Información Registral expedida por

FERNANDO JAVIER LLOPIS RAUSA

Registrador de la Propiedad de VIC 2

AVINGUDA DEL MERCAT, 8, 1R. -EDIFICI VICUS- - VIC

tlfno: 0034 938851266

correspondiente a la solicitud formulada por

AJUNTAMENT DE MANLLEU

con DNI/CIF: P0811100G

Interés legítimo alegado:

El solicitante es titular de algún derecho sobre la finca

Identificador de la solicitud: F40CN57Z6

Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9212300140045796
Huella: bd516ab5-bc1a0581-80f31703-10de6dde-96ff9b3c-7b36ac39-a1f63d2c-0cc7ee2c

FERNANDO JAVIER LLOPIS RAUSA
NIF. 29205248-D
Registrador titular del REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VIC Nº 2
Avinguda del Mercat, 8, 1r. -Edifici Vicus.- 08500 Vic
Tlf. 938851266 - Fax. 938895111

DATOS DE LA FINCA

CUFR : 08089000583500
Datos Registrales: Tomo : 2644
Libro: 500 de MANLLEU
Folio: 208
Finca: 16418

DESCRIPCION

FINCA RESULTAT NUMERO QUATRE.- URBANA: Parcel.la ubicada dins l'àmbit del Pla Parcial Urbanístic La Coromina Nord del municipi de Manlleu, assenyalada amb el número quatre en el plànol de finques de resultat del projecte de reparcel.lació, amb front al carrer de Joan Maragall; té forma rectangular i una superfície total de dos mil quatre-cents vint metres quaranta-dos decímetres quadrats. S'hi poden construïr un total de dos mil dos-cents cinquanta metres noranta-nou decímetres quadrats de sostre. Termeneja: pel front amb carrer de situació; entrant a la dreta part amb parcel.la de resultat número dos; entrant a l'esquerra, part amb parcel.la de resultat número cinc i part amb serveis tècnics; i al fons, amb parcel.la de resultat número tres d'aquest projecte. La potència elèctrica màxima de la parcel.la serà limitada a 55 W/m2 de soltre. Li correspon un percentatge del tres enters sis-centes vint-i-set milèsimes per cent del total dels drets que s'adjudiquen en el present projecte de reparcel.lació. LLISTAT DE COORDENADES: 441003.65 4651231.54, 440981 4651262.6, 441031.85 4651299.7, 441054.51 4651268.63, 441051.77 4651266.63, 441003.65 4651231.54

Finca no coordinada gráficamente con el Catastro conforme al artículo 10 de la Ley Hipotecaria.

TITULO:
Titular/es:

AJUNTAMENT DE MANLLEU, con DNI/CIF P0811100G
Participación: La total finca

Título : REPARCELACION
Notario : Fausto José Revert García
Población : Manlleu
Fecha escritura : 22/02/2023
Inscripción : 1ª
Fecha inscripción: 06/07/2023
Tomo/Libro/Folio : 2644/500/208
Finca : 16418

CARGAS:

1) Afecta, durante el plazo de cinco años, al pago de la/s liquidación/es que, en su caso, pueda/n girarse por el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según nota

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9212300140045796
Huella: bd516ab5-bc1a0581-80f31703-10de6dde-96ff9b3c-7b36ac39-a1f63d2c-0cc7ee2c

de fecha seis de julio de dos mil veintitrés, al margen de la inscripción 1ª de la finca número 16418, al folio 208 del tomo 2644, libro 500 de MANLLEU.

CARGAS CADUCADAS Y PENDIENTES DE CANCELACION:

Notas de afección fiscal.

PRESENTACION:

No existen documentos presentados en el libro diario, pendientes de inscripción o anotación, relativos a la finca de que se trata.

Lo relacionado, es conforme y tiene efectos hasta el cierre del Diario del día hábil anterior al de su fecha de expedición.

Vic, a siete de noviembre de dos mil veintitrés.

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:
- De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.
- Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-
- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-
- La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita.-
- De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.-
En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9212300140045796
Huella: bd516ab5-bc1a0581-80f31703-10de6dde-96ff9b3c-7b36ac39-a1f63d2c-0cc7ee2c

ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (articulo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informaticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do.

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9212300140045796
Huella: bd516ab5-bc1a0581-80f31703-10de6dde-96ff9b3c-7b36ac39-a1f63d2c-0cc7ee2c

Información Registral expedida por

FERNANDO JAVIER LLOPIS RAUSA

Registrador de la Propiedad de VIC 2

AVINGUDA DEL MERCAT, 8, 1R. -EDIFICI VICUS- - VIC

tlfno: 0034 938851266

correspondiente a la solicitud formulada por

AJUNTAMENT DE MANLLEU

con DNI/CIF: P0811100G

Interés legítimo alegado:

El solicitante es titular de algún derecho sobre la finca

Identificador de la solicitud: F40CN59T4

Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9212300140045974
Huella: 6e7b7ace-9b99e2b5-6037d152-6d5aad4a-c0bbb5d1-d4624e8d-3b77bfe0-dd55b4a6

FERNANDO JAVIER LLOPIS RAUSA
NIF. 29205248-D
Registrador titular del REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VIC Nº 2
Avinguda del Mercat, 8, 1r. -Edifici Vicus.- 08500 Vic
Tlf. 938851266 - Fax. 938895111

DATOS DE LA FINCA

CUFR : 08089000583562
Datos Registrales: Tomo : 2644
Libro: 500 de MANLLEU
Folio: 224
Finca: 16424

DESCRIPCION

ELEMENT U.- PORCIO DE TERRENY, constituït pel sol i vol en l'àmbit del Pla Parcial La Coromina Nord del municipi de Manlleu, formant part integrant de la parcel.la de resultat número vuit, amb una extensió superficial de dos mil vuitanta-tres metres vuitanta-dos decímetres quadrats i un sostre edificable de mil nou-cents trenta-set metres noranta-cinc decímetres quadrats de sostre. CONFRONTA: al nord amb la ronda Nord; al sud, part amb element número dos del mateix complex i prt amb parcel.la de resultat número deu; a l'est abm parcel.la de resultat número nou; i a l'oest, amb carrer de Joan Maragall i element número dos. Coeficient en el complex urbanístic del vuitanta-tres enters set-centes sis milèsimes per cent. Li correspon un percentatge del tres enters cent vint-i-dues milèsimes per cent del total dels drets que s'adjudiquen en el present projecte de reparcel.lació. LLISTAT DE COORDENADES: 441065.6 4651306.37, 441065.37 4651312.3, 441056.49 4651324.47, 441047.91 4651318.22, 441040.87 4651309.39, 441019.67 4651338.46, 441020.54 4651344.05, 441052.71 4651367.52, 441086.3 4651321.46, 441065.6 4651306.37

Finca no coordinada gráficamente con el Catastro conforme al artículo 10 de la Ley Hipotecaria.

TITULO:
Titular/es:

AJUNTAMENT DE MANLLEU, con DNI/CIF P0811100G
Participación: La total finca

Título : ADJUDICACION
Notario : Fausto José Revert García
Población : Manlleu
Fecha escritura : 22/02/2023
Inscripción : 1ª
Fecha inscripción: 06/07/2023
Tomo/Libro/Folio : 2644/500/224
Finca : 16424

CARGAS:

1) Afecta a las limitaciones derivadas del régimen de Propiedad Horizontal, según resulta de la inscripción 1ª de la finca matriz número 16422, al folio 220 del tomo 2644, libro 500 de MANLLEU.

2) Se halla afecta al pago de la cuenta de liquidación por el reparto de los costes de urbanización,

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9212300140045974
Huella: 6e7b7ace-9b99e2b5-6037d152-6d5aad4a-c0bbb5d1-d4624e8d-3b77bfe0-dd55b4a6

por un importe de 276.255,25 euros, segons nota de data seis de julio de dos mil veintitrés, según nota de fecha seis de julio de dos mil veintitrés, al margen de la inscripción 1ª de la finca número 16424, al folio 224 del tomo 2644, libro 500 de MANLLEU. .

3) Afecta, durante el plazo de cinco años, al pago de la/s liquidación/es que, en su caso, pueda/n girarse por el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según nota de fecha seis de julio de dos mil veintitrés, al margen de la inscripción 1ª de la finca número 16424, al folio 224 del tomo 2644, libro 500 de MANLLEU.

CARGAS CADUCADAS Y PENDIENTES DE CANCELACION:

Notas de afección fiscal.

PRESENTACION:

No existen documentos presentados en el libro diario, pendientes de inscripción o anotación, relativos a la finca de que se trata.

Lo relacionado, es conforme y tiene efectos hasta el cierre del Diario del día hábil anterior al de su fecha de expedición.

Vic, a siete de noviembre de dos mil veintitrés.

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:
- De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.
- Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-
- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-
- La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita.-
- De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.-
En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9212300140045974
Huella: 6e7b7ace-9b99e2b5-6037d152-6d5aad4a-c0bbb5d1-d4624e8d-3b77bfe0-dd55b4a6

Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es

ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (articulo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informaticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do.

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9212300140045974
Huella: 6e7b7ace-9b99e2b5-6037d152-6d5aad4a-c0bbb5d1-d4624e8d-3b77bfe0-dd55b4a6

Información Registral expedida por

FERNANDO JAVIER LLOPIS RAUSA

Registrador de la Propiedad de VIC 2

AVINGUDA DEL MERCAT, 8, 1R. -EDIFICI VICUS- - VIC

tlfno: 0034 938851266

correspondiente a la solicitud formulada por

AJUNTAMENT DE MANLLEU

con DNI/CIF: P0811100G

Interés legítimo alegado:

El solicitante es titular de algún derecho sobre la finca

Identificador de la solicitud: F40CN58M4

Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9212300140045834
Huella: f4c536b8-16764f8d-fd83f822-709e606a-1aff9f3d-33e14acd-e96aaa63-a7eac6f6

FERNANDO JAVIER LLOPIS RAUSA
NIF. 29205248-D
Registrador titular del REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VIC Nº 2
Avinguda del Mercat, 8, 1r. -Edifici Vicus.- 08500 Vic
Tlf. 938851266 - Fax. 938895111

DATOS DE LA FINCA

CUFR : 08089000583586
Datos Registrales: Tomo : 2647
Libro: 501 de MANLLEU
Folio: 4
Finca: 16426

DESCRIPCION

FINCA RESULTAT NUMERO DEU.- URBANA: Parcel.la ubicada dins l'àmbit del Pla Parcial Urbanístic La Coromina Nord del municipi de Manlleu, assenyalada amb el número deu en el plànol de finques de resultat del projecte de reparcel.lació, amb front al carrer de Joan Maragall; té forma sensiblement rectangular i una superfície total de dos mil quatre-cents trenta-sis metres noranta-quatre decímetres quadrats. S'hi poden construïr un total de dos mil dos-cents seixanta-sis metres trenta-cinc decímetres quadrats de sostre. Termeneja: pel front amb carrer de situació i part amb serveis tècnics; entrant a la dreta amb parcel.la de resultat número dotze; entrant a l'esquerra, amb parcel.la de resultat número vuit; i al fons, amb parcel.la de resultat número onze d'aquest projecte. La potència elèctrica màxima de la parcel.la serà limitada a 55 W/m2 de soltre. Li correspon un percentatge del tres enters sis-centes cinquanta-una milèsimes per cent del total dels drets que s'adjudiquen en el present projecte de reparcel.lació. LLISTAT DE COORDENADES: 441081.74 4651253.37, 441069.79 4651269.75, 441072.54 4651271.75, 441067.76 4651278.3, 441065.02 4651276.29, 441050.9 4651295.64, 441088.95 4651323.4, 441119.79 4651281.12, 441081.74 4651253.37

Finca no coordinada gráficamente con el Catastro conforme al artículo 10 de la Ley Hipotecaria.

TITULO:
Titular/es:

AJUNTAMENT DE MANLLEU, con DNI/CIF P0811100G
Participación: La total finca

Título : REPARCELACION
Notario : Fausto José Revert García
Población : Manlleu
Fecha escritura : 22/02/2023
Inscripción : 1ª
Fecha inscripción: 06/07/2023
Tomo/Libro/Folio : 2647/501/4
Finca : 16426

CARGAS:

1) Afecta, durante el plazo de cinco años, al pago de la/s liquidación/es que, en su caso, pueda/n girarse por el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según nota

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9212300140045834
Huella: f4c536b8-16764f8d-fd83f822-709e606a-1aff9f3d-33e14acd-e96aaa63-a7eac6f6

de fecha seis de julio de dos mil veintitrés, al margen de la inscripción 1ª de la finca número 16426, al folio 4 del tomo 2647, libro 501 de MANLLEU.

CARGAS CADUCADAS Y PENDIENTES DE CANCELACION:

Notas de afección fiscal.

PRESENTACION:

No existen documentos presentados en el libro diario, pendientes de inscripción o anotación, relativos a la finca de que se trata.

Lo relacionado, es conforme y tiene efectos hasta el cierre del Diario del día hábil anterior al de su fecha de expedición.

Vic, a siete de noviembre de dos mil veintitrés.

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:
- De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.
- Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-
- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-
- La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita.-
- De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.-
En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9212300140045834
Huella: f4c536b8-16764f8d-fd83f822-709e606a-1aff9f3d-33e14acd-e96aaa63-a7eac6f6

ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (articulo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informaticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do.

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9212300140045834
Huella: f4c536b8-16764f8d-fd83f822-709e606a-1aff9f3d-33e14acd-e96aaa63-a7eac6f6

Información Registral expedida por

FERNANDO JAVIER LLOPIS RAUSA

Registrador de la Propiedad de VIC 2

AVINGUDA DEL MERCAT, 8, 1R. -EDIFICI VICUS- - VIC

tlfno: 0034 938851266

correspondiente a la solicitud formulada por

AJUNTAMENT DE MANLLEU

con DNI/CIF: P0811100G

Interés legítimo alegado:

El solicitante es titular de algún derecho sobre la finca

Identificador de la solicitud: F40CN59P3

Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9212300140045953
Huella: 0aa3e670-7d6bee3a-da0c0bb4-355e6226-6baa9cb4-3b928d11-7c74b219-036a7efd

FERNANDO JAVIER LLOPIS RAUSA
NIF. 29205248-D
Registrador titular del REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE VIC Nº 2
Avinguda del Mercat, 8, 1r. -Edifici Vicus.- 08500 Vic
Tlf. 938851266 - Fax. 938895111

DATOS DE LA FINCA

CUFR : 08089000583593
Datos Registrales: Tomo : 2647
Libro: 501 de MANLLEU
Folio: 7
Finca: 16427

DESCRIPCION

FINCA RESULTAT NUMERO ONZE.- URBANA: Parcel.la ubicada dins l'àmbit del Pla Parcial Urbanístic La Coromina Nord del municipi de Manlleu, assenyalada amb el número onze en el plànol de finques de resultat del projecte de reparcel.lació, amb front al carrer de Fontcuberta; té forma rectangular i una superfície total de dos mil quatre-cents quaranta-un metres seixanta-nou decímetres quadrats. S'hi poden construïr un total de dos mil dos-cents setanta metres setanta-set decímetres quadrats de sostre. Termeneja: pel front amb carrer de situació; entrant a la dreta amb parcel.la de resultat número nou; entrant a l'esquerra, amb parcel.la de resultat número tretze; i al fons, amb parcel.la de resultat número deu d'aquest projecte. La potència elèctrica màxima de la parcel.la serà limitada a 55 W/m2 de soltre. Li correspon un percentatge del tres enters sis-centes cinquanta-vuit milèsimes per cent del total dels drets que s'adjudiquen en el present projecte de reparcel.lació. LLISTAT DE COORDENADES: 441116.57 4651285.53, 441088.95 4651323.4, 441131.04 4651354.1, 441158.66 4651316.23, 441116.57 4651285.53

Finca no coordinada gráficamente con el Catastro conforme al artículo 10 de la Ley Hipotecaria.

TITULO:
Titular/es:

AJUNTAMENT DE MANLLEU, con DNI/CIF P0811100G
Participación: La total finca

Título : REPARCELACION
Notario : Fausto José Revert García
Población : Manlleu
Fecha escritura : 22/02/2023
Inscripción : 1ª
Fecha inscripción: 06/07/2023
Tomo/Libro/Folio : 2647/501/7
Finca : 16427

CARGAS:

1) Afecta, durante el plazo de cinco años, al pago de la/s liquidación/es que, en su caso, pueda/n girarse por el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según nota

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9212300140045953
Huella: 0aa3e670-7d6bee3a-da0c0bb4-355e6226-6baa9cb4-3b928d11-7c74b219-036a7efd

de fecha seis de julio de dos mil veintitrés, al margen de la inscripción 1ª de la finca número 16427, al folio 7 del tomo 2647, libro 501 de MANLLEU.

CARGAS CADUCADAS Y PENDIENTES DE CANCELACION:

Notas de afección fiscal.

PRESENTACION:

No existen documentos presentados en el libro diario, pendientes de inscripción o anotación, relativos a la finca de que se trata.

Lo relacionado, es conforme y tiene efectos hasta el cierre del Diario del día hábil anterior al de su fecha de expedición.

Vic, a siete de noviembre de dos mil veintitrés.

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:
- De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.
- Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-
- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-
- La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita.-
- De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.-
En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): www.agpd.es. Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9212300140045953
Huella: 0aa3e670-7d6bee3a-da0c0bb4-355e6226-6baa9cb4-3b928d11-7c74b219-036a7efd

ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (articulo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informaticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do.

La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante su código seguro de verificación (CSV) en http://www.registradores.org/csv
CSV: 9212300140045953
Huella: 0aa3e670-7d6bee3a-da0c0bb4-355e6226-6baa9cb4-3b928d11-7c74b219-036a7efd