

EXPEDIENT NÚM. 2023-85

**PROCEDIMENT OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA (art. 156.2 LCSP)
CONTRACTE EQUIPARAT A LA MODALITAT DE SUBMINISTRAMENT (ART. 16 LCSP)**

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS (PCAP) PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT, EN MODALITAT D'ARRENDAMENT FINANCER "RÈNTING", SENSE OPCIÓ COMPRA, DE LES MÀQUINES DE MUSCULACIÓ, CARDIOVASCULARS I BICICLETES DE CICLO INDOOR (PERÍODE DE CARÈNCIA + 60 MENSUALITATS), AIXÍ COM RETIRADA I COMPRAVENDA DELS EQUIPS A SUBSTITUIR, AL PARC ESPORTIU LLOBREGAT, DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, AMB CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE VINCULADES AMB: CONDICIONS SOCIALS I LABORALS: SMI; ÍTEMS TEMPORALS I LA QUALITAT DELS BÉNS A SUBMINISTRAR, I MEDIAMBIENTALS: RETIRADA D'EMBALATGES, SEGONS EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS (PPTP)

Àrees que impulsen: Serveis esportius

Direcció que proposa: Gerència d'administració i finances

Responsable del contracte: Salvador Valls director dels centres esportius

Tipus de contracte: contracte de subministrament

Codi CPV:

Codis CPV:

37440000-2 Articles i material esportiu.

37420000-8 Equips per a l'exercici físic.

37441900-0 Màquines el·líptiques.

37442000-8 Equip d'entrenament amb peses i de resistència.

37442100-8 Peses

37441300-4 Bicycletes estàtiques

92600000-7 Serveis esportius

Procediment: obert

Subjecte a regulació harmonitzada

Condicions especials d'execució del contracte:

Condicions laborals i socials: SMI

Condicions temporals: segons PPTP

Condicions qualitatives: compliment de les obligacions mínimes establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP).

Condicions relacionades amb el medi ambient: retirada d'embalatges de béns nous, i adquisició i retirada dels béns a substituir segons el PPTP.

PRELIMINAR

PROCORNELLÀ és una societat mercantil, la totalitat del capital social de la qual està participat directament per l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat per a la qual cosa, **forma part del sector públic** en els termes establerts en l'article 3.1.h) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).

PROCORNELLÀ és un **poder adjudicador no administració pública (PANAP)**, donat que d'acord amb l'apartat 3) lletra d) del mateix article, és una entitat amb personalitat jurídica pròpia que ha estat creada específicament

per a satisfer necessitats d'interès general que no té caràcter industrial o mercantil, com a tal, el seu règim jurídic és l'establert en el **Llibre Tercer, Títol I, articles 316 a 320 de la dita Llei.**

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ, D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

1.1) Definició de l'objecte del contracte

CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT, EN MODALITAT D'ARRENDAMENT FINANCER "RÈNTING", SENSE OPCIÓ COMPRA, DE LES MÀQUINES DE MUSCULACIÓ, CARDIOVASCULARS I BICICLETES DE CICLO INDOOR, (PERÍODE DE CARÈNCIA + 60 MENSUALITATS), AIXÍ COM RETIRADA I COMPRA DELS EQUIPS A SUBSTITUIR, AL PARC ESPORTIU LLOBREGAT, DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, AMB CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE VINCULADES AMB: CONDICIONS SOCIALS I LABORALS: SMI; AMB ÍTEMS TEMPORALS I AMB LA QUALITAT DELS BÉNS A SUBMINISTRAR, I AMB CONDICIONS MEDIAMBIENTALS: RETIRADA D'EMBALATGES SEGONS EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS (PPTP)

Requisit essencial per poder participar en la licitació: presentar proposta econòmica pel subministrament en la modalitat d'arrendament financer "rènting" de les màquines que ha d'adquirir l'ens contractant segons relació que consta en el PPTP i la proposta econòmica per la compravenda de les màquines a substituir.

Conceptes que inclou: transport, muntatge, subministrament, instal·lació, així com el manteniment i reparació de l'equipament a subministrar, el hardware i software esportiu, per el seu destí i ús ordinari per part dels usuaris, com pels tècnics del Parc Esportiu Llobregat, per a la seva formació i per a la preparació de rutines i activitats, com, en el seu cas, per part de les empreses mantenidores subcontractades per l'arrendador per a dur a terme el servei de conservació, manteniment i reparació de les màquines a subministrar per a tot el termini de durada del contracte.

Màquines que s'han de subministrar: màquines de càrdio, musculació i bicicletes de ciclo indoor, amb el número d'unitats, establertes en el PPTP.

Característiques i especificacions: les màquines i materials a subministrar hauran de complir les característiques tècniques mínimes obligatòries i satisfer les necessitats associades al subministrament, segons es detallen en el PPTP.

Hardware i el software associat: per registrar i planificar mitjançant una APP tant el treball físic dels usuaris, com les llicències d'ús i manteniment durant el termini de vigència del contracte, i la formació i la preparació de les rutines i activitats per part dels tècnics del Parc Esportiu Llobregat.

Conservació, manteniment i reparació de les màquines subministrades: està inclòs en l'objecte del contracte la conservació, manteniment i reparació de tots els béns objecte de subministrament.

Retirada d'embalatges: Un cop instal·lats els equips, l'adjudicatari haurà de retirar de les instal·lacions tot el material d'embalatge, palets i resta d'escombraries, deixant els espais en perfectes condicions d'ordre i neteja i aptes pel seu ús immediat.

Lloc d'execució del contracte: instal·lació esportiva municipal del Parc Esportiu Llobregat, gestionat per l'empresa de PROCORNELLÀ, i ubicat a la ciutat de Cornellà de Llobregat. Els maquinari i materials a subministrar s'hauran de distribuir per les sales segons les directrius de la direcció del centre, i un cop ubicades, s'haurà de dur a terme la posada en marxa de cada maquinària i element realitzant els ajustos, verificacions i formació als tècnics del centre, que siguin necessàries pel seu perfecte funcionament.

També s'inclou l'adquisició pel preu ofert (que ha de ser igual o superior al mínim fixat) i la completa retirada dels equipaments substituïts. Es pot programar una visita al centre per tal que es pugui realitzar una oferta adequada a les característiques i el grau d'ús dels dits equipaments a substituir. Aquesta visita es pot programar dins el termini en el qual es poden fer aclariments en el procediment de licitació. Cal posar-se en contacte amb infourbana@procornella.cat per tal de sol·licitar la visita.

- **Codificació: Codificació CPV:**

- 37440000-2 Articles i material esportiu.
- 37420000-8 Equips per a l'exercici físic.
- 37441900-0 Màquines el·líptiques.
- 37442000-8 Equip d'entrenament amb peses i de resistència.
- 37442100-8 Peses
- 37441300-4 Bicicletes estàtiques
- 92600000-7 Serveis esportius

1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la LCSP, estan acreditats en l'expedient

núm. 2023-85

El qual identifica les Prescripcions Tècniques Particulars, la Memòria Justificativa de la contractació i resta de documents integrants d'aquest expedient de contractació.

1.3) Valor estimat

El Valor estimat del contracte és de **604.950,60 € més IVA**, que comprèn:

Preu base de licitació: 535.354,52 € més IVA per a l'arrendament dels béns "rènting", sense opció de compra, dels béns compresos en el PPTP, per tota la durada del contracte (60 mesos)

El sistema de càlcul d'aquest preu, comprèn els següents conceptes:

- Subministrament i arrendament o rènting de béns del llistat del PPTP, sense opció de compra: 401.891,46 € més IVA.
- Servei de hardware i software associat: 36.000,00 € més IVA.
- Serveis conservació, manteniment i reparació i post-subministrament dels productes: 97.463,06 € més IVA.

- **Més 10% del pressupost base de licitació, és a dir: 53.535,45 € més IVA**, de conformitat amb l'article 309.1, segon paràgraf LCSP pel cas que fos necessari ampliar l'equipament amb alguna màquina.
- **Més el 3% del pressupost base de licitació, és a dir: 16.060,63 € més IVA**, d'acord amb l'article 242.4.ii. LCSP es preveu la inclusió de nous preus, fixats com a contradictoris pel cas els responsables del contracte considerés convenient de realitzar alguna tasca complementària no inclosa en el "rènting" però necessària per complir les finalitats del contracte.

1.4) Aprovació de la reserva de crèdit

Consta a l'expedient

núm. 2023-85

que s'ha aprovat la corresponent reserva crèdit pel pressupost base de licitació per l'expedient amb aquest número.

1.5) Durada del contracte: període de carència (màx. 3 mesos) + 60 mesos de pagament de quota)

El contracte tindrà una durada màxima coincident amb la suma del període màxim de carència (3 mesos, segons el criteri de valoració 2.3) i SEIXANTA MESOS, de pagament de les quotes de l'arrendament "rènting" sense opció de compra.

L'inici del període de pagament de les quotes de renting, serà el mes següent a la finalització del període carència.

No es preveu cap pròrroga, llevat dels casos excepcionals previstos en la LCSP.

1.6) Tramitació de l'expedient, procediment, sistema d'adjudicació i justificació criteris d'adjudicació

La contractació es tramitarà de forma ordinària, i **està subjecta a regulació harmonitzada**.

Es durà a terme mitjançant **procediment obert**, conforme als articles 156 a 158 de la LCSP.

La licitació s'anunciarà a:

- Al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE)
- Al perfil del contractant de la societat:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=procorn&idCap=33371408&ambit

- I a la plataforma de contractació pública electrònica VORTAL www.vortal.es.

En aquest expedient de contractació s'ha considerat que l'objecte de la licitació no es troba dins dels supòsits establerts en els articles 145.4 de la LCSP, ja que no té per objecte prestacions de caràcter intel·lectual.

S'ha qualificat el contracte de subministrament i en virtut d'allò que s'estableix en els articles 145, 146 i concordants de la LCSP, s'ha determinat que el sistema d'adjudicació serà el de l'oferta que presenti una **millor relació qualitat-preu**, d'acord amb la pluralitat de criteris d'adjudicació establerts en el PPTP, entre Criteris avaluable de forma automàtica: 100%, distribuïts de la següent forma:

- **50% Millor preu o preu més baix** per l'arrendament o rènting (equiparat a la modalitat de subministrament) de la totalitat de béns que consten al llistat del PPTP
- **15% millor preu o preu més alt, per la compra per part del licitador a PROCORNELLÀ, de l'equipament que és objecte de substitució** (ha de superar el mínim obligatori, fixat en 2.800,00 € més IVA)
- **10% oferiment d'un període de carència més llarg**, abans de l'inici del pagament de la quota mensual de l'arrendament o rènting, a computar des de la formalització el contracte (màxim 3 mesos).
- **10 % millor servei post-subministrament**: ampliació del servei de visites preventives i el nombre d'aquestes durant tot el termini de vigència de l'arrendament dels béns subministrats, per garantir-ne el seu adequat funcionament.
- **10% millora del termini d'entrega** dels béns a subministrar, col·locar i posar en marxa.
- **5% Personalització dels béns a subministrar** amb el logo del Parc Esportiu Llobregat.

1.7) Mitjà de presentació de les proposicions

S'estableix l'obligatorietat de l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, inclosives les que correspongui realitzar als licitadors i/o candidats com la presentació de les ofertes.

Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

La presentació de proposicions es farà únicament a través del portal:
<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=PROCORNELLA>

L'accés al portal és gratuït.

És important que els licitadors verifiquin amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, els requisits de programari per a la presentació de proposicions a través de la plataforma VORTAL: JAVA, sistema operatiu, navegador (actualment explorador Google Chrome és comptable amb JAVA), etc.

Es pot verificar i actualitzar gratuïtament la versió de JAVA accedint a la pàgina del fabricant <http://java.com/es/download/installed.jsp>.

Pel que fa al sistema operatiu i altres configuracions dels equips, la comprovació es pot fer polsant sobre l'enllaç:

<http://next.vortal.biz/PRODPT1BusinessLine/Common/SystemRequirementsValidatorCommon/Index> o sobre l'opció "Validació del sistema" disponible en el peu de pàgina d'accés a la plataforma.

Si de cas tenen dubtes sobre la versió de JAVA a utilitzar i/o sobre la configuració dels equips es pot contactar amb el Servei d'Atenció al Client de VORTAL a través del correu info@vortal.es o a través del 902020290 de dilluns a divendres de 8:00 a 18:00 hores.

Per accedir a la plataforma, els licitadors que no estiguin donats d'alta hauran de registrar-se a la mateixa adreça:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=PROCORNELLA>

Polsant al botó "Login", de tal manera que:

- Hauran de polsar "Donar-se d'alta" i complimentar el registre d'usuari.
- Registrar l'empresa, o associar-se a una empresa ja existent a la plataforma.
- Finalment, si és el cas, sol·licitar un certificat d'autenticació emès per VORTAL a través del correu info@vortal.es o a través del 91.789.65.57 de dilluns a divendres de 9:00 a 19:00 hores.

Es pot obtenir més informació sobre els tràmits electrònics relatius al registre en el mateix portal, contactant amb el Servei de Gestió de Clients de VORTAL al número 91.789.65.57 o a través de correu electrònic info@vortal.es, en horari de dilluns a divendres de 9:00 a 19:00 hores.

Una vegada efectuat el registre (gratuït) a la plataforma de licitació electrònica VORTAL, s'han de seguir els següents passos:

1. Dirigir-se a la pàgina d'accés al perfil del contractant de PROCORNELLÀ en el següent enllaç:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=PROCORNELLA>

2. Accedir a l'apartat "Buscar licitaciones" on trobarà la informació relativa a aquest i d'altres expedients de PROCORNELLA. Seleccionar i copiar el número de l'expedient.

3. Accedir a la plataforma mitjançant l'usuari la contrasenya definits en el procés de registre, i enganxar el número d'expedient en el cercador disponible per a tal fi a l'Àrea de treball. Prémer sobre la lupa per realitzar la recerca.

4. Per accedir a tota la informació del procediment, polsar "Detall".

Després de polsar a "Estic interessat", per enviar l'oferta haurà de polsar a "Les meves ofertes", en el botó "crear oferta":

- A la pestanya "Informació general", introduir una referència de la seva oferta.
- A la pestanya "Formulari de resposta" haurà de contestar les preguntes en cadascun dels sobres, si n'hi ha, en què haurà de complimentar els preus de la seva oferta, tenint en compte els criteris indicats a les columnes "Descripció" i "Unitats".
- A la pestanya "Documents" haurà d'adjuntar tota la documentació requerida en el present plec, dins els sobres corresponents.

-Una vegada contestat el formulari de resposta, haurà de polsar el botó "Tancar formulari".

Una vegada fets tots els passos anteriors, haurà de pulsar el botó “*Finalitzar oferta*”. Posteriorment, haurà de pulsar el botó “*Firmar tots*” i seleccionar un certificat reconegut per a la firma de documents.

Els licitadors o candidats hauran de firmar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l’oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l’apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 59/2003, de 19 de desembre, i demés disposicions de contractació pública electrònica, a excepció d’aquells documents que acrediten la constitució de la garantia provisional, quan sigui procedent, que hauran de ser en tot cas originals.

La firma electrònica reconeguda, segons l’article 3 de la Llei 59/2003, de 19 de desembre, de firma electrònica, és la firma electrònica avançada basada en un certificat reconegut (vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació) i generada mitjançant un dispositiu segur de creació de firma (per exemple, DNI electrònic, o altres targetes criptogràfiques que recullen els requisits establerts a la norma de referència).

Els certificats reconeguts acceptats per la plataforma VORTAL són:

- ACCV.
- DNI electrònic.
- IZEMPE.
- ANCERT.
- Camefirma.
- CATCert.
- FNMT-CERES.
- FIRMA PROFESSIONAL

És important que els licitadors verifiquin amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, que el certificat està correctament instal·lat a l’ordinador i que es poden signar documents.

Per verificar que es pot firmar electrònicament a la plataforma, una vegada s’ha indicat estar interessat i s’ha començat a crear la proposició, es pot fer la comprovació següent:

1. Anar a “Documents de l’oferta”.
2. A “Altres annexes” clicar a “Afegir documents”.
3. Seleccionar i afegir un arxiu/document.
4. Si els documents es firmen correctament la informació de la firma es visualitzarà en la columna corresponent.
5. Eliminar el document si no és necessari per completar l’oferta.

A continuació haurà de clicar a “*Xifrar i enviar*”, de tal manera que tota l’oferta, i la documentació associada a la mateixa, quedarà xifrada, sense que es pugui accedir al seu contingut fins que es constitueixi degudament la mesa de contractació. Seguidament apareixerà una finestra en què s’hauran d’acceptar les recomanacions per a l’enviament de l’oferta a la plataforma, i per acabar, haurà de pulsar el botó “*Presentar*”.

Si de cas s’interromp el servei per causes tècniques, aquesta s’anunciarà als potencials usuaris del Registre amb l’antelació màxima possible. Si la interrupció no és programada, sempre que

sigui possible, l'usuari visualitzarà en el seu accés un missatge en el que es comuniqui aquesta circumstància.

Les proposicions extemporànies seran excloses, a no ser que s'acrediti que la presentació fora de termini és per raons operatives de la pròpia Plataforma.

S'entendrà complert el termini si s'inicia la transmissió dins del mateix i finalitza amb èxit.

Una vegada presentada una proposició a través de la plataforma VORTAL, es generarà un avís de recepció electrònic que garantirà la data, hora i contingut de l'oferta.

La presentació de les proposicions presumeix l'acceptació incondicionada pel licitador o candidat del contingut de la totalitat dels plecs, sense excepció.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició.

1.8) Presentació de proposicions

Les proposicions per prendre part en aquesta contractació es presentaran electrònicament en la plataforma de licitació electrònica VORTAL utilitzada per PROCORNELLÀ, dins d'un termini que no serà inferior a el termini serà NO INFERIOR A TRENTA DIES NATURALS DES DE LA DATA D'ENVIAMENT DE L'ANUNCI AL DOUE, data que es comunicarà en la publicació de l'anunci al perfil del contractant de la societat (www.procornella.cat) i a la plataforma de contractació VORTAL (www.vortal.es), segons article 156.3.c)

La presentació de les proposicions i documents, així com les notificacions i comunicacions durant la fase de licitació entre l'òrgan de contractació i els interessats per aquest expedient es realitzarà a través de la plataforma electrònica de contractació pública VORTAL amb la següent adreça electrònica:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=PROCORNELLA>

No s'acceptarà cap proposició que no es tramiti a través de la plataforma de contractació esmentada.

Els licitadors podran plantejar dubtes i sol·licitar aclariments sobre el contingut dels plecs de condicions i documentació complementària fins al 15è dia natural anterior a la data de venciment del termini per a la presentació de proposicions, a través de missatge/peticició d'aclariment de l'expedient dins la plataforma electrònica www.vortal.biz.

Totes les respostes es remetran als licitadors interessats en la licitació.

La presentació de les propostes es farà a través de VORTAL en DOS sobres electrònics de la següent manera:

Les empreses licitadores hauran de presentar la documentació següent:

1.- EL SOBRE ELECTRÒNIC 1 contindrà la documentació següent:

DECLARACIÓ RESPONSABLE I DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DE LA CAPACITAT PER LICITAR segons l'apartat b.2) de la Memòria justificativa de contractació, (Annex 2 del PCAP) conforme:

- **El seu objecte social té la realització dels treballs que són objecte del contracte (per codi CPV), incloent en el SOBRE ELECTRÒNIC 1 còpia dels estatuts socials.**

Cas que no s'aportin documents acreditatius, es requerirà de la seva aportació dins del termini de 3 dies hàbils següents. Cas que no s'aporti dins del termini o tot i aportar-se no acrediti allò que pretén, en ser un requisit de capacitat per licitar, no es podrà admetre l'oferta.

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA:

1) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de Document europeu únic de contractació (DEUC).

El DEUC s'ha d'emplenar de conformitat amb el model que s'acompanya com Annex 1 del PCAP.

Els licitadors podran ser exclosos del procediment si la informació continguda en el DEUC s'ha falsejat greument, s'ha ocultat o no pot completar-se amb documents justificatius, de conformitat amb l'Annex I del Reglament d'execució UE 2016/7, de 5 de gener de 2016

D'acord amb l'art. 140.1 i .2 LCSP i Annex I Reglament d'execució (UE) 2016/7 de 5/1/2016:

- Quan el licitador participi en la licitació pel seu compte però recorri a **solvència externa** d'altres entitats, cal que cadascuna d'aquestes presenti un DEUC per separat.
- Quan un **grup de licitadors** participin conjuntament en el procediment de contractació (Unió Temporal d'Empreses, **UTE**), cadascun d'ells haurà d'aportar el corresponent DEUC.
- Quan els contractes estiguin dividits en **lots** i els requisits de solvència variïn d'un lot a un altre, el DEUC haurà de complimentar-se per cada lot o cada grup de lots als què s'apliquin els mateixos requisits de solvència

2) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per legislació nacional per contractar amb el sector públic, d'acord amb l'article 140.2 LCSP i DA 50 LCSP.

s'ha d'emplenar de conformitat amb el model que s'acompanya com Annex 2 del PCAP.

- En el supòsit que el licitador tingui intenció de concórrer en UT, haurà de presentar una declaració manifestant aquest extrem, amb indicació dels noms i circumstàncies dels integrants i la participació

de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en UT en cas de resultar adjudicatària.

- En el supòsit que es formulin ofertes d'empreses vinculades, aquestes hauran de presentar una declaració sobre el grup empresarial al que pertanyen, amb indicació de les empreses que la componen.

- En el supòsit que es tracti d'empresa estrangera, el licitador haurà de presentar declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels Jutjats i tribunals espanyols.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, i sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.18) del present Plec.

D'acord amb l'article 140.3 LCSP, l'òrgan o la mesa de contractació podrà requerir que els licitadors aportin la totalitat o una part de la documentació justificativa abans de la proposta d'adjudicació, quan existeixin dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració o quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

En els supòsits en què l'empresari estigui inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses classificades del Sector Públic o figurei en una base de dades nacional d'un Estat membre de la UE, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, art. 140.3, segon paràgraf LCSP, i **sempre que siguin accessibles de manera gratuïta per la mesa de contractació de PROCORNELLÀ (facilitar codi de verificació)**, l'empresari no estarà obligat a presentar documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en els referits llocs, sempre que estiguin actualitzades i siguin complertes, **i aleshores només haurà de posar a disposició de la mesa de contractació les dades d'accés, assegurant-se prèviament de que siguin vàlides i vigents.**

SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL:

S'exigirà als licitadors que Declarin responsablement (Model de l'Annex 2) i acreditin, en el cas de ser proposats com adjudicataris, dins del termini que a l'efecte se'ls confereixi:

3) Comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, o registre oficial on estigui inscrit, el volum anual de negocis del licitador o candidat, referit a l'any de major volum de negoci dels 3 últims anys conclosos, el qual caldrà que sigui al menys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte.

4) Compromís de renovació o pròrroga de la pòlissa d'assegurança d'indemnització de riscos professionals, que d'acord amb l'article 87.3 b) LCSP, no podrà ser inferior al Valor Estimat del Contracte (VEC).

5) Import anual acumulat en l'any de major execució dels serveis d'igual o similar naturalesa (segons codi CPV) segons constin en el llistat de del punt anterior, ha de ser igual o superior al 70 per 100 de l'anualitat mitja del contracte.

2.- EI SOBRE ELECTRÒNIC 2.- Declaració responsable per valorar la proposta d'acord amb criteris automàtics

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa al **CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT, EN MODALITAT D'ARRENDAMENT FINANCER "RÈNTING", SENSE OPCIÓ COMPRA, DE LES MÀQUINES DE MUSCULACIÓ, CARDIOVASCULARS I BICICLETES DE CICLO INDOOR (PERÍODE DE CARÈNCIA (MÀXIM 3 MESOS) + 60 MENSUALITATS, AIXÍ COM RETIRADA I COMPRAVENDA DELS EQUIPS A SUBSTITUIR, AL PARC ESPORTIU LLOBREGAT, DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, AMB CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE VINCULADES AMB: CONDICIONS SOCIALS I LABORALS: SMI; ÍTEMS TEMPORALS I LA QUALITAT DELS BÉNS A SUBMINISTRAR, I MEDIAMBIENTALS: RETIRADA D'EMBALATGES, SEGONS EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS (PPTP):**

CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	Import sense IVA
CRITERI 2.1 Millor preu o preu més baix per l'arrendament o rènting (equiparat a la modalitat de subministrament) de la totalitat de béns que consten al llistat del PPTP. Es considerarà la millor oferta, entre totes les rebudes, aquella que hagi obtingut una millor puntuació per haver ofertat un preu més baix per a l'arrendament o rènting, sense opció de compra (equiparat a la modalitat de subministrament) de la totalitat de béns que consten al llistat del PPTP, per tota la durada del contracte (60 mensualitats). Caldrà establir l'import total i també la quota mensual. L'import total no podrà superar la quantia del pressupost base de licitació, establerta en 535.354,52 € més IVA La quota mensual no podrà superar la quantia de 8.922,575€/ mes. (60 mensualitats) S'aplicarà la següent formula per avaluar les ofertes segons SOBRE 2.1. CRITERI A: Criteri A: $PVO = 50 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta	Import total de € més IVA Import quota mensual € més IVA

VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta	
CRITERI 2.2. Millor preu o preu més alt, per la compra per part del licitador a PROCORNELLÀ, de l'equipament que és objecte de substitució (ha de superar el mínim obligatori, fixat en 2.800,00 € més IVA) No s'acceptaran ofertes inferiors al pressupost fixat, que té caràcter de mínim (*segons estudi dels serveis tècnics esportius de PROCORNELLÀ), aquest és el preu mínim fixat i en el cas que no s'ofereixi un preu més alta aquest és el mínim obligatori. Es considerarà millor preu, aquell que hagi ofert el preu més alt, per la compra de la totalitat dels béns a substituir segons el llistat del PPTP, i des d'aquest, de forma proporcional, amb aplicació de la següent formula: $PVO = 15 * (VO / VMO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta	Import total de € més IVA per la compra de l'equipament a substituir
CRITERI 2.3.- Oferiment d'un període de carència més llarg, abans de l'inici del pagament de la quota mensual de l'arrendament o rènting, a computar des de la formalització del contracte. Es valorarà el major termini de carència, a computar des de la formalització del contracte, abans de l'inici del pagament de les quotes mensuals: 3 mesos de carència: 10 punts. 2 mesos de carència: 7 punts 1 mes de carència: 3 punts Cas que no s'ofereixi termini de carència o sigui inferior a 1 mes, no es puntuarà per aquest criteri.	☐ 3 mesos de carència ☐ 2 mesos de carència ☐ 1 mes de carència
CRITERI 2.4.- Millor servei post-subministrament: ampliació del servei de visites preventives i el nombre d'aquestes durant tot el termini de vigència de l'arrendament dels béns subministrats. Es valorarà fins un màxim de 10 punts l'ampliació del servei de visites preventives (el mínim obligatori) és una visita trimestral i el nombre d'aquestes durant el termini de vigència del contracte d'arrendament "rènting". Es valorarà l'ampliació de visites preventives: Visita mensual: 10 punts. Visita bimensual: 5 punts Cas que no s'ofereixi més visites preventives que una trimestral no es puntuarà per aquest criteri. El calendari de visites preventives el fixarà el Director del Parc Esportiu Llobregat, segons les seves necessitats.	☐ Visita preventiva mensual ☐ Visita preventiva bimensual
CRITERI 2.5.- Millora del termini d'entrega dels béns a subministrar, col·locar i posar en marxa.	

Es valorarà fins un màxim de 10 punts, la millora dels terminis per al subministrament fixats al PPTP, a comptar des de la data de formalització del contracte, i la seva col·locació i posada en funcionament. Els criteris a puntuar en aquest apartat, seran: - Lliurament de tots els béns del llistat: en un màxim de 5 setmanes, i col·locació i posada en marxa en 24 hores: 10 punts. - Lliurament de tots els béns del llistat: en un màxim de 6 setmanes, i col·locació i posada en marxa en 48 hores: 7 punts. - Lliurament de tots els béns del llistat: en un màxim de 7 setmanes, i col·locació i posada en marxa en 72 hores: 3 punts. Si s'ofereix un lliurament i col·locació i posada en marxa superior a 7 setmanes i 72 hores, respectivament, no es valorarà per aquest criteri.	☐ 5 setmanes ☐ 6 setmanes ☐ 7 setmanes
CRITERI 2.6.- Compromís de personalització dels béns a subministrar amb el logo del Parc esportiu Llobregat Si es compromet: es valora en 5 punts Si no es compromet: no es valora per aquest criteri	☐ logo PELL ☐ no logo PELL

(Data i signatura)."

Es presentarà una declaració responsable que seguirà el model de **l'Annex 3 del PCAP**, i s'acompanyarà de tota la documentació necessària per valorar les empreses concurrents segons aquest criteri.

1.10) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i d'altres requeriments:

Condicions mínimes: Només podran participar en aquesta licitació les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que:

- Tinguin plena capacitat d'obrar.
- No estiguin incurses en una prohibició per contractar.
- Tinguin en l'objecte social la realització dels treballs que són objecte del contracte (per codi CPV)
- Compleixin amb el requisit de capacitat establert en l'apartat b.2) de la Memòria justificativa de la contractació en concordança amb la prescripció 14 del PPTP.
- **Tinguin la solvència econòmica i financera, tècnica i professional mínima següent:**

Solvència econòmica i financera:

- **No s'exigeix classificació empresarial**, però la solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors, es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació

empresarial en el/s grup/s, subgrup/s i categoria/es que pertorqui, segons els articles 77.1, 92 i 86.2 LCSP:

A més de presentar el certificat de la classificació, s'haurà d'aportar la declaració de la vigència de les condicions que determinaren l'atorgament de la dita classificació.

- **Es requereix que el volum anual de negocis del licitador o candidat, referit a l'any de major volum de negoci dels 3 últims anys conclosos, caldrà que sigui al menys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte.**
- **S'exigeix declaració del compromís de renovació o pròrroga de la pòlissa d'assegurança d'indemnització de riscos professionals, que d'acord amb l'article 87.3 b) LCSP, no podrà ser inferior al Valor Estimad del Contracte (VEC).**

Solvència tècnica i professional:

- **S'exigeix relació de principals serveis similars per l'empresa realitzats en els últims 3 anys, que siguin d'igual o similar naturalesa (segons codi CPV) als que constitueixen l'objecte del contracte, acompanyats de certificats de bona execució.**
- **L'import anual acumulat en l'any de major execució dels serveis d'igual o similar naturalesa (segons codi CPV) segons constin en el llistat del punt anterior, ha de ser igual o superior al 70 per 100 de l'annualitat mitja del contracte.**
- **S'indica la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar i no es podrà subcontractar la part del contracte establerta en el PPTP com no subcontractable d'acord amb el PPTP.**

1.10) Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació estan vinculats a l'objecte del contracte -en el sentit previst a l'article 145.6 LCSP, són objectius i respecten els principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat, no confereixen una llibertat de decisió il·limitada i garanteixen que les ofertes que les ofertes puguin ser avaluades en condicions de competència, en els termes de l'article 145.5 LCSP.

No s'admeten millores.

La Mesa de contractació avaluarà el conjunt d'ofertes segons els criteris relacionats, i podrà sol·licitar amb caràcter previ, els aclariments que consideri oportuns, així com suggerir modificacions no substancials de la documentació presentada pels licitadors, podent, fins i tot, proposar que quedi deserta la convocatòria si, considera que cap de les ofertes presentades no compleixen les condicions mínimes del Plec de Prescripcions Tècniques i/o el Plec de clàusules administratives particulars de la licitació.

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

Es procedirà a avaluar les ofertes presentades, per cada un dels criteris avaluables automàticament, segons:

CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	Franja mínima i màxima de puntuació
CRITERI 2.1 Millor preu o preu més baix per l'arrendament o rènting (equiparat a la modalitat de subministrament) de la totalitat de béns que consten al llistat del PPTP. Es considerarà la millor oferta, entre totes les rebudes, aquella que hagi obtingut una millor puntuació per haver ofertat un preu més baix per a l'arrendament o rènting, sense opció de compra (equiparat a la modalitat de subministrament) de la totalitat de béns que consten al llistat del PPTP, per tota la durada del contracte (60 mensualitats). Caldrà establir l'import total i també la quota mensual. L'import total no podrà superar la quantia del pressupost base de licitació, establerta en 535.354,52 € més IVA La quota mensual no podrà superar la quantia de 8.922,575€/ mes. (60 mensualitats) S'aplicarà la següent formula per avaluar les ofertes segons SOBRE 2.1. CRITERI A: Criteri A: $PVO = 50 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta	De 0 a 50 punts Import total de € Import quota mensual €
CRITERI 2.2. Millor preu o preu més alt, per la compra per part del licitador a PROCORNELLÀ, de l'equipament que és objecte de substitució (ha de superar el mínim obligatori, fixat en 2.800,00 € més IVA) No s'acceptaran ofertes inferiors al pressupost fixat, que té caràcter de mínim (*segons estudi dels serveis tècnics esportius de PROCORNELLÀ), aquest és el preu mínim fixat i en el cas que no s'ofereixi un preu més alta aquest és el mínim obligatori.	De 0 a 15 punts

Es considerarà millor preu, aquell que hagi ofert el preu més alt, per la compra de la totalitat dels béns a substituir segons el llistat del PPTP, i des d'aquest, de forma proporcional, amb aplicació de la següent formula: $PVO = 15 * (VO / VMO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta	
CRITERI 2.3.- Oferiment d'un període de carència més llarg, abans de l'inici del pagament de la quota mensual de l'arrendament o rènting, a computar des de la formalització del contracte. Es valorarà el major termini de carència, a computar des de la formalització del contracte, abans de l'inici del pagament de les quotes mensuals: 3 mesos de carència: 10 punts. 2 mesos de carència: 7 punts 1 mes de carència: 3 punts Cas que no s'ofereixi termini de carència o sigui inferior a 1 mes, no es puntuarà per aquest criteri.	De 0 a 10 punts
CRITERI 2.4.- Millor servei post-subministrament: ampliació del servei de visites preventives i el nombre d'aquestes durant tot el termini de vigència de l'arrendament dels béns subministrats. Es valorarà fins un màxim de 10 punts l'ampliació del servei de visites preventives (el mínim obligatori) és una visita trimestral i el nombre d'aquestes durant el termini de vigència del contracte d'arrendament "rènting". Es valorarà l'ampliació de visites preventives: Visita mensual: 10 punts. Visita bimensual: 5 punts Cas que no s'ofereixi més visites preventives que una trimestral no es puntuarà per aquest criteri. El calendari de visites preventives el fixarà el Director del Parc Esportiu Llobregat, segons les seves necessitats.	De 0 a 10 punts
CRITERI 2.5.- Millora del termini d'entrega dels béns a subministrar, col·locar i posar en marxa. Es valorarà fins un màxim de 10 punts, la millora dels terminis per al subministrament fixats al PPTP, a comptar des de la data de formalització del contracte, i la seva col·locació i posada en funcionament. Els criteris a puntuar en aquest apartat, seran: - Lliurament de tots els béns del llistat: en un màxim de 5 setmanes, i col·locació i posada en marxa en 24 hores: 10 punts. - Lliurament de tots els béns del llistat: en un màxim de 6 setmanes, i col·locació i posada en marxa en 48 hores: 7 punts.	De 0 a 10 punts

- Lliurament de tots els béns del llistat: en un màxim de 7 setmanes, i col·locació i posada en marxa en 72 hores: 3 punts. Si s'ofereix un lliurament i col·locació i posada en marxa superior a 7 setmanes i 72 hores, respectivament, no es valorarà per aquest criteri.	
CRITERI 2.6.- Compromís de personalització dels béns a subministrar amb el logo del Parc esportiu Llobregat Si es compromet: es valora en 5 punts Si no es compromet: no es valora per aquest criteri	De 0 a 5 punts
Total	De 0 a 100 punts.

Puntuació final = Puntuació Criteri 2.1. + Puntuació Criteri 2.2 +Puntuació Criteri 2.3 + Puntuació Criteri 2.4+ Puntuació Criteri 2.5+ Puntuació criteri 2.6

Es classificaran les ofertes per ordre decreixent, segons la puntuació obtinguda.

PROCORNELLÀ adjudicarà el contracte a la millor oferta en termes de qualitat-preu que es correspondrà amb aquella oferta que hagi obtingut la puntuació més alta, sobre un total de 100 punts per cada lot.

No es podrà declarar deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest PCAP, d'acord amb el que estableix l'article 150.3 LCSP.

(*) Els compromisos assolits pel licitador en la seva oferta, en quant hagin estat raó determinant de l'adjudicació al seu favor, seran considerats obligacions essencials, i el seu incompliment es qualificarà com a greu, podent comportar l'aplicació de penes per incompliment i inclòs la resolució del contracte.

1.11) Criteris de desempat

No s'estableixen criteris de desempat específics, i per tant, en els casos en què, un cop aplicats els criteris d'adjudicació, es produeixi un empat entre dos o més ofertes, s'aplicarà allò que preveu, en defecte de previsió, l'article 147.2 LCSP.

Els licitadors hauran d'acreditar els criteris de desempat documentalment en el moment en que aquest es produeixi, no amb caràcter previ, segons l'article 147.1 LCSP.

1.12) Termini per a l'adjudicació

L'adjudicació es realitzarà dins el termini màxim de 4 mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes (termini general de 2 mesos i ampliació per dos mesos, d'acord amb l'article 158 LCSP, ja que es tracta d'una adjudicació per més d'un criteri de valoració, i cal que l'adjudicació la decideixi el Consell d'administració de PROCORNELLÀ, com òrgan de contractació, el qual es reuneix de forma ordinària un cop al mes).

Sense perjudici de la possibilitat excepcional d'ampliació prevista a l'article 158.3 LCSP que es remet a l'article 149.4 LCSP respecte les ofertes anormalment baixes.

1.13) Variants

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

1.14) Ofertes anormalment baixes

1.14.1) Ofertes anormalment baixes per raó del preu

No opera la presumpció d'oferta anormalment baixa per raó de preu.

1.14.2) Ofertes anormalment baixes per raó de les característiques a subministrar

Es podrà considerar que una oferta és anormalment baixa per raó de les característiques o especificacions tècniques dels béns a subministrar.

De conformitat amb l'article 149 de la LCSP, en cas d'aplicació de l'esmentat en el paràgraf anterior s'hagi apreciat que concorre presumpció d'ofertes anormalment baixes per raó de les característiques o qualitat de maquinària, productes i material que és objecte de l'arrendament financer, sense opció de compra. En el qual cas, es donarà audiència al corresponent licitador a efectes de la seva justificació.

En el cas que s'adjudiqui a una empresa l'oferta de la qual hagi estat incursa en presumpció de baixa anormal per raó de les característiques, la mesa de contractació haurà de concretar els mecanismes adequats per fer un seguiment exhaustiu en la seva execució, alhora que podrà imposar a l'adjudicatari una garantia definitiva complementària per un import màxim d'un 5% addicional, de conformitat amb l'article 107.2 LCSP.

1.14.3) També es podran rebutjar les ofertes quan la Mesa de contractació comprovi que són anormalment baixes per raó que no compleixen els estàndards mínims mediambientals, socials o laborals, inclòs l'incompliment del SMI i/o convenis col·lectius sectorials vigents.

1.15) Garantia provisional

S'eximeix als licitadors de presentar la garantia provisional.

1.16) Garantia definitiva

S'eximeix a l'adjudicatari provisional del contracte de la constitució de la garantia definitiva, a l'empara de l'exempció prevista al segon paràgraf de l'article 107.1 segon paràgraf de la LCSP atès que és objecte del contracte el subministrament d'un bé consumible (l'energia elèctrica i gas) el lliurament i consum del qual s'ha d'efectuar abans del pagament del preu.

Es demanarà garantia per un import del 5% del pressupost base de licitació del lot corresponent, IVA exclòs, en cas de presumpció d'anormalitat per raó de la qualitat dels productes i material a subministrar o per que no compleixen els estàndards mínims mediambientals, socials o laborals, inclòs l'incompliment del SMI i/o convenis col·lectius sectorials vigents.

1.17) Presentació de documentació

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 de la LCSP haurà de:

• Presentar els documents següents:

- a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

Caldrà que la documentació que acrediti la representació i les facultats del licitador sigui validada pels serveis jurídics de PROCORNELLÀ.

Les empreses no espanyoles d'Estat membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del RGLCAP.

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 de la LCSP.

- b) Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, llevat que PROCORNELLÀ disposi d'aquests i siguin vigents.
- c) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte segons la documentació presentada per valorar l'oferta segons criteris dependents d'un judici de valor.
- d) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

Aquelles empreses que estiguin inscrites en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat restaran eximides de presentar la documentació referida si consta en el Registre de Licitadors.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de pena per incompliment, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 150 de la LCSP.

1.18) Formalització del contracte

En tractar-se d'un contracte de VEC superior a 100.000 €, el contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP, ja que, en ser susceptible de recurs especial en matèria de contractació, segons l'article 44 LCSP, **la formalització no es produirà abans del transcurs dels 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació.**

Una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior, **l'adjudicatari s'obliga a formalitzar el contracte quan sigui requerit i, en qualsevol cas, en un termini màxim de 5 dies naturals** a comptar de l'endemà de la recepció del requeriment.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una Unió temporal d'empreses, aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

Si durant la tramitació d'un procediment i abans de la formalització del contracte es produís una operació de fusió, escissió, transmissió del patrimoni empresarial o d'una branca d'activitat, li succeirà a l'empresa licitadora l'empresa resultant a favor de la qual s'hagi efectuat l'operació mercantil esmentada corresponent, sempre i quan reuneixi les condicions de capacitat i absència de prohibició de contractar i acrediti la seva solvència i classificació en les condicions exigides en el PCAP, d'acord amb l'article 144 LCSP.

2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb PROCORNELLÀ, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a :

- Facilitar a PROCORNELLÀ la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
- Comunicar a PROCORNELLÀ les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.
- No celebrar cap acord amb d'altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
- Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- A facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors en els termes de l'article 217 LCSP.

2.2) Les obligacions mínimes són les establertes en el PPTP o aquelles, en el seu cas, compromeses pel contractista en la seva oferta, que hagin millorat els requisits mínims i hagin estat determinants de l'adjudicació al seu favor.

2.3) Modificació del contracte

Atès que aquest contracte és un contracte de subministrament amb un pressupost configurat per unitats d'execució (preu/unitat de bé a subministrar per al seu ús a títol d'arrendament sense opció de compra): no es consideraran modificacions, les variacions que es produeixin durant la correcta execució que afectin exclusivament al número d'unitats realment executades sobre les previstes en el contracte, i que podran ser recollides a la liquidació (increment proporcional de la quota fixe) sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del pressupost base de licitació, de conformitat amb l'article 309.1, segon paràgraf LCSP.

També es preveu l'establiment de preus contradictoris, fins un màxim del 3% del pressupost base de licitació.

2.4) Règim de pagaments

El contractista presentarà factures mensuals.

Parcial: s'abonarà una quota mensual, des del mes següent a la finalització del període carència, en el seu cas, que serà el resultat de dividir el pressupost base ofert pel licitador que hagi resultat adjudicatari per 60 mensualitats. I per tant, tindrà caràcter fix.

Les factures s'hauran de presentar abans del dia 10 de cada mes a l'adreça facturar@procornella.cat

Aquesta quota mensual fixe, només s'incrementarà proporcionalment, en funció que hi hagi un increment del número d'unitats de béns a subministrar, en el seu cas.

El pagament es realitzarà mitjançant rebut domiciliat amb venciment a 30 dies data factura, que caldrà presentar-la abans del dia 10 del mes per email: Infourbana@procornella.cat per tal que es pugui pagar mitjançant transferència al compte que l'adjudicatària comuniqui a la factura, dins la primera quinzena del mes següent. En cas que no s'envii abans del dia 10 es realitzarà el pagament dins la primera quinzena de l'altre mes.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent.

2.5) Revisió de preus

No hi ha revisió del preu ofertat segons Annexos presentats per valorar el criteri 2.1. Millor preu, d'entre els criteris avaluable automàticament i per tota la vigència del contracte.

2.6) Compliment i penes per incompliment

PROCORNELLÀ cerca que l'empresa adjudicatària presti, de forma permanent, un servei d'alta qualitat.

Compliment: el contracte s'executarà amb subjecció al seu clausurat, la Memòria justificativa de la contractació, els Plecs de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), els Plecs de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP) que integren l'expedient de contractació núm. 2023-85 i d'acord amb les Instruccions que doni al contractista el responsable del contracte per part de PROCORNELLÀ, d'acord amb l'article 311.1 LCSP.

Incompliments lleus

L'incompliment d'alguna de les obligacions mínimes establertes en el PPTP, es considerarà un incompliment lleu.

Per cada incompliment lleu s'aplicarà una pena de:

- Pel retard en el compliment de les obligacions mínimes subjectes a termini, s'aplicarà una pena per incompliment equivalent 0,60€/dia de retard per cada 1.000€ de preu del contracte, IVA exclòs.
- Per l'incompliment defectuós de la prestació i per l'incompliment de la resta d'obligacions mínimes, s'aplicarà per cada incompliment genèric, una pena proporcional, amb el límit del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, que en conjunt, no podrà superar el 50% del preu del contracte.

Incompliment greu

La reiteració d'incompliment lleus es podrà considerar un incompliment greu que pot comportar, a més a més de l'aplicació de penes per incompliment, la resolució del contracte.

També es considerarà un incompliment greu, quan no es compleixi amb les obligacions determinades com essencials; les condicions especials d'execució del contracte vinculades amb la qualitat del servei, les obligacions mínimes establertes en el PPTP, o a les obligacions compromeses pel licitador adjudicatari que hagin estat raó determinat de l'adjudicació al seu favor.

Procediment

PROCORNELLÀ podrà imposar penes per incompliment, compliment defectuós o retard en el compliment de la prestació objecte del contracte.

Per a la imposició de la pena per incompliment, es tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de l'incompliment comès.
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat.
- La naturalesa i el grau dels perjudicis ocasionats a PROCORNELLÀ.
- La reincidència, per incórrer, durant el termini de durada del contracte, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.

- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte.
- El benefici obtingut per la contractista.

De conformitat amb l'article 1.152 del Codi civil, s'estableix expressament que aquestes penes no seran substitutives de la reclamació de danys i perjudicis, que, en tot cas es reserva PROCORNELLÀ, essent les despeses de tot ordre que s'originin, inclòs honoraris d'advocat i procurador, de compte i càrrec del contractista.

L'inici del procediment per l'aplicació de penes per incompliment, compliment defectuós o retard en el compliment de la prestació objecte del contracte, s'iniciarà amb l'informe del responsable del contracte amb vistiplau del Director de l'àrea que ha proposat la contractació.

Es comunicarà l'inici del procediment al contractista, als efectes que al·legui el que estimi per convenient en defensa dels seus interessos dins el termini de 15 dies, i un cop transcorregut el dit termini, la Gerència corresponent, adoptarà el que estimi oportú respecte la imposició de penes per incompliment, l'import de les quals podrà ser retingut de factures, o es podrà executar total o parcialment la garantia constituïda pel contractista.

2.7) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- Les previstes específicament per a la resolució dels contractes de subministrament a l'article 306 LCSP.
- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb el sector públic estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució: vinculades a condicions socials i laborals; a ítems temporals i la qualitat dels béns a subministrar, així com mediambientals.
- La persistència i reiteració d'incompliments lleus, posats de manifest formalment a la contractista, sense que aquesta els hagi esmenat dins el termini conferit a l'efecte.
- L'incompliment greu dels principis ètics establerts a l'article 64 de la LCSP i la LCat 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (articles 3.5 i 55.2), i a l'Informe JCCA Generalitat de Catalunya 14/2015, 21.12, "*principis ètics i regles de conducta a les quals les empreses licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en les seves relacions en l'àmbit de la contractació pública amb el sector públic de Catalunya*".
- L'incompliment de les condicions per a subcontractar, a més de la imposició de les penes per incompliment corresponents, pot comportar la resolució del contracte, d'acord amb l'article 211.1.f) LCSP, en concordança amb l'article 215.3.b) LCSP.
- L'incompliment dels compromisos assolits en l'oferta que hagin estat raó determinant de l'adjudicació al seu favor.

En cas que concorrin diverses causes de resolució, amb diferents efectes econòmics, haurà d'atendre's a les què hagin aparegut amb prioritat en el temps, de conformitat amb l'article 211.2 LCSP.

2.8) Termini de subministrament

Regirà el menor entre el termini màxim establert en el PPTP pel subministrament o aquell proposat pel licitador en la seva oferta.

2.9) Termini de garantia del contracte

És un contracte equiparable a la modalitat de subministrament de l'article 16 LCSP, per la qual cosa, està comprès en el preu del contracte:

- El transport, subministrament, instal·lació i posada en funcionament del llistat de béns objecte de subministrament segons el PPTP.
- El dret d'utilització temporal (durant el període carència, en el seu cas, més les 60 mensualitats) dels béns mobles a subministrar per part de PROCORNELLÀ, el Parc Esportiu Llobregat, els tècnics i els usuaris del dit Centre esportiu, d'acord amb la seva destinació.
- El servei de conservació i manteniment i reparació dels béns inclosos en el llistat del PPTP per tal que serveixin a la seva funció, en condicions aptes i idònies per al seu ús, amb compliment del principi de continuïtat en la prestació del servei esportiu, i dels estàndards de qualitat segons el PPTP.
- La cobertura de les assegurances dels béns cedits en arrendament sense opció de compra.

Qualsevol altra que tot i no estar detallat expressament, sigui necessari o imprescindible per al fi de l'objecte de "rènting".

2.10) Cessió

No es podrà cedir el contracte, llevat que derivi d'operacions societàries.

2.11) Subcontractació

Als efectes de la subcontractació, s'estarà al que disposa l'article 215 de la LCSP. El licitador haurà d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tingui previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes amb els que vagi a encomanar la seva realització, així com resta de requisits del mateix article.

2.12) Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat que, en el seu cas, realitzin els licitadors, ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència, limitant-se, en tot cas, a documents que tinguin una difusió restringida, i en cap cas a documents que siguin públicament accessibles.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

El deure de confidencialitat no podrà impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes, respectant, en tot cas, allò disposat a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

2.13) Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel:

- Memòria justificativa de la contractació, el present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel Plec de Prescripcions Tècniques Particulars i la resta de documents integrants de l'expedient núm. 2023-85.
- Pel Llibre Tercer, Títol I, articles 316 a 320 de la Llei 9/2017, aplicables als poders adjudicadors no administracions públiques.
- Resta d'articulat de la Llei 9/2017, en allò que hi hagi una remissió expressa.
- Articles del Codi civil que hi hagi remissió expressa.

2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o persones autoritzades a l'efecte.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles a la plataforma de contractació pública electrònica VORTAL www.vortal.es.

2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

2.16) Assegurances

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per l'import mínim legalment establert.

2.17) Lloc de prestació/realització/lliurament objecte del contracte

El lloc fixat per a la *prestació/realització/lliurament* del subministrament objecte del contracte serà a Cornellà de Llobregat, en el Parc Esportiu Llobregat (PELL) situat a l'avinguda Baix Llobregat s/n.

2.18) Responsable del contracte

Consta a l'expedient que s'ha designat el responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP.

El/ la responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

2.19) Protecció de dades de caràcter personal

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

D'acord amb l'art. 13 del Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, s'informa al contractista i al seu personal, que en la realització de l'objecte:

Hi ha tractament de dades previst així com l'accés a instal·lacions o sistemes corporatius, per la qual cosa, caldrà formalitzar l'Annex de Tractament de dades, que formarà part integrant del contracte.

2.20) Compliment normatiu

El licitador declara conèixer i s'obliga a complir els Principis d'Actuació Bàsics dels Proveïdors de PROCORNELLÀ que s'adjuntaran al contracte com Annex que formarà part integrant del mateix.

El licitador s'obliga a no realitzar ni consentir que es realitzin per les persones que es troben sota la seva direcció, supervisió, vigilància i/o control, ni en benefici directe ni indirecte, propi o de PROCORNELLÀ, cap dels delictes pels quals es poden derivar responsabilitat penal a les persones jurídiques segons la legislació vigent i aplicable en cada moment.

3) DADES ESPECÍFIQUES

3.a) DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES DE SUBMINISTRAMENT

3.a.1) Sistema de determinació del preu del contracte

El preu del contracte s'ha determinat, d'acord amb la justificació que consta en l'expedient, en base a una combinació de vàries de les modalitats establertes en la LCSP.

3.a.2) Estàndards de qualitat

El contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat, característiques i prestacions del subministrament d'energia i de la gestió de la informació sobre consums i facturació , i haurà de donar estricte i rigorós compliment a les obligacions del PPTP i aquelles que hagi assumit per raó de la seva oferta, amb especial esment a aquelles que hagin estat determinants de la seva adjudicació.

El contractista haurà de disposar de mitjans personals i materials adscrits a l'objecte del contracte que siguin suficients per poder complir-lo per tot el termini de la seva durada.

El seu incompliment serà qualificat de greu, i podrà donar lloc a penes per incompliment o inclòs a la resolució de ple dret del contracte.

Sgt. Mihai Fodor

Conseller delegat

PROMOCIÓ SOCIAL, URBANA I ECONÒMICA DE CORNELLÀ, S.A. (PROCORNELLÀ)

Sgt. Ernest Marco

Gerent d'administració i finances

Cornellà de Llobregat, emès a 8 de gener de 2024 i signat en la data de la signatura digital