



INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I CONVENIÈNCIA DE CONTRACTAR MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE CONSOLIDACIÓ ELS PONTS D'ACCÉS AL CASTELL DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

ANTECEDENTS

L'objectiu d'aquesta actuació és el de poder consolidar els dos ponts d'accés al Castell de Guardiola, concretament el Pont vell damunt del riu Llobregat i el pont vell damunt la riera de Saldes, ja que ambdós ponts, juntament amb el pont de l'el Far es consideren els únics ponts "romànics" del Berguedà ja que la resta com ho són el de Pedret, el pont vell de la Pobla de Lillet, el pont de Pericas, el de Gironella o els de la vila de Bagà es consideren obres més tardanes.

El projecte contempla l'excavació de la caixa del pont per arribar als carcanyols de l'extradós i poder consolidar-los a fi de poder aturar el procés de degradació i també poder datar la cronologia de construcció o reforma d'aquests singulars edificis.

El pont vell de Guardiola figura inventariat a l'IPAC (Inventari de Patrimoni Arquitectònic de Catalunya) a la fitxa núm.3431. Tanmateix i pel pas del camí ral el pont queda sotmès al Decret legislatiu 2/2003.de la llei municipal i Llei estatal 3/1995.

A més l'esmentat edifici queda molt a prop del castell de Guardiola catalogat amb la categoria de BCIN amb el núm. de registre 926-MH. R-I-51-5497 Decret 22/04/1949, fet que es considera com a bé integrant del mateix i com a entorns.

OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'execució de les obres de **Consolidació dels ponts d'accés al Castell de Guardiola de Berguedà** expressades al "*Projecte de consolidació dels ponts d'accés al Castell de Guardiola de Berguedà (pont vell damunt del Llobregat i pont damunt la riera de Saldes a Guardiola de Berguedà*", redactat per l'Arquitecte el Sr. Joan Manuel Serarols Ballús i per l'arqueòleg Sr. Pere Castante Torrella.

El principal objectiu d'aquests treballs és procedir l'arranjament dels ponts per evitar-ne la degradació, d'acord amb el projecte elaborat conjuntament per l'arqueòleg Pere Cascante Torrella i l'arquitecte Joan Manuel Serarols Ballús, contractats per l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà, amb un pressupost de 96.442,02 € (IVA Inclòs).





L'actuació està subvencionada per la Diputació de Barcelona dins del programa sectorial de rehabilitació i millora d'edificis, edificacions i jaciments arqueològics locals amb valors patrimonials per un import de 121.000,00 €.

Aquests treballs s'hauran de realitzar de conformitat amb el que estableix el Capítol I del títol II del LLIBRE II de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara en endavant, LCSP).

INDISPONIBILITAT DE MITJANS PROPIS PER L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'Ajuntament de Guardiola de Berguedà no disposa de mitjans propis suficients per l'execució del contracte. L'Ajuntament disposa d'una brigada d'obres i manteniment que realitza les tasques de manteniment de la ciutat i dels edificis municipals i no té suficient disponibilitat per portar a terme l'execució d'aquest tipus d'obres, a part de que l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà tampoc disposa de la maquinària d'obra civil i pavimentació necessària per executar les instal·lacions específiques que es preveuen en el projecte.

Per tots aquests antecedents es justifica que l'execució de les actuacions d'obres anteriorment descrites, no pot ser executada per mitjans propis, i en conseqüència s'ha de procedir a la seva contractació.

PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Un cop analitzat el valor estimat del contracte, que és de 79.704,15 € (IVA no inclòs), es proposa la contractació mitjançant procediment obert simplificat, segons el que disposa l'article 159 de la LCSP.

D'acord amb l'article 159.4.a) de la LCSP, abans citat, tots els licitadors que es presentin a les licitacions que es realitzin mitjançant procediment simplificat hauran d'estar inscrites en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o quan s'escaigui, de conformitat amb lo establert a l'article 96.2 en el Registre Oficial de la corresponent comunitat autònoma, en la data final de presentació de les ofertes, sempre que no es vegi limitada la concurrència.

CRITERIS DE VALORACIÓ

Amb l'objectiu d'assolir una major transparència en la contractació pública i aconseguir una major relació qualitat-preu en les obres contractades, s'ha considerat oportú tenir en compte únicament el criteri del preu, i serà quantificable d'acord amb la següent fórmula:

S'atorgaran 60 punts a l'oferta més econòmica, i la resta d'ofertes es puntuaran d'acord amb la següent fórmula:





Puntuació de cada oferta= $\frac{\text{Puntuació màxima} \times \text{preu de l'oferta més econòmica}}{\text{Preu de l'oferta que es puntua}}$

Es proposen millores, que es valoraran en 40 punts, d'acord amb els següents criteris:

2.1. Millora del camí de vianats d'accés des del Pon Vell fins al Castell. Els treballs inclouen una neteja, desbrossada, perfila de la base realitzada manualment i aportació de grava i confecció d'esglaons amb taulons de fusta. Seguidament es valora la proposta:

MILLORES CONSOLIDACIÓ DELS PONTS D'ACCÉS AL CASTELL DE GUARDIOLA. PONT VELL I PONT DEL COLLET.									
AJUNTAMENT DE GUARDIOLA									
JOAN MANUEL SERAROLS BALLÚS								ARQUITECTE	
Codi	Descripció	Uts.	Long.	Ampl	Alçada	Parcial	Total	Cost ut.	Import
CAPÍTOL ÚNIC									
1.1	m2. Desbrossada i neteja del terreny amb mitjans manuals i càrrega								
		1,00	90,00	1,20	-	108,00			
							108,00	4,50	486,00
1.2	m2. Repàs d'esplanada, amb compactació manual. Inclou petites excavacions								
		1,00	90,00	1,20	-	108,00			
							108,00	10,00	1.080,00
1.3	m2. Subministrament i estesa manual de grava per a regularització (5cm promig)								
		1,00	90,00	1,20	-	108,00			
							108,00	15,00	1.620,00
1.4	MI. Subministrament i col·locació de travessa de fusta de pí roig tractada a l'autoclu, amb grau de protecció profunda, de secció rectangular de 18x12 cm i 2,50 m de longitud., fixat amb barres d'acer corrugat previ perfilat manual del terreny de l'esglaonat.								
		30,00	1,50	-	-	45,00			
							45,00	40,00	1.800,00
1.7	P.A. Seguretat i salut en l'execució de les obres.								
		1,00	-	-	-	1,00			
							1,00	250,00	250,00



 AJUNTAMENT DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ	IIC			5.236,00
--	-----	--	--	----------

**PRESSUPOST EXECUCIÓ
MATERIAL**

5.236,00

6% BENEFICI INDUSTRIAL:

314,16

13% DESPESES
GENERALS:

680,68

TOTAL

6.230,84

21% IVA:

1.308,48

**PRESSUPOST DE
LICITACIÓ**

7.539,32

S'atorgarà una única puntuació de 30 punts, en el cas que el licitador ofereixi realitzar la totalitat de la millora anteriorment descrita.

2.2. Millora en el termini de garantia de les obres: fins a 10 punts

S'atorgarà una única puntuació de 10 punts, en el cas que el licitador ofereixi incrementar el termini de garantia de les obres, passant de l'any establert per la llei a 3 anys.





PREU DEL CONTRACTE I TERMINI D'EXECUCIÓ

El pressupost base de licitació d'aquestes obres ascendeix a la quantitat de **noranta-sis mil quatre-cents quaranta-dos euros amb dos cèntims (96.442,02 €)**; el preu cert anterior queda desglossat en una base de **setanta-nou mil set-cents quatre euros amb quinze cèntims (79.704,15)** i en l'Impost sobre el Valor Afegit (21%) de **setze mil set-cents trenta-set euros amb vuitanta-set cèntims (16.737,87 €)** d'acord amb el següent desgloss:

CAP2	PONT VELL RIU LLOBREGAT	30,090.78
	TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL	66,978.27
	13.00% Despeses Generals	8,707.18
	6.00% Benefici industrial	4,018.70
	SUMA DE G.G. y B.I.	12,725.88
	RESUM DE PRESSUPOST	79,704.15
	21.00% I.V.A.	16,737.87
	TOTAL PRESSUPOST CONTRACTA	96,442.02
	TOTAL PRESSUPOST GENERAL	96,442.02

Puja el pressupost general l'esmentada quantitat de NORANTA-SIS MIL QUATRE-CENTS QUARANTA-DOS EUROS amb DOS CÈNTIMS

La durada del contracte es fixa en el termini de 3 mesos.

BAIXES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

Es consideraran ofertes desproporcionades o temeràries les ofertes econòmiques que es trobin en algun dels supòsits següents:

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.





DOCUMENT DATAT I SIGNAT DIGITALMENT AL MARGE

