



# Ajuntament de Pineda de Mar

Document	Expedient	Data	Segell
30849/2024	10922/2023	27-02-2024	

## Àrea

Secretaria GeneralC029

## Procediment

B524 Contractes ordinaris de serveis (tots els serveis)

## Codi de verificació



516R6Q0Q6V3E5R650Q4Z

## ACORD

El **Ple de l'Ajuntament** en sessió ordinària del dia **26 de febrer de 2024**, ha procedit a l'aprovació de la següent proposta d'acord.

Vist l'expedient 10922/2023 incoat per a la contractació del «Servei de neteja dels centres escolars de Pineda de Mar» amb un pressupost base de licitació total de 1.304.125,87 euros, IVA inclòs (preu: 1.077.789,98 euros + 21% IVA 1.077.789,98 euros) i un termini d'execució del contracte de 2 anys, a comptar del dia 1 d'abril de 2024 o des de l'endemà de la data de formalització del contracte si es produeix amb posterioritat i amb possibilitat de prorrogar-se per UNA anualitat més, previ acord exprés de la Corporació, sense que la seva vigència, inclosa la pròrroga pugui excedir els TRES anys.

Vist la providència d'inici de l'expedient de la regidora de Ciutat Educadora de data 17 de novembre de 2023, demanant l'inici de l'expedient administratiu per a la contractació esmentada.

Vist el Document Descriptiu del Contracte, subscrit pel cap de Serveis d'Educació i la cap de l'Àrea de Qualitat de Vida acctal. en data 4 de gener d'enguany, mitjançant el qual es justifica la necessitat de la contractació del servei, i la no divisió en lots i, d'entre d'altres aspectes, es determina el pressupost base de licitació en 1.304.125,87 euros, IVA inclòs, i el seu valor estimat en 1.947.791,76 euros (sense IVA), es determinen la solvència, els criteris d'adjudicació, la classificació de contractista i s'estableix la durada del contracte en DOS anys a comptar del dia 1 d'abril de 2024 o des de l'endemà de la data de formalització del contracte si es produeix amb posterioritat i amb possibilitat de prorrogar-se per UNA anualitat més, amb una durada màxima total del contracte de tres anys.

Atès que a l'esmentat Document Descriptiu del Contracte es descriuen les necessitats administratives que justifiquen la contractació, consisteixen en:

«És necessari procedir a la contractació de la neteja dels centres escolars de titularitat municipal perquè l'Ajuntament no compta amb recursos humans propis per portar-lo a terme.

La present contractació atén la satisfacció d'una necessitat de caràcter local en l'exercici de les competències i funcions que sobre aquesta matèria li atribueixen al municipi els articles 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i els articles 66 i 67 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.



# Ajuntament de Pineda de Mar

L'objecte i contingut del contracte resulta idoni per tal de satisfer aquestes necessitats.»

Atès que es justifica a l'expedient la no divisió en lots del present contracte, pels següents motius:

«No és viable la divisió en lots de l'objecte del present contracte ja que caldria exigir una coordinació i planificació de treballs per a una correcta execució global de les prestacions (fins a 11 centres escolars de titularitat municipal) que resulta desproporcionada per la finalitat d'interès públic que es persegueix amb l'execució d'aquesta.

La diversitat i superfícies dels diferents centres escolars de titularitat municipal amb els diferents horaris i torns de neteja en cadascú d'ells, permeten la mobilitat del personal entre equipaments en cas de baixes, incidències o fets imprevistos de forma àgil. Addicionalment cal afegir que es disposa d'un/a encarregat/a de coordinar el servei. Licitat el contracte amb diferents lots, tenint en compte la varietat d'edificis municipals, dificultaria la gestió del servei i augmentaria els costos del mateix.

En conseqüència, s'acredita que degut a la naturalesa del contracte, existeixen raons tècniques de gestió, coordinació i execució del contracte que impedeixen l'adjudicació en lots de l'esmentat contracte.»

Vistos els plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques que juntament amb els plecs de clàusules administratives generals tipus vigents a aquesta Administració Municipal, hauran de regir el contracte.

Vist l'informe tècnic i jurídic emès en data 14 de febrer de 2024 pel Servei de Contractació i Compres i per Secretaria General, obrant a l'expedient.

Vist l'informe de fiscalització emès en data 14 de febrer de 2024 per l'Interventora acctal.

La Comissió Informativa Directorial ha dictaminat favorablement i proposa al Ple de la Corporació l'adopció de l'acord següent:

**Primer.** Aprovar l'expedient de contractació del «Servei de neteja dels centres escolars de Pineda de Mar», amb un pressupost base de licitació total de 1.304.125,87 euros, IVA inclòs (preu: 1.077.789,98 euros + 21% IVA 1.077.789,98 euros) i un termini d'execució del contracte de 2 anys, a comptar del dia 1 d'abril de 2024 o des de l'endemà de la data de formalització del contracte si es produeix amb posterioritat i amb possibilitat de prorrogar-se per UNA anualitat més, previ acord exprés de la Corporació, sense que la seva vigència, inclosa la pròrroga pugui excedir els TRES anys.

**Segon.** Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que juntament amb el plec de clàusules administratives generals tipus vigents a aquesta Administració Municipal, hauran de regir el contracte.



# Ajuntament de Pineda de Mar

**Tercer.** Aprovar les autoritzacions de la despesa per import de 1.304.125,87 euros, IVA inclòs (preu: 1.077.789,98 euros + 21% IVA 1.077.789,98 euros), a que es contrau el pressupost base de licitació del servei objecte del contracte, amb càrrec a l'aplicació pressupostària de despesa CC 920 22700 dels corresponents pressupostos municipals, amb el següent desglossament:

Exercici	Referència comptable «A»	Import (IVA inclòs)
Abril-desembre 2024	CC/A/157	486.388,24 euros
Gener-desembre 2025	CC/A	659.897,48 euros
Gener-març 2026	apunt previ 920249000001	157.840,15 euros

**Quart.** Autoritzar l'obertura de la licitació per a l'adjudicació del contracte esmentat mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb la utilització de mitjans electrònics per a la presentació d'ofertes, de conformitat amb el que disposen els articles 131.2 i 156 i següents i el punt tercer de la Disposició Addicional quinzena de la LCSP, amb l'aplicació de diversos criteris d'adjudicació; procedint, d'acord amb el que preveu l'article 135.1 de la LCSP, al tràmit de publicació de la licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Pineda de Mar, mitjançant l'eina Sobre Digital integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya., prèvia publicació del preceptiu anunci de licitació al «Diari Oficial de la Unió Europea», d'acord amb el que preveu l'article 135.1 de la LCSP.

**Cinquè.** Donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixen en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.