI

Consorci d'Urbanisme de la Vall d'Aran
Aprobat pel Consorci d'Urbanisme de la Vall d'Aran en sessió
23 GEN. 2014
La secretària
Raquel González Gállego

3.5.1. PATRIMONI GEOLÒGIC

248

En l'apartat de plànols es pot observar que en l'àmbit d'actuació no hi ha constància de l'existència de zones d'interès geològic que puguin veure's afectades.

Aprobación provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

3.5.2. PATRIMONI ARQUEOLÒGIC

En l'apartat de plànols es pot observar que en l'àmbit d'actuació no hi ha constància de l'existència de restes arqueològiques que puguin veure's afectades.

3.5.3. SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL

El Pla Territorial Parcial de l'Alt Pirineu i Aran classifica l'àrea d'actuació com a espai obert de protecció territorial, tot i que la zona afectada pel Pla Especial, no pertany a sol classificat com de protecció territorial segons el Pla.

Generalitat de Catalunya
Departament de l'Interior i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran
Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió **23 GEN. 2014**

La secretària



Raquel González Gállego

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013 249

ETH SECRETARI



4

ALTERNATIVES ESTUDIADES



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Vall d'Aran

Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària



Raquel González Gállego

4. ALTERNATIVES ESTUDIADAES

Les alternatives considerades, en funció de la ubicació i tipus d'obra a realitzar, han estat les que es descriuen a continuació:

Aprobacion provisional Plen

29 OCT 2013

EL SECRETARI

4.1. SISTEMA DE TRACTAMENT IMPLANTAT

Com ja s'ha comentat anteriorment, inicialment la planta disposava d'un sistema format per una planta incineradora, d'on es produïen uns residus originats en la crema que posteriorment eren abocats en un vas situat en un espai proper del centre. Per una banda les cendres considerades residus especial eren transportades a un abocador autoritzat a Castellolí, i la resta d'escòries (residus no especial) eren dipositades a l'abocador que ara proposen clausurar.

Ja no es va pensar en ampliar el centre continuant amb el mateix procés de treball que utilitzava antigament, el qual s'ha descartat per ser un tractament molt contaminant del medi. Aquesta alternativa també es va descartar per que amb el sistema plantejat inicialment pel centre, no es podien complir les exigències de la normativa mediambiental en vigor actualment, l'impacte generat hagués estat molt elevat. De fet ja fa temps que el centre es clausurat com a incineradora.

L'alternativa correcta consisteix en transportar els residus generats a un abocador aliè, concretament ara s'estan transportant a Pont de Montanyana. Per tal d'optimitzar aquest procés cal fer un triatge previ i classificació de les diferents fraccions i una compactació i enfardament previ a la seva expedició. Això permet optimitzar aquestes tasques cal reconvertir els actuals edificis i construir-ne de nous.

4.2. UBICACIÓ

En quan a ubicació de l'actuació (Pla especial), no s'han estudiat altres alternatives ja que les obres que es descriuen en aquest document, tracten la

Raquel González Gállego

Direcció General d'Urbanisme
 del Territori i Urbanisme
 Direcció Territorial d'Urbanisme
 de la Val d'Aran
 Aprobada definitivament per la Comissió
 Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
 en sessió **23 GEN. 2014**
 La secretària

remodelació dels edificis actuals del centre de transferència existent (antiga incineradora), i planificades urbanísticament (veure punt 3.5.3) com a tal..

Per tant es tracta d'unes parcel·les ja ocupades actualment pel centre, en les quals es preveu implantar l'activitat descrita en aquest document, un cop realitzades les obres.

Les actuacions previstes es volen realitzar per tal de modernitzar i remodelar les instal·lacions i d'aquesta manera millorar l'eficiència del centre. En el punt numero 2 del present document es descriuen les diferents actuacions que es preveu realitzar.

Pel que respecta als edificis d'ampliació 3, 4, 5 (aquest últim no definit gràficament) es descriu l'estudi d'alternatives a continuació:

29 OCT 2013
EIH SECRETARI

4.2.1. EDIFICIS D'AMPLIACIÓ

Es tracta de dos edificis(nº3 i 4) definits urbanísticament en el Pla Especial (veure punt 1.6) que forçosament s'han d'ubicar en la posició grafiada per una qüestió de procés global de la planta de transferència, i òptim funcionament de la mateixa.

S'ha estudiat la possibilitat d'implantar-les en la zona de l'abocador clausurat, ho desaconsellem totalment, ja que en temps de presencia de neu, els camions no podrien arribar a la plataforma superior.

Pel que respecta a la ubicació del edifici nº5, aquest no ha estat definit, i simplement es determina com una reserva de volum sense definició d'ús específic en aquest moment. Només es determina com a reserva per poder fer front a les necessitats de la planta. Per aquest motiu, s'ubica fora de l'àmbit amb presencia de vegetació i en concret a sobre de la plataforma que constituirà la clausura de l'abocador d'escòries.

Departament d'Urbanisme i Territori
Direcció General d'Urbanisme
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Via d'Àrea
Aprova el projecte d'urbanisme i territori
Territori d'Urbanisme i Territori
en sessió 23 GEN. 2014
La secretaria
Pauel Comissió d'Urbanisme

29 OCT. 2013

252

ETH SECRETARI

4.3. DIMENSIONS DEL CENTRE

S'han tingut en compte o be utilitzar la parcel·la ocupada actualment pel centre, o be ampliar la seva dimensió amb tres parcel·les veïnes.

Per tal de poder realitzar un equipament suficientment eficient per donar servei a tots els municipis de la Vall es creu que es imprescindible la ocupació de la parcel·la actual i de les tres parcel·les veïnes.

La inclusió de les tres parcel·les veïnes (número 564, 565, 573) es necessària dins de l'àmbit del Pla Especial per tal de poder dur a terme l'ampliació del centre, i garantir-ne la mobilitat dels vehicles de recollida i expedició, en totes les èpoques de l'any.

Segons les normes subsidiàries de la Vall d'Aran, les parcel·les en estudi son considerades com a rustiques i en aplicació de l'art. 122 , l'ús previst es permès ja que es tracta d'una activitat d'utilitat publica.

Segons l'article 125, es fixa les dimensions permeses en les edificacions de la parcel·la de manera que es permet un màxim de 10.000 m³ en finques de superfície no superior a 5.000 m². L'ocupació màxima permesa serà del 20% de la parcel·la.

D'aquesta manera si incloem les tres parcel·les a la superfície del centre, un cop adquirides pel Conselh , el Centre ocuparà dues parcel·les de mes de 5.000 m² cadascuna, per tan s'estableix un aprofitament màxim de 20.000 m³ segons el Pla Especial, espai que en principi serà suficient per donar servei a tota la zona de manera correcta, i a mes es disposarà d'una superfície de reserva per a futures ampliacions de l'equipament.



Conselh de la Vall d'Aran
Llocament de l'edifici i l'equipament
Direcció General d'Urbanisme
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Vall d'Aran

Aprovar l'iniciativa per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

253

ETH SECRETARI

5

ANÀLISI DELS POTENCIALS IMPACTES GENERALS

Departament de Territori i Ordenació
Departament de Territori i Ordenació
Departament General d'Urbanisme
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Vall d'Aran
Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego

29 OCT. 2013

254

ETH SECRETARI

5. ANÀLISI DELS POTENCIALS IMPACTES GENERALS

A continuació es fa una valoració preliminar dels impactes sobre el medi que poden provocar les actuacions previstes i que, per tant, caldrà avaluar detalladament per a definir les accions preventives i correctores a dur a terme:

IMPACTE – 1	<i>Medi perceptual</i>	ACCIÓ	EFFECTE
Maquinària d'obres		<i>Accés de maquinària d'obres</i>	<i>Presència visible de maquinària</i>
Moment	Curt termini	Periodicitat	Periòdic
Immediatesa	Directe	Persistència	Temporal
Reversibilitat	Reversible	Continuïtat	Discontinua
Recuperació	Recuperable	Sinèrgia	No Sinèrgic
Acumulació	Simple	EFFECTE	Significatiu
AVALUACIÓ	Compatible		
CONSIDERACIONS	Cal tenir en compte que l'efecte serà baix per: - Presència tan sols en la fase d'obres		
MESURES CORRECTORES	Balissament i senyalització de les zones de mobilitat de maquinària, restringint-ne l'accés a la resta		

IMPACTE – 2	<i>Medi biòtic-perceptual</i>	ACCIÓ	EFFECTE
Pèrdua de vegetació		<i>Moviments de terres</i>	<i>Pèrdua de vegetació</i>
Moment	llarg termini	Periodicitat	No periòdic
Immediatesa	Directe	Persistència	Permanent
Reversibilitat	No reversible	Continuïtat	Continua
Recuperació	Recuperable	Sinèrgia	No Sinèrgic
Acumulació	Simple	EFFECTE	Significatiu
AVALUACIÓ	Compatible		
CONSIDERACIONS			
MESURES CORRECTORES	- Reforestació segons plaol de mesures correctores		



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran

Aprobat definitivament pel la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió **23 GEN. 2014**

La secretària

IMPACTE – 3	Medi perceptual	ACCIÓ	EFFECTE
Incidència visual de la construcció de dos nous edificis de serveis		Construcció de dos nous edificis	Augment de la visibilitat dels edificis
Moment	Llarg termini	Periodicitat	No periòdic
Immediatesa	Directe	Persistència	Permanent
Reversibilitat	No reversible	Continuïtat	Continu
Recuperació	Recuperable	Sinèrgia	Sinèrgic
Acumulació	Simple	EFFECTE	Significatiu
AVALUACIÓ	Compatible		
CONSIDERACIONS	- Construcció semisoterrada totalment integrada per tal que la incidència de la seva volumetria sigui mínima.		
MESURES CORRECTORES	• Revegetar les àrees afectades pel pas de maquinària durant la instal·lació de la infraestructura, i utilitzades com vials de circulació. • Revestir les façanes amb pedra, les cobertes de pissarra i pintar els elements metàl·lics de colors mimètics amb l'entorn.		

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI


 Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació
 del Territori i Urbanisme
 Comissió Territorial d'Urbanisme
 de la Vall d'Aran
 Aprobat de l'informe per la Comissió
 Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
 en sessió 23 GEN. 2014
 La secretària

Raquel González Gállego

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013 256

ETH SECRETARI

6

ANÀLISI DELS POTENCIALS IMPACTES PUNTUALS

Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Urbanisme i Ordenació
del Territori i Urbanisme de
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran
Aprobat definitivament en sessió
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Cállego

6. ANÀLISI DELS POTENCIALS IMPACTES PUNTUALS

A continuació es fa una valoració preliminar dels impactes sobre el medi que poden provocar les actuacions puntuals que caldrà fer per tal de condicionar el terreny per a la realització de l'ampliació.

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

6.1. ACONDICIONAMENT DEL TERRENY

Per tal de facilitar la maniobrabilitat dels vehicles de recollida i expedició dels residus, caldrà condicionar el terreny.

Es tracta d'una zona ja antropitzada ja que actualment ja és existent el centre de transferència de residus, per tant es considera que l'impacte generat per aquesta actuació serà mínim.

A mes en cas de no dotar al centre d'una correcta zona de maniobra per als vehicles, provocaria que aquests circulin per zones no antropitzades, produint una degradació del terreny i per tant generant un impacte sobre el medi mes significatiu.

Cal tenir en compte que s'ha dissenyat el centre, de manera que fos necessari afectar la mínima superfície de terreny no antropitzat.

En l'apartat de plànols es pot veure la superfície que es preveu condicionar per a millorar la maniobrabilitat dels vehicles que accedeixin al centre.

6.2. CLAUSURA DEL VAS DE RESIDUS INCINERATS (ESCÒRIES)

Inicialment el centre de transferència es va dissenyar per treballar com una planta incineradora, on un cop els residus havien passat per la crema, les escòries resultants eren abocades en un vas situat a pocs metres del centre.

Comissió Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
Aprobat de l'informe per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran en sessió 23 GEN 2014

La secretària

[Signature]

Ramón González Gálvez

En les obres descrites en aquest document, es preveu canviar el sistema de tractament dels residus. De manera que tan la planta incineradora (es procedirà al seu desmantellament) com el vas quedaran inactius.

Es per aquest motiu que es procedirà a clausurar el vas , per a realitzar aquesta operació es tindran en compte tots el protocols i actuacions que ens siguin exigits per la normativa mediambiental, de manera que un cop clausurat la incidència mediambiental d'aquesta instal·lació.

El canvi de sistema de tractament de residus, es una operació que aportarà millores ambientals, ja que el nou sistema a implantar únicament consisteix en compactar i classificar els residus perquè posteriorment siguin transferits, de manera que aquestos residus que abans eren abocats a la parcel·la i ara únicament seran transportat a un altre abocador.

6.2.1. DESMANTELLAMENT DE LA MAQUINARIA INCINERADORA EN DESÚS

Es procedirà segons els següents passos:

- a) Recollida i neteja de possibles residus de cendres (residu especial) que puguin encara romandre en la maquinaria , i posterior inutilització d'aquesta. Aquesta tasca cal que sigui realitzada per una empresa gestora especialitzada i autoritzada. Aquest residu serà gestionat i transportat a l'abocador de Castellolí(on ja es gestionaven les cendres antigament, quan la incineradora estarà de servei).
- b) Neteja de les escòries de combustió que puguin romandre en la maquinaria, i trasllat al vas d'abocador d'escòries de la pròpia planta.
- c) Desmuntatge de la maquinaria i gestió de la ferralla per part d'empresa autoritzada. Tot aquest protocol caldrà que sigui documentat per part de les diferents empreses executores i gestores

La secretària
Departament de Territori i Urbanisme
del Territori i Urbanisme
de la Vall d'Aran
Aprobat definitivament per la Comissió
Tècnica d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014
La secretària
Raquel Comas Ceballos

6.2.2. CLAUSURA DE L'ABOCADOR D'ESCÒRIES

259

Es procedirà d'acord a la normativa vigent al respecte en el moment de la clausura, però com a mínim es seguiran aquests passos:

Approbació projecte de clausura

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

- a) Analítica en, almenys 6 parts de l'abocador de diferents mostres (a diferents profunditats) del producte - escòria, a efectes de determinar-ne possible presència de contaminants que puguin barrejar-se amb els lixiviats.
 - b) Estudi hidrogeològic de la zona que determini la possibilitat o no de contaminació per lixiviats a aquífers propers.
 - c) Redacció del projecte executiu de clausura de l'abocador, on s'hi farà constar el resultat dels passos a i b, i en base a aquests es determinarà la necessitat o no d'instal·lació de capes impermeabilitzants i xarxes de drenatge per desviament d'aigües pluvials sobre l'abocador.
- El mateix projecte determinarà la corresponent formació de capes de terres utilitzats per la reomplerta del vas i conseqüentment clausura.
- d) Revegetació de tota la zona clausurada.

Observació: En el cas que es determini la necessitat de constituir capes de impermeabilitat, abans de procedir a l'omplerta del vas amb terres, caldrà que sigui definida la forma o estructura de l'edifici que s'hi tingui d'implementar a sobre, prevenir mitjançant pilotatges o altres sistemes les esperes de les seves cimentacions. Si aquesta actuació es fes després, es trencaria les impermeabilitzacions perdent-se la seva eficàcia.

Gerència de l'Urbanisme i l'Edificació
del Territori i l'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran

Aprobat i signat per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió

23 GEN. 2014

La secretària

6.3. CONSTRUCCIÓ DE L'EDIFICI 3 I L'EDIFICI 4

Actualment el centre disposa de dos edificis que amb la remodelació del centre es preveu reformar. Aquesta remodelació correspon a la modernització de les

Modernització de les

instal·lacions, creació d'un espai d'oficines i la creació d'una nova zona d'emmagatzematge.

A més es preveu la instal·lació d'un nou sistema d'empaquetat dels residus mitjançant la col·locació d'una nova premsa.

A més es construïran dos naus noves, que preveuen ampliar la capacitat de la instal·lació amb una nova zona de fracció i envasos, i també disposar d'un recinte on poder albergar els vehicles emprats en la gestió i recollida dels residus.

En el cas de les dues naus existents únicament es reformaran per dintre, variant la distribució actual i adaptant-la al nou sistema de tractament.

Pel que a les dues noves edificacions, es busca situar sota rasant natural la major part que sigui possible del seu volum, d'aquesta manera l'impacte visual serà molt menor. Igualment pel que fa a les façanes es revestiran amb materials que aconseguixin mimetitzar-se amb el terreny per tal de reduir el màxim possible la incidència visual. Per tal de aconseguir això es revestiran de pedra i fusta, en les façanes que siguin visibles des de la carretera.

6.4. GENERACIÓ D'AIGÜES RESIDUALS

Segons les consideracions descrites en el punt 8 del Document de Referència emès pel Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, a continuació es realitzarà una descripció del sistema de sanejament de l'actuació.

L'activitat desenvolupada en el present centre de transferència generarà dos focus emissors d'aigües residuals: aigües residuals d'origen domèstic (WC's i dutxes) i les aigües provinents de la neteja de les zones de treball.

Degut a que la planta de transferència esta ubicada en una zona que no disposa de xarxa de clavegueram, serà necessari disposar d'una xarxa separativa de recollida i tractament de les aigües.

260
29 OCT. 2013
ETH SECRETARI
La secretària

Es tractaran de manera diferent depenent de la naturalesa , ja siguin aigües residuals provinents de la neteja, o be aigües residuals sanitàries.

segons el nou provisionau Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

6.4.1. AIGÜES SANITÀRIES

Seràn generades en la nau 1 en la zona d'oficines i vestidors. Per tractar aquestes aigües es disposarà d'un sistema de recirculació d'aigües grises, en el qual les aigües provinents dels rentamans i lavabos es conduiran cap a una regeneradora d'aigües, la qual convertirà en aigua apta per la seva posterior reutilització en la distribució cap als inodors.

Les aigües provinents dels inodors i de la cuina es conduiran cap a l'EDAR pròpia que disposarà el centre, la qual estarà composta per un decantador i un digestor amb filtre biològic. Posteriorment al seu tractament aquestes aigües seràn abocades a llera pública. S'estima un volum anual d'abocament de 30m³/any.

6.4.2. AIGÜES RESIDUALS NETEJA

Son les aigües de neteja de les zones de treball, es tractarà d'aigües amb restes de components nocius i contaminants (grasses, lixiviats, etc) i per tant no es poden abocar a llera pública, amb la qual cosa es disposarà d'unes reixes que captaran les aigües i les conduiran fins a un dipòsit soterrat, el qual serà buidat periòdicament per un gestor autoritzat.

6.4.3. AIGÜES PLUVIALS

Les aigües pluvials recollides en coberta i en la superfície pavimentada seràn conduïdes mitjançant diferencia de pendents cap a l'exterior de la parcel·la.



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Ordenació
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Vall d'Aran

Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013 262

ETH SECRETARI

7

JUSTIFICACIÓ DE LES ACTUACIONS PREVISTES



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de l'Eixma Arán

Aprova el desenvolupament del Pla
Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego

7. JUSTIFICACIÓ DE LES ACTUACIONS PREVISTES

29 OCT. 2013 263

ETH SECRETARI

7.1. ACONDICIONAMENT DE LA PARCEL·LA

Com ja s'ha dit anteriorment per tal de garantir la maniobrabilitat en l'interior de la parcel·la i facilitar els treballs dels diferents vehicles de recollida de residus.

Pel que fa al accés del centre, es necessari modificar la rasant del vial per reduir-ne les pendent màximes. Amb aquesta modificació implicarà replantejar el traçat actual del vial i preveure nous murs i talussos per protegir el traçat de la pista forestal de la Tuca.

El fet de realitzar aquestes operacions no suposarà un augment del impacte ambiental generat al centre, ja que la parcel·la estudiada esta fortament antropitzada, ja que el centre de tractament de residus es existent.

Tant la pista antiga com la resta de realineacions comportaran una revegetació de les àrees antropitzades a efectes de la seva recuperació.

7.2. CANVI DE SISTEMA DE TRACTAMENT

La evolució del sistema de tractament de residus es constant, i les necessitats del territori han anat variant al llarg del temps. En previsió de que en un futur, l'actual instal·lació no sigui suficient per atendre les necessitats de tots els municipis de la Val d'Aran, s'ha previst una ampliació de la capacitat actual i el canvi del sistema actual per un altre que sigui mes eficient.

Aquesta operació igualment comportarà la clausura del vas d'escòries existent i el desmantellament de la planta incineradora, on posteriorment s'hauran d'aplicar un conjunt de mesures d'integració paisatgística per fer desaparèixer d'incidència que tenen actualment sobre el medi.

del Territori Urbanitzat
Condició: Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran

Aprobat de l'Ordinació del Territori
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Estévez

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013 264

ETH SECRETARI

8

DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL PLA D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA D'ORDENACIÓ PROPOSADA

Elaborat per: Carrión, J.
Comitament de l'entitat: Institut d'Urbanisme
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran

Aprobat el projecte d'ordenació territorial
Temporària d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego

8. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL PLA D'ACORD A L'ALTERNATIVA D'ORDENACIÓ PROPOSADA

Segons el punt 9 del Document de Referència emès pel Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, aquest document ha d'incorporar la següent informació ambiental:

29 OCT. 2013
L'II SECRETARI

8.1. NIVELL D'ESTAT ECOLOGIC DE LES MASSES D'AIGUA

En la parcel·la ocupada pel centre de transferència de residus descrit en aquest document no hi ha presència de cap massa d'aigua, per tant no serà necessari descriure el nivell d'Estat Ecològic.

8.2. ANALISI DEL SISTEMA DE SANEJAMENT

L'activitat desenvolupada en el present centre de transferència generarà dos focus emissors d'aigües residuals: aigües residuals d'origen domèstic (WC's i dutxes) i les aigües provinents de la neteja de les zones de treball.

Degut a que la planta de transferència esta ubicada en una zona que no disposa de xarxa de clavegueram, serà necessari disposar d'una xarxa separativa de recollida i tractament de les aigües.

Es tractaran de manera diferent depenent de la naturalesa, ja siguin aigües residuals provinents de la neteja, o be aigües residuals sanitàries.

Les aigües sanitàries seran generades en la zona d'oficines i vestidors. Per tractar aquestes aigües es disposarà d'un sistema de recirculació d'aigües grises, en el qual les aigües provinents dels rentamans i lavabos es conduiran cap a una regeneradora d'aigües, la qual convertirà en aigua apta per la seva posterior reutilització en la distribució cap als inodors.

Departament de Territori i Sostenibilitat
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Vall d'Aran
Aprobat l'informe per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014
La secretària

Raquel González Gilman

Les aigües provinents dels inodors i de la cuina es conduiran cap a l'EDAR pròpia que disposarà el centre, la qual estarà composta per un decantador i un digestor amb filtre biològic. Posteriorment al seu tractament aquestes aigües seran abocades a llera pública. S'estima un volum anual d'abocament de 30m³/any.

Les aigües de neteja són les aigües utilitzades en les zones de treball. Es tractarà d'aigües amb restes de components nocius i contaminants (grasses, lixiviats, etc) i per tant no es poden abocar a llera pública, amb la qual cosa es disposarà d'unes reixes que captaran les aigües i les conduiran fins a un dipòsit soterrat, el qual serà buidat periòdicament per un gestor autoritzat.

Aprobación provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

Les aigües pluvials recollides en coberta i en la superfície pavimentada seran conduïdes mitjançant diferencia de pendents cap a l'exterior de la parcel·la.

8.3. ESTABILITAT DEL TERRENY I RISC D'ALLAUS

Referent a l'estabilitat del terreny, tal com es diu en el punt 6.3 del Pla Especial Urbanístic presentat, *"la naturalesa del terreny obliga a condicionar qualsevol nova construcció a un anàlisi previ dels terrenys que demostrï la seva idoneïtat"*.

Referent al risc d'allaus, tal com es diu en el punt 6.4 del Pla Especial Urbanístic presentat, segons la cartografia d'allaus del Institut Cartogràfic de Catalunya, la ubicació de la nova plataforma evita les zones sotmeses a risc.

8.4. CLAUSURA VAS DE RESIDUS

En el punt 6.2 del present document i en el punt 6.3 del Pla Especial Urbanístic presentat, es descriu com es preveu realitzar el desmantellament i clausura del vas de residus, per tal de generar el menor impacte paisatgístic possible.

Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació del Territori Urbanístic
 Comissió Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
 Aprobat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran en sessió **23 GEN. 2014**
 La secretària
 Raquel González Collado

Aprobación provisional Plen

29 OCT. 2013

267

ETH SECRETARI

9

MESURES AMBIENTALS



Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior i Polítiques
Territorials i Urbanístiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Tècnica d'Urbanisme
23 GEN. 2014

Aplicació de l'Ordre de la Comissió
Tècnica d'Urbanisme de l'Aran
23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego

9. MESURES AMBIENTALS

A continuació es descriuen les mesures preventives, correctores i compensatòries a adoptar per a una protecció del medi adequada, tant en la fase d'obres com en la posterior fase d'explotació.

Aprobacion provisional Plen

29 OCT 2013

ETH SECRETARI

9.1. PROTECCIÓ DE LES ÀREES SENSIBLES

Abans de l'inici de les obres es delimitaran clarament les àrees sensibles que no poden ser afectades per les obres, i s'evitarà l'accés de maquinària i personal, mitjançant barreres físiques.

S'evitarà sempre que sigui possible actuar en zones protegides, en el nostre cas no es preveu cap afecció de zones protegides, si es defineix el límit d'actuació coincidint amb el propi àmbit.

9.2. GESTIÓ DELS ACCESSOS I OCUPACIONS TEMPORALS

En aquest cas no serà necessària la formació d'accessos, ja que la parcel·la on es realitzaran les actuacions ja disposa d'un accés des de la carretera N-230 fins al actual centre.

Caldrà tenir en compte que la maquinària haurà de circular sempre pel sobre de les mateixes traces, per a garantir que la compactació del sol i l'afecció a la vegetació es limiten el màxim possible. Un cop acabades les obres, totes les zones afectades per pas de maquinària seran incloses en les mesures de restauració i hidrosembra sense que sigui necessària la permanència de cap camí, traça que no sigui necessària per la circulació de la mobilitat d'explotació del centre.

9.3. GESTIÓ DELS MOVIMENTS DE TERRES

En tota actuació que impliqui un moviment de terres és sempre necessària una correcta gestió de les terres vegetals. En aquest sentit és interessant definir

La secretària

Raquel González Gallego

l'operativa a seguir per l'abassegament i el manteniment de les terres vegetals procedents de la mateixa obra, amb el propòsit de poder-la reutilitzar en la recuperació ambiental posterior, així com les mesures d'estabilització del terreny a adoptar per a minimitzar l'erosió hídrica.

Per a la gestió de les terres vegetals es seguirà el següent procediment:

Aprobacion provisional Plàn

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

9.3.1. DECAPATGE DE TERRES VEGETALS

Abans de la realització dels moviments de terres, sempre es separarà la capa superior del sòl, amb el propòsit de poder-la reutilitzar en la recuperació ambiental posterior. Aquesta capa de terra, amb alt contingut en matèria orgànica, és on es desenvolupa tota la vegetació. La conservació d'aquesta capa de sòl és bàsica per a la posterior recuperació de la vegetació autòctona, ja que, a més de ser el seu substrat bàsic de creixement, actua com a banc de llavors autòctones.

Les mesures mínimes a prendre per a evitar la destrucció de la part edàfica i la compactació del sòl són:

- En els moviments de terres es procedirà al decapatge de la terra vegetal; tota la terra vegetal decapada es col·locarà en una zona apta per a mantenir-la fins al final de l'obra. En cas que el sòl tingui un gruix mínim, es retirarà de forma selectiva: la profunditat de decapatge estarà en funció de la qualitat, de l'anàlisi de sòls i del que estableixi la Direcció d'obra. Generalment, qualsevol època de l'any lliure de neu és bona per a dur a terme aquesta mesura.
- Els abassegaments de terres vegetals es disposaran a l'entorn de la zona d'actuació, de manera que realitzaran una funció de límit físic per a l'àrea d'obres, evitant així el pas de maquinària per fora d'aquest límit. Es situaran preferentment al peu dels talussos, de manera que faran també de barrera física contra els rocs o altres elements que puguin rodolar vessant avall.

La secretària

23 GEN. 2014

270

- Tractament de les piles. Aquesta és una tasca molt important en abassegaments de terres durant períodes molt llargs, doncs cal garantir la qualitat del sòl com a banc de llavors autòctones. Durant el temps que els sòls estiguin amuntegats, hauran de ser sotmesos a un tractament d'oxigenació, sembra i adobat, dirigit a evitar la degradació de l'estructura original per compactació. És convenient que estiguin barrejats amb la vegetació destruïda per tal d'augmentar el contingut en matèria orgànica i el banc de llavors.

No obstant, en aquest cas, la durada de les obres no fa preveure que sigui necessària aquesta actuació.

L'època més idònia per a la realització del tractament és durant el període germinatiu de les llavors, és a dir, des d'abril a octubre incloent-hi l'estiu.

Aprobación provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

9.3.2. RESTITUCIÓ DE TERRES VEGETALS

La terra vegetal es restituirà en superfície de manera immediata un cop finalitzats els moviments de terres. Aquesta tasca es pot realitzar al llarg de tot l'any. El més recomanable, però, és realitzar l'estesa de les terres vegetals, prèviament condicionades i adobades orgànicament, durant aquells períodes que sigui viable l'execució de les hidrosembres (durant el període germinatiu de les llavors) per així minimitzar les pèrdues per efectes de l'erosió hídrica.

La terra vegetal s'implantarà a les zones afectades per les obres, deixant un gruix mínim de 15cm.

Revisat i aprovat per la Comissió
Tècnica General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Vall d'Aran

Aprobat de finalitzament per la Comissió
Tècnica d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretaria

9.4. CONTROL DE L'EROSIÓ

Per tal d'evitar l'erosió en els talussos, s'afegirà una barreja de fibres en la hidrosembra. Aquestes fibres, un cop seques, formaran una crosta en la superfície del sòl, que tindrà una funció protectora davant dels impactes de la pluja. L'efectivitat d'aquesta mesura és limitada, per això només s'aplicarà en zones de pendent moderat.

Raquel González Gallego

9.5. PROTECCIÓ DE LA FAUNA

271

Segons les consideracions descrites en el punt 8 del Document de Referència emès pel Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya:

"S'evitarà l'establiment de tanques perimetrals que dificultin el pas de fauna. En el cas de justificar-ne la seva necessitat, els tancaments es restringiran a l'àmbit on s'emplacen les edificacions"

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

9.6. GESTIÓ DE LA VEGETACIÓ

9.6.1. PROTECCIÓ DE LA VEGETACIÓ ARBUSTIVA I ARBÒRIA

La terra vegetal es restituirà en superfície de manera immediata un cop finalitzats els moviments de terres. Aquesta tasca es pot realitzar al llarg de tot l'any. El més recomanable, però, és realitzar l'estesa de les terres vegetals, prèviament condicionades i adobades orgànicament, durant aquells períodes que sigui viable l'execució de les hidrosembres (durant el període germinatiu de les llavors) per així minimitzar les pèrdues per efectes de l'erosió hídrica.

La terra vegetal s'implantarà a les zones afectades per les obres, deixant un gruix mínim de 15cm. En aquest cas, si la terra disponible no és suficient per a cobrir tota la superfície a revegetar, caldrà fer una aportació externa de terres vegetals.

Actualment es disposa de diferents element vegetal a l'interior de la parcel·la, que és on es realitzaran les obres i, per tant, en cas que sigui necessari es prendran mesures per a protegir-los. Tot i això, es possible que sigui necessari el trasplantament d'algun arbre.

La secretaria

El trasplantament es farà cavant al voltant del tronc de l'arbre/arbust un pam de terra de mida proporcional a la capçada, que contingui una quantitat suficient d'arrels per a la supervivència de l'arbre/arbust. Abans de plantar-lo en la ubicació definitiva, es realitzarà l'esporga necessària. El forat de plantació haurà de contenir terra vegetal suficient per garantir el desenvolupament de les noves

arrels. Si la qualitat del mateix sòl no és suficient, es farà una aportació de terra vegetal abans de plantar-hi l'arbre/arbust. La operació de trasplantament es realitzarà preferentment a la primavera, per garantir un millor establiment dels exemplars en la nova ubicació.

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

9.6.2. RESTAURACIÓ DE LA VEGETACIÓ HERBÀCIA

En totes les zones afectades per les obres, un cop reposada la capa de terra vegetal, es realitzarà una ressema en tots els punts que hagin perdut o vist malmesa la seva coberta vegetal.

La ressema es realitzarà amb espècies herbàcies de ràpid creixement. L'objectiu d'aquesta actuació és estabilitzar el terreny i evitar l'erosió de manera temporal, fins que la vegetació autòctona, de creixement més lent però més resistent a les condicions ambientals d'alta muntanya, hagi tingut temps de reimplantar-se. Per tant, l'objectiu a mitjà termini és que la vegetació autòctona es recuperi de forma natural en el terreny.

Selecció d'espècies: a grans trets, els criteris per a la elecció de les espècies a utilitzar en la ressema, poden esquematitzar-se en les següents:

- Ús previst per al sòl
- Condicionant del clima i microclima
- Condicionant del sostre

Les barreges de llavors que s'empraran en aquesta zona per a la sembra seran:

Pradera (1.700 a 2.000 m)

25% *Phleum pratense* CLIMAX

20% *Festuca rubra rubra* BOREAL

15% *Festuca pratensis*

15% *Lolium perenne* (Raigràs anglès)

ÉXITO


 Comissió Territorial d'Urbanisme
 de la Vall d'Aran
 Aprobat definitivament per la Comissió
 Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
 en sessió **23 GEN. 2014**
 La secretària

 Raquel González Gállego

Època de realització dels treballs de ressebra: La ressebra de la vegetació es realitzarà preferentment entre els mesos de maig i setembre, ja que és el període en què les condicions són òptimes per al creixement de la vegetació en l'alta muntanya, i es procurarà evitar en el possible els dies més calorosos enmig de l'estiu.

En els talussos de més pendent, s'afegirà una barreja de fibres vegetals que, en assecar-se formen una crosta i protegeixen el sòl contra l'erosió fins que les llavors sembrades tenen prou capacitat de fixació del sòl.

Segons les consideracions descrites en el punt 8 del Document de Referència emès pel Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya:

"Caldrà preveure la restauració, amb espècies vegetals pròpies de la zona dels terrenys de la zona II on no s'ubiqui cap edificació".

Aprobacion provisional Plen

29 OCT 2013

ETI SECRETARI

9.7. PROTECCIÓ DEL SISTEMA HIDROLÒGIC

Segons les consideracions descrites en el punt 8 del Document de Referència emès pel Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya:

"Les lleres de domini privat s'ajustaran al que estableix l'article 5 del Text refós de la Llei d'aigües"

" Segons el RDPH es deixarà una servitud de 5m d'amplada per a ús públic i una zona de policia de 100m d'amplada a la qual es condicionarà l'ús del sol i de les activitats que es desenvolupin".

"La zona de servitud tindrà les finalitats establertes a l'article 7.1 del RDPH, modificat pel RD 9/2008, d'11 de gener, i ha de quedar lliure de qualsevol construcció i edificació i ser apta i practicable en tot moment. Qualsevol obra o actuació en la zona de servitud (5m) haurà d'adequar-se a l'article 7.2 del RDPH".

"Per poder realitzar obres en la zona de policia de lleres, cal disposar de la corresponent autorització prèvia de l'ACA".

Secretaria de Territori i Sostenibilitat
Departament de Territori i Sostenibilitat
de la Generalitat de Catalunya

Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

274

"Totes les obres que s'hagin de realitzar en zona de domini públic hidràulic caldrà que obtinguin autorització expressa i prèvia de la CHE".

En el nostre cas en l'interior de la parcel·la no es disposa de cap llera pública i per tant no seran d'aplicació els punts que es demanen en el document de referència.

En el plànol número 11 es mostra les lleres públiques ~~mes properes a la parcel·la~~ afectada pel Pla Especial.

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

9.8. CONTAMINACIÓ LLUMINOSA

Segons les consideracions descrites en el punt 8 del Document de Referència emès pel Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya:

"L'enllumenat dins de l'àmbit del PEU s'haurà d'ajustar d'acord amb les especificacions que la legislació vigent en matèria de contaminació lluminosa estableix per a zones de protecció alta (E2)"

9.9. GESTIÓ DELS RESIDUS D'OBRA

Aquests residus hauran de ser portats a un gestor autoritzat i caldrà garantir que no quedi cap resta al terreny un cop acabades les obres. Es dipositaran sempre en contenidors adequats.

9.10. INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA DELS ELEMENTS ARTIFICIALS

Les estratègies emprades per a la integració paisatgística dels nous elements artificials seran dues:

1. No es preveu cap actuació significativa en l'exterior dels edificis ja existents, únicament es realitzarà en cas que sigui necessari la reforma de zones puntuals que puguin estar en mal estat. Tot i això en cas de fer alguna construcció addicional i refer parcialment façanes o cobertes dels dos edificis s'optarà per la **mimetització**. Per tal de aconseguir això es revestiran totes les façanes visibles de pedra i fusta.

Comissió provisional d'urbanisme

Aprobada l'informe d'impacte ambiental i la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió

23 GEN. 2014

La secretària

2. Pel que fa l'interior de la parcel·la i, en especial, als contenidors de residus, s'utilitzarà la **ocultació** mitjançant una tanca vegetal. Així doncs, en les cares de la finca que limiten amb un camí d'accés públic, es formarà una pantalla vegetal mitjançant la plantació d'arbustos i arbres de varietats de la vigorositat adequada.

Aprobación provisional Plen

29 OCT. 2013

ETM SECRETARI

Les característiques principals d'aquests arbustos hauran de ser: un creixement ràpid i una bona capacitat de formar una pantalla visual. També serà interessant que siguin espècies amb poques necessitats hídriques, de manteniment, i adaptades al clima. Per aquesta raó s'ha optat per la plantació de coníferes del gènere *Cupressus sp.* retallades a una alçada màxima de 3 metres.

Segons les consideracions descrites en el punt 8 del Document de Referència emès pel Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya:

"Cal preveure mesures paisatgístiques per tal de minimitzar la visibilitat de les instal·lacions des de la carretera". Es donarà compliment d'acord a les mesures descrites en el plànol nº 10.

9.11. DESMANTELLAMENT DE LA MAQUINARIA INCINERADORA EN DESÚS

Mesures segons descripció del punt 6.2.1.

9.12. CLAUSURA DE L'ABOCADOR D'ESCÒRIES

Mesures segons descripció del punt 6.2.2.

9.13. REFORESTACIÓ

Com a compensació de la tala d'arbres que forçosament s'ha de practicar per implantar l'edifici 4, es reforestarà una zona de mes del doble de superfície afectada en l'àmbit indicat al plànol número 10. La reforestació es realitzarà de forma addicional a la revegetació, i a base de pi comú i vegetació de dall.



9.14. PROGRAMA DE VIGILÀNCIA AMBIENTAL

276

El seguiment del projecte durant les obres i els dos anys posteriors a les obres permetrà comprovar el grau d'efectivitat de les mesures ambientals proposades, així com detectar altres impactes ambientals no previstos inicialment. Si les mesures correctores no han estat prou efectives, es procedirà a aplicar-les de nou o a definir-ne de noves.

En el seguiment es controlarà que s'apliquin tant les mesures presentades en el projecte com les definides posteriorment.

Aprobacion provisional Plen

29 OCT, 2013

ETH SECRETARI



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Infraestructures
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme i Ordenació
de la Ciutat

Acord de la Comissió d'Urbanisme i Ordenació
de la Ciutat, en data de 23 GEN, 2014

La secretaria

Raquel González Gállego

Aprobacion provisionau Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

277

10

COMPLIMENT DE LES CONSIDERACIONS DELS INFORMES D'APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL



Generalitat de Catalunya
Departament d'Urbanisme i Sostenibilitat
Direcció General d'Urbanisme
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Vall d'Aran

Actada definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió **23 GEN. 2014**

La secretària

Raquel González Gállego

10. COMPLEMENT DE LES CONSIDERACIONS DELS INFORMES D'APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

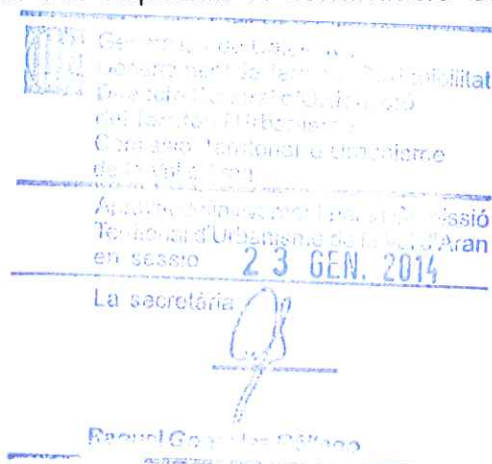
ETH SECRETARI

Els informes de l'aprovació inicial del Pla Especial emesos pels diferents organismes oficials que s'han rebut son els següents:

- Conselh Generau – Medi Natural – Avaluació de l'Impacte – setembre 2012
- Conselh Generau – Patrimoni Cultural – agost 2012
- Generalitat – Institut Geològic de Catalunya – agost 2012
- Generalitat – Agència Catalana de l'Aigua – novembre 2012
- Generalitat – Departament de Cultura – novembre 2012
- Generalitat – Territori i sostenibilitat - Informe d'impacte i integració paisatgística – setembre 2012
- Generalitat – Territori i sostenibilitat - Informe d'aprovació inicial de planejament – agost 2012
- Estat – Ministeri de Foment – Informe de Carreteres – juliol 2012

En l'apartat d'annexos s'adjunten els diferents informes rebuts.

Alguns dels citats informes disposen de recomanacions o directrius que haurà de complir la propietat a l'hora de desenvolupar el Pla Especial. A continuació es detalla aquest conjunt de recomanacions:



10.1. INFORME D'APROVACIÓ INICIAL DEL PLANEJAMENT

249

Segons el punt 9 de l'Informe d'Aprovació Inicial del Planejament emès pel Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya en data 7 d'agost de 2012, s'ha completat l'ISA amb les següents consideracions:

- Cal completar l'ISA amb la descripció d'abastament d'aigua existent i/o previst i amb una anàlisi més detallada dels riscos ambientals existents en l'àmbit de PEU (risc d'inundació, risc d'allaus, riscos associats a l'estabilitat del terreny)
- Cal recordar que s'ha de fer consulta a totes les entitats que figuren en l'apartat 10 del document de referència emes per l'OTAA.

Aprovació provisional Plan

29 OCT. 2013

ETI SECRETARI

10.1.1. DESCRIPCIÓ DEL SISTEMA D'ABASTAMENT D'AIGUA

El present centre de tractament de residus disposa d'una concessió d'aigües, mitjançant una captació ubicada al Barranc de Fontfreda degudament autoritzat amb numero d'expedient 1992-A-75.

Segons aquesta concessió d'aigües es permet extreure un cabal 0,012 l/s i un volum anual de 365 m³/any, valors d'extracció que es volen mantenir sense variació.

A partir d'aquesta disponibilitat d'aigua, inicialment s'ha previst que es pugui abastir la totalitat de la demanda actual i futura del centre de transferència. En el cas que en un futur es vulgui variar els paràmetres autoritzats de la concessió, s'iniciarà el corresponent tràmit de modificació de les característiques essencials dels paràmetres de la concessió.

En l'apartat de plànols es fa una descripció del sistema d'abastament d'aigua existent i previst del centre de transferència de residus.

Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
Aprova el Pla d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014
La secretària

10.1.2. ANÀLISI DELS RISCOS AMBIENTALS

29 OCT. 2013

280

ETH/SECRETARI

❖ Risc d'inundació:

Segons l'informe emes per l'ACA amb data 15 de novembre de 2012 que s'adjunta en l'apartat d'annexos, "el centre de transferència no es troba travessat per cap llera pública, així doncs, el Pla Especial complirà amb els usos en funció de la inundabilitat establerts a l'article 6 " Directriu de preservació front a risc d'inundació", tenint-se en compte també la Disposició Transitòria Primera "Aplicació de la directiu de protecció front als riscos d'inundació en el cas de planejament general no adaptat a la Llei d'Urbanisme", i la disposició Transitòria Segona " Estudis d'inundabilitat en cas de manca d'instrument de planificació hidràulica aprovat" del Decret 305/2006 de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme".

Per tant segons es desprèn d'aquest punt de l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua, no es considera que en l'Àmbit d'Aplicació del Pla Especial existeixi risc d'inundacions.

❖ Risc d'allaus i estabilitat del terreny:

S'exclou la zona que d'acord amb la cartografia de l'IGC resta sotmesa a risc d'allaus.

Tal com ja es defineix en el punt 8.3 del present document, el PEU ha de condicionar la ubicació de qualsevol edificació o instal·lació sobre els terrenys del vas, que es preveu clausurar, a una anàlisi prèvia de l'estabilitat del terreny que demostrï la seva idoneïtat de cara a acollir els usos previstos.

Segons el punt 6.3 de la memòria del Pla Especial que defineix les actuacions sobre el vas d'escòries; en cas que per necessitats del territori les instal·lacions actualment previstes puguin ser insuficients, el Pla reserva la possibilitat d'edificar una cinquena nau.

La secretaria

23 GEN. 2014

Raquel González Gallena

Aquest nou edifici troba el seu millor emplaçament dins l'àmbit del P.E.U en la plataforma a nivell que la clausura del vas d'escòries genera. Aquesta terrassa se situa sobre la zona del vas en que el terreny original es troba més inalterat, i sobre la que pràcticament no hi ha hagut dipòsit d'escòries.

Aprobacion provisionau Plen

29 OCT. 2013

Per tal de prevenir el risc d'allaus s'ha alliberat l'extrem est de la zona (per tant es garanteix cert grau de compactació respecte les instal·lacions existents).

10.1.3. COMPLIMENT RECORDATORI DE CONSULTES A ENTITATS

S'ha rebut els informes de la consulta a els diferents organismes, amb una sèrie de consideracions, recomanacions i directrius que s'han adjuntat en aquest document.

Resten pendents els informes de l'Ajuntament de Vielha i els informes d'Ipcena i altres entitats ecologistes de defensa del medi, que al no remetre el citat informe no s'ha pogut incloure en aquest document.

10.2. INFORME DE L'AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA

Segons el punt 6 de l'Informe de l'Agència Catalana de l'aigua emès en data 7 d'agost de 2012, s'hauran de complir les següents consideracions:

Agència Catalana de l'Aigua
Departament de Medi Ambient i Canvi Climàtic
Unitat d'Urbanisme
de la Vall d'Aran
Aquesta unitat d'urbanisme té la funció
d'informar l'Organisme de la Vall d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014
La secretaria

10.2.1. REFERENTS A L'ABASTAMENT D'AIGUA

- En el cas de modificar-se els paràmetres de la concessió actualment autoritzada inscrita en el Registre d'aigües de la Confederació Hidrogràfica del Ebre (Secció A, Tom 25, Full 11 i resolució data 07/02/2001), el Conselh Generau d'Aran haurà d'iniciar el corresponen expedient de modificació de les característiques essencials de la concessió davant l'Organisme Hidràulic Competent. Veure punt 10.1.1 d'aquest document.
- En l'apartat de plànols d'aquest document, s'adjunta un plànol de descripció del sistema d'abastament d'aigua existent i previst del centre de

transferència de residus, indicant el punt de captació i descrivint el traçat de la canonada.

Aprobacion provisional Plen

29 OCT 2013

ETH SECRETARI

10.2.2. REFERENTS AL SANEJAMENT

- La planta de transferència esta tramitant davant la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre el permís d'abocament amb numero de referència 199-NUM-4466.

Si un cop en funcionament els edificis descrits en el Pla Especial, hi ha variació en els paràmetres d'abocament inicials, s'haurà de posar en coneixement davant l'Organisme Hidràulic Competent , amb objecte que aquest Organisme ho tingui en compte en la tramitació de l'Autorització d'Abocament.

- Respecte a les aigües de neteja que s'emmagatzemaran en un dipòsit estanc a l'interior del centre, caldrà iniciar els tràmits d'abocament mitjançant camió cisterna a una estació depuradora d'aigües residuals.
- El sistema de gestió i evacuació d'aigües pluvials no podrà originar cap afecció a terrenys externs al sector de planejament (filtracions, desbordaments en el punt de vessament, etc), el conselh Generau d'Aran serà responsable de garantir aquesta consideració, quedant obligat a l'execució a la seva costa de les obres complementaries que es considerin necessàries per evitar que es produeixin, així com les indemnitzacions que en el seu cas es poguessin derivar.

En l'apartat de plànols s'incorpora la descripció gràfica de la xarxa de sanejament , indicant el punt d'abocament i el recorregut de les canonades.

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Urbanisme
del Territori i l'Urbanisme
Comissió Territorial de l'Organisme
de la Vall d'Aran
Aprobació definitiva amb el text modificat
Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió **23 GEN. 2014**
La secretària

Raquel González Collado

29 OCT. 2013

283

ETH SECRETARI

10.2.3. REFERENTS A L'HIDROLÒGIA

- Cal evitar que les aigües pluvials procedents del vessant puguin entrar en contacte amb els residus.

Es considera que la pista que es disposa al voltant del vas i el propi sistema de recollida d'aigües d'aquesta pista, ja eviten que les aigües pluvials procedents del vessant puguin entrar en contacte amb els residus.

10.2.4. ALTRES CONSIDERACIONS

S'haurà de tramitar la llicència ambiental de la present ampliació del centre de tractament de residus d'acord a la Llei 20/2009 de 4 de setembre de prevenció i control ambiental de les activitats.

En el procés de tramitació de la Llei 20/2009 es sol·licitarà informe a l'Agència Catalana de l'Aigua.

A més, es sol·licitarà informe a l'Agència Catalana de Residus en relació a la idoneïtat dels sistemes de confinament, gestió i clausura del vas d'escòries.

10.3. INFORME DE PAISATGE

Segons el punt d'avaluació paisatgística de l'Informe de Paisatge emes pel Departament de Territori i Sostenibilitat, per millorar la integració paisatgística caldria complir les recomanacions següents:

- Conformar els talussos per a l'esplanació donant formes arrodonides a les cantonades i buscant el màxim acord possible amb l'orografia circumdant, en lloc conformar-la amb angles rectes tal com es descriu en el Pla Especial.

Agència Catalana de Residus
Tribunal d'Urbanisme de la Comissió
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

- Plantar espècies presents a les formacions vegetals de l'entorn, en especial avets, en tots els talussos nous, i preferiblement també al llarg del camí d'accés, en lloc dels exemplars de Cupressus, sp. Retallats a 3 m d'altura previstos en el plànol de mesures ambientals i paisatgístiques d'aquest document.

El/la representant

Sr. Carlos Barrera Sánchez

L'Enginyer Tècnic Industrial per Ilert Aran, S.L.

Jordi Dalmau Clua

Col·legiat número 10970-L

**Registre Col·legi Professional Enginyers Tècnics
Industrials de Lleida**

Consulta: http://www.cetill.cat/catala/c_colegiats.html

http://www.cetill.cat/catala/c_empreses.html

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior i Seguretat
Direcció General d'Urbanisme
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Vall d'Aran

Aprova i de fulla per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego

285

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

11

REPORTATGE FOTOGRÀFIC

 **Generalitat de Catalunya**
Departament de Medi Ambient i Sostenibilitat
Departament d'Urbanisme i Territori
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Vall d'Aran
Acta de la reunió de la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en data 23 GEN. 2014

La secretaria


Raquel González Cállego

11. REPORTATGE FOTOGRÀFIC



Figura 1 Accessos a la planta des de la N-230



Figura 2 Accessos a la planta des de la N-230

286

Aprobacion provisionau Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

Departament de Turisme i Patrimoni Cultural
Consell Regional d'Indústria i Comerç
23 GEN. 2014
La secretària
Raquel González Cállego



Figura 3 Vista zona ampliació edificis

Aprobación provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI



Figura 4 Vista zona ampliació edificis


 Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Infraestructures
 Direcció General d'Urbanisme
 Consell Territorial d'Urbanisme
 de la Vall d'Aran
 Aquesta resolució s'ha aprovat en sessió pública
 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
 en data 23 GEN. 2014
 La secretària

 Raquel González Cállego



Figura 5 Vista posterior dels edificis existents

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

Comissió de Seguiment i Control
 de l'evolució dels projectes de desenvolupament
 del territori (C.I. Urbanisme)
 Comissió de Seguiment i Control
 de la Via d'Accés
 Aprobació provisional de la Comissió
 Tècnica d'Urbanisme de la Via d'Accés
 en data 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego

289

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

12

ANNEXOS

Comissió de Seguiment
Registre de l'activitat i de la responsabilitat
del treball de l'Associació
Comissió de Seguiment d'Activitats
de l'Associació
Atès que, segons el que es disposa en el
Reglament de l'Associació de la Nord Arén
en el 2.3 GEN. 2014

La secretaria

Raquel González Gállego

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH/SECRETARI

12. ANNEXOS

12.1. INFORMES D'APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL

290



Departament de Medi Ambient,
Lluita contra el Canvi Climàtic i Sostenibilitat
Direcció General d'Acció i Planificació
del Territori i Urbanisme
Gabinet d'Assessorament d'Urbanisme
(GUAU) (1000)

Aprobació inicial del Pla Especial
Tècnica d'elaboració de la Via d'Aran
en sessió **23 GEN. 2014**

La secretària

Raquel González Gállego

29 OCT. 2013

291

ETH SECRETARI

INFORME D'AVALUACIÓ AMBIENTAL

Mieu naturau. Departament de Miei ambient deht Conselh Generau d'Aran.

MOTIVACIÓ DE L'INFORME: Requeriment d'informe per part de l'Ajuntament de Vielha e Mijaran en relació a la tramitació del PEU del àmbit del centre de tractaments de residus de la boca nord del túnel de Vielha.

NORMATIVA APLICABLE

Llei 16/90, de 13 de juliol, sobre el règim especial de la Val d'Aran i consegüents decrets de traspassos de serveis i competències al Conselh Generau d'Aran.

Decret 288/97, de 31 d'octubre (DOGC núm 2518, de 14.11.97).

Decret 150/1999, d'1 de juny (DOGC núm 2906, de 09.06.1999).

Decret 259/2000, de 24 de juliol (DOGC num 3200, de 08.08.2000).

Decret 365/2000, de 7 de novembre (DOGC 3271, de 22.11.00).

Decret 368/2001 de 18 de desembre (DOGC num. 3546, de 4.01.02).

Decret 146/2003, de 10 de juny (DOGC num 3911, de 25.06.2003).

Decret 43/2005, de 22 de març (DOGC num 4350, de 24.03.2005).

Ley 4/1989, de 27 de marzo, de Conservación de los Espacios Naturales y de la Flora y Fauna Silvestre.

Ley 41/1997, de 5 de Noviembre, por la que se modifica la Ley 4/1989, de 27 de Marzo, de Conservación de los Espacios naturales y de la Flora y Fauna silvestres.

Ley 5/2007, de 3 de abril, de la Red de Parques Nacionales.

Directiva 92/43/CEE del Consejo de 21 de mayo de 1992 relativa a la conservación de los hábitats naturales y de la fauna y la flora silvestres.

Directiva 97/62/CE del Consejo, de 17 de octubre de 1997, por la que se adapta al progreso científico y técnico la Directiva 92/43/CEE, relativa a la conservación de los hábitats naturales y de fauna y flora silvestres.

Directiva del Consejo de 2 de abril de 1979 relativa a la conservación de las aves silvestres (79/409/CEE)

Directiva 2009/147/CE del Parlamento Europeo y del Consejo de 30 de noviembre de 2009 relativa a la conservación de las aves silvestres.

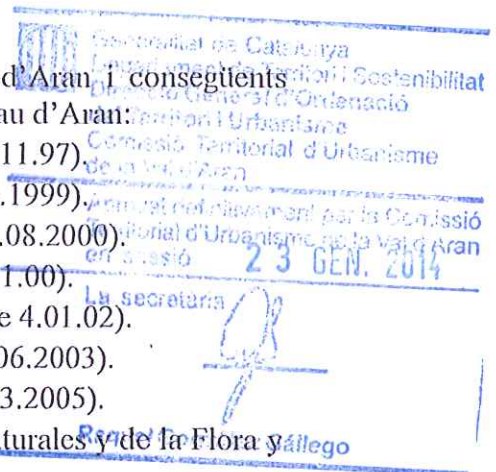
Llei 12/1985, de 13 de juny, d'espais naturals.

Llei 12/2006, del 27 de juliol, de mesures en matèria de medi ambient i de modificació de les lleis 3/1988 i 22/2003, relatives a la protecció dels animals, de la Llei 12/1985, d'espais naturals, de la Llei 9/1995, de l'accés motoritzat al medi natural, i de la Llei 4/2004, relativa al procés d'adequació de les activitats d'incidència ambiental.

Llei 3/1988, de 4 de març, de protecció dels animals.

Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad.

Decret 282/1994, de 29 de setembre, pel qual s'aprova el Pla de recuperació del trencalòs a Catalunya.



29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

292

EXPOSICIÓ DE FETS

El projecte consisteix en la remodelació de l'actual centre de recollida de residus per tal d'implantar un nou sistema de gestió de residus diferent. El nou sistema consistirà en la recollida i post-tractament de compactació per ser transportats a l'abocador del Pont de Montañana. Per la posada en marxa d'aquest nou sistema serà necessari la remodelació i modernització de les dos naus existents, amb el consegüent desmantellament de l'antiga incineradora i amés es preveu la construcció de dos nous edificis; un edifici d'emmagatzematge i transferència de rebuig i envasos i un edifici per albergar els vehicles. Per la realització del projecte caldrà també la millora dels accessos al centre, reduint les pendents dels talussos i ampliant les zones de maniobres per a camions.

El pla especial urbanístic (PEU) inclou un total de quatre parcel·les que sumen una superfície de 34.139m².

Documentació aportada:

- Pla especial urbanístic de l'àmbit del centre de tractaments de residus de la boca nord del túnel de Vielha.
- Informe de sostenibilitat ambiental pel pla especial del centre de transferència de residus urbans, situat al municipi de Vielha e Mijaran.

AVALUACIÓ DE L'IMPACTE

L'àrea afectada pel projecte no correspon a cap figura de protecció natural, encara que es troba a poca distància de la zona del Pla de d'espais d'interès natural (PEIN) "Artiga de Lin", inclòs també com espai de la Xarxa Natura 2000 anomenant "Artiga de Lin-Eth Portilhon".

El projecte s'inclou dintre de l'àrea d'interès faunístic i florístic d'acord amb la cartografia de les zones crítiques per a la fauna i flora disponible, i tal i com s'esmenta a l'informe de sostenibilitat ambiental part de la zona afectada correspon a vegetació de prats de dall altimontans i subalpins (*Trisetum-Polygonum bistortae*) habitat d'interès comunitari, no prioritari, i també es troba inclòs dins el Pla de recuperació del trençalòs (*Gypaetus Barbutus*), tot i que no s'afecta cap zona crítica per a l'espècie. Tot i això, cal considerar que la zona es troba actualment força alterada degut a la ja existència del centre de residus i sobretot a les restes de les incineracions passades (vas d'escòria). Per aquest motiu, tot i que es troba prop de hàbitats favorables per l'existència d'espècies protegides com l'ós bru (*Ursus arctos*) o el gall fer (*Tetrao urogallus*), no s'espera cap alteració o canvia llarg termini amb les noves obres i modificacions del projecte en relació a la fauna i vegetació existent.

A part del impacte visual i pèrdua de sòl creat per l'ampliació del centre de tractaments de residus, la resta d'impactes que es generaran en el projecte seran de caràcter puntual, durant la fase d'execució de l'obra: moviments de terra, impacte acústic degut als treballs amb maquinària, destrucció de la vegetació existent. D'altre banda cal tenir en compte l'impacte positiu que es generarà amb el nou sistema de gestió de residus, el desmantellament de la incineradora i sobretot la clausura del vas d'escòria. A més,

29 OCT. 2013

294

ETH SECRETARI

AHÈR

INFORME AIRAU DE PATRIMÒNI CULTURAU

TÍTOL DER EXPEDIENT: Plan Especial deth Centre de Transferència de Residus Urbans

PLAÇAMENT: Boca nòrd Tunèl de Vielha. Municipi de Vielha - Mijaran

PROMOTOR: Conselh Generau d'Aran

OBJECTE DER INFORME: A demana der Ajuntament de Vielha e Mijaran entara tramitacion de licéncia.

DESCRIPCION DERA PREPAUSA: Se prepausa era reconversion dera planta incineradora en centre de transferéncia, en tot profiter es dues edificacions dejà existents, eth bastiment de dues naues edificacions propères (entar oèst der airau en tot seguir era madeisha alineacion) e era adequacion e ampliacion dera plataforma de maniobres peth costat nòrd. Tanben se prevé era clausura e restauracion paisatgistica deth vasso d'escòries qu'actuaument aucupe eth nòrd-èst der airau.

CONSIDERACIONS: Plan Especial ei previst en airau qu'actuaument aucupe era planta incineradora, e per tant, en terrenhs a on se i a actuat des de hè un pilèr d'ans sense auer cap de constància d'existéncia de bens d'interés culturau.

Pr'amor d'aquerò, prepausa informar favorablament.

Vielha, a 17 d'agost de 2012

Elisa Ros Barbosa
Airau de Patrimòni Culturau

Conselh Generau d'Aran
Ajuntament de Vielha e Mijaran
Departament de Tècnica e Ordenament del Territori
d'Interès General
Comissió Tècnica d'Interès General
d'Aran
Per a l'aprobacion e la declaracion
Tècnica d'Interès General d'Aran
en sessió **23 GEN. 2014**
La secretaria
Raquel González Gállego

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

Elisa Ros Barbosa, tecnica de Patrimòni Culturau deth Conselh Generau d'Aran, coma Secretària dera Comission Assessora der Auviatge dera Val d'Aran

CERTIFIQUI,

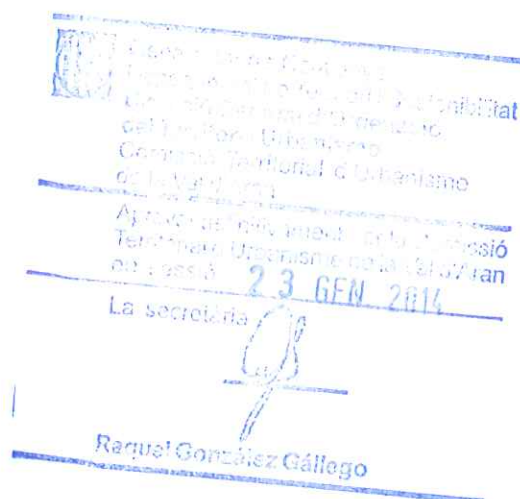
Qu'en session ordinària dera Comission d'Auviatge dera Val d'Aran, celebrada eth dia 17 d'agost de 2012, tanhent ath punt 4 "Informe sus possible afectacion a bens d'interés culturau deth Plan Especial deth Centre de Transferència de Residus Urbans, plaçat ena boca nòrd deth Tunèl de Vielha, a demana der ajuntament de Vielha e Mijaran", acordèc per unanimitat aprovar eth projecte.

E entà qu'atau cònte signi aquest certificat.

Atau madeish hèsqi a constar qu'aquest certificat se liure sense perjudici dera posteriora aprobacion dera acta, ara empara der article 27.5 dera *Llei 30/1992, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú*.



Vielha, 19 de seteme de 2012





29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

INFORME D'APROVACIÓ INICIAL DE PLANEJAMENT

1. Identificació de l'expedient

Pla especial del centre de transferència de residus urbans, al terme municipal de Vielha e Mijaran (expedient: U11/044 – OTAALL20110052)

2. Objecte

L'objecte del present informe és valorar el document d'aprovació inicial del pla esmentat i, en concret, la integració dels aspectes ambientals explicats en el document de referència en la proposta d'ordenació.

3. Antecedents

El 9 de novembre de 2010, el Consell Generau d'Aran va sol·licitar als Serveis Territorials del Departament de Territori i Sostenibilitat, el document de referència sobre el PEU del centre de transferència de residus urbans.

El 8 d'abril de 2010, l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental va demanar al Consell Generau d'Aran l'avanç de la proposat urbanística, per tal de redactar el document de referència corresponent.

El 21 d'octubre de 2011, el Consell Generau d'Aran lliura a la Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental la documentació sol·licitada.

El 2 de desembre de 2011, l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental (OTAAA) tramet al Consell Generau d'Aran el corresponent document de referència (U11/044 – OTAALL20110052, de 28 de novembre).

El 2 d'agost de 2012, l'Ajuntament de Vielha e Mijaran tramet a l'OTAAA el document de planejament i l'informe de sostenibilitat ambiental (ISA) per poder continuar el tràmit d'avaluació ambiental d'acord amb la Llei 6/2009 i el Reglament de la Llei d'urbanisme.

4. Documentació aportada

- Document planejament aprovat inicialment, redactat per Jesús Filloy Míguel (arquitecte) i Carles Lluch Breugelmans (arquitecte).
- Informe de sostenibilitat ambiental redactat i signat per Jordi Dalmau Clua (enginyer tècnic industrial).

5. Adequació del document de Planejament a les consideracions efectuades en el document de referència.



29 OCT. 2013

297

ETH SECRETARI

1. Per tal de valorar la incidència de l'edificabilitat prevista en l'àmbit del vas en el paisatge, cal incorporar en el document d'aprovació inicial informació gràfica i escrita sobre el projecte de clausura. Entre la documentació presentada hi figuraran necessàriament els perfils actuals i finals del terreny.

S'aporta informació sobre la clausura del vas i sobre els perfils actuals i finals del terreny. Es proposa reduir l'alçada del talús que limita el vas pel nord, abocant les terres que el coronen cap a l'interior del vas de manera que s'habilitarà una plataforma plana adequada per a poder edificar i es reduiran els efectes visuals del talús des de la carretera.

2. El PEU haurà d'ordenar-se d'acord amb les directrius ambientals següents:
1) S'evitarà l'establiment de tanques perimetrals que dificultin el pas de fauna. En cas de justificar-ne la seva necessitat els tancaments es restringiran a l'àmbit on s'emplanten les edificacions, 2) Les edificacions dins de la zona II s'ubicaran preferentment en l'extrem oest (per error el document de referència es referia a l'extrem est) de la zona, per tal de compactar els impactes sobre sòl no urbanitzable i alliberar el màxim de terreny per a funcions ambientals, 3) Caldrà preveure la restauració, amb espècies vegetals pròpies de la zona dels terrenys de la zona II on no s'ubiqui cap edificació, 4) Cal preveure mesures paisatgístiques per tal de minimitzar la visibilitat de les instal·lacions des de la carretera.

Pel que fa a les directrius apuntades:

- 1) El PEU no recull en les normes urbanístiques, ni en la memòria d'ordenació la consideració del document de referència relativa a la ubicació de tanques, encara que l'ISA en fa menció.
- 2) Amb motiu de la prevenció enfront al risc d'allaus s'ha alliberat l'extrem est de la zona i per tant es garanteix cert grau de compactació respecte les instal·lacions existents.
- 3) Tot i que l'ISA recull la consideració, el document urbanístic no es refereix a aquesta possibilitat i obre la porta a destinar l'àmbit de la zona II a altres usos d'interès general.
- 4) Per tal de minimitzar els efectes visuals del PEU es preveuen fins a tres barreres visuals formades per espècies arbòries autòctones i ubicades a diferents nivells.

3. El PEU ha de condicionar la ubicació de qualsevol edificació o instal·lació sobre els terrenys del vas, que es preveu clausurar, a una anàlisi previa de l'estabilitat dels terrenys que demostrí la seva idoneïtat de cara a acollir els usos previstos.

S'incorpora aquesta determinació en la memòria d'ordenació del PEU.

4. Es recomana l'exclusió preventiva de la part potencialment afectada per una allau de la zona II del PEU i la seva qualificació com a espais lliures.

Es redueix l'àmbit de la zona II als efectes d'excloure la zona que, d'acord amb la cartografia de l'IGC resta sotmesa a risc d'allaus.

29 OCT 2013

298

ETH SECRETARI

5. El text normatiu del PEU ha d'assegurar els objectius de qualitat acústica corresponents, d'acord amb la legislació vigent en la matèria-.

Ni el text normatiu del PEU ni l'ISA no incorporen cap article en relació amb els objectius de qualitat acústica aplicables. En tot cas, els objectius esmentats deriven de la legislació vigent i són d'obligat compliment, independentment de la seva incorporació en el document urbanístic.

6. L'enllumenat dins de l'àmbit del PEU s'haurà d'ajustar d'acord amb les especificacions que la legislació vigent en matèria de contaminació lluminosa estableix per a les zones de protecció alta (E2).

El text normatiu del PEU no incorpora cap article en relació amb les característiques de la il·luminació en l'àmbit, encara que l'ISA si incorpora la determinació esmentada.

7. D'acord amb l'informe genèric de l'Agència de Residus de Catalunya, les actuacions de desenvolupament del PEU s'hauran de realitzar de conformitat amb la legislació específica i, en especial Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol de 2009 i Decret 201, 1994, de 26 de juliol i d'acord amb el PROGROC.

Ni el text normatiu del PEU ni l'ISA no incorporen aquesta determinació. En tot cas, es tracta d'una consideració que remet al marc legal vigent i és d'obligat compliment, independentment de la seva incorporació en el document urbanístic.

6. Adequació de l'ISA a les consideracions efectuades en el document de referència.

En el document de referència es va demanar la necessitat d'incorporar a l'ISA la informació següent:

- Nivell d'estat ecològic de les masses d'aigua
- Anàlisi de la suficiència de recurs i de la xarxa d'abastament
- Anàlisi del sistema de sanejament previst
- Justificació de la compatibilitat dels creixements urbanístics amb l'establert a l'article 6 i a les disposicions primera i segona del Decret 305/2006
- Informació geològica sobre l'estabilitat del terreny i el risc d'allaus en l'àmbit.
- Informació gràfica i escrita sobre el projecte de clausura (perfils actuals i finals del terreny) i sobre les afeccions paisatgístiques derivades de la possible edificació dels terrenys del vas.

Es constata que l'ISA compleix només parcialment amb les determinacions del document de referència, ja que:

- Incorpora la descripció del sistema sanejament previst (apartat 6.4)



29 OCT. 2013

299

ETH SECRETARI

- Inclou informació i es remet al PEU pel que fa informació gràfica i escrita sobre el projecte de clausura (perfils actuals i finals del terreny) i sobre les afeccions paisatgístiques derivades de la possible edificació dels terrenys del vas.
- No inclou la descripció de la xarxa d'abastament actual i prevista.
- No incorpora informació de detall en relació amb els riscos ambientals en l'àmbit.

De totes maneres, cal tenir en compte que la validació de la documentació presentada en relació amb el cicle de l'aigua i el risc d'inundabilitat es realitzarà en el marc de l'informe que ha d'emetre l'Agència Catalana de l'Aigua durant la fase de consulta a les administracions i al públic interessat.

Així mateix, pel que fa als riscos geològics cal tenir en compte que hauran valorats en l'informe que ha d'emetre l'Institut Geològic de Catalunya.

7. Recordatori de les consultes

Es recorda que, paral·lelament al tràmit d'informació pública, s'ha de demanar consulta a les entitats següents:

a) Administració pública

- Departament de Cultura
- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural
- Departament de Territori i Sostenibilitat
 - Agència Catalana de l'Aigua
 - Subdirecció General de Planificació Territorial i Paisatge
 - Institut Geològic de Catalunya
- Ajuntament de Vielha e Mijaran

b) Públic interessat

- Ipcena
- Entitats ecologistes dedicades a la defensa del medi ambient en aquest àmbit territorial.

8. Fonaments de dret

- Articles 21, 23 i disposició addicional 5a de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, modificada per la Llei 10/2011, del 29 de desembre, de simplificació i millorament de la regulació normativa.





Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat

Serveis Territorials a Lleida
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació
Ambiental de Lleida

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

300

ETH SECRETARI

- Article 86 bis i disposició transitòria divuitena del text refós de la Llei d'urbanisme, modificada per la Llei 3/2012, del 22 de febrer.
- Article 70 i 115 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol).
- Article 7, 8, 9 i 10 de Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.

9. Conclusions:

- Emetre informe favorable amb les precisions següents:

- Cal completar l'ISA amb la descripció del sistema d'abastament d'aigua existent i/o previst i amb una anàlisi més detallada dels riscos ambientals existents en l'àmbit de PEU (risc d'inundació, risc d'allaus, riscos associats a l'estabilitat dels terrenys).
- El compliment de l'adequació del document de planejament i de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental a les consideracions del document de referència relatives al cicle de l'aigua es valorarà en l'informe específic que ha d'emetre l'Agència Catalana de l'Aigua durant la fase de consulta.
- Cal recordar que s'ha de fer consulta a totes les entitats que figuren en l'apartat 10 del document de referència emès per l'OTAAA, el 2 de desembre de 2011 (U11/044 – OTAALL20110052, de 28 de novembre) i que el seu resultat ha de formar part de la documentació que s'ha de trametre per a la resolució de la memòria ambiental amb anterioritat a l'aprovació provisional del PEU.

Lleida, 7 d'agost de 2012

El tècnic de l'Oficina Territorial
d'Acció i Avaluació Ambiental

Ramon Rebordosa i Poca

La cap de l'Oficina Territorial
d'Acció i Avaluació Ambiental

Josse Terés Cinca

Comissió Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental
de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental
de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental

Aprobació provisional del PEU per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Zona d'Avanç
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel Gonzalez Gállego



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Serveis Territorials a l'Alt Pirineu i Aran

AR

AJUNTAMENT DE VIELHA-MIJARAN
REGISTRE D'ENTRADA
DATA 17 SET. 2012
Nº 3052

301

006/2010/102

Sr. Alex Moga i Vidal
Alcalde de l'Ajuntament de Vielha
Carrer Sarriulèra, 2
25530 Vielha

Data: 12-9-12
Referència:
Assumpte: Tramesa informe

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

Benvolgut alcalde,

Us adjunto l'informe següent en relació al PEU del centre de tractament de residus de la boca nord del túnel de Vielha.

- Informe de l'Institut Geològic de Catalunya

Si ens arriben els informes emesos per altres òrgans del departament o els seus organismes autònoms, us els enviarem. Tanmateix, podeu continuar el tràmit que correspon, d'acord amb l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atentament,

p.s.

Direcció de Serveis Territorials de l'Alt Pirineu i Aran

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Serveis Territorials a l'Alt Pirineu i Aran
23 GEN. 2014
La secretària

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Serveis Territorials a l'Alt Pirineu i Aran
Maria Dolors Tella i Albareda

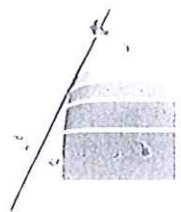


Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Serveis Territorials a l'Alt Pirineu i Aran

Núm. 0748S- 236-2012

Data 12 SET. 2012 Hora 09:02

Registre de sortida



IGC
Institut Geològic
de Catalunya

302

Sol·licitat per: Serveis Territorials del
Departament de Territori i Sostenibilitat a l'Alt
Pirineu i Aran

Referència: Informe tècnic PG-0442/2012

Assumpte: Pla especial urbanístic del centre
de tractament de residus de la boca nord del
túnel del Vielha

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

De conformitat el que preveu l'article 14.f, Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, un cop contrastat el Pla especial urbanístic del centre de tractament de residus de la boca nord del túnel del Vielha, amb les dades geològiques de què disposa l'Institut Geològic de Catalunya, us informem que l'actuació proposada no afecta cap jaciment paleontològic o punt d'interès geològic.

En cas d'efectuar-se excavacions o moviments de terra, si aparegués qualsevol resta paleontològica caldrà atènyer-se al que disposa la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i el Decret 78/2002 de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

El Subdirector Tècnic

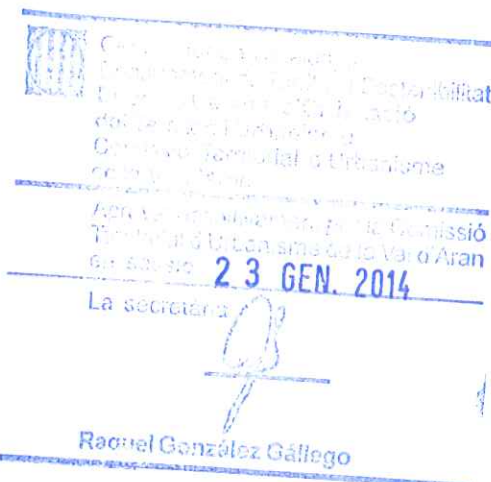
Xavier Berástegui i Batalla

Barcelona, 24 d'agost de 2012



Balmes, 209-211
08006 Barcelona
Tel 93 553 84 30
Fax 93 553 84 40
www.igc.cat

Generalitat
de Catalunya



Núm. 07485- 319/2012

Data 18 DES. 2012 Hora 10:30:06

Registre de sortida

Sr. Àlex Moga i Vidal
Alcalde de l'ajuntament de Vielha e Mijaran
c/ Sarriulèra, 2
25530 Vielha

Data: 18-12-2012
Assumpte: Tramesa informe



Benvolgut alcalde,

Us adjunto l'informe següent referent a "Pla Especial Urbanístic del centre de tractament de residus de la boca nord del túnel de Vielha".

- Informe de l'Agència Catalana de l'Aigua

Si ens arriben els informes emesos per altres òrgans del departament o els seus organismes autònoms, us els enviarem. Tanmateix, podeu continuar el tràmit que correspon, d'acord amb l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Aprobacion provisional Plen

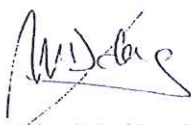
Atentament,

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

p.s.

Direcció de Serveis Territorials de l'Alt Pirineu i Aran



Maria Dolors Tella i Albareda





**Agència Catalana
de l'Aigua**

Alcalde Areny, 24 - 26
25002 Lleida
Tel. 973 28 96 20
Fax 973 26 89 70
NIF Q 0801031 F
www.gencat.cat/aca

Expedient: UDPH2012003625
Procediment: Informes urbanístics
Assumpte: Informe Pla Especial
Document: 4690270



304

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH/SECRETARI

INFORME TÈCNIC IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

- Expedient núm.: UDPH2012003625
- Peticionari: DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT
- Assumpte: PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS DE LA BOCA NORD DEL TÚNEL DE VIELHA. TM VIELHA E MIJARAN (VAL D'ARAN)

1. ANTECEDENTS I DOCUMENTACIÓ ADJUNTA

En data 24/08/2012 va tenir entrada en el registre de la demarcació territorial de Lleida de l'Agència Catalana de l'Aigua, per part del Departament de Territori i Sostenibilitat, sol·licitud d'informe en relació al Pla Especial del centre de tractament de residus de la boca Nord del túnel de Vielha, en el TM de Vielha e Mijaran (Val d'Aran). Es va adjuntar el següent:

- Sol·licitud d'informe, de data 22/08/2012, per part del Departament de Territori i Sostenibilitat
- Sol·licitud d'informe, de data 18/07/2012, per part de l'Ajuntament de Vielha e Mijaran
- Pla Especial Urbanístic de l'àmbit del centre de tractament de residus de la boca Nord del túnel de Vielha. Municipi de Vielha e Mijaran. Maig 2012

En data 15/11/2012 el tècnic que sotasigna realitza informe de l'assumpte de referència.

Situació

El pla especial es troba ubicat a l'esquerra de la N-230 a la sortida del túnel de Vielha (en direcció a Vielha), en el TM de Vielha e Mijaran (Val d'Aran). Les coordenades UTM que permeten la seva ubicació són: X = 317691 Y = 4727245

Descripció

La planta de tractament de residus de la Val d'Aran, és una instal·lació existent i es troba en funcionament.

Antigament es tractava d'una planta incineradora de residus, amb deposició de les escòries en un abocador adjacent. No obstant, aquesta planta d'incineració va deixar de funcionar, i es van transformar les instal·lacions en una planta de transferència de residus (on aquests són compactats i transportats cap a l'abocador de Pont de Montanyana).

L'objecte del present Pla Especial és regularitzar urbanísticament l'actual planta de recepció i transferència de residus de la Val d'Aran. A més es plantejen les següents actuacions:

- Ampliar la capacitat de la instal·lació de tractament, amb una nova zona de fracció per rebuig i envasos
- Bastir un recinte on albergar els vehicles emprats en la gestió i recollida dels residus
- Adequar i ampliar les zones de maniobres per a camions, així com modificar l'accés a la N-230



**Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat**



29 OCT. 2013

305

ETH SECRETARI

- Bastir una coberta que protegeixi l'actual bàscula dels camions
- Clausura del vas d'escòries i integració paisatgística del mateix
- Construcció de 2 noves edificacions
- Garantir futurs creixements a la zona ocupada pel vas d'escòries (edificabilitat sense concretar el volum)

La superfície total del Pla Especial és de 34.139 m².

2. ABASTAMENT

Consultant el Registre d'Aigües de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre, s'observa que la planta de tractament disposa d'una Concessió d'Aigües, amb les següents característiques:

Inscripció: Secció A, Tom 25, Full 11
Número d'expedient: 1992-A-75
Titular: Conselh Generau d'Aran
Data de Resolució: 07/02/2001
Captació: Barranc de Fontfreda
Cabal equivalent: 0,012 l/s
Volum anual: 365 m³/any

En l'article 10 "Infraestructures i serveis" de la Normativa del Pla Especial, s'incorpora el concepte d'internalització del cost de l'abastament.

Raquel González Cállego

CONSIDERACIONS

- 1.- No es podrà captar més aigua del barranc de Fontfreda de la concedida en la Resolució de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre, de data 07/02/2001, i inscrita en el Registre d'Aigües en la Secció A, Tom 25, Full 11.

En cas contrari, o en cas de variar algun dels paràmetres de la concessió, el Conselh Generau d'Aran haurà d'iniciar el corresponent expedient de Modificació de les característiques essencials de la concessió, d'acord amb l'establert als articles 143 i 144 del RD 849/1986 d'11 d'abril pel qual s'aprova el Reglament del Domini Públic Hidràulic. En especial, es tindrà en compte el següent:

Tota modificació de les característiques d'una concessió requerirà prèvia autorització administrativa del mateix òrgan atorgant.

Per característiques essencials s'entendrà: Identitat del titular, cabal màxim i continu, mig equivalent a derivar, corrent i punt de toma, finalitat de la derivació, superfície regada en les concessions per a reg, i el tram ocupat en les destinades a producció d'energia elèctrica.

Les sol·licituds d'autorització per aquestes modificacions seran sotmeses a informació pública en l'àmbit que determini l'Organisme de Conca, sempre que a judici d'aquest, puguin suposar afeccions per a tercers. També es demanaran els informes d'altres Organismes que siguin preceptius en els supòsits de concessió, o que es consideren per l'Organisme de Conca imprescindibles per a la resolució.



- 2.- Encara que la planta de tractament ja disposa de concessió d'aigües, dintre del Pla Especial s'incorporarà una descripció gràfica del sistema d'abastament, indicant el punt de captació i recorregut de canonades.

3. SANEJAMENT

L'origen de les aigües residuals seran.

- Aigües sanitàries (oficines i vestidor).
Es conduiran a una EDAR pròpia.
- Aigües residuals de neteja de les instal·lacions.
Tindran components nocius (greixos, lixiviats, etc.) i per tant no s'abocaran a llera. Aquestes aigües seran recollides i emmagatzemades en un dipòsit soterrat i estanc, el qual serà buidat per un gestor autoritzat.

Les aigües pluvials no aniran a parar a l'EDAR.

D'acord amb dades internes s'observa que la planta de tractament es troba tramitant un expedient d'Autorització d'Abocament davant la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre, amb número de referència 1900-NUM-4466, i data d'entrada de la sol·licitud el 08/03/2011.

En l'article 10 "Infraestructures i serveis" de la Normativa del Pla Especial, s'incorpora el concepte d'internalització del cost del sanejament.

CONSIDERACIONS

- 1.- Per a realitzar qualsevol abocament al medi cal tramitar i disposar de la corresponent Autorització d'Abocament, d'acord amb tot l'establert als article 245 i següents del RD 606/2003, de 23 de maig, que modifica el Reglament del Domini Públic Hidràulic. En especial, es tindran en compte els articles 253 i 260. En l'Autorització d'Abocament s'avaluarà la suficiència del sistema depuratiu adoptat.

Atenent que en el Pla Especial es plantegen nous edificis, en cas de variació dels paràmetres d'abocament inicials (cabal, volum anual, etc.) s'haurà de ficar en coneixement aquest aspecte davant l'Organisme Hidràulic Competent (aportant nova documentació tècnica), amb l'objecte que aquest Organisme ho tingui en compte en la tramitació de l'Autorització d'Abocament

- 2.- Respecte a les aigües de neteja, i atenent que s'emmagatzemaran en un dipòsit estanc, el Consell Generau d'Aran haurà d'iniciar els tràmits "d'Abocament mitjançant camió cisterna a una Estació Depuradora d'Aigües Residuals", davant el Departament d'Autoritzacions de l'Agència Catalana de l'Aigua, emplenant l'imprès H0377.
- 3.- El sistema de gestió i evacuació d'aigües pluvials no podrà originar cap afecció a terrenys externs al sector de planejament (filtracions, desbordaments en el punt de vessament, etc.). Així doncs, el Consell Generau d'Aran serà responsable de garantir aquesta consideració, quedant obligat a l'execució a la seva costa de les obres complementàries que es consideressin necessàries per a evitar que es produeixin, així com a les indemnitzacions que en el seu cas es poguessin derivar.

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

23 GEN. 2014

La secretaria

Raquel González Cebalga

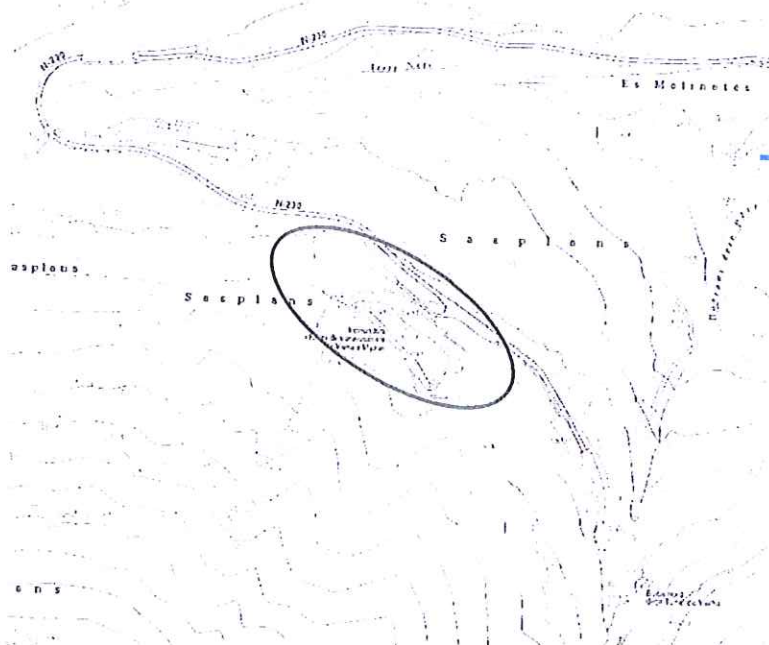


- 4.- Encara que la planta de tractament es troba tramitant l'Autorització d'Abocament, dintre del Pla Especial s'incorporarà una descripció gràfica de la xarxa de sanejament, indicant els punts d'abocament i recorregut de canonades

4. HIDROLOGIA – HIDRÀULICA. INUNDABILITAT

Segons cartografia oficial de l'Institut Cartogràfic de Catalunya (escala 1:5.000) el Pla Especial no es troba travessat per cap llera pública.

Així doncs, el Pla Especial compliria amb els usos en funció de la inundabilitat establerts a l'article 6 "Directriu de preservació front als riscos d'inundació", tenint-se en compte també la Disposició Transitòria Primera "Aplicació de la directriu de protecció front als riscos d'inundació en el cas de planejament general no adaptat a la Llei d'Urbanisme", i la Disposició Transitòria Segona "Estudis d'inundabilitat en cas de manca d'instrument de planificació hidràulica aprovat" del Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.



Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

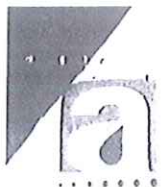
Agència Catalana de l'Aigua
Departament de Territori i Sostenibilitat
C/ de l'Aigua, 100
08002 Barcelona
Tel: 93 555 11 11
Fax: 93 555 11 12
www.agenciaaigua.cat
23 GEN. 2014
La secretària

No obstant, el Pla Especial es troba ubicat en un peu de vessant, pel que en cas de pluges intenses es generarà un escorrentiu difús. Així doncs, i atenent l'existència del vas d'escories procedents de l'antiga planta incineradora, caldria evitar que les aigües pluvials procedents del vessant puguin entrar en contacte amb els residus.

5. ALTRES CONSIDERACIONS

El present expedient té únicament el caire d'urbanístic.

Així doncs, i atenent que es tracta d'una activitat, la present l'ampliació del centre de tractament de residus s'haurà de tramitar paral·lelament d'acord amb la Llei 20/2009 de 4 de setembre de prevenció i control ambiental de les activitats. En el procés de tramitació de la Llei 20/2009, es sol·licitarà informe a l'Agència Catalana de l'Aigua.



Paral·lelament, i atenent que l'Agència Catalana de Residus és l'Òrgan competent en relació a la ubicació des del punt de vista de característiques naturals del terreny, així com de la idoneïtat dels sistemes de confinament, gestió i clausura, es recomana expressament que l'Agència Catalana de Residus informi sobre aquest Pla Especial

6. CONCLUSIÓ

En conclusió, examinada la documentació presentada, S'INFORMA FAVORABLEMENT el Pla Especial Urbanístic de l'àmbit del centre de tractament de residus de la boca Nord del túnel de Vielha. Municipi de Vielha e Mijaran. Maig 2012, SEMPRE I QUAN ES TINGUI EN COMPTE TOT L'EXPOSAT EN EL PRESENT INFORME. EN RESUM, EL SEGÜENT:

Abastament (descripció detallada a l'apartat 2 del present informe)

- 1.- En cas de modificar-se els paràmetres de la concessió inscrita en el Registre d'Aigües de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre (Secció A, Tom 25, Full 11, i Resolució de data 07/02/2001) el Conselh Generau d'Aran haurà d'iniciar el corresponent expedient de Modificació de les característiques essencials de la concessió davant l'Organisme Hidràulic Competent.
- 2.- Encara que la planta de tractament ja disposa de concessió d'aigües, dintre del Pla Especial s'incorporarà una descripció gràfica del sistema d'abastament, indicant el punt de captació i recorregut de canonades.

Sanejament (descripció detallada a l'apartat 3 del present informe)

- 1.- Per a realitzar qualsevol abocament al medi cal tramitar i disposar de la corresponent Autorització d'Abocament, d'acord amb tot l'establert als article 245 i següents del RD 606/2003, de 23 de maig, que modifica el Reglament del Domini Públic Hidràulic.
- 2.- Respecte a les aigües de neteja, i atenent que s'emmagatzemaran en un dipòsit estanc, el Conselh Generau d'Aran haurà d'iniciar els tràmits "d'Abocament mitjançant camió cisterna a una Estació Depuradora d'Aigües Residuals"
- 3.- El sistema de gestió i evacuació d'aigües pluvials no podrà originar cap afecció a terrenys externs al sector de planejament (filtracions, desbordaments en el punt de vessament, etc.). Així doncs, el Conselh Generau d'Aran serà responsable de garantir aquesta consideració, quedant obligat a l'execució a la seva costa de les obres complementàries que es consideressin necessàries per a evitar que es produeixin, així com a les indemnitzacions que en el seu cas es poguessin derivar.
- 4.- Encara que la planta de tractament es troba tramitant l'Autorització d'Abocament, dintre del Pla Especial s'incorporarà una descripció gràfica de la xarxa de sanejament, indicant els punts d'abocament i recorregut de canonades.

Hidrologia – Hidràulica. Inundabilitat (descripció detallada a l'apartat 4 del present informe)

- 1.- Atenent l'existència del vas d'escories procedents de l'antiga planta incineradora, caldria evitar que les aigües pluvials procedents del vessant puguin entrar en contacte amb els residus.



Altres consideracions (descripció detallada a l'apartat 5 del present informe)

- 1.- Atinent que es tracta d'una activitat, la present l'ampliació del centre de tractament de residus s'haurà de tramitar paral·lelament d'acord amb la Llei 20/2009 de 4 de setembre de prevenció i control ambiental de les activitats. En el procés de tramitació de la Llei 20/2009, es sol·licitarà informe a l'Agència Catalana de l'Aigua.
- 2.- Es sol·licitarà informe a l'Agència Catalana de Residus en relació a la idoneïtat dels sistemes de confinament, gestió i clausura del vas d'escòries.

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

El Tècnic de la Unitat
de Gestió del DPH de la
Demarcació Territorial
de Lleida

Conforme: el Cap de la Unitat
de Gestió del DPH de la
Demarcació Territorial de
Lleida

Vist-i-plau: el Cap de la
Demarcació Territorial de
Lleida

David Raul Abellaner
Gil

Julio Mancifneiras
Romero

Vaz- J. Manel Pascual i Díaz

Lleida, 15 de novembre de 2012

Comissió de Seguiment i
Evaluació de l'Impacte Ambiental
del Pla d'Ordenació del Territori
de la Vall d'Aran
Comissió de Seguiment i
Evaluació de l'Impacte Ambiental
del Pla d'Ordenació del Territori
de la Vall d'Aran
Apudat per: [Signature]
Tribunal Jurisdiccional de la Vall d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014
La secretaria [Signature]



AR

310

Ubicacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

AJUNTAMENT DE VIELHA-MIJARAN
REGISTRE D'ENTRADA
DATA 5 / OCT. 2012
Nº

Sr. Alex Moga i Vidal
Alcalde de l'Ajuntament de Vielha
Carrer Sarriulèra, 2
25530 Vielha

Data: 2-10-12
Referència:
Assumpte: Tramesa informe

Benvolgut alcalde,

AJUNTAMENT DE VIELHA-MIJARAN
REGISTRE D'ENTRADA
DATA 5 / OCT. 2012
Nº 3341

Us adjunto l'informe següent en relació al PEU del centre de tractament de residus de la boca nord del túnel de Vielha.

- Informe del Servei de Planificació – Direcció General de Carreteres

Si ens arriben els informes emesos per altres òrgans del departament o els seus organismes autònoms, us els enviarem. Tanmateix, podeu continuar el tràmit que correspon, d'acord amb l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atentament,

p.s.

Direcció de Serveis Territorials de l'Alt Pirineu i Aran

Maria Dolors Tella i Albareda

311

 **MINISTERIO DE FOMENTO**

Ministerio de Fomento

17 SET. 2012

Demarcación de Carreteras del Estado en Cataluña
Unidad de Carreteras en Lleida

ENTRADA	
SALIDA	974

Conselh Generau d'Aran

Data 18 SET. 2012 Ora

Registre d'entrada:	2164
Registre de gesada:	---

DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS

DEMARCACIÓN DE CARRETERAS DEL ESTADO EN CATALUÑA

UNIDAD DE CARRETERAS EN LLEIDA

CONSELH GENERAU D'ARAN

Passeg dera Libertat, 16
25530 Vielha (Lleida)

Aprobacion provisionau Plen

29 OCT. 2013

ETH/SECRETARI

S/R: --
N/R: V.230.1.100/12

Lleida, 13 de septiembre de 2012

ASUNTO: RESOLUCIÓN ESTIMATORIA SOBRE EXPEDIENTE DE REALIZACIÓN DE OBRAS, INSTALACIONES O ACTIVIDADES.

Carretera: N-230, p.k. 156+900 Calzada: única Margen: izquierdo.
Término municipal: Vielha

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Urbanisme
del Territori i Urbanisme
Comissió Tècnica d'Urbanisme
de la Val d'Aran

Aprobat definitivament la Resolució
Tècnica d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

AUTORIZACIÓN SOLICITADA

- Construcción de dos edificios en planta de tratamiento de residuos.

ANTECEDENTES DE HECHO

- Solicitud de 19 de junio de 2012, entrada en esta Unidad el 22, presentada por el Conselh Generau d'Aran.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

- Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común (BOE núm. 285, de 27 de noviembre), modificada por la Ley 4/1999, de 13 de enero (BOE núm. 12, de 14 de enero).
- Ley 25/1988, de 29 de julio, de Carreteras (BOE núm. 182 de 30 de julio).
- Real Decreto 1812/1994, de 2 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento General de Carreteras (BOE núm. 228, de 23 de septiembre).
- Decreto Legislativo 1/2010, de 3 de agosto, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de urbanismo (BOE núm. 218, de 8 de septiembre), modificada por la Ley 3/2012, de 22 de febrero (BOE núm. 60, de 10 de marzo).
- Real Decreto 2680/1985, de 9 de octubre, sobre servicios provinciales y regionales del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo (BOE núm. 33, de 7 de febrero de 1986).
- Orden de 24 de abril de 1992 de delegación de atribuciones (BOE núm. 116, de 14 de mayo).
- Orden FOM/1644/2012, de 23 de julio, sobre delegación de competencias en el Ministerio de Fomento (BOE núm. 177, de 25 de julio de 2012).

La secretària

Raquel González Gállego



29 OCT. 2013

EL SECRETARI

RESOLUCIÓN

Visto que:

- a) Los edificios a construir se situarán por detrás de la línea límite de edificación a 25 metros de la arista exterior de la calzada, tal como queda reflejado en el Reglamento General de Carreteras, art. 84.

Esta Demarcación de Carreteras RESUELVE:

AUTORIZAR, por lo que a la carretera se refiere, la ejecución de las actuaciones que se indican en el apartado 1 de las Condiciones Particulares de esta Resolución, con estricta sujeción a las siguientes condiciones:

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Infraestructures
del Territori i Transport
Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Ordenació de la Val d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014
La secretària

CONDICIONES PARTICULARES

1. Actuaciones que se autorizan: Las solicitadas en el escrito antes citado, consistentes en la construcción de dos edificios en planta de tratamiento de residuos ajustándose a los planos presentados.
2. Serán de aplicación las Condiciones Generales de la presente autorización, en tanto no se opongan a estas condiciones particulares.
3. Las actuaciones autorizadas deberán ser ejecutadas en un plazo de doce (12) meses contados a partir de la notificación de la concesión de la autorización. Sólo podrá solicitarse prórroga dentro del plazo establecido y para su concesión, por un periodo mitad del inicialmente otorgado, será necesario que las obras hayan efectivamente dado comienzo con un buen ritmo de ejecución. Agotados todos los plazos sin que las obras hayan concluido, esta autorización no tendrá validez ni efecto, debiendo en todo caso solicitarse nueva autorización.
4. Los trabajos se llevarán a cabo sin afectar al tráfico de la N-230 y con un estricto cumplimiento de las instrucciones de señalización de obras fijas o móviles, adoptando las medidas complementarias más convenientes para reforzar la seguridad de la circulación vial.
5. Las nuevas construcciones se situarán detrás de línea límite de edificación, es decir a una distancia superior a 25 metros de la arista exterior de la calzada, según los planos presentados.
6. Se adoptarán las medidas necesarias para evitar, durante las obras, la caída de objetos o materiales a la carretera.
7. No se autoriza el acopio de materiales o el aparcamiento de vehículos en terrenos de dominio público.
8. Será a cuenta del peticionario, retirar a la terminación de las obras todos los materiales sobrantes y escombros.
9. Se deberá reparar y restablecer a su estado original, todos los elementos que puedan resultar deteriorados por la ejecución de las obras, tales como conducciones, tuberías, arquetas, cunetas, pavimento, etc.
10. El peticionario deberá comunicar la fecha de comienzo de la realización de la actuación autorizada con una antelación mínima de 48 horas sobre la fecha de comienzo prevista. Para ello, de 9 a 14 horas en días laborables, se pondrá en contacto con el centro de conservación del sector L-1, teléfono 973 64 10 00, del que recibirá las instrucciones necesarias para el inicio de las actuaciones.

Raquel González Gállego



29 OCT. 2013

FTH SECRETARI

CONDICIONES GENERALES

- a) Esta autorización se otorga sin perjuicio de otras competencias concurrentes, dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros.
- b) Para la concesión de la presente autorización, se da por supuesto que son ciertos cuantos datos ha suministrado el peticionario, por lo que cualquier falsedad o alteración, serán causa suficiente, sin más trámite, para la anulación de esta autorización con pérdida de todos los derechos.
- c) Esta autorización se concede a título precario, en consecuencia el peticionario o quien de él traiga causa, no adquirirá derecho alguno sobre los bienes de dominio público respecto de los cuales la Administración por causas de interés general, podrá modificar la autorización, suspenderla o extinguirla, sin que adquiriera aquél por ello derecho a indemnización alguna.
- d) La presente Resolución se contrae exclusivamente a la actuación detallada y no implica derecho a acceder a la carretera, careciendo de validez para realizar cualquier otro trabajo o actuación distintos de los estrictamente autorizados, aunque en los documentos presentados al solicitarlo, dichos trabajos estén implícitos o se aluda a ellos.
- e) Las cuestiones que puedan plantearse durante la ejecución de la actuación autorizada sobre aspectos relacionados con la carretera y no previstos inicialmente, se resolverán atendiendo las indicaciones del personal de esta Unidad de Carreteras
- f) El incumplimiento de cualquiera de las condiciones impuestas, será causa de anulación de esta autorización, pudiendo instruirse el expediente de sanción a que hubiere lugar.
- g) El beneficiario de la autorización deberá exhibir una copia de la misma cuando le sea requerida por personal afecto al Servicio de Carreteras del Estado.

La presente resolución agota la vía administrativa, por lo que de conformidad con lo establecido en los artículos 114 y 115 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, contra la misma podrá interponerse recurso de reposición ante el Órgano que dicta la presente resolución en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a su notificación, sin perjuicio del recurso extraordinario de revisión ante el Órgano que dicta la presente resolución en los casos previstos en el artículo 118 de la Ley 30/1992 modificada por la Ley 4/99 y dentro de los plazos que según el motivo de la impugnación que corresponda, se establecen en el citado artículo.

La resolución puede asimismo recurrirse ante la Jurisdicción Contencioso-Administrativa en el plazo de dos meses, igualmente contados desde el día siguiente al de su notificación.

El Director General de Carreteras
P.D. (Orden FOM/1644/2012, de 23 de julio)
El jefe de la Demarcación,

Fdo., Juan Barrios Baquero

El jefe de la Unidad,

Fdo., Juan Antonio Romero Lacasa



Se ha acordado en la Comisión Interdepartamental de Fomento y Transportes, en el seno de la Comisión de Fomento y Transportes, el día 23 de enero de 2014.

Así se acordó en la Comisión Interdepartamental de Fomento y Transportes, en el seno de la Comisión de Fomento y Transportes, el día 23 de enero de 2014.

La secretaria

Raquel González Gállego



AJUNTAMENT DE VIELHA-BIARAN
REGISTRE D'ENTRADA
DATA 13 NOV. 2012
Nº 3791

076/256/102

Sr. Alex Moga i Vidal
Alcalde de l'Ajuntament de Vielha
Carrer Sarriulèra, 2
25530 Vielha

Data: 6-11-12
Referència:
Assumpte: Tramesa informe

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

Benvolgut alcalde,

Us adjunto l'informe següent en relació al PEU del centre de tractament de residus de la boca nord del túnel de Vielha.

- Informe de Cultura

Si ens arriben els informes emesos per altres òrgans del departament o els seus organismes autònoms, us els enviarem. Tanmateix, podeu continuar el tràmit que correspon, d'acord amb l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atentament,

p.s.

Direcció de Serveis Territorials de l'Alt Pirineu i Aran

Maria Dolors Tella i Albareda



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General de Serveis Territorials
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Vall d'Aran

Aprova el Pla d'Urbanisme de la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió

23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego



29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

INFORME: PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE L'ÀMBIT DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS DE LA BOCA NORD DEL TUNEL DE VIELHA

Referència: 494/K0122-N-884

Assumpte: Pla Especial Urbanístic de l'àmbit del Centre de Tractament de Residus de la Boca Nord del Tunel de Vielha

Terme municipal: Vielha e Mijaran

Comarca: La Val d'Aran

Fets

En data de 24 d'agost de 2012 es registra un escrit dels Serveis Territorials a Lleida del Departament de Territori i Sostenibilitat, sol·licitant un informe urbanístic en relació amb la tramitació del *Pla Especial Urbanístic de l'àmbit del Centre de Tractament de Residus de la Boca Nord del Tunel de Vielha* (Vielha e Mijaran, Val d'Aran), segons el que disposa el Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Protecció patrimonial segons l'inventari del Departament de Cultura

Per la planimetria proporcionada i un cop consultades les dades referents a l'Inventari del Patrimoni Cultural Català, hem comprovat que no existeix cap element en l'àmbit d'afectació del projecte del *Pla Especial Urbanístic de l'àmbit del Centre de Tractament de Residus de la Boca Nord del Tunel de Vielha* (Vielha e Mijaran, Val d'Aran) que tingui alguna protecció patrimonial específica o estigui incorporat a l'Inventari del Patrimoni Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

Consideracions

S'informa FAVORABLEMENT el *Pla Especial Urbanístic de l'àmbit del Centre de Tractament de Residus de la Boca Nord del Tunel de Vielha* atès que no s'afecta directament cap jaciment arqueològic ni paleontològic ni cap element conegut i inventariat del Patrimoni Cultural Català. No obstant, cal recordar que, d'acord amb la normativa vigent, si durant l'execució d'una obra es troben restes o objectes amb valor arqueològic, el promotor o la direcció facultativa de l'obra, han de paraitzar immediatament els treballs, han de prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i n'han de comunicar el descobriment, en el termini de quaranta-vuit hores, al Departament de Cultura per valorar la troballa (article 52.1 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català).

Lleida, 19 d'octubre de 2012

Jaume Fresquet Folch
Arquitecte territorial



Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura
Serveis Territorials a Lleida

Josep Galart i Fernández
Arqueòleg territorial



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Val d'Aran

si doncs s'emmarca la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària



Ramón González Gallano



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat

Serveis Territorials a l'Alt Pirineu i Aran

316 AR

AJUNTAMENT DE VIELHA-ARLLE
REGISTRAT D'ENTRADA
DATA: 19 OCT. 2012
IF: 3519

Sr. Alex Moga i Vidal
Alcalde de l'Ajuntament de Vielha
Carrer Sarriulera, 2
25530 Vielha

Data: 16-10-12

075 / 2010 / 102

Referència:

Assumpte: Tramesa informe

Aprobacion provisionau Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

Benvolgut alcalde,

Us adjunto l'informe següent en relació al PEU del centre de tractament de residus de la boca nord del túnel de Vielha.

- Informe de Paisatge

Si ens arriben els informes emesos per altres òrgans del departament o els seus organismes autònoms, us els enviarem. Tanmateix, podeu continuar el tràmit que correspon, d'acord amb l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atentament,

p.s.

Direcció de Serveis Territorials de l'Alt Pirineu i Aran

[Handwritten signature]
Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Serveis Territorials a l'Alt Pirineu i Aran

Maria Dolors Tella i Albareda

[Faint handwritten notes and stamps]

Assistència de secretaria
Departament de Territori i Sostenibilitat
Plaça Joan de Sureda, 10
08001 Barcelona
Comissió Territorial d'Urbanisme
de l'Alt Pirineu i Aran
Aprobat i validat per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu i Aran
en sessió **23 GEN. 2014**

La secretària

Raquel González Gállego



R/N: PTGE 679-2012

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

INFORME D'IMPACTE I INTEGRACIÓ PAISATGÍSTICA

PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DE L'ÀMBIT DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS
DE LA BOCA NORD DEL TÚNEL DE VIELHA AL TERME MUNICIPAL DE VIELHA E
MIJARAN

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Assumpte: pla especial per delimitar, zonificar i regular l'ampliació del centre de tractament de residus sòlids urbans existent.

Municipi: Vielha e Mijaran (la Vall d'Aran)

Peticionari: Serveis Territorials de Lleida

Promotor: Conselh Generau dera Val d'Aran

OBJECTE DE LA SOL·LICITUD

Aquest informe s'emet en compliment de l'article 22 del *Decret 343/2006, de 19 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, i es regulen els estudis i informes d'impacte i integració paisatgística*, a efectes d'avaluar la idoneïtat i suficiència dels criteris i les mesures adoptades en l'EIIP.

ANTECEDENTS

En data de registre d'entrada de 2 d'agost de 2012, els Serveis Territorials d'Urbanisme de Lleida sol·liciten l'emissió d'aquest informe i aporten el pla especial esmentat a l'assumpte i l'informe de sostenibilitat ambiental (ISA).



29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

ANÀLISI DEL CAS

El pla especial abasta un àmbit de 34.139 m² situat a 200 m de la sortida de la boca nord del túnel de Vielha, elevat mitjançant una escullera pel costat sud de la N-230. Està envoltat de terrenys de gran pendent coberts de massa forestal, principalment de pi roig.

Des de 1992 acull la planta de recepció i transferència de residus de la Val d'Aran. Hi ha dues naus, accessibles des de les diferents façanes i a diferents cotes gràcies a una zona de maniobres perimetral. Actualment la nau 1 allotja el sistema d'autocompactació i les oficines i la nau 2, que inicialment era una incineradora, està sent reconvertida en nau de transferència i emmagatzematge de residus. A pocs metres de les edificacions hi ha l'antic vas d'escòries, consistent en una excavació delimitada per un talús d'altura creixent format amb les terres extretes. La major part de residus es va acumular a la part est, més fonda, i la zona oest, més propera a l'accés està buida. L'accés a les instal·lacions es fa des de la pista forestal de la Tuca.

El Pla director urbanístic de la vall d'Aran recull el Centre de serveis tècnics boca nord del túnel de Vielha com àmbit de projecte específic a desenvolupar amb un pla especial i el Conselh Generau d'Aran ha adquirit els terrenys amb l'objectiu de desenvolupar-lo.

El pla especial es basa en les necessitats següents:

- Ampliar la capacitat de la instal·lació de tractament, amb una nova zona de fracció per rebuig i envasos.
- Bastir un recinte on albergar els vehicles emprats en la gestió i recollida dels residus.
- Adequar i ampliar les zones de maniobres per a camions, així com modificar l'accés a la planta des de la N-230 per suavitzar-ne les rasants.
- Bastir una coberta que protegeixi l'actual bàscula dels camions.
- Clausurar el vas d'escòries i integrar-lo paisatgísticament
- Garantir futurs creixements mitjançant una reserva d'edificabilitat sense concreció de volum en l'àrea ocupada actualment pel vas d'escòries.



El pla delimita una Zona 1 d'edificabilitat limitada (16.576 m^3) i volumetria específica i una Zona 2 de volumetria lliure i l'edificabilitat que resulti de l'excedent que no s'esgoti en la Zona 1 (indicativament, es calcula en uns 3.424 m^3). Les actuacions principals són les següents:

- Construcció de 2 naus. Se situen parcialment sota la rasant natural del terreny per reduir la volumetria, es col·loquen en ventall i reculades respecte les dues existents per reduir la visibilitat des de la carretera i adaptar-se a la topografia i es construeixen amb cobertes asimètriques per reduir l'alçada percebuda.
- Prolongació de l'escullera. Per fer l'esplanada per a les noves edificacions cal prolongar l'escullera. S'allunyarà progressivament de la carretera i tindrà una altura menor que l'existent. On la topografia ho permeti s'utilitzaran talussos de pendent inferior a 35° .
- Tractament dels espais verds. En els talussos de l'esplanació s'hi plantaran arbres de gran port i d'espècies autòctones, d'acord amb la memòria del pla especial i coníferes retallades a 3 m d'acord amb l'ISA.
- Modificació de l'accés. Per tal d'accedir a les noves edificacions es prolonga l'accés actual i per reduir-ne el pendent se'n modifica la rasant.
- Clausura del vas d'escòries. Es recuperaran al màxim possible els perfils originals abocant les terres que conformen el talús cap a l'interior del vas fins a formar una esplanada a una cota superior a l'actual, que pugui acollir en el futur l'excedent d'edificabilitat.

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Vall d'Aran

Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego



El quadre resum de les superfícies edificades existents i futures és el següent:

ZONA I -	EDIFICIS EXISTENTS	Ocupació	EDIFICABILITAT
NAU 1	18,40 13,40	338,56 m2	6.428,00 m3
NAU 2	14,25 13,60	205,06 m2	3.747,76 m3
		603,61 m2	9.175,76 m3
ZONA I -	PREVISIÓ FUTURES AMPLIACIONS AMB DEFINICIÓ DE VOLUM		
NAU 3	13,3x 19,00 19,00	361,00 m2	4.500,00 m3
NAU 4	13,3x 14,00 27,00	378,00 m2	3.400,00 m3
		739,00 m2	7.400,00 m3
TOTAL ZONA I		1.343 m2	16.576 m3
ZONA II -	PREVISIÓ PER FUTURES AMPLIACIONS DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS O ALTRES USOS D'INTERÉS GENERAL - EDIFICABILITAT SENSE DEFINICIÓ DE VOLUM		
TOTAL ZONA II			3.424 m3
TOTAL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC			20.000 m3
ocupació		3,93 %	
ÀMBIT P.E.		34.139 m2	

Aprobación provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de la Nauta Garona

Aprova definitivament amb la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Nauta Garona en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego

L'àmbit del pla especial se situa en sòl de protecció especial i dins de la unitat de paisatge de Nauta Garona.

AVALUACIÓ PAISATGÍSTICA

Des del punt de vista paisatgístic el pla especial no suposa una alteració substancial de la qualitat paisatgística de l'àmbit. La decisió d'ampliar el centre en lloc de construir les instal·lacions en altres emplaçaments és molt adequat.

Malgrat que les edificacions previstes tenen unes dimensions considerables i estan situades a prop de la carretera nacional i a una cota superior, en una zona bastant exposada visualment, no és previsible que suposin un impacte negatiu. Les edificacions existents tenen una ubicació, una composició i un cromatisme adequats. El fet que s'hi agreguin dues noves edificacions situades en ventall aprofitant la

direcció de la topografia minimitza la dispersió de les edificacions en el territori. La previsió d'utilitzar els mateixos materials i colors que a les naus existents, habituals a la vall d'Aran, també contribueix a una bona integració en el context.

Altres actuacions rellevants, com la construcció de l'escullera, la millora de l'accés i la restauració del vas d'escòries, també estan basades en criteris d'integració adequats. Tanmateix, per millorar la integració paisatgística es fan les recomanacions següents:

- Conformar els talussos per a l'esplanació donant formes arrodonides a les cantonades i buscant el màxim acord possible amb l'orografia circumdant, en lloc conformar-la amb angles rectes tal com està grafiat als plànols.
- Plantar espècies presents a les formacions vegetals de l'entorn, en especial avets, en tots els talussos nous, i preferiblement també al llarg del camí d'accés, en lloc dels exemplars de *Cupressus* sp. retallats a 3 m d'altura previstos al plànol de mesures ambientals i paisatgístiques de l'ISA. No podar-los amb formes geomètriques ni alterar-ne el port lliure.

Aprobacion provisional Plan

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de la Vall d'Aran

Aprobació definitiva per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego



CONCLUSIONS

Informo favorablement sobre el pla especial urbanístic de l'àmbit del centre de tractament de residus de la boca nord del túnel de Vielha al terme municipal de Vielha e Mijaran, amb les recomanacions indicades en aquest informe, als efectes de l'article 22 del Decret 343/2006, de 19 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, i es regulen els estudis i informes d'impacte i integració paisatgística.

Aquest informe s'emet exclusivament als efectes d'integració paisatgística, sense valorar el compliment dels requisits establerts per altra normativa urbanística d'aplicació, per tant, sens perjudici d'allò que determini l'òrgan urbanístic competent.

Barcelona, 25 de setembre de 2012

La tècnica

Júlia Rubert i Tayà

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

Vist i plau

La responsable d'aplicació de les polítiques de paisatge

Júlia Trias i Vilalta



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
Catalunya

Aprobat pel Plen de la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió

23 GEN. 2014

La secretaria

Raquel González Gállego

29 OCT, 2013

ETH SECRETARI

13

PLÀNOLS

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Oficina de Gestió del Territori

Àrea de qualitat per la Comissió
Territori i Urbanisme de la Vall d'Aran

23 GEN, 2014

La secretària

Raquel González Gállego

13. PLÀNOLS

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

13.1. SITUACIÓ**13.2. EMPLAÇAMENT****13.3. ORTOFOTOMAPA****13.4. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE. ESTAT ACTUAL****13.5. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE. PROPOSTA****13.6. PLANOL DE ZONIFICACIÓ****13.7. ESTUDI DEL MEDI. VEGETACIÓ****13.8. ESTUDI DEL MEDI. HABITATS D'INTERÈS COMUNITARI****13.9. ESTUDI DEL MEDI. ZONES DE PROTECCIÓ****13.10. MESURES D'ADEQUACIÓ PAISAGISTICA I AMBIENTAL****13.11. SISTEMA HÍDRIC. LLERES PÚBLIQUES****13.12. XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA I SANEJAMENT EXISTENTS**

 **Generalitat de Catalunya**
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Urbanisme
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de l'Àrea de l'Alt Pirineu i Aran
Aprobació definitiva per la Comissió
Tècnica d'Urbanisme de la Vall d'Aran
en sessió **23 GEN. 2014**

La secretària


Raquel González Gállego

Aprobación provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

Consell General de l'Aran
Departament de Medi Ambient i Sostenibilitat
Departament de Medi Ambient i Sostenibilitat
Consell General de l'Aran
Consell General de l'Aran
Consell General de l'Aran

23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego



ilert
Rbla. Corregidor Escofet
82, 1r - 25005 LLEIDA
Tel. 973 26 01 11
ilertaran
C./Molins, 2 - Local 5
25530 VIELHA
Tel. 973 64 32 72

TÍTOL DEL PROJECTE:
MEMÒRIA AMBIENTAL DEL PLA
PLA ESPECIAL DEL CENTRE DE
TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS
URBANS, SITUAT AL MUNICIPI DE
VIELHA E MIJARAN (VAL D'ARAN)

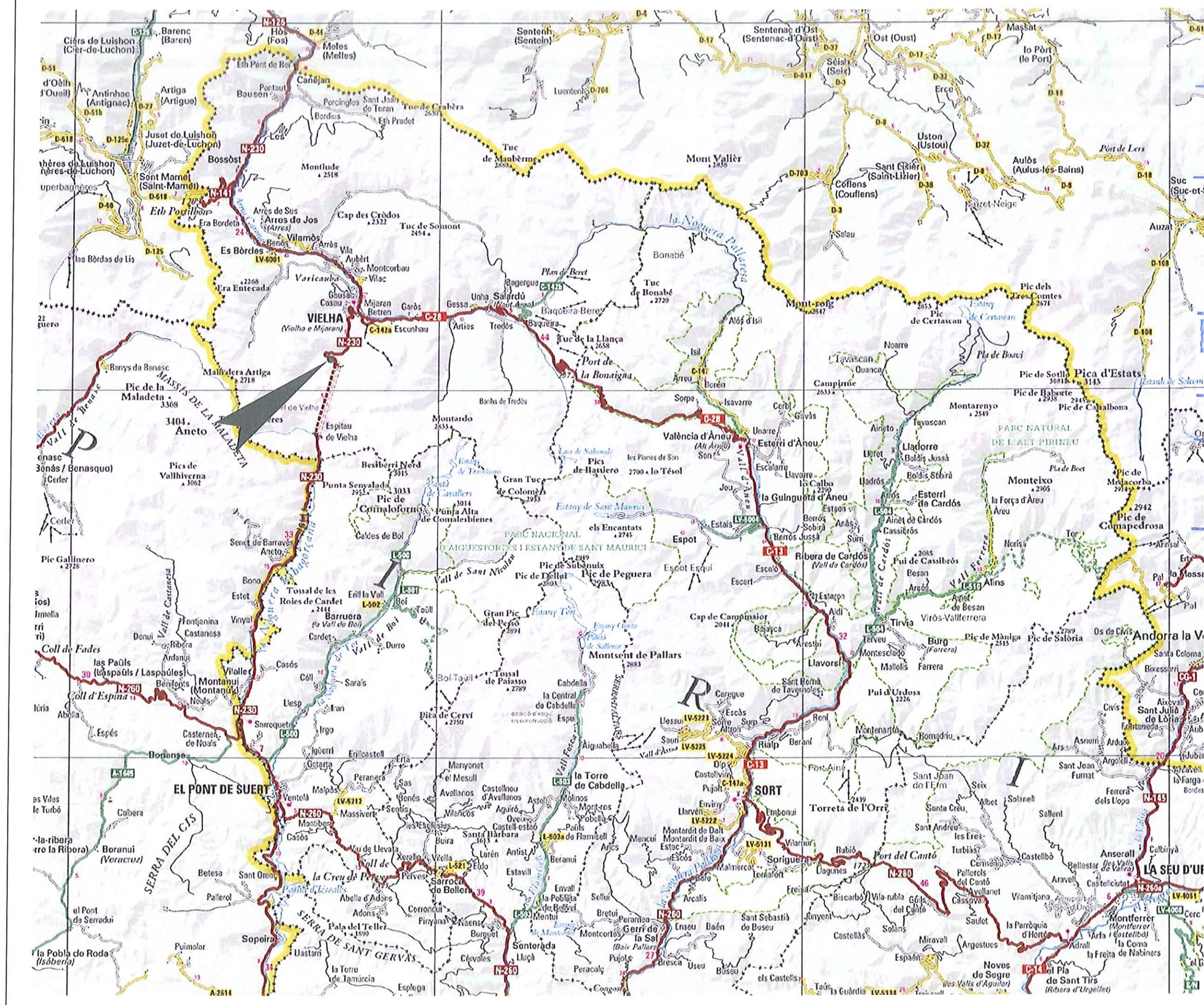
PLANOL:
SITUACIÓ 01

DATA: MARÇ 2013
ARXIU: MA-515-RES
ESCALA: 1:250.000

PETICIONARI:
CONSEILH GENERAU D'ARAN

EL REPRESENTANT:
Sr. Carlos Barrera Sánchez
ENGINEYER TÈCNIC INDUSTRIAL PER ILERT ARAN, SL

JORDI DALMAU CLUA, núm. col·legiat 10970-L
Registre Col·legi Professional Enginyers Tècnics
Industrials de Lleida
Consulta: http://www.cetill.cat/catala/c_colegiats.html
http://www.cetill.cat/catala/c_empreses.html



Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego

ilert
INGENIERIA

Ilert
Relsa Corredor Escotet
89, 1r - 25005 LLEIDA
Tel. 973 26 01 11

Ilertaran
C./Molíres, 2 - Local 5
25530 VIELHA
Tel. 973 64 32 72

TÍTOL DEL PROJECTE:
MEMÒRIA AMBIENTAL DEL PLA
PLA ESPECIAL DEL CENTRE DE
TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS
URBANS, SITUAT AL MUNICIPI DE
VIELHA E MIJARAN (VAL D'ARAN)

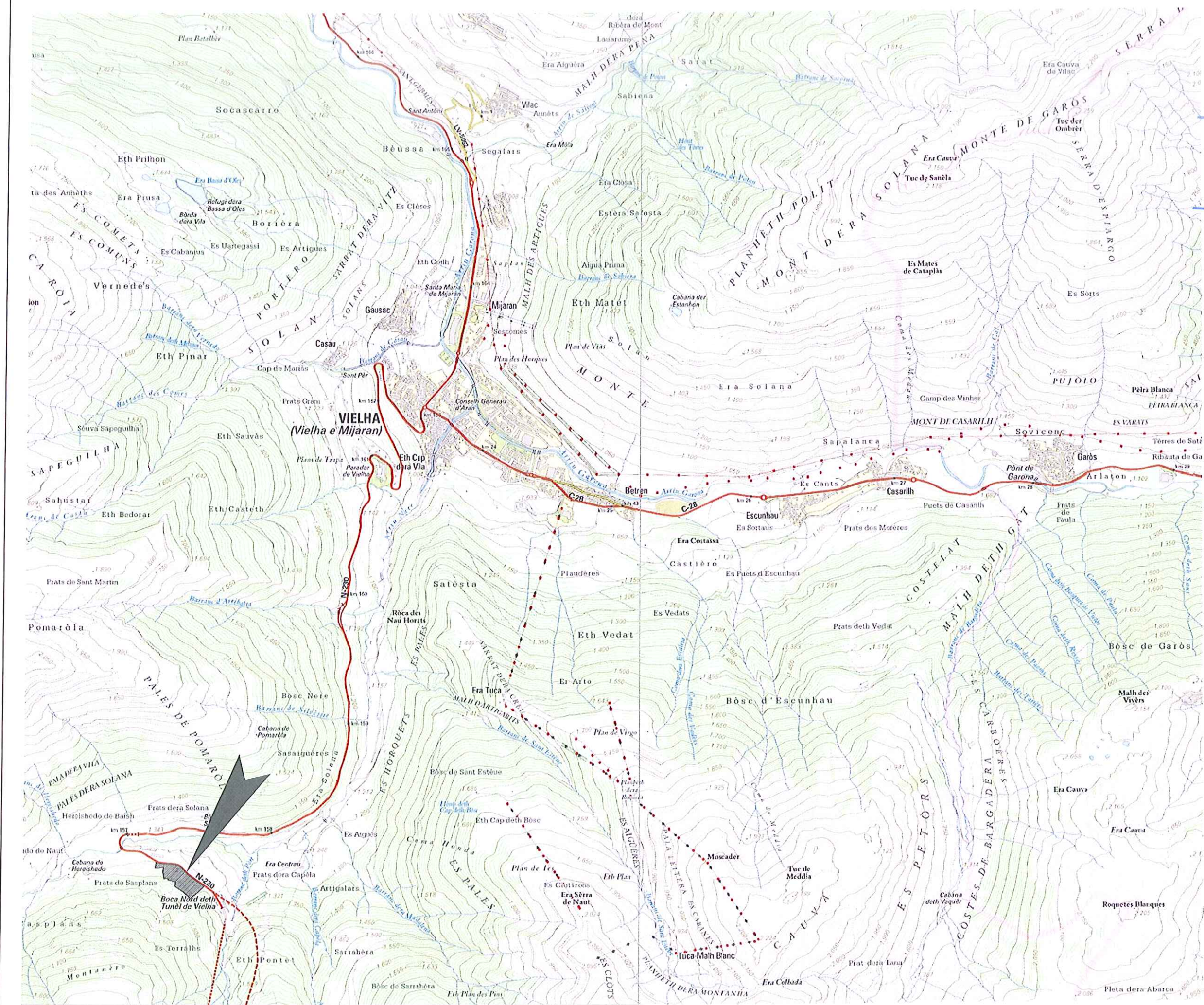
EMPLAÇAMENT	PLANOL: 02
-------------	---------------

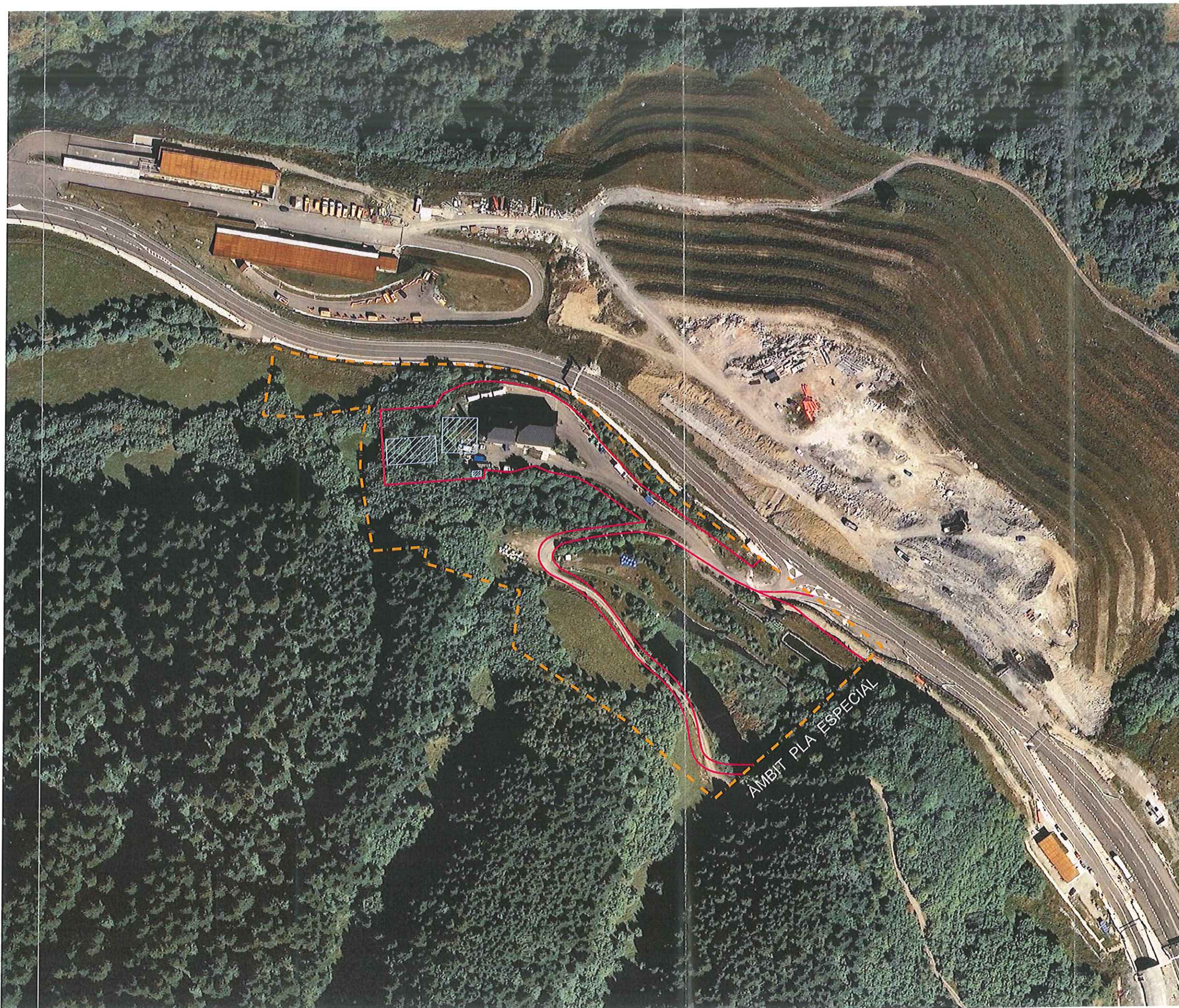
DATA: MARÇ 2013
ARXIU: MA-515-RES
ESCALA: 1:25.000

PETICIONARI:
CONSEILH GENERAU D'ARAN

EL REPRESENTANT:
Sr. Carlos Barrera Sánchez
INGENYER TÈCNIC INDUSTRIAL PER ILERT ARAN, SL:

JORDI DALMAU CLUA, núm. col·legiat 10970-L
Registre Col·legi Professional Enginyers Tècnics
Industrials de Lleida
Consulta: http://www.cetill.cat/catala/c_collegiats.html
http://www.cetill.cat/catala/c_empreses.html





327

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Conselleria Territorial i Urbanisme
de l'Alt Pirineu

Apror del definitiu i de la Comissió
Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
en sessió 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Gállego

ilert
INGINIERIA
Rels Corredor Escofet
89, 1r - 25005 LLEIDA
Tel. 973 26 01 11
ilertaran
C/ Molins, 2 - Local 5
25530 VELHA
Tel. 973 64 32 72

TÍTOL DEL PROJECTE:

MEMÒRIA AMBIENTAL DEL PLA
PLA ESPECIAL DEL CENTRE DE
TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS
URBANS, SITUAT AL MUNICIPI DE
VELHA E MIJARAN (VAL D'ARAN)

ORTOFOTOMAPA

PLÀNOL:

03

DATA: MARÇ 2013

ARXIU: MA-515-RES

ESCALA: 1:2000

PETICIONARI:

CONSELH GENERAU D'ARAN

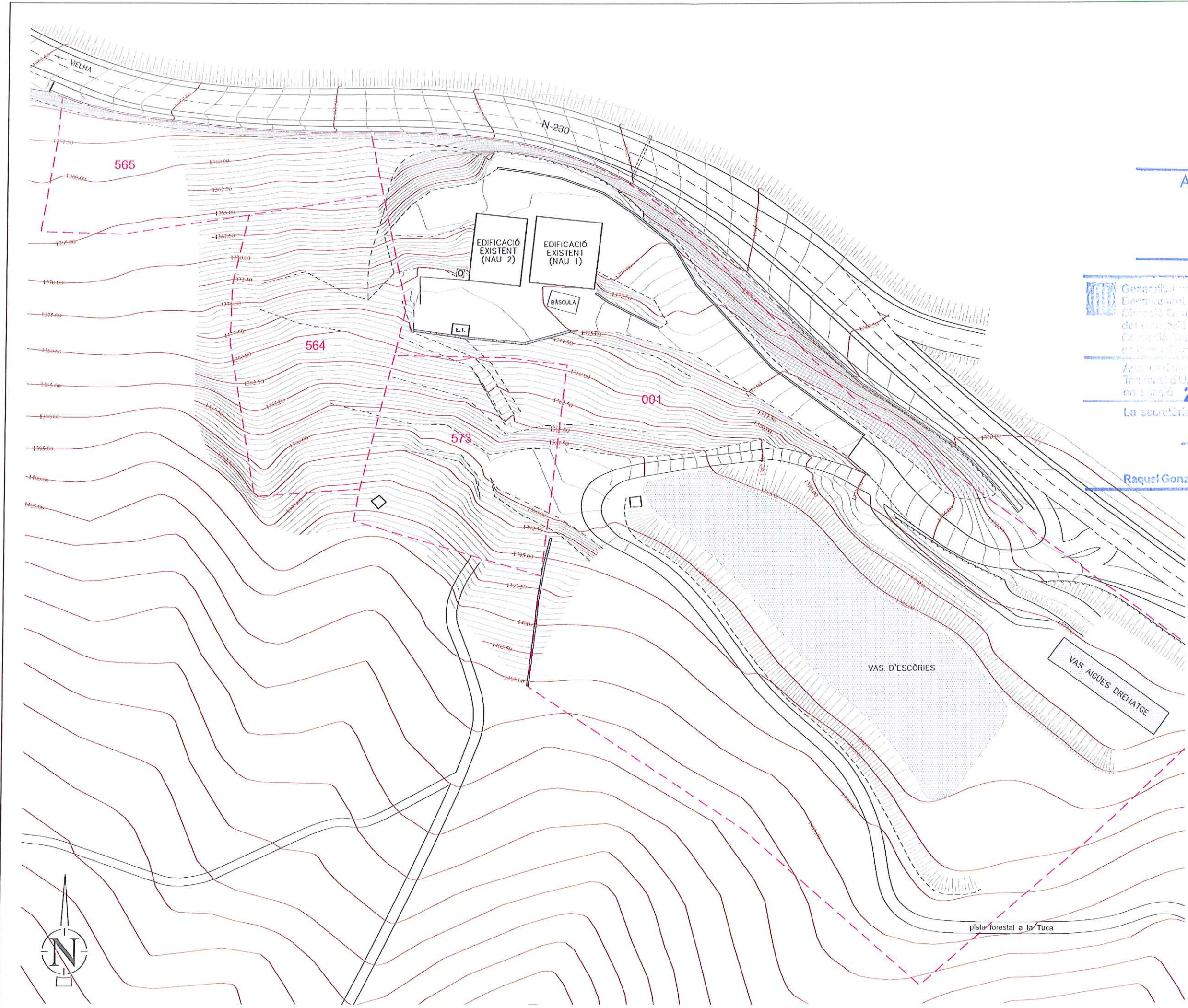
EL REPRESENTANT:

Sr. Carlos Barrera Sánchez

INGENYER TÈCNIC INDUSTRIAL PER ILERT ARAN, SL:

JORDI DALMAU CLUA, núm. col·legiat 10970-L
Registre Col·legi Professional Enginyers Tècnics
Industrials de Lleida
Consulta: http://www.cetill.cat/catala/c_collegiats.html
http://www.cetill.cat/catala/c_empreses.html

328



Aprobacion provisional Plàn

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Urbanisme
Consell General d'Urbanisme
de la Comarca d'Arán

Ante el qual, presentant, en la Comissió
Tribunal d'Urbanisme de la Val d'Arán
en sessió el 23 GEN. 2014

La secretària

Raquel González Callego

SUPERFÍCIES SEGONS CADASTRE	
PARCEL·LA 564	3.271 m ²
PAECEL·LA 565	2.810 m ²
PARCEL·LA 573	2.775 m ²
PARCEL·LA 001 (INCINERADORA)	25.283 m ²
TOTAL	34.139 m ²

ilert
Rbla. Corredor Escalfat
89, 1r - 25005 LLEIDA
Tel. 973 26 01 11
ilertaran
C./Molins, 2 - Local 5
25530 VELHA
Tel. 973 64 32 72

TÍTOL DEL PROJECTE:
MEMÒRIA AMBIENTAL DEL PLA
PLA ESPECIAL DEL CENTRE DE
TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS
URBANS, SITUAT AL MUNICIPI DE
VELHA E MIJARAN (VAL D'ARAN)

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE. ESTAT ACTUAL	PLÀNOL: 04
---	---------------

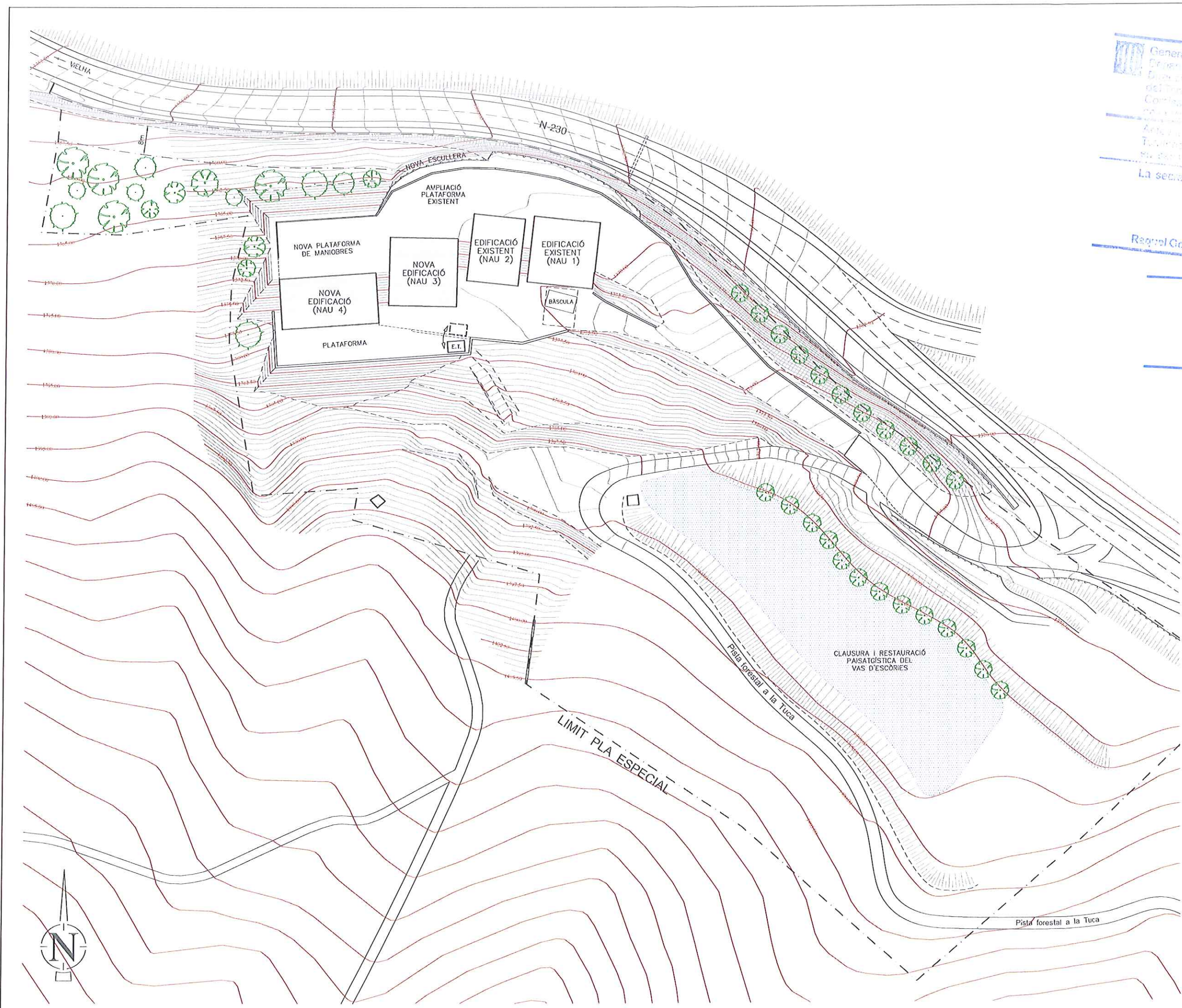
DATA: MARÇ 2013
ARXIU: MA-515-RES
ESCALA: 1:1.000

PETICIONARI:
CONSELH GENERAU D'ARAN

EL REPRESENTANT:

Sr. Carlos Barrera Sánchez
ENGINYER TÈCNIC INDUSTRIAL PER ILERT ARAN, SL

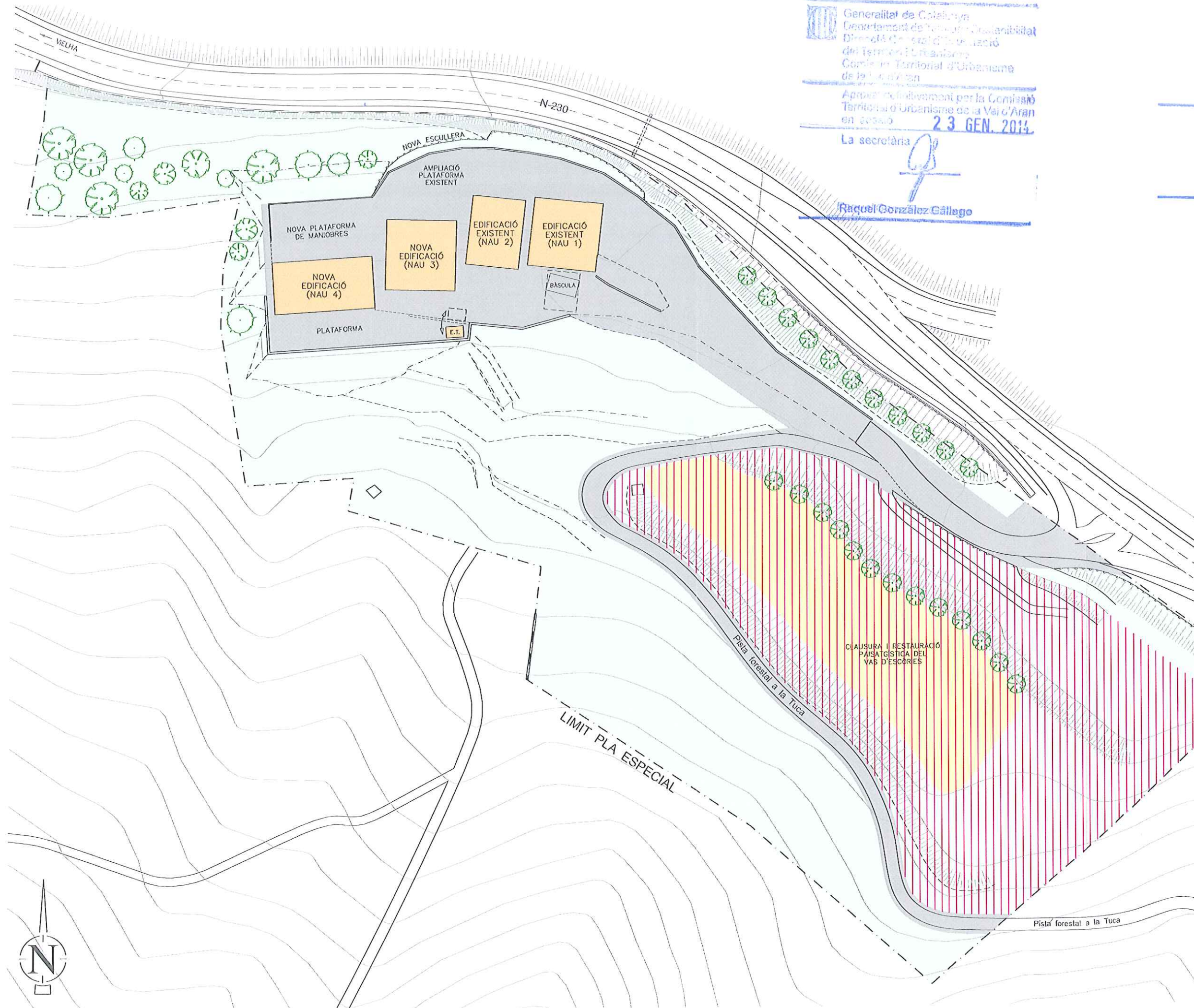
JORDI DALMAU CLUA, núm. col·legiat 10970-L
Registre Col·legi Professional Enginyers Tècnics
Industrials de Lleida
Consulta: http://www.cetill.cat/catala/c_collegiats.html
http://www.cetill.cat/catala/c_empreses.html



Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Urbanisme
 del Territori i Urbanisme
 Comissió Interdepartamental d'Urbanisme
 de la Vall d'Aran
 23 GEN. 2014
 La secretària
 Raquel González Gállego

Aprobacion provisionau Plen
 29 OCT. 2013
 ETH SECRETARI

 ilert INGENYERIA		ilert Rbla. Corredor Escofet 89, 1r - 25005 LLEIDA Tel. 973 28 01 11 ilertaran C./Molins, 2 - Local 5 25530 VIELHA Tel. 973 64 32 72
TÍTOL DEL PROJECTE: MEMÒRIA AMBIENTAL DEL PLA PLA ESPECIAL DEL CENTRE DE TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS URBANS, SITUAT AL MUNICIPI DE VIELHA E MIJARAN (VAL D'ARAN)		
DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE. PROPOSTA		PLÀNOL: 05
DATA: MARÇ 2013		ARXIU: MA-515-RES
ESCALA: 1:1.000		PETICIONARI: CONSELH GENERAU D'ARAN
EL REPRESENTANT: Sr. Carlos Barrera Sánchez INGENYER TÈCNIC INDUSTRIAL PER ILERT ARAN, SL		
JORDI DALMAU CLUA, núm. col·legiat 10970-L Registre Col·legi Professional Enginyers Tècnics Industrials de Lleida Consulta: http://www.cetill.cat/catala/c_colegiats.html http://www.cetill.cat/catala/c_empreses.html		



LLEGENDA

- EDIFICIS DEL CENTRE DE RECEPCIÓ I TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS (ZONA I) SUPERFÍCIE: 1343m²
- ZONA VAS D'ESCÒRIES (ZONA II) SUPERFÍCIE: 3000m²
- VIALITAT - SUPERFÍCIE: 7303m²
- ESPais LLIBRES SUPERFÍCIE: 22493m²
- ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL SUPERFÍCIE: 34.139m²
- ÀMBIT DEL VAS D'ESCÒRIES A CLAUSURAR - SUPERFÍCIE: 9900m²



TÍTOL DEL PROJECTE:
MEMÒRIA AMBIENTAL DEL PLA
PLA ESPECIAL DEL CENTRE DE
TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS
URBANS, SITUAT AL MUNICIPI DE
VELHA E MIJARAN (VAL D'ARAN)

PLÀNOL DE
ZONIFICACIÓ

PLÀNOL:
06

DATA: MARÇ 2013

ARXIU: MA-515-RES

ESCALA: 1:1.000

PETICIONARI:

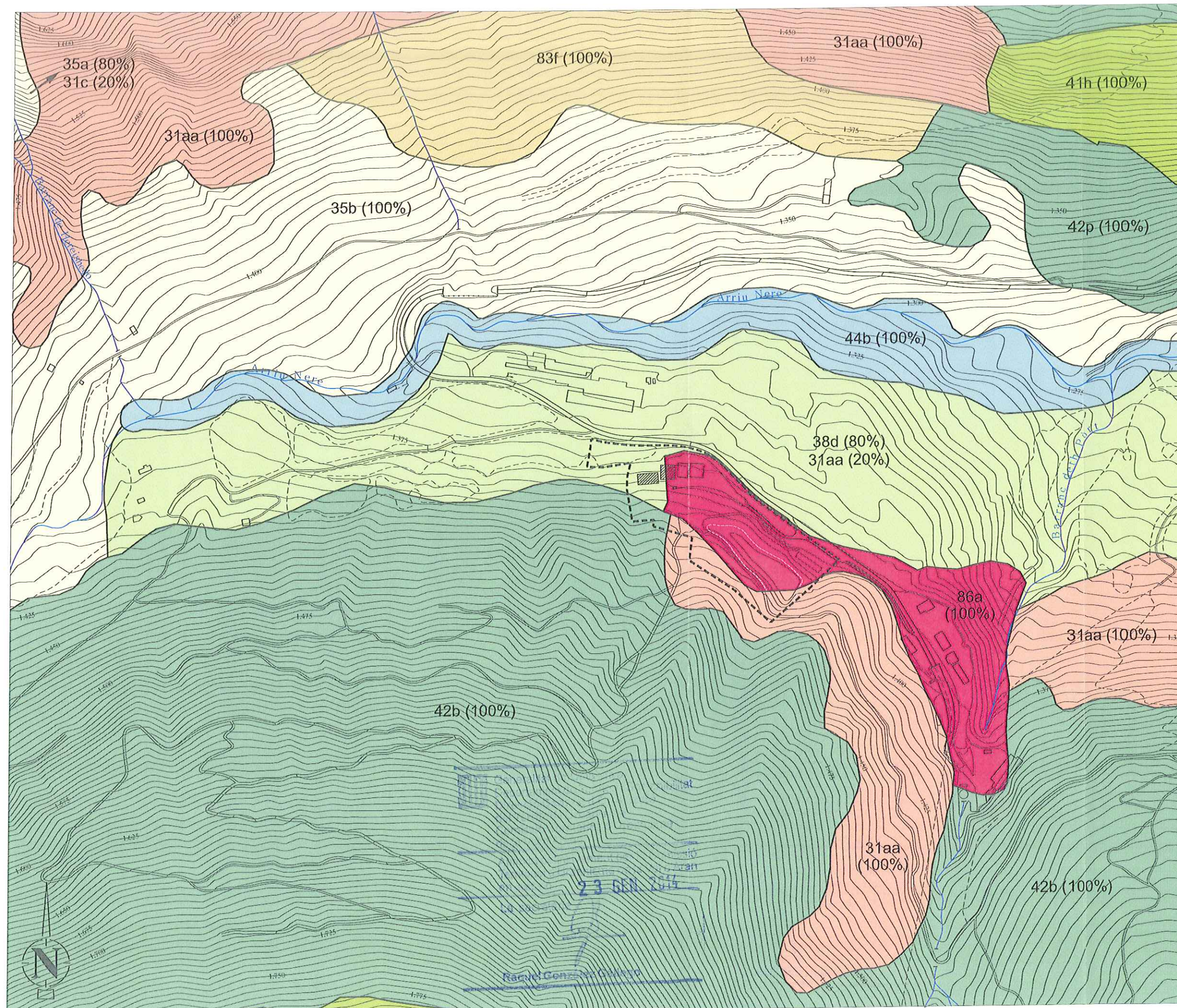
CONSELH GENERAU D'ARAN

EL REPRESENTANT:

Sr. Carlos Barrera Sánchez

ENGINYER TÈCNIC INDUSTRIAL PER ILERT ARAN, SL:

JORDI DALMAU CLUA, núm. col·legiat 10970-L
Registre Col·legi Professional Enginyers Tècnics
Industrials de Lleida
Consulta: http://www.cetill.cat/catala/c_collegiats.html
http://www.cetill.cat/catala/c_empreses.html



331

Aprobacion provisional Plàn

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

LLEGENDA

- 31aa. AVELLANOS (BOSQUES DE CORYLUS AVELLANA), MESOHIGRÓFIOS, D'AMBIENTS FRESCALS DE LA MUNTANYA MITJANA
- 31c. LANDES DE BRUGUEROLA (CALLUNA VULGARIS), ACIDÒFIOS
- 35a. PRATS DE PÈL CANÍ (NARDUS STRICTA), ACIDÒFIOS DE L'ESTATGE MONTÀ (I SUBALPÍ) DE LA VALL D'ARAN
- 35b. PRATS SILICÍCOLES I MESÒFIOS AMB AGROSTIS CAPILLARIS, FESTUCA NIGRESCENS, ANTHOXANTUM ODORANTUM (GRAM D'OLOR), ... DELS ESTATGES MONTÀ I SUBALPÍ DELS PIRINEUS
- 38d. PRATS DALLADORS MESOHIGRÓFIOS I COMUNITATS ANALÒGUES, DELS ESTATGES ALTIMONTÀ I SUBALPÍ DELS PIRINEUS
- 41h. ROUREDES DE ROURE SESSIUFLORES (QUERCUS PETRAEA), DE VEGADES AMB ALTRES CADUCIFOLIS (BETULA PENDULA, ...), ACIDÒFIOS I XEROFÍLS, PIRINENQUES
- 42b. AVETOSES ACIDÒFIOS DE L'ESTATGE MONTÀ (I DEL SUBALPÍ)
- 42p. PINEDES DE PI ROIG (PINUS SYLVESTRIS), ACIDÒFIOS I XEROFÍLS, DELS ESTATGES MONTÀ I SUBMONTÀ
- 44b. SARGARS (DE SALIX PURPUREA, S. ELAEAGNOS...) I ALTRES BOSQUES DE RIBERA
- 83f. PLANTACIONS DE CONIFERES
- 86a. ÀREES URBANES I INDUSTRIALS, INCLOSA LA VEGETACIÓ RUDERAL ASSOCIADA



Ilert
Rbla. Corredor Escotet
89, 1r - 25005 LLEIDA
Tel. 973 26 01 11
Ilert Aran
C./Molíers, 2 - Local 5
25530 VIELHA
Tel. 973 64 32 72

TÍTOL DEL PROJECTE:

MEMÒRIA AMBIENTAL DEL PLA
PLA ESPECIAL DEL CENTRE DE
TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS
URBANS, SITUAT AL MUNICIPI DE
VIELHA E MIJARAN (VAL D'ARAN)

ESTUDI DEL MEDI.
VEGETACIÓ

PLÀNOL:

07

DATA: MARÇ 2013

ARXIU: MA-515-RES

ESCALA: 1:5.000

PETICIONARI:

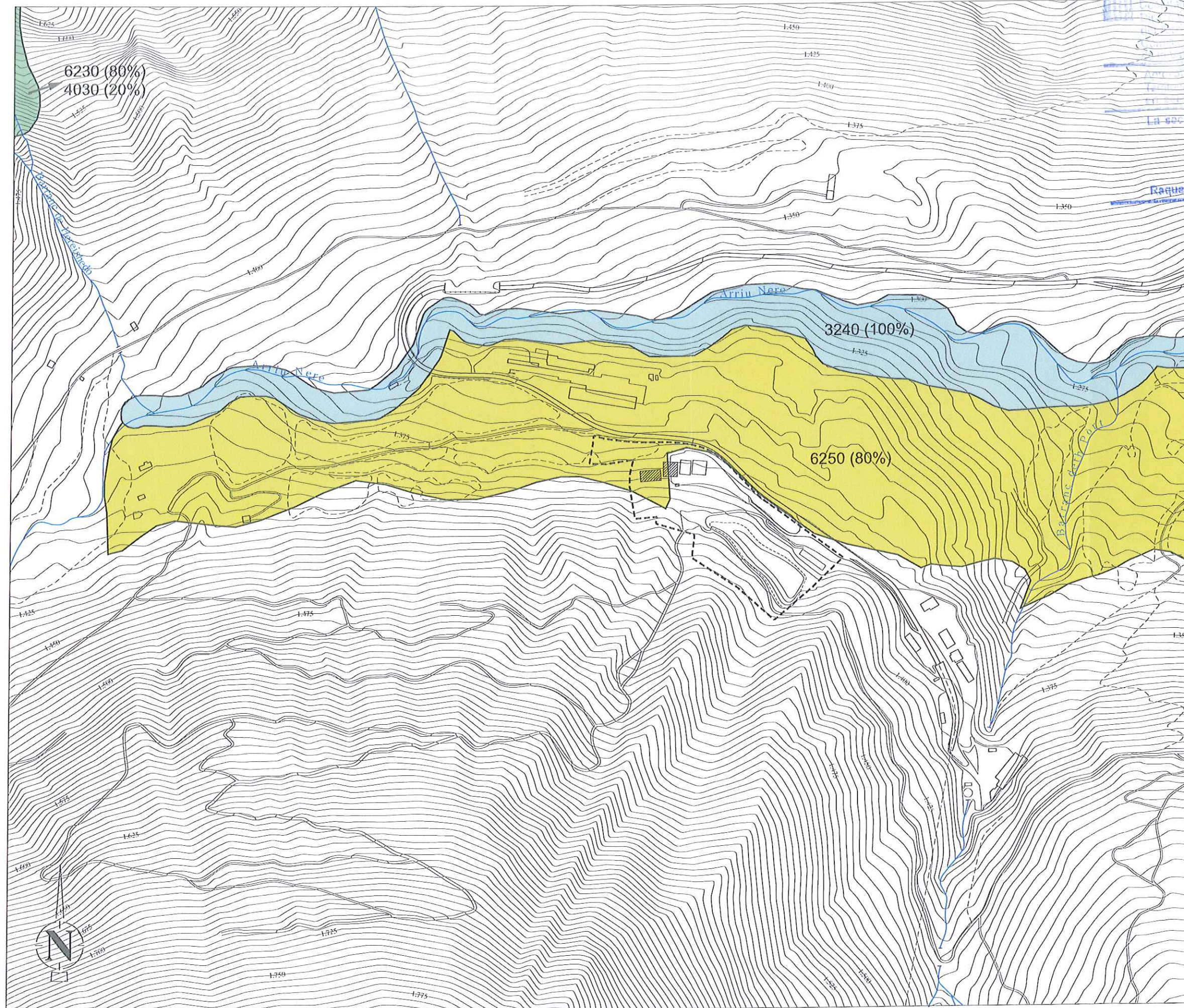
CONSELH GENERAU D'ARAN

EL REPRESENTANT:

Sr. Carlos Barrera Sánchez

ENYNER TÈCNIC INDUSTRIAL PER ILERT ARAN, SL

JORDI DALMAU CLUA, núm. col·legiat 10970-L
Registre Col·legi Professional Enginyers Tècnics
Industrials de Lleida
Consulta: http://www.cetill.cat/catala/c_colegiats.html
http://www.cetill.cat/catala/c_empreses.html



Generalitat de Catalunya
Departament d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de la Val d'Aran
23 GEN. 2014
La secretària

332

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

LLEGENDA SEGONS LLISTAT DELS HÀBITATS
D'INTERÈS COMUNITARI PRESENTS A CATALUNYA

CODI	DESCRIPCIÓ	CATEGORIA
3240	RIUS DE TIPUS ALPÍ AMB BOSQUES DE MUNTANYA	NO PRIOR.
4030	LANDES ATLÀNTIQUES I SUBATLÀNTIQUES SEQUES	NO PRIOR.
6230	PRATS DE PÈL CANÍ (Nordus stricto), RICS FLORÍSTICAMENT, DELS TERRENYS SILICIS DE LA MUNTANYA MITJANA ATLÀNTICA O SUBATLÀNTICA	PRIORITARI
6520	PRATS DE DALL ALTIMONTANS I SUB-ALPINS (Trisetum-Polygonum bistortae)	NO PRIOR.



Ilert
Reta Correïdor Escofet
89, 1r - 25005 LLEIDA
Tel. 973 26 01 11
Ilert Aran
C./Moltes, 2 - Local 5
25530 VIELHA
Tel. 973 64 32 72

TÍTOL DEL PROJECTE:

MEMÒRIA AMBIENTAL DEL PLA
PLA ESPECIAL DEL CENTRE DE
TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS
URBANS, SITUAT AL MUNICIPI DE
VIELHA E MIJARAN (VAL D'ARAN)

ESTUDI DEL MEDI.
HÀBITATS D'INTERÈS
COMUNITARI

PLÀNOL:
08

DATA: MARÇ 2013

ARXIU: MA-515-RES

ESCALA: 1:5.000

PETICIONARI:

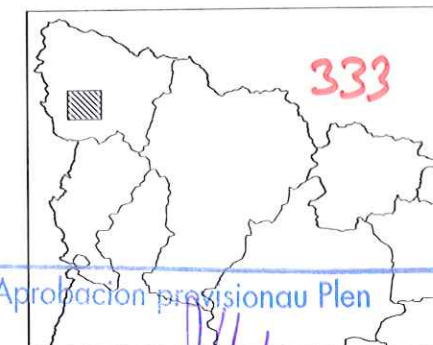
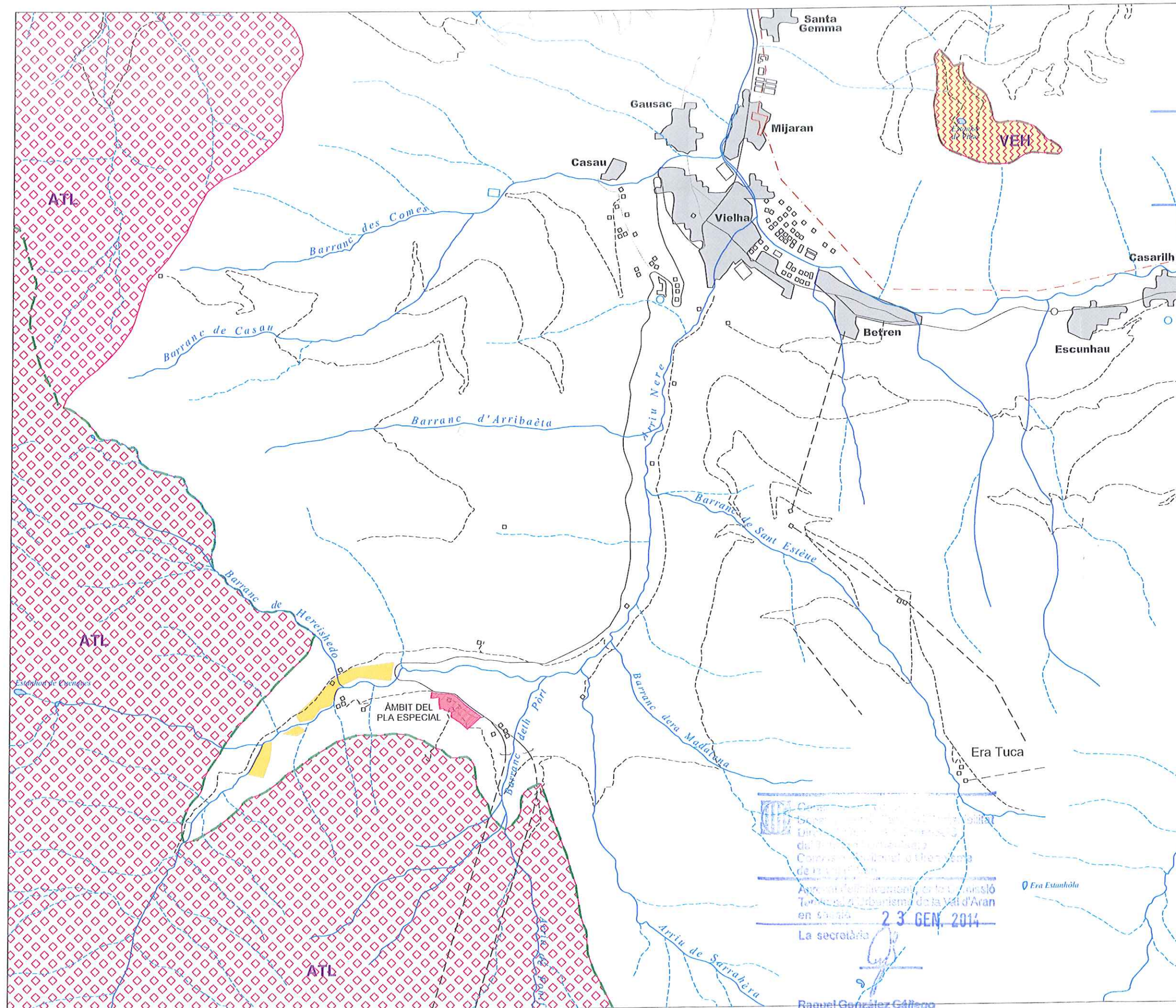
CONSELH GENERAU D'ARAN

EL REPRESENTANT:

Sr. Carlos Barrera Sánchez

ENGINYER TÈCNIC INDUSTRIAL PER ILERT ARAN, SL

JORDI DALMAU CLUA, núm. col·legiat 10970-L
Registre Col·legi Professional Enginyers Tècnics
Industrials de Lleida
Consulta: http://www.cetill.cat/catala/c_colegiats.html
http://www.cetill.cat/catala/c_empreses.html



Aprobación provisional Plen

29 OCT 2013

LTI SECRETARI

LLEGENDA XARXA NATURA

- XARXA NATURA 2000
ERA ARTIGA DE LIN - ETH PORTILHON
(ESPAIS DEL PIRINEU) (LIC + ZEPa)
- XARXA NATURA 2000 - ESTANY DE
VIELHA (LIC + ZEPa)
(ESPAI D'AIGÜES CONTINENTALS)

LIC: LLOCS D'IMPORTÀNCIA COMUNITÀRIA
ZEPa: ZONES D'ESPECIAL PROTECCIÓ PER A
LES AUS

LLEGENDA DELS ESPAIS PEIN

- VEH PEIN ESTANY DE VIELHA
- ATL PEIN ERA ARTIGA DE LIN

LLEGENDA ZONES HUMIDES

- ESTANY ALPI (ESTANYS, LLACS ...)
- MULLERA (PRATS HUMITS)



TÍTOL DEL PROJECTE:
MEMÒRIA AMBIENTAL DEL PLA
PLA ESPECIAL DEL CENTRE DE
TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS
URBANS, SITUAT AL MUNICIPI DE
VIELHA E MIJARAN (VAL D'ARAN)

ESTUDI DEL MEDI.
ZONES DE PROTECCIÓ

PLÀNOL:
09

DATA: MARÇ 2013
ARXIU: MA-515-RES
ESCALA: 1:25.000

PETICIONARI:
CONSELH GENERAU D'ARAN

EL REPRESENTANT:
Sr. Carlos Barrera Sánchez
ENGINYER TÈCNIC INDUSTRIAL PER ILERT ARAN, SL

JORDI DALMAU CLUA, núm. col·legiat 10970-L
Registre Col·legi Professional Enginyers Tècnics
Industrials de Lleida
Consulta: http://www.cetill.cat/catala/c_collegiats.html
http://www.cetill.cat/catala/c_empreses.html

Comissió de Seguiment
del Pla Especial de Transferència de Residus
Urbanos
Comissió de Seguiment de l'Àmbit del Pla Especial
de Transferència de Residus Urbanos
Aprobat definitivament, or la resolució
Tècnica d'Urbanisme de la Val d'Aran
en data 23 GEN 2014
La secretària

Raquel González Gallego

Generalitat de Catalunya
 Departament d'Urbanisme i Habitatge
 Direcció General d'Urbanisme
 Comissió Interdepartamental d'Urbanisme
 de la Vall d'Aran
 Aprobació provisional per la Comissió
 Territorial d'Urbanisme de la Vall d'Aran
 en sessió **23 GEN. 2014**
 La secretària

Raquel González Gállego

Aprobación provisional Plan

29 OCT. 2013

ETH SECRETARI

LLEGENDA

-  EDIFICIS RESPECTANT LA TIPOLOGIA DE LA ZONA
-  CLAUSURA DEL VAS D'ESCÒRIES SEGONS PROTOCOLS MEDIAMBIENTALS
-  PLANTACIÓ D'AVETS I ALTRA VEGETACIÓ AUTÒCTONA
-  REFORESTACIÓ AMB PI COMÚ I VEGETACIÓ DE DALL, COM A COMPENSACIÓ DE LA ZONA DE TALA D'ARBRES NECESSÀRIA PER LA UBICACIÓ DE L'EDIFICI 4
-  ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL

ilert
 ENGINYERIA

ilert
 Rbla. Corredor Escoté
 69, 1r - 25005 LLEIDA
 Tel. 973 26 01 11

ilert
 C./Molíers, 2 - Local 5
 25530 VIELHA
 Tel. 973 64 32 72

TÍTOL DEL PROJECTE:
 MEMÒRIA AMBIENTAL DEL PLA
 PLA ESPECIAL DEL CENTRE DE
 TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS
 URBANS, SITUAT AL MUNICIPI DE
 VIELHA E MIJARAN (VAL D'ARAN)

MESURES D'ADEQUACIÓ
 PAISATGÍSTICA
 I AMBIENTAL

PLÀNOL:
 10

DATA: MARÇ 2013

ARXIU: MA-515-RES

ESCALA: 1:1.000

PETICIONARI:

CONSELH GENERAU D'ARAN

EL REPRESENTANT:

Sr. Carlos Barrera Sánchez

ENGINYER TÈCNIC INDUSTRIAL PER ILERT ARAN, SL:

JORDI DALMAU CLUA, núm. col·legiat 10970-L
 Registre Col·legi Professional Enginyers Tècnics
 Industrials de Lleida
 Consulta: http://www.cetill.cat/catala/c_colegiats.html
http://www.cetill.cat/catala/c_empreses.html

Aprobacion provisional Plen

29 OCT. 2013

EIT SECRETARI

Generalitat de Catalunya
 Departament d'Urbanisme i Sostenibilitat
 Direcció General d'Urbanisme
 del Territori i Urbanisme
 Comissió Territorial d'Urbanisme
 de la Val d'Aran

Aprobada definitivament per la Comissió
 Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran
 en sessió **23 GEN. 2014**

La secretària

Raquel González LLEGENDA

- CURS NATURAL D'AIGUA CONTINU
- - - CURS NATURAL D'AIGUA DISCONTINU (OCASIONAL)



ilert
 Relat. Corregidor Escolar
 89, 1r - 25005 LLEIDA
 Tel. 973 26 01 11
ilertaran
 C./Vallès, 2 - Local 5
 25530 VIELHA
 Tel. 973 64 32 72

TÍTOL DEL PROJECTE:

MEMÒRIA AMBIENTAL DEL PLA
 PLA ESPECIAL DEL CENTRE DE
 TRANSFERÈNCIA DE RESIDUS
 URBANS, SITUAT AL MUNICIPI DE
 VIELHA E MIJARAN (VAL D'ARAN)

SISTEMA HÍDRIC.
 LLERES PÚBLIQUES

PLÀNOL:

11

DATA: MARÇ 2013

ARXIU: MA-515-RES

ESCALA: 1:7.500

PETICIONARI:

CONSELH GENERAU D'ARAN

EL REPRESENTANT:

Sr. Carlos Barrera Sánchez

ENGINYER TÈCNIC INDUSTRIAL PER ILERT ARAN, SL:

JORDI DALMAU CLUA, núm. col·legiat 10970-L
 Registre Col·legi Professional Enginyers Tècnics
 Industrials de Lleida
 Consulta: http://www.cetill.cat/catala/c_collegiats.html
http://www.cetill.cat/catala/c_empreses.html

