

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

L'objecte del contracte és l'execució del contracte de concessió de servei per l'explotació del servei del bar Casal So de nostre d'Aspa.

2. Descripció de la situació actual

a. Situació en la Institució

El local destinat a bar-restaurant forma part d'un equipament municipal constituït per un conjunt constructiu unitari que recull el Bar-Restaurant objecte de la present licitació. El servei de bar-restaurant es distribueix en terrassa, hall, bar, cuina, magatzem, serveis homes i dones, local barbacoa i distribuïdor, amb una superfície total de 257,20 m2 i emplaçat a la Plaça de la Vila número 3 d'Aspa. La concessió també inclou el mobiliari i equipament inventariat. Aquest municipi pertany a la comarca del Segrià dins la província de Lleida.

b. Marc normatiu

El local destinat a bar-restaurant forma part d'un equipament municipal constituït per un conjunt constructiu unitari que recull el Bar-Restaurant objecte de la present licitació. El servei de bar-restaurant es distribueix en terrassa, hall, bar, cuina, magatzem, serveis homes i dones, local barbacoa i distribuïdor, amb una superfície total de 257,20 m2 i emplaçat a la Plaça de la Vila número 3 d'Aspa. La concessió també inclou el mobiliari i equipament inventariat.

3. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'explotació del servei del bar Casal So de nostre d'Aspa.

CPV: 55410000-7. Serveis de gestió de bars

4. Anàlisi Tècnica

a. Consideracions tècniques i requeriments: Les que consten al plec de clàusules administratives.

5. Anàlisi Econòmica

a. Cànon: 300e + IVA vigent

b. Preu del contracte:

Atesa la naturalesa del contracte, la retribució del contractista vindrà donada pels ingressos





que obtingui amb l'explotació del bar del Casal.

c. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

La utilització privativa del domini públic genera l'obligació essencial en el concessionari d'abonar el corresponent cànon a l'Ajuntament d'Aspa.

En els termes del que disposa l'art. 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, el beneficiari de la llicència haurà de pagar un cànon mínim per temporada de 300€ mensuals més l' IVA vigent.

El cànon tindrà caràcter d'ingrés patrimonial de caràcter públic

6. Anàlisi del Procediment

a. La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert simplificat, d'acord amb el previst en l'article 156 de la LCSP ,en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició , quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

b.. Durada El termini màxim d'execució de l'obra serà de 2 anys amb possibilitat de pròrroga dos anys més amb un màxim de 4 anys en total.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

